

SMLOUVA O DÍLO č. MUR/10/25-S

uzavřená ve vzájemné shodě dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Mezi níže uvedenými smluvními stranami:

OBJEDNAVATEL:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

nám. Míru 720, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

Zastoupeno ve věcech právních: Bc. Tomáš Levinský – starosta města

Zastoupeno ve věcech technických: Ing. Miroslav Fadrhons – odbor výstavby města Rychnov u Jablonce n.N.

IČO: 00262552

DIČ: CZ 00262552

Číslo účtu: 963232349/0800, Česká spořitelna a.s. pobočka Jablonec nad Nisou

(dále jen jako „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Baukomplet s.r.o.

Rybářská 4949/7a, 466 01 Jablonec nad Nisou

Zastoupen ve věcech právních a technických: Iveta Volechová, Daniel Sýkora - jednatelé

IČO: 25023101

DIČ: CZ25023101

Číslo účtu: 107-5577490297/0100 KB a.s. Jablonec nad Nisou

(dále jen jako „zhotovitel“)

(společně dále také jen smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného roku, měsíce a dne tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo, jak je specifikované touto smlouvou o dílo. Předmětem díla je vnitřní stavební úprava 2.NP objektu Beseda v ulici Tovární č.p. 68 v Rychnově u Jablonce nad Nisou na prostory apartmánů, bez zásahu do nosných a obvodových konstrukcí dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracovatele STUDIONOTES s.r.o., Rychnov u Jablonce nad Nisou. Součástí zakázky je dále odvoz a likvidace odpadu (v případě nebezpečného odpadu včetně protokolu o likvidaci odpadu) a hrubý úklid.
2. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k realizaci stavby. Dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů včetně obstarání pracovních sil,

potřebných mechanismů a materiálů, případné zaměření a vytýčení veškerých stávajících i nových tras inženýrských sítí, provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování dokumentace o skutečném provedení díla. Rozsah a předmět díla je definován také shora uvedenou projektovou dokumentací a dále dalšími potřebnými dokumenty.

3. V případě změny rozsahu díla, jak co do rozsahu, kvality či druhu materiálu na základě požadavku objednatele musí zhotovitel provést jejich nacenění podle jednotlivých cen použitých na návrh ceny celého díla a o těchto změnách uzavřou obě strany „Dodatek ke smlouvě“, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení a navýšení ceny díla. Zápis změn do stavebního deníku či předaný a odsouhlasený soupis změn je zároveň pokynem objednatele k provádění těchto prací.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má kapacitu na provedení díla v termínu, který byl dle této smlouvy sjednán. V tomto směru zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od **2.5.2025** do **15.8.2025**. **Nejzazší termín provedení díla je tedy 15.8.2025. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě protokolu o předání staveniště. Místem plnění je 2. NP objektu Tovární 68, Rychnov u Jablonce nad Nisou**
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu provádění díla uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy. Harmonogram obsahuje
 - a. termín předání staveniště zhotoviteli,
 - b. termín zahájení provádění díla zhotovitelem,
 - c. popis průběžného plnění díla v jednotlivých časových úsecích s procentuálním vyjádřením dokončeného rozsahu díla.
 - d. termín dokončení a předání díla objednateli a
 - e. celkovou dobu plnění díla.
3. Podstatná změna harmonogramu provádění díla je možná pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného smluvními stranami. Tímto však není dotčen konečný nejzazší termín provedení díla dle čl. II. bodu 1 smlouvy, který je nepřekročitelný a zhotovitel v tomto ohledu přebírá nebezpečí změny okolností.

III.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku I. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

Celkem bez DPH	1 994 401,23
DPH 21%	418 824,26
CELKEM S DPH (21%)	2 413 225,49

(slovy jedenmiliondevětsetdevadesátčtyřtisícečtyřstajednakorunačeská/23 haléřů - dále jen „cena díla“). Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Rozpočet je stanoven jako úplný.

2. Cena díla byla stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla v rozsahu vymezených touto smlouvou. Na výši ceny díla nemají vliv žádné jiné skutečnosti, jako jsou např. růst cen ve stavebnictví apod. Cena díla dále nebude měněna v souvislosti se změnou hodnoty kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny. Cena díla nebude měněna s ohledem na vývoj inflace. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností zejména pak případnou změnu cen materiálu, vybavení, komponentů na trhu apod.
3. Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal komplexnost prací, dodávek a služeb, dle kterých byla stanovena cena díla, před podpisem této smlouvy. Jakékoliv v tomto ohledu později zjištěné nedostatky nebudou objednatelem akceptovány, přičemž důsledky z toho plynoucí nebudou mít vliv na cenu a kvalitu díla.
4. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky, bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich včas informovat objednatele nejpozději před započítáním díla. Nesplní-li zhotovitel včas tuto povinnost, nemá nárok na cenu za část díla provedenou zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.

IV.

Fakturace a platební podmínky

1. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně na základě řádně provedených prací za každý ukončený kalendářní měsíc. Pro účely této smlouvy budou vystavovány faktury dílčí a faktura konečná.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Podmínkou vystavení dílčích faktury a uhrazení příslušné částky je písemné odsouhlasení výkazu řádně provedených prací k poslednímu dni období, k němuž se dílčí faktura vztahuje, oběma smluvními stranami.
4. V každé dílčí faktuře bude vyčíslena částka ve výši 90% provedených prací v daném období dle výkazu provedených prací k danému období.
5. Pozastávka z každé dílčí (i konečné) faktury činí 10%. Tato částka bude účtována samostatnou fakturou po předání díla bez závad (nebo po odstraněných závadách dle předávacího protokolu)
6. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení díla poté, co došlo k protokolárnímu předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
7. Objednatel je oprávněn do odstranění případných vad a nedodělků neproplácet konečnou fakturu.
8. Lhůta splatnosti faktur (faktur dílčích i faktury konečné) je 21 kalendářních dnů od jejich písemného doručení objednateli. Veškeré úhrady objednatele dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy došlo k odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, u účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Pozastávka 10% z celkové ceny díla bude uvolněna do 10 dnů po odstranění všech závad a nedodělků dle zápisu o odstranění vad a nedodělků, potvrzeným oběma (všemi) smluvními stranami (viz čl. XI., odstavec 7 této smlouvy) a to na základě faktury, vystavené zhotovitelem

10. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem na základě této smlouvy, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a náležitosti stanovené touto smlouvou. Nebude-li faktura obsahovat tyto povinné náležitosti nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit bez zbytečného odkladu fakturu zhotoviteli s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě začíná doba splatnosti běžet až dnem doručení řádně opravené faktury.

V. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 2. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán „protokol o předání staveniště“.
2. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště až do doby předání díla bezplatně. Zhotovitel je však povinen uhradit objednateli případná média (energie), které spotřebuje. Zhotovitel instaluje podružné měření studené vody, elektrické energie a vyúčtování bude provedeno na základě skutečného odběru. V den předání díla zhotovitelem, smluvní strany sepiší záznam o odpisu stavů měřících zařízení a tento záznam oboustranně podepíší. Objednatel pak na základě záznamu zašle do 30ti pracovních dnů od předání díla vyúčtování (fakturu) s částkou, kterou je zhotovitel povinen objednateli uhradit.
3. Po dokončení a předání díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit a předat staveniště objednateli nejpozději do dvou pracovních dnů.
4. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště pro provedení svých prací ve shodě s platnými právními předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění díla.
5. Zhotovitel na staveništi provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření předepsaná platnými právními předpisy.
6. Zhotovitel na své náklady neprodleně odstraní veškerá případná znečištění a poškození komunikací, veřejných prostranství a nemovitostí třetích osob, ke kterým došlo provozem zhotovitele, nebo jeho dodavatelů.
7. Pokud použije zhotovitel v průběhu realizace díla, zejména při zařizování staveniště cizí pozemek, nese veškeré náklady spojené s touto činností.
8. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.

VI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, minimálně v rozsahu stanoveném v § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel má zejména povinnost zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatel.
2. Zápis do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel nebo jím pověřená osoba vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zhotovitele a jím pověřené osoby může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel nebo jím pověřená osoba.

3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřená osoba, případně jiná oprávněná osoba do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Současně tento nesouhlas vyjádří také e-mailem adresovaným objednateli. Jinak platí, že se zápisem souhlasí.
4. Stavební deník musí být stále přístupný na staveništi.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, ale v případě, že objednatel dá zhotoviteli určité pokyny ohledně způsobu provedení díla, je zhotovitel těmito pokyny vázán.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržení předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé shora uvedených předpisů.
4. Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP a PO, nedodržování bezpečnostních předpisů, při porušování ustanovení dokumentu „Plán prevence BOZP“ a všech jeho součástí, a to ze strany zhotovitele, bude přistoupeno k udělení sankce ve výši dle přílohy č.1 smlouvy o dílo. Dané smluvní pokuty je zhotovitel povinen uhradit dle článku XI. smlouvy.
5. V případě, kdy zhotovitel nebo jiné fyzické osoby neplní požadavky zákona č. 309/2006 Sb. § 16 a § 17, zejména v předstihu před zahájením stavebních prací neinformují o rizicích a technologických postupech, které zvolili, včas nepředávají informace a podklady pro zhotovení plánu, budou pozastaveny činnosti daného zhotovitele. Toto pozastavení není důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.
6. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho částí jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam subdodavatelů, s přesným uvedením jejich prací, předloží zhotovitel objednateli před započatím prací a bude též součástí předávacího protokolu.
7. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo osobě objednatelem pověřené kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup na staveniště. Objednatel je oprávněn k doзору a provádění kontroly prací pověřit třetí osobu. Pověření takové osoby musí být zhotoviteli prokázáno nejpozději při první kontrole prací touto osobou, jejími zaměstnanci či zástupci. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště osobám pověřeným kontrolou.
8. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen to neprodleně písemně oznámit objednateli, přerušit práce na díle a navrhnout objednateli změnu díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně díla do 7 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a zaplatí zhotoviteli pouze rozsah prací jím provedených na díle. Konečný termín provedení díla se však neprodlužuje.
9. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil správnost objednatelem předaných podkladů a potvrzuje, že veškeré doklady, které převzal, odpovídají požadavkům relevantních právních předpisů a jsou dostatečnými pro řádné provedení díla.

10. Objednatel si formou technického dozoru ponechává právo konečného posouzení úprav a doplnění projektu stavby navrhovaných zhotovitelem vždy v takovém termínu, aby nebyl ohrožen postup plnění smlouvy.

VIII.

Kvalitativní podmínky díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad. Zhotovitel se dále zavazuje, že k provedení díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče ve vynikající kvalitě. Technické a kvalitativní podmínky realizace díla jsou mimo jiné vymezeny zadávací dokumentací ve výběrovém řízení a položkovým rozpočtem.
2. Veškeré materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované stavebním zákonem a jinými relevantními právními předpisy.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Ustanovení § 2605 občanského zákoníku není dotčeno.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně tři pracovní dny před termínem, ve kterém bude řádně ukončené dílo připraveno k předání.
3. V případě, že obecně závazné právní předpisy nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli.
4. Objednatel dílo není povinen převzít v případě, že jeho provedení neodpovídá této smlouvě, právním předpisům, není plně funkční, je nezpůsobilé k získání oprávnění k užívání nebo není prosté vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či objednatelem uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla.
Pokud zhotovitel vady, uvedené v předávacím protokolu v dohodnuté době neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
7. Pro účely této smlouvy se dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o převzetí a předání díla oběma smluvními stranami. Bude-li však dílo objednatelem převzato i s vadami nebo nedodělků, považuje se dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku

uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla veškeré doklady, protokoly o požadovaných zkouškách a revizích, které jsou nutné pro další užívání díla nebo které jsou nařízeny příslušnými právními předpisy, stejně tak dokumentaci konečného stavu provedení. Bez odevzdání těchto dokladů nelze považovat dílo za řádné dokončené.
9. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou při přejímacím (předávacím) řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku stanoven tímto způsobem, je zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí díla či ode dne nahlášení vady objednatelem.
10. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti dodavatele za veškeré škody způsobené při činnosti dodavatele na jakémkoli majetku objednatele nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele či třetích osob s pojistným krytím nejméně ve výši 2 mil. Kč pro jednu pojistnou událost. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít aktivní během celého smluvního vztahu a na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen mu ji předložit k nahlédnutí. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při činnostech, které vyplývají z této smlouvy (např. poškození vozidel, movitých a nemovitých věcí, životního prostředí, komunikací apod.) a nese veškeré náklady spojené s úhradou těchto škod. Za škodu je také považována případná pokuta ze strany správního či jiného orgánu, která bude uložena objednateli (např. pokuta za porušení rozpočtové kázně v důsledku nedodržení termínu dotačních či jiných pravidel v důsledku prodlení zhotovitele). Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ porušení tohoto bodu, tzn. pro případ, že zhotovitel nebude náležitě pojištěn či nebude mít pojištění aktivní. Smluvní pokuta je v tomto případě ve výši 100.000,-Kč ve prospěch objednatele.
11. Smluvní strany prohlašují, že nepředvídatelnou událostí (okolností) dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku není pandemie viru COVID-19 a s ní související opatření a dále případný růst cen materiálu a služeb na trhu v důsledku jakýchkoliv válečných konfliktů či jiných okolností. I v tomto případě na sebe zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

X.

Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční, způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno a že jeho kvalita bude odpovídat smlouvě.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v této smlouvě. Záruční doba činí **60 měsíců** a počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla (článek XI. Bod 6 smlouvy) oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou. **Daná záruka se vztahuje též na všechny materiály, armatury a spotřebiče, instalované v rámci této SoD.**
3. Vady díla zjištěné objednatelem po předání a převzetí díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby. Vady uvedené v oznámení odeslaném objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční lhůty se

považují za oznámené včas. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla.

4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejich oznámení objednatelem, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
5. Záruční doba podle odst. 2 tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
6. V případě, že zhotovitel vady díla řádně a včas neodstraní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad díla jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady díla, a to do 5 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
7. O době a způsobu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
8. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.

XI.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla podle této smlouvy nebo za prodlení s vyklizením staveniště, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč /den za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení, nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 500 Kč/den za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to vždy za každou jednotlivou vadu.
3. Pro případ neodstranění nečistot a nepořádku na stavbě, na které kontrolní orgán upozornil zápisem do stavebního deníku, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu 1.000 Kč za jednotlivé případy.
4. Zaplacením sjednané smluvní pokuty v jakémkoliv případě dle této smlouvy, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, tzn., ustanovení § 2050 občanského zákoníku si smluvní strany vylučují.
5. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do pěti pracovních dnů od jejího písemného uplatnění jak ze strany objednatele, tak i zhotovitele.
6. Objednatel je povinen zadržet 10 procent z celkové ceny díla bez DPH, jestliže v zápisu o převzetí díla byly uvedeny vady a nedodělký. Povinnost zaplatit zadrženou část pak vzniká dnem, kdy zhotovitel odstraní všechny vady a nedodělký, uvedené v zápisu o převzetí díla v celém rozsahu popřípadě částí díla tvořící fakturační celek.

XII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:

- a. Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo provedením díla podle této smlouvy po dobu delší než 7 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě, která nesmí být kratší než 7 kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel tuto výzvu od objednatele obdrží.
 - b. Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou či právními předpisy a nezjedná nápravu, ačkoliv byl na toto své chování nebo porušování povinnosti objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy.
 - c. Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce.
 - d. Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy po dobu delší než 15 pracovních dnů.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání. Odstoupení má účinky ex nunc (do budoucna).
4. V případě, že bude smlouva porušena podstatným způsobem, je dotčená smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy bez poskytnutí lhůty k nápravě písemným oznámením druhé smluvní straně. Takové písemné oznámení musí být druhé smluvní straně doručeno bez zbytečného odkladu poté, kdy se dotčená smluvní strana o porušení povinností dozvěděla. Za podstatné porušení smlouvy se pokládá zejména:
 - a. takové porušení smlouvy o dílo, jestliže strana porušující smlouvu věděla v době uzavření smlouvy o dílo nebo v této době bylo rozumné předvídat s přihlédnutím k účelu smlouvy o dílo, který vyplynul z jejího obsahu nebo z okolností, za nichž byla smlouva o dílo uzavřena, že druhá strana nebude mít zájem na plnění povinností při takovém porušení smlouvy o dílo
 - b. prodlení se zahájením prací na díle o více jak 10 dnů
 - c. přenesení nebo převedení práv z této smlouvy zhotovitelem na jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele
 - d. porušení článku IX bod 11 smlouvy, tzn., v případě, že zhotovitel není náležitě pojištěn či nemá pojištění aktivní po celou dobu trvání smluvního vztahu
5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací, dodávek provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dokončených částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 2 pracovních dnů od doručení odstoupení od této smlouvy vyklidit staveniště a opustit všechny prostory poskytnuté mu objednatelem.
6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla třetí osobou ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit.
7. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených dílčích faktur a vyúčtování objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.
8. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIII.

