

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle zákona č. 134/2016 Sb.,
zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

s názvem

„ZŠ TGM - přístavba jídelny a školní kuchyně“

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	město Blansko
Sídlo zadavatele:	nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČ zadavatele:	00279943
DIČ:	CZ00279943
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Jiří Crha, starosta

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:

WebSport & Consulting service s.r.o.
se sídlem: Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice
IČ: 29277825
DIČ: CZ29277825
zastoupená: Mgr. Martinem Budišem, jednatelem
tel: 515 538 820 e-mail: info@wscs.cz

Preamble

Tato zadávací dokumentace, spolu s výzvou k podání nabídek, stanovuje podmínky účasti v zadávacím řízení k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadávací dokumentace je vypracována v souladu se zákonem a v souladu s platnými právními předpisy. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Informace a údaje obsažené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník zadávacího řízení povinen řídit se při zpracování své nabídky. V případě, že účastník zadávacího řízení nemá jistotu ve stanovení základních technických nebo obsahových podmínek, má možnost si vyjasnit veškerá sporná místa, a to formou písemného dotazu adresovaného zadavateli.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Zadávací podmínky, vyjma projektové dokumentace, zpracovala společnost WebSport & Consulting service s.r.o., se sídlem Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, IČ: 29277825.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČ: 18188711. Projektová dokumentace byla zpracována více subjekty. Zadavatel jako přílohu č. 5 této Zadávací dokumentace poskytuje Seznam poddodavatelů projektové dokumentace.

1. ZADAVATEL A JEHO ZÁSTUPCE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Název zadavatele:	město Blansko
Sídlo:	nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Právní forma:	Obec
IČ:	00279943
Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:	Ing. Jiří Crha, starosta
kontaktní osoba:	WebSport & Consulting service s. r. o.
IČ:	29277825
DIČ:	CZ29277825
Se sídlem/korespondenční adresa:	Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice
Jednající:	Mgr. Martin Budiš
E-mail:	info@wscs.cz

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Elektroinstalační práce	45310000-3
Kuchyňský nábytek a zařízení	39141000-2
Stavební úpravy pro komunikace	45233100-0
Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace	45233000-9

2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívající v přístavbě školní kuchyně, jídelny, spojovacího krčku, stavebních úprav ve stávající budově a odstranění původní přístavby jídelny a kuchyně systémem KORD a dalších stavebních pracích v rámci areálu Základní školy Tomáše Garrigua Masaryka Blansko, Rodkovského 2, 678 01 Blansko. Jedná se konkrétně o přístavbu jídelny a školní kuchyně, včetně vybavení gastro zařízením. Vybudování spojovacího krčku o šířce 3.10 m a délce 25.51 m se zastřešením plochou střechou s krytinou z PVC folie. Vybudování zádveří, kdy stávající půlkruhové zádveří z východní strany školy, jižně od tělocvičny, se doplní zádveřím obdélníkovým o půdorysných rozměrech 5.40 x 6.00 m s plochou střechou a atikou v úrovni + 7.24 m. Instalační kanál pro napojení rozvodů vody a ústředního topení ze stávajícího objektu školy na nově navrhovaný spojovací krček a přístavby. V místě odstraněné přístavby ze západní strany, z ulice Rodkovského, se provede nový hlavní vstup. Bude z přední strany otevřený, se dvěma bočními zdmi a čtyřmi centrálními sloupky, zastřešený plochou střechou s atikou do výšky + 5.20 m. Areálový rozvod NN bude podzemní, kabelový, mezi stávající budovou a přístavbou. Areálové komunikace, která naváže na stávající sjezd z ulice Boženy Němcové a zpřístupní jižní část přístavby včetně nákladní rampy. Podél této komunikace budou zřízena parkovací stání. Zkrácení plynovodní přípojky a HUP. Nová areálová kanalizace. Lapák tuku a areálová tuková kanalizace. Retenční nádrže. Rekonstrukce vodovodní přípojky, kdy půjde pouze o výměnu vodovodní přípojky ve stávající trase.

Předmětem veřejné zakázky je i zajištění kolaudačních souhlasů.

Jedná se o stavební i technologickou část stavby provedenou dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČ: 18188711. Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro provedení stavby a výběr zhotovitele.

2.2 V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

2.3 Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví vzor smlouvy o dílo (viz příloha č. 3), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh smlouvy je závazný, účastník zadávacího řízení doplní pouze požadované údaje.

2.4 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi podrobným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

2.5 Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

2.6 Nabídka účastníka zadávacího řízení může být vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).

2.7 Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkaze výměr samostatnými položkami. Dodavatel zahrne ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Zadavatel předpokládá, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.

- před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí a jeho vložení do katastru nemovitostí a předání objednateli ve 6 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM), zajištění funkce odpovědného geodeta na stavbě;

- zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby;
- zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla;
- zhotovení dokumentace skutečného provedení 1. etapy a zhotovení dokumentace skutečného provedení 2. etapy a předání objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM);

Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav;

- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení dopravně-inženýrských opatření vč. dopravního značení, zejména na Ul. Boženy Němcové a její umožnění parkování pro zaměstnance školy a K+R;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;

Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady budou archivovány dodavatelem a předány technickému dozoru stavby (TDS) před převzetím díla a jeho kolaudací. TDS provede jejich kontrolu a odsouhlasení.

- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
- provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;

Po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla. Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDS. TDS bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení jednotlivých etap realizace díla bude proveden zkušební provoz v délce 5 pracovních dnů, v rámci kterého bude provedeno komplexní vyzkoušení všech dodaných prvků a bude zhotovitelem zpracován protokol o vyzkoušení části díla, který musí potvrdit TDS

- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD ROM);

Nejpozději k termínu předání a převzetí příslušné etapy díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.

- vybavení stavby podle požární zprávy;
- předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby objednateli a projektantovi k odsouhlasení;
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla a dále koordinace navazujících dodávek interiérového vybavení a informačního systému, které nejsou součástí díla;
- průběžně „hrubý“ úklid v průběhu realizace části díla;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím příslušné části díla;

Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

- provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);

Objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí jednotlivých etap díla protokoly o zaškolení osob.

2.8 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět díla je specifikován PROJEKTEM a zahrnuje:

- Provedení stavby podle stavebního povolení a PROJEKTU;
- Zajištění kolaudace jednotlivých etap stavby.
- Zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem včetně geometrického plánu potvrzeného katastrem nemovitostí a funkce odpovědného geodeta na stavbě;
- Provedení souvisejících prací, dodávek a činností uvedených v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo;
- Provedení komplexního záručního servisu uvedených v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo.

2.9 Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou účastníka zadávacího řízení, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek s výměrami dle dokumentace stavby – Výkaz výměr.

2.10 Technické podmínky

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. ve všech jejích částech a aktuálních zněních. Závazné technické a technologické požadavky na provedení jednotlivých navržených energeticky úsporných opatření (např. zateplení svislého obvodového pláště budovy apod.) jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a stavebních objektů, která je přílohou dokumentace zadávacího řízení.

Pokud se účastník zadávacího řízení odchýlí použitím jiných výrobků nebo materiálů od výrobků či materiálů uvedených zadavatelem v projektu, musí být v předložené nabídce ze strany účastníka zadávacího řízení uvedeno, zda zadavatelem stanovené výrobky či materiály akceptuje, případně definuje konkrétní materiál, který hodlá použít. V tomto případě musí být v cenové nabídce výslovně uvedeno a doloženo, že jsou dodrženy stanovené parametry v zadávací dokumentaci (prohlášením o shodě).

Účastník zadávacího řízení je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jak vyžadují obecně závazné právní předpisy s dosažením hodnot daných projektem či obecně závazným právním předpisem.

Shrnutí:

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků zákona 177/2006 Sb., vyhlášky 78/2013 Sb., vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN EN 73 0540-2 ve všech jejích částech a aktuálních zněních, vyhláška č. 343/2009 Sb. ze dne 25. 9. 2009, kterou se mění vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Současně veškeré dodávané výrobky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších

předpisů. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

2.11 Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli doklady k výrobkům a materiálům včetně jejich technických parametrů a vlastností (zejména se bude jednat o technické listy, obsahující popis výrobků a materiálů. V nich uchazeč uvede výrobce, typové označení, případně výrobní název. Tyto informace budou sloužit zadavateli pro kontrolu dodržení požadovaných technických parametrů. Všechny uvedené dokumenty budou předloženy v prosté kopii.

2.12 Měl-li by se v rámci zadávacích podmínek vyskytnout nesoulad mezi údaji v zadavatelem předloženém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby a projektem, je účastník zadávacího řízení oprávněn na tento nesoulad zadavatele upozornit. Pokud účastník zadávacího řízení na případný dílčí rozpor neupozorní, platí údaje obsažené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací.

2.14 Dodavatel bere na vědomí, že musí zajistit koordinaci veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla a dále koordinace navazujících dodávek interiérového vybavení, které není součástí díla.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **80.600.000,-- Kč včetně DPH**

Zadavatel upozorňuje, že tato částka je stanovena jako maximální, zadavatel nemá další volné finanční prostředky. Nabídková cena, která překročí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, bude důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1

Projekt bude realizován ve 2 etapách, a to v souladu s harmonogramem, který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace. V souladu s tímto harmonogramem zadavatel požaduje, aby byly ze strany účastníka zadávacího řízení dodrženy následující požadavky:

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení zahájil a realizoval práce plnění předmětu veřejné zakázky v souladu s harmonogramem.

Předpokládané započetí 1. etapy : po ukončení školního roku 2019/2020

Předpokládané ukončení 1. etapy: je stanoveno v poskytnutém harmonogramu.

Nejpozději do 30.07.2021 musí být 1. etapa díla předána zadavateli.

Předpokládané zahájení 2. etapy: 30.05.2021.

Předpokládané ukončení 2. etapy: je stanoveno v poskytnutém harmonogramu. Nejpozději do 15.08.2022 musí být 2. etapa díla předána zadavateli

Hlavní stavební práce úvodní etapy dle harmonogramu nutno provést během školních prázdnin. Následná 2. etapa dle harmonogramu, bude pokračovat následující rok. Upřesnění termínů a případné členění stavby na více etap bude řešeno s vybraným dodavatelem. Délka provádění stavebních prací je vázána na průběh školního roku – stavební práce, které by znemožnili školní výuku nebo jinak nepřiměřeně zasáhly do provozu školského zařízení, musí být provedeny v době, kdy tato výuka neprobíhá.

Splněním dodávky stavby v rámci každé etapy díla se rozumí úplné dokončení té části stavby, která má být v rámci příslušné etapy zrealizována, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací nebo méněprací, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a zajištění kolaudačního souhlasu a veškerých souvisejících a jiných povolení pro příslušnou etapu. Zadavatel požaduje, aby celý předmět plnění této veřejné zakázky byl ve výše uvedené lhůtě dokončen a předán včetně odzkoušení, zpracování dokumentace skutečného provedení, geodetického zaměření se zákresem do mapy evidence nemovitostí, geometrických plánů věcných břemen včetně ochranných pásem s jejich výměrou, komplexními zkouškami a provozního řádu. Veškerá dokumentace bude provedena v písemné a elektronické podobě.

Dokončením etapy stavby se rozumí předání a převzetí stavby dle této smlouvy. V termínu dokončení stavby musí být dokončeny veškeré práce na díle vč. vyklizení staveniště, generálního úklidu celého díla a zajištění kolaudačních souhlasů v rámci příslušné etapy.

Pod pojmem limitní termín dokončení se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla specifikovaného touto zadávací dokumentací a obchodními podmínkami. To znamená, že do tohoto termínu musí být provedeno kompletní dokončení stavebních prací.

4.2 Místem plnění veřejné zakázky stavební pozemek budovy základní školy Základní škola Tomáše Garrigua Masaryka Blansko, Rodkovského 2, čp. 822 pro část města Blansko. Nadále zahrnuje pozemky p.č. st. 871, st. 4442, 787/6, 787/7, 787/8 a 787/9 v k.ú. Blansko. Území dotčené vlivy předmětné stavby se vymezuje plochou pozemků p.č. 787/44, 1372/1, 787/2, 787/4 a 787/52 v k.ú. Blansko.

4.3 Účastník předloží při podpisu smlouvy aktualizovaný harmonogram provádění díla, který bude vycházet z Přílohy č. 6 zadávacích podmínek. Tento harmonogram bude zpracován minimálně jako 14denní a musí prokázat dodržení doby plnění požadované zadavatelem. Účastník do tohoto harmonogramu zohlední penalizované milníky, dále objednací, dodavatelské a poddodavatelské lhůty souvisejících dodávek technologií, případné správní lhůty a ostatní záležitosti vyplývající z plnění veřejné zakázky tak, aby byla dokladována celková doba realizace zakázky od uzavření smluvního vztahu po předání dokončeného díla.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací nebo méněprací, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, včetně zajištění kolaudačního souhlasu. Zadavatel požaduje, aby celý předmět plnění této veřejné zakázky byl ve výše uvedené lhůtě dokončen a předán včetně odzkoušení, komplexními zkouškami. Veškerá dokumentace bude provedena v listinné a elektronické podobě.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že závazné milníky uvedené v harmonogramu, který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace jsou maximální a nepřekročitelné, a to i v případě, že ze strany zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení plnění veřejné zakázky (termínu předání staveniště) dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení). Zadavatel upozorňuje, že v rámci nabízeného harmonogramu, který účastník zadávacího řízení

předloží může upravit a doplnit pouze žlutě podbarvená pole, jiná pole nesmí být účastníkem zadávacího řízení přepisována nebo jinak upravována.

Bez nároků na zvýšení ceny díla mohou být tyto termíny zadavatelem upraveny podle podmínek stanovených v návaznosti na podmínky čerpání finančních prostředků ze zdrojů dotace.

5 Obchodní a platební podmínky

5.1 Obchodní podmínky

Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace tvoří závazné obchodní podmínky zadavatele, které zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Návrh smlouvy je závazný, v případě, že účastník zadávacího řízení návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené „.....“). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Účastník zadávacího řízení je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

Záruční doba na stavební práce realizované v rámci 1. etapy stavby v délce 72 měsíců a počne běžet ode dne předání a převzetí 1. etapy stavby, tedy dnem podpisu předávacího protokolu dokončené 1. etapy stavby.

Záruční doba na stavební práce realizované v rámci 2. etapy stavby v délce 60 měsíců a počne běžet ode dne předání a převzetí 2. etapy stavby, tedy dnem podpisu předávacího protokolu dokončené 2. etapy stavby.

Na všechny dodávky včetně technologického zařízení v rámci 1. etapy stavby bude činit minimálně 72 měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně úspěšného zkušebního provozu.

Na všechny dodávky včetně technologického zařízení v rámci 2. etapy stavby bude činit minimálně 60 měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně úspěšného zkušebního provozu

U dodávek a technologických zařízení bude po dobu záruky veškerý servis a s ním související služby poskytovány bezplatně.

5.2 Platební podmínky

Závazné platební podmínky jsou podrobně vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo – viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

Provedené práce budou uhrazeny následovně:

- a) zadavatel uhradí v roce 2020 částku ve výši maximálně 24.000.000,- Kč včetně DPH
- b) v roce 2021 bude uhrazena částka ve výši maximálně 46.000.000,- Kč včetně DPH
- c) v roce 2022 bude uhrazena částka ve výši maximálně 10.600.000,- Kč včetně DPH.

6 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

6.1 Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 zadávací dokumentace), a v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace).

6.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

6.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti.

6.4 Ceny jednotlivých dílčích dodávek a prací budou uvedeny v položkových rozpočtech, které vzniknou z výkazu výměr (viz příloha č. 6 zadávací dokumentace) v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace), do kterých účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tyto budou předloženy v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení.

6.5 Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit veškeré položky podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Struktura a forma podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytovaná zadavatelem v rámci soutěže o zakázku musí být účastníkem zadávacího řízení dodržena a nesmí být měněna bez souhlasu zadavatele ani jinak upravována či přepisována do vlastních rozpočtů účastníka zadávacího řízení. Účastník zadávacího řízení je povinen doložit vyplněné podrobné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytnuté zadavatelem. Položkový rozpočet obsažený v předložené nabídce nesmí vykazovat jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytnutému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka) může být nabídka vyřazena.

6.6 Případné jakékoliv zjištěné manipulace s předloženými podklady poskytnutými zadavatelem mohou být důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení ze soutěže.

6.7 Sleva z ceny – pokud účastník zadávacího řízení miní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

6.8 Zadavatel stanoví, že v případě, pokud bude konkrétní celková nabídková cena o více než 20 % pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky, nebo taková celková nabídková cena bude o více než 5 % pod mediánem všech celkových nabídkových cen, bude takováto nabídková cena považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

Mediánem se rozumí hodnota, jež dělí řadu podle velikosti seřazených hodnot na dvě stejně početné poloviny. Pro určení mediánu v souboru sestávajícím z celkových nabídkových cen budou hodnoty jednotlivých celkových nabídkových cen seřazeny podle velikosti od nejnižší celkové nabídkové ceny k nejvyšší celkové nabídkové ceně, přičemž mediánem bude hodnota, která se nachází uprostřed tohoto souboru. Bude-li soubor všech celkových nabídkových cen obsahovat sudý počet prvků (n), tj. sudý počet celkových nabídkových cen, bude mediánem souboru aritmetický průměr hodnot na místech $n/2$ a $n/2+1$.

7 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Účastník musí předložit nabídku elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje určeného pro podávání nabídek, který je dostupný na internetové adrese:

<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>.

Zde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji (odkaz „registrace dodavatele“) na webové stránce

<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783f> a

dodavatel musí pro podání nabídky disponovat rolí „dodavatelská organizace“. Vyřízení registrace není zpoplatněno.

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v zákoně.

Elektronická podoba musí umožňovat kopírování textu, cen z nabídek a jeho fulltextové prohledávání pro účely hodnocení komisí. V případě nesplnění této podmínky má zadavatel právo dodatečně vyzvat zadavatele k předložení nabídky v elektronické podobě s těmito technickými požadavky, avšak znění této nabídky musí být shodné s originálem nabídky. Návrh smlouvy musí být mimo jiné předložen v editovatelné podobě (např. Microsoft Word, Microsoft Excel, OpenOffice).

Zadavatel účastníkovi zadávacího řízení doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes profil zadavatele provedl na profilu zadavatele nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh apod.).

Lhůta pro podání nabídek

datum: 07.05.2020

hodina: 10:00 hod.

Způsob podávání nabídek a jazyk nabídky:

Zadavatel doporučuje nabídku, veškeré přílohy a prohlášení podepsat elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. V případě zmocnění k předložení nabídky a k jejímu podpisu jinou osobou než osobou uvedenou v obchodním rejstříku, musí být k provedení tohoto úkonu tato osoba zmocněna statutárním orgánem.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a časem přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase včetně nejmenší uvedené časové jednotky určené pro podání nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že je součástí elektronického podání nabídky rovněž šifrování. K šifrování nabídky dochází automaticky při jejím odesílání, doba šifrování je pak závislá na velikosti nabídky

a na kvalitě konfigurace výpočetní techniky účastníka. Nabídka se považuje za podanou v okamžiku doručení její šifrované podoby v systému. Zadavatel doporučuje, aby si účastník pro elektronické podání šifrované nabídky zajistil dostatečnou časovou rezervu.

Veřejný klíč k zašifrování nabídky je součástí této zadávací dokumentace a bude automaticky použit při podávání nabídky ze strany účastníka zadávacího řízení.

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.

Zadavatel upozorňuje, že účastník může ve lhůtě podání nabídek podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků zadávacího řízení společně. Pokud účastník zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky zadávacího řízení, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastník může v průběhu lhůty pro podání nabídky svou nabídku kdykoliv stáhnout. V případě zájmu účastníka o změnu předložené nabídky ve lhůtě pro podání nabídky je nutné nejprve předchozí nabídku stáhnout a až poté vložit novou nabídku. Vložením/stažením nabídky se vždy rozumí práce s celou nabídkou; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.

Účastník zadávacího řízení předloží všechny doklady jako naskenované kopie, v čitelné podobě.

V nabídce budou uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní název, sídlo, identifikační číslo, právní forma, dále osoba oprávněná jednat za dodavatele, příp. osoba oprávněná zastupovat dodavatele, kontaktní adresa pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Nabídka musí dále obsahovat originál návrhu smlouvy, jejíž závazný vzor je obsažen v příloze č. 3 této zadávací dokumentace, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Předložením nabídky se rozumí přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh. Nabídky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Kromě dokumentů uvedených v předchozích částech této zadávací dokumentace, případně neuvedených v této zadávací dokumentaci, avšak požadovaných zákonem, je účastník povinen předložit ve své nabídce tyto doklady a informace:

- Krycí list nabídky - Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), datum a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele. Dodavatel uvede kontaktní e-mail, který bude sloužit ke komunikaci se zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení. Dodavatel použije přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;
- Dokumenty k prokázání splnění základní způsobilosti;
- Dokumenty k prokázání splnění profesní způsobilosti;
- Dokumenty k prokázání splnění technické kvalifikace;
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, kdy dodavatel je povinen použít znění smlouvy uvedené v příloze č. 3 této zadávací dokumentace;
- Další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací.

Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne v sídle zadavatele.

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

8 Požadavek na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

9 Požadavky na kvalifikaci

Účastník zadávacího řízení může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje každý z dodavatelů základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně. Další povinnosti dodavatelů, kteří podávají nabídku společně, je předložit v nabídce veřejnému zadavateli smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Základní kvalifikační předpoklady (§ 74 odst. 1 zákona)

Způsobilým není dodavatel, který dle §74 odst. 1 zákona:

- a/ byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b/ má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c/ má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d/ má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e/ je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba nebo účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, musí podmínku podle písm. a/ splňovat v souladu s §74 odst. 2 a 3 zákona.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a/ výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),

- b/ potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c/ písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d/ písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e/ potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f/ výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1, 2 a 3 ZZVZ.

- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení doklady o oprávnění k podnikání. Účastník zadávacího řízení je povinen předložit oprávnění k podnikání na následující činnost:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
 - Výkon zeměměřičských činností,
 - Montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení,
 - Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel,
 - Vodoinstalatérství, topenářství, nebo jejich ekvivalent

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením Osvědčení o autorizaci ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů alespoň pro obory „Pozemní stavby“, „Statika a dynamika staveb“, „Dopravní stavby“ a „Technika prostředí staveb“, minimálně vždy pro jednu osobu.

- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením Oprávnění k montáži elektrických zařízení dodavatelským způsobem, k opravám a zkouškám elektrických zařízení dodavatelským způsobem.
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka zadávacího řízení nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, z něhož bude vyplývat, že alespoň 1 osoba účastníka zadávacího řízení je geodet, který má úřední oprávnění vydané Českým úřadem geodetickým a kartografickým, případně Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním a může ověřovat výsledky zeměměřičských činností podle § 13 odst. 1, písm. a) a c) Zák. č. 200 / 1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným osvědčením čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti. V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není sama účastníkem zadávacího řízení a účastník zadávacího řízení nedoloží čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi zadávacího řízení, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem zadávacího řízení posuzován jako poddodávka.

Technická kvalifikace

Technické kvalifikační předpoklady dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona splní účastník zadávacího řízení, který předloží:

- Seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelem o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací obdobného charakteru. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.
- Účastník zadávacího řízení doloží min. 5 obdobných referenčních stavebních prací, jejímž předmětem byla výstavba, přístavba nebo rekonstrukce objektů v oboru občanské výstavby (dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. – vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu), nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy) v minimální výši 50 mil. Kč bez DPH/zakázka (cena za celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce, přístavba nebo výstavba), kde byl uplatněn železobetonový skelet. S odkazem na ust. § 84 zákona zadavatel uvádí, že v případě prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu musí být minimálně dvě referenční zakázky být realizovány uchazečem v pozici generálního dodavatele stejnou osobou. V rámci minimálně jedné zakázky realizované jednou osobou musely být stavební práce realizovány za provozu.
- Účastník zadávacího řízení doloží min. 1 obdobnou referenční stavební práci, jejímž předmětem byla demolice a současně i likvidace stavebních konstrukcí obsahující azbest, v minimální výši 1 mil. Kč bez DPH/zakázka. V rámci této referenční zakázky musí být likvidace azbestu.
- Účastník zadávacího řízení doloží minimálně 3 stavební a montážní práce obdobného charakteru (nová instalace nebo rekonstrukce interiérových elektroinstalačních rozvodů) každá referenční stavba s rozsahem minimálně 1,5 mil. Kč bez DPH/ stavba. V rámci minimálně jedné s uchazečem předložených referenčních zakázek musely být stavební práce realizovány za provozu.
- Účastník zadávacího řízení doloží minimálně 3 dodávky, jejímž předmětem byla zakázka spočívající v dodávce a montáži vzduchotechniky a chlazení v minimální výši 1 mil. Kč bez DPH/zakázka.

Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční stavby ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které účastník zadávacího řízení realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka zadávacího řízení na referenční zakázce.

Technické kvalifikační předpoklady dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona splní účastník zadávacího řízení, který předloží:

- Seznam významných technologických dodávek realizovaných účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení. Za osobu oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

- Účastník zadávacího řízení doloží minimálně 3 dodávky, jejímž předmětem byla zakázka spočívající v dodávce a montáži gastrotechnologického vybavení pro kuchyň s kapacitou 300 a více porcí v minimální výši 4,5 mil. Kč bez DPH/zakázka.

Účastník zadávacího řízení dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona předloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka zadávacího řízení nebo osoby v jiném vztahu k účastníkovi zadávacího řízení. Tento seznam techniků bude přílohou smlouvy o dílo. Případné změny osob uvedených v seznamu v rámci realizace díla jsou upraveny v obchodních podmínkách.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje účastník zadávacího řízení, který předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky (dále také jako „realizační tým“ nebo „členové realizačního týmu“) ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným členům realizačního týmu čestná prohlášení o postavení příslušných členů realizačního týmu vůči účastníkovi zadávacího řízení; z čestného prohlášení musí vyplývat závazek příslušného člena realizačního týmu podílet se na plnění předmětu veřejné zakázky v příslušné pozici v realizačním týmu; v případě, že příslušný člen realizačního týmu je sám zhotovitelem nebo není vůči účastníkovi zadávacího řízení v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem realizačního týmu a zhotovitelem posuzován jako prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele.

Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka zadávacího řízení nebo vedoucích zaměstnanců účastníka zadávacího řízení nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje zhotovitel, který předloží doklady osvědčující vzdělání a odbornou kvalifikaci členů realizačního týmu.

Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že zhotovitel bude mít pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující tyto požadavky:

- první osoba, která bude odpovědná za provedení stavebních prací, tj. osoby ve funkci hlavní stavbyvedoucí, minimálně VŠ vzdělání stavebního směru, praxe min. 8 let při řízení stavebních prací obdobného rozsahu, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení ve finančním objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejímž předmětem plnění byla realizace výstavby budovy s přímým napojením na jinou budovu, a to v minimální hodnotě 30.000.000,- Kč bez DPH. Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; prosté kopie dokladu o vysokoškolském vzdělání stavebního směru; doklad o vztahu mezi touto osobou a účastníkem zadávacího řízení; předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru, s uvedením názvu stavebních prací, popisu předmětu stavebních prací, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele (investora) stavebních prací);
- druhá osoba, a to ve funkci stavbyvedoucího (tj. osobu odlišnou od osoby hlavního stavbyvedoucího), minimálně úplné středoškolské vzdělání stavebního směru s maturitou, praxe min. 5 let při řízení stavebních prací obdobného rozsahu, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v

ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu), nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení, ve finančním objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; prosté kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání stavebního směru; doklad o vztahu mezi touto osobou a účastníkem zadávacího řízení; předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru, s uvedením názvu stavebních prací, popisu předmětu stavebních prací, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele (investora) stavebních prací;

- osoba, ve funkci statika (tj. osobu odlišnou od osoby hlavního stavbyvedoucího), praxe min. 5 let praxe u zakázek obdobného typu a rozsahu, přičemž jako odpovědný pracovník za statiku musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba nebo rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení, ve finančním objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o autorizaci pro obor „Statika a dynamika staveb“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; prosté kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání stavebního směru; doklad o vztahu mezi touto osobou a účastníkem zadávacího řízení; předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru, s uvedením názvu stavebních prací, popisu předmětu stavebních prací, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele (investora) stavebních prací;

- vedoucí elektromontážních prací s minimálně středoškolským vzděláním v oboru elektrotechnika a příslušným osvědčením.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o vzdělání a platného osvědčení dle vyhl. 50/1978 Sb. min. dle § 8 a § 9 dle vyhl. 50/1978 Sb., včetně oprávnění k dané činnosti.

- osoba odpovědná za BOZP, která je odborně způsobilá dle § 10 zákona č. 309/2006 Sb., minimálně úplné středoškolské vzdělání s maturitou; a praxi minimálně 5 let v oblasti BOZP u zakázek obdobného typu a rozsahu, přičemž jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení, ve finančním objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Uvedený kvalifikační předpoklad splňuje účastník zadávacího řízení předložením příslušného dokladu o vzdělání, dokladem dle § 10 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., dokladem o vztahu mezi touto osobou a účastníkem zadávacího řízení. Dosaženou praxi doloží účastník zadávacího řízení životopisem výše uvedené osoby.

Forma splnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení předkládá doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích. Doklady o kvalifikaci mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 ZZVZ, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace.

Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito účastníci zadávacího řízení budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Z této smlouvy musí být patrné, kdo vystupuje a jedná jménem všech účastníků zadávacího řízení, kteří podávají společnou nabídku a v této smlouvě musí být jednoznačně definován i rozsah jeho zmocnění, zejména jeho zmocnění k podpisu příslušné smlouvy na veřejnou zakázku.

Zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků zadávacího řízení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Tam, kde účastník zadávacího řízení dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

10 Požadavek na informaci o poddodavatelích

Zadavatel umožňuje, aby účastník realizoval zakázku za pomoci poddodavatelů. V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí účastník v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník povinen uvést jeho identifikační údaje dle ust. § 28 odst. 1 písm. g) zákona).

Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením finančního podílu na veřejné zakázce.

Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze

poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka za poskytování řádného plnění.

11 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být doručena osobě zastupující zadavatele, tj.: WebSport & Consulting service s. r. o., e-mail: info@wscs.cz, datová schránka: nqq2s6s, která zajistí odpovědi na případné dotazy účastníků zadávacího řízení na profilu zadavatele <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>. Jiný způsob doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebude akceptován, zejména nebudou brány do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

9 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

- 9.1. Vybraný dodavatel je povinen pojistit dílo proti všem možným rizikům, proti poškození, případně zničení díla, a to až do celkové hodnoty díla a toto pojištění udržovat po celou dobu realizace díla v platnosti.
- 9.2. Podmínky mající vliv na realizaci veřejné zakázky
Dodavatel je povinen dodržovat následující:
 - neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.;
 - nepřekračovat povolené hranice hluku stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu.
- 9.3. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce musí doložit, že má zajištěno poskytování servisních služeb autorizovaným servisem;
- 9.4. V případě, že tento plán organizace výstavby nebude předložen, bude nabídka považována za neúplnou. Zadavatel má právo jej před podpisem smlouvy s vítězným účastníkem zadávacího řízení konzultovat a upravit, přičemž případná změna plánu organizace výstavby ze strany zadavatele nebude mít vliv na výši nabídkové ceny.
- 9.5. Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Dodavatel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.
- 9.6. Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

10 Požadavek na informaci o poddodavatelích

10.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval dílo za pomoci poddodavatelů.

Tím není omezena možnost účastníka zadávacího řízení zajisti si formou poddodávek dodávky materiálu, zboží nebo služeb, které jsou nutné realizaci této zakázky a dále není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění. Zadavatel požaduje uvést v nabídce účastníka zadávacího řízení (v příloze návrhu smlouvy), jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou, přičemž uvede vymezení dílčích poddodávek z hlediska věcného a finančního (bez DPH) a uvede procentní podíl k celkové ceně plnění bez DPH (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

10.2 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

9 Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

Nabídky budou hodnoceny podle následujících hodnotících kritérií:

- Celková nabídková cena bez DPH.....váha 80 %
- Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly zakázky.....váha 20 %

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například doba záruky, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, doba provádění, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro kritéria, která nelze vyjádřit číselně, například v dokumentu „Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly kvality“, sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce.

Počty bodů v rámci jednotlivých hodnotících kritérií jsou následně násobeny příslušnou procentní vahou daného hodnotícího kritéria.

Předmět hodnocení

1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH – váha 80%

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu.

2. kritérium: Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly zakázky – váha 20%

Zadavatel bude hodnotit soulad zájemcem předloženého dokumentu o rozsahu maximálně 50 normostran „Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly zakázky“, zpracovaného na konkrétní a věcné podmínky této zakázky s využitím prvků ČSN ISO 10005:2006. Zejména bude hodnoceno, jak zájemce aplikoval vybrané prvky kapitoly č. 5 uvedené normy co do technické a dokumentační věcnosti, jmenovitě a osobní odpovědnosti na konkrétní podmínky výše uvedené zakázky.

Popisu průběhu realizace zakázky v harmonogramu musí být součástí nabídky.

Údaje účastníků zadávacího řízení k dílčím kritériím

Účastníci zadávacího řízení předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím kritériím následující údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky:

K 1. dílčímu kritériu:

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby na zadávanou veřejnou zakázku. Ve všech soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby musí být dodrženy měrné jednotky a množství měrných jednotek tak, jak je stanoveno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby, které jsou součástí zadávací dokumentace stavby.

K 2. dílčímu kritériu:

Účastníkem zadávacího řízení zpracovaný dokument „Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly zakázky“, upravený na konkrétní podmínky této veřejné zakázky podle vybrané oblasti systému řízení jakosti, v němž bude specifikováno, které postupy a související zdroje se musí pro tuto veřejnou zakázku použít, kdo je používá a kdy se používají.

Způsob hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení podle dílčích kritérií

1. kritérium: Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu zakázky bez DPH bodovací metodou. Celková výše nabídkové ceny bez DPH bude hodnocena podle její absolutní výše.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100 (\text{bodů}) \times 80 (\text{váha kritéria})$$

2. kritérium:

Zadavatel bude hodnotit dokument „Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly zakázky“, který respektuje požadavky „Zadávacích podmínek“ a to v oblastech:

- Úvod
- Řízení zdrojů
- Realizace zakázky
- Monitorování a měření. Metrologie
- Přílohy

Viz níže uvedená tabulka

Hodnotící kritéria	Účastník zadávacího řízení:
Úvod	Účel zpracování dokumentu „Zabezpečení zdrojů, realizace a kontrola zakázky“ (ZZRK). Identifikace účastníka zadávacího řízení. Stanovení cílů. Podklady pro zpracování, popis zakázky.
1. Řízení zdrojů Maximální možný počet přidělených bodů - 30	Lépe bude hodnocena ta část dokumentu „Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly zakázky“, ve které budou jasně a konkrétně specifikovány lidské zdroje, infrastruktura a pracovní prostředí, zejména jmenovitě odpovědnosti za jejich řízení. Lidské zdroje (18 bodů): • Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který zabezpečení vlastními pracovníky, a to jak THP, tak i odbornými dělnickými profesemi, větší podíl realizace zakázky. • Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který nejen splní stanovené požadavky na kvalifikaci pro jednotlivé vedoucí funkce, zejména pro funkce vedení zakázky a její kontroly, ale tyto požadavky doplní o další odbornou kvalifikaci. Při tom pro jednotlivé funkce jsou stanoveny tyto požadavky: - hlavní stavbyvedoucí, minimálně VŠ vzdělání stavebního směru, autorizace v oboru „Pozemní stavby“, praxe min. 5 let při řízení stavebních prací obdobného rozsahu, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyř obdobných zakázek tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení ve finančním objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejichž předmětem plnění byla realizace výstavby budovy s přímým napojením na jinou budovu, a to v minimální hodnotě 30.000.000,- Kč bez DPH – u referencí bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení v rámci realizace zakázky. Kritérium dílčího hodnocení: • Při plnění uvedených požadavků obdrží uchazeč 5 bodů • Při delší praxi, tj. od 5 do 10 roků (delší praxe bude počítána jako 10 roků) obdrží uchazeč další 1 bod • Při prokázání dalšího odborného vzdělávání obdrží uchazeč další 2 body. - Další pracovníci, (tj. pracovník přípravy zakázky, pracovník kontroly kvality, metrolog a pracovník kontroly BOZ a PO), minimálně úplné odborné vzdělání s maturitou, zkušenosti s minimálně 3 zakázkami obdobného charakteru. Kritérium dílčího hodnocení: • Při plnění těchto požadavků obdrží uchazeč podle počtu pracovníků - 1 až 5 bodů Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který uvede počet vlastních odborných pracovníků dělnických profesí vyučených v oboru s vyšší délkou praxe nejméně však 3 roky v daném (požadovaném) oboru. Kritérium dílčího hodnocení: - Při splnění požadavků na kvalifikaci pracovníků obdrží uchazeč až 4 body, - Při uvedení jmenovitého seznamu odborných pracovníků s uvedením jejich odbornosti, vzdělání a praxe, obdrží uchazeč další 1 bod

	<i>Pracovní prostředí (8 bodů)</i> Požadavky na pracovní prostředí budou rozpracována na podmínky realizované zakázky s uvedením jmenovitých odpovědností za jednotlivé činnosti. Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který předloží postup, ve kterém bude specifikováno zabezpečení pracovního prostředí odpovídající technologickým požadavkům realizovaných procesů zejména v podmínkách pro provádění prací v zimní období provádění letní období. Předloží též postup pro realizaci požadavků na ZS. Kritérium dílčího hodnocení: - Podle zpracování rozsahu a vyčerpávajícího rozsahu, při respektování aktuálních klimatických podmínek, pro zabezpečení pracovního prostředí obdrží s doložením „Technologických předpisů“ (viz kapitola Monitorování a měření) uchazeč až 4 body, - Podle zpracování rozsahu a vyčerpávajícího rozsahu, při respektování aktuálních klimatických podmínek, pro zabezpečení pracovního prostředí bez doložení „Technologických předpisů“ (viz kapitola Monitorování a měření) uchazeč jen 2 body, Předloží postup pro zabezpečení pracovního prostředí dle požadavků BOZ a PO (SM BOZP) s uvedením rizik. Kritérium dílčího hodnocení: - Podle zpracování rozsahu a vyčerpávajícího rozsahu, při respektování aktuálních podmínek, pro zabezpečení pracovního prostředí v oblasti BOZP obdrží uchazeč a při prokázání certifikátem SM BOZP dle ČSN ISO 45001 obdrží uchazeč 2 body - Podle zpracování rozsahu a vyčerpávajícího rozsahu, při respektování aktuálních podmínek, pro zabezpečení pracovního prostředí v oblasti BOZP obdrží uchazeč bez certifikátu dle ČSN ISO 45001 1 bod Předloží postup pro zabezpečení pracovního prostředí dle požadavků na životní prostředí (EMS). - Podle zpracování rozsahu a vyčerpávajícího rozsahu, při respektování aktuálních podmínek při realizaci zakázky, pro zabezpečení pracovního prostředí v oblasti EMS obdrží uchazeč a při prokázání certifikátem EMS dle ČSN EN ISO 14001 obdrží uchazeč 2 body - Podle zpracování rozsahu a vyčerpávajícího rozsahu, při respektování aktuálních podmínek při realizaci zakázky, pro zabezpečení pracovního prostředí obdrží uchazeč bez certifikátu dle ČSN EN ISO 14001 1 bod
2. Realizace zakázky Maximální možný počet přidělených bodů – 40	Lépe bude hodnocena ta část plánu kvality, ve které bude uveden dokumentovaný postup pro realizaci zakázky, doložený certifikátem QMS dle ČSN EN ISO 9001: 2016. Bude definován realizační tým, včetně uvedení organizačního schématu, tj. budou uvedeny jmenovitě funkční odpovědní pracovníci za řízení zakázky s příslušným vzděláním, praxí a zkušenostmi – viz kapitola 1. Kritérium dílčího hodnocení: - Při splnění požadavků na kvalifikaci realizačního tým dle kapitoly „Řízení zdrojů“ a doložení certifikátu QMS dle ČSN EN ISO 9001: 2016 obdrží uchazeč 8 bodů, - Při splnění požadavků na kvalifikaci realizačního tým dle kapitoly „Řízení zdrojů“ bez doložení certifikátu QMS obdrží uchazeč jen 5 bodů,

	Budou uvedeny vlastní základní dokumenty účastníka zadávacího řízení, které má řídicí zakázky (stavbyvedoucí) k dispozici pro řízení a kontrolu zakázky včetně příslušných odpovědností za jejich řízení, funkční, jmenovité i osobní odpovědnosti a budou přiloženy k „ZZRK“ tj. POV, technologické postupy vztahující se k realizaci zakázky, seznam ČSN, „Kontrolní a zkušební plán apod.) – budou uvedeny vzory záznamů v příloze tohoto dokumentu - „ZZRK“. Kritérium dílčího hodnocení: - Při uvedení seznamu nezbytných záznamů a dokumentů pro realizaci stavby od její přípravy až po předání a jejich předložení v příloze tohoto dokumentu obdrží uchazeč podle jejich rozsahu až 4 body - Při uvedení dalších dokumentů, zejména OŘ, AŘ. Dokumentů ISM (QMS, EMS, SM BOZP) obdrží uchazeč nejvýše další 2 body Lepší bodové hodnocení získá účastník zadávacího řízení, který uvede předpokládaný počet vlastních pracovníků s uvedením jejich kvalifikace, uvedením jejich řízení v pracovních skupinách – viz kapitola 1, pro realizaci dané zakázky. Lepší bodové hodnocení získá účastník zadávacího řízení, který zabezpečí realizaci procesů zakázky vlastními zdroji, k posouzení bude rozhodující objemové % vyjádření k procesům zabezpečovaných poddodavateli Kritérium dílčího hodnocení: - Při zabezpečení realizaci zakázky vlastními pracovníky ze 100 % obdrží uchazeč 8 bodů, Při zabezpečení realizace zakázky menší počtem vlastních pracovníků jak 100 % obdrží uchazeč přiměřeně snížený počet, a to v poměru v jakém bude zabezpečeno pracovníky od externího poskytovatele, tj. od 0 do 8 bodů Lepší bodové hodnocení získá účastník zadávacího řízení, který uvede způsob nákupu, tj. zabezpečení materiálu, prací poddodavatelů, a služeb a prokáže, že výběr dodavatelů realizuje nejméně ze 3 dodavatelů, dále uvede, jaká kritéria preferuje pro jejich výběr. Zejména se jedná o kritéria: - zkušenosti s dodavatelem – délka jejich spolupráce – cena dodávky – termíny a – operativnost dodávky, řešení neshod, způsoby kontroly kvality, včetně stanovení osobních odpovědností za jejich výběr. Kritérium dílčího hodnocení: - Pokud zabezpečení uchazeč realizaci zakázky bez spolupráce s externími poskytovateli, obdrží uchazeč 9 bodů. - Při zabezpečení realizace zakázky s externími poskytovateli obdrží uchazeč přiměřeně snížený počet, a to v poměru v jakém bude zabezpečeno pracovníky od externího poskytovatele, tj. od 0 do 9 bodů Lepší bodové hodnocení získá účastník zadávacího řízení, který prokáže zabezpečení realizace zakázky pomocí vlastního strojního a technického vybavení. Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který prokáže vyšší podíl realizace zakázky vlastním strojním technickým vybavením, vyjádřeno v %. Kritérium dílčího hodnocení: - Při zabezpečení realizaci zakázky vlastním strojním vybavením ze 100 % obdrží uchazeč 4 body, - Při zabezpečení realizace zakázky menší počtem strojního vybavení jak 100 % obdrží uchazeč přiměřeně snížený počet, a to
--	---

	v poměru v jakém bude zabezpečeno pracovníky od externího poskytovatele, tj. od 0 do 4 body Lepší bodové hodnocení získá účastník zadávacího řízení, který předloží, položkový harmonogram realizace zakázky s uvedením rozhodujících milníků realizace, včetně stanovení odpovědnosti za jejich řízení, aktualizaci a archivaci. Hodnocen bude rozsah (rozpracování do objektů a položek dle rozpočtu) a úplnost (uvedení rozhodujících milníků, počtu pracovníků, realizátorů, termínů realizace, zahájení a ukončení prací apod.) a předloženého harmonogramu Kritérium dílčího hodnocení: Při předložení harmonogramu realizace zakázky dle jednotlivých objektů, s uvedením položek rozpočtu (oddílů) s uvedením jejich finančních objemů s uvedením počtu odborných pracovníků pro realizaci jednotlivých oddílů, s uvedením pracovníků, kteří budou realizovat dílčí části stavby, s vyznačením rozhodujících milníků, tj. přejímka staveniště, kontrolní uzly - zejména práce dalším postupem zakryté. Termín výstupní kontroly, přejímka objektu, obdrží uchazeč podle rozsahu uvedených požadavků až 5 bodů
3. Monitorování a měření – Metrologie Maximální možný počet přidělených bodů - 30	Lepší bodové hodnocení získá účastník zadávacího řízení, který předloží „Kontrolní zkušební plán“ obsahující všechny rozhodující procesy realizované zakázky s tím, že bude obsahovat více kontrol, než je požadováno příslušnými dokumenty (ČSN, PD, TP apod.) pro jednotlivé procesy. Tento KZP, který slouží k provádění mezioperační kontroly a doplní uchazeč o způsob provádění mezioperační kontroly s uvedením jmenovitých odpovědností za její řízení. Součástí hodnocení je i stanovení osobní odpovědnosti za zpracování a využívání KZP. Kritérium dílčího hodnocení: - Při rozpracování KZP pro jednotlivé objekty s uvedením celkového počtu položek rozpočtu s uvedením způsobu řízení mezioperační kontroly, stanovení odpovědností, za zpracování KZP a používání až 7 bodů, tj. podle rozsahu a podrobnosti zpracovaného KZP Lepší bodové hodnocení získá účastník zadávacího řízení, který stanoví postup pro provádění vstupních kontrol materiálu, poddodávek a služeb. Dále též jak je dokumentováno řízení výstupní kontroly včetně jmenovité odpovědnosti. Kritérium dílčího hodnocení: - Při zpracování pravidel pro vstupní kontrolu (materiálu, PD a služeb), při stanovení jmenovitých odpovědností za provádění jednotlivých vstupních kontrol s uvedením dokumentů nezbytných k jejich provádění obdrží uchazeč 2 body - Při zpracování pravidel pro vstupní kontrolu subdodávek obdrží uchazeč podle rozsahu zpracování další 1 bod Lepší bodové hodnocení získá účastník zadávacího řízení, který prokáže zabezpečení a způsob provedení výstupní kontroly (VK) u rozhodujících procesů zakázky a v závěru stavby u jednotlivých objektů. Dále též jak je dokumentováno řízení výstupní kontroly dokončené zakázky včetně jmenovité odpovědnosti. Kritérium dílčího hodnocení: - Při zpracování pravidel výstupní kontroly s uvedením dokladů prokazujících kvalitu realizovaných prací a s uvedením vzoru

	“Zápisu o provedené výstupní kontrole (protokoly o zkouškách, vyhodnocení KZP, revizní zprávy, atesty materiálu a další) nad požadavky ČSN a PD obdrží uchazeč podle rozsahu zpracování až 2 body, tj. podle rozsahu dokumentace k VK. Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který prokáže zabezpečení a způsob provedení přejímacího řízení stavby a jednotlivých objektů. Dále též jak je dokumentováno řízení výstupní kontroly dokončené zakázky včetně jmenovité odpovědnosti. Kritérium dílčího hodnocení: - Při zpracování pravidel výstupní přejímací řízení s uvedením vzoru dokladů prokazující kvalitu realizovaných prací, tj. protokoly o zkouškách, způsob zabezpečení projektu skutečného provedení, revizní zprávy, atesty materiálu a další dle požadavků dle PD, SOD a ČSN, obdrží uchazeč podle rozsahu zpracování až 2 body Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který uvede konkrétní odborné zkušebny na provedení požadovaných zkoušek dle ČSN, PD a SOD pro realizaci zakázky. Kritérium dílčího hodnocení: - Účastník, který předloží seznam kontrola zkoušek, které vyžadují jejich prověření akreditovanou zkušebnou, a prokáže, že jejich zabezpečení bude realizovat vlastní zkušebnou, obdrží uchazeč 2 body. - Účastník, který prokáže zabezpečení všech požadovaných zkoušek, a jejich provedení bude zabezpečeno jen externí zkušebnou obdrží jen 1 bod. Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který předloží pravidla pro kontrolu poddodavatelů při stanovení vyšší četnosti kontrol, včetně stanovení odpovědnosti za jejich realizaci. Kritérium dílčího hodnocení: - Účastník, který předloží KZP, které dodal subdodavatel pro kontrolu jím realizovaných procesů s uvedením způsobu jejich realizace obdrží 2 body - Účastník, který zapracuje kontroly subdodavatelů jen do svého KZP obdrží jen 1 bod. Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který uvede mimo základních měřidel, tj. (metr, pásma, vodní váha, teodolit, další měřidla zabezpečující kontrolu realizovaných procesů, včetně způsobu jejich řízení a ověřování. Kritérium dílčího hodnocení: - Účastník, který předloží jen základní seznam měřidel, tj. pásma, metry, vodní váhy, teodolity pro kontrolu realizovaných procesů, obdrží 1 bod - Účastník, předloží další měřidla pro kontrolu realizovaných procesů s uvedením jejich řízení a použití obdrží nejvýše další 2 body. Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který předloží seznam pravidla pro kontrolu prací, které budou dalším postupem zakryté, včetně stanovení odpovědnosti za jejich realizaci
--	--

	Kritérium dílčího hodnocení: - Účastník, který předloží jen způsob provádění kontrol prací navazujícími postupy zakryté, bez jejich specifikace obdrží 1 bod - Účastník, předloží vyčerpávající seznam prací, které budou dalšími postupy zakryté a uvede způsob jejich kontroly, obdrží 2 body. Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který předloží kompletnější soubor „Technologických postupů“ pro rozhodující stavební procesy realizace zakázky a tyto budou součástí tohoto dokumentu. Dále jak bude dokumentována jejich aktualizace ve vztahu na PD, SOD a aktualizace ČSN. Kritérium dílčího hodnocení: - Účastník, který předloží jen soupis „Technologických postupů“ pro realizované procesy zakázky, obdrží 2 body - Účastník, který předloží vyčerpávající seznam „Technologických postupů“ pro realizované procesy zakázky s uvedením způsobu jejich řízení a tyto přiloží k tomuto dokumentu, obdrží dle vyčerpávajícího pokrytí všech procesů, až 5 bodů. Lépe bude hodnocen účastník zadávacího řízení, který předloží kompletní seznam ČSN vztahující se k problematice zakázky vlastníci společností, případně předloží dokumentovaný postup, který zabezpečuje jiný přístup k požadovaným ČSN. Kritérium dílčího hodnocení: - Účastník, který předloží jen soupis „ČSN“ pro realizované procesy zakázky obdrží 1 body - Účastník, který předloží vyčerpávající seznam „ČSN“ pro realizované procesy zakázky s uvedením způsobu jejich řízení a zabezpečí přístup účastníkům realizace zakázky přístup k těmto ČSN, obdrží 2 body.
4. Přílohy Dle výše uvedených požadavků	➤ Tabulka „Realizační tým“ - Organizační schéma realizačního týmu s vazbou na vedení společnosti, uvedení funkcí s uvedením jejich jmenovitých obsazení, ➤ Kontrolní a zkušební plán, pro předmětnou zakázku ➤ Seznam základních ČSN k realizaci zakázky ➤ Příložené „Technologických předpisů“ - k realizaci předmětné zakázky ➤ Vzory dokumentů a záznamů ➤ Příložené dokumenty ISM - Příručka ISM

Bodová hodnota nabídky za dílčí kritérium se určí jako součet bodů za všechny hodnocené parametry.

Vážená bodová hodnota „Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly zakázky“, se vypočítá jako poměr bodů nabídky k počtu bodů nabídky, která získala nejvyšší počet bodů násobený vahou dílčího hodnotícího kritéria č. 2

$$\text{Bodová hodnota kritéria č. 2} = \frac{\text{bodová hodnota za dílčí kritérium č. 2}}{\text{max. bodová hodnota za dílčí kritérium č. 2}} \times 100 \text{ (bodů)} \times 20 \text{ (váha kritéria)}$$

Pro celkové zhodnocení příslušné nabídky budou počty bodů dosažené výše popsaným způsobem v jednotlivých kritériích vynásobeny příslušnou vahou daného kritéria a sečteny. Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle počtu dosažených bodů celkem s tím, že nejvyšší počet dosažených bodů celkem určuje nejvhodnější nabídku.

11 Další podmínky

Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti účastníků zadávacího řízení o vysvětlení k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Tyto změny budou zveřejněny na profilu zadavatele <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>.

Projektová dokumentace je poskytována pouze v elektronické podobě. Zadavatel umožňuje všem účastníkům zadávacího řízení nahlédnout v sídle osoby pověřené výkonem zadavatelských činností do listinné formy projektové dokumentace. Každý účastník zadávacího řízení má právo v pracovní době nahlédnout do podkladů po předchozím kontaktu kontaktní osoby Mgr. Martin Budiš, e-mail: info@wscs.cz, která zajistí časové možnosti zadavatele a přístup k dokumentům. Právo nahlížet do podkladů náleží toliko oprávněné osobě účastníka zadávacího řízení, který si vyžádal zadávací dokumentaci; zadavatel je oprávněn umožnit za úplaty i pořízení kopií podkladů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do podpisu smlouvy v souladu s § 127 zákona.

V souladu s ustanovením § 40 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení vázáni svými nabídkami na dobu 120 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle § 88 zákona.

Vybraný dodavatel je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole, v platném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Zadavatel požaduje, aby vítězný účastník zadávacího řízení nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci stavby, a to:

- pracovníka odpovědného za zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, návrhu provozních předpisů;
- pracovníka pověřeného koordinací dodávek /poddodávek a kompletací díla;
- pracovníka odpovědného za vedení a zasílání účetních dokladů vůči zadavateli.

Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Dodavatel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.

Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

Technický dozor nesmí být vykonáván vybraným dodavatelem ani osobou s ním propojenou (dle § 71 a násl. zákona o obchodních korporacích).

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zadávacího řízení dochází za účelem zajištění řádného průběhu zadávacího řízení ke zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR). Správcem osobních údajů je město Blansko, jakožto zadavatel veřejné zakázky. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách zadavatele:

<https://www.blansko.cz/meu/dokumenty/gdpr>.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel stanovuje dvě prohlídky místa plnění.

První termín prohlídky místa plnění je stanovena na **15.04.2020 v 09.00** hodin.

Druhý termín prohlídky místa plnění je stanovena na **22.04.2020 v 09.00** hodin

Sraz účastníků je před hlavním vstupem do objektu Základní škola Tomáše Garrigua Masaryka Blansko, Rodkovského 2, 678 01 Blansko, a to v **obou termínech**.

Případné dotazy plynoucí z prohlídky místa plnění je účastník zadávacího řízení podat písemně. Zadavatel doporučuje dotazy adresovat na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností mail: info@wscs.cz. Tyto odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele:

<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>

16 Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 300.000,- Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou bankovní záruky (ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění) nebo formou složení peněžní částky na níže uvedený účet, případně formou pojištění záruky (dále jen "peněžní jistota"). Peněžní jistotu složí zájemce na účet č. 2000136687/2010, vedený u Fio banka, a.s., variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka nesmí obsahovat podmínky nebo výhrady ztěžující realizaci práv zadavatele.

Pozn. Originál bankovní záruky musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem. Originál bankovní záruky bude uložen v nabídce tak, aby mohl být prostřednictvím účastníka zadávacího řízení vrácen neporušený bankovnímu ústavu, který bankovní záruku vydal. Prostá kopie této bankovní záruky bude pevně spojena s nabídkou.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník zadávacího řízení předloží zadavateli písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 41 odst. 8 zákona. Originál pojištění záruky, resp. písemného prohlášení vydaného pojistitelem, musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Projektová dokumentace, včetně výkazu výměr
- Příloha č. 5 - Seznam poddodavatelů projektové dokumentace
- Příloha č. 6 - Harmonogram

V Blansku 01.04.2020

.....
Mgr. Martin Budiš
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností