

DODATEK č.1 KE SMLouvĚ O DÍLO

Objednatel:

Obec Všejanya, Hlavní 120, 294 43

IČ: 00238902

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 4825181/0100

zastoupen panem starostou Karlem Nejedlem

tel. spojení: 731 482 170

E-mail: starosta@vsejanya.cz

(dále jen objednavatel)

Zhotovitel:

Firma: Walkerstav s.r.o.

místo podnikání: Na Prstýnku 140, Všejanya, 294 43

IČ: 09739271 DIČ: CZ09739271

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 5999620389/0800

Pověřený zaměstnanec: Bc. Daniel Procházka, jednatel

Tel. spojení: +420 723 600 270

E-mail: walkerstav@walkerstav.cz

(dále jen zhotovitel)

Objednatel a zhotovitel dále společně označeni také jen jako „smluvní strany“ či „strany“, není-li třeba užít konkrétního označení každé z nich, uzavírají v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tento:

DODATEK č.1 ke SMLouvĚ O DÍLO ZE DNE 23.9.2024

byt 3kk, Všejanya, Pod Horama 48

(dále jen „dodatek“)

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly na změnu Smlouvy o dílo ze dne 23.9.2024 (dále jen „smlouva“) následovně:

a. Článek 5 odst. 5.1 smlouvy nově zní:

5.1 Cena za řádně dokončené dílo činí 1 543 937 Kč bez DPH

(slovy: jedenmilionpětsetčtyřicettřicetdevěttřicetšestmákorunčeských). K této ceně bude připočtena DPH podle sazby platné ke dni příslušného zdanitelného plnění.

Ve smyslu § 92a a 92e zákona o DPH nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti, plnění nebude sloužit pro ekonomickou činnost objednatele.

Článek II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že tento dodatek nebyl uzavřen v tísní, ani nijak za jednostranně nevýhodných podmínek či na nátlak kterékoliv strany popř. třetích osob.
4. Dodatek byl uzavřen vážně a smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly.
5. Platnost a účinnost nastává dnem podpisu všemi smluvními stranami.

Ve Všejeanech dne 12.11.2024

Ve Všejeanech dne 12.11.2024

PŘÍLOHY:

č. 1 – Soupis víceprací

Položkový rozpočet

Stavba : Byt					
Objekt : Obecní byt Všežany					
Číslo zakázky 0					
Celkem: 289 584,96Kč			vč.12%DPH		
	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč) bez DPH
	Práce nad rámec rozpočtu				
	nivelace podlah	soubor	84	450 Kč	37 800 Kč
	škrábání stěn	soubor	190	35 Kč	6 650 Kč
	montáž výztužné tkaniny do lepidla	soubor	220	190 Kč	41 800 Kč
	štuková finální vrstva	soubor	220	160 Kč	35 200 Kč
	zahození šliců po drážkování elektroinstalací a ZTI	soubor	1	8 000 Kč	8 000 Kč
	nahození omítek do 25mm	soubor	56,9	450 Kč	25 605 Kč
	výkopové práce kolem domu, bourání chodníčku kolem domu, vč. Likvidace odpadu	soubor	26	600 Kč	15 600 Kč
	dveře do kotelný (plastové na míru), vč. zapravení	soubor	1	19 000 Kč	19 000 Kč
	zdění porobeton 100mm	m2	12	850 Kč	10 200 Kč
	zdění porobeton 300mm	m2	1	1 450 Kč	1 450 Kč
	usazení zárubně ocelové	ks	1	1 800 Kč	1 800 Kč
	záruběň ocelová 80L	ks	1	2 000 Kč	2 000 Kč
	bourání příček z cihel	m2	2	250 Kč	500 Kč
	betonování podlahy - šatna ložnice 100mm	m2	5,5	650 Kč	3 575 Kč
	výkopové práce - hledání přípojky odpadu, vykopání rýhy pro napojení odpadu	kpl	1	2 000 Kč	2 000 Kč
	uzemnění	kpl	1	4 800 Kč	4 800 Kč
	kombinovaný boiler, vč. Zapojení, prodloužení vedení topení, pomocný materiál, ventily	ks	1	24 800 Kč	24 800 Kč
	kuchyňská linka na míru	kpl	1	68 880 Kč	68 880 Kč
	varná deska, trouba, digestoř, LED osvětlení, myčka 60cm, dřez + baterie vč. zabudování	kpl	1	36 000 Kč	36 000 Kč
				celkem	215 980 Kč
	Fasáda za sprchami				
	výkopové práce kolem domu, bourání chodníčku kolem domu, vč. Likvidace odpadu	soubor	11	600 Kč	6 600 Kč
	šterkodrt'	m3	1,76	2 500 Kč	4 400 Kč
	botonový obrubník	bm	11	800 Kč	8 800 Kč
	vyrovnání podkladu vnějších stěn do 10mm	m2	22	400 Kč	8 800 Kč
	montáž zateplení stěn	m2	22	500 Kč	11 000 Kč
	deska fasádní EPS 70F 100mm	m2	22	200 Kč	4 400 Kč
	polystyren extrudovaný 100mm	m2	6,6	330 Kč	2 178 Kč
	vnější omítka stěn	m2	22	1 200 Kč	26 400 Kč
				celkem	72 578 Kč
	Méněpráce				
	Lešení	kpl	1	-30 000 Kč	-30 000 Kč
				celkem	-30 000 Kč
	Celkem bez DPH				258 558 Kč