

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále obchodní zákoník")

uzavřená mezi:

I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Jamné
se sídlem: Jamné 166, 588 27 Jamné u Jihlavy
IČ: 00285960
DIČ: CZ00285960
Zastoupená: Ľubošem Varhaníkem, starostou
dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: Rockwood s.r.o.
se sídlem: Polní 309/46, Žďár nad Sázavou 2, 591 02 Žďár nad Sázavou
IČ: 14175746
DIČ: CZ14175746
Zastoupená: Miroslavem Strnadem, jednatelem
dále jen „zhotovitel“

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla „**Oprava polní cesty k obecnímu lesu Forota**“ na základě cenové nabídky ze dne 17.5.2026.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět odborné stavební práce.
3. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
4. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a zavazuje se řídit předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny.

III.

Cena díla a časové plnění

1. Objednavatel a zhotovitel se dohodli **na ceně 1.148.638,- Kč plus příslušná sazba DPH.**
2. Konečná faktura bude vystavena zhotovitelem po řádném dokončení díla dle skutečně provedených prací a odsouhlasených cen. Vystavená faktura bude řádně proplacena do 14-ti kalendářních dnů od převzetí faktury.

3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.
4. Dílo bude zahájeno nejpozději 29.6.2026 předání dokončeného díla bude nejpozději do 30.9.2026.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis s uvedením eventuálních vad a nedodělků a termínem jejich odstranění.
6. Kvalita a plnění díla podléhá kontrole ze strany technického dozoru zhotovitele (investora).

IV.

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání nebo které se vyskytnou v průběhu záruční doby.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost předmětu díla po **60ti měsících** od převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele na adrese uvedené shora bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu díla bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14ti dnů, po doručení písemného oznámení o vadě nebo ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedení opravy vady sdělí zhotovitel objednateli písemně.
7. Doba od doručení oznámení o vadě do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
8. V ostatních případech platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.

V.

Garance a sankce

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním kterékoliv části díla, a to ve výši 0,05%, z ceny nedokončené části díla, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat a objednatel povinen zaplatit smluvní úroky z prodlení výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě do 30 dní od písemné výzvy objednatele k uhrazení smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
6. Za bezpečnost při práci odpovídá po celou dobu provádění díla zhotovitel.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Smlouva je provedena ve dvou shodných vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Jamném, dne 20.7.2026

Za objednatele:



Luboš Varhaník
starosta obce Jamné



Za zhotovitele:
ROCKWOOD s.r.o.
Polní 309/46
591 02 Žďár nad Sázavou
IČ: 14175746 DIČ: CZ14175746
Tel.: 736 112 200

Miroslav Strnad

jednatel spol. ROCKWOOD s.r.o.