



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. **BRAHA plasty, s.r.o.**

se sídlem: č.p. 2, 550 01 Hejtmánkovice

jednající: MARTIN BRAHA

IČO: 25928571

DIČ: CZ 25928571

dále jen „Objednatel“

1.2. **Bc. David Kubeček**

se sídlem: Pod Strání 15, 550 01 Broumov

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Bc. David Kubeček

- ve věcech technických: Bc. David Kubeček

Bankovní spojení: mBank

Číslo účtu: 670100-2207895226/6210

IČO: 76452140

DIČ: CZ7208203244

dále jen „Zhotovitel“

nebo dále společně také jen jako „smluvní strany“

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.



2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem **„Dodávka a Instalace FVE s akumulací o výkonu 99 KWp“** (dále jen „zakázka“), kde předmětem zakázky je dílo spočívající v dodávce a montáži fotovoltaické elektrárny. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v důsledku skutečnosti, že nabídka Zhotovitele na realizaci předmětu plnění této smlouvy byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 2.2. Dílo, které je předmětem zakázky, je spolufinancováno Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou předmětu plnění.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „Dodávka a Instalace FVE v prostorách společnosti Braha plasty v rozsahu podle:
 - projektové dokumentace, kterou zpracovala Tomáš Valenta; Stanislava Opočenského 91, 550 01 Broumov, IČ: 764 89 337, (dále také jen „projektová dokumentace“);
 - obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele do zadávacího řízení;
- 3.2. Předmětem díla je instalace a zapojení fotovoltaických panelů na střechu objektu v areálu provozovny „Lisovna“ společnosti BRAHA Plasty, s.r.o, instalace kabelových tras stejnosměrné a střídavé části, instalace střídačů, napojení na stávající el. rozvod. A systém uzemnění fotovoltaického systému.

Součástí zakázky je také zpracování dokumentace skutečného stavu.

Předmět plnění je specifikován v Příloze č. 1 – Technická specifikace



3.3. Předmětem díla je dále:

- vybudování, zprovoznění, údržba, likvidace a vyklizení zařízení místa plnění,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- dokumentace skutečného provedení stavby,
- zajištění všech nutných revizí, zkoušek, certifikátů, prohlášení o shodě a jiných souvisejících zkoušek a dokladů,
- likvidaci odpadů včetně poplatků – odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souvislosti se zákonem č. 541/2020 Sb., při přejímacím řízení,
- dodržení podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů,
- všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla,
- monitoring a řízení střídače – zprovoznění a nastavení systému, proškolení, doladění v rámci zkušebního provozu,
- revizi systému,
- servis po dobu 5 let (pravidelné roční prohlídky systému, vzdálený monitoring, konzultace k optimalizaci provozu systému, záruka za střídač).

3.4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla podmínkami stanovenými poskytovatelem dotace, zadávací dokumentací k zadávacímu řízení a touto smlouvou.

3.5. Zhotovitel předá Objednateli doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu plnění včetně návodu k obsluze a údržbě v českém jazyce.

3.6. Nedílnou součástí předmětu díla je účast Zhotovitele na úvodní fázi provozu systému po jeho spuštění.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel je povinen dokončit předmět této smlouvy včetně zajištění plné funkcionality a zprovoznění v místě plnění nejpozději do 31. 3. 2023. Do uvedeného



termínu musí být bezpodmínečně zhotovitelem dokončeny všechny práce nutné ke kolaudaci díla či k zahájení zkušebního provozu.

