

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 3 písmeno a), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 53 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„ZŠ Na Smetance 505/1 - rekonstrukce přípravy teplé vody, včetně rozvodů ZTI a výměny ventilů TÚ“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM
ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem přednostně užili ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v čl. 1. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - SOUBOR ČÍSLO 2

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

Dotaz č. 1:

Dovolujeme si požádat zadavatele o vysvětlení čl. 17.2. návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel v tomto bodu požaduje, aby zhotovitel prohlásil, že smlouvu a projekt prověřil v souladu s ust. 8.2.3.1. (Přezkoumání požadavků na produkty a služby) ČSN ISO 9001 a současně ke dni podpisu smlouvy o dílo předal zadavateli záznam o výsledcích provedeného přezkoumání dle 8.2.3.2. předmětné ČSN normy. Pakliže zhotovitel záznam o výsledcích přezkoumání ke dni podpisu smlouvy o dílo nepředá, má se za to, že zhotovitel neshledal ve smlouvě a projektu žádné závady ve smyslu nevhodného pokynu.

Zhotovitel v tomto směru podotýká, že zadavatel dle ZZVZ nesmí přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele. Přestože je zhotovitel jistě povinen v průběhu realizace provádět přezkoumávání dokumentace zadavatele a je současně povinen vyhodnocovat zjištěné závěry svého přezkoumání, nelze zhotoviteli ukládat povinnost kontrolovat zadavatelem předloženou projektovou dokumentaci – naopak se předpokládá, že zadavatelem zpracované a poskytnuté podklady do zadávacího řízení jsou v souladu se zákonem a že dle zhotoviteli předaných podkladů lze předmět veřejné zakázky realizovat. Pokud se však vyskytnou vady či nedostatky projektové dokumentace, dodavatel musí mít možnost během celé realizace předmětné zakázky na tyto vady zadavatele upozornit a navrhnout řešení (před podpisem smlouvy nelze všechny nedostatky odhalit). Znemožnit dodavateli upozorňovat na vady dokumentace po uzavření smlouvy, sledujeme v rozporu se zásadami ZZVZ i obč. zák.

To ale není možné, protože všechny podklady jsou ve formátu PDF.

Odpověď zadavatele:

Citovaný odstavec 8.2.3.1. ČSN EN ISO 9001:2016 výslovně uvádí povinnost prokázat před přijetím závazku na poskytování produktů a služeb provést přezkoumání zahrnující body a) až e).

Dále citovaný odstavec 8.2.3.1. ČSN EN ISO 9001:2016 výslovně uvádí, že „Organizace musí zajistit, že jsou vyřešeny rozdíly mezi požadavky ve smlouvě nebo v objednávce a dříve stanovenými požadavky. Neposkytne-li zákazník žádné dokumentované vyjádření týkající se jeho požadavků, musí organizace potvrdit požadavky zákazníka před jejich přijetím.“

Právě a jen k tomu slouží zadavatelem požadovaný záznam o výsledcích přezkoumání jako písemná dokumentovaná informace (podle požadavků odstavce 7.5.1 písmeno a) ČSN EN ISO 9001:2016) o výsledcích přezkoumání v souladu s požadavky odstavce 8.2.3.2 ČSN EN ISO 9001:2016.

Věta „Pakliže zhotovitel záznam o výsledcích přezkoumání ke dni podpisu smlouvy o dílo nepředá, má se za to, že zhotovitel neshledal ve smlouvě a projektu žádné závady ve smyslu nevhodného pokynu.“ slouží zadavateli pouze jako ochrana pro případ nesplnění jeho požadavků uvedených v předchozím odstavci této odpovědi vybraným zhotovitelem, a to opět a pouze před přijetím závazku.

Z toho má zadavatel za jednoznačně prokázané, že zadavatel v žádném případě nevyloučil možnost vybraného dodavatele během celé realizace předmětné zakázky – tedy po přijetí závazku – na případné vady zadavatele upozornit a navrhnout řešení. Proto se nemůže jednat o žádné přenášení odpovědnosti za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele ani o žádné znemožnění vybranému dodavateli upozorňovat na vady dokumentace po uzavření smlouvy – tedy po přijetí závazku.



V opačném případě by totiž i výše uvedené požadavky odstavce 8.2.3.1. ČSN EN ISO 9001:2016 (jako jeden z možných požadavků ZZVZ na kvalifikaci) musely být v rozporu se zásadami ZZVZ i občanským zákoníkem, což zadavatel považuje za vyloučené.

Touto odpovědí a informací bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona. Zadavatel vzhledem k charakteru vysvětlení neprodluhuje lhůtu pro podání žádostí o účast.

V Praze dne 21.11.2022

Ve spolupráci se zadavatelem vypracoval:

Ing. Luděk Kaňák
za zastupujícího zadavatele



IČ: 63485290

DJČ: CZ 63485290 ⑤

ikis, s.r.o.

Na Dlouhém lánu 508/41

160 00 Praha 6