

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Preambule

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je uzavírán na základě zjištění, které jsou obsahem Změnového listu č. 1, které vyplynulo z realizace veřejné zakázky „KANALIZACE KUNČICE III. ETAPA“ a na základě platné smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 2.12.2015.

Níže uvedené smluvní strany uzavřely uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 k obchodní smlouvě o dodávce díla tohoto znění:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obchodní firma nebo název: Obec Běloutín
Sídlo: 753 64 Běloutín 151
IČ: 003 01 019
DIČ: CZ 00301019
Osoba oprávněná jednat
jménem či za zadavatele: Mgr. Eduard Kavala- starosta obce
Tel.: 581 612 100
E-mail: belotin@belotin.cz
Bankovní účet číslo: 1883001369/0800.

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma nebo název: ČAK CZ, s.r.o.
Sídlo: Obvodová 3656, 767 01 Kroměříž
IČ: 25515608
DIČ: CZ25515608
Osoba oprávněná jednat
jménem či za zhotovitele: Ing. Zdeněk Čevela
Tel.: +420 736 631 555
E-mail: cevela@cakcz.cz
Bankovní účet číslo: 8314670257/0100

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřely dne 15.8.2016 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení díla:

„KANALIZACE KUNČICE III. ETAPA“

2. Výchozí podklady a údaje

2.1. Podkladem pro vytvoření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je vlastní smlouva o dílo ze dne 2.12.2015 a Změnový list č. 1 ze dne 11.7.2016. Důvodem změny díla je změna trasy s uložením kanalizace do tělesa komunikace. Změnu nutno provést z důvodů neúměrně vysokých nákladů na přeložky stávající inženýrských sítí, které by vznikly při realizaci trasy mimo komunikaci. K hlavním důvodům ovšem patří

možné statické narušení okolních domů a zděných plotů, ke kterému by došlo při průměrném uložení kanalizačního řadu v hloubce cca 2 m. Dále bylo důsledkem změny trasy prodloužení délek přípojek o 79m. A další navazující práce.

3. Předmět Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na změně znění Smlouvy o dílo na zhotovení díla „KANALIZACE KUNČICE III. ETAPA“ ze dne 2.12.2015 a proto uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.
- 3.2. Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo se upravují následující články platné Smlouvy o dílo ze dne 2.12.2015 na níže uvedené znění. Ostatní články Smlouvy o dílo neuvedené v tomto článku zůstávají beze změn.

STÁVAJÍCÍ ZNĚNÍ:

4. Cena díla

- 4.1. *Cena je zpracována jako konečná a nejvýše přípustná za předmět plnění uvedený v kap. 3 této smlouvy, a to v souladu s cenovými předpisy platnými v době zpracování nabídky, především zák.č. 526/1990 Sb. a vyhláškou č.580/1990 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o cenách.*

	bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	včetně DPH (v Kč)
KANALIZACE KUNČICE III. ETAPA	8 360 335,93	1 755 670,55	10 116 006,48

(slovy: desetmilionůstošestnácttisícšestcelýchčtyřicet osm korun včetně DPH)

- 4.2. *Ve smluvní ceně je zahrnuta i úhrada všech dalších možných poplatků souvisejících s vlastní realizací díla.*
- 4.3. *V uvedené ceně jsou zahrnuty i všechny vedlejší rozpočtové náklady a kompletační přírážka zhotovitele, přičemž zhotovitel ručí za úplnost této dohodnuté a smluvní ceny.*
- 4.4. *Úprava smluvní ceny v průběhu realizace stavby je možná pouze na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele, a to pouze v těchto případech:*
- *pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy o dílo dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.*
- 4.5. *Cena víceprací požadovaných objednatelem nebo zhotovitelem musí být dohodnuta před provedením prací, nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy k provedení. Bez souhlasu objednatele a bez dohody o ceně nesmí být vícepráce prováděny. V případě vzájemného odsouhlasení bude uvedená cena dohodnuta dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla budou sloužit jednotkové ceny uvedené v ceníku stavebních prací vydávaných firmou ÚRS PRAHA a.s. (platné pro období provádění příslušných změn) a velikosti příslušné části předmětu díla.*

5. Termín plnění předmětu díla a jeho zajištění

5.1. Zhotovitel provede a předá dílo objednateli v těchto termínech:

- **termín zahájení (předpokládáný):** **2.12.2015** **(po uzavření smlouvy o dílo)**
- **termín dokončení a předání:** **17.8.2016**

5.2. Lhůty provádění mohou být prodlouženy:

- pokud překážky v práci zavinil objednatel,
- pokud přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (přírodní pohromy a jiné).

5.3. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, její vyklizení, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a předání podkladů ke kolaudačnímu řízení, vč. dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších objednatелеm požadovaných dokladů. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 5 dní předem.

5.4. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín ukončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.

5.5. Soupis provedených prací, který zhotovitel k odsouhlasení objednateli předá vždy nejpozději do 3 kalendářního dne následujícího měsíce.

5.6. Nebude-li možné z důvodů nikoliv na straně zhotovitele zahájit práce v termínu uvedeném v tomto odstavci, prodlouží se jednotlivé termíny o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení prací s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám provádění prací.