- 4.2. Místem dodání je par. č. 437, 526, evidovaných na listu vlastnictví č. 2346 v katastrálním území Velká Ves u Broumova [612782] a připojení k distribuční soustavě.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za celý předmět plnění je ve výši:

<u>Cena celkem bez DPH</u>	<u>7890000,-Kč</u>
-----------------------------------	---------------------------

DPH ve výši	1656900,-Kč
-------------	-------------

Cena celkem včetně DPH	9546900,-Kč
------------------------	-------------

(dále též „Cena za předmět plnění“)

- 5.2. Tato cena vztahující se k předmětu plnění, jeho rozsahu a způsobu dodání, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako **cena nejvýše přípustná**, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou.
- 5.3. Součástí ceny díla je cena za dopravu dodávky na místo plnění, pojištění po dobu dopravy dodávky do místa plnění, instalace, zprovoznění, zaškolení min. 2 osob určených Objednatel. Cena díla také zahrnuje provádění záručního servisu po dobu 60 měsíců. Součástí ceny díla jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému dodání a uvedení systému do provozu.
- 5.4. Součástí té to smlouvy je položkový rozpočet vč. rekapitulace celkových nákladů, zpracovaný Zhotovitelem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na splacení Předmětu plnění následujícím způsobem:
- a) 60% z ceny díla bude fakturováno po oboustranném podpisu smlouvy o dílo,



- b) 40 % z ceny díla bude fakturováno po řádném převzetí díla. (faktura bude vystavena do 15 dnů ode dne převzetí díla).
- 6.2. Daňový doklad – faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění. Každá faktura musí být označena číslem projektu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad – fakturu vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad – fakturu opravit, event. vystavit nový daňový doklad – fakturu – lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu – faktury Objednateli. Přílohou daňového dokladu – faktury musí být kopie Předávacího protokolu potvrzeného zástupcem Objednatele.
- 6.3. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu – faktury Zhotovitelem Objednateli. Daňový doklad – faktura se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Objednatele.
- 6.4. Každá faktura musí obsahovat název projektu: „BRAHA Plasty s.r.o. - FVE“ a registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/19_316/0023535.

7. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a zaplatit Zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 7.2. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání předmětu plnění dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy.
- 7.3. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit



v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

- 7.4. Zhotovitel je povinen podrobně seznámit Objednatele (2 osoby určené Objednatelem) s dodávkou a jeho obsluhou.
- 7.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci, požární ochraně.
- 7.6. Objednatel upozorňuje, že předmět této smlouvy je spolufinancován Evropskou unií z prostředků Ministerstva průmyslu a obchodu ČR (dále jen „poskytovatel dotace“) v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen „OPPIK“).
- 7.7. Zhotovitel je povinen v rámci plnění této smlouvy dodržovat veškeré podmínky stanovené poskytovatelem dotace, zejména je povinen uchovat po minimální dobu stanovenou v podmínkách poskytovatele dotace veškerou dokumentaci týkající se smlouvy a realizace díla a umožnit kontrolním orgánům kontrolu této dokumentace a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je na žádost objednatelů či příslušného kontrolního orgánu jako osoba povinná povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje v této souvislosti spolupracovat se všemi dotčenými subjekty. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se zhotovitel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů. Zahraniční dodavatel (zhotovitel) je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly poskytovateli dotace a kontrolním orgánům EU, nebo jiným oprávněným kontrolním orgánům, neboť zakázka je spolufinancována z veřejných zdrojů. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl před podpisem této smlouvy obeznámen s veškerými podmínkami poskytnutí dotace, a že s těmito podmínkami bezvýhradně souhlasí. V případě, že bude objednatel zcela nebo byť jen zčásti povinen vrátit poskytnutou dotaci z důvodů neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen odškodnit objednatel v plném rozsahu, zejména, nikoliv však výlučně, včetně skutečné škody odpovídající vrácené dotaci, ušlého zisku a jakýchkoliv smluvních nebo zákonných sankcí.
- 7.8. Zhotovitel je povinen zajistit veškerou povinnou publicitu dle metodiky OPPIK.



- 7.9. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu realizace díla a minimálně 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci projektu (tj. objednatel), tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu).
- 7.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla.
- 7.11. Zhotovitel musí po celou dobu realizace díla mít a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností Zhotovitele (včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele) a to minimálně ve výši celkové nabídkové ceny Zhotovitele v Kč bez DPH uvedené v čl. 5 odst. 5.1. této smlouvy. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

8. VYŠŠÍ MOC

- 8.1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou dle této Smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla. S ohledem na toto ustanovení má Zhotovitel právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu klimatických podmínek. Objednatel jeho požadavku na přerušení na delší období může a nemusí vyhovět. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení z důvodu klimatických podmínek musí vždy protokolárně dokladovat. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.
- 8.2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 5 kalendářních dnů od vzniku a 5 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
- 8.3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.



- 8.4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Dílo je řádně a včas provedeno, je-li Zhotovitelem dokončeno a převzato Objednatelem bez vad a nedodělků objednatel.
- 9.2. K převzetí dokončeného díla Zhotovitel vyzve Objednatele písemně, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou a poté, co bude provedena zkouška díla dle níže uvedeného odstavce 9.3. tohoto článku; následně organizuje a řídí proces předání a převzetí díla Objednatel.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje po dokončení díla, před jeho předáním Objednateli, realizovat na díle nainstalovaném a zprovozněném v místech plnění zkoušku funkčnosti díla, kterou zhotovitel při prvním spuštění díla prokáže, že dílo je k tomuto okamžiku plně funkční (dále pouze „zkouška díla“). K účasti na zkoušce díla je Zhotovitel povinen Objednatele vyzvat nejméně 3 dny předem. Zkouška díla bude považována za úspěšnou pouze v případě, že dílo bude zcela splňovat požadavky stanovené touto smlouvou, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. V případě, že dílo nebude zcela splňovat takto stanovené požadavky, je Zhotovitel oprávněn opakovat provedení zkoušky díla (po předchozím odstranění důvodu selhání první takovéto zkoušky díla), a to nejpozději do 14 dnů od první neúspěšné zkoušky díla a zároveň písemně informovat Objednatele o důvodech selhání první zkoušky díla. V případě, že zkouška díla nebude úspěšná ani na druhý pokus, je Objednatel oprávněn dohodnout si z těchto důvodů se Zhotovitelem konání další zkoušky díla nebo od této smlouvy odstoupit. Provedení této další zkoušky díla, jakož i následná práva Zhotovitele, budou stejná jako po provedení první zkoušky díla, avšak navíc je objednatel oprávněn zprovoznit dílo zcela na náklady zhotovitele sám či třetí osobou, a to bez újmy svých práv z této smlouvy (tj. ze záruky za jakost). Úspěšné provedení zkoušky díla Objednatel potvrdí formou podpisu protokolu o řádné realizaci zkoušky díla a je podmínkou protokolárního převzetí díla



Objednatelem dle odst. 9.7. tohoto článku. Náklady zkoušky díla včetně opakovaných zkoušek díla nese v plném rozsahu Zhotovitel.

- 9.4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí díla veškeré doklady nezbytné k řádnému předání díla. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
- 9.5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, a to včetně drobných vad či nedodělků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených technickou specifikací, touto smlouvou, platnými technickými normami a obecně závaznými předpisy.
- 9.7. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol) o předání a převzetí díla odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami, ve kterém se mimo jiné uvede i prohlášení objednatele o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných drobných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, a pokud se objednatel rozhodne dílo převzít i s takovýmito případnými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, s termínem jejich odstranění, který nebude delší než 14 dnů. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody.
- 9.8. Součástí předání a převzetí díla bude i předání a převzetí potřebné dokumentace dle čl. III odst. 3.3., tj. příslušných atestů materiálů a výrobků, protokolů o zkouškách, revizních zpráv, záručních listů a ostatních dokumentů potřebných k řádnému provozu díla.
- 9.9. Vlastnictví k předmětu díla přechází na Objednatele jeho předáním a převzetím. Do řádného předání a převzetí díla nese Zhotovitel veškerá rizika ze ztráty, zcizení, zničení či poškození díla či jeho součástí včetně vnesených a nezabudovaných materiálů a dodávek.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat technické specifikaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému



předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v ČR v době realizace díla. Záruční doby, sjednané v rámci tohoto článku smlouvy, začínají běžet dnem převzetí díla.

Dílo je rovněž považováno za vadné, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku, určenému v této smlouvě (např. jde-li o odlišné provedení, nesplněné vlastnosti, nemožnost provozování na dohodnuté parametry, vady v dokladech nutných k jeho používání, nedosažení jakostně technických parametrů atd.).

- 10.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla – na jakost střídačů v minimální délce trvání 60 měsíců, na jakost baterie v minimální délce trvání 120 měsíců, na kvalitu nosného konstrukčního systému v minimální délce trvání 120 měsíců, na jakost produktového zpracování a materiálu fotovoltaického panelu v minimální délce trvání 144 měsíců. Poskytuje-li výrobce jednotlivých montážních materiálů, konstrukcí, výrobků a technologií delší záruční dobu pak zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost těchto jednotlivých montážních materiálů, konstrukcí, výrobků a technologií tuto delší záruční dobu.
- 10.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli nad rámec poskytované záruky na dodávané komponenty rovněž záruku zajišťující také funkčnost a výkonnost díla včetně zachování technických a výkonnostních parametrů, které má podle této smlouvy splňovat:
- garance minimálně 90% výkonu FV panelu po 12 letech od předání a převzetí;
 - garance minimálně 80% výkonu FV panelu po 25 letech od předání a převzetí;
 - garance minimálně 80 % využitelné kapacity baterie po 10 letech od předání a převzetí.
- 10.4. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla dle čl. IX. této smlouvy.
- 10.5. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že provedené práce a dodávky výrobků, materiálu a technologií podle této smlouvy budou po dobu záruky v odborně a technicky bezvadném stavu a budou mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými předpisy a v této smlouvě uvedenou zadávací dokumentací a technickou specifikací. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy po dobu záruky bude



plně funkční a způsobilé pro použití ke sjednanému nebo obvyklému účelu, bude odpovídat sjednané specifikaci a parametrům uvedeným v této smlouvě.

- 10.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až do odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo, příp. na jednotlivé výrobky, materiály a technologie stanovené v odst. 10.1. tohoto článku smlouvy.
- 10.7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí Objednatel její výskyt písemně Zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje, že jak po dobu záruční doby, zahájí řešení nahlášené vady do 24 hodin od jejího nahlášení. Řešením závady se myslí provedení analýzy příčiny závady, provedení všech potřebných kontrol bateriového systému a návrh řešení závady.
- 10.8. Vada bude v záruční době odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si Objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného Zhotoviteli.
- 10.9. Vada (její oznámení) bude objednatelům uplatněna písemně s tím, že za písemnou formu smluvní strany považují v tomto případě i zaslání e-mailu na adresu: david@kubeczek.cz
- 10.10. Za nahlášení vady je považováno telefonické oznámení a následné zaslání písemného (elektronického) oznámení vady Zhotoviteli prostřednictvím e-mailu na tyto kontakty:
- Tel: +420 603 572 725
e-mail: david@kubeczek.cz
- 10.11. Oznámení o vadě bude obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
- 10.12. Písemný záznam o provedené opravě odsouhlasený oběma smluvními stranami Zhotovitel předá Objednateli.
- 10.13. V případě, že Zhotovitel nezačne práce na odstranění vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy nebo nedokončí odstranění vady ve stranami dohodnutém nebo



Objednatelům určeném termínu podle odst. 10.8., je Objednatel oprávněn objednat odstranění vady u třetí osoby. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 3 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatelům.

- 10.14. Zhotovitel odpovídá za škodu spočívající v odnětí části nebo celé dotace z důvodu zavinění na straně zhotovitele.

11. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA

- 11.1. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků, získaných Objednatelům a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že Objednatelům nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy Zhotovitelem vznikne Objednatelům závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud Zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.
- 11.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla ve sjednaném termínu má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednatelům úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.4. V případě změny poddodavatele, kterým byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení, oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku (Příloha č. 2 této smlouvy) provedených bez souhlasu Objednatelů má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 11.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednatelům nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.



- 11.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 11.7. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody v plné výši.
- 11.8. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.
- 11.9. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
- 12.2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným jednáním, a to odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 12.3. tohoto článku smlouvy a občanským zákoníkem.
- 12.3. V případě, že jedna ze smluvních stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplýající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí:
- a) prodlení objednatele s úhradou konečné faktury o více než 30 dnů,
 - b) překročení termínu zhotovení díla o více než 30 dnů,
 - c) situace, kdy předmět díla předaný zhotoviteli nesplňuje parametry požadované objednatelem v Technické specifikaci;
 - d) pokud předmět díla předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelem dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy, nebo k němuž je dle své povahy určeno.
- 12.4. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud:
- a) zhotovitel uvedl v nabídce podané v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,



- b) je na majetek zhotovitele vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění,
 - c) zhotovitel vstoupil do likvidace, nebo
 - d) je proti zhotoviteli zahájeno trestní stíhání pro trestný čin podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob.
- 12.5. Odstoupení od smlouvy je odstupující smluvní strana povinna písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a který ji k odstoupení opravňuje.
- 12.6. V případě, že dojde k odstoupení zhotovitele od této smlouvy výlučně z příčin na straně objednatele, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek a vypracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
- 12.7. Zhotovitel při uzavření této smlouvy bere na vědomí, že objednatel má zájem na splnění předmětu specifikovaného v čl. 3 této smlouvy pouze jako celku bez jakéhokoli dílčího plnění. Proto v případě, že dojde k odstoupení objednatele od této smlouvy z příčin na straně zhotovitele, není objednatel povinen převzít zhotovitelem dosud provedené plnění dle této smlouvy ani nahradit zhotoviteli náklady s tímto plněním spojené.
- 12.8. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení o odpovědnosti za škodu a smluvní pokuty a ostatních práv a povinností založených touto smlouvou, která mají podle zákona nebo této smlouvy trvat i po jejím ukončení.



13. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Není-li smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2. Přílohy uvedené v textu smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 13.3. Případné spory vzniklé ze smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 13.4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh může být na základě platných právních předpisů nebo na základě rozhodnutí objednatele zveřejněna.

14. SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOST

- 14.1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 14.3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.



- 14.4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 14.5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
- 14.6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Pokud bude Smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude Smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve 4 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

15.3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

15.4. Pro veškerá jednání ve věci plnění této Smlouvy, pověřují Smluvní strany následující kontaktní osoby:

15.4.1. Za OBJEDNATELE:

Ve věcech smluvních:

Martin Braha

Ve věcech technických:

Martin Braha

15.4.2. Za DODAVATELE:

Ve věcech smluvních:

Bc. David Kubeček

Ve věcech technických:

Bc. David Kubeček

Elektromontér fotovoltaických systémů

Bc. David Kubeček

Revizní technik elektrických zařízení

Aleš Ptáček

15.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

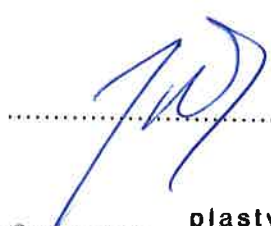
Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3: Pojistná smlouva

V Broumově dne 23.1.2023

Za Objednatele


.....

plasty, s r o
Hejtmánkovice 2
550 01 Broumov
Tel: 491 52 22 12, fax: 491 52 22 13
mobil: 737 261 690
mobil: 737 261 688
iO 25928571 DIČ CZ25928571

V Broumově dne 23.1.2023

Za Zhotovitele

Bc. David Kubeček

