

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
(VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE)
PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM
ŘÍZENÍ**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

ZADAVATEL	MĚSTO VIZOVICE
SÍDLLO	MASARYKOVO NÁM., 1007, 763 12 VIZOVICE
IČ, DIČ	00284653, CZ00284653
ZASTOUPENO	Bc. SILVIÍ DOLANSKOU, STAROSTKOU MĚSTA
KONTAKTNÍ OSOBA	Mgr. PETR DOSTÁL, REFERENT SPRÁVY MAJETKU
TEL., E-MAIL	777 471 120, verejne.zakazky@mestovizovice.cz
PROFIL ZADAVATELE	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/2d9c8922-6a0c-4a69-a2cb-f8a4711ffbad

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA DOMU Č.P. 680
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ
CPV KÓD	45000000-7 STAVEBNÍ PRÁCE 45211100-0 STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMŮ
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	22.135.000 Kč bez DPH

3. INFORMACE O LHŮTÁCH A FORMĚ NABÍDKY

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY	do 09.00 hod. dne 07.03.2025
FORMA NABÍDKY	ELEKTRONICKÁ, 1 ORIGINAL, ČESKÝ JAZYK
PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	18.02.2025, v 10:00 hodin, sraz před budovou č.p. 680 Masarykovo nám., Vizovice. Ing. Ondřej Ludvík, investiční technik, tel. 777 471 116.
ZADÁVACÍ LHŮTA ¹	180 dní

¹ v souladu s § 40 zákona se jedná o lhůtu, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 4.1 Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavebních prací v objektu domu č.p. 680 na Masarykově náměstí ve Vizovicích. Jedná se o rekonstrukci a přístavbu druhého křídla domu č.p. 680 za účelem vybudování prostor pro dětské skupiny a rekonstrukci a úpravu přilehlého chodníku.
- 4.2 Specifikace předmětu VZ je dále uvedena v těchto podkladech, které jsou součástí zadávací dokumentace:
- a) Projektová dokumentace pro provedení stavby s názvem: **REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA DOMU Č.P. 680** zpracovaná společností IPR spol. s.r.o., IČ: 47667109, Jasenická 1828, 755 01 Vsetín, vedoucí projektant: Ing. Libor Holub, ČKAIT 0011260, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby.
 - b) Slepé soupisy stavebních prací s výkazem výměr na akci „REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA DOMU Č.P. 680“
 - c) Obchodní podmínky v podobě smlouvy o dílo – příloha č. 3 této zadávací dokumentace
- 4.3 Výkazy výměr jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí zadávací dokumentace a výkazy výměr, je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazů výměr. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazů výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 5.1 Kompletní zadávací dokumentace, včetně všech příloh, je zveřejněna v souladu a ve lhůtě dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/2d9c8922-6a0c-4a69-a2cb-f8a4711ffbad> a je k dispozici všem dodavatelům ke stažení.
- 5.2 Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 zákona sděluje, že část zadávací dokumentace byla vypracována osobou odlišnou od zadavatele, a to:
- a) projektová dokumentace pro provádění stavby a slepý soupis stavebních prací s výkazem výměr na akci „**REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA DOMU Č.P. 680**“ zpracovaná společností IPR spol. s.r.o., IČ: 47667109, Jasenická 1828, 755 01 Vsetín, vedoucí projektant: Ing. Libor Holub, ČKAIT 0011260, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby.
- 5.3 Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání, a kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv, inovací a životního prostředí. Z tohoto důvodu zohlednil tyto požadavky v zadávací dokumentaci, zejména pak ve smlouvě o dílo.

6. DOBA A MÍSTO REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1 Zadavatel stanoví pro realizaci veřejné zakázky tyto termíny:
- a) Doba plnění veřejné zakázky: **180 dnů ode dne předání a převzetí staveniště**
 - b) Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: **02.06.2025**
- 6.2 **Vybraný dodavatel je povinen po převzetí staveniště ihned (tj. v den převzetí staveniště) zahájit provádění díla a kontinuálně v provádění díla pokračovat až do jeho dokončení a předání objednateli.**
- 6.3 Místem plnění veřejné zakázky je město Vizovice, Masarykovo nám. č. p. 680 v k. ú. Vizovice.