Odpovědnost za škody

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XIV.

Technický a autorský dozor objednatele

1. Objednatel nebo jím pověřená třetí osoba vykonává na staveništi kontrolu prostřednictvím technického dohledu objednatele (dále jen „TDO“, a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, jsou realizovány dle schválené dokumentace, podle technických a technologických norem a zda jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a zda jsou v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů a autorského dozoru objednatele (dále jen AD). Za tím to účelem má objednatel nebo pověřená osoba přístup na staveniště.
2. TDO a AD je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
3. Objednatel za TDO určuje: Ing. Miroslav Fadrhons, Městský úřad Rychnov u Jablonce nad Nisou – odbor výstavby.
4. TDO je oprávněn k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na staveništi nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDO sepíše zápis do stavebního deníku.
5. TDO je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dokončením díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní TDO o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Objednatel za AD určuje: Ing. arch. Ondřej Štěpán, STUDIO NOTES s.r.o., Rychnov u Jablonce nad Nisou

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu, nemůže také postoupit smlouvu jako takovou
3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí závaznými právními předpisy České republiky.

4. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- 1) Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP
 - 2) Časový harmonogram prací
 - 3) Položkový rozpočet
5. Obě strany prohlašují, že smlouvu řádně přečetli, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, že neuzavírají tuto smlouvu pod jakýmkoliv tlakem a smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas ke zveřejnění obsahu této smlouvy.
9. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady č. 1319/03/25R ze dne 24.3.2025
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.
11. Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že na sebe přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností. Změnit tuto smlouvu lze pouze

V Rychnově u Jablonce nad Nisou dne: 23.4.2025

Za objednatele:

Bc. Tomáš Levinský – starosta města



Za zhotovitele:

Baukomplet s.r.o.
integrovaná stavební firma
Rybářská 4040 740 01 Jablonce nad Nisou
tel./fax: ++ 420 468 740 740

Přílohy:

1. Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP
2. Časový harmonogram prací
3. Rozpočet

Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP

Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP a PO, nedodržování bezpečnostních předpisů, při porušování ustanovení dokumentu „**Plánu BOZP**“ a všech jeho součástí bude přistoupeno k udělení finanční sankce vůči subjektu, který zmíněné porušil.

Všechny osoby vyskytující se na stavbě jsou povinny dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, dbát příkazů stavbyvedoucích generálního dodavatele na staveništi. Pracovat tak, aby neohrožovali zdraví své ani zdraví ostatních osob zdržujících se na stavbě nebo v jejím okolí!

Smluvní pokuty budou odstupňovány:

1. první provinění proti BOZP – upozornění a výstraha
2. provinění proti BOZP pokuta s výstrahou
2. druhé a další provinění – výše pokuty se násobí až na maximální výši pětinasobku základní částky + vykazání pracovníka-ů (firmy) ze staveniště.

Tabulka maximálních pokut za porušení níže uvedených bodů, týkajících se prohřešků proti BOZP:

TYP PROVINĚNÍ PROTI BOZP	POKUTA
Včasné nedoložení informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zhotovitel zvolil, vyplývající z § 16, zákona č. 309/2006 Sb.	3.000,- Kč
Zhotovitel neplní požadavky na zajištění staveniště stanovené v příloze č. 1 NV č. 591/2006 Sb., nebo v souladu s plánem BOZP.	3.000,- Kč
Nepoužívání osobních ochranných prostředků vyplývajících z prováděné činnosti a stanovených v plánu BOZP. (Ochrany hlavy, pracovní obuv, ochrany očí, reflexní vesty, atd.) NV č. 495/2001 Sb.	500,- Kč
Nepoužívání prostředků kolektivní ochrany, nebo osobní ochrany pro zabránění pádu osob z výšky nebo do volné hloubky. (technické konstrukce, zábradlí, ohrazení, polohovací postroj, atd.). NV č. 362/2005 Sb.	5.000,- Kč
Nezajištění nebezpečného prostoru pod místem práce ve výšce. NV č. 362/2005 Sb.	3.000,- Kč
Používání dočasné stavební konstrukce na staveništi bez náležitého předání odborně způsobilou osobou odpovědnou za montáž a převzetí do užívání osobou odpovědnou za její užívání. Používání lešení bez zábradlí, okapových lišt atd. NV č. 362/2005 Sb.	5.000,- Kč
Používání nevyhovujících a poškozených žebříků na staveništi (odporující nařízení vlády č. 362/2005 Sb.)	1.000,- Kč
Používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužování kabelů, atd. (poškozená izolace kabelů, sundaný bezpečnostní kryt přístroje, el. přístroj bez příslušné revize, atd.)	2.000,- Kč
Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobena pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. NV č. 591/2006 Sb. Příloha 1, část II.	3.000,- Kč

Neprovádění nebo nepoužívání prostředků pro zajištění okrajů výkopů proti pádu fyzických osob do hloubky (překrytí, zábradlí, zábrany, ohrazení atd.) NV č. 591/2006 Sb. Příloha 3, část III.	3.000,- Kč
Nezřízení bezpečných přechodů přes výkopy v návaznosti na hloubku výkopu. (bez zábradlí, lišty pro slepce, nedostatečně široké atd.). NV č. 591/2006 Sb. Příloha 3, část III.	2.000,-Kč
Neprovádění zajištění stability stěn výkopu proti sesutí u ručního i strojně hloubeného výkopu. (pažení, ochranné rámy, rozpěrné konstrukce atd.)	5.000,-Kč
Pohyb pracovníků v prostoru ohroženém činností stroje, vymezeném maximálním dosahem jeho pracovního zařízení, zvětšeném o 2m. NV č. 591/2006 Sb. Příloha 2, část I.	500,- Kč
Používání k výstupu konstrukce, které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, atd.)	1.000,-Kč
Používání k dopravě osob zařízení nebo části, které k tomu nejsou určeny	1.000,- Kč
Vázání břemene bez potřebné kvalifikace (vazačský, jeřábnický průkaz). Používání poškozených vázacích prostředků	2.000,- Kč
Zjištění požití alkoholického nápoje nebo toxické látky v těle pracovníka Okamžité opuštění staveniště a pokuta.	5.000,- Kč
Porušení zákazu kouření (kromě vyhrazených prostor)	500,- Kč
Jiné opakující se porušení pravidel BOZP podle závažnosti.	500,- až 5.000,- Kč


Baukomplet s.r.o.
 Autoprotizní stavební firma
 Rybářská 4040/70 100 01 Praha 10
 tel.: 02 44 44 44 44 7000



Příloha č. 2
Časový harmonogram prací

Datum od-do		Harmonogram prací
02.05.2025	09.05.2025	Předání staveniště bourací a demontážní práce
12.05.2025	16.05.2025	demontážní práce, bourání nové rozvody elektro + voda, odpady
19.05.2025	23.05.2025	Stavební práce, příčky, osazení zárubní Nové rozvody elektroinstalace rozvody vody, kanalizace VZT-rozvody
26.05.2025	30.05.2025	Stavební práce, izolace stropu, práce na SDK opravy omítek, příčky stěn VZT rozvody, rozvody elektroinstalace
02.06.2025	06.06.2025	Stavební práce, omítky SDK stropy, příčky stěn rozvody elektroinstalace, vody, kanalizace
09.06.2025	13.06.2025	Stavební práce, omítky štukové SDK úpravy stropů a příček
16.06.2025	20.06.2025	Stavební práce izolace podlah, příprava pro obklady
23.06.2025	27.06.2025	Stavební práce, elektroinstalace obklady stěn, omítky
30.06.2025	04.07.2025	Stavební práce, elektroinstalace obklady, dlažby
07.07.2025	11.07.2025	Stavební práce, obklady, dlažby
14.07.2025	18.07.2025	Stavební práce, obklady, dlažby
21.07.2025	25.07.2025	Stavební práce, obklady, dlažby malování

28.07.2025	01.08.2025	Malování kompletace elektroinstalace
04.08.2025	08.08.2025	Malování, pokládka koberec kompletace elektro, zařizování předností
11.08.2025	15.08.2025	Úklid, osazení kuchyňských linek, zbrazení

[Handwritten signature]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0268 Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

KSO: Misto: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

CC-CZ: 26. 9. 2024 Datum:

Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

IČ: 00262552 DIČ:

Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

IČ: 25023101 DIČ: CZ25023101

Projektant: STUDIO NOTES s.r.o.

IČ: 17052661 DIČ:

Zpracovatel: Michael Štěpán

IČ: 06103065 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 994 401,23

Sazba daně	Základ daně
DPH základní 21,00%	1 994 401,23
snížená 12,00%	0,00

Výše daně
418 824,26
0,00

Cena s DPH

V CZK

2 413 225,49

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0268

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Datum: 26. 9. 2024
Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou Projektant: STUDIONOTES s.r.o.
Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 494/7a 466 01 Jablonec nad NisZpracovatel: Michael Štěpán

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

01	Bourací práce	81 040,26	98 058,71	STA
02	Rekonstrukce	1 209 817,97	1 463 879,74	STA
03	Slaboproud	101 855,74	123 245,45	STA
04	Silnoproud	262 555,22	317 691,82	STA
05	ZTI	249 013,14	301 305,90	STA
06	VZT	28 618,90	34 628,87	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	61 500,00	74 415,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

01 - Bourací práce

KSO:

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Projektant:

STUDIONOTES s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 9. 2024

IČ:

00262552

DIČ:

IČ:

25023101

DIČ:

CZ25023101

IČ:

17052661

DIČ:

IČ:

06103065

DIČ:

Cena bez DPH

81 040,26

DPH základní
snižená

Základ daně
81 040,26
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
17 018,45
0,00

Cena s DPH

v CZK

98 058,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

01 - Bourací práce

Místo:

č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum:

26. 9. 2024

Projektant:

STUDIONOTES s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	
HSV - Práce a dodávky HSV	81 040,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	58 360,64
997 - Přesun sutě	16 553,55
PSV - Práce a dodávky PSV	41 807,09
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	22 679,62
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 550,00
763 - Konstrukce suché výstavby	3 000,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 906,74
771 - Podlahy z dlaždic	452,40
775 - Podlahy skládané	1 946,48
	10 824,00

SOUPIŠ PRACÍ

Slavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

01 - Bourací práce

Miesto: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:
Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024

Projektant: **STUDIONOTES s.r.o.**

Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							
0	HSV	Práce a dodávky HSV					
1	K 962031132	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
	Online PSC	Bourání přiček nebo přízdivek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/Cs_URS_2024_02/962031132	m2	18,953	132,00	2 501,80 CS ÚRS 2024 02	
	WV	koupelna 2.14 a 2.15		10,079		16 553,55	
	WV	3.086*(2.41+0.856)					
	WV	chodba 2.13		1,893			
	WV	1.474*2.451-(0.8*2.15)					
	WV	lokaj 2.10		6,981			
	WV	2.86*3.086-(0.9*2.05)		19,463			
	WV	sanitace					
2	K 962081131	Bourání přiček nebo přízdivek ze skleněných tvárnic, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/Cs_URS_2024_02/962081131	m2	1,087	205,00	222,84 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC	luxury - chodba 2.13		1,087			
	WV	0.9*0.604*2					
	WV	Sanitace					
3	K 968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/Cs_URS_2024_02/968072455	m2	19,463	435,00	8 466,41 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC	koupelna 2.14-2.16		2,870			
	WV	(0.7*2.05)*2		3,075			
	WV	(0.75*2.05)*2					
	WV	chodba 2.13		1,948			
	WV	0.95*2.05		1,935			
	WV	(0.9*2.15)		1,845			
	WV	(0.9*2.05)		2,050			
	WV	(1*2.05)					
	WV	místnost 2.09		1,845			
	WV	0.9*2.05		2,050			
	WV	místnost 2.04		1,845			
	WV	1*2.05					
	WV	0.9*2.05		19,463			
4	K 971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, pískovce z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/Cs_URS_2024_02/971033621	m2	2,742	153,00	419,53 CS ÚRS 2024 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC	VV		https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/270135621					
	VV		koupelna 2.14		0,273			
	VV		0.13*2.1		2,469			
	VV		koupelna 2.17		0,142			
	VV		0.8*3.086		0,550	3 570,00	1 963,50 CS ÚRS 2024 02	
5	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m				
Online PSC	VV		https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/270135119					
	VV		VZT		0,550			
	VV		0.55		0,550			
Online PSC	VV		https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/270135241					
	VV		místnost 2.15		3,508			
	VV		1,25*(1,33+0,856+0,62)					
	VV		místnost 2.16		3,246			
	VV		1,26*(0,74+0,856+0,98)					
	VV		místnost 2.14		7,993			
	VV		2,03*0,7+2,29*(0,93+0,86+1,08)					
	VV		místnost 2.17		3,856			
	VV		1,26*(0,96+1,4+1,1)					
	VV		místnost 2.10		1,477			
	VV		1,29*(0,975+0,17)					
	VV		místnost 2.11		1,355			
	VV		1,29*1,05		21,135			
	VV		Součet					
D	997		Přesun sutě				41 807,09	
7	K	997013113	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	11,379	917,00	10 434,54 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/297013113					
	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,379	301,00	3 425,08 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/297013501					
	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	113,790	13,10	1 490,65 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/297013509					
	K	997013603	11,379*10 "Přepočtené koeficientem množství"	t	113,790			
10	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	5,382	2 190,00	11 786,58 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/297013603					
	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,182	2 270,00	7 223,14 CS ÚRS 2024 02	
	K	997013631	https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/297013631					
Online PSC	VV		11,379		11,379			
	VV		-45,382+0,109+2,706)		-8,197			
	VV		Součet		3,182			
12	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	0,109	4 520,00	492,68 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.wps.cz/item/CS_URS_2024_02/297013804					
	K	997013804						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	2,706	2 570,00	6 954,42 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210811					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				22 679,62	
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				4 550,00	
14	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	2,000	400,00	800,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110811					
15	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	5,000	250,00	1 250,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821					
VV			5		5,000			
VV					5,000			
16	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	1,000	500,00	500,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725240811					
17	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	500,00	500,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725240812					
18	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	5,000	250,00	1 250,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820802					
19	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferencálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	250,00	250,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725840850					
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				3 000,00	
20	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvoutřídých stavební délky do 1500 mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735151821					
D	763		Konstrukce suché výstavby				1 906,74	
21	K	763111811	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	19,260	99,00	1 906,74 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111811					
VV			SDK příčka 2 04 a 2 03		19,260			
VV			(3,685+0,756+1,8)*3,086		19,260			
VV			5,000		19,260			
D	766		Konstrukce truhlářské				452,40	
22	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dvířek, plochy do 2 m2	kus	12,000	37,70	452,40 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691914					
VV			vyvěšení dveří		12,000			
VV			12		12,000			
VV					12,000			
D	771		Podlahy z dlaždic				1 946,48	
23	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	12,350	34,50	426,08 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podatniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771473810					
VV			místnost 2.13		8,350			
VV			12,85-(0,75+0,92+0,95+1)					
VV			místnost 2.14		1,500			
VV			(0,95+0,55)					
VV			místnost 2.15		0,850			
VV			0,85					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		místnost 2.16		0,400			
	VV		0,4		1,250			
	VV		místnost 2.17		1,25			
	VV		1,25		12,670		1 520,40 CS ÚRS 2024 02	
	VV			m2		120,00		
24	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených					
		Online PSC	https://podlaha.cz/produkty/CS_URS_024_02/771573810					
	VV		místnost 2.13		6,660			
	VV		6,66		2,190			
	VV		místnost 2.14					
	VV		2,19		1,140			
	VV		místnost 2.15		0,800			
	VV		1,14		1,880			
	VV		místnost 2.16					
	VV		0,8		12,670		10 824,00	
	VV		místnost 2.17					
	VV		1,88					
	VV			m2	108,240	100,00	10 824,00 CS ÚRS 2024 02	
	VV							
	D	775	Podlahy skládané					
25	K	775511800	Demontáž podlah výškových do sutí s lištami lepených					
		Online PSC	https://podlaha.cz/produkty/CS_URS_024_02/775511800					
	VV		místnost 2.03		25,570			
	VV		25,57		27,590			
	VV		místnost 2.04					
	VV		27,59		8,420			
	VV		místnost 2.09		17,180			
	VV		8,42		15,970			
	VV		místnost 2.10					
	VV		17,18		13,510			
	VV		místnost 2.11					
	VV		15,97					
	VV		místnost 2.12					
	VV		13,51					
	VV							
	VV							

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

02 - Rekonstrukce

KSO.

