



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



Goldpress s.r.o.

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

na zakázku s názvem:

„Rekonstrukce nevyužívané haly pro výrobní účely Goldpress s.r.o.“

Zakázka je zadávaná v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v rámci dotačního programu OP PIK
(platnost od 2. 5. 2017)

Zadavatel:

Název:	Goldpress s.r.o.
Sídlo:	Vančurova 11, 615 00 Brno
IČO:	26932911
Zastoupený:	Martinem Drápalem, jednatelem



OBSAH

PREAMBULE.....	4
DEFINICE POJMŮ.....	4
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	7
2. INFORMACE O ZAKÁZCE A VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ.....	7
2.1 INFORMACE O ZAKÁZCE	7
2.2 INFORMACE O VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ.....	7
2.3 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV	7
2.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY	8
2.5 PŘEDMĚT PLNĚNÍ.....	8
2.6 DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) REALIZACE	8
2.7 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZD K SAMOSTATNÝM PŘÍLOHÁM ZD A PODMÍNKY ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ OBDOBNĚ JAKO DLE § 37 ZZVZ.....	8
3.1 PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	9
3.2 TERMÍN PROHLÍDKY MÍSTA REALIZACE	9
3.3 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	9
3.4 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM (NEBO OBDOBNĚ JAKO DLE § 211 ZZVZ)	9
3.5 KOMUNIKACE PROSTŘEDNICTVÍM ZÁSTUPCE ZADAVATELE	9
3.6 DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ DODAVATELŮM/ÚČASTNÍKŮM	10
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA.....	10
4.1 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	10
4.2 ZADÁVACÍ LHŮTA	10
5. OBCHODNÍ PODMÍNKY	10
5.1 ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY	11
5.2 FINANČNÍ ZÁRUKY	11
6. TECHNICKÉ PODMÍNKY.....	11
6.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE.....	11
6.2 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA ETICS	11
6.3 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OTVOROVÉ VÝPLNĚ	11
6.4 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OSTATNÍ KONSTRUKCE A ZAŘÍZENÍ	12
7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	12
7.1 PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ OBDOBNĚ JAKO DLE § 82 ZZVZ ...	12
7.1.1 VYMEZENÍ (OMEZENÍ) PODDODAVATELŮ OBDOBNĚ JAKO DLE § 105 ZZVZ	13
7.2 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY OBDOBNĚ JAKO DLE § 83 ZZVZ	13
7.3 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ.....	13
7.3.1 STÁŘÍ VYBRANÝCH DOKLADŮ	13
7.3.2 DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE OBDOBNĚ JAKO DLE § 84 ZZVZ.....	14
7.4 PODDODAVATELE, JEJICHŽ PROSTŘEDNICTVÍM DODAVATEL NEPROKAZUJE KVALIFIKACI.....	14
7.4.1 POŽADAVEK NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PODDODAVATELE OBDOBNĚ JAKO DLE § 85 ZZVZ	14
7.5 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ	14
7.6 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM.....	14
7.7 ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ.....	14
7.8 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DODAVATELE.....	14
7.8.1 PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI OBDOBNĚ JAKO DLE § 74 ZZVZ.....	14
7.8.2 DOKLADY PROKAZUJÍCÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE VE VZTAHU K ČR OBDOBNĚ JAKO DLE § 75 ZZVZ	15
7.8.3 DOKLADY PROKAZUJÍCÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST ZAHRAŇNÍHO DODAVATELE A KVALIFIKACI ZÍSKANOU V ZAHRAŇNÍ	16
7.8.4 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI.....	16
7.9 OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DODAVATELE OBDOBNĚ JAKO DLE § 76 ZZVZ	16
7.9.1 PODMÍNKY OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI	16



7.9.2	LHŮTA PRO OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI	16
7.9.3	DŮSLEDKY OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI	16
7.10	PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI	16
7.10.1	PODMÍNKY PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI OBDOBĚ JAKO DLE § 77 ZZVZ	16
7.10.2	DOKLADY PROKAZUJÍCÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE	16
7.11	KRITÉRIA EKONOMICKÉ KVALIFIKACE DLE § 78 ZZVZ	17
7.12	PROKÁZÁNÍ KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE OBDOBĚ JAKO DLE § 79 ODS. 2 PÍSM. A) ZZVZ	17
7.11.1	KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE OBDOBĚ JAKO DLE § 79 ODS. 2 PÍSM. A) ZZVZ VČETNĚ STANOVENÍ JEJICH MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ ODPOVÍDAJÍCÍ ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VČETNĚ POŽADAVKU NA JEJICH PROKÁZÁNÍ	17
	ZADAVATEL POŽADUJE PROKÁZÁNÍ KRITÉRIÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE OBDOBĚ JAKO DLE § 79 ODS. 2 PÍSM. C) ZZVZ	18
7.13.1	KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE OBDOBĚ JAKO DLE § 79 ODS. 2 PÍSM. C) ZZVZ VČETNĚ STANOVENÍ JEJICH MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ ODPOVÍDAJÍCÍ ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VČETNĚ POŽADAVKU NA JEJICH PROKÁZÁNÍ	18
7.14	PROKÁZÁNÍ KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE OBDOBĚ JAKO DLE § 79 ODS. 2 PÍSM. D) ZZVZ	19
7.14.1	KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE OBDOBĚ JAKO DLE § 79 ODS. 2 PÍSM. D) ZZVZ VČETNĚ STANOVENÍ JEJICH MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ ODPOVÍDAJÍCÍ ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VČETNĚ POŽADAVKU NA JEJICH PROKÁZÁNÍ	19
7.15	PROKÁZÁNÍ KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE DLE § 79 ODS. 2 PÍSM. E) ZZVZ	20
8.	POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	20
9.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	20
9.1	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK	20
9.2	OBSAH NABÍDKY	21
9.3	POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	21
10.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	22
10.1	PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	22
10.2	KRITÉRIA HODNOCENÍ	22
10.2.1	NABÍDKOVÁ CENA	22
10.2.2	DOBA PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ	22
10.3	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	23
10.4	MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA OBDOBĚ JAKO DLE § 113 ZZVZ	23
10.4.1	DEFINICE MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY	23
10.4.2	POSTUP PŘI DEFINICI MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY	23
11.	JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	23
11.1	POŽADAVKY REALIZACE PROJEKTU DLE PRAVIDEL ZPŮSOBILOSTI A PUBLICITY – OBECNÁ ČÁST	24
11.2	HODNOTÍCÍ KOMISE	24
11.3	PRAVIDLA PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	24
11.4	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	24
	SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	25
PŘÍLOHA Č. 1	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A SOUPIS PRACÍ	25
PŘÍLOHA Č. 2	KRYCÍ LIST NABÍDKY – FORMULÁŘ	25
PŘÍLOHA Č. 3	PŘEDLOHA SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ POSKYTNUTÝCH DODAVATELEM	25
PŘÍLOHA Č. 4	OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY	25
PŘÍLOHA Č. 5	PŘEDLOHA ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ	25



Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako závazný podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci zadávacího řízení dle Pravidel pro výběr dodavatelů v rámci dotačního programu OP PIK (dále jen „Pravidla“) (platnost od 2. 5. 2017). Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí těmito Pravidly. V případě rozporu mezi touto zadávací dokumentací a Pravidly, platí přednostně vždy ustanovení Pravidel. **Tato zadávací dokumentace se neřídí ZZVZ, pouze se na ZZVZ odvolává z důvodů usnadnění komunikace s dodavateli/účastníky.**

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel.

Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však účastník při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) má právo v souladu s Pravidly a v souladu s obdobně jako dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (ZZVZ) vznést písemný dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavateli.

Definice pojmů

Zakázka

Zakázkou se rozumí provedení stavebních úprav definovaných v projektové dokumentaci a soupisu prací pod názvem zakázky "Rekonstrukce nevyužívané haly pro výrobní účely Goldpress s.r.o."

Projektová dokumentace

Projektovou dokumentací se pro potřeby předmětné veřejné zakázky rozumí projektová dokumentace pro stavební povolení s názvem „PROVOZNÍ BUDOVA GOLDPRESS s.r.o., č.par.8775 kú.Brno-Líšeň“. Projektová dokumentace je vyspecifikovaná v odst. 6.1 této zadávací dokumentace (dále též „PD“).

Soupis prací

Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obdobně jako dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

ZZVZ

Zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). **Výzva používá ZZVZ jako prostředek pro usnadnění požadavků na Dodavatele a Účastníky. Výzva a zadávací dokumentace se ZZVZ neřídí.**

Pravidla

Pravidla pro výběr dodavatelů v rámci dotačního programu OP PIK (platnost od 2. 5. 2017)
Výzva a zadávací dokumentace se řídí těmito Pravidly.

Zadavatel

Zadavatelem této veřejné zakázky je Goldpress s. r. o., se sídlem Vančurova 3148/11, 615 00 Brno IČO: 26932911. Zadavatel není veřejným zadavatelem.



Smlouva	Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem Veřejné zakázky, v rozsahu stanoveném v této Zadávací dokumentaci.
Dodavatel	Dodavatelem se obdobně jako dle § 5 ZZVZ rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu a zároveň nesplňuje podmínky obdobně jako § 47 odst. 1 ZZVZ.
Účastník	Dodavatel se stává účastníkem výběrového řízení v okamžiku, kdy obdobně jako dle § 47 odst. 1 ZZVZ: a) vyjádří předběžný zájem obdobně jako dle § 58 odst. 5 nebo § 129 odst. 4, b) podá žádost o účast nebo nabídku, nebo c) zahájí jednání se zadavatelem ve výběrovém řízení, dále jen „účastník“.
Oprávněná osoba	Statutární orgán Dodavatele nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více Dodavatelů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto účastníků) k jednáním týkajícím se podání nabídky za Dodavatele, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně
Prohlášení	Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.
Společná účast dodavatelů	Několik dodavatelů účastníků se zadávacího řízení společně, tzn. jedná se o dodavatele, kteří podávají společnou nabídku např. ve formě sdružení.
Poddodavatel	Poddodavatel je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.
Stavební práce	Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci veřejné zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a nabídce.



Seznam zákonů avyhlášek (základní shrnutí):

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění;
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
Zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
Vyhláška č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
Vyhláška č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
Vyhláška č. 168/2016 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele;

Seznam zkratk (základní shrnutí):

ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
VVZ	Věstník veřejných zakázek,
VS	Variabilní symbol,
ZD	Zadávací dokumentace,
VŘ	Výběrové řízení,
PD	Projektová dokumentace,
CPV	Společný slovník (číselník) pro veřejné zakázky,
OP PIK	Operační program podnikání a inovace pro konkurenceschopnost



1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: Goldpress s.r.o.
Sídlo: Vančurova 11, 615 00 Brno
IČO: 26932911
Zastoupený: Martinem Drápalem, jednatelem
(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen ve výběrovém řízení na základě příkazní smlouvy č. 17261 zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, 617 00 Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba: Mgr. Alena Jagošová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145



2. Informace o zakázce a výběrovém řízení

2.1 Informace o zakázce

Název zakázky: „Rekonstrukce nevyužívané haly pro výrobní účely Goldpress s.r.o.“

Název projektu dle žádosti o podporu: „Výstavba nové administrativně-provozní budovy pro společnost Goldpress s.r.o.“

Registrační číslo projektu: CZ.01.2.07/0.0/0.0/16_058/0007875

2.2 Informace o výběrovém řízení

Druh (předmět) zakázky:

Zakázka na stavební práce

Druh výběrového řízení zakázky:

Podle Pravidel pro výběr dodavatele v rámci dotačního programu OP PIK

Zakázka je financována z prostředků EU.

