

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ÚMČ Žabovřesky
SMLOUVA č. 64/20

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele:

I.
Smluvní strany

1. Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky

Se sídlem: Horova 28, 616 00 Brno
Zastoupené: Mgr. Lucie Pokorná, starosta městské části Brno – Žabovřesky
Oprávněný zástupce
- ve věcech smluvních: Mgr. Lucie Pokorná, starosta městské části Brno – Žabovřesky
- ve věcech technických: Mgr. Kořínková Petra, vedoucí OISBD
Chmelíček Jan, referent OISBD, tel.: 724 206 065

Bankovní spojení:
Číslo účtu: 27-14327414/0600
Identifikační číslo: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800
dále jen „objednatel“

a

2. ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.

Se sídlem: Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno
Zastoupena:
ve věcech smlouvy Miloš Nevídal
ve věcech technických Jan Patočka
ve věcech stavby Jan Patočka
IČO: 47917059
DIČ: CZ47917059
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 67205641/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10445

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Jan Patočka, tel.: 604 104 263
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno - Žabovřesky**“, v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno - Žabovřesky“ vypracované společností **KIP Brno, spol. s r.o., Mojmírovo náměstí 3106/14b, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 46973249**
 - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr a
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
 - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
 - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
 - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - e) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.,

- o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
- f) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - g) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - h) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - i) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - j) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
 - k) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
 - l) zajištění pravidelného úklidu společných prostor objektu v případě znečištění,
 - m) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - n) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
 4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
 8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
 9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016 ve znění vnitřního předpisu č. 5/2018, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
 10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.

11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě nejpozději do 114 (pozn.: lhůta realizace je hodnotícím kritériem, hodnotu doplní účastník) kalendářních dnů od předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci předmětu této smlouvy nejpozději do 14 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště.

Nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla musí zhotovitel vyzvat objednatele k převzetí díla.

2. Místem plnění je **KD Rubín, Makovského nám. 3, 616 00 Brno-Žabovřesky**.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocítá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.
7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane

z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem¹:

Cena bez DPH	6.478.721,89 Kč
Sazba DPH 21 %	1.360.531,60 Kč
Cena včetně DPH	7.839.253,49 Kč

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň.

Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:

¹ Cena dle oceněného soupisu prací a dodávek; 2 desetinná místa

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevyší maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

VI.

Platební podmínky

- 1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
- 2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
- 3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením §21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
- 4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce „**Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno - Žabovřesky**“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
 - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.

5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše **90 %** z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu **90 %** ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze **90 %** ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu **90 %** ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

- a) Částka rovnající se **10 %** z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
 - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Nebude-li dodavatel fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu, provede dodavatel doručení faktur osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový

řád.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.
Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.
4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům

kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zasláná e-mailem na adresu elektroplus@elektroplusbrno.cz faxem na číslo [.....], či datovou schránkou rzn3k94 .
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

X. Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše

uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.

8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
12. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucích ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
13. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
14. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
16. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody

a tyto škody uhradí.

18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
20. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
21. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
22. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací.

Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.

6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.

Jednotlivé realizované etapy (dílní ucelené části díla) budou předávány postupně po jejich dokončení, a to vždy formou dílního předávacího protokolu vztahujícímu se ke konkrétní etapě. V rámci dílních předání se aplikují ustanovení Smlouvy vztahující se k předání celého díla a to včetně běhu záruk a odpovědnosti po předání.

2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) termín vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky na dílo,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- h) seznam převzaté dokumentace,
- i) prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
- j) datum a místo sepsání protokolu,
- k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji,
- l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
- m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.

3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.

5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Na dodávky technologického charakteru se samostatným záručním listem platí záruka poskytnutá výrobcem, min. však v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) faxové číslo: nebo
 - b) e-mail: elektroplus@elektroplusbrno.cz, nebo
 - c) adresu: Garguláková 1647/34, 614 00 BrnoJakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **8 000 000 Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

XV. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 %** z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy nebo jeho jednotlivé etapy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 7 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 21 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelem určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. I) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok

na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

13. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Smluvní pokuta je splatná **do 15 kalendářních dnů** od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
 - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související

se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírnou cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.

3. Tato smlouva je vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení, které je podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr

Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací

Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma

5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro výběrové řízení **Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno - Žabovřesky** ze dne 16. 7. 2020
 - nabídce zhotovitele z 4. 8. 2020
 - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby
 - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.
10. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
11. Objednatel (dále jen „Správce“) informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) ELEKTRO PLUS, spol. s r.o., že bude v souvislosti s plněním této Smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro provádění stavby „Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno - Žabovřesky“ na základě této Smlouvy. Zpracování osobních údajů bude Správcem prováděno pouze

v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této Smlouvy.

12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením na 52. zasedání Rady konané dne 31.08.2020 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Brně dne 5.10.2020

Za objednatele:

Statutární město Brno
Městská část Brno - Žabovřesky
02

Mgr. Lucie Pokorná
starostka MČ Brno – Žabovřesky

Za zhotovitele:

**ELEKTRO
PLUS**
Gargulákova 1647/34
614 00 Brno, tel: 545 217 693
DIČ: CZ47917059

Miloš Nevídal
jednatel



Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno - Husovice

IČ: 479 17 059, DIČ: CZ479 17 059

e-mail: elektroplus@elektroplusbrno.cz

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 10445

Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno - Žabovřesky
Rekapitulace

1	Položkový výkaz stavby	1 342 637,33
2	Výkaz výměr elektro	4 610 131,68
3	Výkaz výměr - rekonstrukce PZTS	96 718,10
4	Výkaz výměr - slaboproud	429 234,78
Cena celkem bez DPH		6 478 721,89
DPH 21%		1 360 531,60
Cena celkem vč. DPH		7 839 253,49

V Brně dne 3.8.2020

Zpracoval: Jan Patočka, jednatel

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka	653 100,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	23 511,60	6 531,00	
Montáž - materiál		2 398 634,84	
Montáž - práce		1 167 199,80	
Mezisoučet 1	676 611,60	3 572 365,64	
PPV 4,00% z montáže: materiál + práce		142 633,39	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
Mezisoučet 2	676 611,60	3 714 999,02	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 1,00% z mezisoučtu 2		43 916,11	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		4 435 526,73	
Vedlejší náklady			
GZS 3,70% z pravé strany mezisoučtu 2		137 454,96	
Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2		37 149,99	
Vedlejší náklady celkem		174 604,95	
Kompletační činnost		0,00	
Náklady celkem		4 610 131,68	
Základ a hodnota DPH 21%	4 610 131,68	968 127,65	
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00	
Náklady celkem s DPH		5 578 259,33	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Dodávky	653 100,00	172 232,00	
Elektromontáže	2 398 634,84	994 967,80	
Kabely a vodiče	249 936,60	215 949,80	
Svitidla	1 784 696,30	90 910,00	
OPRAVA BLESKOSVODNÍ A ZEMNÍCI SOUSTAVY	2 938,40	18 927,60	

Položkový výkaz stavby

Stavba: 009/2020 KD Rubín

Objekt: SO 01 Hlavní objekt

Rozpočet: 01 Stavební práce

Objednatel: Statutární město Brno > městská část Brno-
Žabovřesky
Horova 28, 616 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.
Gargulákova 1647/34
614 00 Brno

