Smlouva o dílo
č. 1/2017

1. *Smluvní strany :*

1.1. Objednavatel:

Obec Bludov
Jana Žižky 195
789 61 Bludov
IČO: 00302368
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Č.ú. 1905607389/0800
Organizaci zastupuje: ing. Pavel Ston – starosta obce

Osoby pověřené k podpisu smlouvy: ing. Pavel Ston

Osoby oprávněné jednat ve věcech provozních: Lucie Šoupalová
tel.č. 605254426

(dále jen objednavatel)

1.2. Zhotovitel:

Obecní lesy Bludov s.r.o.
8. května 906, 789 61 Bludov
Zapsán u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 15312
IČO: 25364481
DIČ: CZ25364481

Osoby pověřené k podpisu smlouvy:
Marie Balharová – jednatelka
Osoby oprávněné jednat ve věcech provozních:
Marie Balharová – jednatelka
tel.č. 603259344, 583238758
v době nepřítomnosti jednatelky – Flídr Václav tel.č.603259301

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět plnění:

2.1. Zhotovitel na základě podmínek sjednaných touto smlouvou přejímá provedení dále uvedených prací:

Údržba veřejné zeleně a ozeleňovací práce v obci Bludov

2.2. Rozsah prací:
Předmětem díla je celoroční údržba veřejné zeleně a ozeleňovací práce na plochách v majetku obce Bludov, v rozsahu a četnosti dle zadání z původního pasportu z 18.3.2011, doplněného dne 19.3.2013, 31.3.2014, 11.3.2015, 1.4. 2016.

3. Čas plnění :

3.1. Termín provádění:

4/2017 – 12/2017

4. Cena plnění :

4.1. Za provedení díla se sjednávají pevné jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele viz.příloha č.1. (Pasport zeleně) – celková cenová nabídka činí 1.651.567,- Kč včetně DPH 21%. Nedílnou součástí této smlouvy je také příloha č. 2 (cenová nabídka za ostatní služby při údržbě zeleně na pozemcích nezařazených do pasportu zeleně – cenová nabídka těchto služeb činí 848.000,- vč. DPH. Celkový objem této smlouvy tedy činí 2.499.567,- Kč vč. DPH. Změny jednotkových cen ve výkazu výměr jsou vyloučeny. (viz příloha č. 1)

4.2. Celková cena díla bude vypočtena ze skutečně provedených prací, k takto vypočítané ceně bude přičtena DPH dle platných předpisů v době provádění.

4.3. Jednotkové ceny obsahují veškeré zařízení zhotovitele, pracovní síly, dozor, materiály, údržbu strojů, pojištění, zisk, daně (kromě DPH) a poplatky spolu se všemi obecnými riziky, závazky a povinnosti vyplývající z této smlouvy.

4.4. Rozsah výkonů stanovený v soupisech prací viz. příloha č. 1 a č.2 je množstvím odhadovaným pro dílo a není považován za pevné stoprocentní množství, které má být provedeno zhotovitelem při plnění závazků z této smlouvy a to zejména pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu, rozsah nebo druh dodávek.

4.5. Cena díla může být změněna za těchto podmínek:

a) dokumentace předaná objednavatelem zhotoviteli bude vykazovat chyby mající vliv na sjednanou cenu

b) pokud se při realizaci zakázky vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu

4.6. Vícepráce:

Zhotovitel si vymiňuje, že pokud se vyskytnou při provádění díla vícepráce budou oceněny dle cenové nabídky viz. příloha č. 3 na základě písemné objednávky od objednavatele.

4.6. Ocenění víceprací:

a) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací.

b) k vypočítané ceně bude dále připočtena sazba DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4.7. Výkony víceprací, které zhotovitel provede bez písemné objednávky nebudou objednavatelem uhrazeny. Zhotovitel je na požádání během určené lhůty odstraní, jinak se tak může stát na jeho náklady. Kromě toho ručí za další škody, které objednavateli tímto vzniknou.

4.8. Plnění závazků vyplývající z této smlouvy bude prováděno bez dílčích objednávek mimo odst. 4.6.

5. Fakturace :

5.1. Odvedené výkony v kalendářním měsíci budou fakturovány do 15. dne následujícího měsíce.

5.2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v měsíci.
5.3. Splatnost daňových dokladů je dohodnuta do 10 kalendářních dnů po převzetí faktury objednavatelem.

6. Smluvní pokuty, sankce:

3.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednavateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové sjednané ceny bez DPH a 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3.2. Sankce za neodstranění vad na nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.
3.2.1. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady u vedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednavateli smluvní pokutu 3.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad.
3.3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne obdržení písemné reklamace odstraňování reklamované vady, je povinen zaplatil smluvní pokutu 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
3.3.2. Označí-li objednavatel v reklamaci, že se jedná o vady, která brání řádnému užívání díla, případné hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
3.3.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou.
3.3.1. Pokud bude objednatel v prodlením s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatil zhotoviteli úrok v prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3.3.2. Pokud prodlení objednavatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje 30 dnem na částku 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3.3.3. Prodlení objednavatele s úhradou faktury delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3.4. Způsob vyúčtování sankcí.
3.4.1. Sankci (smluvní pokutu), úrok z prodlení může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné.
Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, která k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výši sankce.
3.4.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů od jeho obdržení jinak se má za to, že s vyúčtování souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisku strany povinné.
3.4.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
3.5. Lhůta splatnosti sankcí.
3.5.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
3.5.2. Sjednaná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

7. Závěrečná ustanovení :

Zhotovitel bude po celou dobu provádění prací plnit a dodržovat níže uvedená opatření:

7.1. Plně dbát na bezpečnost všech osob oprávněných ke vstupu na pracoviště a udržovat pracoviště v řádném stavu.

7.2. Zajišťovat a udržovat na pracovišti na své náklady výstražné značky, případně střežení, kdekoliv a kdykoliv je to nutné pro ochranu prováděného díla nebo pro bezpečnost a potřebu veřejnosti.

7.3. Po celou dobu provádění jednotlivých prací učiní zhotovitel veškerá opatření pro zabránění vypuknutí požáru a bude po celou dobu dodržovat veškerá protipožární nařízení a doporučení.

7.4. Zhotovitel zodpovídá za škody vzniklé při provádění smluvního díla.

7.5. Záruka na výsadbu zeleně a založení trávníku je 1 rok.

7.6. Tato smlouva nabývá platnost dnem podepsání oprávněnými zástupci.

7.7. Ustanovení této smlouvy je možno měnit pouze písemnou formou za předpokladu odsouhlasení oběma stranami.

7.8. Smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

7.9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle.

8. Přílohy

Příloha č.1 - Pasport zeleně
č.2 - Cenová nabídka zahradnických prací na obecních pozemcích nezařazených do pasportu zeleně
č.3 - Cenová nabídka zahradnických prací dle přílohy č. 2 a prací mimo smlouvu – dle objednávky zhotovitele

Smlouva se schvaluje usnesením č. 1052/R/17 a pověřuje starostu podpisem usnesením č. 1066/R/17.

Datum a podpis zástupců obou smluvních stran.

14.4.2017

Za objednavatele:

OBEC BLUDOV
789 61 BLUDOV
-3-

Za zhotovitele:

Obecní lesy Bludov s.r.o.
8. května 906, 789 61 Bludov
IČO: 25364481
DIČ: CZ25364481

Příloha č. 1 smlouvy o dílo č. 1/2017

Pasport zeleně – obec Bludov rok 2017 (výměry z r. 2016)

Veg.prvek-technologie údržby	opakování	příkop	výměra	cena za m2	cena celkem
T1-trávník parkový městský	6	0	37 579	9,60	360.758,-
	6	1	2657	12,00	31.884,-
	6	2	1265	12,00	15.180,-
	6	2P	315	13,50	4.253,-
T2-Trávník ostatní v intravilánu	4	0	58 604	6,20	363.345,-
	4	2	16115	6,40	103.136,-
T3-Trávník v extravilánu	2	0	95606	3,90	372.863,-
	2	2	27027	4,20	113.513,-

Celkem	výměra	cena celkem
	239.168 m3	**1.364.932,-**

Ceny jsou uvedeny bez DPH 21%.

Balharová Marie – jednatelka spol.

Obecní lesy Bludov s.r.o.
8. května 906, 789 61 Bludov
IČO: 25364481
DIČ: CZ25364481

Obecní lesy Bludov s.r.o.

8. května 906
PSČ: 789 61 Bludov

IČO: 25364481

E-mail: lesybludov@seznam.cz
tel.: 583 238 293 mobil.č.: 603 259 344
fax: 583 238 758
DIČ: CZ25364481

Příloha č. 2 smlouvy o dílo č. 1/2017.

Cenová nabídka za ostatní služby při údržbě obecní zeleně na pozemcích nezařazených do pasportu zeleně v příloze č. 1.

