

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).

mezi:

1. Objednatel:

Název zadavatele: **Město Husinec**
Se sídlem: Prokopovo náměstí 1, 384 21 Husinec
Zastoupená: Ludmilou Pánkovou, starostkou
IČO: 00250449
Právní forma: obec, územně samosprávný celek
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

společnost: **DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**
sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov
zastoupená: Josefem Ptákem, jednatelem
IČO: 26071584
DIČ: CZ26071584
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C12191
číslo účtu: 78-1323180207/0100
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

I. Účel a předmět dodatku

- 1) Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo „**Stavební úpravy sportoviště v areálu ZŠ Husinec p.č.st. 265, p.č.p. 650/2 a 650/17, k.ú. Husinec**“, ze dne 27. 03. 2023 (dále jen SOD), a to úprava předmětu smlouvy a ceny díla o vícepráce a méněpráce.
- 2) Předmět SOD se mění tímto dodatkem tak, že se upravuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém položkovém rozpočtu méněprací a víceprací, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku SOD. Zhotovitel se zavazuje vícepráce realizovat a méněpráce neprovádět.
- 3) Předmětem změny závazku v rozsahu stanoveném tímto Dodatkem č. 1 SOD je tedy změna dle ustanovení § 222 odst. 5) ZZVZ, tj. provedení dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a pro tuto změnu jsou splněny předpoklady dle ustanovení § 222 odst. 5) písm. a), b) a c) ZZVZ

II. Cena za dílo

1) Rozšíření předmětu díla – vícepráce

V průběhu realizace předmětu díla vznikla potřeba realizace dodatečných stavebních prací nad rámec rozsahu předmětu díla definovaného SOD, resp. nastaly okolnosti odůvodňující nezbytnost změn v předmětu díla. Během provádění díla se zjistily skutečnosti, které nebyly původní zadávací, resp. projektovou dokumentací předpokládány. Původní projektová dokumentace předpokládala pouze drobné opravy stávající opěrné zdi, ale po zahájení realizace díla bylo zjištěno, že musí být provedena kompletní úprava celé opěrné zdi. Konkrétní změny v rozsahu předmětu díla či kvalitě díla jsou specifikovány obsahem dokumentu – změnový položkový rozpočet méněprací a víceprací, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

Předmětem tohoto dodatku SOD je provedení víceprací nezbytných k realizaci shora označených změn díla, specifikace změn díla a úprava vztahů souvisejících s realizací změn díla.

Cena víceprací

Smluvní strany se dohodly na tom, že celková cena víceprací shora vymezených činí:

4 671 202,00 Kč bez DPH

2) Omezení předmětu díla – méněpráce

V průběhu realizace předmětu díla vznikla potřeba neprovedení původně sjednaných prací. Během provádění díla se zjistily skutečnosti, které nebyly původní zadávací, resp. projektovou dokumentací předpokládány. Původní projektová dokumentace předpokládala pouze drobné opravy stávající opěrné zdi, ale po zahájení realizace díla bylo zjištěno, že musí být provedena kompletní úprava celé opěrné zdi. Konkrétní změny v rozsahu předmětu díla – méněpráce jsou specifikovány obsahem dokumentu – změnový položkový rozpočet méněprací a víceprací, který je nedílnou přílohou této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na neprovedení shora specifikovaných méněprací.

Cena méněprací

Smluvní strany se dohodly na tom, že celková cena méněprací shora vymezených činí:

530 706,00 Kč bez DPH

3) Cena díla vymezená v čl. IV. odst. 2 SOD se s ohledem na shora dojednané skutečnosti mění o rozdíl mezi celkovou cenou víceprací a celkovou cenou méněprací. Cena díla i se započtením méněprací a víceprací bude činit:

Původní cena díla bez DPH dle SOD	13 980 530,19 Kč
Dodatek č. 1 SOD vícepráce bez DPH	4 671 202,00 Kč
Dodatek č. 1 SOD méněpráce bez DPH	-530 706,00 Kč
Nová cena díla bez DPH	18 121 026,19 Kč
DPH 21 %	3 805 415,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	21 926 441,69 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1) Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 27. 03. 2023 zůstávají beze změny.