IČO: 47917059

DIČ: CZ47917059

Vypracoval: Jan Patočka, jednatel

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 312 637,33
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			30 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 342 637,33 CZK
Základní DPH	21 %	281 953,84 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 624 591,17 CZK

v Brně dne 3.8.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový Výkaz

S:	038/2020	KD Rubín
O:	SO 01	Hlavní objekt
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				279 332,45
1	11PC1	Zakrytí podlahy kobercem/PVC ochrana proti poničení	m2	926,60000	60,00	55 596,00
		2NP : 504,3		504,30000		
		3NP : 422,3		422,30000		
2	766410020RAA	Obklad stěn deskami z aglomerovaného dřeva - ochrana plastiky a pod. stěny	m2	152,30000	399,00	60 767,70
		2NP : 32,9+29		61,90000		
		3NP : 40,7+28,4+21,3		90,40000		
3	762510030RXX	Podlaha z desek dřevotřískových na beton - pevná ochrana podlahy	m2	372,50000	437,50	162 968,75
		2NP : 280		280,00000		
		3NP : 92,5		92,50000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				66 590,88
4	342013225R00	Příčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x opláštěn., MA 12,5mm akustická	m2	19,50000	1 374,00	26 793,00
5	342267112R00	Obklad trámu sadrokartonem do 0,5/0,5m	m2	11,30000	1 087,60	12 289,88
6	310238211R00	Zazdívká otvoru po rozvaděčích	m3	4,60000	5 980,00	27 508,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				106 664,80
7	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	109,00000	827,20	90 164,80
		2NP : 109		109,00000		
8	4PC	Opravy stropních konstrukcí (podhledů)	m2	30,00000	550,00	16 500,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				71 018,90
9	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	358,90000	84,20	30 219,38
		2NP : 217,3		217,30000		
		3NP : 141,6		141,60000		
10	612474611RT1	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně na pálené cihly a tvarovky	m2	31,80000	523,80	16 656,84
		3NP : 31,8		31,80000		
11	627452111RT2	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z cihel spárovací maltou	m2	67,40000	358,20	24 142,68
		renovace obkaldů z cih. pásků : 67,4		67,40000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				35 013,40
12	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	50,00000	126,60	6 330,00
		odhad : 50		50,00000		
13	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	50,00000	173,40	8 670,00
		odhad : 50		50,00000		
14	946941106RT3	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 0,85 m pracovní výška 8,2 m	sada	1,00000	714,00	714,00
15	946941192RT3	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 8,2 m	den	30,00000	623,00	18 690,00
16	946941802RT3	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 8,3 m	sada	1,00000	609,40	609,40
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				69 334,42
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	486,60000	93,70	45 594,42
		2NP : 304,3		304,30000		
		3NP : 182,3		182,30000		

Položkový Výkaz

S:	038/2020	KD Rubín
O:	SO 01	Hlavní objekt
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	95PC1	D+M zrcadel	m2	3,80000	2 500,00	9 500,00
19	95PC2	D+M turbo vysoušeč rukou	ks	4,00000	3 560,00	14 240,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 215,24
20	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	22,80000	53,30	1 215,24
		2NP : 10,3		10,30000		
		3NP : 12,5		12,50000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						8 105,99
21	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	8,29257	977,50	8 105,99
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						92 587,31
22	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	89,50000	99,40	8 896,30
		2NP : 57,7		57,70000		
		3NP : 31,8		31,80000		
23	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	89,50000	26,30	2 353,85
24	766410020RAI	Obklad stěn deskami z aglomerovaného dřeva pouze montáž, desky ve specifikaci	m2	115,40000	388,20	44 798,28
		2NP akustické : 57,7		57,70000		
		2NP náhrada dř. obkladů : 57,7		57,70000		
25	59533220R	Deska cementovláknitá 15 mm	m2	64,62400	548,20	35 426,88
		57,7*1,12		64,62400		
26	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	1,10055	1 010,40	1 112,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						29 220,00
27	767000001	D+M Z/01 dveře vnitřní ocelové plné 900/1970mm zárubně, EI30 DP3-C, PÚ	ks	1,00000	29 220,00	29 220,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						42 068,20
28	771100010RAA	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter. nivační hmota tl. 3 mm, penetrace	m2	20,30000	435,00	8 830,50
29	771575026RAH	Dlažba s hydroizolací izolace Saniflex, tmel Monoflex, bez dod. dlažby	m2	20,30000	1 623,60	32 959,08
		2NP : 10,1		10,10000		
		3NP : 10,2		10,20000		
30	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,52000	535,80	278,62
Díl: 781 Obklady keramické						72 549,90
31	781475125RA0	Obklad vnitřní keram.,	m2	48,90000	1 472,40	72 000,36
		2NP : 32,1		32,10000		
		3NP : 16,8		16,80000		
32	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	1,02564	535,80	549,54
Díl: 784 Malby						396 155,07
33	784011221RT2	Zakrytí předmětů včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	904,90000	60,00	54 294,00
		otvory :				
		2NP : 604,5		604,50000		
		3NP : 300,4		300,40000		
34	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	926,60000	50,00	46 330,00
		2NP : 504,3		504,30000		
		3NP : 422,3		422,30000		
35	784450075RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x	m2	3 590,90000	82,30	295 531,07
		2NP : 1389+520,3+264,2		2 173,50000		
		3NP : 956,6+460,8		1 417,40000		

Položkový Výkaz

S:	038/2020	KD Rubín
O:	SO 01	Hlavní objekt
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				42 780,77
36	979100012RA0	Odvoz suti a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 25 m	t	22,22378	1 025,00	22 779,37
37	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Brno	t	22,22378	900,00	20 001,40
Díl: VN		Vedlejší náklady				30 000,00
38	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
39	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
40	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
41	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
42	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
Dodávky							
Rozvaděč RE dle TS.	ks	1,00	41 055,00	41 055,00	5 200,00	5 200,00	46 255,00
Rozvaděč RP1 dle TS.	ks	1,00	22 655,00	22 655,00	3 950,00	3 950,00	26 605,00
Rozvaděč RP2 dle TS.	ks	1,00	80 960,00	80 960,00	7 800,00	7 800,00	88 760,00
Rozvaděč RP3 dle TS.	ks	1,00	22 425,00	22 425,00	3 950,00	3 950,00	26 375,00
Rozvaděč RP4 dle TS.	ks	1,00	30 245,00	30 245,00	4 850,00	4 850,00	35 095,00
Rozvaděč RP5 dle TS.	ks	1,00	22 195,00	22 195,00	3 950,00	3 950,00	26 145,00
Rozvaděč RH dle TS.	ks	1,00	65 205,00	65 205,00	6 800,00	6 800,00	72 005,00
Rozvaděč RJ dle TS.	ks	1,00	18 055,00	18 055,00	3 950,00	3 950,00	22 005,00
Rozvaděč ZSA dle TS.	ks	1,00	10 260,00	10 260,00	2 950,00	2 950,00	13 210,00
Rozvaděč RO dle TS.	ks	1,00	16 790,00	16 790,00	3 950,00	3 950,00	20 740,00
Ovládací skříň opony MS1 dle TS.	ks	1,00	3 795,00	3 795,00	1 800,00	1 800,00	5 595,00
Rozvaděč NO/CBS dle TS.	ks	2,00	159 730,00	319 460,00	8 600,00	17 200,00	336 660,00
							0,00
zpracování SW pro systém v RP2, včetně zprovoznění a odzkoušení	ks	1,00	0,00	0,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00
zpracování SW pro CBS včetně zprovoznění a odzkoušení	ks	1,00		0,00	45 882,00	45 882,00	45 882,00
Dodávky - celkem				653 100,00		172 232,00	825 332,00
							0,00
Elektromontáže							
							0,00
Kabely a vodiče							
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>							
CYKY-J 4x35 mm ² , pevně	m	10,00	322,20	3 222,00	50,80	508,00	3 730,00
CYKY-J 4x10 mm ² , pevně	m	400,00	86,20	34 480,00	24,60	9 840,00	44 320,00
CYKY-J 4x16 mm ² , pevně	m	75,00	145,00	10 875,00	24,60	1 845,00	12 720,00
							0,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>							
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	150,00	10,50	1 575,00	22,30	3 345,00	4 920,00
CYKY-J 3x2.5 mm ² , pevně	m	200,00	17,20	3 440,00	22,30	4 460,00	7 900,00
							0,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>							
CYKY-J 5x10 mm ² , pevně	m	10,00	109,50	1 095,00	24,60	246,00	1 341,00