Zadavatelem zakázky Goldpress s.r.o., se sídlem Vančurova 11, 615 00 Brno. Zadavatel není veřejným ani dotovaným zadavatelem.

2.3 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

Hlavní CPV kód:

45000000-7 Stavební práce;
45454100-5 Rekonstrukce budov.



2.4 Předpokládaná hodnota zakázky

Zadavatel si vyhradil právo předpokládanou hodnotu zakázky neuvádět.

2.5 Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je změna (stavební úprava) dokončené stavby přístavbou a nástavbou s její částečnou demolicí. Provozní budova je 2 podlažní jednodílný monoblok se sedlovou střechou s PVC krytinou. V 1.NP jsou umístěny výrobní a skladové prostory a soc. zařízení pracovníků. V 2.np jsou umístěny prostory administrativy distribučního skladu a soc. zařízení. Účelem užívání budovy firmy je výroba, distribuce, skladování, administrace produktů zakázkového tisku technologií digitálního tisku, ražby, zlatotisku, termotisku, slepotisku atp. a výroba razítek.

Podrobný a přesný popis konkrétních stavebních prací, dodávek a služeb je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

Technický dozor investora nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.

2.6 Doba (předpokládaný termín) realizace

Termíny zahájení a dokončení stavebních prací jsou stanoveny v čl. 3.1 návrhu obchodních podmínek formou návrhu smlouvy, viz Příloha č. 4 ZD.

V případě, že dojde k prodloužení výběrového řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce předpokládaného termínu dle čl. 3.1 návrhu smlouvy, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení výběrového řízení.

Při posunu předpokládaného termínu zahájení stavebních prací se stanovuje doba provádění stavebních prací na maximálně **426 kalendářních dnů** ode dne zahájení stavebních prací. Tato hodnota je uvedena jako maximální možná, účastník může dobu provádění stavebních prací snížit, viz odst. 10.2.2 ZD.

2.7 Místo plnění veřejné zakázky

Stavební úpravy budou realizovány na budově v Areálu ZETOR Brno-Líšeň, parcelní čísla: 8742/14,8742/158757/1,8775,8784, kú. Líšeň.

Podrobná specifikace místa realizace stavebních prací této veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1 ZD, a to v projektové dokumentaci a soupisu prací.

3. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí ZD k samostatným přílohám ZD a podmínky účasti ve výběrovém řízení obdobně jako dle § 37 ZZVZ

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a jejími přílohami.

Zadávací dokumentace obsahuje:

- obchodní podmínky,
- technické podmínky,
- požadavky na prokázání splnění způsobilosti a technické kvalifikace,



- požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,
- požadavky na poskytnutí jistoty a finančních záruk,
- podmínky a požadavky na zpracování nabídky,
- způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,
- příslušnou projektovou dokumentaci, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

3.1 Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/0e7ec01b-1ccd-4a60-b6df-f355ee31fc0a>

Listinná forma zadávací a projektové dokumentace nebude poskytnuta.

3.2 Termín prohlídky místa realizace

Termín prohlídky místa realizace zakázky je stanoven na **17. 10. 2017 v 10:00 hod.**, sraz účastníků před vstupem do Areálu Zetor, na adrese Trnkova 111, Brno.

3.3 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje dodatečné informace v souladu s Pravidly na základě písemné žádosti, kterou dodavatel může zaslat e-mailem na kontaktní osobu (Mgr. Alena Jagošová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při komunikaci prosím používejte přesné číslo příkazní smlouvy **č. 17261** a **přesný název zakázky**, viz odst. 2 této ZD. Zadavatel tyto dotazy zodpoví do **2 pracovních dnů** po doručení žádosti dodavatele. Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti budou současně poskytnuty všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo zaslali písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci (pokud byla uveřejněna). Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace neuvede název subjektu, který žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podal.

3.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (nebo obdobně jako dle § 211 ZZVZ)

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá písemně. Písemnosti v rámci výběrového řízení budou zadavatelem doručovány především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v žádostech o vysvětlení zadávací dokumentace, nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatele(ů). Za ověření doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím emailu do poštovní evidence osoby zastupující veřejného zadavatele (příkazníka) odpovídá dodavatel (z důvodů spamového filtru atp., je vhodné odchozí zprávu ověřit u kontaktní osoby zadavatele uvedené v čl. 3.3 této ZD).

3.5 Komunikace prostřednictvím zástupce zadavatele

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností DEA Energetická agentura, s. r. o. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojených se výběrovým řízením. Práva zástupce zadavatele ve vztahu k zadavateli se řídí obdobně jako dle § 43 ZZVZ.

Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel, s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli.



3.6 Doručování písemností dodavatelům/účastníkům

Zadavatel nebo zástupce zadavatele odesílá písemnosti dodavatelům/účastníkům prostřednictvím emailu, pošty nebo prostřednictvím datové schránky či datovou zprávou opatřenou platným uznávaným elektronickým podpisem na adresu, kterou dodavatel uvede v rámci své nabídky jako adresu komunikace (viz Krycí list nabídky).

4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **09. 11. 2017 v 15:00 hodin**. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s Pravidly.

Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu zástupce zadavatele nebo osobně na sekretariát zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov, v pracovní době Po-Pá, 8:00 – 16:00 hod.

Nabídky jsou oprávněni převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany účastníka):

paní Ing. Jaromíra Böhmová
paní Lucie Goišová
kontaktní osoba zástupce zadavatele

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce označené textem „**Výstavba nové administrativně-provozní budovy pro společnost Goldpress s.r.o.– NEOTEVÍRAT**“ a adresou, na niž je možné zaslat účastníkovi případné oznámení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek bude zahájeno **bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek (**09. 11. 2017 v 15:05 hodin**) v zasedací místnosti zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov. Otevírání nabídek je veřejné.

