

DODATEK č. 1

ke SMLouvě o Dílo

na zhotovení díla s názvem

Sběrná místa pro tříděný odpad v obci Kunratice

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Kunratice**
Se sídlem: **Kunratice 107, 405 02 Děčín**
IČ : **00831379**
DIČ: **neplátce**
Bankovní spojení : **Česká spořitelna a.s.**
Číslo účtu : **0921391309/0800**
Zastoupený: **Jiřím Vondrkou, starostou obce**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Jiří Vondrka, starosta**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Bc. Alena Bílková, TDI**

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **WOOD CS s.r.o**
Se sídlem: **Všemily 2, 405 02 Děčín**
IČ : **09253947**
DIČ : **CZ09253947**
Bankovní spojení : **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu : **123-2032520237/0100**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce **45446**
Zastoupený: **Václavem Baňkou**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Václav Baňka**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Václav Baňka**

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 26.11.2025 v následujícím znění:

Článek 5. CENA DÍLA se mění takto:

5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena SoD bez DPH po opravě admin. chyby	1 540 040,10 Kč
Cena bez DPH – méněpráce	- 7 500,00 Kč
Cena celkem bez DPH	1 532 524,10 Kč
DPH 21%:	321 830,10 Kč
Cena včetně DPH:	1 854 354,20 Kč

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek ke smlouvě řádně přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny a nadále v platnosti.

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

Přílohy smlouvy:

- změnový list č. 1 ze dne 29.04.2026

za zhotovitele:

4.5.2026

za objednatele:

4.5.2026



Václav Baňka
Jednatel společnosti

WOOD CS s.r.o.
Dřevovýroba
Tesařské a truhlářské práce
Stavební činnost
+420 723 371 393, IČO 09253947

OBEC KUNRAVICE

IČO: 00831379

405-02 Děčín



Jiří Vondrka
starosta obce

ZMĚNOVÝ LIST	Číslo ZL: 1
Zhotovitel:	WOOD CS s.r.o., Všemily 2, 405 02 Děčín
Změnový list vystavil	Václav Baňka - jednatel společnosti
Datum:	29.4.2026

Předmět změny:

Méněpráce a vícepráce vzniklé při realizaci stavby. Vícepráce byly zadavatelem zadány v souladu s § 222, odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb. „o zadávání veřejných zakázek“ v platném znění.

Popis a zdůvodnění změny: Odvod a odnětí půdy ze ZPF si Obec Kunratice v minulosti zajistila a uhradila kompletně z vlastních zdrojů. Odvod a odnětí půdy ze ZPF již proběhl. Dále došlo k opravě administrativní chyby v součtu jednotlivých oceněných soupisů prací, kdy byl součet chybný o Kč 0,70. Smluvní cena bez DPH tak měla být Kč 1 540.024,10 místo uvedených Kč 1 540.023,40 bez DPH.

Práce byly projednány s projektantem stavby a níže jsou uvedeny změny, které vzešly z pravidelných kontrolních dnů:

	vícepráce	méněpráce
Změna 1)		
Odpočet položky č. 8 - Ostatní finance - odvod za odnětí půdy ze ZPF - platila obec		- 7 500,00 Kč

ZMĚNA CENY DÍLA:

celkem vícepráce:	- Kč
celkem méněpráce:	- 7 500,00 Kč
celkem změna ceny díla:	- 7 500,00 Kč

CENA DÍLA DLE SOD PO OPRAVĚ ADMINISTRATIVNÍ CHYBY	1 540 024,10 Kč
ODEČET VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 7 500,00 Kč
CENA DÍLA BEZ MÉNĚPRACÍ	1 532 524,10 Kč
PŘÍPOČET VŠECH VÍCEPRACÍ	- Kč
CENA DÍLA VČ. VŠECH VÍCEPRACÍ	1 532 524,10 Kč
DPH 21%	321 830,10 Kč
CENA DÍLA VČ. VŠECH VÍCEPRACÍ VČ. DPH	1 854 354,20 Kč

hodnota změny závazku smluvní hodnoty veřejné zakázky vyjádřená v procentech = -0,49 %

Výše uvedené změny vycházejí z požadavků investora a nepředvídatelných skutečností zjištěných v průběhu výstavby, jež projektant nemohl předvídat.

Oznámení vydává:	WOOD CS s.r.o. Dřevovýroba Tesařské a truhlářské práce Stavební činnost +420 723 371 393, IČO 09253947 <i>[Signature]</i> zhotovitel
------------------	--

Stanovisko objednatele a TDI:	S navrhovanými změnami na základě stanoviska projektanta souhlasím. OBEC KUNRATICE IČO: 00831379 405-02 Děčín <i>[Signature]</i> starosta obce Bc. Alena Bílková inženýrská činnost ve stavebnictví Kamenická 504/30, 405 02 Děčín II. IČ: 62782771, DIČ: CZ516029166 Tel/Fax: +420 530 191, e-mail: bilkova@iol.cz <i>[Signature]</i> Bc. Alena Bílková
-------------------------------	---

Stanovisko projektanta:	S navrhovanými změnami souhlasím. PROJEKCE Ing. DEMUTH J. IČO: 402 13 803 <i>[Signature]</i>
-------------------------	--

přílohy:	příloha č. 1 - soupis prací - změna č. 1 - méněpráce ze dne 29.04.2026
----------	--

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: STUDENÝ U KUNRATIC p.p.č.909/1-SBĚRNÉ MÍSTO TRÍDĚNÉHO ODPADU
Objekt: 02 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY - Změnový list č. 1 - méněpráce

KSO:	STUDENÝ U KUNRATIC Lipnice	CC-CZ:	29.04.2026
Místo:		Datum:	
Zadavatel:	OBEC KUNRATICE, Kunratice 107	IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:	WOOD CS s.r.o.	IČ:	09253947
		DIČ:	CZ09253947
Projektant:	Ing. Jiří Demuth, Děčín	IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:	Nina Blavková, Děčín 9	IČ:	
		DIČ:	

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		-7 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-7 500,00	21,00%	-1 575,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK -9 075,00	

WOOD CS s.r.o.
Dřevovýroba
Tesařské a truhlářské práce
Stavební činnost
+420 723 371 393, IČO 09253947

Rei

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STUDENÝ U KUNRATIC p.č.909/1-SBĚRNÉ MÍSTO TRÍDĚNÉHO ODPADU

Objekt: 02 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY - Změnový list č. 1 - méněpráce

Místo: STUDENÝ U KUNRATIC Lipnice

Zadavatel: OBEC KUNRATICE, Kunratice 107

Uchazeč: WOOD CS s.r.o.

Datum: 29.04.2026

Projektant: Ing. Jiří Demuth,
Děčín

Zpracovatel: Nina Blavková,
Děčín 9

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-7 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-7 500,00
VRN5 - Finanční náklady	-7 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STUDENÝ U KUNRATIC p.p.č.909/1-SBĚRNÉ MÍSTO TRÍDĚNÉHO ODPADU

Objekt: 02 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY - Změnový list č. 1 - méněpráce

Místo: STUDENÝ U KUNRATIC Lipnice

Zadavatel: OBEC KUNRATICE, Kunratice 107

Uchazeč: WOOD CS s.r.o.

Datum: 29.04.2026

Projektant: Ing. Jiří Demuth,
Děčín

Zpracovatel: Nina Blavková,
Děčín 9

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-7 500,00	
D	VRN5		Finanční náklady				-7 500,00	
8	K	059002000	Ostatní finance - odvod za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu - viz průvodní zpráva dodatek č.1	Kč	-1,000	7 500,00	-7 500,00	CS ÚRS 2024 01