							0,00	
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC, 1kV								
AYKY-J 4x95 mm ² , pevně	m	20,00	129,40	2 588,00	50,60	1 012,00	3 600,00	
							0,00	
KABEL SE ZVÝŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI ŠÍŘENÍ PLAMENE, BEZHALOGENOVÝ								
N2XH-J 3x1,5 mm ² , pevně	m	1 610,00	18,70	30 107,00	22,30	35 903,00	66 010,00	
N2XH-J 3x2,5 mm ² , pevně	m	1 805,00	26,60	48 013,00	22,30	40 251,50	88 264,50	
N2XH-J 5x2,5 mm ² , pevně	m	150,00	40,80	6 120,00	22,30	3 345,00	9 465,00	
N2XH-J 4x6 mm ² , pevně	m	20,00	89,20	1 784,00	26,80	536,00	2 320,00	
N2XH-J 4x4 mm ² , pevně	m	105,00	63,60	6 678,00	22,30	2 341,50	9 019,50	
N2XH-J 4x2,5 mm ² , pevně	m	35,00	40,80	1 428,00	22,30	780,50	2 208,50	
N2XH-J 5x1,5 mm ² , pevně	m	650,00	28,70	18 655,00	22,30	14 495,00	33 150,00	
N2XH-O 2x1,5 mm ² , pevně	m	485,00	16,20	7 857,00	22,30	10 815,50	18 672,50	
N2XH-O 3x1,5 mm ² , pevně	m	235,00	18,70	4 394,50	22,30	5 240,50	9 635,00	
							0,00	
KABEL SILOVÝ, BEZHALOGENOVÝ, S FUNKČNÍ SCHOPNOSTÍ								
CXKH-V-J P60-R 3x1,5, pevně	m	30,00	23,70	711,00	22,30	669,00	1 380,00	
CXKH-V-J P60-R 5x1,5, pevně	m	30,00	37,40	1 122,00	22,30	669,00	1 791,00	
CXKH-V-J P60-R 3x2,5, pevně	m	16,00	32,60	521,60	22,30	356,80	878,40	
CXKH-V-O 2A1,5 pevně	m	1 650,00	19,80	32 670,00	22,30	36 795,00	69 465,00	
							0,00	
VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)								
H07V-U 4 mm ² , pevně	m	630,00	8,90	5 607,00	22,30	14 049,00	19 656,00	
H07V-U 6 mm ² , pevně	m	450,00	13,10	5 895,00	22,30	10 035,00	15 930,00	
H07V-U 10 mm ² , pevně	m	400,00	23,10	9 240,00	22,30	8 920,00	18 160,00	
H07V-U 16 mm ² , pevně	m	135,00	38,30	5 170,50	22,30	3 010,50	8 181,00	
							0,00	
VODIČ JEDNOŽILOVÝ OHEBNÝ (CYA)								
H07V-K 25 mm ² , pevně	m	50,00	55,10	2 755,00	20,80	1 040,00	3 795,00	
							0,00	
KABEL OVLÁDACÍ								
YY-JZ 3x1 , pevně	m	50,00	7,80	390,00	24,30	1 215,00	1 605,00	

YY-JZ 4x1 , pevně	m	30,00	10,90	327,00	24,30	729,00	1 056,00	
YY-JZ 7x1 , pevně	m	15,00	23,30	349,50	24,30	364,50	714,00	
YY-JZ 12x1 , pevně	m	15,00	40,70	610,50	24,30	364,50	975,00	
							0,00	
Kabel pro ovládací tlačítka								
UTP cat. 7	m	160,00	14,10	2 256,00	17,30	2 768,00	5 024,00	
							0,00	
Kabely a vodiče - celkem				249 936,60		215 949,80	465 886,40	
							0,00	
Svítlidla								
SVÍTLIDLA BĚŽNÁ								
							0,00	
Svítlidlo přisazené LED v projektu označené "A". Korpus vyroben z Alprofilu s integrovanými Led zdroji. Příkon svítidla 33W, celkový světelný tok svítidla 3 600lm. Optická část z PMMA materiálu s UGR19. Záruka 5let. 50 000h při L80/B20, IP20, IK06. Váha 4,17kg. Rozměr (600 x 600 x 50)mm, Ra80+	ks	35,00	1 598,60	55 951,00	195,00	6 825,00	62 776,00	
Stropní svítidlo Led v projektu označené "B1" o příkonu 39,3W. Základna je vyrobena z Al plechu ošetřeného bílou práškovou barvou. Optická část z ručně foukaného třívrstvého opálového skla. Světelný tok svítidla 4 830lm. IP40, IK01. Rozměr (600x100)mm.Váha 7,5kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, 50 000h při L80/F10, RA80+, 3 000K	ks	30,00	11 944,40	358 332,00	195,00	5 850,00	364 182,00	
Stropní svítidlo Led v projektu označené "B2" o příkonu 18,8W. Základna je vyrobena z Al plechu ošetřeného bílou práškovou barvou. Optická část z akrylátového skla. Světelný tok svítidla 3 210lm. IP20, IK06. Rozměr (1500x80x40)mm.Váha 3,2kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, 50 000h při L80/F10, RA80+, 3 000K	ks	17,00	9 105,10	154 786,70	195,00	3 315,00	158 101,70	
Stropní svítidlo Led v projektu označené "B3" o příkonu 30,4W. Základna je vyrobena z Al plechu ošetřeného bílou práškovou barvou. Optická část z ručně foukaného třívrstvého opálového skla. Světelný tok svítidla 3 420lm. IP44, IK01. Rozměr (415x80)mm.Váha 4,6kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, 50 000h při L80/F10, RA80+, 3 000K	ks	7,00	7 132,30	49 926,10	195,00	1 365,00	51 291,10	

Stropní svítidlo Led v projektu označené "B4" o příkonu 39,3W. Základna je vyrobena z Al plechu ošetřeného bílou práškovou barvou. Optická část z ručně foukaného třívrstvého opálového skla. Světelný tok svítidla 4 890lm. IP44, IK01. Rozměr (600x100)mm.Váha 8,2kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, 50 000h při L80/F10, RA80+, 3 000K	ks	13,00	15 957,40	207 446,20	195,00	2 535,00	209 981,20
Stropní/nástěnné svítidlo Led v projektu označené "C1" o příkonu 106,8W. Základna je vyrobena z AL profilu ošetřeného eloxací. Optická část z opálového PMMA materiálu. Světelný tok svítidla 8 232lm. IP20 IK06. Rozměr (4450x75x55)mm.Váha 27kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, RA80+, 3 000K	ks	1,00	15 007,50	15 007,50	195,00	195,00	15 202,50
Celoplastové svítidlo LED v projektu označené "E" o příkonu 36W, 4	ks	2,00	1 194,90	2 389,80	195,00	390,00	2 779,80
Celoplastové svítidlo LED v projektu označené "F1" o příkonu 24W, 3 000K, CRI80+. Pouzdro je vyrobeno vstřikovací metodou v bílém polykarbonátu, UV stabilizováno, vysoká mechanická odolnost. Difuzor vyroben vstřikovací metodou v opálovém PMMA materiálu, UV-stabilizovaný materiál, jeho hladký vnější povrch usnadňuje čištění a zvyšuje účinnost osvětlení. Záruka 5let. Světelný tok svítidla 2 273lm. 30000h při L70/B50, IP65, IK07. Rozměr (330 x 55)mm.	ks	23,00	886,70	20 394,10	195,00	4 485,00	24 879,10
Stropní svítidlo Led v projektu označené "H" o příkonu 10,2W. Základna je vyrobena z Al plechu ošetřeného bílou práškovou barvou. Optická část z akrylátového skla. Světelný tok svítidla 1 610lm. IP40, IK06. Rozměr (330x330x80)mm.Váha 4kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, 50 000h při L80/F10, RA80+, 3 000K	ks	7,00	6 917,30	48 421,10	195,00	1 365,00	49 786,10
Přisazené svítidlo LED v projektu označené "L" o příkonu 50W, 3 000K, CRI80+. Základna je vyrobena z Al plechu ošetřeného bílou práškovou barvou. Optická část z lepeného akrylátového skla. Světelný tok svítidla 5 450lm. 80 000h při L80/B20, IP40. Rozměr (1190 x 80 x 80)mm	ks	16,00	3 125,70	50 011,20	195,00	3 120,00	53 131,20
Vestavný profil do podahy osazený LED RGBW v projektu označené "M" - 96ks/m - 24W/m. včetně zdroje	ks	1,00	12 463,70	12 463,70	195,00	195,00	12 658,70