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Projektant:

STUDIONOTES s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 9. 2024

IČ:

00262552

DIČ:

IČ:

25023101

DIČ:

CZ225023101

IČ:

17052661

DIČ:

IČ:

06103065

DIČ:

Cena bez DPH

1 209 817,97

DPH základní
snižena

Základ daně
1 209 817,97
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
254 061,77
0.00

Cena s DPH

v CZK

1 463 879,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

02 - Rekonstrukce

Místo:

č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024

Projektant:

STUDIONOTES s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
- 713 - Izolace tepelné
- 763 - Konstrukce suché výstavby
- 765 - Krytina skládaná
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 771 - Podlahy z dlaždic
- 776 - Podlahy poviakové
- 781 - Dokončovací práce - obklady
- 783 - Dokončovací práce - nátěry
- 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 209 817,97
160 522,95
23 416,89
98 426,21
34 508,17
4 171,68
1 049 295,02
63 734,69
113 954,74
177 221,71
20 395,95
175 034,30
24 522,60
126 839,82
119 635,81
118 536,95
7 133,47
102 284,98

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt: 02 - Rekonstrukce

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024

Projektant: STUDIO NOTES s.r.o.

Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 209 817,97	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				160 522,95	
1	K	340271025	Zadávka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvánicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	6,635	806,00	5 347,81 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://portal.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/340271025					
		VV	příčka 2 01/2. 15		1,575		23 416,89	
		VV	0,75*2,1					
		VV	příčka 2 15/2. 14		1,394			
		VV	0,664*2,1					
		VV	luxfery 2.12/2.13		0,745			
		VV	0,6*0,9+0,1*2,05					
		VV	dveře 2.13/2.11		0,205			
		VV	0,1*2,05					
		VV	dveře 2.13/2.14		0,205			
		VV	0,1*2,05					
		VV	otvor 2.13		2,511			
		VV	0,81*3,1					
		VV	Součet					
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvánic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	13,978	765,00	10 693,17 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://portal.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/342272225					
		VV	příčka 2 01/2. 13		2,707			
		VV	1,475*3,086-(0,9*2,05)					
		VV	příčka 2 13/2. 10		11,271			
		VV	{1,05+2,1+0,6+0,5}*3,086-(0,9*2,05)		13,978			
		VV	Součet					
3	K	342291121	Ukrojení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	28,094	149,00	4 186,01 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://portal.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/342291121					
		VV	příčka 2 01/2. 15		4,200			
		VV	2*2,1					
		VV	příčka 2 15/2. 14		4,200			
		VV	2*2,1					
		VV	luxfery 2.12/2.13					
		VV	0,6*2+2,05		3,250			
		VV	okna 2.13/2.11					
		VV	2,05		2,050			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		střeše 2.13/2.14		2,050			
	VV		2.05					
	VV		příčka 2.01/2.13		6,172			
	VV		2*3.086					
	VV		příčka 2.13/2.10		6,172			
	VV		2*3.086		224.094			
	VV		Stropní					
4	K	346244352	Obeztlivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tváric, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	4,132	772,00	3 189,90 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podklady.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/346244352					
	VV		m 2.07		1,260			
	VV		1,3*(0.9)+0,1*0,9					
	VV		m 2.14		1,472			
	VV		1,3*(0.8+0.2)+0.215*0.8					
	VV		m 2.15		1,400			
	VV		1,3*(1)+0,1*1		8.132			
	VV		Stropní					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní				98 426,21	
5	K	611335421	Oprava cementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravené plochy do 10%	m2	88,000	208,00	18 304,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podklady.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/611335421					
	VV		místnost 2.01		22,000			
	VV		22					
	VV		místnost 2.02		3,840			
	VV		3.84					
	VV		místnost 2.09		8,420			
	VV		8.42					
	VV		místnost 2.10		16,330			
	VV		16.33					
	VV		místnost 2.11		15,970			
	VV		15.97					
	VV		místnost 2.12		13,510			
	VV		13.51					
	VV		místnost 2.13		7,930			
	VV		7.93		58.009			
	VV		Stropní					
6	K	612142001	Plátivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vřačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	82,199	296,00	24 330,90 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podklady.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/612142001					
	VV		Zabzdňivky					
	VV		příčka 2.01/2.15		3,150			
	VV		0.75*2,1*2					
	VV		příčka 2.15/2.14		2,789			
	VV		0.664*2,1*2					
	VV		Ložnice 2.12/2.13		1,490			
	VV		(0.6*0.9+0,1*2.05)*2					
	VV		dveře 2.13/2.11		0,410			
	VV		0.1*2.05*2					
	VV		dveře 2.13/2.14		0,410			
	VV		0.1*2.05*2					
	VV		obrov 2.03		5,022			
	VV		0.81*3,1*2					
	VV		příčky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			příčka 2 01/2.13		5,414			
VV			((1,475*3,086-(0,9*2,05))*2					
VV			příčka 2 13/2.10		22,541			
VV			((1,05+2,1+0,6+0,5)*3,086-(0,9*2,05))*2					
VV			koupeniny 2.14 a 2.15		38,610			
VV			2,7*((2,41*2+1,865*2+1,01*2+1,865*2)		-5,110			
VV			-(0,8*2,05*2+0,69*0,884*3)					
VV			Suma		74,726			
VV			74,726*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		82,199			
7	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	82,199	190,00	15 617,81 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podpisovny.usc.cz/item/13_02/612321131					
VV			zadivky					
VV			příčka 2 01/2.15		3,150			
VV			0,75*2,1*2					
VV			příčka 2 15/2.14		2,789			
VV			0,684*2,1*2					
VV			luxury 2 12/2.13		1,490			
VV			(0,6*0,9+0,1*2,05)*2					
VV			dveře 2 13/2.11		0,410			
VV			0,1*2,05*2					
VV			dveře 2 13/2.14		0,410			
VV			0,1*2,05*2					
VV			okno 2 03		5,022			
VV			0,81*3,1*2					
VV			příčky					
VV			příčka 2 01/2.13		5,414			
VV			((1,475*3,086-(0,9*2,05))*2					
VV			příčka 2 13/2.10		22,541			
VV			((1,05+2,1+0,6+0,5)*3,086-(0,9*2,05))*2					
VV			koupeniny 2.14 a 2.15		38,610			
VV			2,7*((2,41*2+1,865*2+1,01*2+1,865*2)		-5,110			
VV			-(0,8*2,05*2+0,69*0,884*3)					
VV			Suma		74,726			
VV			74,726*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		82,199			
8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkládů apod.	m	79,800	242,00	19 311,60 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podpisovny.usc.cz/item/13_02/619995001					
VV			dveře					
VV			(0,8+2,05*2)*2*2		19,600			
VV			(0,9+2,05*2)*2*5		50,000			
VV			(1+2,05*2)*2		10,200			
VV			Suma		79,800			
9	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků baz dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	8,000	945,00	7 560,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podpisovny.usc.cz/item/13_02/642942111					
10	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 580,00	3 160,00 CS ÚRS 2024 02	
11	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	5,000	1 610,00	8 050,00 CS ÚRS 2024 02	
12	M	55331483	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 670,00	1 670,00 CS ÚRS 2024 02	
13	K	644941111	Montáž průvěrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm	kus	1,000	83,90	83,90 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podpisovny.usc.cz/item/13_02/644941111					
VV			VZT					
VV			1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	M	55341427	mřížka větrací nerezová se síťovinou 150x150mm	kus	1,000	338,00	338,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		VZ1					
	VV		1		1,000			
	VV							
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				34 508,17	
15	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zařízení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	145,420	91,30	13 276,85	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://zobrazovaci.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
	VV		místenost 2.01					
	VV		22		22,000			
	VV		místenost 2.02					
	VV		3,84		3,840			
	VV		místenost 2.03					
	VV		13,73		13,730			
	VV		místenost 2.04					
	VV		12,46		12,460			
	VV		místenost 2.05					
	VV		11,67		11,670			
	VV		místenost 2.06					
	VV		10,45		10,450			
	VV		místenost 2.07					
	VV		1,0		1,000			
	VV		místenost 2.08					
	VV		1,78		1,780			
	VV		místenost 2.09					
	VV		8,42		8,420			
	VV		místenost 2.10					
	VV		16,33		16,330			
	VV		místenost 2.11					
	VV		15,97		15,970			
	VV		místenost 2.12					
	VV		13,51		13,510			
	VV		místenost 2.13					
	VV		7,93		7,930			
	VV		místenost 2.14					
	VV		4,45		4,450			
	VV		místenost 2.15					
	VV		1,88		1,880			
	VV		Suma m2		145,420			
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světélkové podlahy do 4 m	m2	145,420	146,00	21 231,32	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://zobrazovaci.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
	VV		místenost 2.01					
	VV		22		22,000			
	VV		místenost 2.02					
	VV		3,84		3,840			
	VV		místenost 2.03					
	VV		13,73		13,730			
	VV		místenost 2.04					
	VV		12,46		12,460			
	VV		místenost 2.05					
	VV		11,67		11,670			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		místoprost 2.06		10,450			
	VV		10,45					
	VV		místoprost 2.07		1,000			
	VV		1,0					
	VV		místoprost 2.08		1,780			
	VV		1,78					
	VV		místoprost 2.09		8,420			
	VV		8,42					
	VV		místoprost 2.10		16,330			
	VV		16,33					
	VV		místoprost 2.11		15,970			
	VV		15,97					
	VV		místoprost 2.12		13,510			
	VV		13,51					
	VV		místoprost 2.13		7,930			
	VV		7,93					
	VV		místoprost 2.14		4,450			
	VV		4,45					
	VV		místoprost 2.15		1,880			
	VV		1,88					
	VV		Společný		415,420			
	D	998	Přesun hmot				4 171,68	
17	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvádic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2,897	1 440,00	4 171,88 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/998011009					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 049 295,02	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				63 734,69	
18	K	711131111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na suchu samolepicího asfaltového pásu na ploše vodorovné V	m2	155,000	69,10	10 710,50 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/711131111					
	VV		plocha podkrovní		155,000			
	VV		155					
	VV		Společný		155,450			
19	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na suchu samolepicího asfaltového pásu na ploše svislé S	m2	9,450	94,00	888,30 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/711132111					
	VV		plocha podkrovní		9,450			
	VV		0,15*63		9,450			
	VV		Společný		9,450			
20	M	62853001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jehnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 4,0mm	m2	200,793	250,00	50 198,25 CS ÚRS 2024 02	
	VV		plocha podkrovní		155,000			
	VV		155		9,450			
	VV		Společný		164,450			
	VV		0,15*63		200,793			
	VV		Společný		200,793			
	VV		164,45*1,221 Přepočtené koeficientem množství					
21	K	998711112	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,964	2 010,00	1 937,64 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/998711112					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	713	Izolace tepelné				113 954,74	
22	K 713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvě https://podlahy-ws.cz/Item/CS_URS_2024_02/713121121	m2	155,000	83,50	12 942,50 CS ÚRS 2024 02	
		plocha podkovy		155,000			
		155		155,000			
23	M 63148107	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,036-0,039$ tl. 160mm https://podlahy-ws.cz/Item/CS_URS_2024_02/63148107	m2	325,500	297,00	96 673,50 CS ÚRS 2024 02	
		plocha podkovy		325,500			
		155		325,500			
24	K 998713112	155*2,1 Přepočtené koeficientem množství Presun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m https://podlahy-ws.cz/Item/CS_URS_2024_02/998713112	t	1,823	2 380,00	4 338,74 CS ÚRS 2024 02	
D	763	Konstrukce suché výstavby				177 221,71	
25	K 763111314	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW, jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB https://sádkartony-ws.cz/Item/CS_URS_2024_02/763111314	m2	34,474	1 090,00	37 576,66 CS ÚRS 2024 02	
		příčka 2.03/2.06		5,932			
		2.5*3,1 (0.9*2.02)		8,587			
		příčka 2.05/2.04		19,955			
		2.77*3,1		19,955			
		příčka 2.04-2.05/2.03-2.06		19,955			
		7.61*3,1-(0.9*2,02*2)		19,955			
		Skupina		19,955			
26	K 763111333	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB https://sádkartony-ws.cz/Item/CS_URS_2024_02/763111333	m2	12,001	1 200,00	14 401,20 CS ÚRS 2024 02	
		příčka 2.05/2.08		3,720			
		1.2*3,1		3,410			
		příčka 2.07/2.06		4,871			
		1.1*3,1		12,001			
		příčka 2.07-2.08/2.06		12,001			
		2.614*3,1-(0.8*2,02*2)		12,001			
		Skupina		12,001			
27	K 763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany https://podlahy-ws.cz/Item/CS_URS_2024_02/763111741	m2	15,376	44,80	688,84 CS ÚRS 2024 02	
		2.06 a 2.03		15,376			
		(2.65+1.65+0.66)*3,1		15,376			
		Skupina		15,376			
28	M 26329276	folie PE vyzluzovaná pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - Wida E) 140g/m2 https://podlahy-ws.cz/Item/CS_URS_2024_02/26329276	m2	17,275	33,20	573,53 CS ÚRS 2024 02	
		2.06 a 2.03		17,275			
		(2.65+1.65+0.66)*3,1		17,275			
		Skupina		17,275			
		15,376*1,1235 Přepočtené koeficientem množství		17,275			
29	K 763111742	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	15,376	49,80	765,72 CS ÚRS 2024 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	M	63148106	https://podminekna.cz/item/CS_URS_2024_02/76311771 2.06 a 2.03 (2,65+1,65+0,66)*3,1 Soustava	m2	15,376 15,376	260,00	4 077,84 CS ÚRS 2024 02	
			deska tepelné izolace minierální univervzální $\lambda=0,036-0,039$ tl 140mm		15,684			
			2.06 a 2.03 (2,65+1,65+0,66)*3,1 Soustava		15,376 15,376			
			15,376*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		15,684			
			Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3 https://podminekna.cz/item/CS_URS_2024_02/76311771		46,475			
31	K	763111771	příčka 2.03/2.06	m2	5,932	178,00	8 272,55 CS ÚRS 2024 02	
			2.5*3,1-(0,9*2,02)		8,587			
			příčka 2.05/2.04		19,955			
			2,77*3,1		3,720			
			příčka 2.04-2.05/2.03-2.06		3,410			
			7,61*3,1-(0,9*2,02*2)		4,871			
			příčka 2.05/2.08		46,375			
			1,2*3,1		15,376			
			příčka 2.07/2.08		931,00			
			1,1*3,1		15,376			
32	K	763121450	příčka 2.07-2.08/2.06	m2	4,871	931,00	14 315,06 CS ÚRS 2024 02	
			2.614*3,1-(0,8*2,02*2)		46,375			
			Stěna předřazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou akustickou tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 115 mm, Rw do 28 dB https://podminekna.cz/item/CS_URS_2024_02/763121450		15,376			
			2.06 a 2.03		15,376			
			(2,65+1,65+0,66)*3,1 Soustava		15,376			
33	K	763121761	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 https://podminekna.cz/item/CS_URS_2024_02/763121761	m2	15,376	88,80	1 365,39 CS ÚRS 2024 02	
			2.06 a 2.03		15,376			
			(2,65+1,65+0,66)*3,1 Soustava		15,376			
			Podhled		15,376			
			2.06 a 2.03		15,376			
34	K	763131412	(2,65+1,65+0,66)*3,1 Soustava	m2	48,310	1 130,00	54 590,30 CS ÚRS 2024 02	
			Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací https://podminekna.cz/item/CS_URS_2024_02/763131412		15,376			
			podhled místnost 2.03		13,730			
			podhled místnost 2.04		12,460			
			podhled místnost 2.05		11,670			
			podhled místnost 2.06		10,450			
			10,45 Podhled		46,375			
35	K	763131452	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, s izolací https://podminekna.cz/item/CS_URS_2024_02/763131452	m2	9,110	1 180,00	10 749,80 CS ÚRS 2024 02	
			podhled místnost 2.07		9,110			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	57,420	101,00	5 799,42	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podhledniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131771					
	VV		1.0		1,000			
	VV		podhled místnosti 2 08					
	VV		1.78		1,780			
	VV		podhled místnosti 2.14					
	VV		4.45		4,450			
	VV		podhled místnosti 2 15					
	VV		1.88		1,880			
	VV		Společný		9,110			
37	K	763164511	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	7,700	572,00	4 404,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podhledniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763164511					
	VV		ÚZT					
	VV		3,5+1,1+3,1		7,700			
	VV		Společný		17,700			
	K	763172321	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednopláškových pro přičky a přesazené stěny velikost (šxv) 200 x 200 mm	kus	2,000	357,00	714,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podhledniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763172321					
	VV		m 2.14		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		m 2.07		1,000			
	VV		1		2,000			
	VV		Společný		2,000			
	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	2,000	639,00	1 278,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		m 2.14		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		m 2.07		1,000			
	VV		1		2,000			
VV		Společný		2,000				
40	K	763181311	Výplň otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídllové	kus	5,000	751,00	3 755,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podhledniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763181311					
41	M	55331589	zárubně jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové přičky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 660,00	3 320,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	M	55331590	zárubná jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky II stěny 75-100mm m.ziněnu 80x1970-2100mm	kus	3,000	1 670,00	5 010,00 CS ÚRS 2024 02	
