

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

- | | | |
|-----------------|---------------------------|---|
| I.1. Objednatel | Obchodní firma: | Obec Dlouhá Ves |
| | Adresa: | Dlouhá Ves 24, 582 22 Přibyslav |
| | Zastoupený: | Ludmilou Němcovou - starostkou obce |
| | IČ: | 00267309 |
| | Bankovní spojení: | Česká spořitelna, a.s. |
| | Číslo účtu: | 1123547369/0800 |
| I.2. Zhotovitel | Obchodní firma;: | STAVEBNÍ FIRMA Libor Jindřichovský s.r.o. |
| | sídlo: | Nádražní 1661, 539 01 Hlinsko |
| | adresa pro poštovní styk: | |
| | Zastoupený: | Libor Jindřichovský, jednatel společnosti |
| | IČ: | 27536505 |
| | DIČ: | CZ27536505 |
| | Bankovní spojení: | Komerční banka a.s. |
| | Číslo účtu: | 43 – 2007870227/0100 |

- I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ludmila Němcová- starostka obce
- za zhotovitele: Libor Jindřichovský - jednatel

V technických věcech jedná za objednatele: Ludmila Němcová - starostka obce

za zhotovitele: Libor Jindřichovský - jednatel

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo zakázky malého rozsahu mimo režim zákona dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb.(dále ZoZVZ). Uchazeč do těchto obchodních podmínek pouze doplnil údaje nezbytné pro vznik smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá)

II. PŘEDMĚT DÍLA

- II.1. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci:

„Zateplení bytového domu č. p. 47 v Dlouhé Vsi“

- II.2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu (např. vytyčovací práce - vytyčení stavby (směrové a výškové), vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě, zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu, odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku, veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k přijímacímu řízení a ke kolaudaci, geometrická zaměření provedené stavby, geometrický plán, dokumentaci skutečného provedení díla a pod.). Poplatky za skládky, případně další služby související s realizací díla hradí zhotovitel.
- II.3. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce dodavatele. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené. Dílo je zhotovitel povinen provést plně v souladu s projektovou dokumentací a v souladu s platnými ČSN.
- II.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce dodavatele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- II.5. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů a pod.), odsouhlasí zhotovitel písemně s autorským ozorem, investorem a s technickým dozorem. Teprve po tomto odsouhlasení mohou být požadované změny realizovány.
- II.6. Veškeré změny předmětu díla mající za následek vznik víceprací musí být s konečnou platností schváleny formou dodatku ke smlouvě a na základě této skutečnosti mohou být fakturovány zhotovitelem a hrazeny objednatelem.
- II.7. Zhotovitel použije na zhotovení díla materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- II.8. Dílo vybudované v rozsahu podle čl. II. těchto OP musí mít základní

kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a ČSN.

- II.9. Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Pro provedení odborných či specializovaných prací může využít subdodávky jiných dodavatelů v nezbytně nutném objemu těchto prací. Tyto subdodavatele musí uvést v seznamu ve smyslu § 105 ZoZVZ.o zadávání veřejných zakázek
- II.10. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka a jeho zástupce pro řízení předmětu díla a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem.
- II.11. Pro provedení díla bude použita stavebně-technická dokumentace od ing. Zdeňka Janýra Zateplení bytového domu Dlouhá Ves 47 z října 2020.

Odpovědný pracovník (jméno, telefon.mail): Libor Jindřichovský tel.: 602 104 675
jindrichovsky@jindrichovsky.cz

Zástupce odpovědného pracovníka (jméno, telefon, mail) Pavel Chaloupka
tel.: 606 715 614 chaloupka@jindrichovsky.cz

III. TERMÍN PLNĚNÍ – STAVENÍŠTĚ

- III.1. Práce budou zahájeny: 10. 6. 2021
- III.2. Předmět smlouvy bude dokončen do: 30. 10. 2021
Zadavatel si vyhrazuje právo posunutí termínu realizace v souladu s dotačním titulem.
- III.3. Za nesplnění dokončení a předání předmětu smlouvy v termínech stanovených v čl. III.2. těchto OP, či při znemožnění vydání kolaudačního rozhodnutí (pokud bude vydáno) vinou zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení** s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- III.4. Zhotovitel předloží do 15ti dnů po podpisu smlouvy aktualizované harmonogramy výstavby a plateb, které budou sloužit po odsouhlasení objednatelem, jako podklad pro sledování průběhu výstavby. V harmonogramu budou stanoveny uzlové body (dílčí termíny plnění).
- III.5. V případě, že dodavatel nezačíná, přeruší nebo zastaví práce ze své viny nebo bude zřejmé, že nedodrží dílčí termíny plnění dle harmonogramu výstavby o dobu delší než 14 dnů, má objednatel kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních těchto OP právo zadat provedení nebo dokončení předmětu smlouvy nebo jeho části jiné firmě. V případě, že k takové situaci dojde, zaplatí objednatel zhotoviteli pouze provedené práce včetně skutečně zabudovaného