Druh práce	Kč	(dle skutečnosti r. 2016)
Chemické postřiky proti plevelům	10.000,-	
Výsadba květin a dřevin a následná zálivka	231.000,-	(podrobný rozpis přiložen)
Dosadby a údržba alejí	84.000,-	
Okopávání, mulčování výsadeb	77.000,-	
Ostatní práce drobné na zeleni	35.000,-	
Stříhání keřů + sečení mimo pasport	30.000,-	
Hrabání jarní a podzimní	50.000,-	
Údržba chodníků (zametání, vypleveliv.)	27.000,-	
Ořezy stromů, kácení stromů, likvidace starých dřevin + úklid bioodpadu	95.000,-	
Ostatní práce (úklidy laviček,truhlíků, oprava košů laviček, terénní úpravy atd.)	32.000,-	
Práce malotraktorem a traktorem	30.000,-	
CELKEM	**701.000,- bez DPH**	

Balharová Marie
Jednatelka společnosti

Obecní lesy Bludov s.r.o.
8. května 906, 789 61 Bludov
IČO: 25364481
DIČ: CZ25364481

Obecní lesy Bludov s.r.o.

8. května 906
PSČ: 789 61 Bludov

IČO: 25364481

E-mail: lesybludov@seznam.cz
tel.: 583 238 293 mobil.č.: 603 259 344
fax: 583 238 758
DIČ: CZ25364481

V Bludově dne 23.3.2017.

Návrh květinových výsadeb na obecních prostranstvích pro rok 2017

(lokalita, cena, charakter výsadby)

1) pomník A. Kašpara	**8.000,-**	*míchaná pestrá*
2) pomník padlých-mísa květinová	**700,-**	*míchaná pestrá*
3) oddělovací pásy v chodníku ul.Lázeňská: směr Šumperk vpravo podél zámku	**4.000,-**	*míchaná pestrá*
4) pásy v chodníku ul.Lázeňská: 50 m od cukrárny po křižovatku u Nealka	**40.000,-**	*míchaná pestrá*
5) květinové truhlíky v MŠ	**10.000,-**	*jenodruhová (pelargónie)*
6) květinové truhlíky na mosty a zábradlí obecní úřad + vánoční a jarní	**19.000,-**	*míchaná pestrá*
7) doplnění výsadby trvalých trav letničkami před domy na ul. A. Kašpara,		míchaná pestrá
letničky v pásu chodníku ul. A. Kašpara letničky v pásu před obchod.domem a v atriu	**50.000,-**	*jednodruhová (červené stojaté pelargónie)*
podsadba stromkových růží u Fludýrka		jednobarevná
8) oddělovací pásy v chodníku ul. 8.května	**19.000,-**	*míchaná pestrá*
9) květinový ostrůvek uprostřed trávníku na zastávce autobusů u lázní	**8.000,-**	*míchaná pestrá*

10) u křížku na ul. 8. května	**1.300,-**	*míchaná pestrá*
11) výsadba nízkého živého plotu na parkovišti u radnice	**13.000,-**	

Výsadbový materiál celkem	**173.000,-**
Zálivka všech výsadeb během celé vegetace	**58.000,-**

Celkem výsadby	**231.000,-**

Ceny jsou uvedeny bez DPH 21%.

Obecní lesy Bludov s.r.o.
8. května 906, 789 61 Bludov
IČO: 25364481
DIČ: CZ25364481

Balharová Marie
jednatelka společnosti

Obecní lesy Bludov s.r.o.

8. května 906
PSČ: 789 61 Bludov

IČO: 25364481

E-mail: lesybludov@seznam.cz
tel.: 583 238 293 mobil.č.: 603 259 344
fax: 583 238 758
DIČ: CZ25364481

V Bludově dne 23.3.2017

Příloha č. 3 smlouvy o dílo č. 1/2017.

Cenová nabídka zahradnických prací mimo uzavřenou smlouvu pro rok 2017.

Výsadby květin,hrabání, kultivace ruční, vyplevelování, kůrování, výsadby, ostat. zahrad.práce	Kč/hod 176,- Kč
Štěpkování traktor+traktorista	650,- Kč
Mulčování trávy traktor+traktorista	800,- Kč
Čištění komunikací strojně-traktorista	650,- Kč
Ořez korun a těžba JMP ztíž.podmínky	283,- Kč
Ostatní práce s JMP	200,- Kč
Výřezy křovin křovinořezem	192,- Kč
Chemické postřiky – práce	186,- Kč
Práce malotraktorem+traktorista	410,- Kč
Práce traktorem+traktorista	450,- Kč
Práce bobkem	450,- Kč
Zametání chodníků	145,- Kč
Práce dílny	176,- Kč
Stříhání stromů ze žebříku	196,- Kč
Vertikulace trávníků	189,- Kč
Zalévání výsadeb	145,- Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH 21%.

Balharová Marie
Jednatelka společnosti

Obecní lesy Bludov s.r.o.
8. května 906, 789 61 Bludov
IČO: 25364481
DIČ: CZ25364481