



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Sociální bydlení Praha - Třeboradice
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Arcidiecézní charita Praha
Sídlo zadavatele:	Londýnská 44, 120 00 Praha 2
IČO:	43873499
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Jaroslav Němec, ředitel

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy domu se sociálními byty, včetně vestavby venkovního schodiště, **součástí díla je i dodávka vybavení kuchyní, WC v bytových jednotkách a vybavení společných prostor.** Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je obsažena v projektové dokumentaci a výkazu výměr, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

3 Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **9 497 918,- Kč bez DPH.**

Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 2 smlouvy o dílo.

4 Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení



5 Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
1	HEKO group s.r.o.	Gabčíkova 1241/11, 182 00 Praha 8 - Libeň	041939492
2	RAVION s.r.o.	Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9 - Kbely	28990242
3	NEO BUILDER a.s.	Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves	05553750
4	MTStav Příbram s.r.o.	K Podlesí 649, 261 01 Příbram	27240088
5	Bauspot s.r.o.	Na Kolejním statku 401/1, 140 00 Praha 4	28499557
6	BAUREKON s.r.o.	Nad Vršovskou horou 416, 101 00 Praha 10 - Michle	02877813

6 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel v rámci této veřejné zakázky nevyloučil žádného účastníka.

7 Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
NEO BUILDER a.s.	Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves	05553750

8 Odůvodnění výběru dodavatele

Hodnocené nabídky byly seřazeny podle výše jejich nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší, čímž bylo získáno výsledné pořadí nabídek, které je uvedeno v následující tabulce. V prvním řádku je uvedena vítězná nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a následujících řádcích postupně další účastníci, kteří skončili na dalších místech.

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
1	MTStav Příbram s.r.o.	K Podlesí 649, 261 01 Příbram	27240088
2	NEO BUILDER a.s.	Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves	05553750



3	Bauspot s.r.o.	Na Kolejním statku 401/1, 140 00 Praha 4	28499557
4	HEKO group s.r.o.	Gabčíkova 1241/11, 182 00 Praha 8 - Libeň	04939492
5	BAUREKON s.r.o.	Nad Vršovskou horou 416, 101 00 Praha 10 - Michle	02877813
6	RAVION s.r.o.	Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9 - Kbely	28990242

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého byly nabídky hodnoceny, je nejnižší celková nabídková cena bez DPH zpracovaná dle bodu 6 zadávací dokumentace. Nabídky byly seřazeny podle výše jejich celkových nabídkových cen bez DPH od nejnižší po nejvyšší, a tím bylo získáno výsledné pořadí nabídek. Nejlépe byla hodnocena nejnižší celková nabídková cena bez DPH.

9 Označení poddodavatelů vybraných dodavatelů

Pokud bude část díla smlouvy plněna formou subdodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného subdodavatele:

Název poddodavatele	Sídlo poddodavatele	IČO
XEDOS s.r.o.	Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10 Uhřetěves	

10 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto el. prostředků

Na zadavatele se nevztahuje zákonná povinnost elektronické komunikace.

11 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

V rámci této veřejné zakázky nebyl zjištěn střet zájmů.

12 Odůvodnění nerozdělení zakázky na části

Předmět veřejné zakázky nelze rozdělit na části, tak aby byly zachovány potřeby zadavatele.