Lištové svítidlo Led v projektu označené "R1" o příkonu 14W. Telo je vyrobena z Al odlitku ošetřeného černou práškovou barvou. Kryt optické část z polymerového materiálu. Led světelné zdroje jsou osazeny Colimační čočkou vyrobeného z optického polymeru. Vyzařovací křivka plná asymetrická. Světelný tok svítidla 694lm. IP20. Rozměr (168x119)mm.Váha 0,77kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 1,5, 50 000h při L90/B10, RA92+, 3 000K	ks	6,00	13 918,50	83 511,00	195,00	1 170,00	84 681,00
Lištové svítidlo Led v projektu označené "R2" o příkonu 21W. Telo je vyrobena z Al odlitku ošetřeného černou práškovou barvou. Led světelné zdroje jsou osazeny Colimační čočkou vyrobeného z optického polymeru. Vyzařovací křivka ovál 30°. Světelný tok svítidla 1 393lm. IP20. Rozměr (265x95x96)mm.Váha 0,75kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 1,5, 50 000h při L90/B10, RA92+, 3 000K	ks	2,00	13 918,50	27 837,00	195,00	390,00	28 227,00
Příslušenství ke svítidlům R1 a R2	ks	1,00	31 543,40	31 543,40	195,00	195,00	31 738,40
Závěsné svítidlo Led v projektu označené "Z" o příkonu 39,4W. Základna a závěs je vyroben z mosazi. Optická část z ručně foukaného třivrstvého opálového skla. Světelný tok svítidla 4 110lm. IP20, IK01. Rozměr (550x245)mm.Váha 8,6kg. Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, 50 000h při L80/F10, RA80+, 3 000K	ks	13,00	18 603,60	241 846,80	195,00	2 535,00	244 381,80
							0,00
SVÍTIDLA NOUZOVÁ							0,00
Přisazené nástěnné nouzové LED svítidlo s piktogramem v projektu	ks	29,00	3 773,80	109 440,20	204,00	5 916,00	115 356,20
Přisazené nástěnné nouzové LED svítidlo s bezp. zdrojem v projektu	ks	9,00	4 403,60	39 632,40	204,00	1 836,00	41 468,40
Přisazené nástěnné nouzové LED svítidlo s piktogramem v projektu	ks	3,00	5 489,20	16 467,60	204,00	612,00	17 079,60
Přisazené/stropní LED svítidlo s piktogramem v projektu označené "	ks	1,00	3 891,90	3 891,90	204,00	204,00	4 095,90
Nástěnné nouzové svítidlo s piktogramem v projektu označené "NP5	ks	8,00	8 268,80	66 150,40	204,00	1 632,00	67 782,40
Stropní LED svítidlo (spot) v projektu označené "NB1", IP40, 1W, pro	ks	17,00	2 670,50	45 398,50	204,00	3 468,00	48 866,50
Přisazené nouzové LED svítidlo v projektu označené "NB2", IP40, čt	ks	4,00	3 433,90	13 735,60	204,00	816,00	14 551,60
Nouzové LED svítidlo pro montáž na jevištní konstrukci v projektu ozn	ks	2,00	4 391,90	8 783,80	204,00	408,00	9 191,80
Vestavné stropní nouzové LED svítidlo v projektu označené "NB4", l	ks	5,00	5 398,10	26 990,50	204,00	1 020,00	28 010,50

Přisazené nouzové LED svítidlo v projektu označené "NC", IP40, 1W	ks	6,00	3 114,20	18 685,20	204,00	1 224,00	19 909,20
Nástěnné nouzové svítidlo s piktogramem "H" nad požární hydrant v	ks	4,00	4 983,00	19 932,00	204,00	816,00	20 748,00
Nástěnné asymetrické nouzové LED svítidlo v projektu označené "N	ks	7,00	7 066,90	49 468,30	204,00	1 428,00	50 896,30
							0,00
Recyklační poplatek za svítidla a zdroje	ks	269,00	8,70	2 340,30	0,00	0,00	2 340,30
							0,00
Luminiscenční piktogram, nalepovací - pro doplnění značení dle pož	ks	60,00	65,20	3 912,00	20,00	1 200,00	5 112,00
							0,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ							
Zajištění výpočtu osvětlení pro vybraný typ svítidel, včetně dodání zp	hod	40,00	0,00	0,00	650,00	26 000,00	26 000,00
Zajištění přítomnosti specialisty na osvětlovací techniku jako konzult	hod	16,00	0,00	0,00	650,00	10 400,00	10 400,00
							0,00
Svítidla - celkem				1 784 696,30		90 910,00	1 875 606,30
							0,00
STROJEK SPÍNAČE							
1-pól.vyp.(1)	ks	23,00	79,80	1 835,40	44,30	1 018,90	2 854,30
střídav.přep.(6)	ks	19,00	84,80	1 611,20	50,80	965,20	2 576,40
kříž.přep.(7)	ks	10,00	123,10	1 231,00	56,80	568,00	1 799,00
dvojitý střídavý(6+6)	ks	10,00	149,60	1 496,00	101,30	1 013,00	2 509,00
sériov.přep.(5)	ks	6,00	108,00	648,00	50,80	304,80	952,80
2-pól.vyp.(2)	ks	2,00	103,00	206,00	56,80	113,60	319,60
tlačítko(1/0)	ks	1,00	87,90	87,90	60,30	60,30	148,20
							0,00
KRYT SPÍNAČE							
1 páčka	ks	55,00	30,70	1 688,50	2,00	110,00	1 798,50
2 páčky	ks	16,00	38,10	609,60	2,00	32,00	641,60
							0,00
RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE							
jednoduchý	ks	120,00	19,20	2 304,00	2,00	240,00	2 544,00
2x,vodorovný	ks	37,00	35,50	1 313,50	2,00	74,00	1 387,50
3x,vodorovný	ks	6,00	49,50	297,00	5,00	30,00	327,00
4x,vodorovný	ks	5,00	65,20	326,00	5,00	25,00	351,00
5x,vodorovný	ks	5,00	81,50	407,50	5,00	25,00	432,50