4.2 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svou nabídkou vázáni) činí 150 kalendářních dnů a začíná běžet obdobně jako dle § 40 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 40 ZZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty. Zadavatel bude postupovat obdobně jako dle § 40 odst. 2 až 4 ZZVZ.

5. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“). Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy. Způsob a časovou souslednost doložení příloh ke smlouvě naleznete v návrhu smlouvy mimo níže v odst. 5 ZD uvedené.

Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 4 ZD.



5.1 Časový harmonogram stavby

Dodavatel doloží do nabídky podrobný **časový harmonogram stavby, resp. realizace díla. Z časového harmonogramu realizace díla** bude zřejmá doba provádění jednotlivých činností uvedených v PD, respektive soupisu prací pro stavební díly podle TSKP. V časovém harmonogramu realizace díla bude patrná kritická cesta (critical path) a prostorové uspořádání stavebních prací včetně uvedení minimálního počtu pracovníků nebo čet (včetně definice čety). Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla bude **jeden den**.

Informace o předpokládaných termínech realizace naleznete v odst. 2.6 této ZD.

5.2 Finanční záruky

Informace o finančních zárukách po dobu realizace a po dobu záruční doby naleznete v ochodních podmínkách, viz příloha č. 4 této ZD.

6. Technické podmínky

6.1 Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení s názvem „**PROVOZNÍ BUDOVA GOLDPRESS s.r.o.,č.par. 8775 kú.Brno-Líšeň**“ vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v 09/2016 Ing.arch Aloisem Šumberou se sídlem Kotlářská 6,60200 Brno, IČO: 12173509, zodpovědným projektantem je Ing.arch Alois Šumbera (ČKA 01553), dále jen „PD“. Přesná specifikace autorů jednotlivých částí projektové dokumentace je uvedena v projektové dokumentaci. Součástí PD je soupis prací.

Při oceňování nabídky a při provádění díla dle PD Účastník ani Zadavatel nepřihlíží k odkazům PD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny. Tam, kde PD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s PD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované PD resp. ZD. Zadavatel umožňuje do nabídky uvést i jiné kvalitativně obdobné řešení, při splnění předepsaných požadavků PD resp. ZD.

Výrobky, jejichž obchodní název Účastník uvede ve smlouvě resp. v příloze č. 1 smlouvy - nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD.

6.2 Závazné požadavky na ETICS

Nabízený obvodový plášť kontaktní zateplovací systém (ETICS) a s ním spojené tepelné izolace, které mají být použity pro plnění zakázky, musí splňovat požadavky stanovené PD.

Zadavatel požaduje předložit certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky zateplovacího systému fasády podle PD pro ETICS, a to včetně tepelných izolací.

6.3 Závazné požadavky na otvorové výplně

Technická specifikata vnějších otvorových prvků a výplní, musí být v souladu s PD. Zabudování otvorových výplní a prvků musí být spojeno s dodržáním technických požadavků na předepsaný způsob montáže, odolností proti větru, vodotěsnost, vzduchovou průvzdušnost, požadavky na fyzikální vlastnosti otvorových výplní jako celku stanovených PD.

Všechny vnější otvorové prvky a výplně musí mít řádnou certifikaci požadovanou v PD a doloženou v souladu s § 95 ZZVZ.



Zadavatel požaduje předložit zkušební protokoly, osvědčení a další doklady (certifikáty, prohlášení o vlastnostech případně další dokumenty) dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky dodávky otvorových výplní stanovených PD.

Do nabídky účastník dále doloží výpočet hodnot U_w požadovaných PD pro všechny vnější otvorové prvky. Vstupní hodnoty použité pro výpočet prvků musí být převzaty z prohlášení o vlastnostech nebo certifikátů potvrzených notifikovanou osobou. Výpočet bude garantovaný nabízeným výrobcem otvorových výplní nebo osobou s příslušným oprávněním (např. energetický auditor).

6.4 Závazné požadavky na ostatní konstrukce a zařízení

U všech zadavatelem označených položek si zadavatel vyhrazuje právo obdobně jako dle § 46 ZZVZ požádat účastníka o vysvětlení nabídky ve formě dalších podkladů - certifikáty, prohlášení o shodě/vlastnostech či dodatečné výpočty k účastníkem uvedeným výrobkům v nabídce (viz dost. 9.4 ZD) tak, aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla jím jmenovaná hodnotící komise v nabídce účastníka řádně posoudit na soulad se zadávacími podmínkami resp. PD. Toto právo je obdobně jako dle ZZVZ fakultativní.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který obdobně jako dle § 73 ZZVZ,

- a) splní základní způsobilost,
- b) splní profesní způsobilost,
- e) ekonomickou kvalifikaci,
- c) splní technickou kvalifikaci.

Dodavatel je povinen prokázat splnění způsobilosti a technickou kvalifikaci ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1 Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů obdobně jako dle § 82 ZZVZ

Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, jsou-li požadována, musí vždy prokázat alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný dodavatel,
- d) technickou kvalifikaci musí prokázat vždy nejméně jeden z dodavatelů, a to tak, že alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky prokazuje část své chybějící kvalifikace v požadovaném finančním objemu, pokud je zadavatelem technická kvalifikace požadována.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů doklad, např. smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

Zadavatel v rámci zadávací dokumentace nestanoví žádné bližší vymezení pravidel. Má se za to, že v případě společné účasti dodavatelů nebo prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, prokazují kvalifikaci společně. Společné prokázání znamená, že je rozhodující součet kvalifikace jednotlivých



dodavatelů, kteří se účastní výběrového řízení společně. Postačujícím tedy je prokázání splnění kvalifikace třeba jen jedním z těchto dodavatelů.

Poznámka: V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.

7.1.1 Vymezení (omezení) poddodavatelů obdobně jako dle § 105 ZZVZ

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vymezuje, že níže věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem (tzn., že níže věcně vymezená část plnění musí být provedena přímo vybraným dodavatelem). Toto vymezení se týká všech HSV prací, tzn. všech prací uvedených ve stavebním díle 1 až 6 dle TSKP.

7.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby obdobně jako dle § 83 ZZVZ

Prokazuje-li dodavatel část své kvalifikace či způsobilosti prostřednictvím jiné osoby, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) pro tuto jinou osobu,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti obdobně jako podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) minimálně jednostranný závazek ze strany jiné osoby k poskytnutí plnění části veřejné zakázky jiné osoby či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění způsobilosti nebo technické kvalifikace.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k jiné osobě, musí písemný závazek obsahovat, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace obdobně jako dle § 77 odst. 1 ZZVZ.

7.3 Ostatní ujednání

Dodavatel v nabídce může nahradit předložení kvalifikačních dokladů čestným prohlášením obdobně jako dle § 53 odst. 4 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky obdobně jako dle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy. Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady nebo čestné prohlášení, před podpisem smlouvy ale musí vždy předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, pokud nebyly již v nabídce.

7.3.1 Stáří vybraných dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele a výpis z Obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.



Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být obdobně jako dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti ve výběrovém řízení s uvedením důvodu.

7.3.2 Další podmínky zadavatele obdobně jako dle § 84 ZZVZ

Zadavatel stanovil obdobně jako dle § 84 ZZVZ, že kritéria technické kvalifikace pro referenci č. 1 dle odst. 7.11.1 písm. d) ZD nelze prokázat více než jedním poddodavatelem.

7.4 Poddodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel neprokazuje kvalifikaci

7.4.1 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele obdobně jako dle § 85 ZZVZ

Zadavatel do nabídky nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele, jehož prostřednictvím dodavatel neprokazuje kvalifikaci obdobně jako dle § 85 ZZVZ.

7.5 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními obdobně jako dle § 276 ZZVZ.

7.6 Prokazování kvalifikace certifikátem

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními obdobně jako dle § 277 ZZVZ.

7.7 Změny kvalifikace účastníka výběrového řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka výběrového řízení, je účastník výběrového řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci;

7.8 Prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele

7.8.1 Podmínky základní způsobilosti obdobně jako dle § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:



- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatelů k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Trestným činem se pro účely prokázání splnění základní způsobilosti rozumí, trestný čin:
- a. spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 - b. obchodování s lidmi,
 - c. proti majetku
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. podílnictví,
 5. podílnictví z nedbalosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 - d. hospodářský
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
 - e. obecně nebezpečný,
 - f. proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
 - g. proti pořádku ve věcech veřejných
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, bylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo vůči němu byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu.

7.8.2 Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele ve vztahu k ČR obdobně jako dle § 75 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odstavci 7.8.1 písm. a) ZD,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odstavci 7.8.1 písm. b) ZD,
- c) čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odstavci 7.8.1 písm. b) ZD,
- d) čestného prohlášení ve vztahu k odstavci 7.8.1 písm. c) ZD,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odstavci 7.8.1 písm. d) ZD,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odstavci 7.8.1 písm. e) ZD.



7.8.3 Doklady prokazující základní způsobilost zahraničního dodavatele a kvalifikaci získanou v zahraničí

Prokazuje-li zahraniční dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k jiné zemi než k České republice, prokazuje základní způsobilost doklady vydanými podle právního řádu příslušné země, a to v rozsahu požadovaném těmito kvalifikačními podmínkami. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady se předkládají obdobně jako podle § 45 ZZVZ.

7.8.4 Zvláštní podmínky základní způsobilosti

Podává-li nabídku dodavatel, kterým je právnická osoba, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele jiná právnická osoba, musí shodnou podmínku splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a dále osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení dodavatel prostřednictvím pobočky, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat vedoucí pobočky, přičemž předchozí text tohoto odstavce se nepoužije.

7.9 Obnovení základní způsobilosti dodavatele obdobně jako dle § 76 ZZVZ

7.9.1 Podmínky obnovení základní způsobilosti

Dodavatel jako účastník výběrového řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti obnovil svou způsobilost k účasti ve výběrovém řízení, pokud v průběhu výběrového řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření ve smyslu ZZVZ.

7.9.2 Lhůta pro obnovení základní způsobilosti

Obnovení základní způsobilosti je možné kdykoliv v průběhu výběrového řízení a dodavatel předkládá, pokládá-li to za vhodné, informace a doklady o provedených nápravných opatřeních zadavateli bez vyzvání.

7.9.3 Důsledky obnovení základní způsobilosti

Zadavatel u předložených dokladů a informací posoudí, zda přijatá nápravná opatření dodavatele považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele. Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka výběrového řízení byla obnovena, z výběrového řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka výběrového řízení zruší.

7.10 Prokázání splnění profesní způsobilosti

7.10.1 Podmínky profesní způsobilosti obdobně jako dle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, protože jiný právní předpis takové oprávnění vyžaduje, a současně aby prokázal, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, protože taková odborná způsobilost je pro plnění veřejné zakázky jiným právním předpisem vyžadována.

7.10.2 Doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:



- a) výpisu z obchodního rejstříku (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku jedenkrát a bude to považováno za prokázání základní i profesní způsobilosti),
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- c) předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
 - dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
 - pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (hlavní stavbyvedoucí), která bude min. autorizovaným technikem pro obor pozemní stavby podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“).

Doklady podle odstavce 7.10.2 ZD dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

7.11 Kritéria ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje dle § 78 ZZVZ předložení ročního obrátu dodavatele nebo obrátu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, který dosahuje minimální výše **30,0 mil. Kč**, a to **za 3 bezprostředně předcházející účetní období**.

