

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, IČ 28954866

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka
ZO-Tr/297/2014

Vyřizuje/telefon/fax
Truhlář/221 590 015

Datum
7.5.2014

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka č. 10

Realizace dodávky technologie kotelny včetně souvisejících stavebních prací v domě
v Praze 3, ul. Koněvova 153/2414.

Druh zadání veřejné zakázky: Zjednodušené podlimitní řízení

Na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 6.5.2014 a v souladu s § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

rozhodují a oznamují,

že nabídkou nejlépe splňující zveřejněná kritéria je nabídka uchazeče:

Název firmy TZB Kladno s.r.o.

Sídlo firmy Třebízského 466, Kladno

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 28428161

DIČ CZ28428161

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 2 530 173,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 4

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 2

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 90,00 bodů.

Odůvodnění zadání veřejné zakázky vybranému uchazeči:

Zadavatel zadává veřejnou zakázku výše uvedenému uchazeči z důvodu splnění všech podmínek stanovených zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a z důvodu stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah.

Vyhodnocení pořadí nabídek ostatních uchazečů:

Na druhém místě se umístil uchazeč:

Název firmy ALPINE-ENERGIE Česko spol. s r.o.
Sídlo firmy Dobronická 1256, Praha 4
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 29039347
DIČ CZ29039347

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 3 079 105,- Kč bez DPH
Doba plnění v týdnech: 3
Délka odstávky teplé vody ve dnech: 1

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 87,52 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako druhá v pořadí.

Na třetím místě se umístil uchazeč:

Název firmy Tempoterm, spol. s r.o.
Sídlo firmy Hudečkova 1097/12, Praha 4
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 42726841
DIČ CZ42726841

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 3 014 760,- Kč bez DPH
Doba plnění v týdnech: 3,28
Délka odstávky teplé vody ve dnech: 1

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 87,04 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako třetí v pořadí.

Na čtvrtém místě se umístil uchazeč:

Název firmy K.V.K.gas, spol. s r.o.
Sídlo firmy Černolice 81, Praha – západ
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 26176998
DIČ CZ26176998

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 2 877 824,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 4

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 1

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 86,54 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako čtvrtá v pořadí.

Na pátém místě se umístil uchazeč:

Název firmy S.V.A. spol. s r.o.

Sídlo firmy Pramenná 3, Praha 4

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 18626467

DIČ CZ18626467

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 2 874 500,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 6

Záruční doba v měsících: 21

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 72,09 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako pátá v pořadí.

Na šestém místě se umístil uchazeč:

Název firmy Petr Šafránek

Sídlo firmy Lupáčova 849/16, Praha 3

Právní forma fyzická osoba

IČ 61485179

DIČ CZ6510291227

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 3 923 888,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 10

Záruční doba v měsících: 15

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 51,81 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako šestá v pořadí.

Uchazeči, kteří byli odmítnuti/vyloučeni:

Název firmy ŠAFINVEST, s.r.o
 Sídlo firmy Kollárova 51, Písek
 Právní forma společnost s ručením omezeným
 IČ 28078756
 DIČ CZ28078756

Výše uvedený uchazeč nesplnil ve své nabídce zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a proto byla jeho nabídka zadavatelem v souladu s § 76 odst. 6 bezodkladně vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

Způsob hodnocení nabídek:

Celkové hodnocení nabídek provedla hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobila vždy vahou příslušného kritéria. Takto získané hodnoty hodnotící komise sečetla pro každou nabídku a stanovila pořadí úspěšnosti uchazečů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stala nabídka, která dosáhla nejvyššího počtu bodů.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Poř. č.	Obchodní firma	IČ DIČ	Nabídková cena bez DPH	Doba plnění v týdnech ----- Délka odstávky teplé vody ve dnech	Počet bodů získaných dle dílčích hodnotících kritérií
1.	TZB Kladno s.r.o.	28428161 CZ28428161	2 530 173,- Kč	4	90,00
				2	
2.	ALPINE- ENERGIE Česko spol. s r.o.	29039347 CZ29039347	3 079 105,- Kč	3	87,52
				1	
3.	Tempoterm, spol. s r.o.	42726841 CZ42726841	3 014 760,- Kč	3,28	87,04
				1	
4.	K.V.K.gas, spol. s r.o.	26176998 CZ26176998	2 877 824,- Kč	4	86,54
				1	
5.	S.V.A. spol.s r.o.	18626467 CZ18626467	2 874 500,- Kč	6	72,09
				21	
6.	Petr Šafránek	61485179	3 923 888,- Kč	10	51,81
				15	

Zadavatel se rozhodl přijmout jako nejvýhodnější nabídku uchazeče TZB Kladno s.r.o., Třebízského 466, Kladno, která získala nejvyšší počet bodů 90,00.

Poučení: Zadavatel uzavře smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější podle § 81 zákona, po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nebo proti rozhodnutí o vyloučení z účasti v zadávacím řízení podle § 110 odst. 4 a v souladu s § 82 odst. 1 zákona.

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3



Ing. Martin Kadlec
vedoucí divize technické
Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.