4x,svislý	ks	3,00	65,20	195,60	5,00	15,00	210,60	
							0,00	
OVLÁDACÍ PANEL							0,00	
Ovládací panel osmi tlačítkový kompletní včetně krytu a instalační kr	ks	2,00	8 360,00	16 720,00	1 400,00	2 800,00	19 520,00	
							0,00	
ZÁSUVKA NN, KOMPLETNÍ								
2p+PE	ks	180,00	98,60	17 748,00	116,20	20 916,00	38 664,00	
							0,00	
ZÁSUVKA NN, KOMPLETNÍ S PŘEPĚŤOVOU OCHRANOU								
2p+z	ks	18,00	696,70	12 540,60	129,00	2 322,00	14 862,60	
							0,00	
ZÁSUVKA NASTĚNNÁ IP44								
2p+PE, šedá	ks	4,00	74,50	298,00	127,80	511,20	809,20	
							0,00	
ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44, IP 67								
Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 44, 6	ks	2,00	792,50	1 585,00	139,00	278,00	1 863,00	
Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 67 /	ks	1,00	3 280,80	3 280,80	139,00	139,00	3 419,80	
							0,00	
NOUZOVÁ TLAČÍTKA								
TOTAL STOP	ks	1,00	570,50	570,50	224,00	224,00	794,50	
CENTRAL STOP	ks	1,00	570,50	570,50	224,00	224,00	794,50	
							0,00	
VENTILÁTOR								
Stěnový axiální ventilátor, 1320ot/min, 39W, 230V	ks	2,00	3 500,00	7 000,00	227,80	455,60	7 455,60	
							0,00	
VYSOUŠEČ								
Vysoušeč na ruce tryskový	ks	6,00	8 447,30	50 683,80	227,80	1 366,80	52 050,60	
							0,00	
DETEKTORY POHYBU NÁSTĚNNÉ 230V, IP44								
Detektor pohybu 360°	ks	14,00	719,90	10 078,60	163,80	2 293,20	12 371,80	
							0,00	
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU								
73x66	ks	295,00	21,40	6 313,00	27,30	8 053,50	14 366,50	

							0,00
KRABICOVÁ ROZVODKA PLASTOVÁ, IP54, PRO OSAZENÍ							
117x117x42	ks	35,00	91,40	3 199,00	204,80	7 168,00	10 367,00
							0,00
KRABICE DO HOŘLAVÝVCH HMOT HOŘLAVOSTI A-C3 (ZA							
79x50	ks	20,00	101,70	2 034,00	27,30	546,00	2 580,00
							0,00
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ DO DUTÝCH STĚN							
73x70	ks	17,00	58,10	987,70	27,30	464,10	1 451,80
73x35	ks	10,00	53,10	531,00	27,30	273,00	804,00
							0,00
VÝVOD PRO OHEBNÝ VODIČ Z KRABICE POD OMÍTKOU							
5x2.5 bílý	ks	10,00	0,00	0,00	115,20	1 152,00	1 152,00
							0,00
TRUBKA OHEBNÁ, NÍZKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST							
d 16 mm, pevně	m	25,00	2,80	70,00	27,30	682,50	752,50
d 20 mm, pevně	m	50,00	3,40	170,00	27,30	1 365,00	1 535,00
d 25 mm, pevně	m	90,00	5,30	477,00	27,30	2 457,00	2 934,00
d 32 mm, pevně	m	50,00	8,10	405,00	27,30	1 365,00	1 770,00
							0,00
TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST							
d 20 mm, pevně	m	60,00	7,10	426,00	27,30	1 638,00	2 064,00
d 25 mm, pevně	m	80,00	10,70	856,00	27,30	2 184,00	3 040,00
d 32 mm, pevně	m	45,00	15,70	706,50	27,30	1 228,50	1 935,00
d 40 mm, pevně	m	55,00	25,50	1 402,50	27,30	1 501,50	2 904,00
							0,00
OHEBNÁ CHRÁNIČKA PRO STOUPACÍ VEDENÍ							
světlost 52 mm, pevně	m	50,00	21,90	1 095,00	41,30	2 065,00	3 160,00
							0,00
TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ ODOLNOST, O							
d 25 mm, pevně	m	25,00	12,80	320,00	34,80	870,00	1 190,00
							0,00
TRUBKA OCELOVÁ							

d 16 mm, pevně	m	30,00	118,10	3 543,00	34,80	1 044,00	4 587,00
d 20 mm, pevně	m	75,00	91,30	6 847,50	37,80	2 835,00	9 682,50
d 25 mm, pevně	m	40,00	115,80	4 632,00	47,30	1 892,00	6 524,00
							0,00
POŽÁRNĚ ODOLNÝ KABELOVÝ ŽLAB VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠ							
50x400	m	205,00	201,70	41 348,50	225,30	46 186,50	87 535,00
							0,00
SVORKOVNICE KABICOVÁ							
5x1-2,5mm ²	ks	150,00	5,70	855,00	8,00	1 200,00	2 055,00
4x1-2,5mm ²	ks	250,00	4,90	1 225,00	8,00	2 000,00	3 225,00
3x1-2,5mm ²	ks	650,00	3,70	2 405,00	8,00	5 200,00	7 605,00
2x1-2,5mm ²	ks	780,00	3,30	2 574,00	8,00	6 240,00	8 814,00
							0,00
Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozv							
do 2,5 mm ²	ks	1 574,00	0,00	0,00	12,30	19 360,20	19 360,20
do 6 mm ²	ks	96,00	0,00	0,00	17,30	1 660,80	1 660,80
do 16 mm ²	ks	78,00	0,00	0,00	24,80	1 934,40	1 934,40
							0,00
MONTÁŽNÍ MATERIÁL							
HM 8 HMOŽDINKA 8 S VRUTEM	ks	480,00	1,60	768,00	17,80	8 544,00	9 312,00
SP 280x4,5 Stahovací pásek	ks	3 500,00	0,70	2 450,00	2,00	7 000,00	9 450,00
HN 6X45 HMOŽDINKA NATLOUKACÍ	ks	1 160,00	0,60	696,00	16,80	19 488,00	20 184,00
							0,00
DROBNÝ NESPECIFIKOVANÝ MONTÁŽNÍ MATERIÁL							
Šroubky, podložky, ocelové profily, zemnicí svorky, hmoždinky, vrtut	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	1 000,00	1 000,00	3 500,00
							0,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU							
CIHELNEM PRO KRABICE							
100x100x50 mm	ks	248,00	0,00	0,00	40,60	10 068,80	10 068,80
							0,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU							
CIHELNEM - HLOUBKA 30mm							
Sire 30 mm	m	120,00	0,00	0,00	85,20	10 224,00	10 224,00

Sire 70 mm	m	55,00	0,00	0,00	124,00	6 820,00	6 820,00
							0,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU							
CIHELNEM - HLOUBKA 50mm							
Sire 70 mm	m	45,00	0,00	0,00	144,00	6 480,00	6 480,00
							0,00
VYSEKANI RYH V BETONOVYCH							
ZDECH - HLOUBKA 30mm							
Sire 30 mm	m	105,00	0,00	0,00	125,00	13 125,00	13 125,00
Sire 70 mm	m	50,00	0,00	0,00	145,00	7 250,00	7 250,00
							0,00
VYSEKANI RYH V BETONOVYCH							
ZDECH - HLOUBKA 50mm							
Sire 70 mm	m	35,00	0,00	0,00	180,00	6 300,00	6 300,00
							0,00
HRUBA VYPLN RYH MALTOU							
Jakekoliv sire	m2	18,60	200,00	3 720,00	2 200,00	40 920,00	44 640,00
Sádra, balení po 30 Kg	kg	120,00	6,30	756,00	20,00	2 400,00	3 156,00
							0,00
CISTENI BUDOV ZAMETANIM VYSÁVÁNÍ							
zametání, vysávání	m2	950,00	0,00	0,00	45,00	42 750,00	42 750,00
							0,00
Likvidace odpadu							
Naložení odpadu na stavbě	hod	24,00	0,00	0,00	240,00	5 760,00	5 760,00
Odvoz	hod	8,00	0,00	0,00	240,00	1 920,00	1 920,00
Poplatek za skládku	kpl	1,00	0,00	0,00	1 800,00	1 800,00	1 800,00
Složení odpadu na skládce	hod	4,00	0,00	0,00	240,00	960,00	960,00
							0,00
LESENÍ LEHKE PRACOVNÍ O VYSCE							
LESENOVÉ PODLAHY							
Do 1.2 m	m2	60,00	0,00	0,00	80,00	4 800,00	4 800,00
Do 3.5 m	m2	45,00	0,00	0,00	120,00	5 400,00	5 400,00
							0,00

LESENÍ LEHKE PRACOVNÍ VE								
SCHODISTI O VYSCE LESENOVÉ								
PODLAHY								
Do 1.5 m	m2	35,00	0,00	0,00	80,00	2 800,00	2 800,00	
							0,00	
PROTIPOŽÁRNÍ UCPÁVKY								
Protipožární těsnicí hmota EI60	m2	1,50	9 000,00	13 500,00	3 600,00	5 400,00	18 900,00	
							0,00	
OPRAVA BLESKOSVODNÍ A ZEMNÍ SOUSTAVY								
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ								
Kontrola stávajícího stavu hromosvodu	hod	8,00	0,00	0,00	220,00	1 760,00	1 760,00	
realizace zřízení nové HOP	hod	8,00	0,00	0,00	220,00	1 760,00	1 760,00	
drobné zemní práce potřebné k zřízení HOP	hod	16,00	0,00	0,00	220,00	3 520,00	3 520,00	
							0,00	
Oprava stávající bleskosvodní soustavy (položku lze čerpat na základě	hod	16,00	0,00	0,00	220,00	3 520,00	3 520,00	
							0,00	
OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ								
FeZn30x4 (0,95 kg/m), pevně	m	20,00	30,90	618,00	22,80	456,00	1 074,00	
							0,00	
SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ								
pro pásek 30x4 mm	ks	8,00	79,20	633,60	105,80	846,40	1 480,00	
							0,00	
SVORKOVNICE HLAVNIHO								
Pospojování	ks	1,00	186,80	186,80	445,20	445,20	632,00	
							0,00	
MONTÁŽNÍ MATERIÁL BUDE SPECIFIKOVÁN DLE POTŘEBY								
DROBNÝ NESPECIFIKOVANÝ MONTÁŽNÍ MATERIÁL								
Šroubky, podložky, ocelové profily, zemní svorky, hmoždinky, vrtutě	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00	500,00	500,00	2 000,00	
							0,00	
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
DLE ČSN 331500								
Revizní technik včetně dodání revizní zprávy	hod	12,00	0,00	0,00	450,00	5 400,00	5 400,00	
Spolupráce s revizním technikem	hod	3,00	0,00	0,00	240,00	720,00	720,00	

							0,00	
OPRAVA BLESKOSVODNÍ A ZEMNÍČÍ SOSUSTAVY - celkem				2 938,40		18 927,60	21 866,00	
							0,00	
<i>HODINOVE ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ</i>								
Kontrola pracoviště před převzetím stavby	hod	12,00	0,00	0,00	220,00	2 640,00	2 640,00	
Zjištění skutečného stavu zapojení všech rozvodů elektroinstalace v	hod	80,00	0,00	0,00	220,00	17 600,00	17 600,00	
Demontáž stávající elektroinstalace	hod	104,00	0,00	0,00	220,00	22 880,00	22 880,00	
Montáž koncových prvků na interiérové zařízení	hod	32,00	0,00	0,00	220,00	7 040,00	7 040,00	
Příprava pro realizaci rozvodů SLP	hod	40,00	0,00	0,00	220,00	8 800,00	8 800,00	
Repase demontovaného zařízení	hod	24,00	0,00	0,00	220,00	5 280,00	5 280,00	
Přítomnost technika VZT a koordinace pomocných prací	hod	8,00	0,00	0,00	350,00	2 800,00	2 800,00	
Přítomnost technika ZTI a koordinace pomocných prací	hod	8,00	0,00	0,00	350,00	2 800,00	2 800,00	
Výpomoc při vyklizení objektu pro potřeby realizačních prací (v koor	hod	120,00	0,00	0,00	220,00	26 400,00	26 400,00	
Řízení postupu prací s ohledem na zachování funkčnosti dílčích čas	hod	80,00	0,00	0,00	220,00	17 600,00	17 600,00	
							0,00	
<i>ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ</i>								
Připojení stávajících ventilátoru a klimatizačních jednotek	ks	10,00	0,00	0,00	220,00	2 200,00	2 200,00	
Silové připojení slaboproudých rozvaděčů	ks	1,00	0,00	0,00	520,00	520,00	520,00	
Přemístění a napojení zachovaných stávajících rozvaděčů	kpl	1,00	0,00	0,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	
Připojení stávajícího zařízení VZT	kpl	1,00	0,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	
Připojení stávajícího zařízení ZTI	kpl	1,00	0,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	
Prověření a doplnění ochranného pospojování	kpl	1,00	0,00	0,00	900,00	900,00	900,00	
Koordinace slaboproudé elektroinstalace	kpl	1,00	0,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	
Návaznost na zapojení elektroinstalace jevištní techniky, která není	kpl	1,00	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	
Doložení vzorků koncových prvků elektroinstalace před zahájením ir	kpl	1,00	0,00	0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	
Zabezpečení stávajících prvků proti poškození (např. zabezpečení stá	kpl	1,00	0,00	0,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	
Zabezpečení zachování provozu prostor, kde nebude docházet k rek	kpl	1,00	0,00	0,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	
Zajištění asistence při manipulaci s klimatizačními jednotkami	kpl	1,00	0,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	
Připojení technologických zařízení 230V	ks	16,00	0,00	0,00	220,00	3 520,00	3 520,00	
							0,00	
<i>HODINOVE ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ (zednická výpo</i>								
Zednická výpomoc- zřízení stoupacího vedení	hod	16,00	0,00	0,00	220,00	3 520,00	3 520,00	
Zednická výpomoc- zapravení	hod	24,00	0,00	0,00	220,00	5 280,00	5 280,00	

							0,00	
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY (vzniklé změny při realizaci)</i>							0,00	
Úprava PD na základě klientských změn a požadavků	hod	32,00	0,00	0,00	300,00	9 600,00	9 600,00	
Montaz (nepředvídatelné práce vzniklé zásahem do objektu při reko	hod	120,00	0,00	0,00	220,00	26 400,00	26 400,00	
Montaz (nepředvídatelné práce vzniklé na základě klientských změr	hod	40,00	0,00	0,00	220,00	8 800,00	8 800,00	
							0,00	
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY (projekční)</i>							0,00	
Zpracování dílenských a realizačních částí projektové dokumentace	hod	80,00	0,00	0,00	250,00	20 000,00	20 000,00	
Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně dod	hod	60,00	0,00	0,00	250,00	15 000,00	15 000,00	
							0,00	
<i>INŽENÝRSKÁ ČINNOST (nutná za předpokladu že ji nezajistí)</i>							0,00	
Komunikace s distributorem el. energie o možnosti připojení společn	hod	16,00	0,00	0,00	220,00	3 520,00	3 520,00	
Zajištění analýzy sítě stávajících rozvodů NN pro potvrzení výpočtu s	hod	40,00	0,00	0,00	300,00	12 000,00	12 000,00	
zpracování výsledku analýzy včetně dodání zprávy investorovi	hod	16,00	0,00	0,00	300,00	4 800,00	4 800,00	
							0,00	
<i>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</i>								
S investorem	hod	80,00	0,00	0,00	220,00	17 600,00	17 600,00	
							0,00	
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>								
<i>DLE ČSN 331500</i>								
Revizní technik včetně dodání revizní zprávy	hod	40,00	0,00	0,00	400,00	16 000,00	16 000,00	
Spolupráce s reviz. technikem	hod	12,00	0,00	0,00	240,00	2 880,00	2 880,00	
							0,00	
Kontrola technické inspekce vč. dodání zprávy	hod	32,00	0,00	0,00	450,00	14 400,00	14 400,00	
							0,00	
Podružný materiál				118 917,84			118 917,84	
Elektromontáže - celkem				2 398 634,84		994 967,80	3 393 602,64	

Název	Hodnota	
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno - Žabovřesky	
Projekt	D.1.4.1. - Silnoproudá elektroinstalace	
Investor	Statutární město Brno, městská část Brno - Žabovřesky, Horova 28, 616 00 Brno	
Z. č.	20009	
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval	Ing. Jan Dalecký	
Kontroloval	Ing. Michal Kadlec	
Datum	17.6.2020	
Zpracovatel	KiP Brno spol. s r.o.	
CÚ	RTS - 21M	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	4,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	1,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	1,00	
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	3,70	
Provozní vlivy %	1,00	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,952842	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	0,00	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
1. sazba DPH %		
- i pro přírážky rekapitulace	21	
2. sazba DPH %	15	
Procento PM % 1	5	
Procento PM % 2	10	

KD Rubín, Makovského nám.3, 61600 Brno - Žbovřesky

Připojeno na MP Brno (LATIS 2400N)

Rekonstrukce PZTS

Ponechána původní ústředna DIGIPLEX EVO HD a klávesnice, částečné využití původních tras

Doplnění 1 expandéru, smyčky ATZ, výměna skříňe ústředny - silnější zdroj napájení.

Pol.	Popis položky	Typ	Množství	Jedn.	Materiál	Mat.celkem	Instalace	Inst.celkem
DEMONTÁŽE								
1	Demontáž klávesnice u vstupu - po dobu rekonstrukce		1	ks	0	0,00	220,00	220,00
2	Demontáž prostorových detektorů		14	ks	0	0,00	160,00	2 240,00
3	Demontáž tísňového hlásiče nebo zabezpečení při stavebních úpravách		1	ks	0	0,00	190,00	190,00
4	Demontáž původní ústředny PZTS + stará skříň s baterií		2	ks	0	0,00	1 000,00	2 000,00
5	Zabezpečení skříňe Latis a antény, odpojení při stavebních úpravách		1	ks	0	0,00	3 150,00	3 150,00
6								
7	INSTALACE							
8	Deska ústředny Paradox, 8/16 zón na PCB, 8 podsystémů, 999 uživatelů, 4 PGM + 1 relé na PCB	stávající	1	ks	0	0,00	2 000,00	2 000,00
9	Klávesnice Digiplex	stávající	1	ks	0	0,00	190,00	190,00
10	Skříň ústředny, trafo 80VA, tamper na víko	BOX VT-80	1	ks	1292	1 292,00	220,00	220,00
11	Zapojení napájení 230V na připravený kabel	TRNT16/50	1	ks	0	0,00	100,00	100,00
12	Akumulátor 12V/18Ah	TP12180	1	ks	1510	1 510,00	160,00	160,00
13	Komunikační modul LCID	stávající	1	ks	0	0,00	5 250,00	5 250,00
14	expandér 8 vstupů, možnost ATZ	ZX8	1	ks	1970	1 970,00	1 000,00	1 000,00
15	Skříň pro expandéry a moduly, zabudovaný tamper	Esprit POX	1	ks	265	265,00	125,00	125,00
16	Instalace tísňového hlásiče (z demontáže)	stávající	1	ks	0	0,00	160,00	160,00
17	Digitální audio detektor	DG457	2	ks	732	1 464,00	160,00	320,00
18	Duální detektor digitální s držákem (+instalace)	KX15DT	9	ks	630	5 670,00	200,00	1 800,00
19	PIR detektor, dosah 11m	PRO476+	6	ks	375	2 250,00	160,00	960,00
20	Relé 12V na 230V - pomocné relé Finder 12V/50mA na 230V/8A na DIN, zapojeno na PGM	FINDER	1	ks	440	440,00	140,00	140,00
21	DIN lišta 10 cm		1	ks	21	21,00	195,00	195,00
22	Kabel FI-H08	FI-H08	430	m	7	3 010,00	10,00	4 300,00
23	Kabel FTP cat.5e	FTP Cat.5	85	m	13	1 105,00	10,00	850,00
24	Kabel 2x1.5 (napájecí 2-linka, lanko)	CYH 2x1,5	85	m	9	765,00	17,30	1 470,50
25	Tuhá elektroinst. trubka	EN4032_LA	65	m	35,3	2 294,50	24,30	1 579,50
26	Pomocný instalační materiál		1	kpl	1000	1 000,00	250,00	250,00
27	Zapojení čidel do ústředny		20	ks	0	0,00	160,00	3 200,00
28	Programování ústředny PZTS - cca 20 smyček (ATZ, expandér)		1	kpl	0	0,00	2 625,00	2 625,00
29	Naprogramování vazby reléového výstupu pro ovládání výtahu		1	kpl	0	0,00	2 100,00	2 100,00
30	lišta vkládací bílá, L=2m	LHD 20x10	21	m	16,3	342,30	53,30	1 119,30
31	Průchod mezi 2.NP a 3.NP		2	ks	0	0,00	450,00	900,00
32	Průrazy zdí do 30cm a zapravení		10	ks	0	0,00	268,00	2 680,00
33	PŘENOSOVÉ ZAŘÍZENÍ NA PCO							
34	Latis 2400, uvedení do provozu, zapojení na připravený kabel 230V	stávající	1	kpl	0	0,00	5 250,00	5 250,00
35	Přeprogramování stáv. zařízení LATIS 2400 dle nové konfigurace + zjednodušená karta objektu a vložení bodů na PCO (do 20 bodů)		1	ks	0	0,00	2 625,00	2 625,00
36	OSTATNÍ:							
37	Projektová příprava + DSPS		1	kpl	0	0,00	10 000,00	10 000,00
38	Kontrolní dny stavby		10	hod	0	0,00	370,00	3 700,00
39	Koordinace s ostatními profesemi		5	hod	0	0,00	370,00	1 850,00
40	Doprava		1	kpl	0	0,00	5 200,00	5 200,00
41	Výchozí revize PZTS, Latis		1	ks	0	0,00	3 200,00	3 200,00

CELKEM bez DPH (Mat.+inst.)

23 398,80

73 319,30

CELKEM bez DPH

96 718,10 Kč

DPH 21%

20 310,80 Kč

CELKEM vč. DPH

117 028,90 Kč

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka	45 000,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	1 620,00	450,00	
Montáž - materiál		110 275,88	
Montáž - práce		211 348,50	
Mezisoučet 1	46 620,00	322 074,38	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		19 297,46	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
Mezisoučet 2	46 620,00	341 371,84	
Dodav. dokumentace 1,00% z mezisoučtu 2		3 879,92	
Rizika a pojištění 1,50% z mezisoučtu 2		5 819,88	
Opravy v záruce 3,00% z mezisoučtu 1		11 060,83	
Základní náklady celkem		408 752,47	
Vedlejší náklady			
GZS 4,50% z pravé strany mezisoučtu 2		15 361,73	
Provozní vlivy 1,50% z pravé strany mezisoučtu 2		5 120,58	
Vedlejší náklady celkem		20 482,31	
Kompletační činnost		0,00	
Náklady celkem		429 234,78	
Základ a hodnota DPH 21%	429 234,78	90 139,30	
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00	
Náklady celkem s DPH		519 374,08	
Roční nárůst cen 2,50%		10 730,87	

VYSEKANI RYH V BETONOVÝCH							
ZDECH - HLOUBKA 30mm							
Sire 30 mm	m	25,00	0,00	0,00	135,00	3 375,00	3 375,00
Sire 70 mm	m	15,00	0,00	0,00	155,00	2 325,00	2 325,00
							0,00
HRUBA VYPLN RYH MALTOU							
Jakekoliv sire	m2	4,50	200,00	900,00	2 200,00	9 900,00	10 800,00
Sádra, balení po 30 Kg	kg	30,00	6,30	189,00	20,00	600,00	789,00
							0,00
PROTIPOŽÁRNÍ UCPÁVKY							
Protipožární těsnící hmota EI60	m2	0,20	9 000,00	1 800,00	3 600,00	720,00	2 520,00
							0,00
Pomocný ukotvovací materiál							
Držák kabelů skupinový	ks	120,00	56,20	6 744,00	75,00	9 000,00	15 744,00
HMOŽDINKA NATLOUKACÍ	ks	500,00	1,80	900,00	19,30	9 650,00	10 550,00
PÁSEK STAHOVACÍ	ks	1 200,00	0,50	600,00	8,00	9 600,00	10 200,00
							0,00
LESENÍ LEHKE PRACOVNÍ O VYSCE							
LESENOVÉ PODLAHY							
Do 1.2 m	m2	100,00	0,00	0,00	80,00	8 000,00	8 000,00
							0,00
CISTENÍ BUDOV							
Úklid	ks	1,00	0,00	0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Naložení odpadu na stavbě	hod	8,00	0,00	0,00	240,00	1 920,00	1 920,00
Odvoz	hod	2,00	0,00	0,00	240,00	480,00	480,00
Poplatek za skládku	kpl	1,00	0,00	0,00	1 800,00	1 800,00	1 800,00
Složení odpadu na skládce	hod	2,00	0,00	0,00	240,00	480,00	480,00
							0,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ							
Zednická výpomoc- zřízení stoupacího vedení	hod	6,00	0,00	0,00	240,00	1 440,00	1 440,00
Zednická výpomoc- zapravení	hod	8,00	0,00	0,00	240,00	1 920,00	1 920,00
Spolupráce při napojení na datovou přípojku	hod	2,00	0,00	0,00	550,00	1 100,00	1 100,00
Proměření pokrytí Wifi signálu	hod	2,00	0,00	0,00	550,00	1 100,00	1 100,00
							0,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY (vzniklé změny při realizaci) Položky lze čerpat na základě výkazu provedené práce po odsouhlasení invest							
Úprava PD na základě klientských změn a požadavků	hod	16,00	0,00	0,00	350,00	5 600,00	5 600,00
Montaz (nepředvidatelné práce vzniklé zásahem do objektu při rekonstrukci) - předpoklad ze zkušenosti z obdobných rekonstrukcí	hod	24,00	0,00	0,00	300,00	7 200,00	7 200,00
Montaz (nepředvidatelné práce vzniklé na základě klientských změn a požadavků) - předpoklad	hod	8,00	0,00	0,00	300,00	2 400,00	2 400,00
							0,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY (projekční)							
Zpracování dílenských a realizačních částí projektové dokumentace	hod	24,00	0,00	0,00	350,00	8 400,00	8 400,00
Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně dodání dokumentace investorovi	hod	16,00	0,00	0,00	350,00	5 600,00	5 600,00
							0,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ							
S investorem	hod	16,00	0,00	0,00	350,00	5 600,00	5 600,00
							0,00

<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>							
<i>DLE CSN 331500</i>							
Revizní technik včetně dodání revizní zprávy	hod	12,00	0,00	0,00	350,00	4 200,00	4 200,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	2,00	0,00	0,00	240,00	480,00	480,00
						0,00	
Podružný materiál				10 025,08			10 025,08
Elektromontáže - celkem				110 275,88		205 748,50	316 024,38
						0,00	
Poznámka:							
Datová přípojka, není předmětem této dokumentace.							0,00
Napájecí příводы jsou součástí dodávky silnoproudu.							0,00
Rozsáhlejší stavební úpravy jsou součástí silnoprůdé elektroinstalacedodávky silnoproudu.							0,00
Nosné kabelové konstrukce do podlahy jsou sučásti dodávky silnoprůdé elektroinstalace							0,00

Název	Hodnota	
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno - Žabovřesky	
Projekt	D.1.4.2a - Slaboproudé elektroinstalace	
Investor	Statutární město Brno, městská část Brno - Žabovřesky, Horova 28, 616 00 Brno	
Z. č.	20009	
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval	Ing. Jan Dalecký	
Kontroloval	Ing. Michal Kadlec	
Datum	2.6.2020	
Zpracovatel	KiP Brno spol. s r.o.	
CÚ	RTS - 21M	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	6,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	1,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	1,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	1,50	
Opravy v záruce (5 - 7) %	3,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	4,50	
Provozní vlivy %	1,50	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,952842	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	2,50	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
1. sazba DPH %		
- i pro přírážky rekapitulace	21	
2. sazba DPH %	15	
Procento PM % 1	10	
Procento PM % 2	5	



Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno - Husovice

IČ: 479 17 059, DIČ: CZ479 17 059

e-mail: elektroplus@elektroplusbrno.cz

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 10445

KD Rubín - harmonogram prací

1	den	Převzetí pracoviště
2-7	den	Demontáž stávající elektroinstalace a hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, demontáž dřevěných obkladů
8-14	den	Demontáž stávající elektroinstalace a hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP - sekání drážek, tahání kabelů
15-21	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, sekání drážek, tahání kabelů, sádrování drážek
22-28	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, sekání drážek, tahání kabelů, sádrování drážek
29-35	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, tahání kabelů, sádrování drážek
36-42	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, zednické zapravení a stavební úpravy - montáž podhledů, SDK konstrukce
43-49	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, zednické zapravení a stavební úpravy
50-56	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, zednické zapravení a stavební úpravy
57-63	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, zednické zapravení a stavební úpravy
64-70	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, zednické zapravení a stavební úpravy, přepojení RH
71-77	den	Hrubé elektromontážní práce ve 2.NP a 3.NP, zednické zapravení a stavební úpravy - zaklopení SDK a podhledů, montáž dlažby a obkladů
78-84	den	Výmalba, montáž svítidel a kompletace 2.NP a 3.NP, připojení stávající elektroinstalace
85-91	den	Výmalba, montáž svítidel a kompletace 2.NP a 3.NP, připojení stávající elektroinstalace
92-98	den	Výmalba, montáž svítidel a kompletace 2.NP a 3.NP
99-105	den	Výmalba, montáž svítidel a kompletace 2.NP a 3.NP
106-112	den	Montáž svítidel, nastavení SW zprovoznění a odzkoušení, oživení SLP, úklid
113-114	den	Úklid, Předání stavby

Vypracoval:

Jan Patočka

dne 3.8.2020

Seznam osob (poddodavatelů), s jejichž pomocí hodlá účastník veřejnou zakázku plnit dle § 105 odst. 1 písm. b) ZZVZ			
„Rekonstrukce elektroinstalace KD Rubín, Brno-Žabovřesky“			Věcná část plnění VZ, kterou hodlá účastník provádět zadat poddodavateli
1.	Název:	QDS Group a.s.	Stavební práce – dle položkový výkaz stavby díl 3, díl 4, díl 61, díl 766, díl 767, díl 771, díl 781, díl 784 Dodávka a montáž slaboproudých zařízení dle výkazu výměr "Rekonstrukce PZTS" Dodávka svítidel
	Sídlo/místo podnikání:	Kneslova 700/1 618 00 Brno-Černovice	
	IČO:	28265971	
	Osoba oprávněná jednat za: poddodavatele:	Richard Fanta statutární ředitel	

V Brně dne 03.08.2020

Miloš
Nevídal

Digitálně
podepsal Miloš
Nevídal
Datum:
2020.08.04
06:49:34 +02'00'

(podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka)