

Smlouva o dílo č. 98/2012/IR

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Městská část Praha 3

se sídlem: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
za kterého jedná: starostka Ing. Vladislava Hujová
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Koněvova 4, Praha 3
číslo účtu: 9021-2000781379/0800

zastoupený společností: **Investiční a rozvojová Praha 3 a.s.**
člen holdingu Městské části Praha 3
se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, která je vedena
v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka
15522, za kterou jedná předseda představenstva Ing. Michal
Neškera a místopředseda představenstva Mgr. Simeon Popov

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Elektro Uldrich spol. s r.o.

se sídlem: Spojovací 2608/38, 130 00 Praha 3
vedený v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 67048
IČ: 25752464
DIČ: CZ25752464
za kterého jedná podle výpisu z obchodního rejstříku
pan : Ladislav Uldrich, jednatel společnosti
kontaktní adresa: Křížíkova 41, 108 00 Praha 8
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Praha
číslo účtu: 51-3655180237/0100

(dále jen zhotovitel)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo v tomto rozsahu:

Praha 3, Vinohrady, č.p. 2219, Slezská 130

- 1.1. havarijní oprava elektroinstalace dle zadávací dokumentace v rozsahu výkazu výměr
 - 1.2. zajištění všech potřebných záborů nutných k realizaci stavby včetně jejich úhrady
 - 1.3. zajištění všech dalších vyjádření správců a provozovatelů jednotlivých sítí včetně úhrady poplatků, které budou nutné k realizaci stavby
 - 1.4. zajištění denního úklidu staveniště a přilehlých přístupových prostor do objektu, odvoz sutí v průběhu stavby a po ukončení stavebních prací zajištění závěrečného úklidu
2. Objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli smluvní cenu.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován následujícími podklady :
 - a) zadávacími podmínkami objednatele ze dne **23.11.2012**
 - b) zadávací dokumentací
 - c) cenovou nabídkou zhotovitele ze dne **5.12.2012**, která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - d) harmonogramem postupu prací, který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - e) informace o rizicích a přijatých opatřeních objednatele, které tvoří přílohu č. 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech :
 - a) zahájení prací: **12/2012**
 - b) ukončení prací: **1.3.2013**
2. Věcný a časový průběh prací je zpracován v „Harmonogramu postupu prací“, který je přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

IV.

CENA DÍLA

1. Cena díla včetně DPH je sjednána jako pevná a nepřekročitelná. Smluvní cena díla byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele uvedené v zakázkovém řízení a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla včetně pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu a pojištění budovaného díla. Cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.

Slezská 2219/130

Celkem bez DPH

2 578 675,00 Kč

DPH 14%

361 014,50 Kč

Celkem včetně DPH

2 939 689,50 Kč

2. Zhotovitel bere na vědomí, že při dodávce stavebních a montážních prací zařazených v Klasifikaci produkce platné od 1. 1. 2008 pod kódy 41, 42, 43 se bude jednat o tzv. přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. V tomto případě bude DPH odvádět státu objednatel. Zhotovitel vystaví daňový doklad v souladu s čl. VI odst. 5 této smlouvy.

V.

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z příslušných právních předpisů, zavazuje se dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, zavazuje se dodržovat příslušné platné ČSN a ČSN EN, které jsou použitelné pro oblast investiční výstavby, zavazuje se prokazovat shodu u výrobků trvale zabudovaných do staveb dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb. a dodržovat ostatní obecně závazné právní předpisy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla písemně informovat zástupce objednatele o rizicích a přijatých opatřeních k bezpečnosti a ochraně zdraví zaměstnanců, která se týkají výkonu jeho práce a pracoviště. Zhotovitel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění. Informace o rizicích a přijatých opatřeních objednatele jsou jako příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je obeznámen se stavenišťem i riziky na něm a nese odpovědnost za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do něhož bude chronologicky provádět zápisy mimo jiné o postupu prací, o nutnosti součinnosti s objednatelem a další zápisy v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími předpisy. Stavební deník bude trvale přístupný oprávněnému zástupci objednatele a oprávněným orgánům státního dohledu na stavbě.

5. Zhotovitel je povinen v případě jakýchkoli oprav a jiných stavebních zásahů do odkouření a komínových těles, pokud se na stavbě vyskytují, zajistit vypracování revizní zprávy o kontrole spalinových cest před zahájením stavby, provádět kontrolu a odpovídat za zajištění průchodnosti odkouření v průběhu realizace prací a zajistit vypracování revizní zprávy o kontrole spalinových cest po dokončení díla. Zároveň je povinen vést evidenci o těchto úkonech ve stavebním deníku a závěry z revizních zpráv neprodleně postoupit zástupci objednatele.
6. Zhotovitel je povinen provádět dílo s maximální ohleduplností, a to vzhledem k plnému provozu dotčeného objektu a jeho okolí, aby co nejméně omezil nájemce bytů a nebytových prostor.
7. Zhotovitel je povinen udržovat každodenně pořádek na staveništi a v prostorách dotčených stavbou, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Zhotovitel provádí denně hrubý úklid společných domovních prostor. Pokud si to vynutí povaha a rozsah díla, je zhotovitel povinen staveniště střežit a řádně zabezpečovat proti vniknutí nepovolaných osob. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni užívat výhradně prostory potřebné a vymezené k realizaci díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k převzetí provedených prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 5 dní před jejich provedením. Neučiní-li tak, je povinen na svůj náklad práce odkrýt, je-li o to požádán objednatelem nebo TDI.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že výkon technického dozoru může být prováděn i třetí osobou, o čemž je povinen objednatel zhotovitele předem uvědomit.
10. Zhotovitel se zavazuje předem projednat s objednatelem případné změny technického řešení oprav v průběhu jejich provádění.
11. Pokud zhotovitel použije pro provedení díla subdodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli jako by dílo prováděl sám. O tom, že použije subdodavatele, učiní zhotovitel před zahájením prací záznam do stavebního deníku a uvede též kontaktní osoby a tel. spojení.
12. Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem o odpadech, které vznikly s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.
13. Zábory veřejných ploch zajistí zhotovitel a náklady s tím spojené jsou součástí smluvní ceny díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné pokuty za užívání veřejných ploch po dobu delší, než jaká je smluvními stranami sjednána, nebo za nedodržování podmínek, uvedených v povolení pro jejich užívání.
14. Zhotovitel si zajistí sám a na vlastní náklady potřebné napájecí energie a případně vodu. Zajistí na vlastní náklady i měření spotřeby těchto médií a instalaci potřebných měřících zařízení.
15. V případě napojení vlastního měřícího zařízení až za centrální domovní měření, budou počáteční a konečný stav elektroměru, popř. vodoměru, zapsány ve stavebním deníku, nebo v protokolu o předání a převzetí staveniště. Spotřebovaná energie a voda budou

fakturovány objednatelem a zhotovitel je povinen je uhradit. Splatnost faktur se stanoví na 20 kalendářních dnů po jejich doručení zhotoviteli. Dnem zaplacení faktur se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

16. Zhotovitel se zavazuje hradit i paušální náklady vzniklé spotřebou médií ve společných prostorách domu, např. osvětlení, voda ve spol. WC atd. Po skončení zúčtovacího období bude vždy do konce března následujícího roku provedeno roční vyúčtování služeb s vyčíslením nákladů na úhradu služeb spotřebovaných zhotovitelem, přičemž objednatel bude vycházet z předchozích ročních průměrů spotřeby. Splatnost vyúčtování se stanoví na 20 kalendářních dnů po jeho doručení zhotoviteli. Dnem zaplacení se rozumí den připsání vyúčtované částky odeslané z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
17. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady případnou šatnu, sklad a další zázemí a zařízení staveniště, potřebné pro účel provedení díla.
18. Oprávněný zástupce zhotovitele se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat 1x za 7 dnů, pokud nebude určeno jinak. Organizací kontrolních dnů je pověřen oprávněný zástupce objednatele.
19. Pokud právní předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a testů, osvědčujících smluvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledky plně ručí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje tři dny předem vyzvat zástupce objednatele k těmto zkouškám. Pokud tento závazek nesplní, je povinen provést opakované zkoušky za přítomnosti objednatele a sám uhradí náklady s tím spojené.
20. V případě, že je součástí opravovaného objektu osobní nebo jiný výtah, a zhotovitel se rozhodne jej v průběhu prací používat, je povinen jej udržovat v čistotě a technickém stavu odpovídajícím příslušným normám a předpisům. V případě poškození je povinen bezprostředně zapsat závadu do stavebního deníku a oznámit tuto skutečnost odpovědnému zástupci objednatele. Náklady vynaložené na opravu výtahu budou po vyčíslení servisní firmou vyúčtovány zhotoviteli a tento je povinen je uhradit.
21. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla 7 pracovních dnů předem a k tomuto předávacímu řízení zajistit všechny potřebné doklady. Jedná se zejména o níže uvedené :
 - a) dokumentace skutečného provedení díla
 - b) revizní zprávy o provedených zkouškách
 - c) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě
 - d) osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - e) stavební deník
22. Předání díla objednateli bude provedeno písemným protokolem, který bude obsahovat zejména vyhodnocení provedení díla, soupis případných vad a nedodělků včetně dohody o lhůtě jejich odstranění, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá, nebo zdůvodnění, proč dílo nepřevzme. Dílo je řádně provedeno dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
23. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit všechny vady nebo odstranit všechny nedodělky, které vyplynou z předávacího řízení, a to v termínech uvedených v protokolu o předání

a převzetí díla. Pokud nebudou vady a nedodělky odstraněny v dohodnutém termínu, má objednatel právo zajistit odstranění vad a nedodělků u jiného zhotovitele na náklad zhotovitele díla.

24. Oprávněný zástupce ve věcech technických:

za objednatele: Oto Kvapil, Olšanská 7, Praha 3, tel. 737246710,
e-mail kvapil@irpraha3.cz

za zhotovitele: Ladislav Uldrich, Spojovací 38, Praha 3, tel. 271720313,
e-mail uldrich@elektrouldrich.cz

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí zhotoviteli dílčí faktury na základě věcného a termínového plnění díla. Skutečný rozsah provedených prací bude specifikován ve stavebním deníku a potvrzen oprávněným zástupcem objednatele. Poté zhotovitel vystaví fakturu v předem odsouhlasené výši. Přílohou faktury bude procentuální specifikace rozsahu provedených prací (tzv. "zjišťovací protokol"), potvrzená oprávněným zástupcem objednatele. Tímto způsobem bude zhotovitel průběžně fakturovat až do výše 90 % celkové ceny díla.
2. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude objednatelem zaplacen v konečné faktuře. Konečnou fakturu je oprávněn zhotovitel vystavit až po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z předávacího řízení uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po splnění všech ostatních závazků zhotovitele, které by bránily užívání objektu.
3. Splatnost faktur se stanoví na 20 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení faktur se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo nesprávné či neúplné věcné údaje.
4. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem dle čl. VI této smlouvy budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst.2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Charakter dodávané práce bude na daňovém dokladu označen kódem CZ – CPA dle Klasifikace produkce platné od 1.1.2008.
5. V případě režimu přenesení daňové povinnosti, v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury na základě věcného a termínového plnění díla v předem odsouhlasené procentuální výši ceny díla bez DPH.
6. Pokud dojde v rámci jedné zakázky k souběhu dodávaných prací, které podléhají přenesené daňové povinnosti, s dodávanými pracemi, které přenesené daňové povinnosti nepodléhají, je zadavatel povinen vystavit dva samostatné daňové doklady.
7. V případě přenesení daňové povinnosti budou daňové doklady obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

VII.

POJIŠTĚNÍ DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody vzniklé třetí osobě v souvislosti s prováděním díla a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli nejpozději k datu předání a převzetí staveniště.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem. V případě vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění. Pokud se jedná o odstranitelnou škodu, je zhotovitel povinen ji po dohodě s objednatelem bez zbytečného odkladu odstranit. Pokud nedojde k odstranění škody v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škody třetí osobou na náklad zhotovitele díla.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII.

ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Záruka na provedené dílo je sjednána na **36 měsíců**
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla a vztahuje se na veškerá plnění zhotovitele dle čl. II této smlouvy. Délka záruky je v souladu s nabídkou zhotovitele.
3. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při převzetí díla a bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli případné vady díla.
4. V případě zjištění vady díla v záruční lhůtě je objednatel povinen bez zbytečného odkladu uplatnit prokazatelně reklamaci u zhotovitele (v písemné podobě poštou, emailem, faxem nebo osobním předáním oproti podpisu). Zhotovitel je povinen ihned sjednat s objednatelem lhůtu k odstranění vady díla s tím, že je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 10-ti dnů po doručení písemné reklamace. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijní stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně po oznámení objednatelem, nejpozději však do 24 hodin. V případě oprávněné reklamace přestává běžet původní záruční lhůta pro reklamovanou část díla dnem uplatnění reklamace a začíná běžet až po odstranění reklamovaných vad.

5. V případě, že reklamovaná vada není odstraněna v požadovaném nebo dohodnutém termínu má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetí osobou. Takto vzniklé náklady na odstranění vady se zavazuje zhotovitel uhradit.
6. Objednatel i třetí osoby, kterým vznikla škoda z příčiny vadného plnění zhotovitele, mají nárok na náhradu škody.

IX.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení s proplacením faktury ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení následujících smluvních pokut:
 - a) za nedodržení termínu provedení díla dle čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení,
 - b) při prodlení s vyklizením staveniště ve lhůtě, která byla předem smluvně dohodnuta, případně zapsána ve stavebním deníku ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - c) při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků, zjištěných v průběhu přejímacího řízení a zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě uplatnění smluvní pokuty ze strany objednatele podle čl. IX. odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen vystavit konečnou fakturu podle čl. VI. odst. 2 této smlouvy sníženou o tuto smluvní pokutu, tj. započíst smluvní pokutu do celkové ceny díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že uplatněním nároků na úhradu shora uvedených smluvních pokut není dotčeno právo na uplatnění nároků na náhradu škody vzniklou porušením uvedených povinností.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Obě smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy v případech podstatného porušení smluvních povinností uvedených v čl. X odst. 2 této smlouvy a v případech uvedených zákonem.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností ve smyslu § 344 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, lze pokládat zejména:

- a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 kalendářních dnů, prodlení dílčího smluvního termínu plnění o více než 15 kalendářních dnů
- b) nekvalitní provádění prací, na které byl zhotovitel opakovaně objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním deníku
- c) prodlení objednatele s úhradou platebního dokladu o více než 30 kalendářních dnů.

XI.

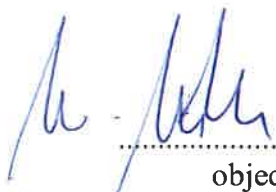
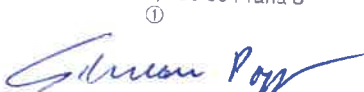
Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í

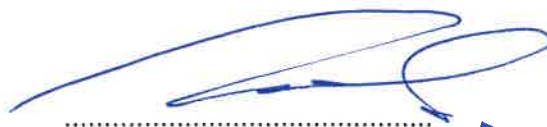
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní vztahy ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1 - Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č.2 - Harmonogram postupu prací
Příloha č.3 - Informace o rizicích a přijatých opatřeních

V Praze dne 18 -12- 2012

V Praze dne 18 -12- 2012

Investiční a rozvojová
Praha 3 a.s.
Ředitelství společnosti
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
①

 
objednatel



② zhotovitel
ELEKTRO-ULDRICH®
PROJEKCE REALIZACE
ELEKTRO-ULDRICH spol. s r.o.
Spojovací 2668/38, Praha 3, 130 00
IČO: 25752464 DIČ: CZ25752464
Tel.: 271 720 313 Fax: 271 726 949

	Sekání práce ve spol.prostorech domu - pro páteřní rozvody, sekání přírodních tras pro jednotlivé byty, sekání nik pro rozvaděče	Nové stoupační vedení - montáž	Oživení nového stoupačního vedení silnoproud	Osvětlení společných prostor - montáž	Nové stoupační vedení slaboproud - montáž	Montážní práce v jednotlivých bytech	Elektroinstalace společné prostory - demontážní práce	Zahazování vysekávaných rýh	Slaboproudé rozvody - oživovací práce	Demontáž stávajícího silnoproudého stoupačního vedení	Závěrečné zkoušky nové instalace	Maličké práce	Revize nové instalace, vyplnění přihlášek k odběru el. energie	Odvoz vybourané suti	Suchý úklid staveniště	Mokrý úklid staveniště
1 týden																
2 týden																
3 týden																
4 týden																
5 týden																
6 týden																
7 týden																
8 týden																

ELEKTRO ULDRICH spol. s r.o.

Spojovací 2608/38

130 00 PRAHA 3

Sídlo firmy : Moskevská 38, Praha 10

Tlf. 271 720 313

office@elektrouldrich.cz

IČO : 257 52 464

DIČ: CZ 257 52 464

Cenová nabídka č. : 041212ZH

Oprava objektu Slezská 130/2219

Firma Elektro Uldrich spol. s r.o. je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 9001:2001

Specifikace stavby : Oprava silnoproudých a slaboproudých elektroinstalací v rozsahu dle zadávací dokumentace.

Poznámka:

Cenová nabídka je vypracována :

Dle poptávky na opravu objektů v Praze 3, kat. území Vinohrady. Ze dne 23.11.2012

Zadavatel: Městská část Praha 3 se sídlem Havlíčkovy nám. 700/9, 130 85 Praha 3, zastoupená firmou Investiční a rozvojová majetku Praha 3, a.s. se sídlem Olšanská 2666/7, 130 34 Praha 3, která je vedena v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B., vložka 15522.

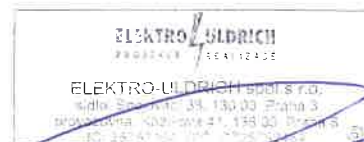
Cenová nabídka obsahuje :

- 1) havarijní oprava elektroinstalace dle zadávací dokumentace v rozsahu výkazu výměr
- 2) zajištění všech potřebných záborů včetně jejich úhrady, nutných k realizaci stavby včetně jejich úhrady
- 3) zajištění všech dalších vyjádření správců a provozovatelů jednotlivých sítí včetně úhrady poplatků, které budou nutné k realizaci stavby.
- 4) zajištění denního úklidu staveniště a přilehlých přístupových prostor do objektu, odvoz sutí v průběhu stavby a po ukončení stavebních prací zajištění závěrečného úklidu

Cena za dílo: Holarovo Náměstí 7/353 a 9/352	bez DPH	s DPH
Slezská 130/2219	2 578 675,- Kč	2 939 690,- Kč
Celková cena	2 578 675,- Kč	2 939 690,- Kč

Termín realizace

Termín realizace: 12.12.2012 - 28.2.2013



Technologický postup prací

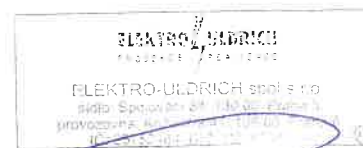
- Předání staveniště
- zahájení sekacích prací ve spol. prostorech domu - páteřní rozvody
- sekání "nik" pro jednotlivé elektroměrové rozvaděče
- zahájení sekacích prací ve spol. prostorech domu - přívodní trasy pro jednotlivé byty
- hrubé zazdění jednotlivých elektroměrových rozvaděčů
- položení kabeláže páteřních rozvodů silnoproud
- položení kabeláže osvětlení společných prostor
- trubkování páteřní kabeláže slaboproud
- oživení nového stoupacího vedení silnoproud
- Při této manipulaci dojde bohužel ke krátkodobému výpadku proudu, nejdéle však jednu hodinu.
S tímto výpadkem budou předem nájemníci seznámeni.
- zahájení pokládky přívodů pro jednotlivé byty - silnoproud
- zahájení pokládky přívodů pro jednotlivé byty - slaboproud
- zahájení přepojování jednotlivých bytů
- Před zahájením prací v jednotlivých bytech dojde v týdenním předstihu k domluvě s jednotlivými nájemníky, kdy lze tyto nájemníky navštívit a tyto práce kompletně provést.
- V každém bytě dojde k provedení kompletního přepojení tak, aby již nájemník nebyl dále rušen.
- zahájení záhozu rýh - stoupací vedení
- dokončení přepojení jednotlivých bytů - silnoproud
- dokončení přepojení jednotlivých bytů - slaboproud
- dokončení - oživení nového osvětlení společných prostor
- demontáž původního připojení jednotlivých bytů
- demontáž původní elektroinstalace společných prostor
- demontáž původního stoupacího vedení
- zahájení záhozu rýh - ostatní prostory
- oživení nových rozvodů DT
- mokrý úklid celého objektu
- odvoz sutí
- přezkoušení kompletní elektroinstalace silnoproud a slaboproud, revize a přihlášky
- předání - převzení díla

Hygiena, úklid a zábor

- Vrtací a bourací práce budou prováděny v pracovních dnech od 9.00 do 16.00, v ostatním čase budou prováděny práce nerušící nájemníky hlukem a prachem.
- v domě bude denně prováděn po skončení prací úklid
- po skončení veškerých prací bude proveden kompletní mokrý úklid objektu
- pro prozatímní uložení sutí a zdemontovaného materiálu budou využity výlučně vnitřní prostory domu a budou pravidelně odváženy. Zábor veřejných prostranství, silnice, chodníky budou proto omezeny na minimální možnou dobu a nebudou bránit silničnímu provozu ani ohrožovat chodce

Použité materiály :

- Zhotovitel se zavazuje, že bude používat výhradně materiály dle platných ČSN. Na jednotlivé materiály jsou vydány prohlášení o shodě.



Záruční a dodací podmínky

Záruční doba na provádění díla 36 měsíců
Zajištění záručních oprav do 48 hodin po oznámení
Práce budou prováděny za provozu

Platební podmínky

Plně akceptujeme platební podmínky určené zadavatelem.

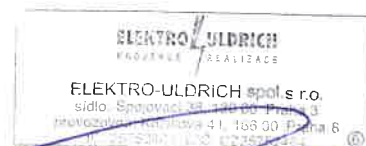
Popis prováděného díla

Dílo bude prováděno v souladu s projektovou dokumentací a dle platných norem ČSN.

Vypracoval : Zdeněk Huja

V Praze dne : 4.12.12

Statutární zástupce : ULDRICH Ladislav



DĚKUJEME ZA PROJEVENOU DŮVĚRU A TĚŠÍME SE NA DLOUHODOBOU A ÚSPĚŠNOU SPOLUPRÁCI.

REKAPITULACE ROZPOČTU

SLEZSKÁ 130

Zpracovatel: **Elektro Uldrich spol. s r.o.**

Odběratel: **MČ Praha 3**

Spojovací 2608/38

Blahoslavova 4

130 00, Praha 3

130 00 Praha 3

mob.: 724 108 643

Email: priprava@elektrouldrich.cz

REKAPITULACE ROZPOČTU

Základní položky

<i>Materiál - HDV</i>	<i>686 755,00 Kč</i>
<i>Montáž - HDV</i>	<i>914 850,00 Kč</i>
<i>Materiál - Domácí telefon</i>	<i>97 060,00 Kč</i>
<i>Montáž - Domácí telefon</i>	<i>140 229,00 Kč</i>
<i>Materiál - STA</i>	<i>49 917,00 Kč</i>
<i>Montáž - STA</i>	<i>101 141,00 Kč</i>
<i>Materiál - kab. TV</i>	<i>44 545,00 Kč</i>
<i>Montáž - kab. TV</i>	<i>114 952,00 Kč</i>
<i>Materiál - Tel. rozvody</i>	<i>34 716,00 Kč</i>
<i>Montáž - Tel. rozvody</i>	<i>134 023,00 Kč</i>

<i>SOUČET MATERIÁLU BEZ DPH</i>	<i>912 993,00 Kč</i>
<i>SOUČET MONTÁŽE BEZ DPH</i>	<i>1 405 195,00 Kč</i>
<i>SOUČET ZÁKLADNÍ POLOŽKY BEZ DPH</i>	<i>2 318 188,00 Kč</i>
<i>DPH 20%</i>	<i>- Kč</i>
<i>DPH 14%</i>	<i>324 546,32 Kč</i>
<i>SOUČET ZÁKLADNÍ VČETNĚ DPH</i>	<i>2 642 734,32 Kč</i>

Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)

<i>GZS</i>	<i>104 318,46 Kč</i>
<i>DOPRAVA</i>	<i>32 867,75 Kč</i>
<i>CESTOVNÉ</i>	<i>- Kč</i>
<i>PPV</i>	<i>88 527,29 Kč</i>
<i>PŘEDÁVACÍ DOKUMENTACE</i>	<i>34 772,82 Kč</i>
<i>SOUČET VRN BEZ DPH</i>	<i>260 487,00 Kč</i>
<i>DPH 20%</i>	<i>- Kč</i>
<i>DPH 14%</i>	<i>36 468,18 Kč</i>
<i>SOUČET VRN VČETNĚ DPH</i>	<i>296 955,18 Kč</i>

<i>CELKOVÝ SOUČET BEZ DPH</i>	<i>2 578 675,00 Kč</i>
<i>DPH 20% CELKEM</i>	<i>- Kč</i>
<i>DPH 14% CELKEM</i>	<i>361 014,50 Kč</i>
<i>CELKOVÝ SOUČET VČETNĚ DPH</i>	<i>2 939 689,50 Kč</i>

VYPRACOVAL:

Datum:

Zdeněk Huja

4.12.2012



Materiál - HDV

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
CYKY 3Jx1,5	Kabel	m	14	600	14,90 Kč	8 940,00 Kč
CYKY 3Jx2,5	Kabel	m	14	160	24,50 Kč	3 920,00 Kč
CYKY 5Jx1,5	Kabel	m	14	300	26,00 Kč	7 800,00 Kč
CYKY-J 4x10	Kabel	m	14	800	129,00 Kč	103 200,00 Kč
CYKY-J 3x95+70	Kabel	m	14	120	1 160,00 Kč	139 200,00 Kč
FX63	Trubka	m	14	200	75,00 Kč	15 000,00 Kč
KU68/2 1903	Krabice	ks	14	39	58,00 Kč	2 262,00 Kč
3558-01600	Vypínač vodo č.1	ks	14	8	124,00 Kč	992,00 Kč
60W/230V	Žárovka	ks	14	70	19,00 Kč	1 330,00 Kč
IP30, 60-100W	Svítilno stropní	ks	14	70	1 205,00 Kč	84 350,00 Kč
3558-01600	Pohybové čidlo	ks	14	32	998,00 Kč	31 936,00 Kč
6RE	Rozváděč 6RE IP40	ks	14	12	19 840,00 Kč	238 080,00 Kč
R-PRÁDELNA	Rozváděč R-PRÁDELNA	ks	14	1	8 920,00 Kč	8 920,00 Kč
RD	Rozváděč RD	ks	14	1	11 890,00 Kč	11 890,00 Kč
	Drobný montážní materiál	kpl.	14	3	9 645,00 Kč	28 935,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH						686 755,00 Kč
DPH 20%						- Kč
DPH 14%						96 145,70 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH						782 900,70 Kč

Montáž - HDV

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
	Elektromontáže	ks	14	1	295 400,00 Kč	295 400,00 Kč
	Demontáže	ks	14	1	58 960,00 Kč	58 960,00 Kč
	Zednické výpomoc	ks	14	1	74 260,00 Kč	74 260,00 Kč
	Výchozí revize - včetně vyplnění přihlášek	ks	14	1	94 260,00 Kč	94 260,00 Kč
	Manipulace v síti PRE	ks	14	3	16 240,00 Kč	48 720,00 Kč
	Malba stěn a stropů	m2	14	1000	42,00 Kč	42 000,00 Kč
	Sádkartonové konstrukce	m2	14	250	1 205,00 Kč	301 250,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH						914 850,00 Kč
DPH 20%						- Kč
DPH 14%						128 079,00 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH						1 042 929,00 Kč

Materiál - Domácí telefon

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
4FN 230 35	Modul elektrického vrátného	ks	14	1	1 980,00 Kč	1 980,00 Kč
4FF 062 13	Montážní rám	ks	14	1	820,00 Kč	820,00 Kč
4FN 230 37	10 - Tlačítkový modul	ks	14	6	1 240,00 Kč	7 440,00 Kč
4FK 230 08	Lišta zámková	ks	14	1	340,00 Kč	340,00 Kč
4FP 672 57	Napájecí zdroj:	m	14	1	1 165,00 Kč	1 165,00 Kč
4FN 877 02	Elektrický zámek:	ks	14	1	465,00 Kč	465,00 Kč
4FP 110 83/1	Domácí telefon:	ks	14	53	835,00 Kč	44 255,00 Kč
4FK 461 02	Zvonkové tlačítko:	ks	14	53	51,00 Kč	2 703,00 Kč
JY(ST)Y 2x2x0.8	Kabel	m	14	1200	13,00 Kč	15 600,00 Kč
CYSY 2x1.5	Kabel	m	14	25	18,00 Kč	450,00 Kč
CYA 6 zž	Vodič	m	14	20	21,00 Kč	420,00 Kč
DA275DF/10	Přepěťová ochrana	ks	14	1	1 210,00 Kč	1 210,00 Kč
230V/50Hz/6A/B	Jistič	ks	14	1	154,00 Kč	154,00 Kč
2316/LPE-2	LPE elektroinstalační trubka	m	14	800	9,00 Kč	7 200,00 Kč
2329/LPE-2	LPE elektroinstalační trubka	m	14	200	16,40 Kč	3 280,00 Kč
KO68	Elektroinstalační krabice	ks	14	80	8,00 Kč	640,00 Kč
KO97	Elektroinstalační krabice	ks	14	50	88,00 Kč	4 400,00 Kč
AY1,5č	Protahovací vodič	m	14	1100	3,50 Kč	3 850,00 Kč
Univolt	Pancéřová ohebná chránička	m	14	20	28,00 Kč	560,00 Kč
Univolt	Boční vývodka	ks	14	8	16,00 Kč	128,00 Kč

CELKOVÁ CENA BEZ DPH	97 060,00 Kč
DPH 20%	- Kč
DPH 14%	13 588,40 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH	110 648,40 Kč

Montáž - Domácí telefon

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
	Instalace vstupního panelu	ks	14	1	3 920,00 Kč	3 920,00 Kč
	Instalace DT	ks	14	53	165,00 Kč	8 745,00 Kč
	Instalace zvonkového tlačítka	ks	14	16	56,00 Kč	896,00 Kč
	Kabel do 5x2x05 v trubce	m	14	1200	11,00 Kč	13 200,00 Kč
	Kabel napájecí	m	14	45	15,20 Kč	684,00 Kč
	Ochrana proti přepětí	ks	14	1	61,00 Kč	61,00 Kč
	Uvedení do provozu	ks	14	1	7 450,00 Kč	7 450,00 Kč
	Zaškolení obsluhy	ks	14	1	820,00 Kč	820,00 Kč
	Revize	ks	14	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
	Krabice KU 68 pod omítku	ks	14	80	45,00 Kč	3 600,00 Kč
	Krabice KO 97 pod omítku	ks	14	50	87,00 Kč	4 350,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 16 mm	m	14	800	18,00 Kč	14 400,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 29 mm	m	14	200	26,00 Kč	5 200,00 Kč
	Vodič do trubky	m	14	1100	9,00 Kč	9 900,00 Kč
	Průraz zdí cihla 15 cm	ks	14	53	122,00 Kč	6 466,00 Kč
	Průraz zdí cihla 60 cm	ks	14	12	194,00 Kč	2 328,00 Kč
	Odvoz odpadu do vzdálenosti 1 km	m3	14	10	305,00 Kč	3 050,00 Kč
	Odvoz odpadu za každý další km	m3	14	100	39,00 Kč	3 900,00 Kč
	Demontáž současných rozvodů	hod	14	50	220,00 Kč	11 000,00 Kč
	Likvidace odpadu - stavební	m3	14	6	615,00 Kč	3 690,00 Kč
	Likvidace odpadu (lišty, kabely, krabice)	m3	14	3	385,00 Kč	1 155,00 Kč
	Sekání drážky	m	14	520	19,80 Kč	10 296,00 Kč
	Začištění drážky	m	14	520	39,40 Kč	20 488,00 Kč
	Drobné montážní práce	kpl.	14	1	2 530,00 Kč	2 530,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH						140 229,00 Kč
DPH 20%						- Kč
DPH 14%						19 632,06 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH						159 861,06 Kč

Materiál - STA

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
			14			
BLU420F	Anténa UHF	ks	14	1	1 295,00 Kč	1 295,00 Kč
2FM	Anténa VKV	ks	14	1	998,00 Kč	998,00 Kč
ROZ 90.70	Rozváděč 90x70	ks	14	1	2 320,00 Kč	2 320,00 Kč
	Rozbočovač SAT, Odbočovač 4/1	ks	14	9	215,00 Kč	1 935,00 Kč
F	Konektor krimpovací	ks	14	80	11,90 Kč	952,00 Kč
	Koncový zesilovač	ks	14	1	15 840,00 Kč	15 840,00 Kč
SAT703B	Koax. kabel Ø6,6mm	m	14	800	13,20 Kč	10 560,00 Kč
510005	Jistič 6A/1/B- Hager	ks	14	1	154,00 Kč	154,00 Kč
510026	Ochrana přepětíová SAL,DA-275 DJ	ks	14	1	842,00 Kč	842,00 Kč
250010	Trubka elektroinstalační LPE-2 16 PVC	m	14	580	9,00 Kč	5 220,00 Kč
250014	Trubka elektroinstalační LPE-2 29 PVC	m	14	120	16,90 Kč	2 028,00 Kč
KU 68-1902	KRABICE ODBOČNÁ	ks	14	66	9,00 Kč	594,00 Kč
KO 100 E	KRABICE ODBOČNÁ	ks	14	9	128,00 Kč	1 152,00 Kč
310030	Krabice KT 250	ks	14	9	135,00 Kč	1 215,00 Kč
810059	Vodič CY 1,5 černý-C/H07V-U	m	14	700	5,10 Kč	3 570,00 Kč
980001	Sádra stavební- 3 kg	bal	14	10	26,00 Kč	260,00 Kč
	Ocelové konstrukce do 5kg	ks	14	2	81,00 Kč	162,00 Kč
	drobný materiál	cel.	14	2	410,00 Kč	820,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH						49 917,00 Kč

DPH 20%	- Kč
DPH 14%	6 988,38 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH	56 905,38 Kč

Montáž - STA

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
	Instalace antén	ks	14	1	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč
	Kabel v trubce	m	14	700	9,10 Kč	6 370,00 Kč
	Ochrana proti přepětí	ks	14	1	64,50 Kč	64,50 Kč
	Uvedení do provozu	ks	14	1	6 142,00 Kč	6 142,00 Kč
	Zaškolení obsluhy	ks	14	1	420,00 Kč	420,00 Kč
	Revize	ks	14	1	3 520,00 Kč	3 520,00 Kč
	Krabice KU 68 pod omítku	ks	14	66	45,00 Kč	2 970,00 Kč
	Krabice KO 100 pod omítku	ks	14	11	98,00 Kč	1 078,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 16 mm	m	14	580	18,00 Kč	10 440,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 29 mm	m	14	120	26,00 Kč	3 120,00 Kč
	Vodič do trubky	m	14	700	9,00 Kč	6 300,00 Kč
	Průraz zdi cihla 15 cm	ks	14	22	122,00 Kč	2 684,00 Kč
	Průraz zdi cihla 60 cm	ks	14	12	194,00 Kč	2 328,00 Kč
	Odvoz odvodu do vzdálenosti 1 km	m3	14	10	305,00 Kč	3 050,00 Kč
	Odvoz odpadu za každý další km	m3	14	100	39,00 Kč	3 900,00 Kč
	Demontáž současných rozvodů	hod	14	50	220,00 Kč	11 000,00 Kč
	Likvidace odpadu - stavební	m3	14	4	615,00 Kč	2 460,00 Kč
	Likvidace odpadu (lišty, kabely, krabice)	m3	14	4	385,00 Kč	1 540,00 Kč
	Sekání drážky	m	14	520	19,80 Kč	10 296,00 Kč
	Začištění drážky	m	14	520	39,40 Kč	20 488,00 Kč
	Drobné montážní práce	kpl.	14	1	1 850,00 Kč	1 850,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH						101 141,00 Kč
DPH 20%						- Kč
DPH 14%						14 159,74 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH						115 300,74 Kč

Materiál - kab. TV

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
2316/LPE-2	LPE elektroinstalační trubka	m	14	800	9,00 Kč	7 200,00 Kč
2329/LPE-2	LPE elektroinstalační trubka	m	14	300	16,40 Kč	4 920,00 Kč
2336/LPE-2	LPE elektroinstalační trubka	m	14	60	28,90 Kč	1 734,00 Kč
KT 250	Elektroinstalační krabice	ks	14	9	135,00 Kč	1 215,00 Kč
KO97	Elektroinstalační krabice	ks	14	12	88,00 Kč	1 056,00 Kč
KO68	Elektroinstalační krabice	ks	14	66	8,00 Kč	528,00 Kč
AY1,5č	Protahovací vodič	m	14	1200	3,50 Kč	4 200,00 Kč
SAT 370	Kabel	m	14	1200	13,90 Kč	16 680,00 Kč
	Sakret FS váp. Štuk 30kg/pytel	ks	14	8	210,00 Kč	1 680,00 Kč
	Sakret PM 04 omítka zdící 40kg/pytel	ks	14	16	242,00 Kč	3 872,00 Kč
	Sádra stavební 30kg/pytel	ks	14	6	135,00 Kč	810,00 Kč
	Drobný montážní materiál	kpl.	14	1	650,00 Kč	650,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH						44 545,00 Kč
DPH 20%						- Kč
DPH 14%						6 236,30 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH						50 781,30 Kč

Montáž - kab. TV

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
	Krabice KT 250 pod omítku	ks	14	9	125,00 Kč	1 125,00 Kč
	Krabice KO 97 pod omítku	ks	14	12	87,00 Kč	1 044,00 Kč
	Krabice KU 68 pod omítku	ks	14	66	45,00 Kč	2 970,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 16 mm	m	14	800	18,00 Kč	14 400,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 29 mm	m	14	300	26,00 Kč	7 800,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 36 mm	m	14	60	34,00 Kč	2 040,00 Kč

Mtž kabelu do trubky	m	14	1200	9,00 Kč	10 800,00 Kč
Vodič do trubky	m	14	1200	9,00 Kč	10 800,00 Kč
Průraz zdi cihla 15 cm	ks	14	53	122,00 Kč	6 466,00 Kč
Průraz zdi cihla 60 cm	ks	14	12	194,00 Kč	2 328,00 Kč
Odvoz odpadu do vzdálenosti 1 km	m3	14	10	305,00 Kč	3 050,00 Kč
Odvoz odpadu za každý další km	m3	14	100	39,00 Kč	3 900,00 Kč
Demontáž současných rozvodů	hod	14	50	220,00 Kč	11 000,00 Kč
Likvidace odpadu - stavební	m3	14	6	615,00 Kč	3 690,00 Kč
Likvidace odpadu (lišty, kabely, krabice)	m3	14	2	385,00 Kč	770,00 Kč
Sekání drážky	m	14	520	19,80 Kč	10 296,00 Kč
Začištění drážky	m	14	520	39,40 Kč	20 488,00 Kč
Drobné montážní práce	kpl.	14	1	1 985,00 Kč	1 985,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH					114 952,00 Kč
DPH 20%					- Kč
DPH 14%					16 093,28 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH					131 045,28 Kč

Materiál - Tel. rozvody

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
2316/LPE-2	LPE elektroinstalační trubka	m	14	800	9,00 Kč	7 200,00 Kč
2323/LPE-2	LPE elektroinstalační trubka	m	14	300	15,00 Kč	4 500,00 Kč
2336/LPE-2	LPE elektroinstalační trubka	m	14	120	28,90 Kč	3 468,00 Kč
KT 250	Elektroinstalační krabice	ks	14	9	135,00 Kč	1 215,00 Kč
KO68	Elektroinstalační krabice	ks	14	66	8,00 Kč	528,00 Kč
	Kabel SYKPY2x2x0,5	m	14	1300	6,00 Kč	7 800,00 Kč
AY1,5č	Protahovací vodič	m	14	1300	3,50 Kč	4 550,00 Kč
	Sakret FS váp. Štuk 30kg/pytel	ks	14	8	210,00 Kč	1 680,00 Kč
	Sakret PM 04 omítka zdící 40kg/pytel	ks	14	10	242,00 Kč	2 420,00 Kč
	Sádra stavební 30kg/pytel	ks	14	3	135,00 Kč	405,00 Kč
	Drobný montážní materiál	kpl.	14	1	950,00 Kč	950,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH					- Kč	34 716,00 Kč
DPH 20%					- Kč	- Kč
DPH 14%					- Kč	4 860,24 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH					- Kč	39 576,24 Kč

Montáž - Tel. rozvody

POLOŽKA	POPIS	MJ.	DPH	POČET	CENA/MJ	CENA CELKEM
	Krabice KT 250 pod omítku	ks	14	9	125,00 Kč	1 125,00 Kč
	Krabice KU 68 pod omítku	ks	14	66	45,00 Kč	2 970,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 16 mm	m	14	800	18,00 Kč	14 400,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 23 mm	m	14	120	23,50 Kč	2 820,00 Kč
	Mtž trubky PVC pod omítku 36 mm	m	14	300	34,00 Kč	10 200,00 Kč
	Mtž kabelu do trubky	m	14	1300	9,00 Kč	11 700,00 Kč
	Vodič do trubky	m	14	1300	9,00 Kč	11 700,00 Kč
	Průraz zdi cihla 15 cm	ks	14	53	122,00 Kč	6 466,00 Kč
	Průraz zdi cihla 60 cm	ks	14	12	194,00 Kč	2 328,00 Kč
	Odvoz odpadu do vzdálenosti 1 km	m3	14	6	305,00 Kč	1 830,00 Kč
	Odvoz odpadu za každý další km	m3	14	100	39,00 Kč	3 900,00 Kč
	Demontáž současných rozvodů	hod	14	50	220,00 Kč	11 000,00 Kč
	Likvidace odpadu - stavební	m3	14	6	615,00 Kč	3 690,00 Kč
	Likvidace odpadu (lišty, kabely, krabice)	m3	14	2	385,00 Kč	770,00 Kč
	Sekání drážky	m	14	520	19,80 Kč	10 296,00 Kč
	Začištění drážky	m	14	520	39,40 Kč	20 488,00 Kč
	Drobné montážní práce	kpl.	14	1	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
	Zapojení linek	ks	14	22	745,00 Kč	16 390,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH					- Kč	134 023,00 Kč
DPH 20%					- Kč	- Kč
DPH 14%					- Kč	18 763,22 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH					- Kč	152 786,22 Kč

**PROHLÁŠENÍ O SEZNÁMENÍ S RIZIKY V PROSTORÁCH
OBJEKTU / STAVENIŠTĚ
(REGISTR RIZIK, JEJICH HODNOCENÍ A PŘIJATÁ OPATŘENÍ)**

Tento dokument je písemnou informací o rizicích a dokladem o dohodnuté koordinaci mezi objednatelem a zhotovitelem při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve smyslu § 103, odst.f) a g) Zákoníku práce č.262/2006 Sb. a Zák. č.309/2006 Sb. Podrobnější informace a koordinace, pokud to bude situace vyžadovat, se stanoví například přílohou tohoto dokumentu, ve stavebním deníku nebo ve smlouvě.

1. OSOBY URČENÉ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PRACOVÍŠTĚ

Místo / pracoviště :

Objednatel :

Zástupce: Podpis:

Zhotovitel :

Zástupce: Podpis:



2. STRUČNÝ POPIS PRACÍ

Předpokládaná doba prováděných prací :

Datum – od: do: nebo

Počet hodin – od: do:

3. PODMÍNKY OBJEDNATELE

Svařování – při prováděných pracích bude prováděno svařování : ANO - NE

Pokud objednatel objednává práce obsahující svařování nebo práce s otevřeným ohněm (vyhláška č.87/2000 Sb.), je zhotovitel povinen stanovit organizační a technické opatření k zajištění požární ochrany a odpovídá za zajištění požární bezpečnosti po celou dobu výkonu svařování nebo prací s otevřeným ohněm. Následný požární dohled, po skončení práce může zajistit objednatel. Tato skutečnost musí být potvrzena v písemném příkazu ke svařování – tiskopis objednatele jehož vzor je součástí dokumentace BOZP, případně PO.

Manipulace se stroji a zařízeními objednatele

Zhotovitel (fyzická osoba) nebo jeho zaměstnanci mají zakázáno bez výslovného svolení objednatele manipulovat s náradím a zařízeními objednatele (pokud to není v jejich pracovní náplni). Dodržení tohoto zákazu je základním preventivním opatřením, aby nedošlo k poškození zdraví zhotovitele (fyzická osoba) nebo jeho zaměstnanců .

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the client or the contractor.

Způsob provádění prací

Zhotovitel je povinen dbát na to, aby při jeho činnosti nedošlo ke zraněním pracovníků objednatele, či jiných osob (hostů, návštěvníků) nebo k poškození majetku zákazníka objednatele.

4. KOORDINACE A SOUČINNOST

Zhotovitel se seznámí, nebo seznámí své zaměstnance v rámci svého bezpečnostního školení i s tímto dokladem a se zdroji pracovních rizik, které vytváří svou činností objednatel. Seznámení zaměstnanců s pracovními riziky objednatele provede zhotovitel v rozsahu, který odpovídá rozsahu působení rizik na zaměstnance zhotovitele, s ohledem na vymezení té části prostoru nebo pracovního místa, která bude pracovištěm pro obě strany. Objednatel je povinen seznámit své zaměstnance v obdobném rozsahu s riziky, které bude vytvářet zhotovitel.

5. REGISTR RIZIK NA KONKRÉTNÍM PRACOVIŠTI OBJEDNATELE (OBJEKT, STAVENIŠTĚ)

PODKLAD PRO HODNOCENÍ NALEZENÝCH RIZIK

STUPNĚ RIZIKA		HODNOCENÍ	OPATŘENÍ
A	Přijatelné riziko	nejsou nutná žádná zvláštní opatření	průběžný monitoring podmínek bezpečnosti
B	Zvýšené riziko	nutná zvýšená pozornost	vždy stanovení zásad bezpečnosti (místní bezpečnostní předpisy, průvodní dokumentace, návody, manuály, bezpečnostní listy, pravidla), stanovení odborné způsobilosti (např. u vyhrazených zařízení), opakované školení osob, opakované kontroly dodržování zásad bezpečnosti, provádění odborných revizí a údržby dle příslušných předpisů, legislativou stanovená opatření
C	Vysoké riziko	odstranění nebezpečí v termínu	Přijetí organizačních nebo technických opatření (kolektivní, případně osobní zajištění, atd.), stanovení náhradních opatření do odstranění rizika
D	Velmi vysoké riziko	odstranění nebezpečí ihned	přerušování činnosti do odstranění závady (zamezení přístupu osob, označení pracoviště, provedení opravy nebo úpravy pracoviště nebo zařízení)

REGISTR RIZIK A SEZNAM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

	Zdroj	Riziko	Hodnocení rizika	Opatření
1.	Komunikace vnitřní – chodby, schodiště, prostory garáží, výtahy	zakopnutí, pády vlivem nepozornosti, zachycení o možné překážky a vystupující části z podlahy, střet, uklouznutí a pád na mokré podlaze		Používání OOPP – ochrana hlavy, - pracovní obuv Seznámení s aktuální situací na staveništi před zahájením prací
2.	Komunikace vnější – parkoviště, příjezdové cesty, rampa, ostatní prostor, vykládka a nakládka materiálu	střet nebo náraz s vozidlem, uklouznutí a pád vlivem povětrnostních podmínek, pád z rampy		Používání OOPP – ochrana hlavy, - pracovní obuv Seznámení s aktuální situací na staveništi před zahájením prací Dodržování zásad bezpečné práce při ruční manipulaci s materiálem

3.	Technické prostory – dílny, strojovny, sklady, zázemí, vnější části budovy (střecha, fasády) nádrže	zakopnutí, pády, při nevhodné manipulaci pád předmětů, vdechnutí prachu, zranění elektrickým proudem		Používání OOPP – ochrana hlavy, - pracovní obuv
4.	Práce ve výškách	Pád a propadnutí předmětů z podlahy plošiny, lávky, ocelových roštů a jiných zvýšených komunikací konstrukcí a jejich částí		-opatření volných okrajů podlah ochrannou (okopovou) lištou, zárazkou o výšce min. 100 mm -ochrana materiálu a předmětů proti pádu } ochrana prostoru pod místy práce proti ohrožení padajícími předměty -opatření zvýšených podlah nosnými poklapy, rošty, zajištěním proti posunutí, zvrtnutí a jinému nežádoucímu pohybu -udržování podlahových prvků, výměna neúnosných a poškozených prvků } udržování bezpečného stavu pracovních ploch a přístupových komunikací
5.	Práce ve stísněných prostorách	- nedýchatelné ovzduší - k ohrožení osob dochází při tzv. kyslíkové nedostatečnosti tj. poklesem množství kyslíku pod 19,5 % (v těchto případech je uzavřený prostor považovaný za prostor s nedostatkem kyslíku); - svařování znečištěných částí s vývinem toxických a par (obsahující těžké kovy apod.);		Práce provádět za přítomnosti druhé osoby, nebo mít možnost komunikace v případě ohrožení
6.	Pohyb po staveništi	- propíchnutí chodidla hřebíky a prořezání podrážky obuvi jinými ostrohrannými částmi - pád do hloubky (do výkopů, prohlubní, uklouznutí při chůzi po svazích apod.) - uklouznutí při výstupu a sestupu po rampách; - uklouznutí, šikmé našlápnutí na hranu schodišťového stupně - pád pracovníka při výstupu a sestupu na zvýšená místa práce - oslnění; zánět spojivek; - pád úmyslně shazovaného materiálu a jednotlivých předmětů z výšky; - nahodilý pád materiálu z volného okraje podlahy stavby, pomocné stavební konstrukce		Používání OOPP – ochrana hlavy, - pracovní obuv Seznámení s aktuální situací na staveništi před zahájením prací



7.	Používání ručního nebo ručního elektrického nářadí	možnost pořežení nožem		Používání OOPP - ochrana rukou
8.	Práce s elektrickými zařízeními či v blízkosti elektrických zařízení	Úrazy následkem zasažení zaměstnanců elektrickým proudem (zpravila dotyk s fázovým vodičem. Dotyk osob (nahodilý) s živými částmi nebo s částmi, které se staly živými následkem špatných podmínek Dotyk hadic, potrubí, kovových konstrukcí lešení a jiných prvků s elektrickými vodiči, při manipulaci, přemísťování a vztyčování předmětu v blízkosti venkovního vedení Nahodilý dotyk s živými nebo neživými částmi elektrického vedení. Záměna (přehození fázového a ochranného vodiče při neodborném připojení přívodní šňůry a při neodborné opravě přívodní šňůry, při použití prodlužovací šňůry bez ochranného vodiče nebo s přerušenou ochranou Vytržení přívodní šňůry nešetrnou, nežádoucí nebo zakázanou manipulací zaměstnanců. Porušení izolace připojených pohyblivých přívodů (prodření, proseknutí a jiné poškození izolace na holý vodič)		- zákaz odstraňování zábran a krytů, otvírání přístupů k živým částem elektrických zařízení, - vyloučení činností při nichž by se zaměstnanec při činnostech na elektrickém zařízení dostal do styku s napětím, - odborné připojování a opravy přírodních a prodlužovacích šňůr - odlehčování spojů od tahu, připojování prodlužovacích šňůr s ochranným vodičem a nepřerušenou ochranou, - respektování barevného označení vodičů - zabránění neodborných zásahů do elektrické instalace, - šetrné zacházení s kabely a přírodními šňůrami - zákaz vedení elektrických přírodních kabelů po komunikacích a tam, kde by mohlo dojít k jejich poškození staveništním zařízením - ochrana elektrických kabelů a přívodů proti mechanickému poškození - udržování prozatímních elektrických zařízení v bezpečném stavu, - pravidelné revize staveništních prozatímních elektrických zařízení (1x za 6 měsíců), - zákaz omotávání elektrických kabelů kolem kovových konstrukcí lešení, objektů, zábradlí, stožárů apod. - ochrana před nežádoucím vniknutím cizích předmětů, vody, vlhka, plynů, prachů, par do elektrických zařízení
				- šetrné zacházení s el. přívody při manipulaci s el. zařízeními, vypínání, zapínání do zásuvek apod. - vypínání prozatímního el. zařízení - udržování volného prostoru a přístupu k hlavním vypínačům, prostoru před el. rozvaděči, správné umístění a ochrana el. rozvaděčů - před přemístěním spotřebiče připojeného pohyblivým přívodem spotřebič bezpečně odpojit vytážením vidlice ze zásuvky - vyhnout se používání prodlužovacích přívodů, prodlužovat je jen v nejnужnější

				délce, nepoužívat prodlužovací přívody s vidlicemi na obou stranách, - přesvědčit se před použitím el. zařízení o jeho řádném stavu - dodržování zákazu resp. dodržování podmínek pro práci v blízkosti el. vedení a zařízení - neodstraňovat zábrany a neotvírat přístupy do el. rozvodu, dodržovat zákazy na výstrahách - práce v blízkosti el. zařízení provádět pouze v součinnosti s odborníkem za stanovených podmínek, včetně dodržování min. vzdálenosti
--	--	--	--	--

Další nalezená (specifická) rizika – možné doplnit čitelně hůlkovým písmem

	Zdroj	Riziko	Hodnocení rizika	Opatření
9.				
10.				
11.				
12.				

6. POTVRZENÍ O PŘEDÁNÍ/PŘEVZETÍ PRACOVISTĚ

Případné nedostatky na pracovišti :

.....

.....

.....

Způsob odstranění zjištěných nedostatků :

.....

.....

.....

Čas předání - dne: hod:

Pracoviště za objednatele předal :podpis:

Pracoviště za zhotovitele převzal :podpis:

