

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:	„Přístavba a modernizace Základní školy – Lipůvka“
Zadavatel zakázky:	Obec Lipůvka
Sídlo:	Lipůvka 146, 679 22
IČO:	00280569
Zastoupen:	Ing. Ivem Pospíšilem, starostou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	RPA LEGAL, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČ: 605404237

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je rozšíření a modernizace základní školy v Lipůvce v rámci projektu s názvem: „Přístavba a modernizace Základní školy – Lipůvka“

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena:

Smluvní cena bez DPH	144 895 485,42 Kč
----------------------	-------------------

Druh zadávacího řízení:	nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
--------------------------------	---

Označení účastníků zadávacího řízení:

Název zadávacího řízení „Přístavba a modernizace Základní školy – Lipůvka“				
Pořadové číslo	Obchodní firma	IČO účastníka	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Winning PS - stavební firma s.r.o. , Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno	49436589	19. 6. 2025	13:45
2	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. , Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00	03902447	20. 6. 2025	7:36
3	„ Společnost NAVRÁTIL a SKR STAV pro akci: Přístavba a modernizace Základní školy – Lipůvka “ Vedoucí společník: Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. , se sídlem Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov, IČ: 46972021 Společník: SKR stav, s.r.o. , se sídlem: Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 26961474		20. 6. 2025	8:32
4	PS BRNO, s.r.o. , Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno	25506820	20. 6. 2025	8:32

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
„ Společnost NAVRÁTIL a SKR STAV pro akci: Přístavba a modernizace Základní školy – Lipůvka “ Vedoucí společník: Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. , se sídlem Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov, IČ: 46972021 Společník: SKR stav, s.r.o. , se sídlem: Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 26961474	144 895 485,42 Kč	1.
PS BRNO, s.r.o. , Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČ: 25506820	145 781 750,29 Kč	2.

UNISTAV CONSTRUCTION a.s. , Příkop 838/6, Zábřdovice, 602 00, IČ: 03902447	146 912 238,82 Kč	3.
Winning PS - stavební firma s.r.o. , Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno, IČ: 49436589	147 136 000,- Kč	4.

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka „**Společnost NAVRÁTIL a SKR STAV pro akci: Přístavba a modernizace Základní školy – Lipůvka**“ Vedoucí společník: Stavební společnost **NAVRÁTIL, s.r.o.**, se sídlem Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov, IČ: 46972021, Společník: **SKR stav, s.r.o.**, se sídlem: Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 26961474, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených kritérií a splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

Označení poddodavatelů dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, pokud jsou zadavateli známi:

Hrušecká stavební spol. s r.o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ: 25585142

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo zadavatelem použito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo zadavatelem použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Zjednodušený režim nebyl zadavatelem použit.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nebyly použity jiné komunikační prostředky než elektronické.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona:

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části:

Povaha předmětu veřejné zakázky neumožnila zadavateli rozdělit veřejnou zakázku na části.

V Brně

RPA LEGAL, s.r.o.

Ing. Jan Ševčík, jednatel

Zástupce zadavatele