

Smlouva o dílo

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Čl. I. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **OBEC VÍCENICE u Náměstě nad Oslavou**
Sídlo: Vícenice 125, 675 71 Náměšť nad Oslavou
Zastoupený: A. Kopuleť - starosta
Kontaktní osoba: A. Kopuleť - 607055793
IČO: 005599174
DIČ:
Bank. účet: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 5906508399/0800

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel: **BOHUSLAV KLEE**
Wolkerova 10, 674 01 Třebíč
Zastoupený: Bohuslav Klee, majitel firmy
Kontaktní osoba: Bohuslav Klee – 777 935 050
IČO: 704 48 345
DIČ: CZ6717071922
Bank. účet: KB Třebíč, č. ú. 19-7752180237 / 0100

(dále jen zhotovitel)

- 1.3. uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník,
ve znění platných předpisů (NOZ) níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**
(dále jen „smlouva“):

Čl. II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1. **Výchozí podklady pro uzavření této smlouvy o dílo jsou:**

- cenová nabídka zhotovitele na provedení díla, která je nezbytnou součástí této nabídky.

Čl. III. Předmět smlouvy, místo plnění

- 3.1 **Předmět smlouvy: „Inženýrské sítě a komunikace Vícenice „Za Humny“ – etapa II B
SO 301 – Komunikace Za Humny“**

3.2

Předmětem zakázky je realizace dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Smělý,
Slunečná 481/6, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO: 72889934

- 3.1.1 **Místo pro provedení díla – obec Vícenice u Náměstě nad Oslavou**

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle zaslané výše uvedené nabídky, vzájemně odsouhlasené, a to
ve lhůtách a podmínkách dohodnutých v této smlouvě.

- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 3.4. Objednatel si vyhrazuje právo upravit předmět smlouvy i v průběhu realizace díla, případně omezit rozsah některých prací a dodávek, nebo jejich rozsah rozšířit a zhotovitel je povinen objednatelům požadované změny akceptovat, pod podmínkou splnění povinností objednatelů dle čl. III. /3.3..
- 3.5. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změnám, doplňkům, nebo k rozšíření předmětu této smlouvy z důvodu dodatečného požadavku objednatelů, jejichž případnou realizaci se zvýší sjednaná cena díla dle čl. V. /5.1., provede zhotovitel práce související s těmito změnami jen v případě, že jejich věcný a finanční rozsah bude před vlastní realizací vzájemně písemně odsouhlasen a potvrzen v „Dodatku ke smlouvě“. Strany se zavazují smluvní dodatek uzavřít nejpozději do 10 ti dnů od data vzájemně odsouhlasené změny předmětu smlouvy.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez vad a nedodělků bránících jeho užívání k určenému účelu. Objednatel je povinen řádně dokončený předmět díla v rozsahu článku III. této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu ve výši sjednané čl. V. smlouvy, podle platebních podmínek dle čl. VI. Vady a nedodělky nebránící užívání díla k určenému účelu je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
- 3.7. Zastupitelstvo obce Vícenice u Náměště nad Oslavou dne 4.2.2026 schválilo firmu Bohuslav Klee k realizaci předmětné akce včetně pověření starosty k podpisu smlouvy usnesení č. 03/35/2026

Čl. IV. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmětné dílo v těchto termínech:
- 4.1.1. **Zahájení plnění Smlouvy o dílo:**
03/2026
- 4.1.2. **Dokončení díla:**
09/2026
- 4.1.3. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatelů s plněním jeho smluvních povinností nebo v důsledku okolností vylučující odpovědnost zhotovitele.

Čl. V. Cena předmětu díla a cenové podmínky

- 5.1. K provedení díla v rozsahu podle čl. III. této smlouvy se dohodou smluvních stran stanoví cena dle ustanovení § 2 zák. číslo 526/1990 Sb. o cenách, ve znění zákona č. 135/1994 Sb. se *cena díla sjednává jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.*:

Cena za dílo	1 368 000,- Kč
DPH 21%	287 280,- Kč
Cena celkem	1 655 280,- Kč

- 5.2. V ceně díla je zahrnuto:

-SO 301 Komunikace

- 5.3. Cena díla podle čl. V. /5.1. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen v případě, budou-li objednatelům změněny podmínky, na jejichž základě byla stanovena cena díla nebo z důvodů dodatečných víceprací dle požadavku objednatelů. V tomto případě stanoví zhotovitel nové jednotkové ceny pro provádění víceprací. Před každým prováděním víceprací musí být každá vícepráce technicky a cenově

specifikována a odsouhlasena v dodatku ke smlouvě. Strany se zavazují smluvní dodatek uzavřít nejpozději od 10-ti dnů od data vzájemně odsouhlasené změny.

Čl. VI. Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Celkovou cenu díla, specifikovanou v čl. V této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli na základě předložené faktury plnění po předání díla odběrateli.
- 6.2. Splatnost faktury bude 14 dnů od doručení objednateli. Faktura bude mít všechny náležitosti daňového dokladu.

Čl. VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě nesplnění dohodnutých termínů vzniká nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den.
- 7.2 Úhrada smluvní ceny bude provedena na základě obdržení faktury – daňového dokladu ve lhůtě do 14-ti dnů od jejího vystavení ve formě přímé platby od konečného odběratele. Za každý další nezaplacený den uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z účtované částky.

Čl. VIII. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Objednavatel se zavazuje zhotoviteli předat pracoviště pro provedení prací zhotovitelem nejpozději 14 dnů po podpisu této smlouvy.
- 8.2 Po předání pracoviště objednavatelem zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, pravidel silničního provozu a požární ochrany v souvislosti ze zadanou prací až do doby předání díla objednateli.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje svou činností zhotovit dílo a provést je v souladu s podmínkami této smlouvy, podle obecně závazných předpisů technických ČSN platných v době realizace díla dle podmínek, které odpovídají standardu současně známých a užívaných technologií a postupů pro daný typ dodávek a montáží této technologie a z toho vyplývající kvality předmětu díla. Případné následky z jejich nedodržení vinou zhotovitele je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.

Čl. IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle článku III záruky v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
- 9.2 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednavatelem a zhotovitel na jejich nevhodnost upozornil objednatele, jenž na jejich použití trval.
- 9.3 Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla nebo vyšší mocí.

- 9.4 Pokud bude objednatel na zhotoviteli požadovat odstranění vad, za něž zhotovitel nezodpovídá, jejich odstranění zhotovitel provede na základě písemného vyžádání objednatele za úhradu.

Čl. X. Závěrečná ujednání

- 10.1. Tuto smlouvu lze změnit, doplnit, nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran. To se týká především případu rozšíření rozsahu díla (tzn. vícepráce), popřípadě omezení díla (tzn. méněpráce) na základě požadavku objednatele.
- 10.2. Práva a povinnosti upravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR ve znění novel a jejich platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla. Dle §2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, je dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků mezi oběma stranami.
- 10.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý je originálem. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

Zhotovitel:

BOHUSLAV KLEE
Zemní práce
Wolkerova 246/10, 674 01 Třebíč
IČ: 70448345 DIČ: CZ6707171922



.....
Bohuslav Klee

Objednavatel:



.....
Obec Věcnice u Náměště nad Oslavou

V Třebíči dne: 18.2.2026

Ve Věcnicích dne: 17-02-2026