



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název zakázky: Kompostárna Žirovnice – stavební práce – vícepráce
Druh zadávacího řízení: Jednací řízení bez uveřejnění (§ 23, 34)

Název zadavatele: Město Žirovnice
Sídlo: Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČ / DIČ: 00249505 / CZ00249505
Zastoupený: Mgr. Milanem Šmídem, starostou

Administrátor VŘ: EC Consulting, a.s.
Sídlo: Národní obrany 45, 160 00 Praha 6
IČ / DIČ: 27963306 / CZ27963306
Zastoupený: Mgr. Janem Podhráským, předsedou představenstva

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky jsou dodatečné stavební práce dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona, položkově specifikované v soupisu dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl podkladem k jednání a zaslán uchazeči k nacenění.

2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

Nabídku podal jeden níže uvedený a v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) bod 1. zákona zadavatelem vyzvaný zájemce.

3) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Zadavatelem vyzvaný zájemce nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
Nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

4) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE

Název: I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.
Sídlo: U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ / DIČ: 60838531 / CZ60838531
Zastoupený: Ing. Pavlem Drbalem, jednatelem, Miloslavem Hrbkem, jednatelem

5) ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Jednání bylo vedeno s jedním vyzvaným zájemcem. Základní podmínkou jednání pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena. Nabídkovou cenou je pro účely zadávacího řízení rozuměna celková součtová cena veškerých položek zadávaných dodatečných stavebních prací veřejné zakázky, vyzvaným zájemcem stanovená a předložená dle soupisu dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který uchazeč obdržel dne 25/9/2013.



Vyzvaný zájemce v soupisu dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stanovil a předložil jednotkové nabídkové ceny jednotlivých položek zadávaných dodatečných stavebních prací a jejich zpracováním dle zadavatelem předepsaného soupisu prací stanovil a v nabídkovém rozpočtu předložil celkovou nabídkovou cenu dodatečných stavebních prací.

Celková cena dodatečných stavebních prací (pouze přípočtové položky), vyjednaná v zadávacím řízení dle zadávacího soupisu prací s výkazem výměr, činí **282.863,10 Kč bez DPH**. Celková výše ceny neprovedených prací, tzv. odpočtové položky dohodnuté mez dodavatelem a investorem, činí - **291.403,81 Kč bez DPH**. Celková výsledná a konečná cena navýšení díla činí **-8 540,71 Kč bez DPH**.

Po jednání o smluvních podmínkách a projednání nabídkových rozpočtů uchazeče, kdy došlo zejména ke zhodnocení a porovnání položek naceněných uchazečem a položek naceněných zadavatelem, se účastníci jednání shodli na tom, že rozpočet naceněný společností **I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.** zadavatel plně akceptuje a nemá k němu připomínky.

6) UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Veřejná zakázka na dodatečné stavební práce není plněna prostřednictvím subdodavatele.

7) CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Celková cena veřejné zakázky, tj. celková součtová cena veškerých položek zadávaných dodatečných stavebních prací sjednaná ve smlouvě (v dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na původní veřejnou zakázku), činí **-8 540,71 Kč bez DPH**.

8) DŮVOD POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

V souladu s ustanovením **§ 23 odst. 7 písm. a) zákona** byla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 38 zákona veřejná zakázka na dodatečné stavební práce (vícepráce), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v projektové dokumentaci původní veřejné zakázky), jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Dále jsou tímto zadáním splněny předpoklady pro možnost použití jednacím řízení bez uveřejnění pro zdání dodatečných stavebních prací dle § 23 odst. 7 písm. a) bod 1., 2. a 3. zákona, a to:

1. Dodatečné stavební práce jsou zadány témuž dodavateli.
2. Dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky - dodatečné stavební práce nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky, protože by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli v oblasti záruk, technické slučitelnosti, lhůt plnění, organizace výstavby, technologie výstavby, bezpečnosti práce, odpovědnosti za škodu apod. a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.
3. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročil 20 % ceny původní veřejné zakázky „*Kompostárna Žirovnice – stavební práce*“.



9) ODŮVODNĚNÍ V PŘÍPADĚ VEŘ. ZAKÁZKY V OBLASTI OBRANY NEBO BEZPEČNOSTI

Není relevantní, nejedná se o veřejnou zakázku v oblasti obrany nebo bezpečnosti.

10) DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Není relevantní, v daném případě zadávací řízení zrušeno nebylo.

V Praze dne 27. 9. 2013

Mgr. Jana Kozová

EC Consulting, a.s.

zástupce zadavatele v řízení dle § 151 zákona