

Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném
podlimitním řízení

dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Středisko Baliny – Objekt B, stavební práce
Zadavatel	
Název:	Chaloupky o.p.s., školská zařízení pro zájmové a další vzdělávání
IČO:	25557475
Sídlo:	Kněžice č.p. 109, 675 29 Kněžice
Právní forma:	141 - Obecně prospěšná společnost
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	RNDr. Jozef Zetěk, ředitel
Kontaktní osoba:	Projektová kancelář Kraje Vysočina, p.o. Ing. Marek Bena, tel. +420 604 119 057, bena@pkvysocina.cz
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/98ff1a47-603b-4116-bd67-8dfb77f2d168

Zadavatel Vás tímto vyzývá k podání nabídky ve shora uvedeném zadávací řízení veřejné zakázky za následujících zadávacích podmínek uvedených v této výzvě a zadávací dokumentaci:

Obsah

1	Preambule	3
2	Předmět veřejné zakázky.....	3
3	Technické podmínky.....	3
4	Zadávací lhůta, termíny, doba a místo plnění	4
5	Kvalifikace	5
5.1	Základní způsobilost a způsob jejího prokázání	5
5.2	Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání.....	6
5.3	Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání	6
5.4	Společná ustanovení ke kvalifikaci	6
6	Podání společné nabídky.....	7
7	Požadavky na jazyk nabídky.....	8
8	Požadavky na zpracování nabídkové ceny	8
9	Použití poddodavatelů	8
10	Obchodní a smluvní podmínky.....	9
11	Požadavky na náležitosti a sestavení nabídky	9
12	Dostupnost, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění.....	10
12.1	Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace.....	10
12.2	Prohlídka místa plnění	10
13	Místo a lhůta pro podání nabídky.....	11
14	Otevírání obálek s nabídkami	11
15	Hodnocení nabídek.....	11
16	Vybraný dodavatel	11
17	Vyhrazené změny závazku	12
18	Ostatní podmínky.....	12
19	Označení osob dle § 36 odst. 4 zákona	13

1 Preambule

Tato výzva a zadávací dokumentace je závazná pro účastníky shora uvedeného zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce (dále jen „zadávací dokumentace“).

Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v této zadávací dokumentaci. Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a vybraný dodavatel při plnění smlouvy.

Veřejná zakázka je spolufinancována formou účelové dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_053/0004778

2 Předmět veřejné zakázky

Středisko Baliny slouží jako místo výkonu školských služeb a pracoviště pro zahradní terapii a integraci znevýhodněných skupin obyvatel. Objekt B rozvíjí zaměření výuky o specializované učebny a jejich zázemí.

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací, a to rekonstrukce stávajícího Objektu B Střediska Baliny (dříve budovy bývalého Vidlákovy statku), spočívající v jeho demolici a obnově ve stávající hmotě, modelace terénu svahu a případné doplnění zeminy a veškeré další související dodávky, služby, práce a činnosti dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Dodány a instalovány budou pouze nové, nepoužité a nerepasované prvky a zařízení.

Požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky a technické podmínky jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a v závazných obchodních a smluvních podmínkách tvořících přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu zakázky dle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – klasifikace kódů Common Procurement Vocabulary (společného slovníku pro veřejné zakázky):

45214800-8 Výstavba vzdělávacích zařízení
45214500-5 Stavební úpravy objektů sloužících dalšímu vzdělávání
45111000-8 Demolice, příprava stavenišť a odklízovací práce
77300000-3 Zahradnické služby

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 22 312 588 Kč bez DPH.

3 Technické podmínky

Technickými podmínkami vymezujícími předmět veřejné zakázky se rozumí požadavky zadavatele na vlastnosti předmětu veřejné zakázky. Technické podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení jsou uvedeny v dokumentaci pro provádění stavby zpracované společností PROJEKTIL ARCHITEKTI s.r.o., Malátova 395/13, 150 00 Praha 5, IČO: 27118436, a to v rozsahu stanoveném dle § 92 zákona a vyhláškou č. 169/2016 Sb. (dále jen projektová dokumentace) vč. soupisu stavebních

prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Pokud se v technických podmínkách vyskytnou přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je dodavatel oprávněn nabídnout rovnocenné řešení. Předmětné oprávnění je případně uvedeno u každého takového odkazu.

