

## DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 128/2024

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen "občanský zákoník"),

### 1.

#### SMLOUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

**Město Tábor**

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené společností

**BYTES Tábor s.r.o.**

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED] tel.: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Zhotovitel:

**JD Restod spol. s r.o.**

Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 11939451

DIČ: CZ11939451

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: [REDACTED]

Spisová značka: C 356704 vedená u Městského osudu v Praze

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [REDACTED], [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED], [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 128/2024 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o odstranění tapet a vyhlazení malířskou stěrkou, dále o montáž výztužné sítě, vybourání stávajících zárubní a následné osazená nových zárubní dveří.

3.

**DOBA PLNĚNÍ**

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 11. Změny a ukončení smlouvy, smlouvy o dílo, změnu termínu plnění takto:

Nový termín dokončení kompletního díla vč. předání a převzetí díla je **6.11.2024**

Termín plnění je prodloužen z důvodu rozšíření předmětu smlouvy dle čl. 2, odst. 2.1.

4.

**CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

4.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

|                                                  |                            |
|--------------------------------------------------|----------------------------|
| Rekapitulace ceny díla:                          |                            |
| Cena dle základní smlouvy                        | 186 507,00 Kč bez DPH      |
| <u>Změnový list č. 1</u>                         | <u>7 310,00 Kč bez DPH</u> |
| Celková cena dle dodatku č. 1                    | 193 817,00 Kč bez DPH      |
| DPH 12%                                          | 23 258,04 Kč               |
| Cena díla celkem dle základní SoD a dodatku č. 1 | <b>217 075,04 Kč s DPH</b> |

5.

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

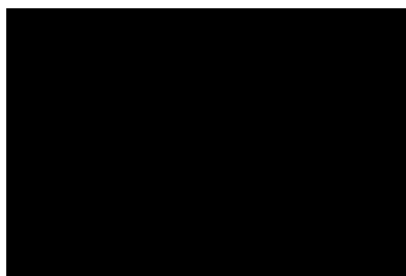
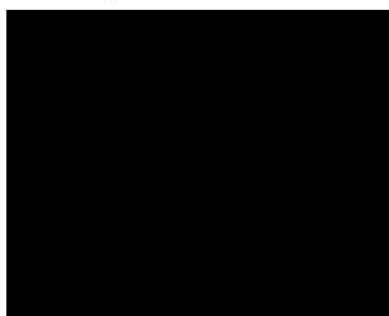
- 5.1 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 5.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.
- 5.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.
- 5.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

V Táboře dne 23.10.2024

V Táboře dne 23.10.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



**ZMĚNOVÝ LIST Č :** 1

**Název :** Změna rozsahu díla v průběhu stavby

**Předkladatel :** **JD Restod spol. s r.o.**  
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

**Název akce :** Oprava bytu č. 34, ul. Berlínská, čp. 2749, Tábor

**Číslo SOD :** 128/2024

**Stavební objekt :** bytový dům č.p. 2749 byt č. 34

**Forma předložení změny :** položkový rozpočet

**Dopad na cenu dodávky :** zvýšení ceny díla o 7 310,00 Kč (cena bez DPH)

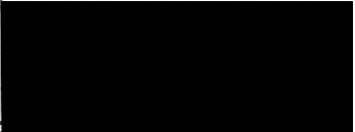
**Vliv na harmonogram prací :** posun o 8 dní do 6.11.2024

**Technický popis :**  
+ odstranění tapet  
+ vyhlazení malířskou stěrkou  
+ vybourání stávajících zárubní dveří  
+ osazení nových zárubní dveří  
+ montáž výztužné sítě

**Přílohy :** položkový rozpočet

**Změnu bude realizovat :** zhotovitel

**Vliv na záruku dle smlouvy :** nemá

|                           | Jméno :                                                                             | Podpis, razítko, datum                                                               |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Zpracoval :               |  |  |
| Za objednatele, TDI:      |  |  |
| Za objednatele, jednatel: |  |  |

# Soupis provedených více prací

23.10.2024

Investor: Město Tábor

Objednatel BYTES Tábor s.r.o., kpt. Jaroše

Zhotovitel: JD Restod spol. s r.o., Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Stavba: Oprava bytu č. 34, ul. Berlínská, čp. 2749, Tábor

| P.č. | Název                                                                                                   | MJ | Množství | Cena | Cena celkem |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------|-------------|
|      | <b>Malby</b>                                                                                            |    |          |      |             |
| 5.   | Odstranění tapet lepených stěn do 3,8m                                                                  | m2 | 7        | 80   | 560,00      |
| 7.   | Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8m                                                             | m2 | 7        | 95   | 665,00      |
|      | <b>Výplně otvorů</b>                                                                                    |    |          |      |             |
| 66.  | Osazení zárubní dveřních ocelových, bez dve. Křidel na MC do 2,5m2/dodatečné/+dod. Zárubně ocelové 80cm | ks | 2        | 2250 | 4 500,00    |
|      | <b>Úpravy povrchu</b>                                                                                   |    |          |      |             |
| 91.  | Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baumit             | m2 | 7        | 165  | 1 155,00    |
|      | <b>Bourání</b>                                                                                          |    |          |      |             |
| 106. | Vybourání stávajících zárubní                                                                           | ks | 2        | 215  | 430,00      |

**Celkem bez DPH 7 310,00**

**DPH 877,20**

**CELKEM s DPH 8 187,20**