materiálu na základě provedené inventarizace stavby, po odečtení nákladů a škod, které mu v souvislosti s nezahájením, přerušáním nebo zastavením prací z viny zhotovitele nebo s nedodržením dílčích termínů plnění dle harmonogramu výstavby o dobu delší než 14 dnů vznikly. Zhotovitel je povinen objednatele písemně včas upozornit na skutečnost, že z jeho strany nebudou zahájeny, přerušeny nebo zastaveny práce nebo že nedodrží dílčí termíny plnění dle harmonogramu výstavby o dobu delší než 14 dnů. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

- III.6. Staveniště odevzdá objednatel dodavateli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci.
- III.7. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. 137/98 Sb. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS a pod.
Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště.
- III.8. Zhotovitel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- III.9. Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu současně s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- III.10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- III.11. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- III.12. Podle zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Dodavatel bude při přejímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.

- III.13. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s těmito OP převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. těchto OP.

IV. CENA ZA DÍLO

- IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v těchto OP. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle výkazů výměr. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, které vyplývají z vymezení plnění veřejné zakázky, ve smyslu těchto podmínek a zadávací dokumentace.

Položkový rozpočet předloží uchazeč současně s nabídkou.

Cena celkem bez DPH 2 139 077,14 Kč

DPH 15 % 320 861,57 Kč

Cena díla c e l k e m : 2 459 938,71Kč

=====

DPH nebude fakturována dle platných předpisů v době provádění díla, bude uplatněn princip přenesené povinnosti dle § 92 e) zák. 235/2004 Sb.

- IV.2. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět smlouvy. Položky neobsažené v základním rozpočtu budou oceněny ve směrných cenách vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění prací.
Specifikace budou dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami, pořizovací přírážka bude ve výši stanovené v Cenových zprávách platných v době provádění prací.
- IV.3. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny (méněpráce), budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět smlouvy a budou odečteny z ceny dodávky vč. specifikací a přírážek. Budou uvedeny na změnovém listu a potvrzeny technickým dozorem.

V. FINANCOVÁNÍ

- V.1. Provedené práce budou hrazeny na základě faktur, které vystaví zhotovitel na základě objednatelem (nebo jeho zástupcem) potvrzených soupisů provedených prací a to po každé domluvené etapě. Tou je myšleno ukončení stavebních celků např. svislé izolace, vodorovné izolace apod. Jejich výše bude odpovídat skutečně provedeným pracím, které budou odsouhlaseny technickým dozorem objednatele. Předpokládá se jednoetapová realizace díla.
Součástí faktury bude protokol o předání a převzetí dílčího plnění potvrzený TD objednatele.
Objednatel neposkytuje zálohy.



- V.2. Jednotlivé faktury budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- V.3. Veškeré provedené změny požadované objednatelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, který bude odsouhlasen TD objednatele. Ocenění bude provedeno dle čl. IV.2. a IV.3. těchto OP. Za vícepráce pro účely těchto OP nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech. Cena za tyto změny, popř. za neprovedené práce, bude vyčíslována a odsouhlasována průběžně a vyúčtování proběhne nejpozději v poslední faktuře samostatnými položkami. Na vícepráce i méněpráce musí být vyhotoven samostatný položkový rozpočet připojený k poslední faktuře a veškeré změny oproti položkovému rozpočtu musí být uvedeny na změnovém listu vystaveném TD.
- V.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura dodavatele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže dodavatel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- V.5. Zadavatel si vyhrazuje právo uplatnit pozastávku platby při poslední fakturaci ve výši max. 10 % hodnoty díla bez DPH. Tato pozastávka bude uhrazena dodavateli po odstranění vad či nedodělků po odsouhlasení TD.
- V.6. Ke konečné (poslední) faktuře bude připojen změnový list obsahující i výčet méněprací a víceprací pokud během realizace vzniknou.
- V.7. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na **30 dnů** po jejich doručení.
Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- V.8. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle těchto OP nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele nebo z pozastávky (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
- V.9. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k dočasnému zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla v případě nedostatku finančních prostředků. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých a přiměřeně se prodlužuje termín plnění, který bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k dohodě, platí, že termín plnění se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

VI. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- VI.1. Převzetí předmětu smlouvy bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným těmito OP. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených čs. předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/97 Sb., 205/02 Sb. a nař. vlády č. 163/02 Sb., provozní předpisy k obsluze díla a podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby.
- VI.2. a) Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně 7 dnů předem objednatele k převzetí kompletně dokončených dohodnutých částí předmětu smlouvy.
b) Zhotovitel převezme předmět smlouvy, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s těmito OP.
c) Objednatel může převzít předmět smlouvy i v případě, že při přejímce bude mít předmět smlouvy takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy a poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
d) O průběhu a výsledku přejímky budou sepsány oběma smluvními stranami zápisy, v nichž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.
e) Dnem podpisu zápisů o převzetí přechází nebezpečí škody k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční lhůta.
- VI.3. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápisu o předání a převzetí, stanovené pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč za každý den prodlení** a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- VI.4. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace nebo oficiálního ukončení prováděného díla. Objednatel jej vyrozumí o termínu jejího konání nejméně 5 dní předem.
- VI.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny jím zaviněné kolaudační závady ve lhůtě určené v zápisu o kolaudaci a splnit podmínky stanovené pro povolení k užívání předmětu smlouvy. Pokud z kolaudačního řízení vzniknou další požadavky nad rámec předmětu smlouvy, provede tyto práce zhotovitel na základě samostatné dohody za úhradu. O odstranění kolaudačních závad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis. V případě ohlášených staveb bez oficiální kolaudace se za ukončení stavby považuje den předání staveniště. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- za každý den prodlení** a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- VI.6. Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění

stavby.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- VII.1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli dodá do termínu zahájení prací doklady potřebné k zahájení a realizaci díla:
- a) stavební povolení nebo jiný doklad o splnění ohlašovací povinnosti
 - b) projektovou dokumentaci na nosiči CD pokud si ji zhotovitel vyžádá

- VII.2. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, přísl. normami, rozhodnutími veřejnoprávních orgánů a obecnými právními předpisy;
- upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob odstranění;
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad a nedodělků.

Nerespektování požadavků technického dozoru ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby sjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu dodavatele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. V případě opakovaného nerespektování (tj. min. 2x) je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- VII.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí TD a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.
- VII.4. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude objednatel organizovat podle potřeby stavby, minimálně 2x za měsíc.
- VII.5. Objednatel je povinen odsouhlasit předem některé materiály, které mají být použity při realizaci díla (např. obklady, dlažby, omítky, podlahové krytiny, zařizovací předměty, zdravotní instalace, nátěry - barvy, truhlářské výrobky a pod).
- VII.6. a) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na přístupném místě.
b) K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 prac. dnů nebo nejpozději do objednatel stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu t.j. dodavatel - objednatel.
c) Za objednatele budou oprávněni do deníku provádět zápisy jmenovaní pracovníci TD, zástupci přímého investora, projektant.
- VII.7. Zhotovitel je povinen průběžně zvát objednatele ke kontrole všech prací, které

mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu smlouvy, ani odpovědnosti za záruky. Pozvání na kontrolu bude učiněno telefonicky a zápisem do stavebního deníku.

- VII.8. Zhotovitel nese do předání dokončeného předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
- VII.9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.10. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- VII.11. Smluvní pokuty sjednané těmito OP hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII.12. Záruky:

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy bude provedený podle těchto OP a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v těchto OP.

- a) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v **délce 60 měsíců na stavební část, 48 měsíců na vyměňované výplně stavebních otvorů a 24 měsíců na technická zařízení.**

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla.

- b) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- c) Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u dodavatele, který je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.
- d) Jestliže zhotovitel neodstraní vady do 1 měsíce od doručení reklamace, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad, nebo pokud v těchto termínech nesdělí objednateli, že neuznává nárok objednatele vyplývající ze záruky za jakost z důvodu jeho neoprávněnosti, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejím prostřednictvím

zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé řádně doložené náklady bude zadavatel fakturovat zhotoviteli.

- e) Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
 - f) Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na požadavek objednatele opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba.
 - g) Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30ti dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- VII.13. Objednatel je povinen dodavateli umožnit přístup do prostoru, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění vad nebo nedodělků.
- VII.14. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle čs. norem, platných předpisů a v souladu s požadavky čs. orgánů a objednatele.
- VII.15. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a že je schopen předmět díla provést dle této dokumentace v plném rozsahu a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez technických vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro realizaci předmětu díla specifikovaného v těchto OP.
- VII.16. Zhotovitel a objednatel si vzájemně těmito OP potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem do stavebního deníku.
- VII.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
- VII.18. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2615 a násl. občanského. zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Náhradu škody je poškozená strana oprávněna vždy uplatnit, bez ohledu na smluvní pokuty uplatněné nebo uplatnitelné z téhož titulu.
- VII.19. Zhotovitel se zavazuje uchovávat min. 10 let po předání stavby objednateli veškeré písemné materiály vztahující se k výběrovému řízení a dokumentaci stavby.
- VII.20. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
- Před zahájením prací (předáním staveniště), v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k realizaci předmětu díla.
 - Je-li na majetek dodavatele vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

- Jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14ti dnů po písemném upozornění nebo upozornění zápisem ve stavebním deníku.
- Jestliže zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací dle harmonogramu delším než 14 dnů, nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

V těchto případech je dodavatel povinen umožnit do 10-ti pracovních dnů pokračovat na zhotovování díla jinému dodavateli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a poskytnutím nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování na zhotovení díla.

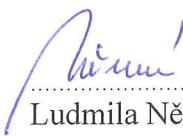
V případě nesplnění této povinnosti je dodavatel povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- VIII.1. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou-dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.
- VIII.2. Smlouva bude uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou těmito OP výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
- VIII.3. Pro vzájemnou komunikaci je hlavním způsobem písemný kontakt. Za stejný způsob je i považována potvrzená mailová komunikace.
- VIII.4. Zhotovitel dává souhlas s použitím jeho osobních údajů nezbytných k uzavření této smlouvy, kde jsou užita data i mimo rámec veřejně přístupných databází. Jedná se zejména o tyto informace:
- bankovní spojení a čísla účtů
 - telefon a mailový kontakt na odpovědné pracovníky zhotovitele
- Objednatel souhlasí s použitím jeho osobních dat nezbytných k uzavření řádného obchodního vztahu dle zák. 89/2012 Sb. uvedených mimo rámec veřejně dostupných informačních zdrojů. Jedná se zejména o:
- mailové a telefonní kontakty na kompetentní osoby
 - funkční zařazení osob v systému objednatele
- Obě smluvní strany se zavazují, že v žádném případě nepoužijí osobní data k jiným účelům než uzavření řádného obchodního vztahu a v případě nutného zveřejnění smlouvy a jiných informací obsahujících osobní data v jiných informačních zdrojích (např. profilu zadavatele apod.) budou tato data znečitelněna.

IX. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Dlouhé Vsi dne: 27.5.2021



Ludmila Němcová
starostka obce
(objednatel)



STAVEBNÍ FIRMA
LIBOR JINDŘICHOVSKÝ s.r.o.

Nádražní 1661, 539 01 Hlinsko v Č.
tel./fax: 469 312 146, mob.: 602 104 675
IČ: 27556505, DIČ: CZ27556505

Libor Jindřichovský
jednatel společnosti
(zhotovitel)

Přílohy: 1. Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů
2. Položkový rozpočet

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo:

Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů

SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem ve smyslu § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách pro dodavatele:

Obchodní firma

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma poddodavatele	
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	
Předpokládaná doba provedení poddodávky (zahájení a dokončení)	
Finanční objem poddodávky (v mil.Kč bez DPH)	
Podíl poddodavatele na realizaci v % z celkového objemu zakázky	

Čestně prohlašuji, že veřejnou zakázku „Zateplení bytového domu č.p. 47 v Dlouhé Vsi“ budeme realizovat vlastními silami.

V Hlinsku 14.05.2021

Stavební firma Libor Jindřichovský s.r.o.
Nádražní 1661
539 01 Hlinsko
IČ: 27536505

Libor Jindřichovský
jednatel společnosti

Poznámka:

1. Dodavatel předloží tento formulář za každého poddodavatele samostatně.
2. Celkový podíl poddodávek a celkový podíl dodavatele postačí vyplnit pouze na prvním formuláři



Položkový rozpočet

Zakázka: Zateplení bytového domu - Dlouhá Ves 47

Misto: Dlouhá Ves 47, 582 22 Dlouhá Ves - Příbyslav

Objednatel: Obec Dlouhá Ves

IČ: 00267309

24

DIČ: CZ00267309

58222 Dlouhá Ves

Zhotovitel: Stavební firma Libor Jindřichovský s.r.o.

IČ: 27536505

Nádražní 1661

DIČ: CZ27536505

539 01 Hlinsko

Rozpis ceny

Celkem

HSV			977 230,84
PSV			959 746,30
MON			122 100,00
Vedlejší náklady			80 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 139 077,14

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	2 139 077,14 CZK
Snížená DPH	15 %	320 861,57 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

2 459 938,71 CZK

v Dlouhé Vsi

dne

26.05.2021



STAVEBNÍ FIRMA
LIBOR JINDŘICHOVSKÝ s.r.o.

Nádražní 1661, 539 01 Hlinsko v Č.

tel./fax: 469 312 146, mob.: 602 104 675

IČ: 27536505

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			35 526,19
62	Upravy povrchů vnější	HSV			750 774,15
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			12 844,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			115 920,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			8 302,10
96	Bourání konstrukcí	HSV			16 430,40
97	Prorážení otvorů	HSV			37 434,00
712	PVC krytiny	PSV			344 452,72
713	Izolace tepelné	PSV			134 957,52
762	Konstrukce tesařské	PSV			10 140,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			141 039,90
765	Krytiny tvrdé	PSV			27 832,88
767	Konstrukce zámečnické	PSV			296 283,28
783	Nátěry	PSV			5 040,00
M21	Elektromontáže	MON			120 100,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			2 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			80 000,00
Cena celkem					2 139 077,14

Položkový rozpočet

S:	Zateplení bytového domu - Dlouhá Ves 47
O:	Dlouhá Ves 47, 582 22 Dlouhá Ves - Přibyslav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				35 526,19
1	311270042RAA	Zdivo z tvárníc Plynoben hladkých, tloušťka 24 cm, tvárnice 600 x 250 x 240 mm, P 2 - 400 nadezdění atiky:0,2*12*0,5*2	m3	2,40000 2,40000	9 250,00	22 200,00
2	314232521R00	Zdivo komín. těles z cihel plných 29 cm na MC 10 0,375*(1,6+1,325+0,725*2)*0,5	m3	0,82031 0,82031	7 000,00	5 742,19
3	31173175R	Kotva univerzální HIT-HY 170se směšovačem+záv.tyč , kotvení po 1m atiky a zdiva u průlezů na střeche	kus	48,00000	100,00	4 800,00
4	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm 0,2*12*2	m2	4,80000 4,80000	580,00	2 784,00
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				750 774,15
5	622319334RT3	Zatepl.ETICS,fasáda,EPS F šedý 140mm, s omítku silikon, zrno 2 mm Zateplovací systém ETICS, kvalitativní skladba "A" dle sdružení Cech pro zateplování budov. Tepelná izolace minerální vlákna podélná, Lambdad=0,032W/mK. Kotvení se zapuštěním kotev, počet kotev na m2 dle odtrhové zkoušky a ČSN 732901 a ČSN 732902. Propustnost pro vodní páru V1 a permeabilita vody W3. zateplení:11,32*2*7,15+17,43*2*6,5 odpočet oken 1np:- (2,1*1,5*4+1,5*1,5*2+1,3*1,5*2+0,8*2,4*2+0,6*1,2*6+1,3*2,1) odpočet oken 2np:- (2,1*1,5*4+1,5*1,5*2+1,3*1,5*2+0,8*2,4*2+0,6*1,2*6+2,1*1,5)	m2	324,26600 388,46600 -31,89000 -32,31000	1 260,00	408 575,16
6	622461211R00	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 20 %, oprava omítky pod zateplení ETICS 324,26*0,2	m2	64,85200 64,85200	120,00	7 782,24
7	622319353RT3	Zatep.sys.ETICS,ostění, EPS šedý 30mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm Zateplovací systém ETICS, kvalitativní skladba "A" dle sdružení Cech pro zateplování budov. Tepelná izolace minerální vlákna podélná, Lambdad=0,032W/mK.Montáž dle ČSN 732901 a ČSN 732902. Propustnost pro vodní páru V1 a permeabilita vody W3. 1np:0,25*(2,1*6+1,5*3+0,6*6+1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:0,25*(2,1*7+1,5*2+0,6*6+1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6)	m2	33,30000 16,72500 16,57500	1 450,00	48 285,00
8	622319563R00	Zateplovací systém Weber, parapet, XPS tl. 30 mm Zateplovací systém ETICS, kvalitativní skladba "A" dle sdružení Cech pro zateplování budov. Tepelná izolace minerální vlákna podélná, Lambdad=0,032W/mK. Montáž dle odtrhové zkoušky a ČSN 732901 a ČSN 732902. 1np:0,25*(2,1*6+1,5*2+0,6*6) 2np:0,25*(2,1*7+1,5*2+0,6*6)	m2	10,12500 4,80000 5,32500	680,00	6 885,00
9	622319854RT1	Zatepl.spodní desky balkonu a římsy, min.desky PV 40 mm s omítkou silikon, zrno 2 mm Zateplovací systém ETICS, kvalitativní skladba "A" dle sdružení Cech pro zateplování budov. Tepelná izolace minerální vlákna podélná, Lambdad=0,032W/mK. Kotvení se zapuštěním kotev, počet kotev na m2 dle odtrhové zkoušky a ČSN 732901 a ČSN 732902. Propustnost pro vodní páru V1 a permeabilita vody W3. balkon 1np:2*3,65*0,6+9,1*1 balkon 2np:9,4*1 římsa:17,15*2*(0,5+0,3)	m2	50,32000 13,48000 9,40000 27,44000	1 950,00	98 124,00

[Handwritten signature]