Splnění technických podmínek prokazuje dodavatel ve své nabídce předložením úplně vyplněné přílohy č. 1 této zadávací dokumentace. Dodavatel není oprávněn bez předchozího souhlasu zadavatele změnit obsah žádné z položek, odstranit žádnou z položek, doplnit žádnou novou položku, ani změnit či odstranit žádné údaje, kterou jsou v příloze č. 1 již uvedeny.

Nedodržení technických podmínek (a pokud dodavatel takové nedodržení neodstraní ani na případnou dodatečnou výzvu zadavatele) bude mít za následek vyloučení dodavatele jako účastníka zadávacího řízení z další účasti v tomto řízení.

4 Zadávací lhůta, termíny, doba a místo plnění

Zadavatel dle § 40 odst. 1 zákona stanoví **zadávací lhůtu** v délce 6 týdnů ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek stanovený níže. Zadávací lhůta případně neběží (přerušuje se) po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona, nastanou-li takové okolnosti v průběhu zadávacího řízení.

Zadavatel předpokládá, že k uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky s vybraným dodavatelem dojde **v dubnu 2018**.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a uzavřením příslušné smlouvy. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo uzavření smlouvy a zahájení plnění v pozdějším termínu, zejm. v návaznosti na prodloužení doby trvání zadávacího řízení.

Termíny a lhůta ukončení plnění: do 31. 5. 2019.

Dodavatel se zavazuje realizovat předmět této veřejné zakázky v souladu s věcným, časovým a finančním harmonogramem plnění zpracovaným v souladu s touto zadávací dokumentací.

Harmonogram bude členěn dle věcných celků stavby, tj. na jednotlivé stavební objekty a jejich části uvedené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dodavatel může harmonogram rozpracovat i do podrobnějšího členění, např. na jednotlivé stavební díly či jiné logické celky). V takto věcně členěném harmonogramu dodavatel standardně uvede pro každý jednotlivý věcný celek časové milníky zahájení a ukončení plnění a vyjádří celkové měsíční finanční úhrny za práce prováděné dle harmonogramu.

Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky p.č. st. 8 a p.č. 148, k.ú. Baliny, objekt B a část dvora areálu zadavatele na adrese Baliny č.p. 1, Baliny, v podrobnostech, jak je popsáno v projektové dokumentaci.

5 Kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal zákonem a zadavatelem níže stanovenou kvalifikaci. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele budou součástí nabídky.

Dodavatel může dle § 53 odst. 4 zákona požadované doklady o kvalifikaci nahradit čestným prohlášením (viz vzory v příloze č. 2 této zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Vybraný dodavatel předloží podle § 122 odst. 3 písm. a) zákona v rámci své součinnosti poskytované k uzavření smlouvy zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie stanovených dokladů prokazujících jeho základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci.

5.1 Základní způsobilost a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje v souladu s § 73 odst. 1 zákona prokázání základní způsobilosti.

Podle § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podle § 74 odst. 2 zákona výše citovanou podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podle § 74 odst. 3, účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

5.2 Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti. Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **doklad, že je oprávněn podnikat** v rozsahu oprávnění pro **provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nebo jeho ekvivalent, a to výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list**, pokud jiné právní předpisy uvedené oprávnění pro činnost dodavatele vyžadují.

5.3 Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Kritérium technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

seznam stavebních prací poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací (reference).

Ze seznamu stavebních prací (referencí) musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval nejméně následující stavební práce doložené osvědčeními objednatelů:

3 zakázky, které měly povahu **pozemní stavby**, přičemž celková hodnota každé z nich činila nejméně **12 000 000 Kč bez DPH**.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění kritérií technické kvalifikace stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

5.4 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Kvalifikaci získanou v zahraničí, tj. i základní a profesní způsobilost ve vztahu k zemi sídla u zahraničního dodavatele, prokazuje dodavatel podle § 81 zákona doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, bude ve smyslu § 45 odst. 3 zákona nahrazen čestným prohlášením dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady ve smyslu § 45 odst. 1 zákona dodavatel předkládá do nabídky v kopiích. Je možné předložit rovněž originály či úředně ověřené kopie dokladů.

Způsob prokazování určité části kvalifikace dodavatele prostřednictvím jiné osoby upravuje § 83 zákona.

