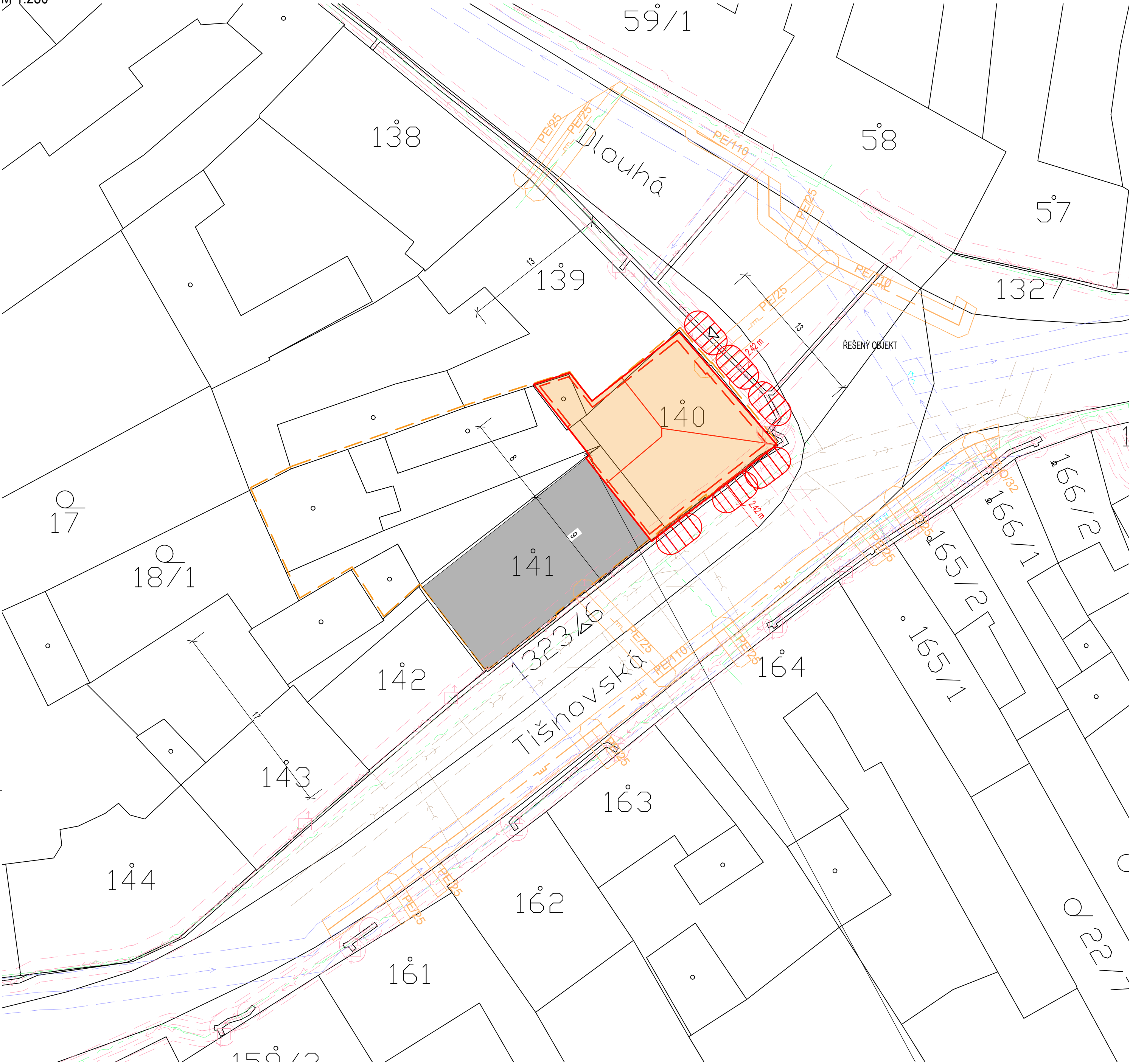


KOORDINAČNÍ SITUACE
M 1:250



LEGENDA:

- HRANICE PARCEL DLE KN
- ČÍSLA PARCEL
- SOUSEDNÍ OBJEKTY
- ŘEŠENÝ OBJEKT
- ŘEŠENÝ POZEMEK
- VSTUP DO OBJEKTU

LEGENDA STÁVAJÍCÍ SÍTĚ:

- Vlastníci dle přiložených existencí sítě.
- VN NADZEMNÍ VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VN VEDENÍ 8,5 m OD OSY
- NN PODZEMNÍ VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO NN VEDENÍ 1,0 m OD OSY
- SLT PLYNOVOD
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU 1 m OD OSY
- SDĚLOVACÍ KABEL NADZEMNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO SDĚL. KAB. 0,5 m OD OSY
- PODZEMNÍ VEDENÍ SÍTĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO SÍTĚ 0,5 m OD OSY
- ROZVODNÝ ŘÁD VODOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU 1,5 m OD OSY
- KANALIZACE DN 250
- OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZACE 1,5 m OD OSY

ZASTAVĚNOST:

PLOCHA ŘEŠENÉ PARCELY:	374 m²
STÁVAJÍCÍ BUDOVY:	360,85 m²
NAVROVANÉ BUDOVY:	360,85 m²
NAVROVANÉ ZP. PLOCHY:	333,40 m²
CELKOVÁ ZASTAVĚNOST:	374 m²
OSTATNÍ PRVKY:	0 m²
PODÍL ZASTAVĚNOSTI:	100 %

DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST, DOPRAVA V KLIDU:

UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI V OKOLÍ STAVBY:	ZASTÁVKA VE VZDÁLENOSTI 255 m
VÝPOČET PARKOVACÍCH STÁNÍ:	STÁVAJÍCÍ BYTY, PARKOVACÍ STÁNÍ ŘEŠENY BEZE ZMĚNY

PRVKY POŽÁRNÍ OCHRANY:

- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
- OZNAČENÍ PLOCH POŽÁRNÍ OCHRANY
- VYHRAZENÁ NÁSTUPNÍ PLOCHA
- VENKOVNÍ/VNITŘNÍ HYDRANT

LEGENDA PLOCH:

- ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DLAŽBA

POZNÁMKA:

- DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ MŮŽE BÝT PODROBNĚJI ŘEŠENO SAMOSTATNÝM PROJEKTEM, JEŽ JE PŘÍLOHOU TÉTO PD
- NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU:
 - POZEMEK JE NAPOJEN JEDNÍM STÁVAJÍCÍMI SJEZDEM ZE SILNICE V ULICI DLOUHÁ.
- NAPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU:
- BUDOVA JE NAPOJENA NA STÁVAJÍCÍ DISTRIBUČNÍ VEDENÍ ELEKTRINY. SPLAŠKOVÉ VODY JSOU LIKVIDOVÁNY VEŘEJNOU STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVOU KANALIZACÍ. PITNÁ VODA JE ODEBÍRÁNA ZE STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY, KTERÁ JE NAPOJENÁ NA VEŘEJNÝ VODOVODNÍ ŘÁD. SDĚLOVACÍ VEDENÍ JE ŘEŠENO BEZDRÁTOVĚ.
- PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNO PROVÉST VYTÝČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ ZA PŘÍTOMNOSTI SPRÁVCE SÍTĚ, PLATÍ SKUTEČNÁ POLOHA V TERÉNU.
- MINIMÁLNÍ VODOROVNÉ VZDÁLENOSTI PŘI SOUBĚHU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE NUTNO DODRŽET DLE NORMY ČSN 73 6005. MINIMÁLNÍ SVISLÉ VZDÁLENOSTI PŘI KŘÍŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE NUTNO DODRŽET DLE NORMY ČSN 73 6005.
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NENACHÁZÍ V PAMÁTKOVÉ ANI PŘÍRODNĚ CHRÁNĚNÉ ZÓNĚ A JE MIMO ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ. STAVBA BUDE PROVEDENA DODAVATELSKY. POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR STAVBY NEPŘESÁHNE NA SOUSEDNÍ POZEMKY VIZ POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ BUDE UMÍSTĚNO NA POZEMCÍCH INVESTORA.
- TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM ZPRACOVATELSKÉ FIRMY A JE CHRÁNĚNA PŘÍSLUŠNÝMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY. BEZ PŘEDCHOZÍHO PÍSEMNÉHO SOUHLASU VLASTNÍKA DOKUMENTACE NESMÍ BÝT KOPÍROVÁNA, ŠÍŘENA, POSKYTOVÁNA TŘETÍM OSOBÁM ANI JINAK VYUŽÍVÁNA K JINÝM ÚČELŮM, NEŽ PRO KTERÉ BYLA ZPRACOVÁNA. VEŠKERÉ ZMĚNY, ÚPRAVY NEBO ODCHYLKY OD TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JE MOŽNÉ PROVÁDĚT POUZE SE SOUHLASEM ODPOVĚDNÉHO PROJEKTANTA. JAKÝKOLI ZÁSAH DO NÁVRHU BEZ JEHO VĚDOMÍ A SCHVÁLENÍ JE NEPŘÍPUSTNÝ. REALIZACE STAVBY MUSÍ BÝT PROVÁDĚNA V SOULADU S TOUTO PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ A ZÁROVEŇ V SOULADU S PLATNÝMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY A TECHNICKÝMI NORMAMI. ZEJMÉNA JE NUTNÉ DODRŽOVAT USTANOVENÍ PLATNÉHO STAVEBNÍHO ZÁKONA, SOUVISEJÍCÍCH PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK, PŘÍSLUŠNÝCH ČSN A DALŠÍCH TECHNICKÝCH NOREM, JAKOŽ I MÍSTNÍCH PŘEDPISŮ, REGULAČNÍCH PODMÍNEK A ÚZEMNÍHO PLÁNU DANÉ LOKALITY. ZHOTOVITEL STAVBY JE POVINEN SE PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ SEZNÁMIT SE VŠEMI RELEVANTNÍMI PODKLADY, OVĚŘIT SI AKTUÁLNOST LEGISLATIVNÍCH POŽADAVKŮ A ZAJISTIT, ŽE REALIZACE BUDE ODPOVÍDAT VŠEM ZÁVAZNÝM NORMÁM A PŘEDPISŮM. V PŘÍPADĚ ROZPORŮ MEZI PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ A PLATNOU LEGISLATIVOU MAJÍ PŘEDNOST POŽADAVKY PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.

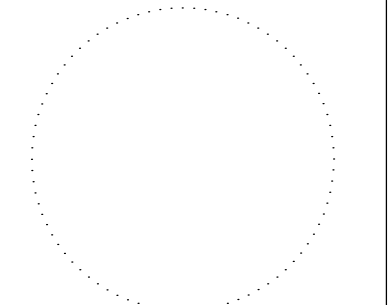
Akce: PD rekonstrukce dvou bytových jednotek

Umístění:	Dlouhá 126, 679 23 Lomnice, Jihomoravský kraj, Česko
Investor:	Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice
Projektant:	Adéla Mišková
PROJEKCE - INŽENÝRING - REALIZACE U Lomelu 152, Senohraby 251 66 IČ: 17219787, DIČ: CZ17219787 tel: +420 728 919 995, info@projeckurdana.cz	Hlavní projektant: Ing. Michal Nečas Autor projektant: Ing. Petr Lorenz CSc.

NA TUTO DOKUMENTACI SE VZTAHUJÍ AUTORSKÁ PRÁVA, NENÍ UŘČENA PRO ZHOTOVENÍ KOPÍI A JAKÝKOLIV REPRODUKCI BEZ SOUHLASU PROJEKTURA DANA s.r.o.

Stupeň:	DPS	Číslo zakázky:	25024
		Část PD:	C

Obsah:
KOORDINAČNÍ SITUACE



Datum:	07/2026		
Měřítko:	1:250	Formát:	6xA4
Číslo přílohy:		Paré:	