5.7. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

5.8. V případě takového posunu předpokládaného období realizace díla, kdy se realizace určité části díla posune do období nepříznivých klimatických podmínek, dohodly se smluvní strany na prodloužení doby výstavby. Prodloužením doby výstavby se rozumí doba, kdy trvání nepříznivých klimatických podmínek brání řádnému provedení díla v souladu s platnými technologickými předpisy platnými pro jednotlivé druhy prací.

5.9. Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci, resp. neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Za vyšší moc nejsou považovány obvyklé změny počasí vzhledem k ročnímu období, změny ekonomického, finančního a měnového rázu, běžné obchodní riziko, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.

NOVÉ ZNĚNÍ:

4. Cena díla

- 4.1. Cena je zpracována jako konečná a nejvýše přípustná za předmět plnění uvedený v kap. 3 této smlouvy, a to v souladu s cenovými předpisy platnými v době zpracování nabídky, především zák.č. 526/1990 Sb. a vyhláškou č.580/1990 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o cenách.

	bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	včetně DPH (v Kč)
KANALIZACE KUNČICE III. ETAPA	8 747 045,29	1 836 879,51	10 583 924,80

(slovy: desetmilionůpětsetosmdesáttřitisícdvětsetdvacetčtyři korun včetně DPH)

- 4.2. Ve smluvní ceně je zahrnuta i úhrada všech dalších možných poplatků souvisejících s vlastní realizací díla.
- 4.3. V uvedené ceně jsou zahrnuty i všechny vedlejší rozpočtové náklady a kompletační přírážka zhotovitele, přičemž zhotovitel ručí za úplnost této dohodnuté a smluvní ceny.
- 4.4. Úprava smluvní ceny v průběhu realizace stavby je možná pouze na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele, a to pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy o dílo dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
- 4.5. Cena víceprací požadovaných objednatelem nebo zhotovitelem musí být dohodnuta před provedením prací, nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy k provedení. Bez souhlasu objednatele a bez dohody o ceně nesmí být vícepráce prováděny. V případě vzájemného odsouhlasení bude uvedená cena dohodnuta dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla budou sloužit jednotkové ceny uvedené v ceníku stavebních prací vydávaných firmou ÚRS PRAHA a.s. (platné pro období provádění příslušných změn) a velikosti příslušné části předmětu díla.

5. Termín plnění předmětu díla a jeho zajištění

- 5.1. Zhotovitel provede a předá dílo objednateli v těchto termínech:

- **termín zahájení (předpokládaný): 2.12.2015 (po uzavření smlouvy o dílo)**
- **termín dokončení a předání: 14.10.2016**

- 5.2. Lhůty provádění mohou být prodlouženy:

- pokud překážky v práci zavinil objednatel,
- pokud přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (přírodní pohromy a jiné).

- 5.3. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, její vyklizení, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a předání podkladů ke kolaudačnímu řízení, vč. dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších objednatelům požadovaných dokladů. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 5 dní předem.
- 5.4. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín ukončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.5. Soupis provedených prací, který zhotovitel k odsouhlasení objednateli předá vždy nejpozději do 3 kalendářního dne následujícího měsíce.
- 5.6. Nebude-li možné z důvodů nikoliv na straně zhotovitele zahájit práce v termínu uvedeném v tomto odstavci, prodlužují se jednotlivé termíny o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení prací s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám provádění prací.
- 5.7. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- 5.8. V případě takového posunu předpokládaného období realizace díla, kdy se realizace určité části díla posune do období nepříznivých klimatických podmínek, dohodly se smluvní strany na prodloužení doby výstavby. Prodloužením doby výstavby se rozumí doba, kdy trvání nepříznivých klimatických podmínek brání řádnému provedení díla v souladu s platnými technologickými předpisy platnými pro jednotlivé druhy prací.
- 5.9. Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci, resp. neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Za vyšší moc nejsou považovány obvyklé změny počasí vzhledem k ročnímu období, změny ekonomického, finančního a měnového rázu, běžné obchodní riziko, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.

4. Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

- 4.1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je uzavřen okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo doručen druhé smluvní straně. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 4.2. Změny a dodatky k tomuto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a k platné Smlouvě o dílo ze dne 2.12.2015 je možno provádět jen písemnou formou chronologicky číslovaných dodatků, a to na základě ujednání obou smluvních stran.
- 4.3. Pro platnost dodatku ke smlouvě o dílo se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
- 4.4. Pokud není v Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo stanoveno jinak, řídí se ustanovením občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

- 4.5. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo před podpisem řádně přečetly a že souhlasí s celým obsahem. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je uzavřen podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.7. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech výtiscích o šesti stranách, každý s platností prvopisu. Dvě vyhotovení si ponechá objednatel a dvě zhotovitel.
- 4.8. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je Změnový list č. 1 včetně položkového rozpočtu ke Změnovému listu č. 1 odsouhlasený objednatelem.

V Bělotině, dne 9. VIII. 2016

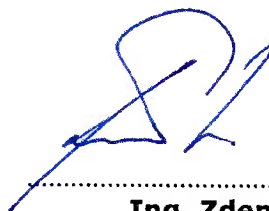
za objednatele:


Mgr. Eduard Kavala*
starosta obce

09. 08. 2016

V Kroměříži, dne

Za zhotovitele:


Ing. Zdeněk Čevela
jednatel společnosti

ČAK CZ, s.r.o.
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA
767 01 Kroměříž, Obvodová 3656
tel. 573 621 000 • DIČ CZ22316003