Zadavatel stanoví, že dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace dle čl. 5.3 nebo profesní způsobilosti dle čl. 5.2 písm. b)¹ této zadávací dokumentace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli v nabídce předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části zadavatelem stanovené kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, a to způsobem podle této zadávací dokumentace,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou způsobem a doklady podle čl. 5.1 této zadávací dokumentace a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že uvedený požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem; to neplatí pro technické kvalifikační kritérium dle § 79 odst. 2, písm. a) zákona definované v čl. 5.3 této zadávací dokumentace (reference), u něhož musí písemný závazek jiné osoby obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V případě vzniku změny v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení postupuje účastník řízení podle § 88 zákona.

Dodavatel je oprávněn za podmínek uvedených v § 228, resp. § 234 zákona nahradit příslušné, zadavatelem požadované doklady prokazující splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Dodavatel je rovněž oprávněn za podmínek uvedených v § 45 odst. 4 zákona splnit povinnost předložit určitý doklad uvedením internetového odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (např. obchodní rejstřík nebo seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu umožňujícím neomezený dálkový přístup. Uvedený internetový odkaz (URL adresu) nahrazující požadovaný(é) doklad(y) dodavatel uvede v odpovídajícím poli krycího listu nabídky.

6 Podání společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů formou podání společné nabídky bude v případě uzavření smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky každý z dodavatelů podávajících společnou nabídku uveden jako jedna ze smluvních stran. To znamená, že na straně

¹ tj. s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku)

zhotovitele budou v návrhu smlouvy uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku a zadavatel takto požaduje, aby tito dodavatelé nesli za závazky vzniklé z uzavřené smlouvy společnou a nerozdílnou odpovědnost.

Při komunikaci v rámci zadávacího řízení je zadavatel oprávněn doručovat na kontaktní adresy (poštovní adresa, datová schránka, e-mailová adresa) kteréhokoliv z dodavatelů podávajících společnou nabídku s tím, že tímto způsobem je doručeno všem těmto dodavatelům.

Na prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů platí ustanovení zákona, zejm. § 82, § 83 a § 84 věta poslední zákona a pravidla uvedená v této zadávací dokumentaci.

7 Požadavky na jazyk nabídky

Nabídka a všechny doklady v ní předložené budou zpracovány v českém jazyce. V případě dokladů vydaných v jiném jazyce než českém, připojí dodavatel v nabídce jejich překlad do českého jazyka (§ 45 odst. 3 zákona). Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady, které jsou vyhotoveny ve slovenském jazyce.

8 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude dodavatelem uvedena v korunách českých a za podmínek stanovených v této zadávací dokumentaci, zejm. obchodních a smluvních podmínkách dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.

Celková nabídková cena uvedená dodavatelem zahrnuje veškeré náklady dodavatele nutné k řádné realizaci zakázky a je cenou nejvýše přípustnou, kterou lze překročit pouze za podmínek uvedených v obchodních a smluvních podmínkách. Nabídková cena bude dodavatelem stanovena tak, že bude vypočtena na základě **položkového rozpočtu**, který dodavatel vytvoří vyplněním všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, podle pokynů zde uvedených a předloží ve své nabídce. Položkový rozpočet rovněž tvoří přílohu smlouvy o dílo.

Nabídková cena stanovená dle předchozího odstavce **bude uvedena v krycím listu nabídky**, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace, a předložena dodavatelem v jeho nabídce.

Zadavatel stanoví, že výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedená v čl. 2 této zadávací dokumentace plus DPH je **nejvyšší možnou nabídkovou cenou**. Účastník řízení, jehož nabídka bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky plus DPH, bude vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

9 Použití poddodavatelů

Použití poddodavatelů zadavatel neomezuje. Účastník řízení (dodavatel podávající nabídku) nesmí být podle § 107 odst. 4 zákona současně osobou (poddodavatelem), jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Seznam poddodavatelů bude součástí nabídky v podrobnostech podle čl. 11 této zadávací

dokumentace. Podmínky změny poddodavatele v průběhu trvání smlouvy, jehož prostřednictvím byla prokázána část kvalifikace, jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

