

Odůvodnění veřejné zakázky

(dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů)

a) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky 232/2012	
Plánovaný cíl veřejné zakázky (popis potřeb)	Cílem veřejné zakázky je vybudování nových expozic v ZOO Brno v souladu s funkcí vymezené funkční plochou zoologické zahrady a zároveň v souladu s generelem rozvoje zoologické zahrady.
Popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem veřejné zakázky je provedení díla „ZOO Brno – Expozice klokanů, Expozice orlů, Kalahari – africká vesnice“. Veřejná zakázka sestává ze tří samostatných částí, a to: A) ZOO Brno – Expozice klokanů, B) Expozice orlů, C) Kalahari – africká vesnice včetně dopracování dokumentace pro provádění stavby v nezbytně nutném rozsahu, dokumentace skutečného provedení díla, provedení geodetického zaměření a vytyčení podzemních inženýrských sítí před zahájením stavby Stavba se bude nacházet v areálu ZOO Brno, k.ú. Bystrc na pozemcích ve vlastnictví zadavatele.
Vzájemný vztah předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Navrhovanými expozicemi dojde k zatraktivnění Zoologické zahrady Brno a lze předpokládat zvýšení návštěvnosti a s tím spojené ekonomické zhodnocení.
Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	06/2013 – 06/2014
Popis rizik očekávaného budoucího negativního stavu nebo účinku, který bude vyžadovat vynaložení dalších finančních prostředků pro tuto veřejnou zakázku původně neplánovaných, lze-li jej předpokládat.	Nelze předpokládat
Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Vzhledem k charakteru veřejné zakázky se nenabízejí další relevantní alternativy.
Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace veřejné zakázky je nutnou podmínkou naplnění plánovaného cíle, tj. vybudování nových expozic v ZOO Brno v souladu s generelem rozvoje zoologické zahrady.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)	ZOO Brno – Expozice klokanů, Expozice orlů a Kalahari – africká vesnice budou realizovány jako jedna veřejná zakázka v rámci areálu ZOO, aby byla zajištěna plynulost a rychlé provedení všech stavebních prací a tím se snížilo působení nepříznivých vlivů pro návštěvníky ZOO a dále, aby byla sjednocena odpovědnost za vady v rámci záruky vůči všem jednotlivých expozic.

b) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 1 vyhlášky 232/2012	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Zadavatel požaduje seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, který za uvedené období obsahuje min. 5 staveb v objemu min. 26 mil. Kč, z toho 2 stavby charakteru pozemní stavby zahrnující provádění ocelové nosné konstrukce v ceně díla minimálně 8 mil. Kč bez DPH a 3 stavby obdobného charakteru vybudované v ZOO nebo v ohrazeném sportovně relaxačním areálu s přístupem veřejnosti. Je požadováno proto, že se stavba nachází ve specifickém prostředí s důrazem na estetické ztvárnění celkového areálu Zoologické zahrady a je tedy kladen důraz na profesní zkušenost s obdobnými stavbami, aby bylo zajištěno rychlé a bezkolizní provedení stavby. Výše je volena s hledem na předpokládané náklady staveb: A) ZOO Brno – Expozice klokanů - 5.687 tis. Kč B) Expozice orlů - 25.854 tis. Kč C) Kalahari – africká vesnice - 21.072 tis. Kč Součet částí A, B a C činí 52.613 tis. Kč.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto technického kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu této veřejné zakázky pro osoby uvedené níže v tomto odstavci takto: - hlavní stavbyvedoucí <i>minimální úroveň vzdělání: autorizovaná osoba v oboru Pozemní stavitelství</i> - stavbyvedoucí <i>minimální úroveň vzdělání: autorizovaná osoba v oboru Pozemní stavitelství</i> U těchto osob je požadováno doložení pracovněprávní nebo jiný vztah k dodavateli formou čestného prohlášení nebo kopie smlouvy, která tento vztah určuje. Zadavatel požaduje doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci včetně oprávnění k projektové činnosti ve výstavbě a výkonu zeměměřických činností. Zadavatel dále požaduje doložení osvědčení o certifikaci systému řízení výroby ocelových konstrukcí, která odpovídá ČSN EN 1090-2. Důvodem je provádění ocelové konstrukce voliéry pro orly.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje
--	-----------------------------

c) Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodavky a veřejné zakázky podle § 4 vyhlášky 232/2012	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů od data jejich doručení.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující ve výši přesahující dvojnásobek hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Záruční lhůta je stanovena na 60 měsíců s ohledem na charakter předmětu plnění veřejné zakázky, kdy je tato záruční lhůta běžná. Jedná se o smluvní podmínku schválenou Radou města Brna.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	

d) Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnoticích kritérií podle § 6 vyhlášky 232/2012	
Hodnoticí kritérium	Odůvodnění
ekonomická výhodnost nabídky	Je požadována s ohledem na účelné využití vynakládaných finančních prostředků statutárního města Brna se zřetelem na plynulé a rychlé provedení stavebních a montážních prací tak, aby se co nejvíce zkrátilo působení nepříznivých vlivů na životní prostředí a především pro návštěvníky daného prostoru v Zoologické zahradě.
1 dílčí kritérium – výše nabídkové ceny bez DPH s váhou 80 %	dle finančních možností statutárního města Brna
2 dílčí kritérium – lhůta plnění zakázky ve dnech s váhou 20 %	omezení působení nepříznivých vlivů na životní prostředí

e) Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky 232/2012	
Hodnota	Odůvodnění
52.431 .000,- Kč	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vychází ze srovnávacího rozpočtu a katalogových cen stavebních prací ze zpracovaných projektových dokumentací pro provádění stavby jednotlivých částí veřejné zakázky.