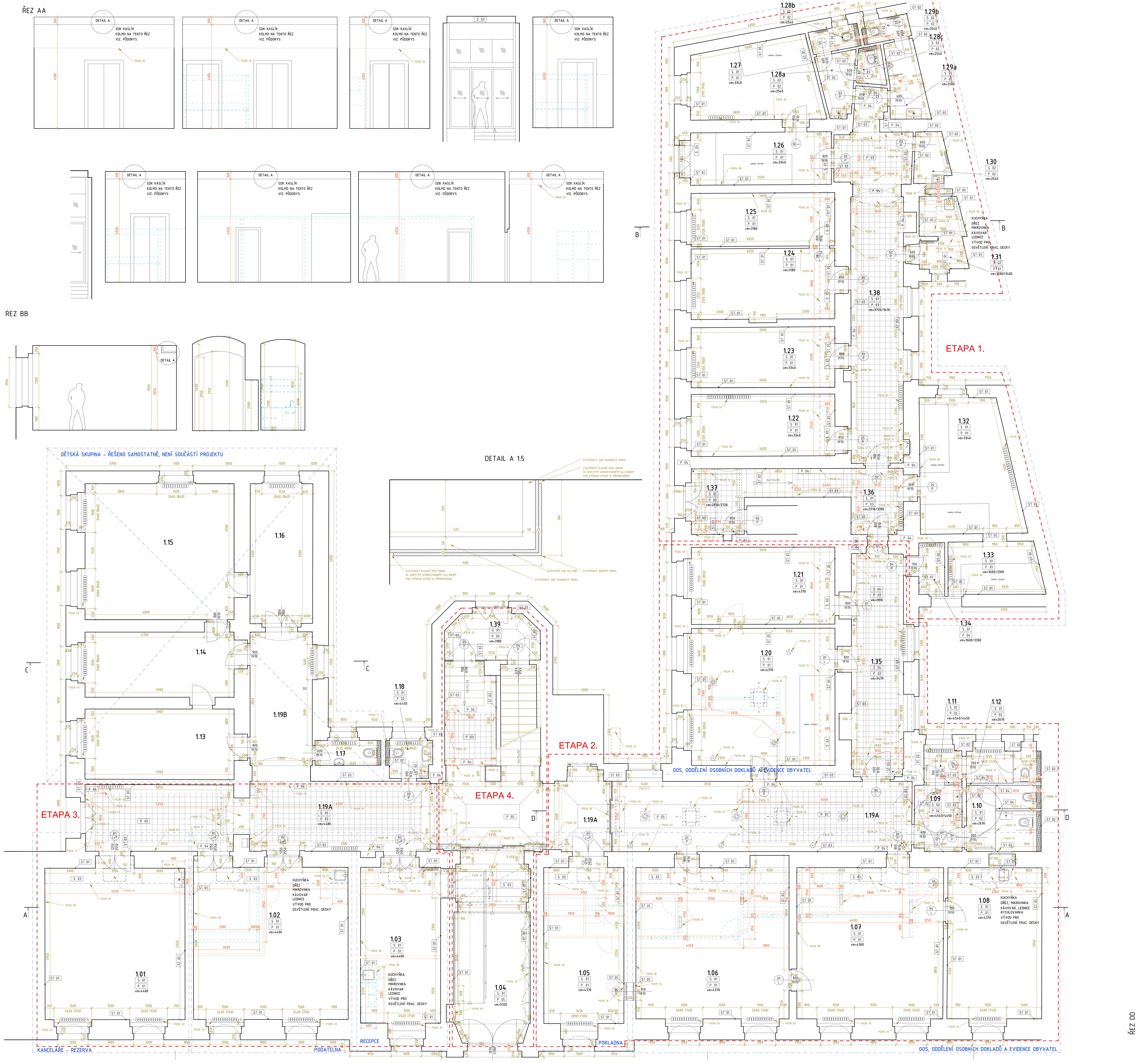

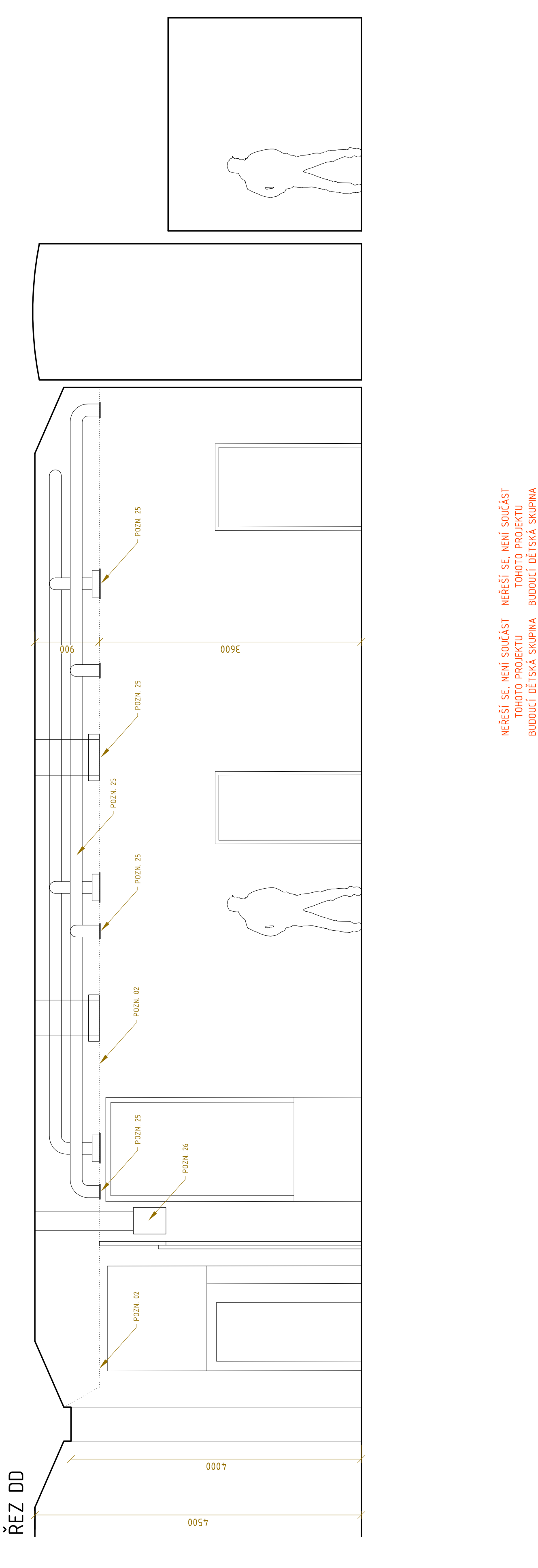

POZN.01 – STÁVAJÍCÍ ROZHRANÍ TERACA A SOUČASNÉ DLAŽBY, DLAŽBA BUDE ODSTRANĚNA A NAHRAZENA NOVOU PŘES SYSTÉMOVOU DILATAČNÍ LIŠTU NEREZ
POZN.02 – STÁVAJÍCÍ SNÍŽENÝ PODHLED BUDE ODSTRANĚN, VZNIKNE TAK MÍSTNOST S PŮVODNÍ VÝŠKOU
POZN.03 – VŠECHNY STÁVAJÍCÍ RADIÁTORY A PŘÍVODY K NIM BUDOU ZACHOVÁNY, BUDOU PŘEBROUŠENY A NATŘENY EMAILOVOU TOPENÁŘSKOU BARVOU. RADIÁTORY A PŘÍVODNÍ TRUBKY RAL 9010 MAT. VŠE NA ZÁKLADĚ PŘEDLOŽENÝCH VZORKŮ ODSOUHLASÍ ARCHITEKT.
POZN.04 – SYSTÉMOVÉ KLUZNÉ KOTVENÍ NOVÝCH DSK KONSTRUKCÍ KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU A PODLAZE
POZN.05 – VÝMĚNA UMYVADLA, VÝMĚNA SIFONU, VÝMĚNA BATERIE – NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ ROZVODY KANALIZACE, NUTNO PŘEDĚLAT STÁVAJÍCÍ VÝVODY STUDENÉ A TEPLÉ VODY TAK ABY BYLY POD UMYVADLY NOVÉ ROHÁČKY. NOVÉ BATERIE NE ZE ZDI, ALE BUDOU UMÍSTĚNÉ NA UMYVADLECH. OBKLADY OKOLO UMYVADLA DO VÝŠKY 1400 MM A ROZSAH A ROZMĚRY VIZ PŮDORYS. OBKLADY DLE SPECIFIKACE ARCHITEKTA V TEXTOVÉM POPISU.
POZN.06 – NOVÉ KUCHYŇKY V MÍSTNOSTECH 1.02, 1.03, 1.08, 1.31 – NAPOJENÍ VIZ SAMOSTATNÉ VÝKRESY 1. ARS+INT, 3. ARS+INT, 4. ARS+INT
POZN.07 – SOKLOVÁ LIŠTA NA CHODBÁCH – MDF TL. 16 MM, VÝŠKA 100 MM RAL 9010 MAT, LEPENÁ KE ZDI
POZN.08 – SOKLOVÁ LIŠTA V KANCELÁŘÍCH – MDF TL. 11 MM, VÝŠKA 40 MM RAL 9010 MAT, LEPENÁ KE ZDI
POZN.09 – VŠECHNY DVÍŘKA OD ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ, ROZVADĚČŮ NEBO OD POŽÁRNÍCH HYDRANTŮ BUDOU NATŘENY OMYVATELNOU BARVOU SE STEJNÝM RALEM JAKO BUDE NA OKOLNÍCH STĚNÁCH CHODEB.
POZN.10 – SANITÁRNÍ PŘÍČKY U WC A SANITÁRNÍ PŘEDĚL U PISOÁRŮ Z HPL DESEK ČERNÉ NEBO TMAVĚŠEDIVÉ DESKY, DEF ODSTÍN URČÍ ARCHITEKT, VÝŠKA STĚNY cca 2250 MM ZÁMĚČNICKÉ PRVKY (KLIKY, PANTY, NOŽIČKY ZÁMKY APOD.) Z NEREZU NEBO HLINÍKU
POZN.11 – SDK KONSTRUKCE "FALEŠNÝCH TRÁMŮ" ZAKRÝVAJÍCÍ VEDENÍ SILNO A SLABO ELEKTRICKÝCH KABELŮ/VODIČŮ A CHLADIVA, ČERVENÝ PROTIPOŽÁRNÍ SDK,
POZN.12 – "ROZMĚR X" – PÁS NOVÉHO TMAVÉHO TERACA BUDE V ŠÍŘCE STEJNÉ JAKO JE STÁVAJÍCÍ ČERNÝ/TMAVÝ PÁS TERACA NA CHODBĚ
POZN.13 – NOVĚ VYBOURANÝ OTVOR V NENOSNÉ PŘÍČCE, V PŘÍPADĚ, ŽE V PŘÍČCE VEDE NĚJAKÉ POTRUBÍ (VODY, TOPENÍ APOD.) BUDE TATO SKUTEČNOST OZNÁMENA NA KONT. DNI A BUDE SE ŘEŠIT NÁSLEDNĚ. V PŘÍPADĚ ŽE V PŘÍČCE NEVEDE NIC BUDE OTVOR AŽ K PODLAZE. PŘÍSLUŠNÁ STAVEBNÍ FIRMA – ZHOTOVITEL ZAJISTÍ PŘÍPADNÉ STATICKÉ POSOUZENÍ. NÁSLEDNÉ OSAZENÍ A KONKRÉTNÍ TYP PŘÍPADNÉHO OPATŘENÍ/PŘEKLADU PŘEDNESE NA KONTROLNÍM DNI K ODSOUHLASENÍ.
POZN.14 – OPLÁŠTĚNÍ VZT VEDENÍ SDK KONSTRUKCÍ V MÍSTNOSTI 1.28b, KCE BUDE VYTVAROVANÁ DO OBLOUKU PODLE POTRUBÍ, PŘÍPADNÉ NEJASNOSTI NUTNO ŘEŠIT S ARCHITEKTEM
POZN.15 – KONSTRUKCE PŘÍČKY WC Z SDK
POZN.16 – KONSTRUKCE PŘÍČKY / DOZDÍVKA YTONG
POZN.17 – PŘIZDÍVKA WC Z YTONGU DO VÝŠKY 1200 MM
POZN.18 – STÁVAJÍCÍ SNÍŽENÝ STROP (KCE PRAVDĚPODOBNĚ HURDIS) ZŮSTANE ZACHOVÁN, NAD NÍM VEDENÍ VZT
POZN.19 – SDK KONSTRUKCE "FALEŠNÝCH TRÁMŮ" ZAKRÝVAJÍCÍ VEDENÍ SILNO + SLABO ELEKTRICKÝCH KABELŮ/VODIČŮ NEBO VZT, ČERVENÝ PROTIPOŽÁRNÍ SDK
POZN.20 – ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO ROZVADĚČE, UMÍSTĚNÍ NOVÉHO V 1.PP VIZ ČÁST ELEKTRO SILNO
POZN.21 – NAD STÁVAJÍCÍM OTVOREM VYBOURÁNA ZEĎ AŽ PO OBLOUKOVÉ NADPRAŽÍ, DOLNÍ PARAPET OKNA ZŮSTÁVÁ.. DO CELÉHO OTVORU BUDE OSAZENO BEZPEČNOSTNÍ SKLO (cca 1150x2000MM) BEZ RÁMU, RESPEKTIVE S RÁMEM SKRYTÝM VE ZDI, PŘESNÉ ROZMĚRY OTVORŮ A ČLENĚNÍ DLE DOHODY S KONKRÉTNÍM VÝROBCEM A MOŽNOSTEM, PARAPET V BARVĚ POVRCHU NOVÝCH DVEŘÍ, NUTNO VYVZORKOVAT
POZN.22 – STÁVAJÍCÍ NÁSTĚNKY A DVÍŘKA EL. SKŘÍŇKY BUDOU REPASOVÁNY, OBROUŠENY, VYTMĚLENY A NATŘENY NOVOU BARVOU RAL 1013 MAT, CELKOVÉ ROZMĚRY 4,2x1,0 M.
POZN.23 – SDK KONSTRUKCE 1,5 x 2,9 M ZAKRÝVAJÍCÍ VEDENÍ SILNO A SLABO ELEKTRICKÝCH KABELŮ/VODIČŮ A VEDENÍ CHLADIVA ČERVENÝ PROTIPOŽÁRNÍ SDK,
POZN.24 – POLOHA NOVÉ NÁSTĚNNÉ KLIMA JEDNOTKY POD SDK KASLÍKEM
POZN.25 – STÁVAJÍCÍ ROZVODY VZDUCHOTECHNIKY A KLIMATIZAČNÍCH JEDNOTEK – BUDE ODSTRANĚN KAZETOVÝ STÁVAJÍCÍ PODHLED, VEŠKERÉ ROZVODY VZT A KLIMA V MÍSTNOSTECH 1.19 (CHODBA) A 1.20 BUDOU ZACHOVÁNY. VEŠKERÉ PŘÍVODNÍ VEDENÍ BUDE OBALENO NOVÝMI IZOLACEMI BUDE NATŘENO NA ČERNOU BARVU RAL 9011 MAT, ČERNÉ BUDOU I NASÁVACÍ A ODSÁVACÍ HLAVICE VZT
POZN.26 – STÁVAJÍCÍ VZDUCHOVÁ TEPELNÁ CLONA, OPLÁŠTĚNÍ BUDE NATŘENO NA ČERNOU BARVU RAL 9011 MAT.
POZN.27 – STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ JEDNOTKA VZT/KLIMA – ZŮSTÁVÁ
POZN.28 – NOVÉ POSUVNÉ DVEŘE, PODROBNOSTI VIZ VÝKRES DVEŘÍ
POZN.29 – ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ RAMPY – ZMENŠENÍ JEJÍHO SKLONU TJ. POSUNUTÍ HRANY MEZI RAMPOU A "PODESTOU" K "ZADNÍ " HRANĚ SLOUPU, VŠE VIZ VÝKRES ARS Č.7
POZN.30 – STÁVAJÍCÍ VÝVOD NA VODU PONECHAT, JEN POSUN MIMO KRYCÍ "KASLÍK" NOVÝCH POSUVNÝCH DVEŘÍ
POZN.31 – NOVÉ VZT MŘÍŽKY 300x400 MM, VŽDY DVE NAD SEBOU, SPODNÍ HRANA DOLNÍ MŘÍŽKY 100MM A SPODNÍ HRANA HORNÍ MŘÍŽKY 2000MM OD PODLAHY, BARVU URČÍ ACHITEKT
POZN.32 – NOVÝ SDK "KASLÍK" PRO VEDENÍ ELEKTRA Z ODSTRAŇOVANÉHO ROZVADĚČE DO NOVÉHO V 1.PP ZAROVNÁNÍ S BOKEM DVEŘNÍHO "KASLÍKU", NUTNO KOORDINOVAT S ACHITEKTEM

LEGENDA MATERIÁLŮ

☐	ZDIVO STÁVAJÍCÍ
▨	ZDIVO YTONG TL. 100 MM, RESP. DOZDÍVKA DLE PŮVODNÍ TL. STĚN
▦	YTONGOVÁ PŘIZDÍVKA TL. 150 MM, VÝŠKA 1200 MM
▨	PŘÍČKA SDK tl. 100 MM, V KONSTRUKCI PŘÍČKY JE AKUSTICKÁ IZOLACE
▥	DLAŽBA NA CHODBĚ DLE SPECIFIKACE
—	BOURANÉ KCE
– – –	VESTAVĚNÝ NÁBYTEK (KUCHNĚ A VESTAVĚNÉ PŘÍČKY) KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ STAVEBNÍ ČÁSTI PODROBNOSTI NA VÝKRESECH Č: – 1. ARS+INT – NÁVRH ARS K+VN 1.02, 1.03 – 2. ARS+INT – NÁVRH ARS K+VN 1.05, 1.06 – 3. ARS+INT – NÁVRH ARS K+VN 1.07, 1.08 – 4. ARS+INT – NÁVRH ARS K+VN 1.19A, 1.20, 1.30, 1.31

LEGENDA PODLAH

P 01

SKLADBA PODLAHY P 01
-NOVÉ LINOLEUM DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA
-LEPIDLO
-MDF DESKY (3 A 4 MM + LEPIDLO = 8 MM)
DESKY KLADENY NA SUCHO NA STÁVAJÍCÍ PARKETY
-STÁVAJÍCÍ PARKETY
-DALŠÍ STÁVAJÍCÍ VRSTVY STROPU

P 02

SKLADBA PODLAHY P 02
-KERAMICKÁ DLAŽBA DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA
-FLEXIBILNÍ LEPIDLO
-HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR
-PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA S KARI SÍRÍ, OKA 150X150 TL. CCA 60 MM
-SEPARAČNÍ VRSTVA
-STÁVAJÍCÍ VRSTVY PODLAHY (MUSÍ BÝT ZHUTNĚNÉ)

P 03

SKLADBA PODLAHY P 03
-KERAMICKÁ DLAŽBA DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA
-FLEXIBILNÍ LEPIDLO
-PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA S KARI SÍRÍ, OKA 150X150 TL. CCA 60 MM
-SEPARAČNÍ VRSTVA
-STÁVAJÍCÍ VRSTVY PODLAHY (MUSÍ BÝT ZHUTNĚNÉ)

P 04

SKLADBA PODLAHY P 04
-NOVÉ TMAVÉ LITÉ BROUŠENÉ TERACO DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA TL. CCA 15-20 MM
-PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA S KARI SÍRÍ, OKA 150X150 TL. CCA 50 MM
-SEPARAČNÍ VRSTVA
-STÁVAJÍCÍ VRSTVY PODLAHY (MUSÍ BÝT ZHUTNĚNÉ)

P 05

SKLADBA PODLAHY P 05
-STÁVAJÍCÍ PODLAHA LITÉ TERACO BUDE KAMENICKY VYSPRAVENO, PŘEBROUŠENO, NAIMPREGNOVÁNO A BUDOU OPRAVENY VŠECHNY STYKY ZDÍ A TERACA

LEGENDA POVRCHŮ

S 01	STÁVAJÍCÍ STROP, CELÁ PLOCHA PŘEŠTUKOVÁNA, PERLINKA, PŘEBROUŠENÍ, 2x BÍLÁ MALBA, ODSTÍN VYBERE ARCH.
S 02	SDK PODHLED (ZELENÝ), 2x BÍLÁ MALBA, ODSTÍN VYBERE ARCH.
S 03	SDK PODHLED (ČERVENÝ), POŽÁRNÍ SDK – VIZ PBŘ, 2x BÍLÁ MALBA, ODSTÍN VYBERE ARCH.
S 04	SDK STÁVAJÍCÍ PODHLED KTERÝ KRYJE ROZVODY VZT SE STÁVAJÍCÍMI REVIZNÍMI OTVORY, 2x BÍLÁ MALBA, ODSTÍN VYBERE ARCH.
ST 01	OPRAVENÁ STÁVAJÍCÍ OMÍTKA – OŠKRABÁNÍ STÁVAJÍCÍCH MALEB, PENETRACE PODKLADU, ŠTUKOVANÍ CELÉ PLOCHY ZDÍ, PENETRACE A NOVÁ BÍLÁ MALBA 2x, ODSTÍN VYBERE ARCHITEKT NA ZÁKLADĚ VZORKOVÁNÍ
ST 02	OPRAVENÁ STÁVAJÍCÍ OMÍTKA – OŠKRABÁNÍ STÁVAJÍCÍCH MALEB, SROVNÁNÍ NEROVNOSTÍ ZDÍ ZEDNICKY, PENETRACE PODKLADU, ŠTUKOVANÍ CELÉ PLOCHY ZDÍ, PENETRACE A NOVÁ BÍLÁ MALBA 2x ODSTÍN VYBERE ARCHITEKT, NOVÝ KERAMICKÝ OBKLAD, KAMENICKÉ ROHY, DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA DO VÝŠKA DLE ST. VÝKRESU Č. 04
ST 03	OPRAVENÁ STÁVAJÍCÍ OMÍTKA – OŠKRABÁNÍ STÁVAJÍCÍCH MALEB, PENETRACE PODKLADU, ŠTUKOVANÍ CELÉ PLOCHY ZDÍ, PENETRACE A NOVÁ BÍLÁ MALBA 2x, ODSTÍN VYBERE ARCH. NA ZÁKLADĚ VZORKOVÁNÍ, VŠE DO VÝŠKY cca 2580 MM (HORNÍ HRANA VYSOKÝCH DVEŘÍ) NOVÝ OMYVATELNÝ NÁTĚR RAL 9010 DLE PŘEDLOŽENÝCH VZORKŮ URČÍ ARCHITEKT
ST 04	NOVÁ SDK PŘÍČKA – PENETRACE A NOVÁ MALBA 2x RAL URČÍ ARCHITEKT, NOVÝ KERAMICKÝ OBKLAD, KAMENICKÉ ROHY, DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA DO VÝŠKA DLE ST. VÝKRESU Č. 04
ST 05	NOVÁ YTONG PŘÍČKA – PERLINKA, LEPIDLO, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, PENETRACE A NOVÁ MALBA 2x, RAL URČÍ ARCHITEKT

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

označení	účel místnosti	podlaha	plocha m^2
1.01	kancelář	lino	34,2
1.02	kancelář	lino	38,4
1.03	recepce	lino	21,0
1.04	vstup	stáv. teraco	22,3
1.05	kancelář	lino	20,8
1.06	kancelář	lino	38,1
1.07	kancelář	lino	35,8
1.08	kancelář	lino	23,3
1.09	wc chodbička	keram. dlažba	4,9
1.10	wc veř. ženy	keram. dlažba	7,1
1.11	wc chodbička	keram. dlažba	2,0
1.12	wc veř. muži	keram. dlažba	3,7
~~1.13~~	~~kancelář~~	~~lino~~	~~17,2~~
~~1.14~~	~~kancelář~~	~~lino~~	~~16,4~~
~~1.15~~	~~kancelář~~	~~lino~~	~~32,6~~
~~1.16~~	~~kuchyňka~~	~~lino~~	~~14,0~~
~~1.17~~	~~wc~~	~~keram. dlažba~~	~~2,6~~
1.18	wc	keram. dlažba	2,7
1.19A	chodba	dlažba + teraco	63,7
		stáv. teraco	34,6
~~1.19B~~	~~chodba~~	~~dlažba + teraco~~	~~13,7~~
1.20	kancelář	lino	31,7
1.21	kancelář	lino	17,5
1.22	kancelář	lino	14,4
1.23	kancelář	lino	14,1
1.24	kancelář	lino	16,5
1.25	kancelář	lino	11,9
1.26	kancelář	lino	12,3
1.27	kancelář	lino	15,3
1.28a	wc	keram. dlažba	3,3
1.28b	wc	keram. dlažba	1,9
1.28c	wc	keram. dlažba	1,6
1.29a	wc	keram. dlažba	4,2
1.29b	wc	keram. dlažba	1,8
1.30	sprcha	keram. dlažba	2,5
1.31	kuchyňka	lino	5,3
1.32	kancelář	lino	19,7
1.33	sklad	lino	7,7
1.34	sklad	keram. dlažba	2,6
1.35	chodba	keram. dlažba	21,1
1.36	chodba	keram. dlažba	8,7
1.37	chodba	keram. dlažba	6,4
1.38	chodba	keram. dlažba	32,8
1.39	vstup z vnitrobl.	stáv. teraco	7,0

NEŘEŠÍ SE, NENÍ SOUČÁST TOHOTO PROJEKTU BUDOUCÍ DĚTSKÁ SKUPINA

NEŘEŠÍ SE, NENÍ SOUČÁST TOHOTO PROJEKTU BUDOUCÍ DĚTSKÁ SKUPINA

POZNÁMKA:

PROJEKT JE NUTNO BRÁT JAKO CELEK TJ. ARCHITEKTONICKOSTAVEBNÍ ČÁST, PROJEKTY JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ, PROJEKT INTERIÉRU A VÝKAZ VÝMĚR/ROZPOČET. BUDOUCÍ STAVEBNÍ FIRMA, KTERÁ BUDE OCEŇOVAT VÝKAZ VÝMĚR, MUSÍ BRÁT V POTAZ I CELÝ PROJEKT A NAPSAT PŘÍPADNÉ PŘIPOMÍNKY NEBO NÁVRHY JAK PŘÍPADNĚ PROJEKT UPRAVIT TAK ABY PŘI NÁSLEDNÉ REALIZACI NEVZNIKALY, BEZ VNĚJŠÍCH VLIVŮ INVESTORA, DALŠÍ VÍCENÁKLADY. PŘED REALIZACÍ SE MUSÍ STAVEBNÍ FIRMA SEZNÁMIT I S PROJEKTEM INTERIÉRU A VŠE KONZULTOVAT S ARCHITEKTEM/AUTORSKÝM DOZOREM. MUSÍ SE STANOVIT ROZHRANÍ JEDNOTLIVÝCH DODÁVEK, KOORDINOVAT KONCOVÉ PRVKY A DALŠÍ NAPOJOVACÍ BODY ATD.

±0,000 = 189,55 m n. m. Bpv

NA VŠECHNY PŘÍPADNÉ NESROVNALOSTI MEZI VÝKRESY A DALŠÍ NEJASNOSTI NUTNO UPOZORNIT ARCHITEKTA A KONZULTOVAT S NÍM PŘÍPADNÁ ŘEŠENÍ.

VEŠKERÝ OBSAH VÝKRESU JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM ATELIÉR ADÁMEK A PODLÉHÁ AUTORSKÉMU ZÁKONU.

ARS.

STAVBA
STAVEBNÍ PRÁCE A MODERNIZACE
1 NP budovy úřadu Seifertova 51, Praha 3

STUPEŇ -

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
A● ADÁMEK
atelier adámek
Trojská 359/133
Praha 7 Troja, 171 00

VEDOUCÍ PROJEKTANT ČÁSTI
Ing. arch. Jan Adámek, ČKA 03473

VYPRACOVAL

INVESTOR
Městská část Praha 3
Odbor technické správy majetku a investic
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

NÁZEV VÝKRESU
PŮDORYS 1.NP

MĚŘÍTKO 1:50
DATUM 11/2023
FORMÁT 1xA0
NÁZEV ČÁSTI
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
Č. ČÁSTI
Č. VÝKRESU 3
PARÉ