10 Obchodní a smluvní podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a smluvní podmínky veřejné zakázky formou závazného textu smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy o dílo vybraný dodavatel vytvoří tak, že text závazných obchodních a smluvních podmínek dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace před podpisem smlouvy doplní o údaje z nabídky vybraného dodavatele na místech k tomu v příloze č. 3 vyznačených a o přílohy smlouvy; tj. **do nabídky dodavatel návrh smlouvy nepředkládá.**

Zadavatel však požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil tyto dokumenty, které tvoří přílohu smlouvy:

- **položkový rozpočet** vzniklý vyplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (součást přílohy č. 1 této zadávací dokumentace) dle podmínek uvedených v čl. 8 této zadávací dokumentace. Položkový rozpočet dodavatel předloží v nabídce **v listinné podobě a rovněž na záznamovém nosiči (CD, DVD, USB) v elektronické podobě ve formátu MS Excel a jednom z formátů .esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.**
- **seznam poddodavatelů**, jejichž pomocí dodavatel v nabídce prokazuje část kvalifikace (je-li relevantní) s uvedením identifikačních údajů těchto poddodavatelů² a popisu dílčí části předmětu plnění, kterou bude každý z poddodavatelů plnit.

11 Požadavky na náležitosti a sestavení nabídky

Nabídka bude podána v listinné formě v řádně uzavřené neprůhledné obálce zabezpečené prostředky proti neoprávněné manipulaci tak, aby bylo zamezeno seznámení se s obsahem nabídky před otevřením obálky, bude označena názvem zakázky a slovem „NEOTVÍRAT“.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla svázána v jeden celek a její jednotlivé listy byly číslovány a zabezpečeny proti vyjmutí.

Nabídka bude členěna na následující po sobě jdoucí oddíly³ obsahující následující doklady:

- Oddíl I.: **Krycí list nabídky** - identifikační údaje dodavatele, označení osob oprávněných zastupovat dodavatele a kontaktní údaje, nabídková cena, vzor viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace.
- Oddíl II.: Doklady prokazující splnění **kvalifikace** dle čl. 5 této zadávací dokumentace.
- Oddíl III.: **Položkový rozpočet** – dle čl. 3, 8 a 10 této zadávací dokumentace.
- Oddíl IV.: Věcný, časový a finanční **harmonogram plnění** zpracovaný v souladu s touto zadávací dokumentací
- Oddíl V.: **Seznam poddodavatelů**, jejichž pomocí dodavatel v nabídce prokázal část kvalifikace – dle čl. 10 této zadávací dokumentace.

² Identifikačními údaji se v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

³ Způsob členění je doporučující.

Oddíl VI.: **Kompletní scan** nabídky (doporučující) ve formátu .pdf na záznamovém nosiči (CD, DVD, USB) a **rozpočet ve formátu MS Excel a jednom z formátů .esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.**

12 Dostupnost, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

12.1 Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje tuto kompletní zadávací dokumentaci vč. jejích příloh bez omezení prostřednictvím profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/98ff1a47-603b-4116-bd67-8dfb77f2d168>

Zadávací dokumentaci tvoří také přílohy tohoto dokumentu, a sice:

- příloha č. 1 – Projektová dokumentace vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- příloha č. 2 – Krycí list nabídky a čestná prohlášení k prokázání kvalifikace,
- příloha č. 3 – Závazné obchodní a smluvní podmínky.

Dodavatelé mohou písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 zákona. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatel doručit nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být doručena na adresu kontaktní osoby zadavatele: Projektová kancelář Kraje Vysočina, příspěvková organizace, Kounicova 13, 602 00 Brno, nebo na e-mailovou adresu ben@pkvysočina.cz.

Zadavatel v zákonné lhůtě poskytne vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění žádosti v souladu 98 odst. 1 zákona **uveřejněním na profilu zadavatele**, a to ve lhůtě dle § 54 odst. 5 zákona. Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení k zadávací dokumentaci **uveřejněním na profilu zadavatele i bez předchozí žádosti** dodavatele.

Z tohoto důvodu zadavatel dodavatelům doporučuje v případě zájmu o účast v tomto zadávacím řízení pravidelně sledovat informace uveřejňované na profilu zadavatele, zejména změny, resp. vysvětlení zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení.

Při změně nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat podle § 99 zákona.

12.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje **prohlídku místa plnění** a dle § 54 odst. 6 zákona určuje, že prohlídka se uskuteční dne **12. 3. 2018 v 10.00 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před stávajícím objektem na adrese Baliny č.p. 1, Baliny.

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Dodavatel je povinen svůj zájem o prohlídku místa plnění písemně (e-mailem) oznámit kontaktní osobě zadavatele uvedené v záhlaví této zadávací dokumentace alespoň jeden pracovní den předem. V opačném případě zadavatel negarantuje uskutečnění prohlídky místa plnění.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky; žádat o vysvětlení zadávací dokumentace je možné pouze postupem podle čl. 12.1 této zadávací dokumentace.

13 Místo a lhůta pro podání nabídky

Nabídky musí být zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, která končí **20. 3. 2018 v 10.00 hod.**, na adresu sídla zadavatele: Kněžice č.p. 109, 675 29 Kněžice.

Pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě, na místo nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní podle § 28 odst. 2 zákona nepřihlíží.

14 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne na adrese místa podání nabídek bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek, tj. 15 minut po skončení lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami se smí zúčastnit jeden zástupce dodavatele, který podal nabídku, a to po předložení občanského průkazu a plné moci udělené mu k tomu oprávněnou osobou dodavatele, pokud sám není touto osobou.

15 Hodnocení nabídek

Nabídky budou ve smyslu § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž hodnocení nabídek bude provedeno kritéria **nejnižší nabídková cena vč. DPH**.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena stanovená dodavatelem podle čl. 8 této zadávací dokumentace. Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupným seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny vč. DPH. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

16 Vybraný dodavatel

Dodavatel, který bude vybrán k uzavření smlouvy podle § 122 zákona, bude povinen zadavateli předložit níže uvedené doklady:

Vybraný dodavatel, ať už právnická či fyzická osoba, předloží podle § 122 odst. 3 písm. a) zákona **originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (zejm. z nabídky dodavatele).

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, **zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli** podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel ve výzvě dle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení **identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem**, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá **vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli**; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě, že vybraný dodavatel bude mít formu akciové společnosti, zadavatel podle § 48 odst. 9 a odst. 7 zákona ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel podle § 48 odst. 9 zákona vyloučí vybraného dodavatele majícího formu akciové společnosti ze zadávacího řízení, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že tento nemá výlučně zaknihované akcie.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.

Povinnost zadavatele vyloučit účastníka řízení, vybraného dodavatele, se podle § 48 odst. 10 zákona nepoužije, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této zadávací dokumentaci tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě podle ust. § 124 odst. 1 zákona, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle § 246 zákona, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a ukončení kontroly poskytovatele dotace, resp. po marném uplynutí lhůty stanovené pro takovou kontrolu

17 Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si podle § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny závazku vyplývajícího ze smlouvy o dílo uzavřené na veřejnou zakázku, a to konkrétně změnu ceny a termínu plnění za podmínek blíže specifikovaných v odst. 2.7. a 4.3. závazných obchodních a smluvních podmínek dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.

18 Ostatní podmínky

Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Podané nabídky nebudou vráceny. Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. pro účely uložené mu právními předpisy vztahujícími se k veřejným zakázkám a ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka nebo rozhodnutí o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě

se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem, zejm. pokud neobdrží dotaci nebo její část, z níž má být veřejná zakázka částečně hrazena.

Vzhledem k tomu, že zadavatel hodlá předmět plnění veřejné zakázky financovat částečně dotace ze strukturálních fondů Evropské unie prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu, bude vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním ze smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a vybraný dodavatel při plnění smlouvy.

19 Označení osob dle § 36 odst. 4 zákona

Zadavatel ve smyslu § 36 odst. 4 zákona uvádí, že následující části zadávací dokumentace vypracovaly tyto osoby odlišné od osoby zadavatele:

- text této zadávací dokumentace (v součinnosti se zadavatelem): Projektová kancelář Kraje Vysočina, příspěvková organizace, Žižkova 1872/89, 586 01 Jihlava, IČO: 71294376
- dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu přílohy č. 1 zadávací dokumentace: PROJEKTIL ARCHITEKTI s.r.o., Malátova 395/13, 150 00 Praha 5, IČO: 27118436.

V Kněžici dne 2. 3. 2018

.....
RNDr. Jozef Zetěk
ředitel