2) Smluvní strany konstatují, že tento dodatek smlouvy je vyhotoven v elektronickém originále. Dodatek smlouvy musí být opatřen elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem zhotovitele a objednatele. Podpis musí být založen na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

- 3) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 4) Tento Dodatek č. 1 byl schválen Zastupitelstvem města Husinec dne 11.05.2023 usnesením č. 4a/ZM/5/23.

Příloha č. 1: změnový položkový rozpočet méněprací a víceprací

V Husinci dne

V Chýnově dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ludmila Pánková
starostka

.....
Josef Pták
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Datum: 10.05.2023

Stavba : 007/23

Stavební úpravy sportoviště v areálu ZS Husinec

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov
Slavíkovců 455
39155 Chýnov

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	4 140 496,00
DPH	21 %	869 504,00
Cena celkem za stavbu		5 010 000,00

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 10 Oprava opěrné zdi, oplocení	5 652 154	0	4 671 202	980 952	112,8
so 10a) Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA -	-642 154	0	-530 706	-111 448	-12,8
Celkem za stavbu	5 010 000	0	4 140 496	869 504	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 10	007/23 Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA	5 652 154	0	4 671 202	980 952	112,8
so 10a)	007/23 Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA -	-642 154	0	-530 706	-111 448	-12,8
Celkem za stavbu		5 010 000	0	4 140 496	869 504	100,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	3,5	143 399	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	21,4	884 449	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	69,4	2 873 794	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	1,0	39 940	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	1,6	0	67 249	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	0,7	27 200	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	-4,4	-183 863	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	6,1	252 832	0	0	0	0
997 Přesun sutě	0,9	35 496	0	0	0	0
Celkem za stavbu	100,0	4 073 247	67 249	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	007/23	Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 10		Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA +	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
007/23		Stavební úpravy sportoviště v areálu ZŠ Husinec	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	4 603 953	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	67 249	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	4 671 202	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	4 671 202	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	4 671 202	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0	%	4 671 202 Kč	
DPH		21,0	%	980 952 Kč	
Základ pro DPH		0,0	%	0 Kč	
DPH		0,0	%	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				5 652 154 Kč	

Poznámka :

Stavba :	007/23 Stavební úpravy sportoviště v areálu ZŠ Husinec	Rozpočet : 007/23
Objekt :	SO 10 Oprava opěrné zdi, oplocení	Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	147 480	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	890 468	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 010 400	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	39 940	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	27 200	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	174 600	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	278 369	0	0	0	0
997 Přesun sutě	35 496	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	67 249	0	0	0
CELKEM OBJEKT	4 603 953	67 249	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	4 671 648	0
Oborová přírážka	0	0,0	4 671 648	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	4 671 648	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	4 671 648	0
Zařízení staveniště	0	0,0	4 671 648	0
Provoz investora	0	0,0	4 671 648	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	4 671 648	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	4 671 648	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	007/23 Stavební úpravy sportoviště v areálu ZŠ Husin	Rozpočet: 007/23
Objekt :	SO 10 Oprava opěrné zdi, oplocení	Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	400,00	125,00	50 000,00
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	400,00	24,00	9 600,00
3	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	108,00	145,00	15 660,00
4	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	108,00	24,00	2 592,00
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	108,00	68,00	7 344,00
6	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	108,00	73,00	7 884,00
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	400,00	136,00	54 400,00
	Celkem za	1 Zemní práce				147 480,00
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
8	271531111R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm	m3	12,00	1 664,00	19 968,00
9	274313711R00	Beton základových pasů prostý C 25/30	m3	108,00	3 435,00	370 980,00
10	274361221R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10216	t	8,00	62 440,00	499 520,00
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				890 468,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
11	327213345R00	Zdivo nadzákl. opěrné z lom.kamene	m3	120,00	11 120,00	1 334 400,00
12	311320042RAC	Zdi nadzákladové ŽB z betonu C 25/30, tl. 45 cm oboustranné bednění, výztuž 150 kg/m3	m2	200,00	8 380,00	1 676 000,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				3 010 400,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
13	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	7,00	3 970,00	27 790,00
14	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	30,00	320,00	9 600,00
15	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	30,00	85,00	2 550,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				39 940,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
16	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	200,00	136,00	27 200,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				27 200,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
17	962022491R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC	m3	120,00	1 455,00	174 600,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				174 600,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
18	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	692,46	402,00	278 368,92
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				278 368,92
Díl: 997		Přesun sutě				
19	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	68,77	74,00	5 088,61
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 533,46	14,00	21 468,43
21	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	68,77	7,00	481,36
22	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	68,77	73,00	5 019,85
23	979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	68,77	50,00	3 438,25
	Celkem za	997 Přesun sutě				35 496,49
Díl: 711		Izolace proti vodě				
24	711132311R00	Prov. izolace novou fólií svisle, vč. uchyc.prvků	m2	220,00	250,50	55 110,00
25	283231424	Fólie novová GUTTABETA BASIC tl. 0,5 mm 2,0x20 m	m2	220,00	30,03	6 606,60
26	3457115973	Trubka elektroinst.drenážní KOPODREN 100	m	100,00	55,32	5 532,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				67 248,60

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	007/23	Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA	JKSO	
Objekt			SKP	
so 10a)		Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA -	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
007/23		Stavební úpravy sportoviště v areálu ZŠ Husinec	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	-530 706	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	-530 706	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	-530 706	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-530 706	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		
DPH		21,0 %		
Základ pro DPH		0,0 %		
DPH		0,0 %		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-642 154 Kč

Poznámka :

Stavba :	007/23 Stavební úpravy sportoviště v areálu ZŠ Husinec	Rozpočet : 007/23
Objekt :	so 10a) Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA -	Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA -

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	-4 081	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	-6 019	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	-136 606	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	-358 463	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	-25 536	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	-530 706	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-530 706	0
Oborová přírážka	0	0,0	-530 706	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-530 706	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-530 706	0
Zařízení staveniště	0	0,0	-530 706	0
Provoz investora	0	0,0	-530 706	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	-530 706	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-530 706	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	007/23 Stavební úpravy sportoviště v areálu ZŠ Husin	Rozpočet: 007/23
Objekt :	so 10a) Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA -	Oprava opěrné zdi, oplocení - ZMĚNA -

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	-2,22	1 285,00	-2 857,84
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	-2,22	68,00	-151,23
3	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	-22,24	6,00	-133,44
4	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně	m3	-2,22	365,00	-811,76
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	-2,22	7,00	-15,57
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č.dle katal. odpadů 170504	m3	-2,22	50,00	-111,20
	Celkem za	1 Zemní práce				-4 081,04
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
7	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	-1,82	3 300,00	-6 019,20
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				-6 019,20
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
8	311211124R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MC 10	m3	-3,19	7 234,00	-23 090,93
9	311211129R00	Příplatek za oboustranné líčování nadzáklad. zdiva	m3	-3,19	1 850,00	-5 905,20
10	329212345R00	Oprava nadz.zdiva z lom.kam., do 3 m3 obklad.na MC	m3	-10,71	10 050,00	-107 610,17
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				-136 606,30
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
11	962022491R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC	m3	-1,80	1 455,00	-2 619,00
12	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	-1,22	655,00	-795,83
13	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	-10,86	2 687,00	-29 183,72
14	978023251R00	Vysekání a úprava spár zdiva kamenného režného	m2	-356,92	913,00	-325 864,31
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				-358 462,85
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	998151111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t	-46,14	553,50	-25 536,48
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				-25 536,48