43	K	998763322	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stavených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,675	2 080,00	5 564,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/cs_urs_2024_02/298763322					
	D	765	Krytina skládaná				20 395,95	
44	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	155,000	81,30	12 601,50 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/cs_urs_2024_02/765191001					
	VV		plocha podkrovní		155,000			
	VV		155		155,000			
	VV		Sklofen		170,500	45,40	7 740,70 CS ÚRS 2024 02	
45	M	28329035	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-135g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2				
	VV		plocha podkrovní		155,000			
	VV		155		155,000			
	VV		Sklofen		170,500			
46	K	998765112	155*1,1 "Přepočtené koeficientem množství Přesun hmot pro krytiny skládané stavených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,025	2 150,00	53,75 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/cs_urs_2024_02/998765112					
	D	766	Konstrukce truhlářské				175 034,30	
47	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	13,000	953,00	12 389,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/cs_urs_2024_02/766660001					
48	M	61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	4,000	3 725,00	14 900,00 CS ÚRS 2024 02	
49	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	9,000	3 725,00	33 525,00 CS ÚRS 2024 02	
50	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 030,00	1 030,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/cs_urs_2024_02/766660002					
51	M	61162075	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	3 725,00	3 725,00 CS ÚRS 2024 02	
52	K	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s výřiznutím otvoru	kus	2,000	163,00	326,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/cs_urs_2024_02/766660720					
	VV		V108		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Soudet		4,000	150,00	600,00	
53	M	55341400R	AL mřížka 50/500mm	kus				
	VV		V108		4,000			
	VV		2*2		4,000			
	VV		Sklofen		9,000			
54	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	9,000	149,00	1 341,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/cs_urs_2024_02/766660728					
55	M	54924015	zámek zadílabací mezipokojový pravolevý rozteč 72x40mm	kus	9,000	200,00	1 800,00 CS ÚRS 2024 02	
56	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	9,000	209,00	1 881,00 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.us.cz/item/cs_urs_2024_02/766660729					
57	M	54914123	Kování rozetové klika/klika	kus	9,000	663,00	5 967,00 CS ÚRS 2024 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	76660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/76660730	kus	4,000	236,00	944,00 CS ÚRS 2024 02	
59	M	54314124	Kování rozetová spodní pro WC	kus	4,000	463,00	1 852,00 CS ÚRS 2024 02	
60	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212	kus	9,000	138,00	1 242,00 CS ÚRS 2024 02	
61	M	61167156	práh dveří dřevěný dubový H 20mm dl 620mm š 100mm	kus	8,000	118,00	944,00 CS ÚRS 2024 02	
62	M	61167176	práh dveří dřevěný dubový H 20mm dl 920mm š 100mm	kus	1,000	216,00	216,00 CS ÚRS 2024 02	
63	R	766A2001	Vestavěný nábytek kuchyňská linka sektorová (skládaná) vč. dřezu, varné desky a mikrovlnné trouby https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/766A2001	soubor	2,000	45 760,00	91 520,00 ÚRS RYRO 2024 02	
64	K	998766112	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vododopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/998766112	t	0,406	2 050,00	832,30 CS ÚRS 2024 02	
							24 522,60	
65	K	767163121	Konstrukce zámečnické Montáž zábradlí přímého v interiéru v rovině (na rovné ploše) kotveného do betonu https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/767163121	m	4,500	900,00	4 050,00 CS ÚRS 2024 02	
			1.5+3		4,500			
			Soubor		4,500			
66	M	55342293	zábradlí nerezové s vertikální výplní rovné kotvení vchod v 90°mm https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/55342293	m	4,500	4 500,00	20 250,00 CS ÚRS 2024 02	
			1.5+3		4,500			
			Soubor		4,500			
67	K	998767112	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vododopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/998767112	t	0,084	2 650,00	222,60 CS ÚRS 2024 02	
68	K	771111011	Podlahy z dlaždic Příprava podkladu před provedením dlažby výsátí podlah https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011	m2	50,350	17,30	871,06 CS ÚRS 2024 02	
			Chodba 2 01		11,100			
			2.1+9		7,930			
			chodba 2 13		4,450			
			7.93		1,880			
			koupelna 2 14		11,670			
			4.45		10,540			
			WC 2 15		1,000			
			1.88		1,780			
			místnost 2 05		50,350			
			11.67					
			místnost 2 06					
			10.54					
			WC 2 07					
			1.0					
			koupelna 2 08					
			1.78					
			Soubor					
69	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátlér penetrační na podlahu https://bezpečnost.kov.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011	m2	50,350	65,30	3 287,86 CS ÚRS 2024 02	
			Chodba 2 01		11,100			
			2.1+9					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K 771151026	Online PSC					
		Chodba 2.13		7,930			
		7,93					
		koupelna 2.14		4,450			
		4,45					
		WC 2.15		1,880			
		1,88					
		místnost 2.05		11,670			
		11,67					
		místnost 2.06		10,540			
		10,54					
		WC 2.07		1,000			
		1,0					
		koupelna 2.08		1,780			
		1,78					
70	K 771151026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepida (po starých krytinách)	m2	50,350	69,10	3 479,19 CS ÚRS 2024 02	
		https://podminky.urs.cz/tem/Cs_URS_2024_02/771151026					
		Chodba 2.01		11,100			
		2,1+9					
		chodba 2.13		7,930			
		7,93					
		koupelna 2.14		4,450			
		4,45					
		WC 2.15		1,880			
		1,88					
		místnost 2.05		11,670			
		11,67					
		místnost 2.06		10,540			
		10,54					
		WC 2.07		1,000			
71	K 771151027	Online PSC					
		Chodba 2.01		11,100			
		2,1+9					
		chodba 2.13		7,930			
		7,93					
		koupelna 2.14		4,450			
		4,45					
		WC 2.15		1,880			
		1,88					
		místnost 2.05		11,670			
		11,67					
		místnost 2.06		10,540			
		10,54					
		WC 2.07		1,000			
		1,0					
71	K 771151027	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační síťka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	50,350	400,00	20 140,00 CS ÚRS 2024 02	
		https://podminky.urs.cz/tem/Cs_URS_2024_02/771151027					
		Chodba 2.01		11,100			
		2,1+9					
		chodba 2.13		7,930			
		7,93					
		koupelna 2.14		4,450			
		4,45					
		WC 2.15		1,880			
		1,88					
		místnost 2.05		11,670			
		11,67					
		místnost 2.06		10,540			
		10,54					
		WC 2.07		1,000			
		1,0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
72	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.) https://podkladovys.ceskaitem.cz/vyd_2024_02/771161021	m	5,000	53,30	266,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC				5,000			
73	M	59054130	profil přechodový nerezový samolepicí 35mm https://podkladovys.ceskaitem.cz/vyd_2024_02/771161021	m	5,500	133,00	731,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC				5,500			
74	K	771474213	5*1,1 Přepočtená koeficientem množství Montáž soklí z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm https://podkladovys.ceskaitem.cz/vyd_2024_02/771474213	m	39,171	168,00	6 580,73	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC				39,171			
	VV		Chodba 2.01		7,350			
	VV		1,3+1,36+3,46-0,8+1,43+1,4-0,8					
	VV		chodba 2.13		9,696			
	VV		5-0,7-0,7+1,47-0,8+0,3+0,335+0,9+1,8+0,6+1,621-0,8+1,47-0,8					
	VV		místnost 2.05		13,168			
	VV		2,77*2+4,214*2-0,8					
	VV		místnost 2.06		8,957			
	VV		2,465-0,8+4,164-2*0,8+2,614-2*0,7+1,464-0,8+0,15+2,7					
	VV		sokle		43,088	150,00	6 463,20	CS ÚRS 2024 02
75	M	59761186	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/tesky tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm https://podkladovys.ceskaitem.cz/vyd_2024_02/771474213	m	43,088	150,00	6 463,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC				43,088			
	VV		Chodba 2.01		7,350			
	VV		1,3+1,36+3,46-0,8+1,43+1,4-0,8					
	VV		chodba 2.13		9,696			
	VV		5-0,7-0,7+1,47-0,8+0,3+0,335+0,9+1,8+0,6+1,621-0,8+1,47-0,8					
	VV		místnost 2.05		13,168			
	VV		2,77*2+4,214*2-0,8					
	VV		místnost 2.06		8,957			
	VV		2,465-0,8+4,164-2*0,8+2,614-2*0,7+1,464-0,8+0,15+2,7					
	VV		sokle		43,088			
76	K	771574416	39,171*1,1 Přepočtené koeficientem množství Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2 https://podkladovys.ceskaitem.cz/vyd_2024_02/771574416	m2	50,350	741,00	37 309,35	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC				50,350			
	VV		Chodba 2.01		11,100			
	VV		2,1+9					
	VV		chodba 2.13		7,930			
	VV		7,93					
	VV		koupelna 2.14		4,450			
	VV		4,45					
	VV		WC 2.15		1,880			
	VV		1,88					
	VV		místnost 2.05		11,670			
	VV		11,67					
	VV		místnost 2.06		10,540			
	VV		10,54					
	VV		WC 2.07		1,000			
	VV		1,0					
	VV		koupelna 2.08		1,780			
	VV		1,78					
	VV		sokle		50,350			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	M	59761166	dlážba keramická špinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	55,385	555,00	30 738,68 CS ÚRS 2024 02	
	VV		Chodba 2.01					
	VV		2,1*9		11,100			
	VV		chodba 2.13					
	VV		7,93		7,930			
	VV		koupelna 2.14					
	VV		4,45		4,450			
	VV		WC 2.15					
	VV		1,88		1,880			
	VV		místnost 2.06					
	VV		11,67		11,670			
	VV		místnost 2.06					
	VV		10,54		10,540			
	VV		WC 2.07					
	VV		1,0		1,000			
	VV		koupelna 2.08					
	VV		1,78		1,780			
	VV		WC 2.09					
	VV		55,385		55,385			
78	K	771591112	50,35*1,1 Přepočtené koeficientem množství Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112	m2	9,110	444,00	4 044,84 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		Koupelna 2.14					
	VV		4,45		4,450			
	VV		WC 2.15					
	VV		1,88		1,880			
	VV		WC 2.07					
	VV		1,0		1,000			
	VV		koupelna 2.08					
	VV		1,78		1,780			
	VV		55,385		55,385			
79	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591241	kus	17,000	221,00	3 757,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
80	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591242	kus	1,000	211,00	211,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
81	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264	m	23,738	215,00	5 103,67 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		koupelna 2.14					
	VV		1,87*2+2,41*2		8,560			
	VV		WC 2.15					
	VV		1,01*2+1,86*2		5,748			
	VV		WC 2.07					
	VV		0,9*2+1,1*2		4,000			
	VV		koupelna 2.08					
	VV		1,1*2+1,615*2		5,430			
	VV		55,385		55,385			
82	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771592011	m2	50,350	29,70	1 495,40 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		Chodba 2.01					
	VV		2,1*9		11,100			
	VV		chodba 2.13					
	VV		7,93		7,930			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Koupelna z 12					
VV		4,45		4,450			
VV		WC z 15					
VV		1,88		1,880			
VV		místenost 2.05					
VV		11,67		11,670			
VV		místenost 2.06					
VV		10,54		10,540			
VV		WC z 07					
VV		1,0		1,000			
VV		koupelna 2.08					
VV		1,78		1,780			
VV		5,000		5,000			
83 K	998771112	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,107	1 120,00	2 359,84 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC	https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771112					
D	776	Podlahy povlakové				119 635,81	
84 K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	80,420	45,00	3 618,90 CS ÚRS 2024 02	
	Online FSC	https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111116					
VV		místenost 2.11					
VV		15,97		15,970			
VV		místenost 2.12					
VV		13,51		13,510			
VV		místenost 2.10					
VV		16,33		16,330			
VV		místenost 2.09					
VV		8,42		8,420			
VV		místenost 2.03					
VV		13,73		13,730			
VV		místenost 2.04					
VV		12,46		12,460			
VV		80,420		80,420			
85 K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2		17,30	1 391,27 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC	https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311					
VV		místenost 2.11					
VV		15,97		15,970			
VV		místenost 2.12					
VV		13,51		13,510			
VV		místenost 2.10					
VV		16,33		16,330			
VV		místenost 2.09					
VV		8,42		8,420			
VV		místenost 2.03					
VV		13,73		13,730			
VV		místenost 2.04					
VV		12,46		12,460			
VV		80,420		80,420			
86 K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace netečená podlah	m2		50,00	4 021,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC	https://podlahy.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121321					
VV		místenost 2.11					
VV		15,97		15,970			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			místonosť 2 04		12,460			
VV			12,46					
VV			kebovec do sokla					
VV			místonosť 2 11		1,526			
VV			0,1*(3,643*2+4,303+4,467-0,8)					
VV			místonosť 2 12		1,503			
VV			0,1*(3,278+3,428+4,503+1,864+1,225+1,534-0,8)					
VV			místonosť 2 10		1,597			
VV			0,1*(3,643+4,808+3,043+2,097+0,6+2,575-0,8)					
VV			místonosť 2 09		1,084			
VV			0,1*(2,737*2+3,083*2-0,8)					
VV			místonosť 2 03		1,410			
VV			0,1*(3,348*2+4,1*2-0,8)					
VV			místonosť 2 04		1,374			
VV			0,1*(2,77*2+4,498*2-0,8)		97,805			
VV			88,914*1,1*Přepočtené koeficientem množství		84,926			
VV			88,914*1,1*Přepočtené koeficientem množství					
90	K	77641112	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m		55,00	4 670,93 CS ÚRS 2024 02	
Online FSC			https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/77641112					
VV			místonosť 2 11		15,256			
VV			3,643*2+4,303+4,467-0,8					
VV			místonosť 2 12		15,032			
VV			3,278+3,428+4,503+1,864+1,225+1,534-0,8					
VV			místonosť 2 10		15,966			
VV			3,643+4,808+3,043+2,097+0,6+2,575-0,8					
VV			místonosť 2 09		10,840			
VV			2,737*2+3,083*2-0,8					
VV			místonosť 2 03		14,096			
VV			3,348*2+4,1*2-0,8					
VV			místonosť 2 04		13,736			
VV			2,77*2+4,498*2-0,8		84,926			
VV			84,926					
91	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m		85,00	7 363,13 CS ÚRS 2024 02	
VV			84,926*1,02*Přepočtené koeficientem množství		86,625			
92	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nafažení	m		50,00	4 246,30 CS ÚRS 2024 02	
Online FSC			https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/776421711					
VV			místonosť 2 11		15,256			
VV			3,643*2+4,303+4,467-0,8					
VV			místonosť 2 12		15,032			
VV			3,278+3,428+4,503+1,864+1,225+1,534-0,8					
VV			místonosť 2 10		15,966			
VV			3,643+4,808+3,043+2,097+0,6+2,575-0,8					
VV			místonosť 2 09		10,840			
VV			2,737*2+3,083*2-0,8					
VV			místonosť 2 03		14,096			
VV			3,348*2+4,1*2-0,8					
VV			místonosť 2 04		13,736			
VV			2,77*2+4,498*2-0,8		84,926			
VV			84,926					
93	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čistění základní	m2		49,00	3 940,58 CS ÚRS 2024 02	
Online FSC			https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/776991121					
VV			místonosť 2 11		80,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava		
94	K	998776112	15,97	t	15,970	913,00	773,31 CS ÚRS 2024 02			
			místnost 2.12							
			13,51		13,510					
			místnost 2.10							
			16,33		16,330					
			místnost 2.09							
			8,42		8,420					
			místnost 2.03		13,730					
			místnost 2.04		12,460					
			12,46		12,460					
Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m										
Účtováno podle: Podmínky úhrady a účtování ÚRS 2024_02/2024/776112										
95	K	781111011	Dokončovací práce - obklady	m2		8,27	118 536,95	454,08 CS ÚRS 2024 02		
			Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (omezení) stěny		54,907					
			Účtováno podle: Podmínky úhrady a účtování ÚRS 2024_02/2024/781111011							
			koupelna 2.14		20,176					
			2,6*(0,1+1,86+2,2+0,2+0,22+1,67+1,51)							
			WC 2.15		12,220					
			2,6*(0,1+1,7*2+1,1+0,1)							
			WC 2.07		8,060					
			2,6*(1,1*2+0,9)		12,051					
			koupelna 2.08		1,200					
96	K	781121011	2,6*(0,82+1,1*2+1,615)	m2		65,30	3 585,43 CS ÚRS 2024 02			
			umyvadlo pokoj 2.12		1,200					
			1,0*1,2							
			umyvadlo pokoj 2.11		1,200					
			1,0*1,2							
			Účtováno podle: Podmínky úhrady a účtování ÚRS 2024_02/2024/781121011							
			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu		54,907					
			Účtováno podle: Podmínky úhrady a účtování ÚRS 2024_02/2024/781121011							
			koupelna 2.14		20,176					
			2,6*(0,1+1,86+2,2+0,2+0,22+1,67+1,51)							
97	K	781131112	WC 2.15	m2	12,220	510,00	13 239,60 CS ÚRS 2024 02			
			2,6*(0,1+1,7*2+1,1+0,1)							
			WC 2.07		8,060					
			2,6*(1,1*2+0,9)		12,051					
			koupelna 2.08		1,200					
			2,6*(0,82+1,1*2+1,615)							
			umyvadlo pokoj 2.12		1,200					
			1,0*1,2							
			umyvadlo pokoj 2.11		1,200					
			1,0*1,2		1,200					
Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách										
Účtováno podle: Podmínky úhrady a účtování ÚRS 2024_02/2024/781131112										
97	K	781131112	koupelna 2.14	m2	25,960	510,00	13 239,60 CS ÚRS 2024 02			
			2,0*(0,1+1,86+2,2+0,2+0,22+1,67+1,51)							
			WC 2.15		15,520					
			0,15*(0,1+1,7*2+1,1+0,1)		0,705					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		WC 2 07		0,465			
	VV		0,15*(1,1*2+0,9)					
	VV		koupelna 2 08		9,270			
	VV		2,0*(0,82+1,1*2+1,615)					
	VV				25,900			
98	K	781472216	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	54,907	821,00	45 078,65 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC						
	VV		obklad keramický nesmrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2					
	VV		koupelna 2 14		20,176			
	VV		2,6*(0,1+1,86+2,2+0,2+0,22+1,67+1,51)					
	VV		WC 2 15		12,220			
	VV		2,6*(0,1+1,7*2+1,1+0,1)					
	VV		WC 2 07		8,060			
	VV		2,6*(1,1*2+0,9)					
	VV		koupelna 2 08		12,051			
	VV		2,6*(0,82+1,1*2+1,615)					
	VV		umyvadlo pokoj 2 12		1,200			
