



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

(dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

Obec Lnáře

Sídlo: Lnáře 74, 387 42 Lnáře
zastoupené: Ing. Josef Honz, starosta
IČO: 00251437
DIČ: CZ00251437

(dále jen „objednatel“)

a

PROTOM Strakonice s.r.o.

Sídlo: Písecká 290, 386 00 Strakonice
V zastoupení: Martina Procházka-jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bc. Karel Krejčí
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Bc. Karel Krejčí
IČ 43841252
DIČ CZ43841252
Zápis v OR: sp.zn. C 711 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Telefon: 602 427 387
E-mail: martin@protom.cz
Bankovní spojení: ČSOB Strakonice
Číslo účtu: 812803773/0300
Webové stránky: www.protom.cz
Datová schránka: 7kwvfuk

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

1. Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce vedené pod názvem „**Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře**“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).
- 1.2. Vymezení některých pojmů:
 - 1.2.1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.2.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

- 1.2.3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 1.2.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- 1.2.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 1.2.6. Předáním a převzetím staveniště se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště v termínu dle této smlouvy.
- 1.2.7. Zahájením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele se započítáním stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
- 1.2.8. Dokončením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele s dokončením stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
- 1.2.9. Předáním a převzetím stavby se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které zhotovitel předá a objednatel převezme stavbu (dílo) v termínu dle této smlouvy.
- 1.2.10. Počátkem běhu záruční doby se rozumí den, od kterého začíná běžet záruka za jakost v délce dle této smlouvy.
- 1.2.11. Předpokládá se následující spolufinancování z veřejných zdrojů/Evropskou unií:

Registrační číslo projektu:	CZ.05.01.01/XX/23_038/0003827
Identifikace žádosti (HASH):	OdKFe8
Název projektu CZ:	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře
Způsob jednání:	Podepisuje jeden signatář

Projekt

Číslo programu:	05
Název programu:	Operační program Životní prostředí 2021—2027
Číslo výzvy:	05_23_038
Název výzvy:	MŽP_38. výzva, SC 1.1, průběžná na komplexní projekty pro PR

Z důvodu této dotace jsou objednatel i zhotovitel povinni dodržovat specifická pravidla a povinnosti vyplývající zejména z Pravidel poskytovatele dotace, a proto zadavatel doporučuje všem dodavatelům řádně tato Pravidla prostudovat.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „2. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 3. této smlouvy.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby / díla – **Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře** (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
- 2.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne **10.2.2025** (dále jen „**nabídka zhotovitele**“),
- 2.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 01 nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „**rozpočet**“),

- 2.3.3. zadávací dokumentací ze dne ____, vč. vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, poskytované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „**zadávací dokumentace**“ či zkráceně „**ZD**“),
 - 2.3.4. projektovou dokumentací pro provedení stavby „**Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře**“, kterou zpracoval HEMA CB s.r.o., se sídlem Budějovická 467, Vodňany, 389 01, IČ 07562501.
 - 2.3.5. výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele,
 - 2.3.6. platnými ČSN, případně jinými normami vztahujícími se k dílu,
 - 2.3.7. stavebním povolením,
 - 2.3.8. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, zadávací dokumentací (ZD) a dokumentací pro provedení stavby (DPS), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 2.7. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými. Dále prohlašuje, že se plně seznámil s předloženou dokumentací pro realizaci díla, dokumentací pro zpracování cenové nabídky a podmínkami na místě stavby a nezjistil rozpor. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.

3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a projektové dokumentaci. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 01.
- 3.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	9.500.000,00 Kč
DPH	1.995.000,00 Kč
Cena díla včetně DPH	11.495.000,00 Kč

- 3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **9.500.000,00 Kč** bez DPH (slovy: devět milionů pět set tisíc korun českých); (dále jen „**cena za dílo**“).

- 3.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.5. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, bankovní garance, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. Na výši sjednané ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, ust. § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužijí.
- 3.6. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora uvedeným prohlášením zhotovitele, a to zejména, nikoliv však výlučně také:
- 3.6.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
 - 3.6.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
 - 3.6.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
 - 3.6.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - 3.6.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
 - 3.6.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
 - 3.6.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
 - 3.6.8. jakýkoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
 - 3.6.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
 - 3.6.10. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
 - 3.6.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábořem veřejného prostranství,
 - 3.6.12. nezbytné činnosti k řádnému zkolaudování díla.
- 3.7. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu za dílo, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny za dílo a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.8. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 OZ.

- 3.9. Cenu za dílo je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v ustanovení § 222 zákona za splnění podmínek uvedených v ustanovení § 222 zákona. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny za dílo musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny za dílo, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny za dílo a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu za dílo zvýšit jednostranně.
- 3.10. Cena za dílo může být změněna, jestliže se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezávinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu za dílo a dále jestliže při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že budou v těchto případech postupovat dle čl. 3.11. a 3.12. této smlouvy.
- 3.11. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu použije následující postup. Práce ocení sazbami uvedenými v ceníkách (ÚRS nebo RTS) v aktuální cenové úrovni a tyto ceny redukuje podle vzorce: $[(\text{aktuální ceníková cena nové položky/položek}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SOD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku})]$. Ceníky budou použity vždy ve vzájemné souvislosti, takto připravený podklad zhotovitel předloží objednateli ke kontrole a k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen dodatek k této smlouvě (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Při uzavírání případných dodatků k této smlouvě budou smluvní strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 3.12. Objednatel má právo stanovit větší nebo menší rozsah díla, než je patný podle zadávací dokumentace. V případě většího rozsahu díla, budou položky přednostně oceněny dle jednotkových cen použitých v nabídce zhotovitele pro tuto akci. V případě méněprací určí objednatel, jaké položky nebudou realizovány, případně v jakém počtu měrných jednotek nebudou provedeny. Zhotovitel pak tyto položky/počty měrných jednotek nebude účtovat.
- 3.13. Změna ceny za dílo je možná pouze za podmínek stanovenými touto smlouvou za současného dodržení podmínek vymezených zákonem.
- 3.14. Úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 95 % z celkové ceny za dílo. Zbýlých 5 % (zádržné) bude splatných do 15 dnů po předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 3.15. Zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.
- 3.16. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě financování z dotace bude na daňovém dokladu uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta

splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: J.Honz@seznam.cz. Zároveň bude originál faktury zaslán zadavateli ve dvou kopiích.

- 3.17. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 3.18. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje v délce **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele.
- 3.19. Placení DPH a přenesená daňová povinnost bude probíhat v souladu s příslušnou právní úpravou DPH.

4. Doba plnění a provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen dodržet níže uvedené termíny plnění:
 - 4.1.1. termín předání a převzetí staveniště: do 14 dnů po podpisu této smlouvy;
 - 4.1.2. termín zahájení stavebních prací: bez zbytečného odkladu po předání staveniště;
 - 4.1.3. termín dokončení prací (díla): nejpozději do **4 měsíců ode dne předání staveniště**. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby.
 - 4.1.4. termín předání vyklizeného staveniště: do 14 dnů od předání a převzetí díla dle této smlouvy.
- 4.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci, pokud ji již zhotovitel nemá k dispozici, dále všechna povolení, doklady, vyjádření správců inženýrských sítí, vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady a dokumenty dle čl. 8.9. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam.
- 4.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytyčení tras všech druhů inženýrských sítí a je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně prostor staveniště. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 4.1.3. této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 4.5. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště za účelem provedení díla a v souladu s požadavky objednatele.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Pro tyto účely vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc, bude-li příslušným stavebním úřadem vyžadována.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 4.8. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); (dále jen „SZ“) hlavního stavbyvedoucího **Bc. Karel Krejčí** (nar. **19.12.1985**, bytem **Třebohostice 51, Strakonice**; (dále jen „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka – **bude sděleno při předání staveniště**; (dále jen „technický

dozor stavebníka“ nebo též zkráceně „**TDS**“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.

- 4.9. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9:00 hodin v místě provádění díla.
- 4.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- 4.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 4.12. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů, originál geometrického zaměření stavby, pokud je tento vyžadován a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli svoji spoluúcast tak, aby mohlo být dílo řádně zkolaudováno.
- 4.13. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 4.1.33. této smlouvy, může dojít pouze v případě souhlasu ze strany objednatele.
- 4.14. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.15. Zhotovitel před podpisem této smlouvy s objednatelem projednal a náležitě zpracoval časový harmonogram plnění díla, když tento dokument je přílohou této smlouvy.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona

č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.

- 5.2. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
- 5.3. V případě financování zakázky prostřednictvím dotace musí být každá faktura označena názvem projektu a identifikačním číslem projektu.
- 5.4. Dodavatel je povinen nejméně po dobu 10 let od ukončení realizace akce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OPŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají, že příslušná dokumentace bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata k okamžiku předání a převzetí staveniště, nebyla-li již poskytnuta objednatelem dříve. O tomto bude proveden písemný zápis.
- 5.6. Objednatel je povinen, vyplývá-li to ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato povinnost nemůže být žádnou formou přenesena na zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis.
- 5.8. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení dotačních podmínek a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace, které byly zhotoviteli předloženy. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. O předání relevantních dokumentů bude sepsán písemný záznam.
- 5.9. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z dotačního programu, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou.
- 5.10. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 5.11. Zhotovitel je povinen k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři Rozhodnutí, který předal objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy.

6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Na stroje a zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce, kterou poskytují výrobci, ne však méně jak 24 měsíců. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a projektovou dokumentací.
- 6.2. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“, pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 48 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 10 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu, originál geometrického zaměření stavby a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z DPS, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 4.12. a 7.1. této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, brání v užívání díla. Objednatel však

nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

- 7.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 7.5. Datem podpisu předávacího protokolu o předání díla bez vad a nedodělků počíná běžet záruční doba. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 4.1.33. této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě dle čl. 4.1.44. této smlouvy vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit dílo, které je specifikováno v článku 2. této smlouvy. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a projektovou dokumentací, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu se stavebním zákonem, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS, osoba odpovědná za BOZP a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob, a to:

8.6.1. Hlavní stavbyvedoucí: **Bc. Karel Krejčí**

- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykazání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
- 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6. této smlouvy.
 - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
 - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
 - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
 - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 OZ, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval určitou část kvalifikace v zadávacím řízení na zakázku, která je předmětem této smlouvy. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku. Tímto není dotčena povinnost vybraného dodavatele podle § 105 odst. 3 zákona, předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, pokud jsou mu známy.
- 8.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle § 219 odst. 1 zákona.
- 8.11. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část technické kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.12. Změna poddodavatele jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Doklady o kvalifikaci nového poddodavatele předloží objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem.
- 8.13. Změnu poddodavatele, uvedeného v seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel neprokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, zhotovitel nahlásí objednateli zápisem do stavebního deníku nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem spolu s identifikačními údaji nového poddodavatele. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů.
- 8.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

- 8.16. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.17. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.
- 8.18. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.19. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 8.20. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.21. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.23. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.24. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
- 8.24.1. platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 5 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
 - 8.24.2. zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
 - 8.24.3. že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
 - 8.24.4. že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby;
 - 8.24.5. na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady prokazující plnění shora uvedených závazků zhotovitele.
- 8.25. Při realizaci díla musí být zhotovitelem dodržena zásada „významně nepoškozovat“ environmentální prostředí, kdy podmínky DNSH (Do No Significant Harm - Významně nepoškozovat):

Pro všechny aktivity zahrnující **výstavby, rekonstrukce a modernizace** v rámci tzv. taxonomické klasifikace platí podmínky poskytnutí podpory:

- Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Zhotovitel se s těmito podmínkami v plném rozsahu seznámil a zavazuje se je ve své činnosti dodržovat.

9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši min. 10.000.000,- Kč s platností minimálně po celou dobu realizace díla dle této smlouvy. V případě, že má v průběhu trvání realizace díla dojít k automatické prolongaci pojištění, je zhotovitel povinen doložit objednateli doklad potvrzující skutečnost, že k prolongaci pojištění došlo, a to ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy k prolongaci pojistné smlouvy došlo. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit doklad o platnosti pojištění.
- 10.2. Veškeré náklady na pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.3. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

11. Bankovní záruky

- 11.1. V rámci této smlouvy nejsou bankovní záruky vyžadovány.

12. Sankce

- 12.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 12.2. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, je povinen hradit úroky z prodlení stanovené obecně závazným právním předpisem
- 12.3. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 12.4. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů s tím, že maximální výše smluvní pokuty (resp. limit, kterého může smluvní pokuta dosáhnout) činí 5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH.
- 12.5. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním v termínu dokončení díla dle čl. 4.1.3 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla s tím, že maximální výše smluvní pokuty (resp. limit, kterého může smluvní pokuta dosáhnout) činí 20 % z celkové ceny za dílo včetně DPH.
- 12.6. V případě porušení povinnosti neodstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (při převzetí díla včetně vad a nedodělků) sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo včetně za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý započatý den prodlení s tím, že maximální výše smluvní pokuty (resp. limit, kterého může smluvní pokuta dosáhnout) činí 5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH.
- 12.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad s tím, že maximální výše smluvní pokuty (resp. limit, kterého může smluvní pokuta dosáhnout) činí 5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH.
- 12.8. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
- 12.8.1. v případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním,
- 12.8.2. v případě jiné vady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 12.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.

- 12.10. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem s tím, že maximální výše smluvní pokuty (resp. limit, kterého může smluvní pokuta dosáhnout) činí 5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 12.11. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokladů dle čl. 8.9. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů s tím, že maximální výše smluvní pokuty (resp. limit, kterého může smluvní pokuta dosáhnout) činí 5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH.
- 12.12. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené ji porušením povinnosti druhé smluvní strany, na níž se sankce vztahuje, a to v plné výši. Úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 12.13. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 12.14. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 12.15. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. 3.32. této smlouvy.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje OZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 13.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 20 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 13.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 13.3.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravil takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
 - 13.3.2. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém harmonogramu specifikovaném shora v čl. 4.15. této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo
 - 13.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo

- 13.3.4. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 2.3.1. této smlouvy, specifikované nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 13.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 13.5. Důsledky odstoupení od smlouvy; Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 13.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 13.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
- 13.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
- 13.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 13.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

14. Ukončení smlouvy dohodou smluvních stran

- 14.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 14.2. Předmětem takové dohody by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 13.5. této smlouvy se použije obdobně.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 15.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 15.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 15.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.
- 15.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami, účinnost pak jejím zveřejněním v registru smluv.
- 15.6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 15.7. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále. Smlouva musí být opatřena elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem zhotovitele a objednatele. Podpis musí být založen na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

- 15.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.9. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
- 15.10. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 15.11. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 15.12. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě nepovažuje za své obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.13. Přílohami této smlouvy jsou:
- 01. Příloha č. 01 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v elektronické podobě
 - 02. Příloha č. 02 – Časový harmonogram plnění díla dle čl. 4.16 této smlouvy – v elektronické podobě

Objednatel

Ve Lnářích

dne *(dle data elektronického podpisu)*

Zhotovitel

Ve Strakonících

dne *(dle data elektronického podpisu)*

.....
Obec Lnáře

Ing. Josef Honz
starosta obce Lnáře

.....
PROTOM Strakonice s.r.o.

Martin Procházka
jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře	
Zadavatel	Obec Lnáře 74 38742 Lnáře	IČO: 00251437 DIČ: CZ00251437	
Zhotovitel:	PROTOM Strakonice, s.r.o. Písecká 290 386 01 Strakonice	IČO: 43841252 DIČ: CZ43841252	
Vypracoval:	Ing. Miroslav Sukup		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 940 237,24
PSV			4 143 211,66
MON			1 221 341,10
Vedlejší náklady			180 210,00
Ostatní náklady			15 000,00
Celkem			9 500 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	9 500 000,00 CZK	
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			9500000,00 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
SO 01	Stavební práce	0,00	5 167 665,22		5 167 665,22	54
1	Stavební práce	0,00	5 167 665,22		5 167 665,22	54
SO 02	Ústřední vytápění	0,00	1 997 147,68		1 997 147,68	21
1	Ústřední vytápění	0,00	1 997 147,68		1 997 147,68	21
SO 03	Elektroinstalace	0,00	933 850,10		933 850,10	10
1	Elektroinstalace	0,00	933 850,10		933 850,10	10
SO 04	FVE	0,00	1 241 337,00		1 241 337,00	13
1	FVE	0,00	1 241 337,00		1 241 337,00	13
SO VRN	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	160 000,00		160 000,00	2
1	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	160 000,00		160 000,00	2
Celkem za stavbu					9 500 000,00	100

Popis stavby: 2024_11 - Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře

Popis objektu: SO 01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 1 - Stavební práce

Popis objektu: SO 02 - Ústřední vytápění

Popis rozpočtu: 1 - Ústřední vytápění

Popis objektu: SO 03 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 1 - Elektroinstalace

Popis objektu: SO 04 - FVE

Popis rozpočtu: 1 - FVE

Popis objektu: SO VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 1 - Vedlejší a ostatní náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			133 053,12	1,4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 981,16	0,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			162 300,40	1,7
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			19 232,07	0,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			55 722,05	0,6
5	Komunikace	HSV			60 117,90	0,6
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			223 569,42	2,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			55 962,07	0,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 812 178,35	19,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			648,24	0,0
64	Výplně otvorů	HSV			5 478,00	0,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			12 378,40	0,1
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			15 564,83	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			158 230,73	1,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			10 506,32	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			37 716,75	0,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			67 815,84	0,7
E1	Materiál - konstrukce střecha	HSV			466 380,00	4,9
E2	Materiál - elektroinstalace	HSV			562 412,00	5,9

E3	Materiál - rozváděče	HSV			25 300,00	0,3
E4	Materiál - pospojení panelů	HSV			4 630,00	0,0
712	Povlakové krytiny	PSV			544 129,54	5,7
713	Izolace tepelné	PSV			460 089,95	4,8
713	TEPELNÉ IZOLACE	PSV			25 732,00	0,3
720	Zdravotechnická instalace	PSV			3 865,00	0,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			9 457,42	0,1
728	Vzduchotechnika	PSV			42 498,00	0,4
730	Ústřední vytápění	PSV			5 500,00	0,1
731	DEMONTÁŽ KOTELNY	PSV			43 994,50	0,5
731	KOTELNY	PSV			58 679,00	0,6
732	DEMONTÁŽ STROJOVNY	PSV			11 873,62	0,1
732 A02	STROJOVNY	PSV			1 104 885,00	11,6
733	DEMONTÁŽ POTRUBÍ	PSV			14 415,28	0,2
733	ROZVOD POTRUBÍ	PSV			601 139,00	6,3
734	ARMATURY	PSV			87 342,00	0,9
734	DEMONTÁŽ ARMATURY	PSV			3 085,28	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			71 840,40	0,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			102 972,36	1,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			668 553,37	7,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			22 134,89	0,2

783	Nátěry	PSV			41 088,05	0,4
784	Malby	PSV			39 010,00	0,4
786	Zastiňující technika	PSV			180 927,00	1,9
M1	Elektromontáže - rozváděče	MON			2 540,00	0,0
M2	Elektroinstalace	MON			144 865,00	1,5
M21	Elektromontáže	MON			1 033 434,10	10,9
M23	ZKOUŠKY POTRUBÍ	MON			40 502,00	0,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			48 059,59	0,5
VN	Vedlejší náklady	VN			180 210,00	1,9
ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00	0,2
Cena celkem					9 500 000,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				133 053,12		
1	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěši s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodník : 2*2,25	m2	4,50000	84,50	380,25	822-1	RTS 24/ I
2	113107520R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm chodník : 2*2,25 asf : 12,8*1 bet : 12,8*1	m2	30,10000	396,00	11 919,60	822-1	RTS 24/ I
3	113108312R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 120 mm 12,8*1	m2	12,80000	392,00	5 017,60	822-1	RTS 24/ I
4	113109320R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm před vraty pro napojení tč : 12,8*1	m2	12,80000	1 300,00	16 640,00	822-1	RTS 24/ I
5	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek 21,8+2,25	m	24,05000	75,90	1 825,40	822-1	RTS 24/ I
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek odkop okolo objektu : 0,3*0,5*(14,7+5,9+21,3+12,3) základ tč : 1,45*0,7*0,8*3 vedení k tč : (1-0,12-0,2)*1,2*(1+16,3+7)	m3	30,39480	2 300,00	69 908,04	800-1	RTS 24/ I
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 5,03760	m3	5,03760	302,00	1 521,36	800-1	RTS 24/ I
8	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 5,03760*10	m3	50,37600	22,50	1 133,46	800-1	RTS 24/ I
9	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 30,39480 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 25,35720*1	m3	5,03760	287,00	1 445,79	800-1	RTS 24/ I
10	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4 Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 5,03760	m3	5,03760	383,00	1 929,40	800-1	RTS 24/ I
11	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 5,03760	m3	5,03760	21,90	110,32	800-1	RTS 24/ I
12	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, zpětný zásyp odkop okolo objektu : 0,3*(0,5-0,16)*(14,7+5,9+21,3+12,3) vedení k tč zpětný zásyp : (1-0,12-0,2)*1,2*(1+16,3+7) základ tč : 0,7*1*2*3	m3	25,35720	653,00	16 558,25	800-1	RTS 24/ I
13	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hornině 1 až 4, se zhutněním vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. základ tč : 1,45*0,7*3 zpětné zapravení : 12,8*(1+1) 2*2,25	m2	33,14500	52,40	1 736,80	800-1	RTS 24/ I
14	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 5,03760	m3	5,03760	581,00	2 926,85	800-1	RTS 24/ I
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				2 981,16		
15	211571111R01	Výplň odvodňovacích žebek kačirkem výplně mezi základy tč : 0,8*0,7*1,05*3	m3	1,76400	1 690,00	2 981,16		Vlastní
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				162 300,40		
16	311112120RT2	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 200 mm, zálivka betonem C16/20 (ztracené bednění) z betonových tvárníc a zálivka betonem, základ tč : 0,7*1*2*3	m2	4,20000	1 400,00	5 880,00	801-1	RTS 24/ I
17	311112125RT3	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 250 mm, zálivka betonem C20/25 (ztracené bednění) z betonových tvárníc a zálivka betonem, nadezdívka atik : 0,5*(15,1+5,9+8,6+12,36+23,15+6,35+1+5,2+1+6,35) 0,5*(6,3+6,3) odečet kapsy : -1*0,25*14 -0,25*0,5*14	m2	43,55500	1 680,00	73 172,40	801-1	RTS 24/ I
18	311112350RT4	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 500 mm, zálivka betonem C25/30	m2	0,75000	3 360,00	2 520,00	801-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(ztracené bednění) z betonových tvárnic a závluka betonem, patka ke FVE : 0,75*1			0,75000			
19	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R) včetně distančních prvků Začátek provozního součtu nadezdívka atik : 0,5*(15,1+5,9+8,6+12,36+23,15+6,35+1+5,2+1+6,35) 0,5*(6,3+6,3) Konec provozního součtu svisle á 500 : ((15,1+5,9+8,6+12,36+23,15+6,35+1+5,2+1+6,35+6,3+6,3)/0,5)*0,9*(0,395/1000) vodorovně : ((15,1+5,9+8,6+12,36+23,15+6,35+1+5,2+1+6,35+6,3+6,3)*2*2)*(0,395/1000)	t	0,22362	55 800,00	12 478,00	801-1	RTS 24/ I
20	NC17	Nakotvení nadezdívky atiky do stávajícího chem. kotvy Začátek provozního součtu svisle á 500 : ((15,1+5,9+8,6+12,36+23,15+6,35+1+5,2+1+6,35+6,3+6,3)/0,5) Konec provozního součtu 195	ks	195,00000	350,00	68 250,00		Vlastní
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké	19 232,07					
21	342012224RT1	Příčky z desek sádkartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky protipožární impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 45 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálů. 1PP : 2,99*(2,5+2,6)-0,9*2	m2	13,44900	1 430,00	19 232,07	801-1	RTS 24/ I
Díl: 4		Vodorovné konstrukce	55 722,05					
22	417321315R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 20/25 plocha dle cad : 21,22*0,1 trámec : 0,25*0,25*1*14	m3	2,99700	4 630,00	13 876,11	801-1	RTS 24/ I
23	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení žb atik věnc : 0,1*(6,3+6,3+15,1+5,9+8,5+12,8+23,6+6,785+0,98+5,2+0,98+6,785) 0,08*(14,2+5,9+8,2+11,9+22,7+5,9+1+6,1+1+5,9+6,3+6,3) čelo : 0,25*0,1*2 trámec : 0,25*1*2*14	m2	24,60500	777,00	19 118,09	801-1	RTS 24/ I
24	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 24,60500	m2	24,60500	153,00	3 764,57	801-1	RTS 24/ I
25	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R) Včetně distančních prvků. trámec : R12 : (0,89/1000)*4*14*1 třmínky : (0,222/1000)*(0,21*4+0,05*2)*7*14	t	0,07029	56 700,00	3 985,44	801-1	RTS 24/ I
26	417361921RT9	Výztuž ztužujících pásů a věnců ze svažovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 150/150 mm Včetně distančních prvků. plocha dle cad : (21,22/3,36)*(32,39/1000)	t	0,20456	39 000,00	7 977,84	801-1	RTS 24/ I
27	NC18	Bednění, odbednění kotevních kapes v ŽB věnci pro FVE	kpl	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
Díl: 5		Komunikace	60 117,90					
28	564861111R00	Podklad ze šterkodritu s rozprostřením a zhuťněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuťnění 200 mm zpětné zapravení : 12,8*(1+1) 2*2,25	m2	30,10000	306,00	9 210,60	822-1	RTS 24/ I
29	566904111R00	Vyspravení podkladu po překopech kamenivem obalovaným asfaltem pro inženýrské sítě, se zhuťněním 12,8*1*0,12*2,5	t	3,84000	4 320,00	16 588,80	822-1	RTS 24/ I
30	581131115R00	Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny 3 a 4, tloušťky 200 mm zpětné zapravení : 12,8*1	m2	12,80000	2 460,00	31 488,00	822-1	RTS 24/ I
31	596811111R00	Kladení dlažby do lože z kameniva těžného tloušťky do 30 mm komunikací pro pěši, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m zpětné zapravení : 2*2,25	m2	4,50000	629,00	2 830,50	822-1	RTS 24/ I
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy	223 569,42					
32	601021187RT1	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, škrábaná, zrnitost 1,5 mm, po jednotlivých vrstvách Včetně pomocného lešení. lodžie plocha dle cad : 12,83	m2	12,83000	527,00	6 761,41	801-1	RTS 24/ I
33	601021191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí doplňkové práce podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách lodžie plocha dle cad : 12,83	m2	12,83000	73,50	943,01	801-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	602011105R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, sanační, , , po jednotlivých vrstvách sklep : 3*(5,6*2+6*2)-1,5*2,1 3*(8,15*2+5,6*2)-1,5*2,1-1,8*1,05	m2	143,91000	119,00	17 125,29	801-1	RTS 24/ I
35	602011121RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, cementová, sanační, tloušťka vrstvy 30 mm, po jednotlivých vrstvách sklep : 3*(5,6*2+6*2)-1,5*2,1 3*(8,15*2+5,6*2)-1,5*2,1-1,8*1,05	m2	143,91000	1 163,00	167 367,33	801-1	RTS 24/ I
36	602011151R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, sanační, tloušťka vrstvy 3,5 mm, po jednotlivých vrstvách sklep : 3*(5,6*2+6*2)-1,5*2,1 3*(8,15*2+5,6*2)-1,5*2,1-1,8*1,05	m2	143,91000	218,00	31 372,38	801-1	RTS 24/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				55 962,07		
37	611471411R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodiškových konstrukcí, s nejnětějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 1pp plocha dle cad : 78,83	m2	78,83000	226,00	17 815,58	801-1	RTS 24/ I
38	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 1pp plocha dle cad : 78,83	m2	78,83000	323,00	25 462,09	801-1	RTS 24/ I
39	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou Okna : (2,1+1,5*2)*2 dveře : (1+2*2) vstupní portál : (4,6+2,85*2)	m	25,50000	242,00	6 171,00	801-4	RTS 24/ I
40	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Okna : 0,2*(2,1+1,5*2)*2 dveře : 0,2*(1+2*2) vstupní portál : 0,25*(4,6+2,85*2)	m2	5,61500	1 160,00	6 513,40	801-4	RTS 24/ I
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 812 178,35		
41	622311525RU1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítka, Omítka s organickým pojivem exteriér; zrnitost do 2,0 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,038 W/mK. plocha dle cad : severní : 30,74 západní : 1,81+2,54 jižní : 0,74+0,62+3,93+7,28 východní : 10,6	m2	58,26000	2 446,00	142 503,96	801-1	RTS 24/ I
42	622311525RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,038 W/mK. 300 mm pod UT : severní : 0,3*(21,5+14,8) západní : 0,3*(6,1+6) jižní : 0,3*(7,8+7,9+5,8+1,3+1,6+1,9) východní : 0,3*(12,3+5,95)	m2	27,88500	1 788,00	49 858,38	801-1	RTS 24/ I
43	622311137RT5	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 200 mm, kontaktní nátěr a silikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK. plocha dle cad : severní : 271,51 západní : 142,66+7,76*(1+1) jižní : 261,3 východní : 162,5 odečet sokl nad UT : Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 58,26000*-1 odečet plocha otvory : -2,4*1,5*2 -2,1*1,5*11	m2	655,21750	1 937,00	1 269 156,30	801-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,85*0,6*3		-1,53000				
		-4,6*2,85		-13,11000				
		-1*2		-2,00000				
		-3,9*4*2		-31,20000				
		-2,4*1,5*2-2,1*1,5*10		-38,70000				
		-0,55*0,55		-0,30250				
		-0,85*0,6*3		-1,53000				
		-4,45*2,2		-9,79000				
44	622311153RT5	Zateplení ostění , expandovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikátová omítka	m2	48,83000	2 400,00	117 192,00	801-1	RTS 24/ I
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.								
		0,2*(2,4+1,5*2)*4		4,32000				
		0,2*(2,1+1,5*2)*(11+10)		21,42000				
		0,2*(0,85+0,6*2)*(3+3)		2,46000				
		0,2*(0,55+0,55*2)		0,33000				
		0,2*(1+2*2)		1,00000				
		0,2*(4,45+2,2*2)		1,77000				
		0,2*(4,6+2,85*2)		2,06000				
		0,65*(3,9+4*2)*2		15,47000				
45	622311153RV1	Zateplení ostění , expandovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	12,76000	1 810,00	23 095,60	801-1	RTS 24/ I
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.								
		parapety okna : 0,2*(2,4*2+2,1*11+0,85*3+2,4*2+2,1*10+0,85*3+0,55+4,45)		12,76000				
46	622461111R00	Oprava vnějších omítek šlechtěných v množství opravované plochy do 10 % umělých škrábaných,	m2	739,18000	247,00	182 577,46	801-4	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 739,18000		739,18000				
47	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	739,18000	31,00	22 914,58	801-1	RTS 24/ I
		plocha dle cad : severní : 166,98+58,05 západní : 105,71+(1+1)*7,76 jžní : 181,94 východní : 157,4 ostění : 0,2*(2,1*2+1,5*2)*(11+10) 0,2*(2,4*2+1,5*2)*(2+2) 0,4*(3,9+4*2)*2 0,2*(1+2*2) 0,2*(0,85*2+0,6*2)*(3+3) 0,2*(0,55*4) 0,2*(4,45*2+2,2*2)		225,03000 121,23000 181,94000 157,40000 30,24000 6,24000 9,52000 1,00000 3,48000 0,44000 2,66000				
48	627452641RT3	Oprava spárování zdiva stěn a dlažeb komínového nad střechou v množství opravované plochy přes 30 do 40 % , cementovou spárovací maltou	m2	16,77000	291,00	4 880,07	801-4	RTS 24/ I
spárovací hmotou včetně vysekání a vyčištění spár, bez pomocného lešení, (1,25*2+0,9*2)*3,9								
16,77000								
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					648,24	
49	632451022R00	Vyrovňovací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 20 do 30 mm	m2	2,19000	296,00	648,24	801-1	RTS 24/ I
na zdivu jako podklad např. pod izolací, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem, Okna : 0,2*2,1*2 dveře : 0,2*1 vstupní portál : 0,25*4,6								
0,84000 0,20000 1,15000								
Díl: 64		Výplně otvorů					5 478,00	
50	642942212R00	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádkartonové příčky tloušťky 100 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně	kus	1,00000	751,00	751,00	801-1	RTS 24/ I
Včetně kotvení rámu do zdiva a platí pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k obnažené výztuži, uklínáním, zalitím pracen apod.).								
51	648991113RT4	Osazení parapetních desek z plastických hmot Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot šířky 350 mm	m	4,20000	655,00	2 751,00	801-1	RTS 24/ I
a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.								
okna : 2,1*2 4,20000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	5533302127R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro sádkokarton; H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; t = 100 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: PVC; typ závěsů: stavitelné; požární odolnost: E, I, W; 15	kus	1,00000	1 976,00	1 976,00	SPCM	RTS 24/ I
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci	12 378,40					
53	917862114R00	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 25/30 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.	m	12,80000	392,00	5 017,60	822-1	RTS 24/ I
54	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15 z dlažebních kostek z betonu prostého Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 12,80000*0,05	m3	0,64000	4 220,00	2 700,80	822-1	RTS 24/ I
55	919735113R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 100 do 150 mm včetně spotřeby vody 12,8	m	12,80000	165,00	2 112,00	822-1	RTS 24/ I
56	59217488R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	13,00000	196,00	2 548,00	SPCM	RTS 24/ I
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb	15 564,83					
57	938903116R00	Dokončovací práce vysekání spár s očištěním zdiva nebo dlažby při hloubce spáry do 70 mm, zdivo z cihel Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 16,77000	m2	16,77000	660,00	11 068,20	832-1	RTS 24/ I
58	938908411R00	Očištění povrchu saponátovým roztokem povrchu živičného, betonového nebo dlažďeného plocha dle cad : očištění stávající povrchu PVC folie : 359,7+6,3*12,8 příplatek za dočištění atik 10% : 0,1*359,7 sklep podlaha : 78,83	m2	555,14000	8,10	4 496,63	822-1	RTS 24/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	158 230,73					
59	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení Včetně kotvení lešení. plocha dle cad : severní : 271,51 západní : 142,66+7,76*(1+1) jižní : 261,3 východní : 162,5	m2	853,49000	79,30	67 681,76	800-3	RTS 24/ I
60	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 853,49000*3	m2	2 560,47000	20,10	51 465,45	800-3	RTS 24/ I
61	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 853,49000	m2	853,49000	43,60	37 212,16	800-3	RTS 24/ I
62	943943221R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah výšky do 10 m pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), komin : 4*(1,25*2+0,9*2)	m3	17,20000	53,50	920,20	800-3	RTS 24/ I
63	943943291R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah příplatek za půdorysnou plochu do 6 m2 pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 17,20000	m3	17,20000	3,70	63,64	800-3	RTS 24/ I
64	943943292R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2) pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 17,20000	m3	17,20000	19,20	330,24	800-3	RTS 24/ I
65	943943821R00	Demontáž lešení prostorového lehkého výšky do 10 m bez podlah pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 17,20000	m3	17,20000	32,40	557,28	800-3	RTS 24/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	10 506,32					
66	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m sklep : 78,83 zbrojnice : 140,79	m2	219,62000	36,00	7 906,32	801-1	RTS 24/ I
67	NC10	Demontáž a zpětná montáž poštovní schránky, úprava kotevních konzol	kpl	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
68	NC11	Demontáž a zpětná montáž nástěnký	kpl	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
69	NC12	Demontáž a zpětná montáž plechové cedule	ks	6,00000	300,00	1 800,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí	37 716,75					
70	962081141R00	Bourání zdiva příček ze skleněných tvárníc, tloušťky do 150 mm nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), bourání luxfery : 2,1*1,5*2	m2	6,30000	310,00	1 953,00	801-3	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
71	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, D2 : 1	kus	1,00000	37,70	37,70	801-3	RTS 24/ I
72	968071125R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, vstupní portál : 4	kus	4,00000	40,50	162,00	801-3	RTS 24/ I
73	968072455R00	Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 D2 : 1*2	m2	2,00000	435,00	870,00	801-3	RTS 24/ I
74	968072641R00	Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) stěn jakýchkoliv kromě výkladních, jakýchkoliv ploch vstupní portál : 4,6*2,85	m2	13,11000	154,00	2 018,94	801-3	RTS 24/ I
75	972055411R00	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách z dutých prefabrikátů plochy do 1 m2, tloušťky do 120 mm bez odstranění podlahy a násypu, průraz spádovými panely na úroveň nosné kce : 0,5*0,5*0,2	m3	0,05000	11 200,00	560,00	801-3	RTS 24/ I
76	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % sklep : 3*(5,6*2+6*2)-1,5*2,1 3*(8,15*2+5,6*2)-1,5*2,1-1,8*1,05	m2	143,91000	120,00	17 269,20	801-3	RTS 24/ I
77	978015221R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 % plocha dle cad : severní : 166,98+58,05 západní : 105,71+(1+1)*7,76 jižní : 181,94 východní : 157,4 ostění : 0,2*(2,1*2+1,5*2)*(11+10) 0,2*(2,4*2+1,5*2)*(2+2) 0,4*(3,9+4*2)*2 0,2*(1+2*2) 0,2*(0,85*2+0,6*2)*(3+3) 0,2*(0,55*4) 0,2*(4,45*2+2,2*2)	m2	739,18000	19,80	14 635,76	801-3	RTS 24/ I
78	979054441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžkým krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m chodník : 2,25*2	m2	4,50000	46,70	210,15	822-1	RTS 24/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				67 815,84		
79	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	114,94211	590,00	67 815,84	801-4	RTS 24/ I
Díl: 712		Povlakové krytiny				544 129,54		
80	712372111RV3	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie kotvené do betonu, 4 kotvy/m2, při tl. izolace do 300 mm, včetně dodávky fólie, tloušťky 1,5 mm včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií. plocha dle cad : 330,17 (6,3+6,3)*12,35 vytažení na atiku : (0,5+0,45)*(14,2+5,9+8,2+11,9+22,7+5,9+1+6,1+1+5,9+6,3+6,3) lodžie plocha dle cad : 12,85	m2	589,26000	724,00	426 624,24	800-711	RTS 24/ I
81	712378001R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 150 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice. hasičárna : 12,8*2 vstup : 6,4	m	32,00000	357,50	11 440,00	800-711	RTS 24/ I
82	712378004R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií závětná lišta, RŠ 250 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění závětné lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. lodžie boky : 0,7*2	m	1,40000	390,50	546,70	800-711	RTS 24/ I
83	712378005R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků	m	26,90000	187,00	5 030,30	800-711	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Úprava délky a připevnění sténové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. střecha : 1,25+0,5+0,9*2+1,25+0,5 6,3+6,3 lodžie : 0,7+1+5,6+0,7+1			5,30000 12,60000 9,00000			
84	712378006R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií rohové lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	3,50000	203,50	712,25	800-711	RTS 24/ I
		včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 0,5*(3+4)			3,50000			
85	712378007R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií rohové lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	3,50000	203,50	712,25	800-711	RTS 24/ I
		včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 0,5*7			3,50000			
86	712378101RT3	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií odvětrání kanalizace, průměr 110 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	3,00000	1 705,00	5 115,00	800-711	RTS 24/ I
		včetně dodávek výrobků Osazení a ukotvení komínku, přitavení těsnící manžety.						
87	712378104RT2	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií pro vstup pro kabely, průměr 50 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	3,00000	1 485,00	4 455,00	800-711	RTS 24/ I
		včetně dodávek výrobků Osazení a ukotvení prostupu, utěsnění PU pěnou, přitavení límce a doplnění závlíkovou hmotou.						
88	712391171R00	Textilie na střeších do 10° podkladní, položení - bez dodávky textílie	m2	498,63000	27,50	13 712,33	800-711	RTS 24/ I
		plocha dle cad : 330,17 (6,3+6,3)*12,35 lodžie plocha dle cad : 12,85			330,17000 155,61000 12,85000			
89	712378003R01	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, atiková okapnice VIPLANYL rš 600 mm	m	99,23000	550,00	54 576,50		Vlastní
		Úprava délky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice. (6,3+6,3+15,1+5,9+8,5+12,8+23,6+6,785+0,98+5,2+0,98+6,785)			99,23000			
90	NC21	Příplatek za pracnost izolování kapes atiky	ks	14,00000	375,00	5 250,00		Vlastní
91	69366195R	Geosyntetika typ: geotextilie; skladba: skelné vlákno; plošná hmotnost = 120 g/m2; Pevnost v tahu podélné = 8,0 kN/m; Pevnost v tahu příčné = 3,5 kN/m	m2	573,42450	23,70	13 590,16	SPCM	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 498,63000*1,15			573,42450			