K prokázání splnění ekonomických a finančních předpokladů dodavatele dle § 78 ZZVZ pro plnění této veřejné zakázky dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.12 Prokázání kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

7.11.1 Kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech (dále jen „seznam“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; Seznam stavebních prací musí zahrnovat min. cenu, dobu a místo provádění stavebních prací.

Seznam stavebních prací může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 ZD. Z osvědčení a seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytl alespoň **4* resp. 14 stavebních prací v rozsahu odst. 7.11.1 písm. a) až d) ZD, tj. v rozsahu Reference č. 1 až 3. Požadovaný rozsah na Referenci č. 1 až 4 lze též prokázat až 14 samostatnými referencemi podle odst. 7.11.1 písm. a) až d) ZD, podrobnosti a příklad prokazování referencí, viz poznámka a příklad za odst. 7.11.1 písm. d) ZD:**

- a) **Reference č. 1** – alespoň **4 stavební práce**, jejichž předmětem plnění byla novostavba nebo rekonstrukce budovy/výrobní haly, kdy tyto práce v obou případech musely obsahovat minimálně práce co do předmětu plnění – zakládání budov, zdivo cihelné, zateplení obálky budovy (fasády - certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem, zateplení střechy, výměna vnějších otvorových výplní), dodávka a montáž výtahu, vytápění, elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé, vzduchotechnické zařízení, schodiště, v hodnotě min. 12,00 mil. Kč bez DPH (min. cena je bez



- přípojek k objektu a k bez komunikací kolem nebo k objektu) každé z nich (doloženo v seznamu či osvědčení).
- b) **Reference č. 2** – alespoň **4 stavební práce**, přičemž součástí každé z nich bylo provedení trubkových pilot nebo mikropilot v celkovém množství min. 150 bm / zakázka (doloženo v seznamu či osvědčení)*, přičemž min. 2 tyto stavební práce byly provedeny technologií trubkových mikropilot.
 - c) **Reference č. 3** - alespoň **3 stavební práce**, kde součástí každé z nich byly stavební práce – demolice budov zděných při podílu konstrukcí do 25 % nebo budov zděných s nosnými betonovými prvky (nerozlišeno, zdali se jedná o montovanou či monolitickou konstrukci), a to v rozsahu - objemu min 2000 m³/ zakázka včetně odvozu k ekologické likvidaci sutí. (doloženo v seznamu či osvědčení)**.
 - d) **Reference č. 4** - alespoň **3 stavební práce**, přičemž součástí každé z nich byla dodávka a montáž nákladního výtahu (doloženo v seznamu či osvědčení)*.

Pozn. k „“:** Pokud jsou některé stavební práce/dodávky/služby zadavatelem požadované v referenci č. 2 součástí Reference č. 1 (Reference dále jako „ref.“), v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2 a zároveň v rozsahu požadavku ref. č. 1, potom příslušnou ref. č. 2 dodavatel prokazuje v rámci ref. č. 1. Pokud bude dodavatel prokazovat v rámci ref. č. 1 i jinou ref. požadovanou zadavatelem, výslovně tak uvede v seznamu. Kombinace ref. č. 1 a ref. č. 1 není přípustná (navíc není logická). Příklad: Dodavatel provedl práce v rozsahu ref. č. 1, tím, že se jednalo o novostavbu budovy, kde součástí plnění stavebních prací bylo i provedení mikropilot v rozsahu v rozsahu ref. č. 2. Dodavatel se namísto 2 (dvou) referencí (ref. č. 1 a ref. č. 2) prokazuje pouze ref. č. 1 s tím, že u takovéto referenční zakázky uvede v seznamu, že v rámci této referenční zakázky prokazuje i požadavek na ref. č. 2. Celkový součet finančního objemu ref. č. 1 až 3 při skladbě reference z více zakázek se řídí součtem jednotlivých minim.

V ideálním případě dodavatel prokazuje kvalifikaci v souladu s odst. 7.11.1 ZD „pouze“ 4 „referencemi“.

Pozn. k „*“:** Rovnocenným dokladem k prokázání dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ jsou doklady uvedené v § 79 odst. 5 ZZVZ, v případech, kdy ani z těchto dokladů nejsou patrné údaje k posouzení kvalifikace na soulad s požadavky ZD, může zadavatel po účastníkovi požadovat další doklady, ze kterých lze řádně posoudit obsah účastníkem prokazovaných kvalifikačních předpokladů např. smluvní položkový rozpočet atp.

Pozn.: V souladu s § 2 odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) se tímto pro účely Veřejné zakázky pojmem „stavba“ rozumí podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby např. dostavba, přístavba, výstavba atp. Pojem „rekonstrukce“ se tímto vymezuje jako „změna dokončené stavby“ nebo její části ve smyslu a rozsahu předmětu požadovaného plnění Veřejné zakázky. Novostavbou je chápána nová stavba.

7.13 Prokázání kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

7.13.1 Kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem **obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ**: předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.



Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Seznam techniků musí obsahovat nejméně **hlavního stavbyvedoucího a mistra stavební výroby/zástupce hlavního stavbyvedoucího**. K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci této osoby obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ (viz odst. 7.13.1 ZD).

7.14 Prokázání kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

7.14.1 Kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem **obdobně jako obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ**: předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

- a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:
 - autorizovaný technik v oboru „**Pozemní stavby**“ ve smyslu autorizačního zákona (autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona),
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací na požadované pozici,
 - platný doklad o proškolení účastníkem nabízeného ETICS
 - **tří** obdobných zakázek definovaných v odst. 7.11.1 písm. a) až c) ZD, ustanovení k „*“ dle odst. 7.11.1 ZD se použijí obdobně.
- b) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci pro **mistra stavební výroby/zástupce hlavního stavbyvedoucího** takto:
 - minimální úroveň vzdělání: SŠ vzdělání technického směru,
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací na požadované pozici nebo na pozici stavbyvedoucího,
 - platný doklad o proškolení účastníkem nabízeného ETICS
 - **tří** obdobných zakázek definovaných v odst. 7.15.1 písm. a) ZD.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci nebo výše požadovaný doklad, a dále pracovně právní vztah k dodavateli, podepsané profesní životopisy obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace, například doklad o požadovaném dosaženém vzdělání. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce obdobně jako dle § 45 odst. 3 ZZVZ.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je veřejný zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Pozn. 1: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic.



Pozn. 2: Poznámka 2 se vztahuje k profesní způsobilosti a ke kritériím technické kvalifikace osob, u kterých zadavatel požaduje „autorizaci“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a a násl. zákona č. 360/1992 Sb.

7.15 Prokázání kritéria technické kvalifikace dle 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace obdobně dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

7.15.1 Kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ předložením:

a) osvědčení realizátora ETICS k nabízenému systému. Toto osvědčení musí být vydáno notifikovanou osobou.

8. Požadavky na poskytnutí jistoty

Zadavatel obdobně jako dle § 41 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytnul **jistotu ve výši 350.000 Kč**. Jistotu poskytne Dodavatel formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: **211 343 1009/ 2700**. Do účelu platby účastník uvede „**JISTOTA – GOLDPRESS**“ a své IČO jako VS. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek. Účastník uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ, dále jako „peněžní jistota“.

Jistota může být účastníkem poskytnuta také formou obdobně jako dle § 41 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ. Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ. Dodavatel je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty obdobně jako podle § 40 ZVZ.

Záruční listiny budou v nabídce doloženy v originálu a v kopii, originál záruční listiny bude do nabídky vložen tak, aby mohl být bez poškození vyjmut a následně vrácen ve lhůtě obdobně jako podle § 41 odst. 6 ZVZ, pro peněžní jistotu se toto ustanovení použije obdobně.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

9.1 Způsob zpracování nabídek

Účastník zpracuje nabídku písemně v listinné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a dále v souladu s ZZVZ. **Zadavatel nevlastní elektronický nástroj pro přijímání elektronické podoby nabídek a vylučuje tímto podání nabídky v elektronické podobě.**

Účastník podá nabídku nejméně **v 1 vyhotovení**, přičemž jedna nabídka bude mít hodnotu originálu a případné druhé vyhotovení nabídky může být kopie. V případě rozporu mezi kopií a originálem, má přednost vždy originál nabídky, v případě rozporu mezi nabídkou nebo její částí na datovém nosiči má vždy přednost originál nabídky.



K originálu nabídky účastník dodá (doporučeno) na datovém nosiči (např. CD) vyplněné obchodní podmínky (datový formát *.doc nebo obdobný). Vyplněný krycí list (datový formát *.xls nebo obdobný), vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet (datový formát .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru).

Doporučená forma zpracování nabídky: kroužková nebo obdobná vazba, vpředu s obsahem obsažených materiálů (nikoliv volné listy s výjimkami uvedenými v odst. 8 zadávací dokumentace) opatřená plombou či pečeti.

9.2 Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Řádné identifikační údaje účastníka, včetně identifikačních údajů poddodavatelů,
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky,
3. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2 ZD),
4. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních kritérií,
5. Doklad prokazující poskytnutí jistoty,
6. Závazný návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka,
- 6.1 Pozn. 1 Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet – doložen jako příloha č. 1 návrhu smlouvy,
- 6.2 Pozn. 2 Časový harmonogram realizace Díla – doložen jako příloha č. 3 návrhu smlouvy.
7. Ostatní dokumenty a informace dle odst. 6 ZD.

9.3 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude účastníky podán v elektronické formě (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se pozdější navyšování cen v průběhu platnosti smlouvy kromě přípustných změn v návrhu smlouvy nepřipouští.

Účastníci uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.

Účastníci dále vyplní cenové údaje v soupisu prací. Oceněný soupis prací, resp. nabídkový rozpočet se stane společně s krycím listem nabídky přílohou č. 1 smlouvy. Účastník není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.

Účastník ke **všem žlutě označeným položkám**, které zadavatel vymežil v příloze č. 1 ZD – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací (nebo vedle něj, či v samostatné příloze) – nabídkového rozpočtu **konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce** (nikoliv velkoobchodního dodavatele), v případě skladby položky z více výrobků, které nejsou vzájemně certifikovány jako jeden ucelený výrobek, a v případě, kdy takový požadavek projektová dokumentace na ucelenou certifikaci nevyžaduje, uvedou účastníci do nabídky typové označení výrobku a výrobce v podrobnosti jednotlivých komponentů obdobně. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Účastník je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou



vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

Jednotlivé číselné údaje je Účastník povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa. Nepřipouští se rozpouštění nákladů do jiných položek a každá položka oceněná v soupisu prací musí být posouditelná ve vztahu k ustanovením obdobně jako dle § 113 ZZVZ. Tzn., že Zadavatel požaduje, aby Účastníci uvedli nabídkovou cenu u jednotlivých položek tak, aby byla nabídková cena posouditelná obdobně jako dle § 113 ZZVZ a ve vztahu k odst. 10.5 ZD.

10. Způsob hodnocení nabídek

10.1 Pravidla pro hodnocení nabídek

Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují

- a) kritéria hodnocení,
- b) metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a
- c) váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

10.2 Kritéria hodnocení

Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria a jejich váhu:

- a) Kritérium č. 1: **Nabídková cena bez DPH v Kč** (váha 70 %)
- b) Kritérium č. 2: **Doba provádění stavebních prací v kal. dnech** (váha 30 %)

Součet všech vah uvedených hodnotících kritérií je 100 %.

10.2.1 Nabídková cena

V rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena bez DPH v Kč“ bude hodnocena nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v krycím listu nabídky pro část nabídková cena (viz příloha č. 2 této ZD) v řádku „1“. V případě rozporu mezi Krycím listem a návrhem smlouvy o dílo (Příloha č. 4 ZD), bude zadavatel hodnotit údaje uvedené v Příloze č. 4 ZD cenu díla bez DPH uvedenou v čl. 4.1.2 smlouvy: Cena Díla celkem bez DPH. Zaokrouhlení se řídí odst. 9.3 ZD.

10.2.2 Doba provádění stavebních prací

V dílčím hodnotícím kritériu „doba provádění stavebních prací v kalendářních dnech“ považuje zadavatel za nejvýhodnější nejkratší dobu stavebních prací vyjádřenou v kalendářních dnech ode dne zahájení, resp. v souladu s čl. 3.1 návrhu smlouvy ode dne Termínu zahájení stavebních prací (Díla) do Termínu dokončení stavebních prací (Díla), a to při splnění smluvních podmínek uvedených v návrhu smlouvy. Důvodem kritéria a jeho váhy je potřeba zadavatele pro zahájení výroby v nových prostorách v nejkratším možném termínu.

Nabídka dodavatele v dílčím hodnotícím kritériu „doba provádění stavebních prací v kalendářních dnech“ nesmí být delší než je hodnota uvedená v odst. 2.6 ZD. Pokud dodavatel nabídne v dílčím hodnotícím kritériu „doba provádění stavebních prací v kalendářních dnech“ delší než je hodnota uvedena v odst. 2.6 ZD, bude jeho nabídka vyřazena pro nesoulad se zadávacími podmínkami. Nabídka dodavatele v dílčím hodnotícím kritériu „doba provádění stavebních prací v kalendářních dnech“ nebyla zadavatelem stanovena. Pokud účastník nabídne v dílčím hodnotícím kritériu „doba provádění stavebních prací v kalendářních dnech“ 0 kalendářních dnů, bude jeho nabídka vyřazena pro nesoulad se zadávacími podmínkami. Dodavatel musí uvést jako součást tohoto kritéria časový harmonogram stavby v souladu s odst. 5.1 ZD. Hodnoty se budou uvádět v celých číslech, resp. v kalendářních dnech.



V případě rozporu mezi Krycím listem a návrhem smlouvy o dílo (Příloha č. 4 ZD), bude zadavatel hodnotit údaje uvedené v čl. 3.1 návrhu smlouvy: Termín dokončení stavebních prací (Díla).

10.3 Způsob hodnocení nabídek

Jednotlivá dílčí kritéria budou hodnocena na základě následujících vzorců:

- a) u kritéria č. 1, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu („cena“ v Kč bez DPH dle odst. 10.2.1 ZD):

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem dle odst. 10.2 písm. a) ZD}$ Kritérium č. 1.

- b) Obdobně bude postupováno u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejdelší dobu poskytnuté záruky**:

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem dle odst. 10.2 písm. b) ZD}$ Kritérium č. 2.

Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky budou hodnoty vypočtené u obou hodnotících kritérií sečteny. Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové (procentuální) hodnocení.

Po výpočtu bodů za jednotlivá dílčí kritéria, budou tyto body sečteny (součet počtu bodů za kritérium č. 1 a kritérium č. 2). Nabídky budou seřazeny od nejvyššího počtu bodů (1. místo – nejvhodnější nabídka) po nejnižší počet bodů (nejméně vhodná nabídka). Nejvhodnější nabídkou se stane nabídka s nejvyšším počtem bodů.

10.4 Mimořádně nízká nabídková cena obdobně jako dle § 113 ZZVZ

10.4.1 Definice mimořádně nízké nabídkové ceny

Mimořádně nízkou nabídkovou cenou se rozumí nabídková cena uvedená účastníkem výběrového řízení, které se jeví jako mimořádně nízká ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Za srovnávací hodnotu se přitom považuje nabídková cena nižší o více než 20% od předpokládané hodnoty veřejné zakázky současně při odchylce takovéto nabídky od aritmetického průměru podaných nabídek o více než 10%. Shora definovaný postup pro stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatelem uplatněn pouze při počtu nabídek 4 a více, v ostatních případech k němu zadavatel nepřihlíží.

10.4.2 Postup při definici mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel požádá dotčeného účastníka či účastníky výběrového řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, přičemž má právo tuto žádost doplňovat nebo vznášet opakovaně. Účastník výběrového řízení musí v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny uvést zákonem požadované informace a dále musí odůvodnit výši mimořádně nízké ceny nejméně v rozsahu žádosti zadavatele.

11. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze výběrového řízení.



11.1 Požadavky realizace projektu dle Pravidel způsobilosti a publicity – obecná část

Projekt je realizován za finanční podpory EU. Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost pro období 2014-2020, Prioritní osa 01.3 Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin. Náklady na propagaci jsou určeny samostatnou položkou v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Náklady na propagaci hradí zadavatel a nejsou obsaženy v předmětu výběrového řízení.

11.2 Hodnotící komise

Zadavatel si vyhrazuje právo, že pro posouzení způsobilosti kvalifikace účastníků a hodnocení nabídek může stanovit zvláštní komisi.

11.3 Pravidla pro uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel předloží zadavateli na jeho žádost originály dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele, pokud je nepředložil již v nabídce nebo neposkytl zadavateli v průběhu výběrového řízení. Vybraný dodavatel je rovněž povinen splnit všechny stanovené bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy, jsou-li stanoveny.

11.4 Další podmínky zadavatele

- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
- Předložené nabídky se nebudou účastníkům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Účastník může podat pouze jednu nabídku.
- Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti výběrového řízení.

V Brně dne 06. 10. 2017

Martin Drápal
jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Seznam příloh zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace a soupis prací
- Příloha č. 2 Krycí list nabídky – formulář
- Příloha č. 3 Předloha seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem
- Příloha č. 4 Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy
- Příloha č. 5 Předloha čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů