



Městský úřad Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

ODBOR VÝSTAVBY

ČÍSLO JEDNACÍ: TnS-2023/2908-7
SPISOVÁ ZNAČKA: Výst.2908/2023/Ct
VYŘIZUJE: Miloslav Ctibor
TELEFON: 317 701 932; 724258032
E-MAIL: ctibor@mestotyynec.cz
DATUM: 30.08.2023

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 14.08.2023 oznámili a dne 29.08.2023 doplnili

Ing. Michal Mařík, nar. 04.02.1978, Žabovřesky č.p. 31, Chlístov, 256 01 Benešov u Prahy,
Josef Klíma, nar. 31.10.1948, Švýcarská č.p. 2431, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1,
Taťána Jirásková, nar. 14.09.1975, K otočce č.p. 1876/20, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412,
Mgr. Michaela Jelínková, nar. 05.05.1970, Wassermannova č.p. 1042/9, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52,
Petr Janiuk, nar. 26.06.1983, Novodvorská č.p. 1081/92, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411,
Romana Haitlová, nar. 01.11.1968, Nad lesním divadlem č.p. 1354/8a, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411,
Marie Ditrichová, nar. 01.05.1955, Rabyně č.p. 3, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Zdenka Davidová, nar. 14.05.1942, Zdařilá č.p. 816/6, 140 00 Praha 4-Nusle,
Miroslav David, nar. 14.05.1945, Zdařilá č.p. 816/6, 140 00 Praha 4-Nusle,
Jaroslava Čámská, nar. 04.09.1985, Kozohorská č.p. 357, 262 03 Nový Knín,
Danuše Beránková, nar. 11.11.1950, Rabyně č.p. 58, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Anna Kopáčková, nar. 04.02.1947, Pujmanové č.p. 879/31, 140 00 Praha 4-Podolí,
Jaroslav Kopáč, nar. 03.09.1940, Pujmanové č.p. 879/31, 140 00 Praha 4-Podolí,
Alena Kotalová, nar. 07.07.1954, Akátová č.p. 283, Ohrobec, 252 45 Zvole u Prahy,
Petr Mařík, nar. 11.06.1970, Gabriely Preissové č.p. 2523/2, Žabovřesky, 616 00 Brno 16,
Ing. Karel Matyáš, nar. 09.08.1978, Rabyně č.p. 60, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Miluše Outratová, nar. 21.09.1952, Mádrova č.p. 3031/1, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412,
Miloslav Papírník, nar. 09.02.1962, Rabyně č.p. 4, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Šárka Papírníková, nar. 09.04.1998, Rabyně č.p. 10, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Kristýna Papírníková, nar. 15.09.1984, Blaženice č.p. 16, Rabyně, 257 44 Netvořice,
Marie Papírníková, nar. 02.09.1966, Rabyně č.p. 10, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Renáta Papírníková, nar. 22.03.1963, U průhonu č.p. 42/29, 170 00 Praha 7-Holešovice,
Kateřina Pešková, nar. 10.04.1993, Slapy č.p. 263, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Eliška Petlanová, nar. 08.10.1987, Rabyně č.p. 10, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Tomáš Prokop, nar. 11.07.1985, Rabyně č.p. 20, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Zuzana Prokopová, nar. 20.07.1992, Rabyně č.p. 20, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Marta Pulkrábková, nar. 12.07.1943, Nezamyslova č.p. 639/16, Praha 2-Nusle, 128 00 Praha 28,
Miroslava Svátová, nar. 02.05.1950, Rabyně č.e. 46, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Martin Šebek, nar. 23.12.1974, Pod Ohradou č.p. 70, Nové Město, 337 01 Rokycany 1,
Lucie Šeráková, nar. 17.04.1975, Rabyně č.p. 78, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Václav Štych, nar. 14.04.1977, Rabyně č.p. 11, 252 08 Slapy nad Vltavou,

Viktorie Štychová, nar. 03.10.1989, Tábořská č.p. 63/27, 140 00 Praha 4-Nusle,
Pavel Wunsch, nar. 15.08.1951, Roztylská č.p. 2143/3, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414,
Ing. Jiří Žižka, nar. 04.01.1977, Rabyně č.p. 7, 252 08 Slapy nad Vltavou,
Milena Andělová, nar. 23.12.1952, U staré plynárny č.p. 1539/4, 170 00 Praha 7-Holešovice,
Obec Rabyně, IČO 00232599, Blaženice č.p. 16, Rabyně, 257 44 Netvořice,
Zdeněk Lamač, nar. 14.10.1969, Dánská č.p. 1992, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1,
Lenka Lamačová, nar. 29.05.1971, Dánská č.p. 1992, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

které zastupuje Obec Rabyně, IČO 00232599, Blaženice č.p. 16, Rabyně, 257 44 Netvořice

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Kanalizační přípojky Rabyně

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 54/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 54/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 75/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 144 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 259 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 281 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 310 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 311 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 312 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 313 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 378 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 437 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 478 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 536 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 854 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 9/1 (zahrada), parc. č. 9/6 (ostatní plocha), parc. č. 9/8 (zahrada), parc. č. 9/9 (zahrada), parc. č. 19 (ostatní plocha), parc. č. 21/1 (trvalý travní porost), parc. č. 21/3 (ostatní plocha), parc. č. 21/4 (ostatní plocha), parc. č. 21/5 (ostatní plocha), parc. č. 21/7 (trvalý travní porost), parc. č. 23/1 (trvalý travní porost), parc. č. 23/2 (zahrada), parc. č. 23/3 (ostatní plocha), parc. č. 28/1 (zahrada), parc. č. 28/2 (trvalý travní porost), parc. č. 30 (zahrada), parc. č. 33 (ostatní plocha), parc. č. 35/2 (zahrada), parc. č. 38/1 (zahrada), parc. č. 40/1 (ostatní plocha), parc. č. 42 (vodní plocha), parc. č. 46 (ostatní plocha), parc. č. 77 (zahrada), parc. č. 223/10 (ostatní plocha), parc. č. 299/2 (zahrada), parc. č. 299/3 (zahrada), parc. č. 1164 (ostatní plocha), parc. č. 1165 (ostatní plocha), parc. č. 1166 (ostatní plocha), parc. č. 1168/1 (ostatní plocha), parc. č. 1168/3 (ostatní plocha), parc. č. 1168/4 (ostatní plocha), parc. č. 1168/5 (ostatní plocha), parc. č. 1178/1 (ostatní plocha), parc. č. 1223/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Rabyně.

Popis záměru:

Stavba obsahuje výtlačky z čerpacích stanic nemovitostí včetně čerpacích jímek, čerpacích stanic a vnitřních rozvodů. Trasy kanalizačního potrubí budou vedeny od místa napojení, resp. přepojení na stávající vnitřní systém každé nemovitosti k místu napojení na kanalizační řad, tj. na soukromých i veřejných pozemcích. Předmětem projektové dokumentace je projekt veřejných i soukromých částí výtlačků z čerpacích stanic, které jsou umístěné u každé nemovitosti v čerpacích jímkách, včetně elektronapojení čerpacích stanic v rozvaděčích každé nemovitosti, včetně vnitřních rozvodů. Potrubí výtlačků bude z PE 100 SDR11, RC, profilu 5/4, 6/4". Krytí potrubí bude 1.4 až 1.8 m a bude uloženo vždy pod niveletou případného vodovodního potrubí. Pro vzájemné vazby a koordinaci podzemních vedení platí ČSN 73 6005.

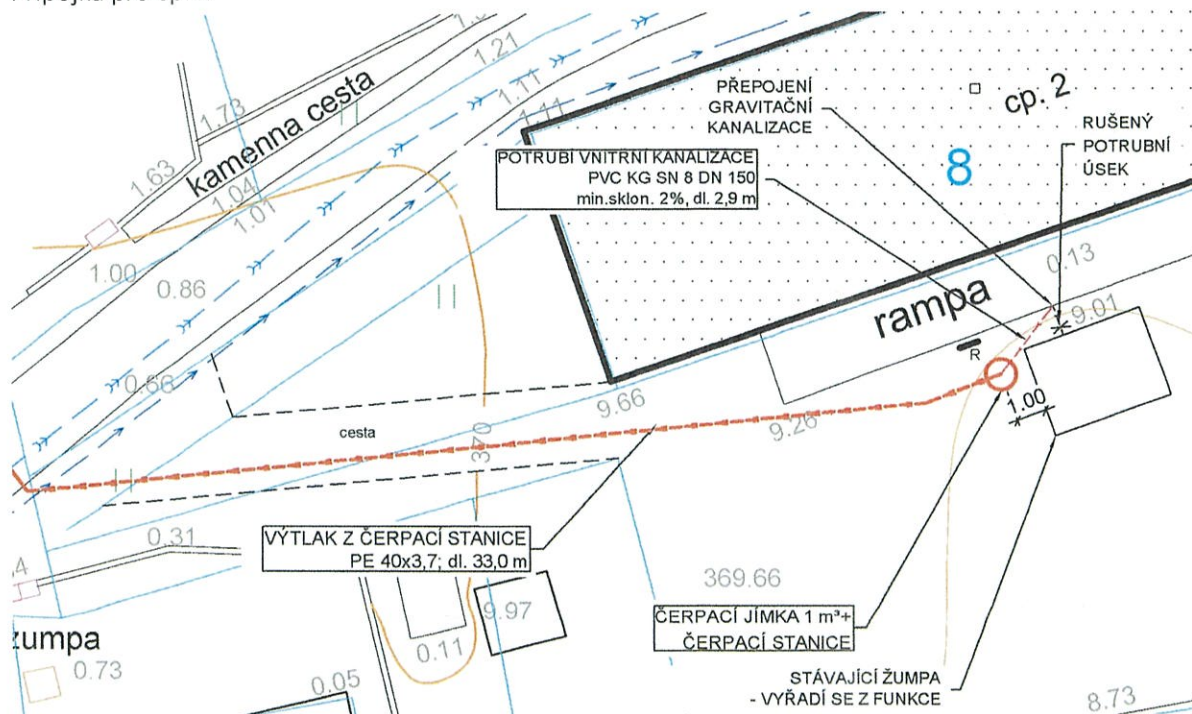
Jedná se o výstavbu v obci Rabyně:

1) 25 ks výtlačků z potrubí PE100 SDR11 RC, profilu 5/4 - 6/4", včetně čerpacích jímek s čerpacími stanicemi a jejich elektronapojením - o celkové délce výtlačků 450 m

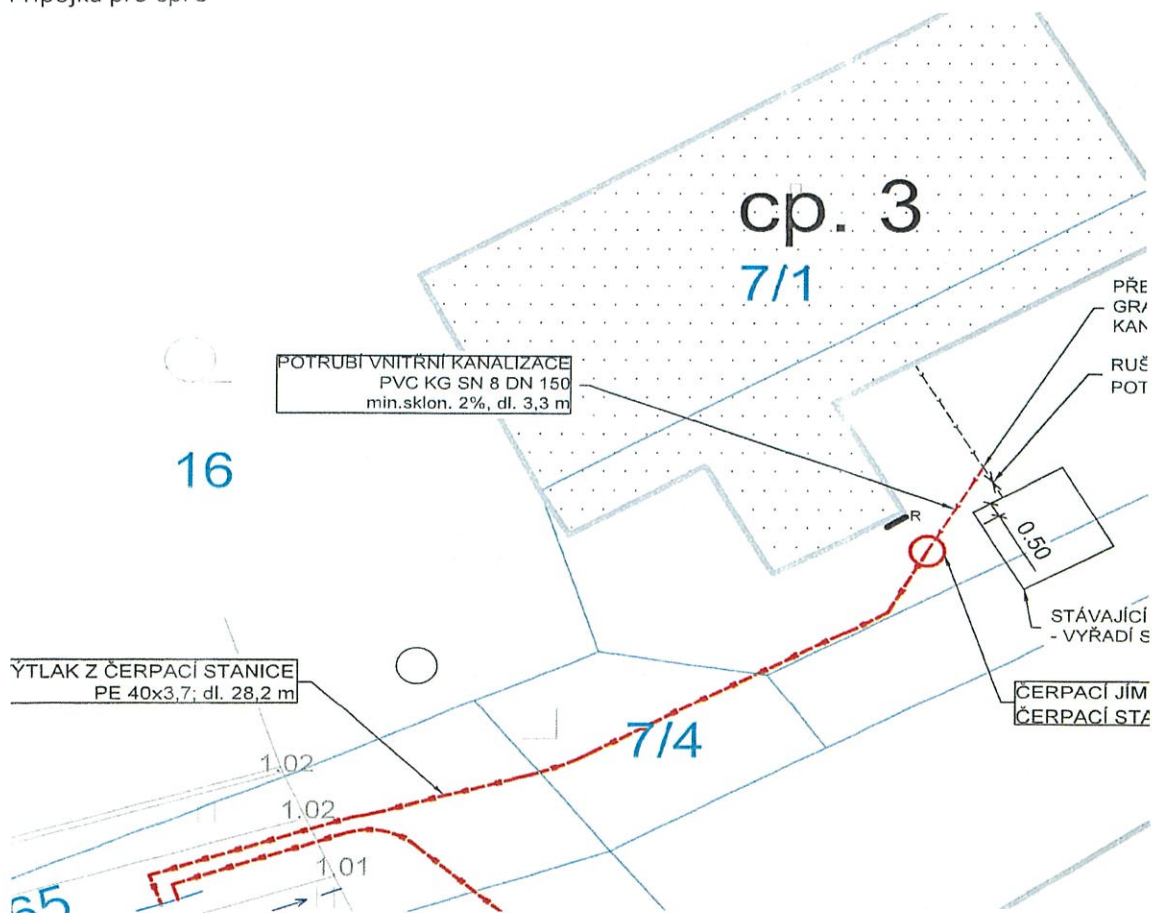
2) 25 ks vnitřních kanalizačních rozvodů z potrubí PVC KG SNB DN150 (gravitační) o celkové délce potrubí 94 m

Umístění stavby na pozemku:

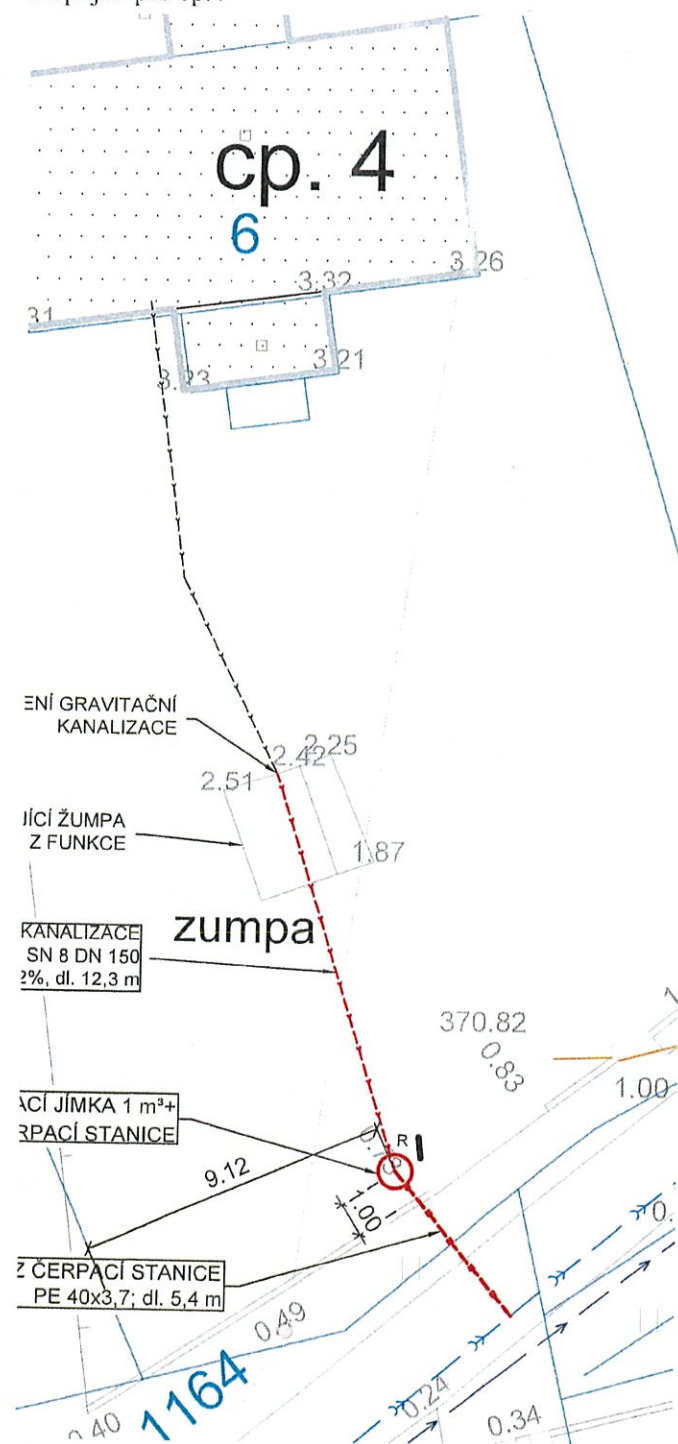
Přípojka pro čp. 2



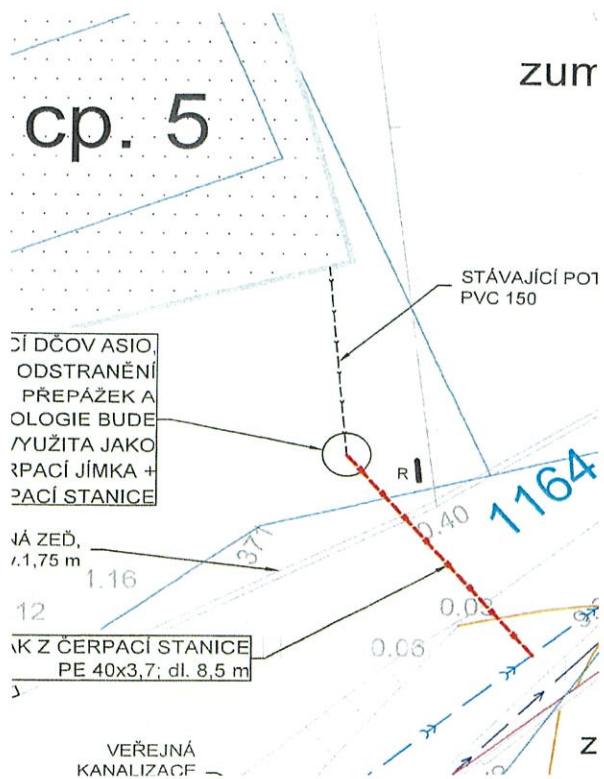
Přípojka pro čp. 3



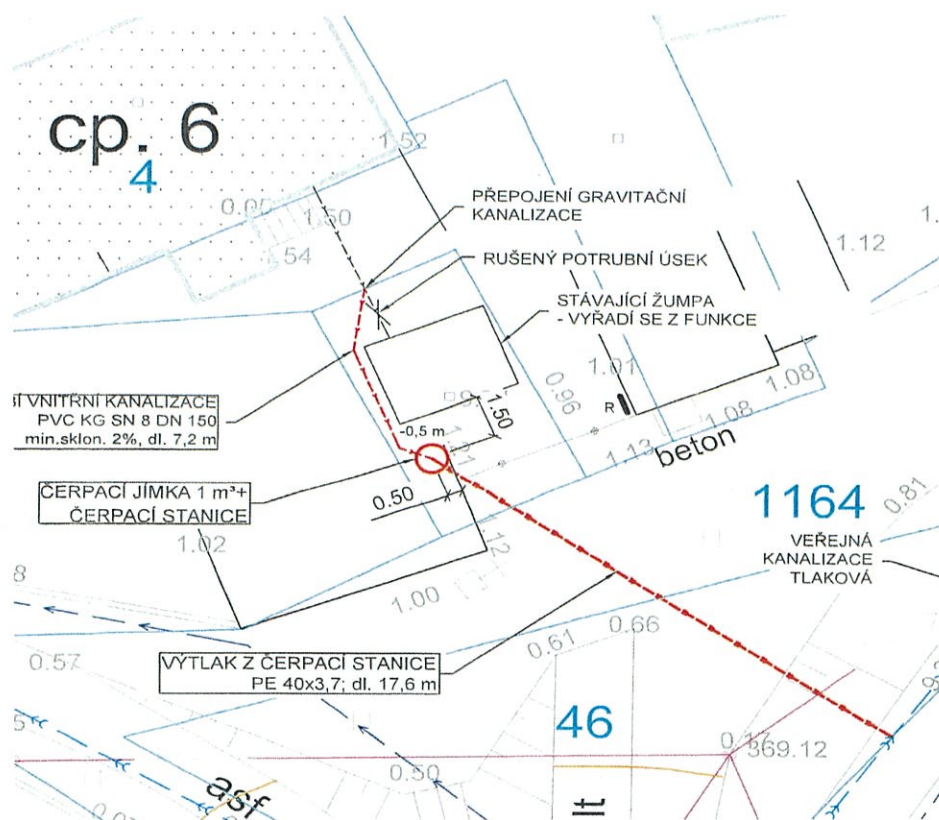
Přípojka pro čp.4



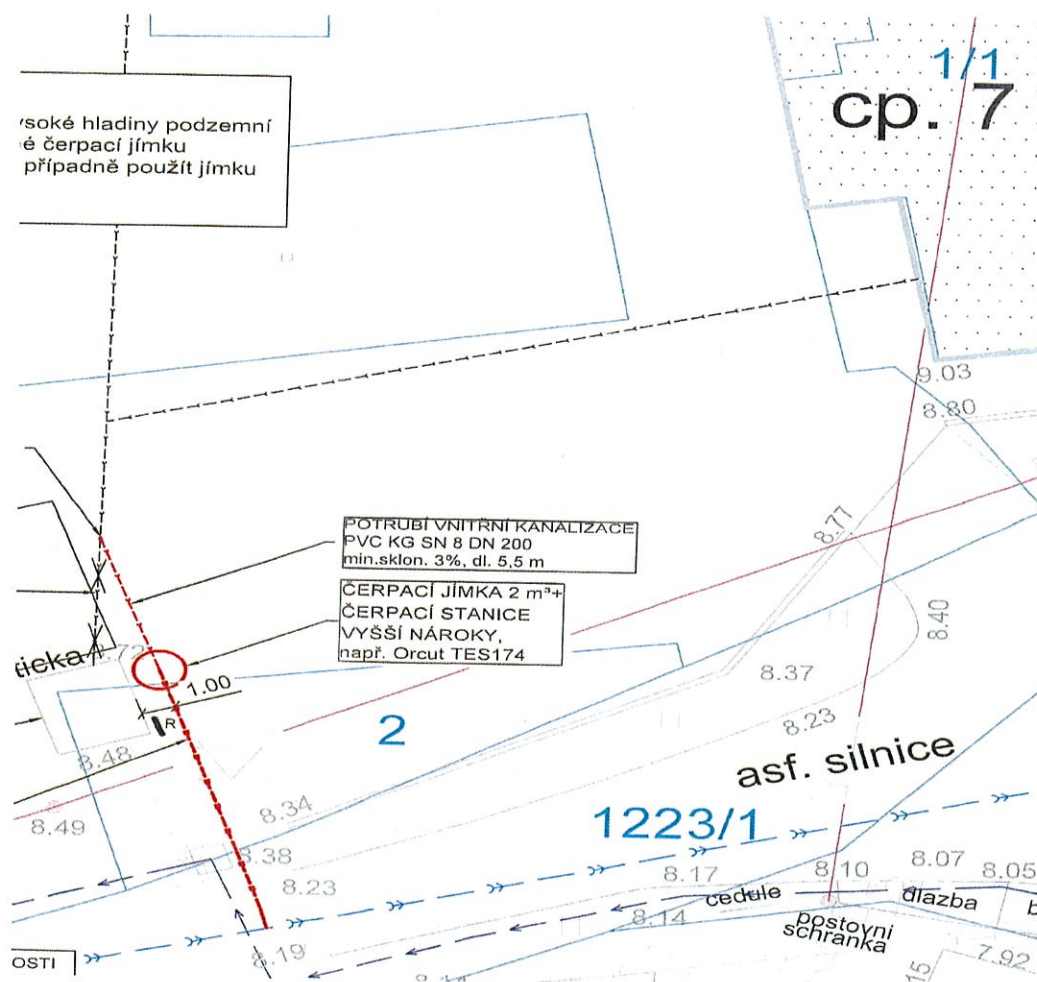
Přípojka pro čp 5



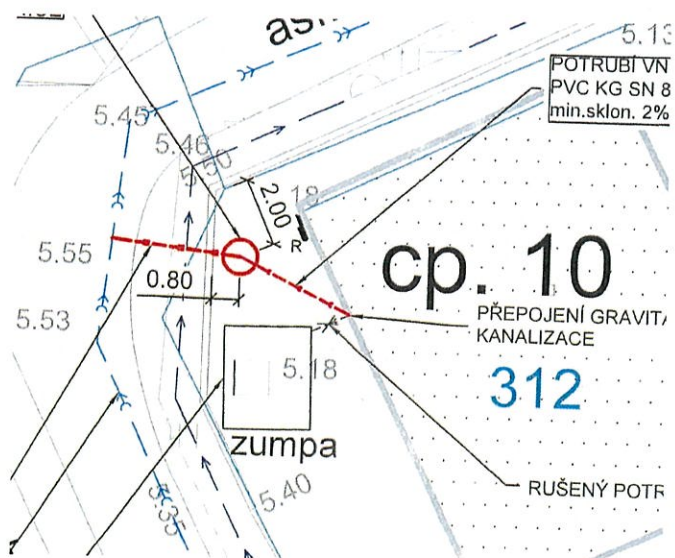
Přípojka pro čp. 6



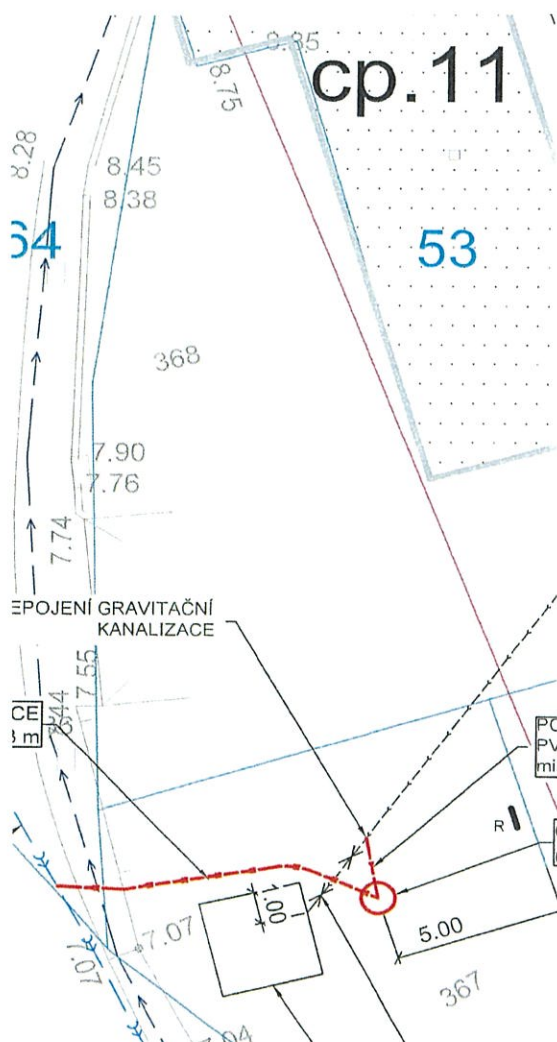
Přípojka pro čp 7



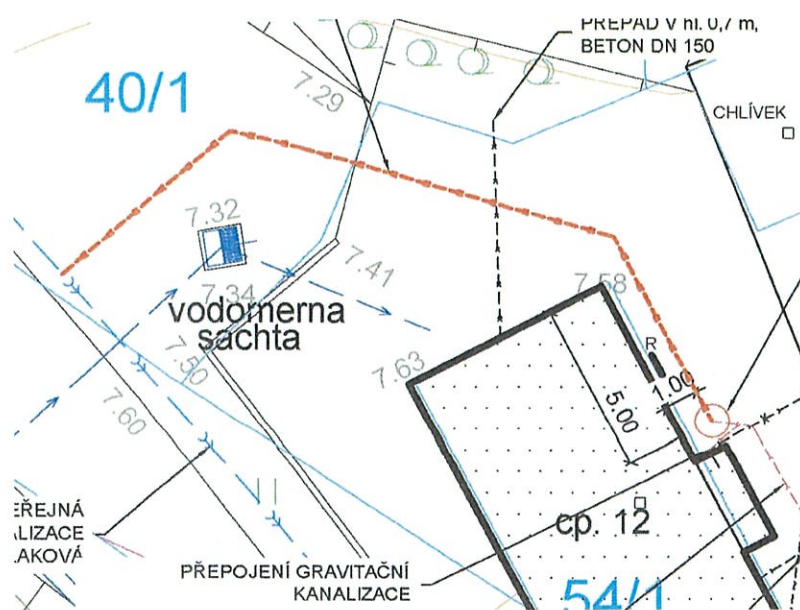
Přípojka pro čp 10



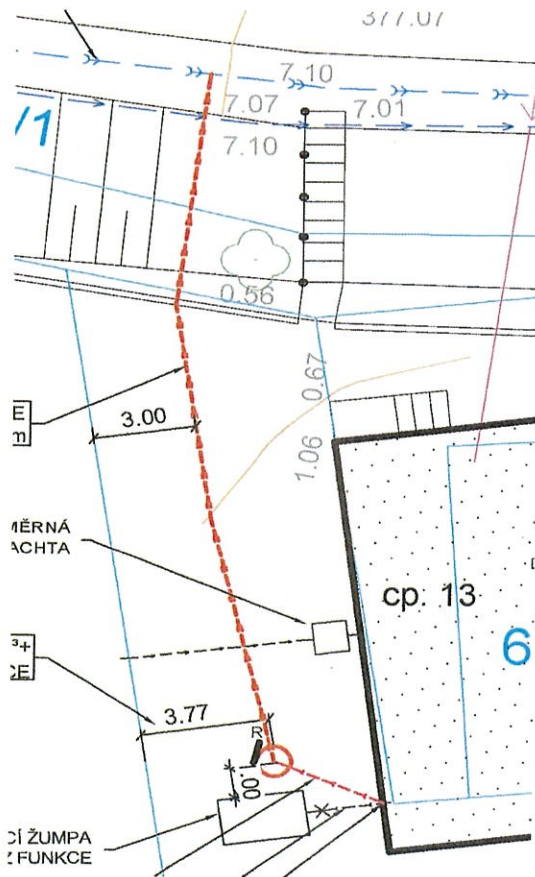
Přípojka pro čp 11



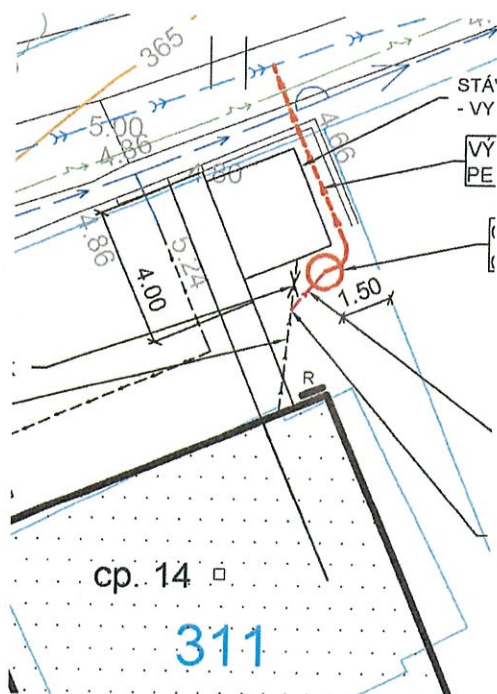
Přípojka pro čp 12



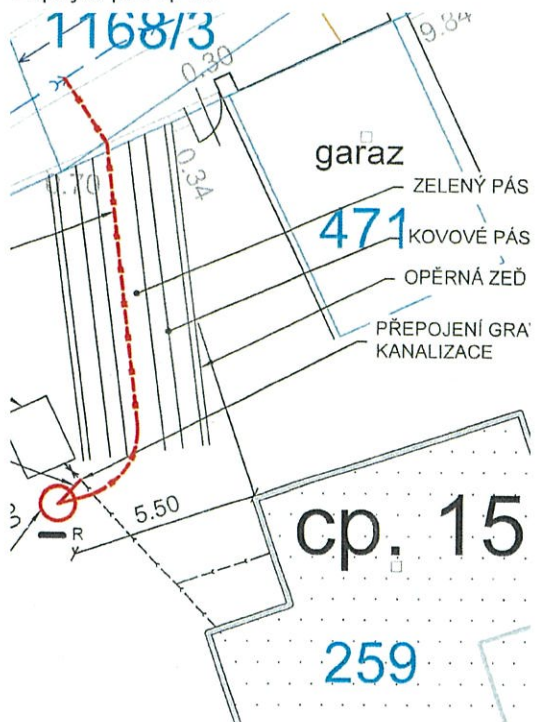
Přípojka pro čp 13



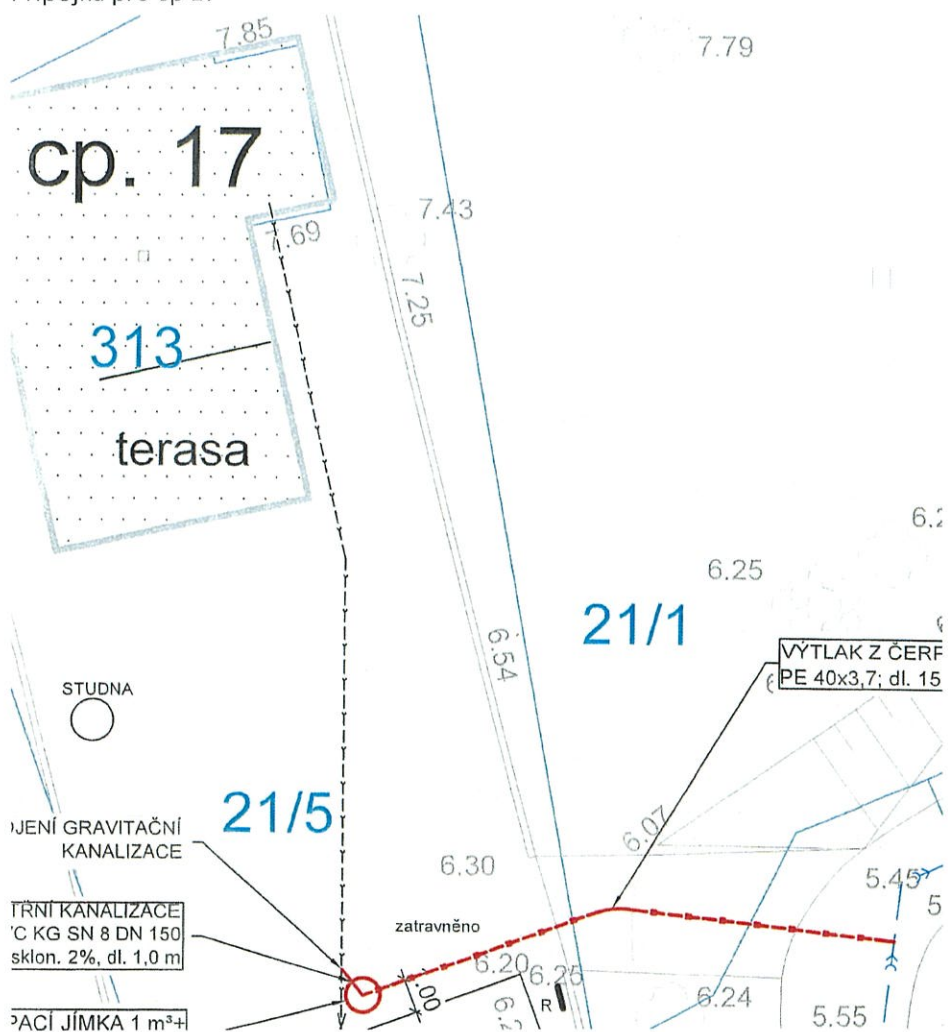
Přípojka pro čp 14



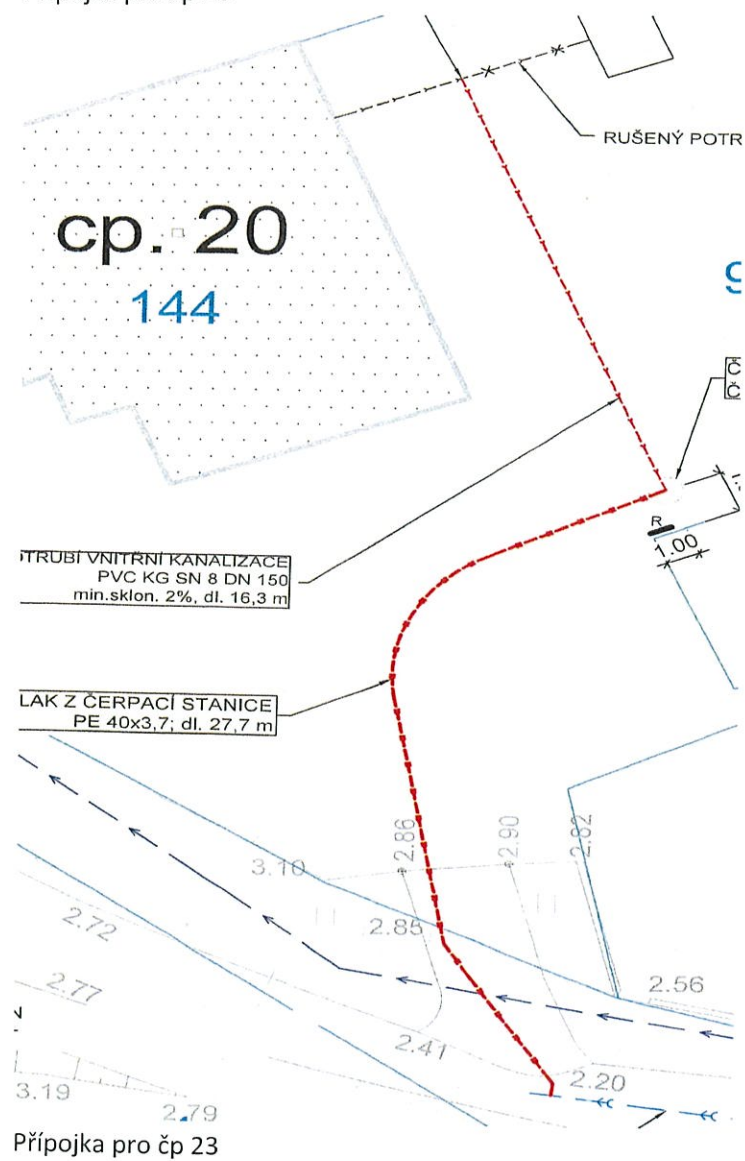
Přípojka pro čp 15



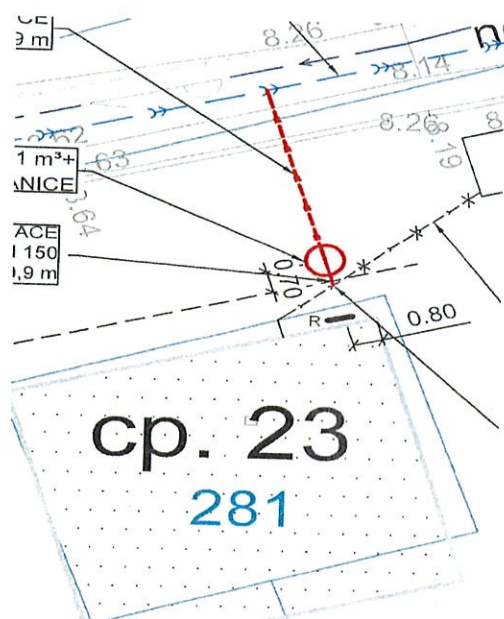
Přípojka pro čp 17



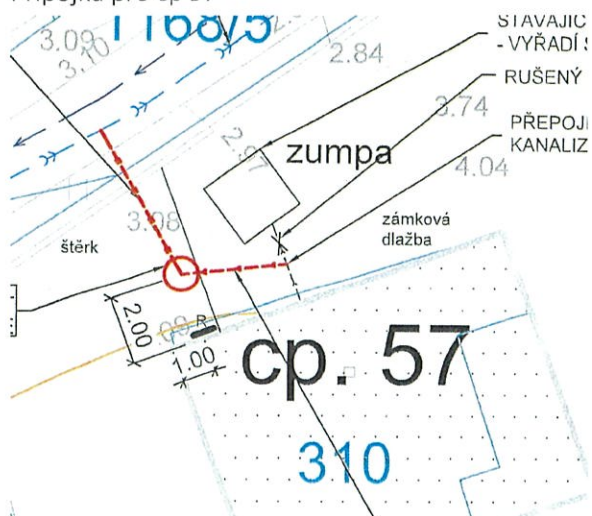
Přípojka pro čp 20



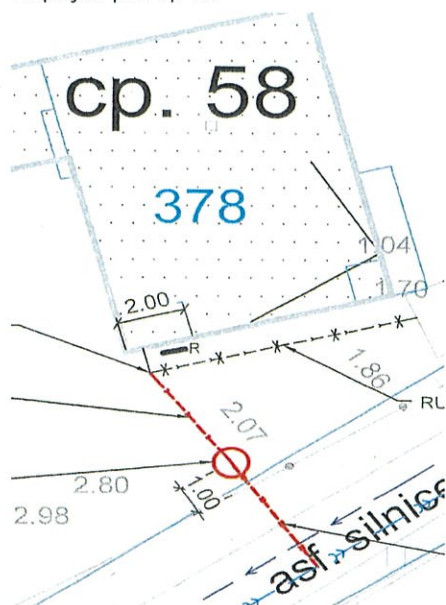
Přípojka pro čp 23



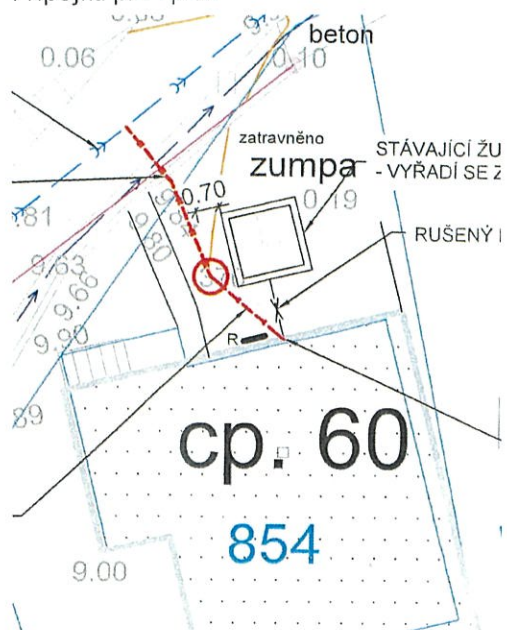
Přípojka pro čp 57



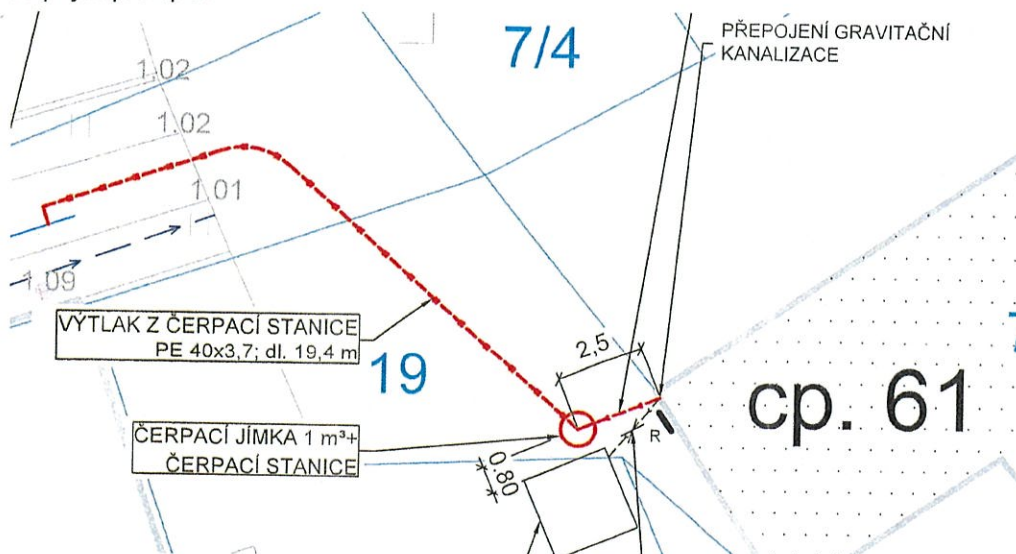
Přípojka pro čp 58



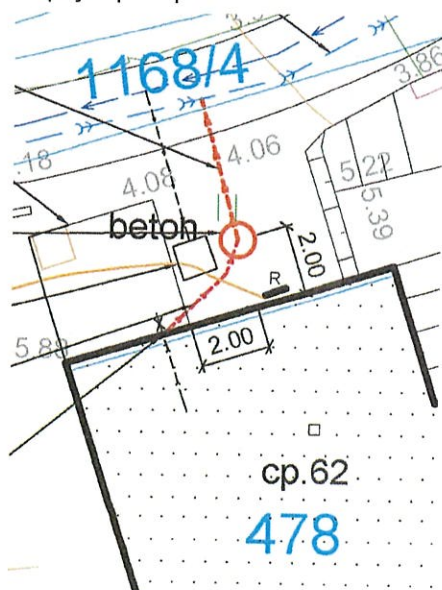
Přípojka pro čp 60



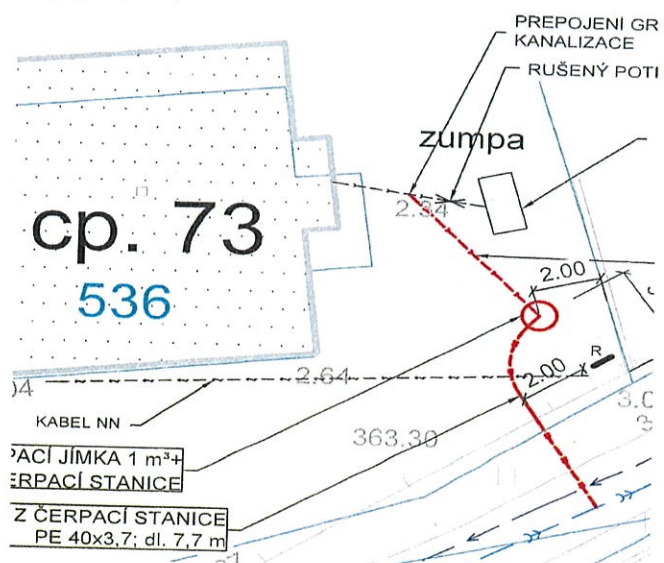
Přípojka pro čp 61



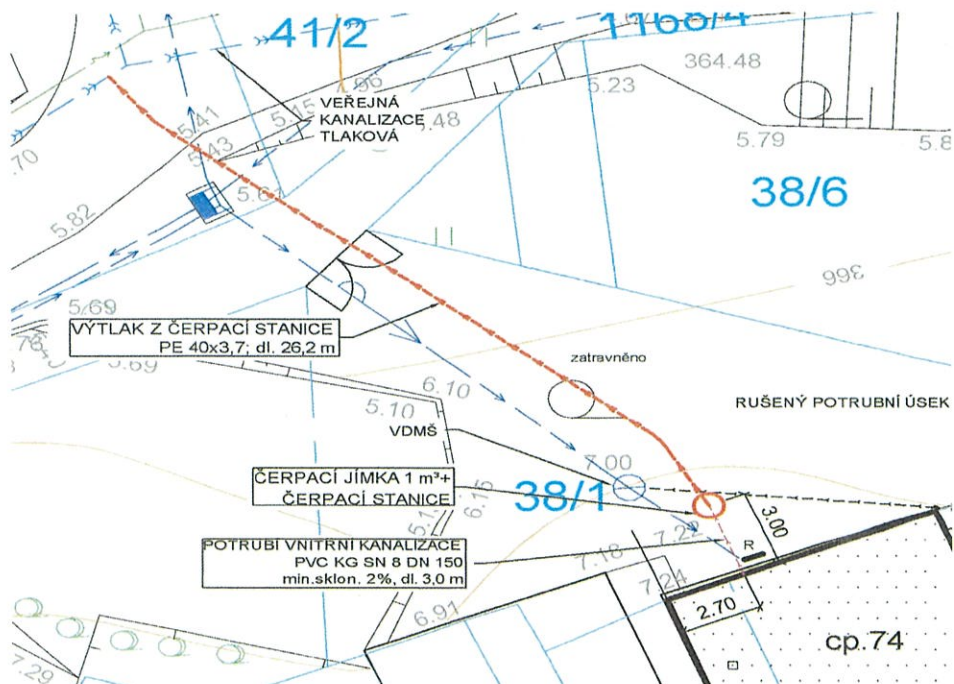
Přípojka pro čp 62



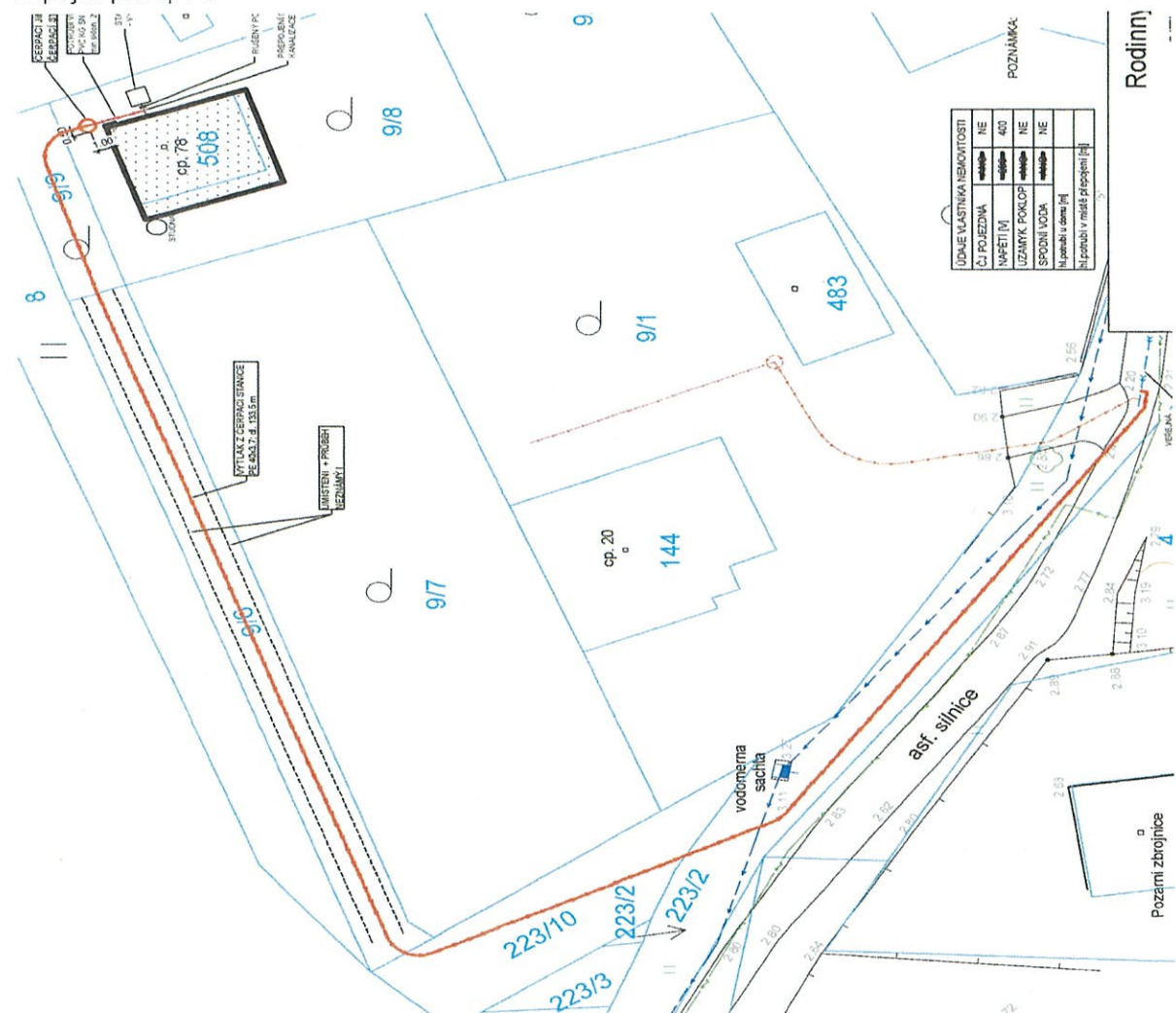
Přípojka pro čp 73



Přípojka pro čp 74



Přípojka pro čp 76



ÚDAJE VLASTNÍKA NEMOVITOSTI			
ČJ/POJEZDNA	NE	400	NE
NAPĚTÍ [V]	NE	400	NE
UZAVÍRACÍ POKLOP	NE	400	NE
SPODNÍ VODA	NE	400	NE
Návrh v místě připojení [m]			

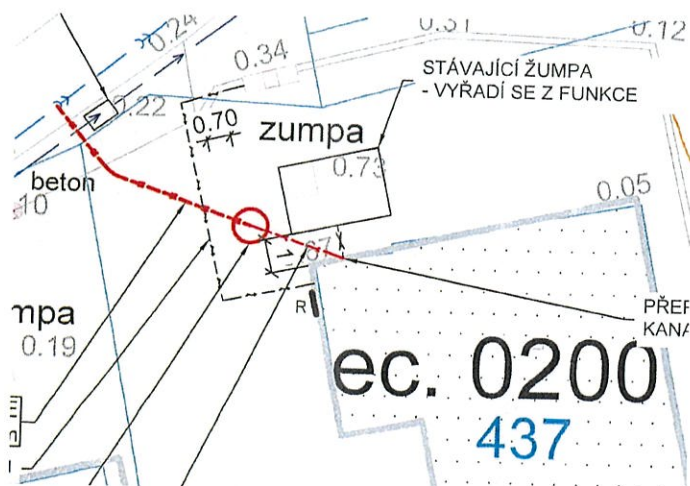
Rodinný

Pozární zbrojnice

Přípojka pro č. 46



Přípojka pro č. 200



Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Upozorňujeme na dodržování podmínek správců sítí a dotčených orgánů státní správy:

- 1) CETIN a.s. ze dne 16.08.2023 pod č. j. 231447/23
- 2) ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.08.2023 pod zn. 0101993985
- 3) ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.08.2023 pod zn. 0101989926
- 4) ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.08.2023 pod zn. 0101992561
- 5) VHS Benešov ze dne 21.08.2023 pod zn. Vyj/Du/Raby/2023/168

- 6) MěÚ Benešov, silniční správní úřad rozhodnutí ze dne 29.08.2023 pod sp. zn. Výst/325226/2023/SEM
- 7) Obecní úřad Rabyně, silniční správní úřad rozhodnutí ze dne 25.08.2023 pod č. j. 280.9-511/2023/Ma

Poučení:

Po dokončení stavby je vlastník (stavebník) povinen stavbu polohopisně i výškopisně geodeticky zaměřit pro potřeby digitální mapy.

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby
257 41 TÝNEC n. Sáz.
(2)

(otisk úředního razítka)

Miloslav Ctibor v. r.
vedoucí odboru výstavby

Příloha:

Ověřená dokumentace

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 29.08.2023.

Obdrží:

Obec Rabyně, Blaženice 16, 257 44 Netvořice + příloha
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Vodohospodářská společnost Benešov a.s., IDDS: ts2a5gr
Jana Klimentová, Konecchlumského č.p. 595/10, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
Jarmila Kubásková, Janovičky č.p. 17, Zámorsk, 566 01 Vysoké Mýto
Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, IDDS: cb4bwan
Městský úřad Benešov, odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad, IDDS: cb4bwan
Obecní úřad Rabyně, IDDS: 47uaqam