



SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem

Změna zdroje vytápění objektu čp. 54

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Srbská Kamenice**
Se sídlem: **Srbská Kamenice 54, 407 15 Srbská Kamenice**
IČ: **00831387**
DIČ: **neplátce**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Děčín**
Číslo účtu: **10720431/0100**
Zastoupený: **Jitka Voglová, starostka obce**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Jitka Voglová, starostka**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Jaroslav Wiedermann, TDI**

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **SK-TOP s. r. o.**
Se sídlem: **Srbská Kamenice 53, 407 15 Srbská Kamenice**
IČ: **272 83 721**
DIČ: **CZ27283721**
Bankovní spojení: **Fio banka a. s.**
Číslo účtu: **2600466807/2010**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce 22479
Zastoupený: **Filip Kašpar**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Filip Kašpar**
Zástupci oprávněni jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Zdeněk Smutný**

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem „Změna zdroje vytápění objektu čp. 54“ a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:
- zadávací dokumentací ze dne 22.03.2018
 - cenové nabídky ze dne 10.4.2018
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: „Změna zdroje vytápění objektu čp. 54“ způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- 3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Zahájení prací: **06/2018 (po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace OPŽP a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace)**
- 4.2 Ukončení prací: **07/2018**

5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	563.665,95 Kč
DPH 21%:	118.370,00 Kč
Cena včetně DPH:	682.035,95 Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

- 5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace pro provedení stavby a objednatel předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.
- 5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výše těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 5.5 Objednatel požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatel. Stejným způsobem budou oceněny objednatel požadované práce, které vyvstanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání. Splatnost této částky bude nejpozději do 15 dnů.
- 6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.5 Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatel prováděny přímo na účet zhotovitele.
- 6.6 Lhůta splatnosti faktury je objednatel dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.7 Objednatel není v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH bude odvádět zhotovitel v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Prodlení s dokončením:

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši Kč 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele dotace.

7.2 Prodlení s odstraněním vad:

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 36 hodin od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

8 STAVENIŠTĚ

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započítáním prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.2 Zhotovitel je povinen udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.
- 8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům, náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.
- 9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 9.4 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrytím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrytím, zhotovitel.
- 9.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.9 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.

- 9.10 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.11 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Na žádost objednatele je povinen mu tuto smlouvu předložit.
- 9.12 Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.13 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.14 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověřený zástupci smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 SUBDODAVATEL

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit subdodavatele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového subdodavatele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých subdodavatelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.
- 10.5 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový subdodavatel musí před uzavřením subdodavatelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní subdodavatel.
- 10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
- 10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude subdodavatelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení
 - místo stavby
 - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejích změn
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do

stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.

- 11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.
- 11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a doklady požadované v Zadávací dokumentaci, příloze č. I. – Zadávací podmínky. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
- 12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.
- 12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13 ZÁRUKY, REKLAMACE

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce:

60 měsíců na celý předmět plnění

- 13.2 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.
- 13.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla
- 13.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 36 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatel. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.
- 13.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, apod.
- 14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.
- 15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace nebo nebude poskytovatelem dotace vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo nebude uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace z OP ŽP.
- 16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatel poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.
- 16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo
- 16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

- 17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky 60 měsíců.
- 17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
- 17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
- 17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.
- 17.5 Při poruchách během záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla, které nevyžadují vyřazení zařízení z provozu do 3 dnů od oznámení vady, v ostatních případech bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).

- 17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatelům řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 3 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
- 17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vadu díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.
- 18.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a tímž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti.

Přílohy smlouvy:

- cenová nabídka ze dne 10.4.2018

V Děčíně, dne 10.4.2018

V Srbské Kamenici, dne 10.4.2018

za zhotovitele:

za objednatele:

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53
IČ: 272 83 721
DIČ: CZ27283721


Filip Kašpar
Jednatel společnosti




Jitka Voglová
starostka obce

KRYCI LIST ROZPOČTU

Název stavby	Změna zdroje vytápění objektu č.p. 54, Srbská Kamenice			JKSO	
Název objektu				EOO	
Název části				Misto	
				IČO	DIČ
Objednatel	Obec Srbská Kamenice			27283721	CZ27283721
Projektant					
Zhotovitel	SK-TOP s r o				
	Srbská Kamenice 53, Srbská Kamenice, 40715				
	Rozpočet číslo				
	Zpracoval				
					10.4.2018

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0		0,00	0	0,00	0,00

CZK												
Rozpočtové náklady v												
A		Základní rozp. náklady			B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00		8	Práce přesčas			0	13	Zařízení staveniště	2,00%
2		Montáž	2 612,00		9	Bez pevné podl			0	14	Minostav doprava	0,00%
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka			0	15	Územní vlivy	0,00%
4		Montáž	495 788,95		11				0	16	Provozní vlivy	0,00%
5	"M"	Dodávky	0,00							17	Ostatní	0,00%
6		Montáž	54 213,00							18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		552 613,95		12	DN (ř. 8-11)				19	NUS (ř. 13-18)	11 052,00
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost			0,00	22	Ostatní náklady	0,00

D	Celkové náklady			
23	Součet 7, 12, 19-22			563 665,95
24	DPH 5,00 % z 0,00			0,00
25	DPH 21,00 % z 563 665,95			118 370,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)			682 035,95
E	Přípočty a odpočty			
27	Dodávky objednatelé			0,00
28	Klouzavá doložka			0,00
29	Zvýhodnění + -			0,00

**OBC
SRBSKÁ KAMENICE**
Číslo účtu SRBSKÁ Kamenice
SK:s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 531
IČ: 272 83 721
DIČ: C722283721




 Razítko

Projektant	Datum a podpis
Objednatel	Datum a podpis
Zhotovitel	Datum a podpis

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změna zdroje vytápění objektu č.p. 54, Srbská Kamenice

Objekt:

JKSO:

Část:

EČO:

Objednatel: Obec Srbská Kamenice

Zpracoval:

Zhotovitel: SK-TOP s.r.o. Srbská Kamenice 53, Srbská Kamenice, 40715

Datum: 06/2017

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5
Práce a dodávky		1 302,00	551 311,95	552 613,95
1	Bourací práce	0,00	1 830,00	1 830,00
2	Sádrokartonové konstrukce + dveře + malba	1 302,00	5 879,00	7 181,00
3	Svislé konstrukce	0,00	782,00	782,00
4	Elektromontáže	0,00	54 213,00	54 213,00
5	Ústřední vytápění	0,00	488 607,95	488 607,95
<u>Celkem</u>		<u>1 302,00</u>	<u>551 311,95</u>	<u>552 613,95</u>

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53
IČ: 272 83 721
DIČ: CZ27283721

ROZPOCET S VYKAZEM VYMER

Stavba: Změna zdroje vytápění objektu č.p. 54, Srbská Kamenice

Objekt:

Část:

Objednatel: Obec Srbská Kamenice

Zhotovitel: SK-TOP s.r.o. Srbská Kamenice 53 40715

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 06/2017

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena celkem
1	2	3	4	5	7

1 830,00

1	RTS	766 11 1820	Bourání příčky dřevěné plné	m2	4,968	46,50	231,00
---	-----	-------------	-----------------------------	----	-------	-------	--------

1,8*2,76

2	RTS	968 06 2354	Vybourání dřevěných oken dvojitých do 1 m2	m2	0,387	284,00	110,00
---	-----	-------------	--	----	-------	--------	--------

0,79*0,49

3	RTS	979 08 2111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,598	205,00	123,00
---	-----	-------------	--	---	-------	--------	--------

4	RTS	979 08 2121	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě ZKD 5 m	t	1,196	23,20	28,00
---	-----	-------------	---	---	-------	-------	-------

5	RTS	979 08 1111	Odvoz suti na skládku vybouraných hmot se složením do 1 km	t	0,598	258,50	155,00
---	-----	-------------	--	---	-------	--------	--------

6	RTS	979 08 1121	Příplatek ZKD km	t	14,950	15,10	226,00
---	-----	-------------	------------------	---	--------	-------	--------

7	RTS	979 99 0102	Skládkovné	t	0,598	1 600,00	957,00
---	-----	-------------	------------	---	-------	----------	--------

7 181,00

8	RTS	342 26 1111	Příčka sádrokartonová, na ocelovou konstrukci, tl. 80 mm	m2	3,392	723,00	2 452,00
---	-----	-------------	--	----	-------	--------	----------

1,8*2,76-(0,8*1,97)

9	RTS	763 11 9210	Základní penetrační nátěr	m2	6,784	30,00	204,00
---	-----	-------------	---------------------------	----	-------	-------	--------

10	RTS	612 43 1111	Omítka sádrokartonových stěn	m2	6,784	182,00	1 235,00
----	-----	-------------	------------------------------	----	-------	--------	----------

11	RTS	642 94 2211	Osazení zárubně do SDK příčky včetně dodávky zárubně	ks	1,000	1 213,00	1 213,00
----	-----	-------------	--	----	-------	----------	----------

12	RTS	611 11 1111	Dveře vnitřní hladké plné, 800/1970	ks	1,000	1 302,00	1 302,00
----	-----	-------------	-------------------------------------	----	-------	----------	----------

13	RTS	784 19 1101	Penetrace podkladu	m2	12,114	30,00	363,00
----	-----	-------------	--------------------	----	--------	-------	--------

12,114

14	RTS	784 19 5112	Malba tekutá, standard 2 x	m2	12,114	34,00	412,00
----	-----	-------------	----------------------------	----	--------	-------	--------

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53

IČ: 272 83 721

DIČ: CZ27283721

3		Svislé konstrukce				782,00
15	RTS	310 23 7261	Zazdívká otvoru ve zdi 500 mm	ks	1,000	782,00
						782,00

4		Elektromontáže				54 213,00
16	R	210 00 0000	Úprava vnitřní elektroinstalace k tepelnému čerpadlu - viz příloha č. 1	kpl	1,000	54 212,50
						54 213,00

5		Ústřední vytápění				488 607,95
17	R	731 00 0000	Demontáž stávajících akumulčních kamen, včetně odvozu a likvidace	ks	8,000	2 000,00
18	RTS	721 17 6103	Potrubí HT přípojovací D 50x1,8	bm	1,500	179,00
19	RTS	721 194 105	Vyvedení odpadních výpustek	ks	1,000	55,70
20	RTS	725 86 0221	Sífon	ks	1,000	422,00
21	RTS	722 17 2312	Potrubí z PPR plastové D 25x3,2	bm	2,000	270,50
22	RTS	722 21 5113	Kohout uzavírací	ks	1,000	499,00
23	R	731 00 0001	Ústřední vytápění - viz. příloha č. 2	kpl	1,000	470 820,95
Celkem						552 613,95

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53
IČ: 272 83 721
DIČ: CZ27283721

INVESTOR : Obec SRBSKÁ KAMENICE, Srbská Kamenice 54
AKCE : Změna zdroje vytápění objektu č.p. 54, Srbská Kamenice
PROFESE : EL – ELEKTROTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ
ČÍSLO ZAKÁZKY : HB2015.050

Výtisk č.:

EL2 – VÝKAZ VÝMĚR

Tento dokument slouží jako podklad pro vypracování cenové nabídky pro výběr zhotovitele a pro návrh časového harmonogramu prací.

K poptávce je nutno mít k dispozici kompletní složku dokumentace (textovou a výkresovou část), jejíž je součástí (resp. ekvivalent elektronicky - dwg, doc, xls nebo pdf).

Zhotovitel si musí opatřit všechny potřebné podklady a informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, na jejímž základě zhotoví dílo podle požadavku zadavatele.

Dodatečné nároky (vícepráce) na základě chybějící znalosti nemohou být uznány (cenovou nabídku nelze zodpovědně sestavit pouze na základě projektovaných výměr).

Dokumentace v žádném případě nenahrazuje přípravu práce dodavatele a nemůže být použita pro objednávku materiálu.

Poznámky : Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu.
Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Ocenění montážních prací vychází z historických ceníků (C21M apod.) přepočtem na normohodiny. Čas a cena montáže může být závislá na zručnosti a technickém vybavení dodavatele.

Délková množství (metráž) jsou stanovena odborným odhadem a může dojít k odchylkám se skutečně potřebným množstvím. Je v zájmu všech stran během realizace optimalizovat trasy všech rozvodů z hlediska úspory množství materiálu v koordinaci všech zúčastněných profesí, při současném respektování všech normativních požadavků na ukládání el. vedení, zejména z hlediska bezpečnosti osob a majetku a zamezení negativního ovlivnění v případě souběhů různých vedení.

Poskytnutí katalogového materiálu s vyobrazením a detailními technickými parametry projektovaných zařízení zadavateli je honorováno jako součást položek přípravných prací a dodavatelské dokumentace.

VYPRACOVAL : Ing. Hynek BUREŠ

DATUM : 09 / 2015

PODPIS :

INVESTOR : Obec SRBSKÁ KAMENICE, Srbská Kamenice 54

AKCE : Změna zdroje vytápění objektu č.p. 54, Srbská Kamenice

PROFESE : EL – ELEKTROTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ

ČÍSLO ZAKÁZKY : HB2015.050

Rekapitulace

	Materiál	Práce	Celkem
1. Přípravné a koordinační práce, zkoušky, měření, revize	-	12 020,00	12 020,00
2. Elektroměrová rozvodnice RE2	5 084,10	1 930,00	7 014,10
3. Rozvodnice topného systému RT	12 314,00	3 640,00	15 954,00
4. Vnitřní elektroinstalace silnoproudu	9 495,40	9 729,00	19 224,40
Celkem bez DPH	26 893,50 Kč	27 319,00 Kč	54 212,50 Kč
DPH 21%	5 647,60 Kč	5 737,00 Kč	11 384,60 Kč
Celkem s DPH	32 541,10 Kč	33 056,00 Kč	65 597,10 Kč

VYPRACOVAL : Ing. Hynek BUREŠ

DATUM : 09 / 2015


SK - TOP s.r.o.
407 15 Srbská Kamenice 53
IČ: 272 83 721
DIČ: CZ27283721

POLOŽKOVÝ ROZPIS DODÁVEK MATERIÁLU A PRACÍ

1. Přípravné a koordinační práce, zkoušky, měření, revize

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Cena jedn. [Kč]	Cena celk. [Kč]	Práce jedn. [Nmin]	Čas práce [Nmin]
6.	Přípravné a koordinační práce zhotovitele	hod	4,00	550,00	2 200,00	60,0	240,0
7.	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	hod	4,00	1 180,00	4 720,00	60,0	240,0
8.	Zpráva o výchozí revizi el. zařízení silnoporud	hod	6,00	850,00	5 100,00	60,0	360,0
9.	Mezisoučet práce	suma		12 020,00			840,0

Celkem

12 020,00

12 020,00

Poznámky

2. Elektroměrová rozvodnice RE2

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Cena jedn. [Kč]	Cena celk. [Kč]	Práce jedn. [Nmin]	Čas práce [Nmin]
18.	Skříň rozváděčová nástěnná pro 1 přímé měření předvzbyj.	kus	1,00	4 200,00	4 200,00	120,0	120,0
19.	Jistič 10kA, 1-pólový 2A, char. C	kus	1,00	212,00	212,00	11,0	11,0
20.	Jistič 10kA, 3-pólový 25A, char. B	kus	1,00	524,00	524,00	23,0	23,0
21.	Podružný materiál	%	3,00	4 936,00	148,10		
22.	Přirážka/sleva na materiál	%		5 084,10	0,00		
23.	Mezisoučet materiál	suma		5 084,10			154,0
24.	Elektromontážní práce (zápočet normohodin)	hod	3,00	360,00	1 080,00		
25.	Kontrola, kusová zkouška; protokol, typový štítek	hod	0,50	1 100,00	550,00		
26.	Přepravné (poštovné)	kus	1,00	300,00	300,00		
27.	Mezisoučet montáž	suma		1 930,00			

Celkem

7 014,10

7 014,10

Poznámky

Subdodávka kompletně vyzbrojeného rozváděče dle projektu, včetně schématu zapojení, výrobního štítku a prohlášení o shodě. Rozváděč bude vyzbrojen dle připojovacích podmínek ČEZ

3. Rozvodnice topného systému RT

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Cena jedn. [Kč]	Cena celk. [Kč]	Práce jedn. [Nmin]	Čas práce [Nmin]
36.	Vodič CY 1,5mm2 ovládací vodiče drátování	m	0,50	5,10	2,60	17,0	8,5
37.	Vodič CYA 10mm2 slanéý drátování rozváděče	m	1,00	26,30	26,30	26,0	26,0
38.	Skříň rozváděčová plastová nástěnná IP54, 24mod	kus	1,00	1 560,00	1 560,00	30,0	30,0
39.	Hřebenová přípojnice 16mm2 pro 12 mod.(3-pól.)	kus	2,00	112,20	224,40	8,0	16,0
40.	Dutinka - ukončení vodiče 10mm2	kus	6,00	8,00	48,00	4,0	24,0
41.	Spínač modulový 40A 3-pólový	kus	1,00	374,50	374,50	23,0	23,0
42.	Svodič blesk. proudu tř. SPD I+II, 3x 12.5kA (10/350µs)	kus	1,00	8 510,00	8 510,00	29,0	29,0
43.	Instalační stykač 230V~, 4Z, 25A	kus	1,00	423,60	423,60	29,0	29,0
44.	Jistič 6kA, 1-pólový 2A, char. C	kus	1,00	114,00	114,00	11,0	11,0
45.	Jistič 6kA, 1-pólový 13A, char. B	kus	1,00	85,00	85,00	11,0	11,0
46.	Jistič 6kA, 3-pólový 16A, char. B	kus	1,00	282,00	282,00	23,0	23,0
47.	Jistič 6kA, 3-pólový 16A, char. C	kus	1,00	305,00	305,00	23,0	23,0
48.	Podružný materiál	%	3,00	11 955,40	358,70		
49.	Přirážka/sleva na materiál	%		12 314,10	0,00		
50.	Mezisoučet materiál	suma		12 314,10			253,5
51.	Elektromontážní práce (zápočet normohodin)	hod	4,50	360,00	1 620,00		
52.	Kontrola, kusová zkouška; protokol, typový štítek	hod	1,00	1 500,00	1 500,00		
53.	Přepravné (poštovné)	kus	1,00	520,00	520,00		
54.	Mezisoučet montáž	suma		3 640,00			

Celkem

15 954,10

15 954,10

Poznámky

Subdodávka kompletně vyzbrojeného rozváděče dle projektu, včetně schématu zapojení, výrobního štítku a prohlášení o shodě.

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53

IČ: 272 83 721

DIC: CZ27283721

4. Vnitřní elektroinstalace silnoproudu

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Cena jedn. [Kč]	Cena celk. [Kč]	Práce jedn. [Nmin]	Čas práce [Nmin]
63.	Trubka ohebná ø32mm MONOFLEX 1432	m	7,00	20,61	144,30		0,0
64.	Lišta vkladací LHD 40x20mm	m	15,00	13,16	197,40	9,0	135,0
65.	Lišta vkladací LHD 40x40mm	m	7,00	20,36	142,50	9,0	63,0
66.	Vodič CY 10mm2 zž pospojování	m	15,00	22,60	339,00	4,0	60,0
67.	Vodič CY 16mm2 zž pospojování	m	20,00	36,20	724,00	5,0	100,0
68.	Kabel JYTY 2x 1mm2 (4D)	m	18,00	8,10	145,80	6,0	108,0
69.	Kabel JYTY 7x 1mm2 (4D)	m	5,00	21,90	109,50	6,0	30,0
70.	Kabel CYKY-O 2x 1,5mm2 (2D)	m	12,00	8,70	104,40	6,0	72,0
71.	Kabel CYKY-J 3x 1,5mm2 (3C)	m	12,00	10,50	126,00	7,0	84,0
72.	Kabel CYKY-J 5x 2,5mm2 (5C)	m	22,00	33,40	734,80	10,0	220,0
73.	Kabel CYKY-J 5x 6mm2 (5C)	m	12,00	57,10	685,20	12,0	144,0
74.	Kabel CYKY-J 4x 16mm2 (4B)	m	8,00	151,70	1 213,60	15,0	120,0
75.	Sádra stavební bílá	kg	7,50	5,10	38,30	0,0	0,0
76.	Instalace rozvodnice plastové nástěnné do 48mod, IP54	kus	1,00	2 240,00	2 240,00	35,0	35,0
77.	Instalace rozvodnice OCEP elektroměrové 1měř. nástěnné	kus	1,00	1 840,00	1 840,00	45,0	45,0
78.	Ukončení vodiče Cu do 4mm2 v rozváděči	kus	26,00	9,00	234,00	4,0	104,0
79.	Ukončení vodiče Cu do 16mm2 v rozváděči	kus	16,00	12,50	200,00	5,0	80,0
80.	Podružný materiál	%	3,00	9 218,80	276,60		
81.	Přirážka/sleva na materiál	%		9 495,40	0,00		
82.	Mezisoučet materiál	suma		9 495,40			1 400,0
83.	Elektromontážní práce (zápočet normohodin)	hod	23,50	360,00	8 460,00		
84.	PPV (zajištění, zednické výpomoci, manipulace)	%	15,00	8 460,00	1 269,00	1 400,0	210,0
85.	Mezisoučet montáž	suma		9 729,00			210,0
Celkem				19 224,40	19 224,40		1 610,0

Poznámky Referenční typ domovních spínačů a zásuvek základního provedení :
ABB Tango, barva bílá.

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53
IČ: 272 83 721
DIČ: CZ27283721



KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Změna zdroje vytápění v objektu č.p. 54, Srbská Kamenice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2015

Zadavatel:

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53

IČ: 272 83 721

DIČ: CZ27283721

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

470 820,95

DPH základní
snižená

Základ daně

470 820,95

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

98 872,40

0,00

Cena s DPH

v CZK

569 693,35

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53

IČ: 272 83 721

DIČ: CZ27283721

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Změna zdroje vytápění v objektu č.p. 54, Srbská Kamenice

Místo:

Datum: 23.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

470 820,95

HSV - Práce a dodávky HSV

12 017,25

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 155,00

997 - Přesun sutě

3 862,25

PSV - Práce a dodávky PSV

458 803,70

731 - Ústřední vytápění - kotelny

1 120,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

32 532,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

17 790,70

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

77 675,00

735-521 - Tepelné čerpadlo

329 686,00

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53

IČ: 272 83 721

DIČ: CZ27283721

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změna zdroje vytápění v objektu č.p. 54, Srbská Kamenice

Místo:

Datum: 23.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

470 820,95

D HSV Práce a dodávky HSV

12 017,25

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 155,00

1	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 900 mm	m ³	0,464	5 000,00	2 320,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	----------	----------	----------------

PP Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m², tl. do 900 mm

0,83*0,43*0,65*2

0,464

2	K	977131116	Vrty příklepovými vrtáky D do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,300	950,00	3 135,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PP Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 16 do 20 mm

3	K	977131216	Vrty dovrchní příklepovými vrtáky D do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,000	900,00	2 700,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PP Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu dovrchní (sněrem vzhůru), průměru přes 16 do 20 mm

D 997 Přesun sutě

3 862,25

4	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,842	2 500,00	2 105,00	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53

IČ: 272 83 721

DIČ: CZ27283721

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,842	255,00	214,71	CS ÚRS 2014 01
PP								
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,420	23,20	195,34	CS ÚRS 2014 01
PP								
VV								
7	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,842	1 600,00	1 347,20	CS ÚRS 2014 01
PP								
D								
PSV			Práce a dodávky PSV					
D 731			Ústřední vytápění - kotelny					
8	K	731331615	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové přípojení PN 0,6 o objemu 35 litrů	soubor	1,000	1 120,00	1 120,00	
PP								
D								
733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
9	K	7332232R2	Potrubí měděné spojované pájením nebo lisováním D 15x1	m	72,000	145,00	10 440,00	
10	K	7332232R3	Potrubí měděné spojované pájením nebo lisováním D 18x1	m	24,000	184,00	4 416,00	
11	K	7332232R4	Potrubí měděné spojované pájením nebo lisováním D 22x1	m	48,000	228,00	10 944,00	
12	K	7332232R5	Potrubí měděné spojované pájením nebo lisováním D 28x1,5	m	18,000	308,00	5 544,00	
13	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,108	11 000,00	1 188,00	CS ÚRS 2015 01
PP								
D								
734			Ústřední vytápění - armatury					
14	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110 °C otopných těles VK	kus	13,000	258,00	3 354,00	CS ÚRS 2015 01

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamelice 53
IČ: 272 83 721
DIČ: CZ27283721

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
PP			Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110 st.C kapalinové otopných těles VK (R 470H)					
15	K	734251212	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus	1,000	365,00	365,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar (R 140 Giacomini) G 3/4					
16	K	734261333	Šroubení topenářské rohové G 1/2 PN 16 do 120 °C	kus	13,000	130,00	1 690,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Šroubení topenářské PN 16 do 120 st.C rohové (R 19 Giacomini) G 1/2					
17	K	734261402	Armatura přípojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110 °C radiátorů typu VK	kus	13,000	658,00	8 554,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Šroubení přípojovací armatury radiátorů typu VK (ventil kompaktní) PN 10 do 110 st.C, regulační uzavíratelné rohové (R 384 Giacomini) G 1/2 x 18					
18	K	734291124	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/4 PN 10 do 110 °C závitový	kus	2,000	115,00	230,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 110 st.C (R 608 Giacomini) G 3/4					
19	K	73429124R	Filtr závitový přímý G 1	kus	1,000	261,00	261,00	
20	K	73429271R	Kohout kulový přímý G 1	kus	4,000	271,00	1 084,00	
21	K	73441110R	Teploměr 0-120 °C D-M	kus	1,000	190,00	190,00	
22	K	73442110R	Manometr 0-6 bar D-M	kus	1,000	142,00	142,00	
23	K	734999R01	Přepouštěcí ventil 3/4" D-M	kus	1,000	1 392,00	1 392,00	
24	K	734999R02	Zpětná klapka 1" D-M	kus	2,000	255,00	510,00	
25	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,017	1 100,00	18,70	CS ÚRS 2015 01
PP			Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				77 675,00	
26	K	735152471	Otopné těleso panelové Ventil Kompaktní typ 21 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	3 695,00	3 695,00	CS ÚRS 2015 01
27	K	735152474	Otopné těleso panelové Ventil Kompaktní typ 21 VK výška/délka 600/700 mm	kus	1,000	4 412,00	4 412,00	CS ÚRS 2015 01
28	K	735152477	Otopné těleso panelové Ventil Kompaktní typ 21 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	1,000	5 125,00	5 125,00	CS ÚRS 2015 01

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53
IČ: 272 83 721
DIČ: CZ27283721

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	735152479	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/1200 mm	kus	2,000	5 603,00	11 206,00	CS ÚRS 2015 01
30	K	735152580	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1400 mm	kus	4,000	6 866,00	27 464,00	CS ÚRS 2015 01
31	K	735152582	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1800 mm	kus	2,000	8 022,00	16 044,00	CS ÚRS 2015 01
32	K	735152583	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/2000 mm	kus	1,000	8 602,00	8 602,00	CS ÚRS 2015 01
33	K	735152682	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 600/1800 mm	kus	1,000	1 127,00	1 127,00	CS ÚRS 2015 01

Tepelné čerpadlo

329 686,00

D 735-521

34	K	735521R01	Tepelné čerpadlo vzduch - voda, vnitřní provedení - topný výkon 9 kW (A 2/W35 ° C) + el. dohřev 8,8 kW	kus	1,000	174 304,00	174 304,00	
35	K	735521R02	Opláštění tepelného čerpadla vnitřní provedení	kus	1,000	23 168,00	23 168,00	
36	K	735521R03	Regulátor tepelného čerpadla a topné soustavy pro montáž na stěnu	kus	1,000	15 024,00	15 024,00	
37	K	735521R04	Prostorový termostat	kus	1,000	608,00	608,00	
38	K	735521R05	Tepelně izolovaná vzduchová hadice, délka 4m, průměr 560 mm	kus	3,000	7 448,00	22 344,00	
39	K	735521R06	Průchodka s mřížkou proti nepřízní počasí, tepelně izolovaná 830x430 mm	kus	2,000	10 776,00	21 552,00	
40	K	735521R07	Pružné tlakové hadice k připojení tep.čerp.	kus	2,000	1 240,00	2 480,00	
41	K	735521R08	Akumulační zásobník topné vody 400 litrů	kus	1,000	16 056,00	16 056,00	
42	K	735521R09	Instalační sada k připojení zásobníku k tep.čerp	kus	1,000	7 240,00	7 240,00	
43	K	735521R10	Oběhové čerpadlo topného okruhu - 15kPa 882kg/h	kus	1,000	4 960,00	4 960,00	
45	K	735521R11	Oběhové čerpadlo k propojovací sadě k tep.čerp	kus	1,000	4 960,00	4 960,00	
44	K	735521R12	Montáž pro oddíl 735-521 - tepelné čerpadlo	kpl	1,000	36 990,00	36 990,00	

SK - TOP s.r.o.

407 15 Srbská Kamenice 53
IČ: 272 83 721
DIČ: CZ27283721