	VV		1,0*1,2					
	VV		umyvadlo pokoj 2 11		1,200			
	VV		1,0*1,2		54,907			
	VV				60,398			
	VV				20,176			
	VV				12,220			
	VV				8,060			
	VV				12,051			
	VV				1,200			
	VV				1,200			
	VV				54,907			
	VV				60,398			
100	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	72,791	124,00	9 026,08 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC						
	VV		obklady					
	VV		koupelna 2 14		8,290			
	VV		1,86+2,2+0,2+0,22+1,67+2,14		2,500			
	VV		1,5+1					
	VV		WC 2 15		6,700			
	VV		1,7*2+1,1*2+1,1					
	VV		WC 2 07		4,900			
	VV		(1,1+0,9)*2+0,9					
	VV		koupelna 2 08		5,430			
	VV		(1,1+1,615)*2					
	VV		umyvadlo pokoj 2 12		3,400			
	VV		1,0+1,2*2					
	VV		umyvadlo pokoj 2 11		2,400			
	VV		1,0*1,2*2					
	VV		50K1					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV	19416012	Chodba 2.01	m	7,350	134,00	10 729,38 CS ÚRS 2024 02	
		1,3+1,36+3,46-0,8+1,43+1,4-0,8					
		chodba 2.13		9,696			
		5-0,7-0,7+1,47-0,8+0,3+0,335+0,9+1,8+0,6+1,621-0,8+1,47-0,8					
		místnost 2.05		13,168			
		2,77*2+4,214*2-0,8		8,957			
		místnost 2.06					
		2,465-0,8+4,164-2*0,8+2,614-2*0,7+1,464-0,8+0,15+2,7					
		Skupina		80,070			
		lišta ukončovací nerezová 10mm					
		obklady					
		koupelna 2.14		8,290			
		1,86+2,2+0,2+0,22+1,67+2,14		2,500			
		1,5+1		6,700			
		WC 2.15		4,900			
		1,7*2+1,1*2+1,1		5,430			
		WC 2.07		3,400			
		(1,1+0,9)*2+0,9		2,400			
VV	19416012	koupelna 2.08	m	7,350	134,00	10 729,38 CS ÚRS 2024 02	
		(1,1+1,615)*2		9,696			
		umývadlo pokoj 2.12		13,168			
		1,0+1,2*2		8,957			
		umývadlo pokoj 2.11					
		1,0*1,2*2		80,070			
		sokl		54,907			
		Chodba 2.01					
		1,3+1,36+3,46-0,8+1,43+1,4-0,8		20,176			
		chodba 2.13		12,220			
		5-0,7-0,7+1,47-0,8+0,3+0,335+0,9+1,8+0,6+1,621-0,8+1,47-0,8		8,060			
		místnost 2.05		12,051			
		2,77*2+4,214*2-0,8		1,200			
		místnost 2.06		1,200			
		2,465-0,8+4,164-2*0,8+2,614-2*0,7+1,464-0,8+0,15+2,7					
		Skupina		54,907			
		72,791*1,1. Přepočtené koeficientem množství		1,393			
Online PSC	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	29,70	1 130,00	1 574,09 CS ÚRS 2024 02	
		https://isobc.mvdrkavcs.cz/Item/C5_URS_2024_02/781495211					
		koupelna 2.14		20,176			
		2,6*(0,1+1,86+2,2+0,2+0,22+1,67+1,51)		12,220			
		WC 2.15		8,060			
		2,6*(0,1+1,7*2+1,1+0,1)		12,051			
		WC 2.07		1,200			
		2,6*(1,1*2+0,9)		1,200			
		koupelna 2.08					
		2,6*(0,82+1,1*2+1,615)					
		umývadlo pokoj 2.12					
		1,0*1,2					
		umývadlo pokoj 2.11					
		1,0*1,2					
		Skupina					
		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m		1,393			
Online PSC	998781112		t		1 130,00	1 574,09 CS ÚRS 2024 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	783101403	D 783				7 133,47	
			Dokončovací práce - nátěry					
			Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	1,831	7,93	14,52 CS ÚRS 2024 02	
			https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/783101403					
			Právy (0,82*0,1*2+0,02*2)+0,1*0,02*2)*8 (0,52*0,1*2+0,02*2)+0,1*0,02*2)*1		1,806 0,225			
105	K	783118101	D 783				465,20 CS ÚRS 2024 02	
			Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jedonosobný syntetický	m2	3,663	127,00		
			https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/783118101					
			Právy (0,82*0,1*2+0,02*2)+0,1*0,02*2)*8*2 (0,92*0,1*2+0,02*2)+0,1*0,02*2)*1*2		3,213 0,450			
			Spotřeba		3,663			
106	K	783301311	D 783				998,97 CS ÚRS 2024 02	
			Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmašťováním vodou ředitelným	m2	12,940	77,20		
			https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311					
			Zarubné 0,2*(2,05*2+0,8)*4 0,2*(2,05*2+0,9)*8 0,2*(2,05*2+1)*1		3,920 8,000 1,020			
			Spotřeba		12,940			
107	K	783314203	D 783				1 928,06 CS ÚRS 2024 02	
			Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický samozákladující	m2	12,940	149,00		
			https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/783314203					
			Základní 0,2*(2,05*2+0,8)*4 0,2*(2,05*2+0,9)*8 0,2*(2,05*2+1)*1		3,920 8,000 1,020			
			Spotřeba		12,940			
108	K	783317101	D 783				3 726,72 CS ÚRS 2024 02	
			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní	m2	25,880	144,00		
			https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101					
			Zarubné 0,2*(2,05*2+0,8)*4*2 0,2*(2,05*2+0,9)*8*2 0,2*(2,05*2+1)*1*2		7,840 16,000 2,040			
			Spotřeba		25,880			
109	K	784111001	D 784				102 284,98	
			Dokončovací práce - malby a tapety					
			Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	362,055	6,80	2 461,97 CS ÚRS 2024 02	
			https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2024_02/784111001					
			místnost 2.12 3,086*(3,428+3,278+4,503+1,855+1,225+1,534) -2*(1,692*1,222)-0,9*2,05 0,26*(1,692+2*1,222)*2 místnost 2.11 3,086*(3,643+4,466+3,643+4,303) -1,692*1,222-2,532*1,222-0,9*2,05 0,26*(1,692+2*1,222) 0,26*(2,532+2*1,222) místnost 2.10 3,086*(4,808+3,043+3,643+1,625) -5,532*1,222		48,830 -5,980 2,151 49,546 -7,007 1,075 1,294 40,485 -6,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
VV			místonost 2 04					
VV			3,086*(2*2,737+2*3,083)		35,921			
VV			-1,871*1,222-0,8*1,97		-3,862			
VV			0,26*(1,871+2*1,222)		1,122			
VV			místonost 2 05					
VV			3,086*(2,770+4,214)		21,553			
VV			-2,532*1,222		-3,094			
VV			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
VV			místonost 2 04					
VV			3,086*(4,498+2,770)		22,429			
VV			-2,532*1,222		-3,094			
VV			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
VV			místonost 2 03					
VV			3,086*(4,1+2,7)		20,985			
VV			-2,532*1,222		-3,094			
VV			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
VV			místonost 2 13					
VV			3,086*(4,996+1,474+0,085+0,487+0,313+0,571)		24,460			
VV			-0,8*1,97-0,7*1,97*2		-4,334			
VV			koupeřina + WC 2,14/2 15					
VV			3,086*(2,41*2+1,864*4+1,1*2)		44,673			
VV			-3*(0,687*0,884)-2*0,7*1,97		-4,580			
VV			podhled 2 01,2 09 2 10 2 11 2 12,2 13					
VV			22+8,42+16,33+15,97+13,51+7,93		84,160			
VV			Scrub		162,055			
110	K	784111007	Oprášení (omezení) podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	63,741	7,36	469,13 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podklady-ws.cz/term/Ks_URS_2024_02/784111007					
VV			crodba 2 01					
VV			3,086*(1,986+1,429+0,907+2,895+1,36)		26,469			
VV			3,086*(6,16+3,16)		28,762			
VV			3,086*2,875+2,25*2,875/2		12,107			
VV			1,25*4,646/2		2,904			
VV			-0,9*1,97-0,8*1,97*3		-6,501			
VV			Scrub		63,741			
111	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	362,055	42,00	15 206,31 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podklady-ws.cz/term/Ks_URS_2024_02/784121001					
VV			místonost 2 12					
VV			3,086*(3,428+3,278+4,503+1,855+1,225+1,534)		48,830			
VV			-2*(1,692*1,222)-0,9*2,05		-5,980			
VV			0,26*(1,692+2*1,222)*2		2,151			
VV			místonost 2 11					
VV			3,086*(3,643+4,466+3,643+4,303)		49,546			
VV			-1,692*1,222-2,532*1,222-0,9*2,05		-7,007			
VV			0,26*(1,692+2*1,222)		1,075			
VV			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
VV			místonost 2 10					
VV			3,086*(4,808+3,043+3,643+1,625)		40,485			
VV			-5,532*1,222		-6,760			
VV			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
VV			místonost 2 04					
VV			3,086*(2*2,737+2*3,083)		35,921			
VV			-1,871*1,222-0,8*1,97		-3,862			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
112	K	784121009	0,26*(1,871+2*1,222)		1,122			
			místnost 2 05					
			3,086*(2,770+4,214)		21,553			
			-2,532*1,222		-3,094			
			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
			místnost 2 04					
			3,086*(4,498+2,770)		22,429			
			-2,532*1,222		-3,094			
			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
			místnost 2 03					
			3,086*(4,1+2,7)		20,985			
			-2,532*1,222		-3,094			
			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
			místnost 2 13					
			3,086*(4,995+1,474+0,085+0,487+0,313+0,571)		24,460			
			-0,8*1,97-0,7*1,97*2		-4,334			
			Koupelna + WC 2 14/2 15					
			3,086*(2,41*2+1,864*4+1,1*2)		44,673			
			-3*(0,687*0,884)-2*0,7*1,97		-4,580			
			podhled 2 01,2 09,2 10 2 11,2 12 2 13					
			22+8,42+16,33+15,97+13,51+7,93		84,160			
			Stropní		162,155			
			Oškrabání malby na sctodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	63,741	49,90	3 180,68 CS ÚRS 2024 02	
			http://podlažiny.wsl.cz/item/CS_2024_02/784121009					
			chodba 2 01					
			3,086*(1,986+1,429+0,907+2,895+1,36)		26,469			
			3,086*(6,16+3,16)		28,762			
			3,086*2,875+2,25*2,875/2		12,107			
			1,25*4,646/2		2,904			
			-0,9*1,97-0,8*1,97*3		-6,501			
			Stropní		63,741			
					362,055	21,10	7 639,36 CS ÚRS 2024 02	
113	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2				
			http://podlažiny.wsl.cz/item/CS_VHS_2024_02/784121011					
			místnost 2 12					
			3,086*(3,428+3,278+4,503+1,855+1,225+1,534)		48,830			
			-2*(1,692*1,222)-0,9*2,05		-5,980			
			0,26*(1,692+2*1,222)*2		2,151			
			místnost 2 11					
			3,086*(3,643+4,466+3,643+4,303)		49,546			
			-1,692*1,222-2,532*1,222-0,9*2,05		-7,007			
			0,26*(1,692+2*1,222)		1,075			
			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
			místnost 2 10					
			3,086*(4,808+3,043+3,643+1,625)		40,485			
			-5,532*1,222		-6,760			
			0,26*(2,532+2*1,222)		1,294			
			místnost 2 09					
			3,086*(2*2,737+2*3,083)		35,921			
			-1,871*1,222-0,8*1,97		-3,862			
			0,26*(1,871+2*1,222)		1,122			
			místnost 2 05					
			3,086*(2,770+4,214)		21,553			
			-2,532*1,222		-3,094			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
114	K	784121017	0.26*(2.532+2*1,222)	m2	1,294			1 453,29 CS ÚRS 2024 02
			místnost 2.04					
			3,086*(4.498+2.770)		22,429			
			-2.532*1,222		-3,094			
			0.26*(2.532+2*1,222)		1,294			
			místnost 2.03					
			3,086*(4.1+2.7)		20,985			
			-2.532*1,222		-3,094			
			0.26*(2.532+2*1,222)		1,294			
			místnost 2.13					
			3,086*(4.996+1.674+0.085+0.487+0.313+0.571)		24,460			
			-0.8*1,97-0.7*1,97*2		-4,334			
			koupelna + WC 2.14/2.15					
			3,086*(2.41*2+1.864*4+1.1*2)		44,673			
			-3*10.687*0.884)-2*0,7*1,97		-4,580			
115	K	784171001	podhled 2.01.2.09.2.10.2.11.2.12.2.13	m				622,96 CS ÚRS 2024 02
			22+8.42+16.33+15.97+13.51+7.93		84,160			
			<i>Shrub</i>		462,055			
			Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m		63,741	22,80	1 453,29 CS ÚRS 2024 02	
			https://podstatnyk.us.cz/item/CS_URS_2024_02/784121017					
			chodba 2.01					
			3,086*(1.986+1.429+0.907+2.895+1.36)		26,469			
			3,086*(6.16+3.16)		28,762			
			3,086*2.875+2.25*2.875/2		12,107			
			1.25*4.646/2		2,904			
			-0.9*1,97-0.8*1,97*3		-6,501			
			<i>Shrub</i>		63,741			
			Olepení vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m		47,920	13,00	622,96 CS ÚRS 2024 02	
			https://podstatnyk.us.cz/item/CS_URS_2024_02/784171001					
			okna					
116	M	58124833	1.692*1,222*2*3	m	12,406			36,23 CS ÚRS 2024 02
			2.532*1,222*2*5		30,941			
			1.871*1,222*2		4,573			
			<i>Shrub</i>		47,920			
			páska pro malířské potřeby maskovací krepové 19mmx50m		50,316	0,72	36,23 CS ÚRS 2024 02	
			okna					
			1.692*1,222*2*3		12,406			
			2.532*1,222*2*5		30,941			
			1.871*1,222*2		4,573			
			<i>Shrub</i>		47,920			
			47,92*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		50,316			
			Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah		156,596	6,80	1 064,85 CS ÚRS 2024 02	
			https://podstatnyk.us.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101					
			podlahy					
			7.118*22		156,596			
118	K	784171111	<i>Shrub</i>	m2	156,596			636,30 CS ÚRS 2024 02
			Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80		70,700	9,00	636,30 CS ÚRS 2024 02	
			https://podstatnyk.us.cz/item/CS_URS_2024_02/784171111					
			okna					
			1.692*1,222*3		6,203			
			2.532*1,222*5		15,471			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1,871*1,222		2,286			
VV			ovéře					
VV			0,9*2,05*8*2		29,520			
VV			1*2,05*2		4,100			
VV			0,8*2,05*4*2		13,120			
VV			806,67		10,170			
119	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývaci tl 25μ 4x5m	m2	238,661	3,38	806,67 CS ÚRS 2024 02	
VV			podlany					
VV			7,118*22		156,596			
VV			okna					
VV			1,692*1,222*3		6,203			
VV			2,532*1,222*5		15,471			
VV			1,871*1,222		2,286			
VV			ovéře					
VV			0,9*2,05*8*2		29,520			
VV			1*2,05*2		4,100			
VV			0,8*2,05*4*2		13,120			
VV			806,67		227,296			
VV			227,296*1,05 Přepočtené koeficientem množství		238,661			
120	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	509,333	21,40	10 899,73 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC						
VV			místnost 2 12					
VV			3,086*(3,428+3,278+4,503+1,855+1,225+1,534)		48,830			
VV			-2*(1,692*1,222)-0,8*1,97		-5,711			
VV			místnost 2 11					
VV			3,086*(3,643+4,466+3,643+4,303)		49,546			
VV			-1,692*1,222-2,532*1,222-0,8*1,97		-6,738			
VV			místnost 2 10					
VV			3,086*(4,808+3,043+3,643+1,625+2,097+0,6+0,95)		51,740			
VV			-5,532*1,222-0,8*1,97		-8,336			
VV			místnost 2 09					
VV			3,086*(2*2,737+2*3,083)		35,921			
VV			-1,871*1,222-0,8*1,97		-3,862			
VV			místnost 2 05					
VV			3,086*(2,770*2+4,214*2)		43,105			
VV			-2,532*1,222-0,8*1,97		-4,670			
VV			místnost 2 04					
VV			3,086*(4,498*2+2,770*2)		44,858			
VV			-2,532*1,222-0,8*1,97		-4,670			
VV			místnost 2 03					
VV			3,086*(4,1*2+2,7*2)		41,970			
VV			-2,532*1,222-0,8*1,97		-4,670			
VV			místnost 2 13					
VV			3,086*(4,996+1,474+0,085+0,487+0,313+0,571+0,95+1,474+2,85+0,8*2)		44,438			
VV			-0,8*1,97*2-0,7*1,97*2		-5,910			
VV			chodba 2 01					
VV			3,086*(3,464+1,429+0,907+2,895+1,36)		31,030			
VV			3,086*2,875+2,25*2,875/2		12,107			
VV			3,086*(6,16+3,16)		28,762			
VV			1,25*4,646/2		2,904			
VV			-0,9*1,97-0,8*1,97*4		-8,077			
VV			koupelna + WC 2 14/2 15					
VV			3,086*(2,41*2+1,864*4+1,1*2)		44,673			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenové soustava
VV		-3*(0,687*0,884)-2*0,7*1,97		-4,580			
VV		podhled 2 01 2,09.2 10.2 11.2 12.2.13		84,160			
VV		22+8,42+16,33+15,97+13,51+7,93					
VV		podhled místnosti 2.03		13,730			
VV		13,73					
VV		podhled místnosti 2.04		12,460			
VV		12,46					
VV		podhled místnosti 2.05		11,670			
VV		11,67					
VV		podhled místnosti 2.06		10,450			
VV		10,45					
VV		podhled místnosti 2.07		1,000			
VV		1,0					
VV		podhled místnosti 2.08		1,780			
VV		1,78					
VV		podhled místnosti 2.14		4,450			
VV		4,45					
VV		podhled místnosti 2.15		1,880			
VV		1,88					
VV		obklady		-54,907			
VV		-54,907					
VV		Skupina		570,330			
121 K	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omýtlím oken dvojitých nebo zdvojených	m2	23,960	25,20	603,79 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC		https://podnikovy.urs.cz/item/Cs_URS_2024_02_784191003					
VV		OKNA		6,203			
VV		1,692*1,222*3		15,471			
VV		2,532*1,222*5		2,286			
VV		1,871*1,222		23,060			
VV		Skupina		46,740	20,00	934,80 CS ÚRS 2024 02	
122 K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omýtlím dveří nebo vrat	m2				
Online PSC		https://podnikovy.urs.cz/item/Cs_URS_2024_02_784191005					
VV		dveře		29,520			
VV		0,9*2,05*8*2		4,100			
VV		1*2,05*2		13,120			
VV		0,8*2,05*4*2		46,740			
VV		Skupina		156,596	3,60	563,75 CS ÚRS 2024 02	
123 K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omýtlím podlah	m2				
Online PSC		https://podnikovy.urs.cz/item/Cs_URS_2024_02_784191007					
VV		podlahy		156,596			
VV		7,118*22		15,596			
VV		Skupina		475,514	102,00	48 502,43 CS ÚRS 2024 02	
124 K	784211101	Malby z malířských směsí oděnuvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděnuvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2				
Online PSC		https://podnikovy.urs.cz/item/Cs_URS_2024_02_784211101					
VV		místnosti 2.12		48,830			
VV		3,086*(3,428+3,278+4,503+1,855+1,225+1,634)		-5,711			
VV		-2*(1,892*1,222)-0,8*1,97					
VV		místnosti 2.11		49,546			
VV		3,086*(3,643+4,466+3,643+4,303)		-6,738			
VV		-1,892*1,222-2,532*1,222-0,8*1,97					
VV		místnosti 2.10		51,740			
VV		3,086*(4,808+3,043+3,643+1,625+2,097+0,6+0,96)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-5,532*1,222-0,8*1,97		-8,336			
VV			místa 2 06					
VV			3,086*(2*2,73+2*3,083)		35,921			
VV			-1,871*1,222-0,8*1,97		-3,862			
VV			místa 2 05					
VV			3,086*(2,770*2+4,214*2)		43,105			
VV			-2,532*1,222-0,8*1,97		-4,670			
VV			místa 2 04					
VV			3,086*(4,498*2+2,770*2)		44,858			
VV			-2,532*1,222-0,8*1,97		-4,670			
VV			místa 2 03					
VV			3,086*(4,1*2+2,7*2)		41,970			
VV			-2,532*1,222-0,8*1,97		-4,670			
VV			místa 2 13					
VV			3,086*(4,986+1,474+0,085+0,487+0,313+0,571+0,95+1,474+2,85+0,6*2)		44,438			
VV			-0,8*1,97*2-0,7*1,97*2		-5,910			
VV			koupelna + WC 2 14/2 15					
VV			3,086*(2,41*2+1,864*4+1,1*2)		44,673			
VV			-3*(0,687*0,884)*2*0,7*1,97		-4,580			
VV			podhled 2,09.2.10.2.11.2.12.2.13					
VV			8,42+16,33+15,97+13,51+7,93		62,160			
VV			podhled místa 2.03					
VV			13,73		13,730			
VV			podhled místa 2 04					
VV			12,46		12,460			
VV			podhled místa 2.05					
VV			11,67		11,670			
VV			podhled místa 2 06					
VV			10,45		10,450			
VV			podhled místa 2.07					
VV			1,0		1,000			
VV			podhled místa 2.08					
VV			1,78		1,780			
VV			podhled místa 2.14					
VV			4,45		4,450			
VV			podhled místa 2.15					
VV			1,88		1,880			
VV			Stoupek		475,514			
125	K	784211109	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	63,741	113,00	7 202,73 CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podstavka.mpscelkem.cz/ufb_4824_02/784211109					
VV			chodba 2 01					
VV			3,086*(1,986+1,428+0,907+2,895+1,36)		26,469			
VV			3,086*(6,16+3,16)		28,762			
VV			3,086*2,875+2,25*2,875/2		12,107			
VV			1,25*4,646/2		2,904			
VV			-0,9*1,97-0,8*1,97*3		-6,501			
VV			Stoupek		63,741			

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Objekt:

03 - Slaboproud

KSO: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad
Místo:

Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Projektant: David Šámal

Zpracovatel: David Šámal

Poznámka:

CC-CZ: 26. 9. 2024
Datum:
IČ: 00262552
DIČ:
IČ: 25023101
DIČ: CZ25023101
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

101 855,74

Základ daně
101 855,74
0.00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
21 389,71
0.00

Cena s DPH

v

CZK

123 245,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

03 - Slaboproud

Místo:

č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024

Projektant:

David Šámal

Zpracovatel:

David Šámal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

PSV - PSV

D1 - Datové rozvody

D2 - Protipožární opatření

D3 - Ostatní

101 855,74

101 855,74

78 695,74

2 850,00

20 310,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

03 - Slaboproud

Místo:

č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024

Projektant: David Šámal

Zpracovatel: David Šámal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
0	PSV	PSV					101 855,74	
D	D1		Datové rozvody				78 695,74	
1	K	Pol1	RACK - Datový rozváděč 19", 12U	ks	1,000	5 075,00	5 075,00	
2	K	Pol2	Montáž datového rozváděče	ks	1,000	2 075,00	2 075,00	
3	K	Pol3	Patch panel 19" 24xRJ45 cat.6A včetně zapojení	ks	1,000	1 480,00	1 480,00	
4	K	Pol4	Montáž patch panelu včetně zapojení	ks	1,000	2 287,00	2 287,00	
5	K	Pol5	Vyazovací panel 19"	ks	1,000	180,00	180,00	
6	K	Pol6	Montáž vyazovacího panelu	ks	1,000	180,00	180,00	
7	K	Pol7	Napájecí panel 230V 19" s Přepřetovou ochranou	ks	1,000	657,50	657,50	
8	K	Pol8	Montáž napájecího panelu	ks	1,000	332,50	332,50	
9	K	Pol9	Multiswitch 10/100/1000Mbps 24 portů	ks	1,000	21 062,00	21 062,00	
10	K	Pol10	Montáž multiswitchu	ks	1,000	2 700,00	2 700,00	
11	K	Pol11	Patch kabel 0,5m	ks	13,000	17,88	232,44	
12	K	Pol12	Montáž patch kabelu	ks	13,000	26,00	338,00	
13	K	Pol13	Trubka ohebná pr.23mm	m	160,000	8,63	1 380,80	
14	K	Pol14	Montáž trubky ohebné pr.23mm	m	160,000	69,75	11 160,00	
15	K	Pol15	Zásuvka datová 2xRJ45	ks	6,000	284,75	1 708,50	
16	K	Pol16	Montáž datové zásuvky	ks	6,000	390,00	2 340,00	
17	K	Pol17	Krabice přístrojová SDK, zed'	ks	6,000	32,00	192,00	
18	K	Pol18	Montáž přístrojové krabice	ks	6,000	72,00	432,00	
19	K	Pol19	Kabel UTP cat.6A UV	m	40,000	15,50	620,00	
20	K	Pol20	Montáž datového kabelu	m	40,000	23,50	940,00	
21	K	Pol21	Kabel UTP cat.6A	m	282,000	15,50	4 371,00	
22	K	Pol22	Montáž datového kabelu	m	282,000	23,50	6 627,00	
23	K	Pol23	Certifikované měření kabeláže	kpl	1,000	2 825,00	2 825,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	Pol23	Zprovoznění systému	kpl	1,000	6 625,00	6 625,00	
25	K	Pol24	Revize	kpl	1,000	2 875,00	2 875,00	
	D	D2	Protipožární opatření				2 850,00	
26	K	Pol25	Autonomní požární hlásič	ks	2,000	950,00	1 900,00	
27	K	Pol26	Montáž požárního hlásiče	ks	2,000	475,00	950,00	
	D	D3	Ostatní				20 310,00	
28	K	Pol27	Kordinace s ostatními profesemi	hod	5,000	537,00	2 685,00	
29	K	Pol28	PPV	kpl	1,000	2 250,00	2 250,00	
30	K	Pol29	Podružný materiál	kpl	1,000	3 625,00	3 625,00	
31	K	Pol30	Doprava	kpl	1,000	4 125,00	4 125,00	
32	K	Pol31	Likvidace odpadů	kpl	1,000	2 250,00	2 250,00	
33	K	Pol32	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 375,00	5 375,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

04 - Silnoprout

KSO:

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Projektant:

David Šámal

Zpracovatel:

David Šámal

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 9. 2024

IČ:

00262552

DIČ:

IČ:

25023101

DIČ:

CZ25023101

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

262 555,22

DPH základní

snížená

Základ daně

262 555,22

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

55 136,60

0,00

Cena s DPH

v

CZK

317 691,82

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

04 - Silnoproud

Místo:

č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum:

26. 9. 2024

Projektant:

David Šámal

Zpracovatel:

David Šámal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

PSV - PSV

262 555,22

D1 - Rozváděče

262 555,22

D2 - Svítidla včetně zdrojů

58 264,50

D3 - Koncové prvky

20 977,76

D4 - Kabely, kabelové trasy

44 699,75

D5 - Ostatní

71 363,21

67 250,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Objekt:

04 - Silnoproud

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024
Projektant: David Šámal
Zpracovatel: David Šámal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
0	PSV		PSV				262 555,22	
0	D1		Rozváděče				58 264,50	
1	K	Pol33	Rozváděč R2 (výkres č. D.1.4.g.05)	ks	1,000	49 562,00	49 562,00	
2	K	Pol34	Montáž rozváděče R2 včetně zapojení	ks	1,000	6 375,00	6 375,00	
3	K	Pol35	HOP	ks	1,000	1 837,50	1 837,50	
4	K	Pol36	Montáž HOP	ks	1,000	490,00	490,00	
0	D2		Svítidla včetně zdrojů				20 977,76	
5	K	Pol37	Svítidlo A	ks	5,000	2 052,50	10 262,50	
6	K	Pol38	Montáž svítidla A	ks	5,000	390,00	1 950,00	
7	K	Pol39	Svítidlo B	ks	2,000	3 973,80	7 947,60	
8	K	Pol40	Montáž svítidla B	ks	2,000	390,00	780,00	
9	K	Pol41	Recyklační poplatek svítidla	ks	7,000	5,38	37,66	
0	D3		Koncové prvky				44 699,75	
10	K	Pol42	Spínač řaz.1 designový pod omítku, IP20	ks	13,000	199,75	2 596,75	
11	K	Pol43	Montáž spínače řaz.1	ks	13,000	155,00	2 015,00	
12	K	Pol44	Spínač řaz.5 designový pod omítku, IP20	ks	1,000	220,00	220,00	
13	K	Pol45	Montáž spínače řaz.5	ks	1,000	155,00	155,00	
14	K	Pol46	Spínač řaz.6 designový pod omítku, IP20	ks	6,000	199,75	1 198,50	
15	K	Pol47	Montáž spínače řaz.6	ks	6,000	155,00	930,00	
16	K	Pol48	Spínač řaz.7 designový pod omítku, IP20	ks	6,000	245,00	1 470,00	
17	K	Pol49	Montáž spínače řaz.7	ks	6,000	172,50	1 035,00	
18	K	Pol50	Spínač řaz.1/0So designový pod omítku, IP20	ks	4,000	205,00	820,00	
19	K	Pol51	Montáž spínače řaz.1/0So	ks	4,000	172,50	690,00	
20	K	Pol52	Zásuvka jednonásobná designová pod omítku, IP20	ks	14,000	169,75	2 376,50	
21	K	Pol53	Montáž zásuvky	ks	14,000	155,00	2 170,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	Pol54	Zásuvka dvojnásobná designová pod omítku, IP20	ks	32,000	213,75	6 840,00	
23	K	Pol53	Montáž zásuvky	ks	32,000	155,00	4 960,00	
24	K	Pol55	Zásuvka dvojnásobná s přepěťovou ochranou designová pod omítku, IP20	ks	6,000	1 207,50	7 245,00	
25	K	Pol53	Montáž zásuvky	ks	6,000	185,00	1 110,00	
26	K	Pol56	Ukončení světelného vývodu objímkou se žárovkou	ks	17,000	155,00	2 635,00	
27	K	Pol57	Montáž objímky se žárovkou	ks	17,000	85,00	1 445,00	
28	K	Pol58	Doběhové relé pod vypínač	ks	4,000	425,00	1 700,00	
29	K	Pol59	Montáž doběhového relé	ks	4,000	185,00	740,00	
30	K	Pol60	Svorka Bernard + pásek Cu	ks	4,000	72,00	288,00	
31	K	Pol61	Montáž svorky bernard	ks	4,000	155,00	620,00	
32	K	Pol62	Zapojení ventilátoru	ks	4,000	150,00	600,00	
33	K	Pol63	Ukončení kabelu do 4x10mm2	ks	1,000	420,00	420,00	
34	K	Pol64	Ukončení vodiče do 10mm2	ks	1,000	420,00	420,00	
D D4							71 363,21	
35	K	Pol65	Kabely, kabelové trasy	m	106,000	18,25	1 934,50	
36	K	Pol66	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	106,000	36,00	3 816,00	
37	K	Pol67	Montáž kabelu 3x1,5	m	386,000	18,25	7 044,50	
38	K	Pol66	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	386,000	36,00	13 896,00	
39	K	Pol68	Montáž kabelu 3x1,5	m	441,000	30,00	13 230,00	
40	K	Pol69	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	441,000	36,00	15 876,00	
41	K	Pol70	Montáž kabelu 3x2,5	m	15,000	153,50	2 302,50	
42	K	Pol71	Kabel CYKY-J 4x10	m	15,000	45,00	675,00	
43	K	Pol72	Montáž kabelu 4x10	m	67,000	25,63	1 717,21	
44	K	Pol73	Vodíč CY 6	m	67,000	32,25	2 160,75	
45	K	Pol74	Montáž vodiče CY 6	m	15,000	42,06	630,90	
46	K	Pol75	Vodíč CY 10	m	15,000	32,25	483,75	
47	K	Pol17	Montáž vodiče CY 10	m	15,000	32,25	483,75	
48	K	Pol17	Krabice přístrojová SDK, zeď	ks	46,000	42,06	1 934,76	
49	K	Pol18	Montáž přístrojové krabice	ks	46,000	32,25	1 483,50	
50	K	Pol76	Krabice rozvodná SDK, zeď	ks	26,000	32,00	832,00	
51	K	Pol77	Montáž rozvodné krabice	ks	26,000	75,00	1 950,00	
52	K	Pol78	Krabice přístrojová hluboká SDK, zeď	ks	6,000	32,00	192,00	
53	K	Pol79	Montáž přístrojové krabice hluboké	ks	6,000	75,00	450,00	
54	K	Pol80	Krabice rozvodná hluboká SDK, zeď	ks	4,000	31,96	127,84	
55	K	Pol81	Montáž rozvodné krabice hluboké	ks	4,000	75,00	300,00	
56	K	Pol82	Krabice se svorkovnicí, min. IP44	ks	1,000	86,00	86,00	
57	K	Pol83	Montáž krabice včetně zapojení	ks	1,000	240,00	240,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	D5	Ostatní				67 250,00	
57	K	Pol84	Demontáže, odpojování	hod	30,000	350,00	10 500,00	
58	K	Pol85	Zjišťování stávajícího stavu elektroinstalací, odpojování	hod	10,000	490,00	4 900,00	
59	K	Pol86	Kordinace s ostatními profesemi	hod	5,000	490,00	2 450,00	
60	K	Pol87	PPV	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
61	K	Pol88	Podružný materiál	kpl	1,000	9 125,00	9 125,00	
62	K	Pol89	Doprava	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00	
63	K	Pol90	Likvidace odpadů	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
64	K	Pol91	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 125,00	5 125,00	
65	K	Pol92	Revize	kpl	1,000	7 900,00	7 900,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Objekt: 05 - ZTI

KSO: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Místo: 26. 9. 2024

Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou
CC-CZ: 00262552
Datum: 26. 9. 2024
IČ: 00262552
DIČ: 25023101
IČ: 25023101
DIČ: CZ25023101

Projektant: EnTechSys, s.r.o.

Zpracovatel: Michael Štěpán

Poznámka: 06103065

Cena bez DPH		249 013,14	
DPH základní snižovaná	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	249 013,14	21,00%	52 292,76
	0.00	12,00%	0.00
Cena s DPH		301 305,90	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

05 - ZTI

Místo:

č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum:

26. 9. 2024

Projektant:

EnTechSys, s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařízení předměřů

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

249 013,14

12 053,77

2 662,03

7 622,51

1 407,79

361,44

236 959,37

24 813,44

53 204,37

133 442,48

25 499,08

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v.k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

05-211

Misto:

č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024

Projektant: **EnTechSys, s.r.o.**

Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							
D	HSV	Práce a dodávky HSV				249 013,14	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				12 053,77	
1	K 612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	4,474	595,00	2 662,03	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://pocetmaly.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612135101					
	VV	rosta					
	VV	m 2 0,5, 2,07 a 2,08		0,560			
	VV	{1+1+3+0,75+0,25*5+1}*0,07		0,560			
	VV	{1+1+3+0,75+0,25*5+1}*0,07					
	VV	m 2 11 a 2 12		0,210			
	VV	{0,5*2+1+1}*0,07		0,210			
	VV	{0,5*2+1+1}*0,07					
	VV	m 2 13					
	VV	{0,4+0,25+1}*0,07		0,116			
	VV	{0,4+0,25+1}*0,07		0,116			
	VV	m 2 14 a 2 15					
	VV	{1+1,75+0,75+0,5+0,25+1}*0,07		0,368			
	VV	{1+0,25*2+1}*0,07		0,175			
	VV	V1					
	VV	1*0,07		0,070			
	VV	1*0,07		0,070			
	VV	V2					
	VV	0,35*0,07		0,025			
	VV	0,35*0,07		0,025			
	VV	V3					
	VV	0,35*0,07		0,025			
	VV	0,35*0,07		0,025			
	VV	V4					
	VV	0,35*0,07		0,025			
	VV	0,35*0,07		0,025			
	VV	V5					
	VV	0,35*0,07		0,025			
	VV	0,35*0,07		0,025			
	VV	kanalizace					
	VV	DN40					
	VV	m 2 07					
	VV	1,75*0,07					
	VV						0,123

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2	K	974031122	Online PSC	m 2 15		0,105			
				1,5*0,07					
				DN50					
				m 2 07 a 2 08		0,315			
				(1,75+0,5+0,25+0,75+0,25+0,5+0,25+0,25)*0,07					
				m 2 13		0,084			
				(0,5+0,7)*0,07					
				m 2 14 a 2 15		0,193			
				(0,75+2)*0,07					
				S1		0,053			
				0,75*0,07					
				S2		0,018			
				0,25*0,07					
				S3		0,053			
				0,75*0,07					
				S4		0,018			
				0,25*0,07					
				DN110					
				S7		0,150			
				1*0,15					
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		m 2 07		0,075			
				0,5*0,15					
				m 2 14 a 2 15		0,225			
				(0,5+1)*0,15					
				4,067*1,1		4,474			
				Přepočtené koeficientem množství					
				7 622,51					
				Ostatní konstrukce a práce, bourání					
				4 538,22 CS ÚRS 2024 02					
				Ysekaný rýh ve zdlu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	41,635	109,00		
				Úřad/Jednotlivý úřad.cz/Item/L5_URS_2024_02/9/4931122					
				veďa					
				m 2 05, 2 07 a 2 08		8,000			
				1+1+3+0,75+0,25*5+1		8,000			
				1+1+3+0,75+0,25*5+1					
				m 2 11 a 2 12		3,000			
				0,5*2+1+1		3,000			
				0,5*2+1+1					
				m 2 13		1,650			
				0,4+0,25+1		1,650			
				0,4+0,25+1					
				m 2 14 a 2 15		5,250			
				1+1,75+0,75+0,5+0,25+1		2,500			
				1+0,25*2+1					
				V1		1,000			
				1		1,000			
				1					
				V2					
				0,35		0,350			
				0,35		0,350			
				V3					
				0,35		0,350			
				0,35		0,350			
				V4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	974031132	37,85*1,1 Přepočtené koeficientem množství		41,635			
			Online PSC					
			VV		0,350			
			VV		0,350			
			VV					
			VV		0,350			
			VV		0,350			
			VV					
			VV					
			VV		15,070	137,00	2 064,59 CS ÚRS 2024 02	
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m				
			https://obecnostavby.cz/term/CS_URS_2024_02/974031132					
			Kanalizace					
4	K	974031164	DN40					
			m 2,07		1,750			
			1,75					
			m 2,15		1,500			
			1,5					
			DN50					
			m 2,07 a 2,08		4,500			
			1,75+0,5+0,25+0,75+0,25+0,5+0,25+0,25					
			m 2,13		1,200			
			0,5+0,7					
			m 2,14 a 2,15		2,750			
			0,75+2					
			S1		0,750			
			0,75					
			S2		0,250			
			0,25					
			S3		0,750			
			0,75					
			S4		0,250			
			0,25		15,070			
			https://obecnostavby.cz/term/CS_URS_2024_02/974031164					
			Kanalizace					
			DN110					
			S7		1,000			
			1					
			m 2,07		0,500			
			0,5					
			m 2,14 a 2,15		1,500			
			0,5+1		3,300			
			https://obecnostavby.cz/term/CS_URS_2024_02/974031164					
			S7ačelní					
			3*1,1 Přepočtené koeficientem množství					
			Přesun sítě				1 407,79	
5	K	997013113	Vnitrostavěnitelná doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,389	917,00	356,71 CS ÚRS 2024 02	
			https://obecnostavby.cz/term/CS_URS_2024_02/997013113					
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,389	301,00	117,09 CS ÚRS 2024 02	
			https://obecnostavby.cz/term/CS_URS_2024_02/997013501					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	997013509	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urba.cz/item/CZ_URS_2024_02/221174042	t	3,890	13,10	50,96 CS ÚRS 2024 02	Cenová soustava
		Online PSC						
		VV	0,389*10 Přepočtené koeficientem množství		3,890			
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urba.cz/item/CZ_URS_2024_02/221174042	t	0,389	2 270,00	883,03 CS ÚRS 2024 02	Cenová soustava
		Online PSC						
		D	Přesun hmot				361,44	
9	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urba.cz/item/CZ_URS_2024_02/221174042	t	0,251	1 440,00	361,44 CS ÚRS 2024 02	Cenová soustava
		Online PSC						
		D	Práce a dodávky PSV				236 959,37	
10	K	721171901R	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				24 813,44	Cenová soustava
		VV	Napojení kanalizačního potrubí na stávající rozvody				4 000,00	
		VV	5	soubor	5,000	800,00		
11	K	721171902R	Úprava stávajících rozvodů kanalizace				600,00	Cenová soustava
		VV	m 2,07	soubor	1,000	600,00		
		VV	1		1,000			
12	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svisle) DN 110 https://podminky.urba.cz/item/CZ_URS_2024_02/221174042	m	6,050	781,00	4 725,05 CS ÚRS 2024 02	Cenová soustava
		Online PSC						
		VV	S6		4,500			
13	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 40 https://podminky.urba.cz/item/CZ_URS_2024_02/221174042	m	3,575	526,00	1 880,45 CS ÚRS 2024 02	Cenová soustava
		Online PSC						
		VV	m 2 07		1,750			
		VV	1,75		1,500			Cenová soustava
		VV	m 2 15		3,575			
		VV	1,5		3,575			
14	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50 https://podminky.urba.cz/item/CZ_URS_2024_02/221174043	m	11,495	580,00	6 667,10 CS ÚRS 2024 02	Cenová soustava
		Online PSC						
		VV	3,25*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,500			
		VV	m 2 07 a 2 08		1,200			Cenová soustava
		VV	1,75+0,5+0,25+0,75+0,25+0,5+0,25+0,25		2,750			
		VV	m 2 13		0,750			
		VV	0,5+0,7		0,750			Cenová soustava
		VV	m 2 14 a 2 15		0,750			
		VV	0,75+2		0,750			
		VV	S1		0,750			Cenová soustava
		VV	0,75		0,750			
		VV	S2		0,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	721174045	0.25		0,250			
			S3		0,750			
			0.75					
			S4		0,250			
			0.25		11,495			
			10.45*1.1 'Přepočtené koeficientem množství					
			Potrubi z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	2,200	855,00	1 881,00 CS ÚRS 2024 02	
			https://podminky.usc.cz/kem/cs_urs_2024_02/721174045					
			m 2.07		0,500			
			0.5		1,500			
16	K	721273153	m 2.14 a 2.15		2,200			
			0.5+1		1,000			
			S4/S3		2,200			
			2*1.1 'Přepočtené koeficientem množství					
			Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	1 080,00	1 080,00 CS ÚRS 2024 02	
			https://podminky.usc.cz/kem/cs_urs_2024_02/721273153					
			S5		1,000			
			1		1,000			
			S4/S3		1,000			
			Ventily převzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 75	kus	1,000	900,00	900,00 CS ÚRS 2024 02	
17	K	721274125	https://podminky.usc.cz/kem/cs_urs_2024_02/721274125					
			S7		1,000			
			1		1,000			
			S4/S3		1,000			
			Ochrana kanalizačního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl 6 mm pro potrubí DN 40 mm	m	3,575	130,00	464,75	
			m 2.07		1,750			
			1.75					
			m 2.15		1,500			
			1.5		3,575			
			S4/S3		3,575			
18	K	72181201R	3,25*1.1 'Přepočtené koeficientem množství					
			Ochrana kanalizačního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl 6 mm pro potrubí DN 50 mm	m	11,495	130,00	1 494,35	
			m 2.07 a 2.08		4,500			
			1,75+0.5+0.25+0.75+0.25+0.5+0.25+0.25					
			m 2.13		1,200			
			0.5+0.7					
			m 2.14 a 2.15		2,750			
			0.75+2		0,750			
			S1		0,250			
			0.75		0,750			
19	K	722181202R	S2		0,250			
			0.25					
			S3		0,750			
			0.75		0,250			
			S4		11,495			
			0.25					
			S4/S3					
			10.45*1.1 'Přepočtené koeficientem množství					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	722181203R	Ochrana kanalizačního potrubí přilepenými termoisolačními trubiciemi z PE tl do 13 mm pro potrubí DN 110 mm	m	8,250	130,00	1 072,50	
	VV		Stb		4,500			
	VV		4,5		1,000			
	VV		S7		0,500			
	VV		1		1,500			
	VV		m 2 07		8,250			
	VV		0,5		0,024			
	VV		m 2 14 a 2 15					
	VV		0,5+1					
	VV		Soubor					
	VV		7,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství					
21	K	998721122	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t		2 010,00	48,24 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://sochtr.praha.us.cz/item/CS_URS_2024_02/998721122					
	D	722	Zdravotelníka - vnitřní vodovod				53 204,37	
22	K	722131901R	Napojení vodovodního potrubí na stávající rozvody	soubor	5,000	800,00	4 000,00	
	VV		5		5,000			
	VV		Soubor					
23	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	49,005	323,00	15 828,62 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://sochtr.praha.us.cz/item/CS_URS_2024_02/722174022					
	VV		m 2,05, 2,07 a 2,08		8,000			
	VV		1+1+3+0,75+0,25*5+1		8,000			
	VV		1+1+3+0,75+0,25*5+1					
	VV		m 2 11 a 2 12		3,000			
	VV		0,5*2+1+1		3,000			
	VV		0,5*2+1+1					
	VV		m 2 13		2,500			
	VV		0,25+0,6+0,4+0,25+1		2,500			
	VV		0,25+0,6+0,4+0,25+1					
	VV		m 2 14 a 2 15		7,750			
	VV		2+0,5+1+1,75+0,75+0,5+0,25+1		5,000			
	VV		2+0,5+1+0,25*2+1					
	VV		V1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		V2		0,350			
	VV		0,35		0,350			
	VV		0,35					
	VV		V3		0,350			
	VV		0,35		0,350			
	VV		0,35					
	VV		V4		0,350			
	VV		0,35		0,350			
	VV		0,35					
	VV		V5		0,350			
	VV		0,35		0,350			
	VV		0,35					
	VV		Soubor		49,005			
	VV		44,55*1,1 *Přepočtené koeficientem množství					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm https://poceniobk-ws.cz/Item/CS_URS_2024_3277428441 m 2.05, 2.07 a 2.08 1+1+3+0.75+0.25*5+1 m 2.11 a 2.12 0.5*2+1+1 m 2.13 0.25+0.6+0.4+0.25+1 m 2.14 a 2.15 2+0.5+1+1.75+0.75+0.5+0.25+1 V1 1 V2 0.35 V3 0.35 V4 0.35 V5 0.35	m	26,015	80,80	2 102,01 CS ÚRS 2024 02	
25	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepanými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm https://poceniobk-ws.cz/Item/CS_URS_2024_3277428123 m 2.05, 2.07 a 2.08 1+1+3+0.75+0.25*5+1 m 2.11 a 2.12 0.5*2+1+1 m 2.13 0.25+0.6+0.4+0.25+1 m 2.14 a 2.15 2+0.5+1+0.25*2+1 V1 1 V2 0.35 V3 0.35 V4 0.35 V5 0.35	m	22,990	94,10	2 163,36 CS ÚRS 2024 02	
26	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25 https://poceniobk-ws.cz/Item/CS_URS_2024_327722190401 m 2.05, 2.07 a 2.08 5+4 m 2.11 a 2.12 2+2 m 2.13 1+1	kus	23,000	265,00	6 095,00 CS ÚRS 2024 02	

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		m 2 14 a 2 15		8,000			
VV		5+3		23,000			
VV							
27 K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	3,000	232,00	696,00	CS ÚRS 2024 02
Online FSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220111					
VV		m 2 05, 2 07 a 2 08		1,000			
VV		1		2,000			
VV		m 2 14 a 2 15		3,000			
VV		1+1					
VV							
28 K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	10,000	462,00	4 620,00	CS ÚRS 2024 02
Online FSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220121					
VV		m 2 05, 2 07 a 2 08		4,000			
VV		4		2,000			
VV		m 2 11 a 2 12		1,000			
VV		2		3,000			
VV		m 2 13		10,000			
VV		1		23,000	510,00	11 730,00	CS ÚRS 2024 02
VV		m 2 14 a 2 15		9,000			
VV		3		4,000			
VV		5+0,00		2,000			
29 K	722221134	Armatury s jedním závitem ventily výtokové G 1/2"	soubor	23,000	510,00	11 730,00	CS ÚRS 2024 02
Online FSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722221134					
VV		m 2 05, 2 07 a 2 08		9,000			
VV		3+4+2		4,000			
VV		m 2 11 a 2 12		2,000			
VV		2+2		8,000			
VV		m 2 13		73,000			
VV		2		49,005	56,10	2 749,18	CS ÚRS 2024 02
VV		m 2 14 a 2 15					
VV		5+3					
VV							
30 K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	49,005	56,10	2 749,18	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290234					
VV		m 2 05, 2 07 a 2 08		8,000			
VV		1+1+3+0,75+0,25*5+1		8,000			
VV		1+1+3+0,75+0,25*5+1		3,000			
VV		m 2 11 a 2 12		3,000			
VV		0,5*2+1+1		2,500			
VV		0,5*2+1+1		2,500			
VV		m 2 13		7,750			
VV		0,25+0,6+0,4+0,25+1		5,000			
VV		0,25+0,6+0,4+0,25+1		1,000			
VV		m 2 14 a 2 15		1,000			
VV		2+0,5+1+1,75+0,75+0,5+0,25+1		0,350			
VV		2+0,5+1+0,25*2+1		0,350			
VV		V1					
VV		1					
VV		1					
VV		V2					
VV		0,35					
VV		0,35					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			V3		0,350			
VV			0,35		0,350			
VV			0,35					
VV			V4		0,350			
VV			0,35		0,350			
VV			0,35					
VV			V5		0,350			
VV			0,35		0,350			
VV			0,35		44,550			
VV			44,550		49,005			
31	K	722290246	44,55*1,1 Přepočtené koeficientem množství Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	49,005	63,20	3 097,12 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC								
VV			m 2 05 2 07 a 2 08		8,000			
VV			1+1+3+0,75+0,25*5+1		8,000			
VV			1+1+3+0,75+0,25*5+1					
VV			m 2 11 a 2 12		3,000			
VV			0,5*2+1+1		3,000			
VV			0,5*2+1+1					
VV			m 2 13		2,500			
VV			0,25+0,6+0,4+0,25+1		2,500			
VV			0,25+0,6+0,4+0,25+1					
VV			m 2 14 a 2 15		7,750			
VV			2+0,5+1+1,75+0,75+0,5+0,25+1		5,000			
VV			2+0,5+1+0,25*2+1					
VV			V1		1,000			
VV			1		1,000			
VV			1					
VV			V2		0,350			
VV			0,35		0,350			
VV			0,35					
VV			V3		0,350			
VV			0,35		0,350			
VV			0,35					
VV			V4		0,350			
VV			0,35		0,350			
VV			0,35					
VV			V5		0,350			
VV			0,35		0,350			
VV			0,35		44,550			
VV			44,550		49,005			
32	K	998722122	44,55*1,1 Přepočtené koeficientem množství Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,068	1 810,00	123,08 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC								
D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty	soubor	3,000	5 950,00	133 442,48	
33	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný				17 850,00 CS ÚRS 2024 02	
Online PSC								
VV			2+1		3,000			
VV			3,000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	725211603	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725211603	soubor	4,000	4 100,00	16 400,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		3+1		4,000			
	VV		Šroubení		4,000			
35	K	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývátka) stěnová 400 mm https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725211701	soubor	2,000	3 580,00	7 160,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		1+1		2,000			
	VV		Šroubení		2,000			
36	K	725241112	Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 900x900 mm https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725241112	soubor	1,000	5 160,00	5 160,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		1		1,000			
	VV		Šroubení		1,000			
37	K	725241125R	Sprchové vaničky akrylátové obdélníkové 1100x800 mm https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725241125R	soubor	1,000	12 953,00	12 953,00	
	Online PSC							
	VV		1		1,000			
	VV		Šroubení		1,000			
38	K	725244313R	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, na vaničku šířky 1100 mm https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725244313R	soubor	1,000	14 708,00	14 708,00	
	Online PSC							
	VV		1		1,000			
	VV		Šroubení		1,000			
39	K	725244505R	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvercové/obdélníkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, vstup z čela, na vaničku 900x900 mm https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725244505R	soubor	1,000	13 776,00	13 776,00	
	Online PSC							
	VV		1		1,000			
	VV		Šroubení		1,000			
40	K	725291652	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725291652	kus	3,000	205,00	615,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		2+1		3,000			
	VV		Šroubení		3,000			
41	M	55431099	dávkovač tekutého mýdla bílý 0.35L https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/55431099	kus	3,000	729,00	2 187,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		2+1		3,000			
	VV		Šroubení		3,000			
42	K	725291653	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníků toaletních papírů https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725291653	kus	3,000	207,00	621,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		2+1		3,000			
	VV		Šroubení		3,000			
43	M	55431091	zásobník toaletních papírů nerez D 220mm https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/55431091	kus	3,000	1 850,00	5 550,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		2+1		3,000			
	VV		Šroubení		3,000			
44	K	725291664	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů štěrky závěsné https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725291664	kus	3,000	209,00	627,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		2+1		3,000			
	VV		Šroubení		3,000			
45	M	55779014	štěrka na WC nerez sklo závěsná lepená povrch lesk https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/55779014	kus	3,000	916,00	2 748,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		2+1		3,000			
	VV		Šroubení		3,000			
46	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou https://podminsky.usc.cz/item/CS_URS_2024_02/725821329	soubor	2,000	2 590,00	5 180,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV		1+1		2,000			
	VV		Šroubení		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/725822613	soubor	6,000	2 140,00	12 840,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV	3+1			4,000			
	VV	1+1			2,000			
	VV		Soubor		6 000			
48	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterí s nastavitelnou výškou sprchy https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/725849411	kus	2,000	515,00	1 030,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV	1+1			2,000			
	VV		Soubor		2 000			
49	M	55145537R	baterie sprchová nástenna s nastavitelnou výškou sprchy https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/725851125	kus	2,000	3 008 00	6 016,00	
	Online PSC							
	VV	1+1			2,000			
	VV		Soubor		2 000			
50	K	725851315	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové s přepadem G 6/4" https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/725851315	kus	2,000	574,00	1 148,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV	1+1			2,000			
	VV		Soubor		2 000			
51	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4" https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/725851125	kus	6,000	314,00	1 884,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV	3+1			4,000			
	VV	1+1			2,000			
	VV		Soubor		6 000			
52	K	725861102	Zapachové uzavěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40 https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/725861102	kus	6,000	335,00	2 010,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV	3+1			4,000			
	VV	1+1			2,000			
	VV		Soubor		6 000			
53	K	725862103	Zapachové uzavěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50 https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/725862103	kus	2,000	387,00	774,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV	1+1			2,000			
	VV		Soubor		2 000			
54	K	725865311	Zapachové uzavěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/725865311	kus	2,000	820,00	1 640,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV	1+1			2,000			
	VV		Soubor		2 000			
55	K	998725122	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/998725122	t	0,268	2 110,00	565,48 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	D	726	Zdravotnicka - předsténové instalace				25 499,08	
56	K	726111031	Předsténové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání ze předu, stavební výška 1080 mm https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/726111031	soubor	3,000	8 480,00	25 440,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							
	VV	2+1			3,000			
	VV		Soubor		3 000			
57	K	998726132	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m https://podminka.wz.cz/item/CS_URS_2024_02/998726132	t	0,028	2 110,00	59,08 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC							

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Objekt: 06 - VZT

KSO: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad
Místo: 26. 9. 2024
Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Projektant: STUDIONOTES s.r.o.

Zpracovatel: Michael Štěpán

Poznámka:

CC-CZ: 26. 9. 2024
Datum: 00262552
IČ: 25023101
DIČ: CZ25023101
IČ: 17052661
DIČ: 06103065
IČ: 06103065
DIČ:

Cena bez DPH	28 618,90		
DPH základní		Sazba daně	Výše daně
snížená		21,00%	6 009,97
		12,00%	0,00
Cena s DPH		v	CZK
			34 628,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt:

06 - VZT

Místo:

č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad

Zadavatel:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč:

Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum:

26. 9. 2024

Projektant:

STUDIONOTES s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

751 - Vzduchotechnika

28 618,90

28 618,90

28 618,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt: 06 - VZT

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024

Projektant: STUDIO NOTES s.r.o.

Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							
D	PSV					28 618,90	
D	751					28 618,90	
1	K	751111051	kus	4,000	247,00	988,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC						
VV				4,000			
VV				4,000			
2	M	42914502	kus	4,000	4 160,00	16 640,00 CS ÚRS 2024 02	
VV				4,000			
VV				4,000			
3	K	751510041	m	15,750	574,00	9 040,50 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC						
VV				3,250			
VV				12,500			
VV				15,750			
4	K	751514177	kus	3,000	129,00	387,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC						
VV				3,000			
VV				3,000			
5	M	42981080	kus	3,000	174,00	522,00 CS ÚRS 2024 02	
VV				3,000			
VV				3,000			
6	K	751514261	kus	2,000	151,00	302,00 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC						
VV				2,000			
VV				2,000			
7	M	42981151	kus	2,000	255,00	510,00 CS ÚRS 2024 02	
VV				2,000			
VV				2,000			
8	K	998751121	t	0,031	7 400,00	229,40 CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad
Místo: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
Zadavatel: Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou
Projektant: STUDIO NOTES s.r.o.
Zpracovatel: Michael Štěpán

Poznámka:

Cena bez DPH

61 500,00

DPH základní
snižena

Základ daně
61 500,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
12 915,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

74 415,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 4949/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024

Projektant: STUDIO NOTES s.r.o.

Zpracovatel: Michael Štěpán

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	
Náklady stavby celkem	61 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	61 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	14 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN5 - Finanční náklady	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dispozice 2.NP č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: č.p. 68 na p.č. 561 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad
Zadavatel: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
Uchazeč: Baukomplet s.r.o. Rybářská 494/7a 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum: 26. 9. 2024
Projektant: STUDIO NOTES s.r.o.
Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				61 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 500,00	
1	K	011002000	Průzkumné práce https://podminky.mst.cz/item/CS_URS_2024_02/011002000	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00 CS ÚRS 2024 02	
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby https://podminky.mst.cz/item/CS_URS_2024_02/013254000	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00 CS ÚRS 2024 02	
D	VRN2		Příprava staveniště				5 000,00	
3	K	020001000	Příprava staveniště https://podminky.mst.cz/item/CS_URS_2024_02/020001000	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2024 02	
D	VRN3		Zařízení staveniště				14 000,00	
4	K	030001000	Zařízení staveniště https://podminky.mst.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00 CS ÚRS 2024 02	
5	K	034002000	Zabezpečení staveniště https://podminky.mst.cz/item/CS_URS_2024_02/034002000	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00 CS ÚRS 2024 02	
D	VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00	
6	K	040001000	Inženýrská činnost https://podminky.mst.cz/item/CS_URS_2024_02/040001000	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2024 02	
D	VRN5		Finanční náklady				25 000,00	
7	K	052002000	Finanční rezerva na nepředpokládané práce (zakryté kce) - každý uchazeč ocaní částkou 25.000,-Kč https://podminky.mst.cz/item/CS_URS_2024_02/052002000	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00 CS ÚRS 2024 02	