

VEDOUcí PROJEKTANT:	Ing. arch. Robert Ševčík	Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, Brno 621 00, www.pamarch.cz Ing. arch. Robert Ševčík 777 872 493 robert.sevcik@pamarch.cz , alesdrlly@centrum.cz Ing. Aleš Drlý, 608 820 664
ODP. PROJ. ČÁSTI:	Ing. arch. Robert Ševčík	
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ DRLÝ	
SPOLUPRÁCE:		
INVESTOR:	Statutární město Brno Městská část Brno–Jundrov Veslařská 97/56, 637 00 Brno	ZAK. Č.: 04/2022
		STUPEŇ: ÚS, DPPS
		DATUM: 04/2022
		FORMÁT: *A4
STAVBA:	Oprava kontejnerového stání na ul. Březová, BRNO–Jundrov	REVIZE: 00
		ČÁST: A,B
OBSAH:		Č. VÝTISKU: ČÁST:
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		A,B

A Průvodní zpráva

Dokumentace pro Územní souhlas a pro Provedení stavby

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Oprava kontejnerového stání na ul. Březová, Brno-Jundrov

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

Poz. p.č. 2659/3, 1155/3 KÚ Jundrov (610542)

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem dokumentace je oprava stávajícího kontejnerového stání na komunální a tříděný odpad (papír, plasty, sklo, textil), které je v nevyhovujícím stavu. V současnosti jsou kontejnery různě rozptýleny na zpevněných plochách a na komunikaci, což není žádoucí.

Jedná se o změnu stávající stavby, o stavbu trvalou.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

—

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

—

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Název stavebníka:	Statutární město Brno
Adresa stavebníka:	Městská část Brno-Jundrov
IC:	Veslařská 97/56, 637 00 Brno
DIČ:	44992785
Sídlo stavebníka:	CZ 44992785
	Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, Brno 621 00
Ing. arch. Robert Ševčík 777 872 493, robert.sevcik@pamarch.cz
Ing. Aleš Drlý 608 820 664, alesdrly@centrum.cz
IČO: 26289491
DIČ: CZ26289491
datová schránka: fc6r5w3

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. arch. Robert Ševčík; ČKA 02869

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

D1-AS - Architektonicko stavební řešení: Ing. Aleš Drlý, Lošťáková 879, 506 01 Jičín
IČ: 665 85 708, ČKAIT: 1003079
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
Předmětná kontejnerová stání nejsou dále členěna.

A.3 Seznam vstupních podkladů
Geodetické zaměření stávajícího stavu.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Kontejnerové stání je umístěno ve stávajících zpevněné a nezpevněné ploše, s návazností na chodník a komunikaci.

Stavba se nachází v zastavěném území.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Stavba je v souladu s UPD.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Případné požadavky správců sítí veřejné infrastruktury budou zohledněny.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Nebyly prováděny

f) ochrana území podle jiných právních předpisů),

Nepodléhá.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Nenachází se v záplavovém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Beze změn.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavků.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dopravní napojení stavby na komunikace jsou stávající, taktéž i bezbariérové přístupy.

V případě potřeby vyřízení „Zvláštního užívání komunikace“ je toto v kompetenci stavebního dodavatele.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,
Stání se nachází na poz. p.č. 2659/3, 1155/3 KÚ Jundrov (610542)

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Ochranná pásma nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o stavbu novou. Jedná se o stavbu trvalou. Stavba slouží pro umístění kontejnerů na tříděný odpad.

Kontejnerové stání je tvořeno dvěma typy železobetonových prefabrikátů, uložených na šterkovém podsypu. Na ploše mezi prefabrikáty je navržena betonová dlažba, která navazuje na stávající asfaltový chodník.

b) účel užívání stavby,
Umístění kontejnerů na komunální a tříděný odpad.

c) trvalá nebo dočasná stavba,
Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Technické podmínky budou zohledněny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,
Nepodléhá.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,
Zastavěná plocha: 53m²
Rozměry (maximální): 12,9*5m

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,
Stavba svým charakterem nemá nároky na spotřeby energií ani nebude svým provozem produkovat žádný odpad. Dešťové vody likvidovány stáv. způsobem- odtokem z plochy.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Zahájení: 11/2023
Dokončení: 11/2024

j) orientační náklady stavby.

0,6 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Není předmětem řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stávající stav:

Plochami pro uložení kontejnerů na odpad jsou v současnosti dvě zpevněné plochy, v různé výškové úrovni (svažitost terénu). V případě větší z ploch se jedná o betonovou dlažbu, lemovanou betonovými obrubníky tl. 100mm. Plocha je na komunikaci napojena sníženým obrubníkem pro vyvážení kontejnerů. Menší plocha je z betonové dlažby imitující kameny, plocha lemována obrubníkem 60mm, bez sjezdu na komunikaci.

Bourací práce:

Vybourání obou zpevněných ploch, včetně lemovacích obrubníků.

V místě nového nájezdu bude vyjmuta stávající obruba v délce 1,5bm.

Plošný výkop terénu ve dvou výškových úrovních, dle budoucího výškového uspořádání.

Výkop základů a manipulačního prostoru vně základů.

Nový stav:

Plocha kontejnerového stání je navržena ve dvou výškových úrovních, s ohledem na svažitost v území. Výškový rozdíl mezi částmi činí 40cm, čímž je dosaženo výškové návaznosti obou úrovní na komunikaci.

Základy: z prostého betonu (C16/20), profilu 300*300mm, betonované do výkopu, v horní části (vystupující nad terén) bedněné. Při betonáři bude do betonu vložena svislá výztuž budoucích zídek. Horní hrana základu bude natřena stěrkovou hydroizolací.

Zídky: jsou navrženy z pohledových betonových tvárnic skladebného rozměru 400*200*200mm, oboustranně štípaných. V místech, kde zídky budou zahrnuty zeminou, použít jednostranně štípané tvárnice. Zdivo bude spárované, vnitřek tvárnic vyplněn betonem C20/25. Na podzemních částech stěn je navržena nopová folie, přetažena přes hranu základu. Zídky budou zakončeny betonovou hlavou s okapní hranou.

Oplocení: na většině zídek je navrženo ocelové oplocení. Sloupky osazené do zídek při jejich betonáži. Plotové dílce, s výplní z tahokov, prostřednictvím montážních návarků přišroubované ke sloupkům. Veškeré prvky plotu jsou žárově zinkované, pro stupeň korozní atmosféry C3 (venkovní konstrukce) dle ČSN ISO 12944 2.

Zpevněná plocha:

Betonová dlažba 200*200*80mm, ukládací vrstva 40mm (drcené kamenivo fr. 4-8).

Podkladní vrstva 150mm (drcené kamenivo fr. 0-32). Spádování dlažby a napojení na komunikaci prostřednictvím snížených obrubníků je naznačeno ve výkresech.

Nezpevněné plochy:

Po dokončení zídek bude po obvodu proveden obsyp zeminou. Horních 10cm je navrženo zasypat tříděnými valouny (30-60mm), podložené textilií proti prorůstání.