10	622319554RT1	Zatepl.sys. boční stěna balkonu, XPS 40 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm Zateplovací systém ETICS, kvalitativní skladba "A" dle sdružení Čech pro zateplování budov. Tepelná izolace minerální vlákna podélná, $\Lambda_{\text{dada}}=0,032\text{W/mK}$. Kotvení se zapuštěním kotev, počet kotev na m2 dle odtrhové zkoušky a ČSN 732901 a ČSN 732902. Propustnost pro vodní páru V1 a permeabilita vody W3.	m2	6,78500	1 350,00	9 159,75
		1np:0,23*(1*2+3,65*2+9,1) 2np:0,23*(1*2+9,1)		4,23200 2,55300		
11	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávky lišty 1np:(2,1*6+1,5*3+0,6*6+1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:(2,1*7+1,5*2+0,6*6+1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6) 1pp:(2,14*2*2+2*2+0,6*2*12+2,48*2+1,5*5+0,9*8)	m	179,82000	65,00	11 688,30
		1np:(2,1*6+1,5*3+0,6*6+1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:(2,1*7+1,5*2+0,6*6+1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6) 1pp:2,48*2+1,18+1,5*5+0,9*8		66,90000 66,30000 46,62000		
12	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou, skrytá lišty v nadpraží 1np:(2,1*6+1,5*3+0,6*6+1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:(2,1*7+1,5*2+0,6*6+1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6) 1pp:2,48*2+1,18+1,5*5+0,9*8	m	154,04000	86,00	13 247,44
		1np:(2,1*6+1,5*3+0,6*6+1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:(2,1*7+1,5*2+0,6*6+1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6) 1pp:2,48*2+1,18+1,5*5+0,9*8		66,90000 66,30000 20,84000		
13	622473186R00	Příplatek za rohovník pro vnější omítky 1np:(1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:(1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6) 1pp:(2,14*2*2+2*2+0,6*2*13)	m	119,36000	86,00	10 264,96
		1np:(1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:(1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6) 1pp:(2,14*2*2+2*2+0,6*2*13)		46,20000 45,00000 28,16000		
14	622321021R00	Zakládací sada ETICS, základ+okap.profil PVC 11,41*2+17,43*2	m	57,68000	110,00	6 344,80
		11,41*2+17,43*2		57,68000		
15	622319055R00	Napojení na oplech.atiky, PVC profilem s tkaninou 11,43*2	m	22,86000	69,00	1 577,34
		11,43*2		22,86000		
16	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan 1np:(2,1*6+1,5*3+0,6*6+1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:(2,1*7+1,5*2+0,6*6+1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6) 1pp:2,48*2+1,18+1,5*5+0,9*8	m	154,04000	86,00	13 247,44
		1np:(2,1*6+1,5*3+0,6*6+1,5*2*6+2,4*2*2+2,1*2+1,2*2*6) 2np:(2,1*7+1,5*2+0,6*6+1,5*2*7+2,4*2*2+1,2*2*6) 1pp:2,48*2+1,18+1,5*5+0,9*8		66,90000 66,30000 20,84000		
17	622476215R00	Omítka vnější silikonová, 2.vrst, slož. 1-2, ETICS stěrka a výzt.tkaninou a omítka Skladba systému ETICS, kvalitativní skladba "A" dle sdružení Čech pro zateplování budov. Propustnost pro vodní páru V1 a permeabilita vody W3. omítka 1.pp:(11,13+17,15)*2*2,15 odpočet okna a dveře:- (2,4*2,1*2+1,18*2,01+1,5*0,6*5+0,6*0,9*8) vstup:2,5*(0,9*4+0,2*2+3,2*0,9)	m2	117,53220	600,00	70 519,32
		omítka 1.pp:(11,13+17,15)*2*2,15 odpočet okna a dveře:- (2,4*2,1*2+1,18*2,01+1,5*0,6*5+0,6*0,9*8) vstup:2,5*(0,9*4+0,2*2+3,2*0,9)		121,60400 -21,27180 17,20000		
18	622412301R00	Penetrační nátěr savých podkladů, slož. 1-2,, penetrace pod zateplení a fas.nátěr 324,266+33,3+10,125+50,32+6,785+100,332	m2	525,12800	30,00	15 753,84
		324,266+33,3+10,125+50,32+6,785+100,332		525,12800		
19	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	525,12800	20,00	10 502,56
20	42972741R	Mřížka kruhová KMM pr.100.20, na konec potrubí, prodloužení odvětrání skrz ETICS	kus	4,00000	250,00	1 000,00
21	286111201R	Trubka PVC kanalizační hrdlovaná d 110x3,0x5000 mm, pro odvětrávací otvory na fasádě-prostup izolantem	m	1,50000	132,00	198,00
22	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	13,50000	1 050,00	14 175,00
23	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	86,10000	40,00	3 444,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				12 844,00
24	632451441R00	Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.30-40 mm, oprava potěru střechy po dem. plechové střechy 16,9*2*1	m2	33,80000	380,00	12 844,00
		16,9*2*1		33,80000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				115 920,00
25	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m (11,3+17,2+3)*2*9,2	m2	579,60000	70,00	40 572,00
		(11,3+17,2+3)*2*9,2		579,60000		
26	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 579,6*3	m2	1 738,80000	15,00	26 082,00
		579,6*3		1 738,80000		
27	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	579,60000	60,00	34 776,00

Handwritten signature

28	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	579,60000	8,00	4 636,80
29	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 579,6*3	m2	1 738,80000	3,00	5 216,40
30	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	579,60000	6,00	3 477,60
31	709213381R	Sítovina ochranná na lešení	m2	579,60000	2,00	1 159,20
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				8 302,10
32	952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří okna 1pp:2,4*2,14*2+1,18*2+1,5*0,6*5+0,9*0,6*8 okna 1np:(2,1*1,5*4+1,5*1,5*2+1,3*1,5*2+0,8*2,4*2+0,6*1,2*6+1,3*2,4) odpočet oken 2np:(2,1*1,5*4+1,5*1,5*2+1,3*1,5*2+0,8*2,4*2+0,6*1,2*6+2,1*1,5) 32,31000	m2	86,04200	50,00	4 302,10
33	953941414R00	Osazení drobných předmětů na fasádě, DMTŽ+MTŽ včetně hmoždinek do poystyrenu	kus	4,00000	1 000,00	4 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				16 430,40
34	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem, očištění balkonů včetně omítek (1*9,1*2+0,6*3,85*2)*0,15	m3	3,42300	4 800,00	16 430,40
Díl: 97		Prorážení otvorů				37 434,00
35	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti 7,53+2,03+1,45+3,37	t	14,38000	300,00	4 314,00
36	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	14,38000	1 200,00	17 256,00
37	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 14,38*30	t	431,40000	10,00	4 314,00
38	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	13,00000	350,00	4 550,00
39	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	2,00000	3 500,00	7 000,00
Díl: 712		PVC krytiny				344 452,72
40	712471801RZ5	Povlaková krytina do 30°, fólií PVC, kotveno, 1 vrstva - včetně fólie tl. 1,5 mm, tex.podložka Součástí povlakové krytiny střechy jsou systémové poplastované rohové profily včetně kotvení. Profily slouží ke kotvení PVC krytiny na přechody krytiny z vodorovné plochy na svislou plochu nebo obráceně. Spoje budou systémově svařeny a zaláty systémovou kapalinou-lepidlem. 11,95*16,9+11,15*0,3*2	m2	208,64500	520,00	108 495,40
41	712472101R00	Mont.povlakové krytiny střech do 30°fólií kotvením 11,95*16,9+11,15*0,3*2	m2	208,64500	550,00	114 754,75
42	712340010RAI	Povlaková krytina střech do 10°, přitavením, 1x, asfaltový parotěsnící pás ve specifikaci 11,95*16,9*1,1+11,15*0,3*2*1,1	m2	229,50950	135,00	30 983,78
43	62842052R	Pás asfaltový natavovací parotěsnící, na beton 12,95*16,9*1,1	m2	240,74050	101,00	24 314,79
44	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP 12*16,9	m2	202,80000	30,00	6 084,00
45	60725034R	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N tl. 18 mm, zakončení střechy u atiky, okapu 17,15*0,6*2+11,25*0,6*2	m2	34,08000	325,00	11 076,00
46	712851212RAA	Střeška balkonů,fólie PVC-P,tepel.isol. XPS,kotvy, spádové klíny a desky z XPS, tloušťka min.40 mm 0,6*3,65*2+1*9,1+1*9,1	m2	22,58000	1 800,00	40 644,00
47	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	2,70000	3 000,00	8 100,00
Díl: 713		Izolace tepelné				134 957,52
48	28375950R	Deska fasádní polystyrenová EPS 100 F tl.100 mm, zateplení atiky-horní plocha a vnitřní plocha (12*(0,3+0,2)*2)*1,1	m2	13,20000	257,00	3 392,40
49	28375875R	Deska polystyrenová šedá EPS 100S tl. 180 mm, s grafitem 12*16,9*1,1	m2	223,08000	464,00	103 509,12
50	713141123R00	Izolace tepelná střež bodově lep. tmelem ,1vrstvá 12*16,9	m2	202,80000	120,00	24 336,00

Handwritten signature

51	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	1,24000	3 000,00	3 720,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				10 140,00
52	762823112RT3	Montáž hranolů plochy do 120 cm ² +kotvení, včetně dodávky řeziva - hranoly 10/12 ukončení zateplení střechy u okapu:16,9*2	m	33,80000	300,00	10 140,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				141 039,90
53	764900050RAA	Demontáž oplechování parapetů, atik, stěn, z plechu pozinkovaného 1np:(2,1*6+1,5*2+0,6*6) 2np:(2,1*7+1,5*2+0,6*6) atika:12*2	m	64,50000	50,00	3 225,00
54	764410360R00	Oplechování parapetů včetně rohů a čílek, Al plech nebo lakovaný plech PU, rš 400 mm 1np:(2,1*6+1,5*2+0,6*6) 2np:(2,1*7+1,5*2+0,6*6)	m	40,50000	345,00	13 972,50
55	764410491R00	Montáž oplechování parapetů Al	m	40,50000	380,00	15 390,00
56	764918333RT2	Z+M.lemov.z popl.plech.na plochých střechech. rš 400, bez zednických výpomocí 12*2	m	24,00000	510,00	12 240,00
57	764918411R00	Z+M lemování trub 2díly, popl.pl.D 300 mm, do 30°	kus	2,00000	300,00	600,00
58	764211010RA0	Krytina střechech z TiZn plechu 0,9*3,2	m ²	2,88000	1 080,00	3 110,40
59	764900040RA0	Demontáž odpadních trub	m	18,00000	50,00	900,00
60	764900035RAA	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových, z plechu pozinkovaného 17,15*2	m	34,30000	50,00	1 715,00
61	764352010RAB	Žlab z Pz plechu podokapní půlkruhový, rš 330 mm	m	34,30000	510,00	17 493,00
62	764819213R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm	m	18,00000	540,00	9 720,00
63	764900010RAA	Demontáž krytiny střechech, z plechu pozinkovaného stříška:0,9*3,2 střeche:12*17,15 balkony:0,6*3,85*2+1*9,1*2	m ²	231,50000	200,00	46 300,00
64	764430010RAD	Oplechování komínů z poplast. plechu, rš 500 mm (1,6+0,4)*2*2+(0,75+0,4)*2*2+0,4*4*3	m	17,40000	510,00	8 874,00
65	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	2,50000	3 000,00	7 500,00
Díl:	765	Krytiny tvrdé				27 832,88
66	765421811R00	Demontáž oblož. stěn AZC čtverce, na latě, do suti (1,25+11,33+1,25)*8,05	m ²	111,33150	250,00	27 832,88
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				296 283,28
67	767996801R00	Dem+MTŽ atypických ocelových konstr. do 50 kg, úprava konstrukcí nebo posunutí z důvodu zateplení	kg	250,00000	50,00	12 500,00
68	767995102R00	Kovové atypických konstrukcí do 10 kg, prodloužení kotev žebříku na střechu	kg	40,00000	300,00	12 000,00
69	767200002RA0	Zábradlí balkonové, žárový pozink (1+9,1+1+1)*2	m	24,20000	4 580,00	110 836,00
70	767161130R00	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdíva do 45 kg	m	24,20000	1 200,00	29 040,00
71	767425161R00	Montáž pomocných nosných konstrukcí, montáž stříšky nad balkonem 1,2*9,5	m ²	11,40000	1 200,00	13 680,00
72	767900010RAB	Demontáž obložení stěn, z lamel 11,25*8,05	m ²	90,56250	120,00	10 867,50
73	767900010RA0	Demontáž obložení stěn, zateplení 40mm v dřevěném rastru	m ²	111,33150	120,00	13 359,78
74	767900090RAD	Demontáž atypických ocelových konstrukcí, 250 - 500 kg/kus	kg	250,00000	15,00	3 750,00
75	283189103R	Stříška nad balkonem rovná, trap.plech, včetně Al profilů a kotvení	m	9,50000	9 500,00	90 250,00
Díl:	783	Nátěry				5 040,00
76	783293111R00	Nátěr kov.konstr. disperz.2x email, 8*3,5	m ²	28,00000	180,00	5 040,00
Díl:	M21	Elektromontáže				120 100,00

77	405417056R	Přeložení světla u vchodu, +nové světlo se senzory pro pohyb a světlo	kus	3,00000	1 500,00	4 500,00
78	210200020RA0	Hromosvod - nové rozvody náhradou za stávající, s kr.úhelníky,včetně zprávy o zapojení el.zařízení svod:9,5*2 rozvod na střeše:17,2*3+11,25*4	m	115,60000 19,00000 96,60000	1 000,00	115 600,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				2 000,00
79	222731013R00	Konzola pro satelit nebo jinou anténu	kus	4,00000	500,00	2 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				80 000,00
80	VRN2	revize elektro (světla nad vstupem + hromosvod)		1,00000	5 000,00	5 000,00
81	VRN4	zařízení staveniště		1,00000	75 000,00	75 000,00

26

2 139 077,14

33