- 6.4 Dodavatel zpracuje jako přílohu smlouvy harmonogram plnění veřejné zakázky. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace. Tento návrh musí být v souladu s obchodními podmínkami předloženými zadavatelem v zadávací dokumentaci.
- 6.5 Zadavatel předpokládá a očekává, že realizace díla proběhne v termínu červen – listopad 2025, ale s ohledem na předpoklad financování díla prostřednictvím dotace z Národního plánu obnovy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor může být termín realizace díla realizován i v jiném termínu, a to v závislosti na rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí o přiznání či nepřiznání dotace.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky vymezené v souladu s § 37 odst. 1 písm. c) zákona jako podmínky účasti v zadávacím řízení. Obchodní podmínky stanovené pro tuto veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře **návrhu smlouvy o dílo, která je jako příloha součástí zadávací dokumentace uvedena na profilu zadavatele**. Účastník do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další v návrhu nevyplněné údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.
- 7.2 Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.
- 7.3 Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Pokud zadávací dokumentace výslovně neumožňuje účastníkovi předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, je účastník povinen stanovené platební podmínky respektovat.

8. TECHNICKÉ PODMÍNKY

- 8.1 Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí
- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
 - b) evropská technická schválení,
 - c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
 - d) mezinárodní normy, nebo
 - e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
- 8.2 Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny ve stavební projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:
- a) české technické normy,
 - b) stavební technická osvědčení, nebo
 - c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- 8.3 Pokud je součástí předmětu plnění i úprava zeleně a náhradní výsadba je zhotovitel povinen postupovat podle následujících norem:
- a) ČSN 83 9011 (839011) Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou,
 - b) ČSN 83 9021 (839021) Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba,
 - c) ČSN 83 9031 (839031) Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání,

- d) ČSN 83 9041 (839041) Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce,
- e) ČSN 83 9051 (839051) Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy,
- f) ČSN 83 9061 (839061) Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

9. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 9.1 Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena v korunách českých za provedení stavby (stavebních prací) bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště).
- 9.2 Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého ve stavební projektové dokumentaci. Nabídková cena i dílčí ceny budou uvedeny v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 9.3 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkazy výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Účastník je povinen prokázat nabídkovou cenu jednotlivých stavebních objektů předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel musí ocenit všechny části a položky veřejné zakázky, které zadavatel vymezil ve slepém položkovém rozpočtu, nikoliv však nulou. Ocenění položky (jednotkové ceny položek) hodnotou 0 je nepřípustné a je porušením zadávacích podmínek.
- 9.4 Za soulad položkových rozpočtů a výkazů výměr je odpovědný účastník (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona č. 134/2016 Sb.
- 9.5 Povinností účastníka související s položkovými rozpočty je zejména:
 - a) dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty;
 - b) dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.
- 9.6 Zadavatel je oprávněn na základě žádosti zájemců o veřejnou zakázku o vysvětlení zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu vysvětlit, upřesnit či doplnit obsah výkazů výměr, např. formou doplnění položek výkazů výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod. Zadavatel veškeré takové případné změny zadávací dokumentace zveřejní na svém profilu, popř. prodlouží i provedené úpravy odpovídajícím způsobem i lhůtu pro zpracování a podání nabídek a oznámí toto prodloužení na svém profilu veřejného zadavatele.
- 9.7 Zadavatel zároveň upozorňuje účastníky, že hodnotící komise bude posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. bude posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

10. PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 10.1 Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

10.2 V případě, že se při provádění stavby vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté ve stavební projektové dokumentaci a ani nezahrnuté v projektové dokumentaci pro provedení stavby, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení stavby, bude jejich dodatečné zadání řešeno v souladu s řešením obdobné problematiky v zákoně.

11. POŽADAVKY NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI

11.1 Způsobilost a kvalifikaci (dále jen i „kvalifikace“) splní dodavatel, který:

- a) prokáže splnění základní způsobilosti dle článku 12 této zadávací dokumentace
- b) prokáže splnění profesní způsobilosti dle článku 13 této zadávací dokumentace
- c) prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dle článku 14 této zadávací dokumentace.

11.2 Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

11.3 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesní způsobilosti (s výjimkou profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1) nebo technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

11.4 Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. **Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

11.5 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

11.6 Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 74 a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 77 odst. 1 zákona.

11.7 Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

11.8 Účastník může k prokázání kvalifikace – základní a profesní způsobilosti předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu.

11.9 Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Tento certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

- 11.10 V souladu s § 53 odst. 4 zákona může dodavatel prokázat splnění základní a profesní způsobilosti, jakož i technické kvalifikace v nabídce i čestným prohlášením, jehož vzor je uveden jako příloha č. 1 k této výzvě.

12. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- 12.1 Dodavatel požaduje splnění základní způsobilosti v rozsahu dle ust. § 74 odst. 1 zákona. Postačí ve formě čestného prohlášení (Příloha č. 1).

13. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 13.1 Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- 13.1.1 výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- 13.1.2 doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, konkrétně se jedná o doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis z živnostenského rejstříku), a to v oboru **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- 13.1.3 doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů; konkrétně se jedná o osvědčení o autorizaci, a to v **oboru pozemní stavby**.

14. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- 14.1 Zadavatel požaduje rovněž prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako dle § 79 zákona, a to předložením těchto dokladů:

- 14.1.1 seznam alespoň 2 stavebních prací v rámci staveb nebo rekonstrukcí staveb občanské vybavenosti, provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,
- 14.1.2 osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění staveb nebo rekonstrukcí staveb občanské vybavenosti a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně; minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena na nejméně 2 dokončené stavby nebo rekonstrukce staveb občanské vybavenosti v minimální hodnotě 10.000.000 Kč bez DPH za každou jednotlivou stavbu,

15. PODDODAVATELÉ

- 15.1 Ve smyslu ust. § 105 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel uvedl v nabídce seznam těch poddodavatelů, kterým má v úmyslu zadat části veřejné zakázky, a to včetně poddodavatelů, prostřednictvím nichž bude dodavatel případně prokazovat splnění chybějící části kvalifikace. V seznamu, jehož vzor je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace, uvede dodavatel u každého poddodavatele identifikační údaje a označení konkrétní části veřejné zakázky, kterou hodlá plnit jeho prostřednictvím.

16. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 16.1 Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy o dílo předložený účastníkem v zadávacím řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem, jak výše uvedeno v těchto zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.
- 16.2 Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, musí být dobře čitelná a nesmí obsahovat takové opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 16.3 Vzhledem k elektronickému podání nabídek nebude otevírání nabídek veřejné. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě zadavatel otevře po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.
- 16.4 Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce, pokud zákon nestanoví jinak (technické listy, katalogové listy, prospekty apod. mohou být předloženy v anglickém jazyce).
- 16.5 Jako originální dokumenty dodavatel v nabídce předloží dokumenty vzniklé v elektronické podobě (dle jejich povahy podepsané elektronickým podpisem), nebo dokumenty vzniklé autorizovanou konverzí z listinných originálů. Zadavatel upozorňuje, že pokud dodavatel vytvoří kopii dokumentu (např. kopii čestného prohlášení pomocí scanu) a takovou kopii podepíše elektronicky, nebo takovou kopii vloží do datové zprávy nabídky, nestane se tím z takové kopie dokumentu originál.
- 16.6 Čestné prohlášení o prokázání splnění kvalifikace je nutno předložit v jeho elektronickém originále či jako elektronický dokument vzniklý autorizovanou konverzí z listinného originálu.
- 16.7 Nabídka bude obsahovat:
- 16.7.1 Krycí list dle přílohy č. 4 této zadávací dokumentace
- 16.7.2 Dokumenty prokazující:
- a) splnění základních způsobilosti
 - b) splnění profesních způsobilosti
 - výpis z obchodního rejstříku
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele
 - c) splnění technických kvalifikačních předpokladů
 - Seznam stavebních prací obdobného charakteru
 - Osvědčení objednatel(ů)
- 16.7.3 Prohlášení o neexistenci střetu zájmů ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (lze učinit dle Vzorů čestného prohlášení, které je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace).
- 16.7.4 Návrh smlouvy respektující veškeré zadávací podmínky, zpracovaný podle článku 7 této zadávací dokumentace, včetně příloh, a to Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a Harmonogramu prací
- 16.7.5 Specifikace poddodavatelů dle článku 15
- 16.7.6 Další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo zákonem
- 16.8 Dodavatel v nabídce použije obecně dostupné datové formáty souborů, zejm. PDF, JPG, DOCX, XLSX, ZIP, apod. Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena (přesnou max. velikost jednotlivých souborů si lze ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). Počet souborů, které se vkládají jako součást nabídky, není omezen. **Podmínkou pro podání nabídky je dokončená registrace a přihlášení v elektronickém nástroji.**

- 16.9 Pokud účastník prokazuje splnění kvalifikace pomocí poddodavatele obdobně ve smyslu § 83 zákona, pak jeho nabídka musí dále obsahovat příslušné doklady, kterými poddodavatel prokazuje určitou část kvalifikace

17. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 17.1 Dodavatel je oprávněn požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona. Žádost o písemné vysvětlení zadávací dokumentace musí být podána v elektronické podobě do datové schránky zadavatele, emailem na kontaktní email zadavatele nebo prostřednictvím zprávy na profilu zadavatele. Žádost musí být označena tak, aby bylo bez pochybností zřejmé, že se jedná o žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k dané veřejné zakázce. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 98 odst. 1. zákona.
- 17.2 Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel v souladu s § 99 zákona změnit nebo doplnit, a to vždy před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 17.3 Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, včetně informace o případném prodloužení lhůty pro podání nabídek, na svém profilu zadavatele. Zadavatel tedy doporučuje dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele, a to právě z důvodu uveřejnění uvedených informací.

18. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- 18.1 Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídnuté ceny nabídky bez DPH.
- 18.2 Celková nabídková cena bez DPH má váhu 100 %.
- 18.3 Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

19. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ, KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM

- 19.1 Zadavatel výslovně upozorňuje na skutečnost, že na zadávanou veřejnou zakázku se aplikuje ust. § 211 odst. 3 zákona. Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky.
- 19.2 Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na www.e-zakazky.cz (dále jen „elektronický nástroj“). Zadavatel dodavatele výslovně upozorňuje, že pro celkové a úplné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele, která může v některých případech trvat i několik dnů.
- 19.3 Veškeré písemnosti, které se zasílají prostřednictvím elektronického nástroje, se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta elektronické zprávy v elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji, zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré informace a podmínky ohledně elektronického nástroje, včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na www.e-zakazky.cz.
- 19.4 Pro podání nabídky je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji na adrese www.e-zakazky.cz. Podrobnější informace jsou k dispozici v manuálu pro dodavatele dostupném na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>.

20. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

- 20.1 Zadavatel si vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy ve smyslu § 100 odstavec 1 zákona za podmínek stanovených v Obchodních podmínkách – smlouvě o dílo v čl. XIII.

21. DALŠÍ PODMÍNKY

- 21.1 Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.
- 21.2 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 21.3 Zadavatel si opční právo nevyhrazuje.
- 21.4 Zadavatel nepožaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.
- 21.5 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 21.6 Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 21.7 Účastníkovi nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil na účast v této soutěži.
- 21.8 **Zadavatel upozorňuje, že v době zahájení stavebních prací bude pravděpodobně souběžně na stejném místě probíhat i realizace stavby s názvem „ROZŠÍŘENÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ PŘED BD – P.Č.ST. 2139/4, VIZOVICE“. Obě stavby spolu vzájemně souvisejí. Kolaudace stavby „Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 680“ závisí na dokončení stavby ROZŠÍŘENÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ PŘED BD – P.Č.ST. 2139/4, VIZOVICE“, viz čl. XIII., odst. 1.2.3. Smlouvy o dílo.**
- 21.9 **Zadavatel si vyhrazuje, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**
- 21.10 Návrh smlouvy předložený dodavatelem v nabídce vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu.
- 21.11 **Zadavatel upozorňuje, že realizace předmětu této veřejné zakázky závisí na získání finančních prostředků z dotace, případně na dostatečné výši finančních prostředků alokovaných v rozpočtu objednatele (v závislosti na financování dalších investičních akcí). Součástí smlouvy o dílo, která tvoří přílohu zadávací dokumentace, je rozvazovací podmínka, dle které pozbude uzavřená smlouva účinnosti v případě, že zhotovitel neobdrží do 30.09.2025 výzvu objednatele k převzetí staveniště a zahájení realizace díla. Předmětná smlouva pak bez dalšího zanikne s tím, že smluvní strany nebudou povinny si z důvodu zániku této smlouvy poskytovat ničeho.**
- 21.12 Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 a § 122 zákona požaduje od vybraného dodavatele jako podmínku pro uzavření smlouvy předložení:
- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících způsobilost a kvalifikaci dodavatele
 - b) smlouvy, o zajištění uložení či likvidaci stavebních odpadů a suti vzniklých při realizaci této veřejné zakázky v souladu s obecně závaznými právními předpisy ČR se subjektem oprávněným k ukládání či likvidaci odpadů nebo prokáže, že je v souladu s platnými právními předpisy k činnosti, jež by byla předmětem smlouvy, oprávněn sám
 - c) kopie pojistné smlouvy dle čl. VI, odst. 14 smlouvy o dílo

21.11 V případě získání dotace, je vybraný dodavatel dále povinen:

a) uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít. Každá faktura musí být označena názvem a registračním číslem projektu. Soupis prací ke každé faktuře musí být předložen ve formátu pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování.

b) po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy (dále jen OFS) a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

c) dodržovat zásadu významně nepoškozovat environmentální cíle (DNSH).

22. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

Příloha číslo 1: Vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění způsobilosti a kvalifikace, včetně prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Příloha číslo 2: Specifikace poddodavatelů

Příloha číslo 3: Smlouva o dílo

Příloha číslo 4: Krycí list

Příloha číslo 5: Slepý soupis stavebních prací s výkazem výměr

Příloha číslo 6: Projektová dokumentace pro provádění stavby

Ve Vizovicích dne

Město Vizovice

Bc. Silvie Dolanská, starostka