

DIVADLO F. X. ŠALDY LIBEREC, příspěvková organizace
Zhořelecká ul. 344/5, 460 01 Liberec 1

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZÁKLADNÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce

„Divadlo F.X. Šaldy, Liberec – rekonstrukce hlediště“

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona o veřejných zakázkách č. 134/2016 v platném znění.

a) Název zakázky	Divadlo F.X. Šaldy, Liberec – rekonstrukce hlediště”
b) Číslo zakázky	pořadové číslo 4/2019
c) Druh zakázky	Stavební práce
d) Zadavatel	DIVADLO F. X. ŠALDY LIBEREC, příspěvková organizace Zhořelecká ul. 344/5, 460 01 Liberec 1 IČ: 00083143 DIČ: CZ00083143
e) Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Jarmila Levko, ředitelka
f) Kontaktní osoba zadavatele	Lucie Nejedlová tel.: +420 607151419 e-mail: nejedlova@saldovo-divadlo.cz
g) Vymezení předmětu zakázky	Předmětem zakázky je rekonstrukce hlediště v historické budově divadla F. X. Šaldy Liberec. Rekonstrukce zahrnuje realizaci nového výtvarného řešení, které spočívá v odstranění všech nevhodných obkladů stěn včetně tapet v prostoru celého hlediště včetně portálu nad oponou a jejich následném nahrazení sádrovou stěrkou se saténovým povrchem a dekorativní malbou. V návaznosti na nové povrchy a změny hloubek stěn hlediště vyřešeny a navrženy všechny navazující detaily, zejména budou provedeny repase stávajících truhlářských konstrukcí, (např. dveří, atd). Dále dojde k odstranění stávající nevhodné primátorské lóže, která bude přebudována na kabinu zvukaře. Součástí plnění je rovněž odstranění a částečná náhrada dekorativních závěsů v ložích a výměna čalounění předprsní na balkoně, na galerii a v ložích. <i>Podrobně je předmět plnění vymezen v prováděcí projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 5 těchto ZP, Podrobné specifikaci prováděných prací – doplnění, které tvoří přílohu č. 6 ZP a v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 4 těchto ZP. Podmínky pro provádění díla jsou dále vymezeny v Návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 těchto ZP.</i>
h) Uveřejnění	Veřejná zakázka je uveřejněna na profilu zadavatele www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1087e531-d94f-414b-9fae-d121fb449176
i) Doba plnění zakázky	Uzavření smlouvy: po ukončení výběrového řízení Předání staveniště: na základě písemné výzvy zadavatele, bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, předpoklad 17.06.2019 Lhůta pro dokončení a předání díla bez vad a nedodělků činí 13 týdnů ode dne předání staveniště dodavateli.
j) Místo plnění zakázky	Divadlo F. X. ŠALDY LIBEREC, Nám. Dr. E. Beneše 22, 460 01 Liberec

k) Předpokládaná hodnota zakázky	3,5 mil. Kč bez DPH
l) Lhůta, způsob a adresa pro podání nabídek	Nabídky se podávají písemně, a to v listinné podobě nebo elektronicky, nejpozději do 12.6.2019 do 11:00 hodin. Adresa pro doručení listinných nabídek je sídlo organizace: DIVADLO F. X. ŠALDY LIBEREC, p. o., Zhořelecká ul. 344/5, 460 01 Liberec 1 Listinné nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem zakázky „Nabídka – Rekonstrukce hlediště“. Nabídky podané elektronicky se doručují na e-mailovou adresu zakazky@saldovo-divadlo.cz s uvedením předmětu zprávy „Nabídka – Rekonstrukce hlediště“. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. K nabídkám doručeným po lhůtě se nepřihlíží. Otevírání nabídek bude provedeno bez účasti účastníků.
m) Požadavky na zpracování a členění nabídky	• Nabídka musí být podepsána účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. • Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. • Účastník předloží nabídku v jednom vyhotovení, a to v následující struktuře: a) Krycí list nabídky s identifikačními údaji o účastníkovi, s nabídkovou cenou a prohlášením o bezvýhradné akceptaci návrhu smlouvy o dílo - viz příloha č. 1 ZP; b) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (Příloha č.2 ZP) c) Kopie dokladů k prokázání splnění profesní a technické kvalifikace d) Oceněný položkový rozpočet dle přílohy č. 4 ZP
n) Požadavky na prokázání kvalifikace účastníků	Zadavatel vymezuje následující kvalifikační kritéria pro plnění zakázky: a) Splnění podmínek základní způsobilosti prokáže dodavatel splnění analogicky podle § 74 ZZVZ, a to předložením čestného prohlášení – viz příloha č.2 ZD b) splnění profesní způsobilosti, a to předložením kopií následujících dokladů: • výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; • doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. min. v rozsahu jednotlivých řemeslných živností (truhlářství, malířství, zednictví apod.) nebo alespoň pro živnost volnou zahrnující následující obor činnosti „Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti“. Rozsah zakázky plně pokrývá i živnost na „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. c) Dodavatel musí prokázat splnění následujících kritérií technické kvalifikace: • Zkušenost s realizací alespoň 2 významných obdobných zakázek - prokazuje se předložením seznamu významných obdobných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 10 letech před zahájením výběrového řízení. V seznamu bude uveden název a popis předmětu zakázky, její finanční objem, doba a místo plnění, název a kontakt na objednatele. Za významné obdobné zakázky se v tomto případě

	považují zakázky na stavební nebo interiérové úpravy v památkově chráněných objektech s finančním objemem každé z nich min. 300.000,- Kč bez DPH, přičemž za řádně zrealizované se považují pouze zcela dokončené zakázky. Pro způsob prokazování kvalifikace platí Směrnice pro zadávání veřejných zakázek v DFXŠ z ledna 2019, zveřejněná na https://www.saldovo-divadlo.cz/verejne-informace a obdobně lze použít společná ustanovení ke kvalifikaci dle §§ 81 až 88 ZZVZ.
o) Způsob zpracování nabídkové ceny	- Nabídková cena bude zpracována formou ocenění položkového rozpočtu -viz příloha č. 4 těchto ZP. Tento rozpočet se následně stane přílohou č. 1 smlouvy o dílo. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky položkového rozpočtu s ohledem na uvedený rozsah prací, dodávek a služeb. - Celková nabídková cena bude v rámci cenové rekapitulace uvedena v členění: nabídková cena v Kč bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné v České republice ke dni podání nabídky a nabídková cena v Kč včetně DPH. Celková nabídková cena bude zároveň uvedena v Titulním listu nabídky. - Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění předmětu zakázky dle položkového rozpočtu předaného v rámci těchto ZP. Ocenění jednotlivých dodávek a prací je třeba provést pro uvedený rozsah a dobu plnění. Bude-li zjištěn nesoulad mezi položkovým rozpočtem a projektovou dokumentací (PD), doporučuje zadavatel na tento nesoulad upozornit zadavatele ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek, a to způsobem uvedeným pod písm. s) těchto ZP. Pokud nebude nesoulad odstraněn v rámci vysvětlení ZP v průběhu lhůty pro podání nabídek, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující položkový rozpočet. <u>Jakékoliv zásahy účastníků do struktury a věcného či množství vymezení položek v položkovém rozpočtu jsou bez případného předchozího pokynu zadavatele nepřipustné.</u> - Celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění předmětu zakázky. Cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen s ohledem na dobu plnění zakázky. Cena musí zahrnovat náklady na všechny činnosti nutné k realizaci díla, popsané v těchto ZP a jejich přílohách.
p) Smluvní podmínky	Závazné smluvní podmínky pro plnění zakázky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 těchto ZP. Účastník není povinen předkládat v nabídce podepsaný návrh smlouvy. Návrh smlouvy dle přílohy č. 3 doplněný o požadované údaje předloží pouze vybraný dodavatel, a to v rámci součinnosti k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku. Účastník je však povinen v rámci své nabídky učinit čestné prohlášení o tom, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje. Toto čestné prohlášení může být učiněno samostatně nebo v rámci předložení Titulního listu nabídky (viz příloha č. 1 těchto ZP).
q) Hodnotící kritéria	Hodnocení nabídek bude prováděno na základě nejnižší

	nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH bude sestaveno pořadí nabídek. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude pak vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.
r) Další požadavky a vyhrazená práva zadavatele	• Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky. • Dodavatel může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění. • Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně bude osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem z výběrového řízení vyloučen. • Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky. • Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. • Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení poptávkového řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu až do uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu. • Zadavatel není povinen vracet účastníkům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo zrušení poptávkového řízení. • Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v poptávkovém řízení. • Zadavatel si vyhrazuje právo požádat o vysvětlení či doplnění nabídky v případě, že z předložené nabídky nebude splnění všech zadávacích podmínek jednoznačně patrné. • Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení. • Podmínky zde neupravené se řídí Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek DFXŠ (IV. kategorie VZMR), zveřejněnou na https://www.saldovo-divadlo.cz/verejne-informace
s) Dotazy k zadávací dokumentaci	Dotazy je možné zasílat na e-mail zadavatele nejedlova@saldovo-divadlo.cz Dotazy musí být doručeny zadavateli nejpozději do 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemné odpovědi na dotazy dodavatelů budou zveřejňovány stejným způsobem, jakým byla zveřejněna tato výzva a ZP.
t) Prohlídka místa plnění	Prohlídka místa plnění bude zájemcům o veřejnou zakázku umožněna dne 3.6.2019 v 8,30 hod., sraz před hlavním vchodem do budovy DFXŠ, kontakt pan Karel Čadek, cadek@saldovo-divadlo.cz
u) Způsob komunikace v poptávkovém řízení	Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli (účastníky) v průběhu výběrového řízení bude probíhat v maximální možné míře elektronicky prostřednictvím e-mailu. Za tímto účelem jsou účastníci povinni ve svých nabídkách (Krycím listu) uvést kontaktní e-mailovou adresu pro doručování písemností souvisejících s touto veřejnou zakázkou. Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím emailu bude dokument považován za doručený v okamžiku

	doručení na uvedenou emailovou adresu.
v) Přílohy zadávací dokumentace	Příloha č. 1 - Krycí list nabídky Příloha č. 2 - Čestné prohlášení účastníka Příloha č. 3 - Závazný návrh smlouvy Příloha č. 4 - Neoceněný položkový rozpočet Příloha č. 5 - Projektová prováděcí dokumentace (DPS) z 03/2019 zpracovaná projekční kanceláří ARC PROJEKT –Ing. arch. akad. arch. Jan Hendrych, IČO 14991667, Magistrů 11, 140 00 Praha 4 Příloha č. 6 - Podrobná specifikace prováděných prací – doplnění k technické zprávě

V Liberci dne: 27.5.2019



Ing. Jarmila Levko
ředitelka organizace