92	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,61973	1 460,00	2 364,81	800-711	RTS 24/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 713 Izolace tepelné					460 089,95			
93	713111127RT2	Montáž tepelné izolace stropů tepelná izolace stropů rovných spodem na tmel a hmoždinky, betonový strop, bez dodávky materiálu,	m2	91,66000	88,00	8 066,08	800-713	RTS 24/ I
		1pp plocha dle cad : 78,83 lodžie plocha dle cad : 12,83			78,83000 12,83000			
94	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	97,74000	88,00	8 601,12	800-713	RTS 24/ I
		Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanesení lepicího tmelu, osazení desek. izolace roštu atiky : 46,55+8,26 pruh 150 mm vnitřní strana atiky : 0,45*(14,2+5,9+8,2+11,9+22,7+5,9+1+6,1+1+5,9+6,3+6,3)				54,81000 42,93000		
95	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	12,85000	88,00	1 130,80	800-713	RTS 24/ I
		lodžie plocha dle cad : 12,85			12,85000			
96	713141327R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvouvrstvé, tloušťky do 300 mm na kotvy	m2	485,78000	99,00	48 092,22	800-713	RTS 24/ I
		plocha dle cad : 330,17 (6,3+6,3)*12,35			330,17000 155,61000			
97	283754558R	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 100,0 mm; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 300 kPa	m2	14,13500	451,00	6 374,89	SPCM	RTS 24/ I
		lodžie plocha dle cad : 12,85 Koeficient : 0,1			12,85000 1,28500			
98	28375768.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 150 kPa	m3	167,59410	1 936,00	324 462,18	SPCM	RTS 24/ I
		plocha dle cad : 330,17*0,3 (6,3+6,3)*12,35*0,3 Koeficient : 0,15			99,05100 46,68300 21,86010			
99	283759202R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; označení: F; tloušťka d = 40,0 mm; lambda = 0,038 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 70 kPa	m2	60,29100	77,00	4 642,41	SPCM	RTS 24/ I
		izolace roštu atiky : 46,55+8,26 Koeficient : 0,1			54,81000 5,48100			
100	28375933R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; označení: F; tloušťka d = 50,0 mm; OH = 17 kg/m3; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 70 kPa	m2	15,74100	96,00	1 511,14	SPCM	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pruh 150 mm vnitřní strana atiky : 0,15*(14,2+5,9+8,2+11,9+22,7+5,9+1+6,1+1+5,9+6,3+6,3)		14,31000				
		Koeficient : 0,1		1,43100				
101	631403302R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; vlákna: podélná; tloušťka d = 100,0 mm; OH = 90 kg/m3; lambda = 0,036 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 20 kPa	m2	105,40900	454,00	47 855,69	SPCM	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 91,66000*1,15		105,40900				
102	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	5,84589	1 600,00	9 353,42	800-713	RTS 24/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				3 865,00		
103	NC20	D+M nezámrzný zahradní ventil vč potřebných prací a mat	ks	1,00000	3 865,00			Vlastní
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				9 457,42		
104	721231114R00	Střešní vtoky vtok pro střechu s povlakovou krytinou, střecha zateplená, výška izolace do 300 mm, D 75, 110, 125 mm, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	3 150,00	9 450,00	800-721	RTS 24/ I
105	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,00834	890,00	7,42	800-721	RTS 24/ I
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 728		Vzduchotechnika				42 498,00		
106	728415122R00	Mřížky, regulátory montáž kruhové větrací nebo ventilační mřížky, , do průměru d 200 mm	kus	2,00000	423,00	846,00	800-728	RTS 24/ I
107	728415812R00	Demontáž větrací nebo ventilační mřížky do průřezu 0,1 m2	kus	2,00000	127,00	254,00	800-728	RTS 24/ I
		ventilační otvor : 2		2,00000				
108	NC8	Demontáž a zpětná montáž klimatizační jednotky vč úpravy kabeláže a potrubí, nové konzoly	kpl	1,00000	40 000,00	40 000,00		Vlastní
109	598610210R	mřížka větrací průduch 12, 14, 16, 18, 20 cm	kus	2,00000	699,00	1 398,00	SPCM	RTS 24/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				71 840,40		
110	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	74,44250	935,00	69 603,74	800-762	RTS 24/ I
		plocha dle cad atika : 46,55		46,55000				
		8,26		8,26000				
		okap zbrojnice : 0,625*12,3*2		15,37500				
		okap lodžie : 0,625*(6,6+0,106*2)		4,25750				
111	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	1,04517	2 140,00	2 236,66	800-762	RTS 24/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 764		Konstrukce klempířské				102 972,36		
112	764819213R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	15,50000	955,00	14 802,50	800-764	RTS 24/ I
		včetně kolena, objímky, spojovacího materiálu a zednické výpomoci.						
		zbrojnice : 5,5*2		11,00000				
		vstup : 4,5		4,50000				
113	764815212R00	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	32,20000	608,00	19 577,60	800-764	RTS 24/ I
		včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací						
		včetně háku, čela a spojky.						
		zbrojnice : 12,9*2		25,80000				
		vstup : 6,4		6,40000				
114	764815812R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330/120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	3,00000	622,00	1 866,00	800-764	RTS 24/ I
115	764816140R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka a montáž	m	61,70000	825,00	50 902,50	800-764	RTS 24/ I
		včetně rohů						
		1np : 2,4*2+2,1*11+0,85*3		30,45000				
		2np : 2,4*2+2,1*9+0,85*3+0,55		26,80000				
		4,45		4,45000				
116	764311821R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu do 30°	m2	11,98000	165,00	1 976,70	800-764	RTS 24/ I
		stříška nad vstupem : 11,98		11,98000				
117	764331830R00	Demontáž lemování zdi na střeších s tvrdou krytinou, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	12,60000	60,50	762,30	800-764	RTS 24/ I
		zbrojnice /oú : 6,3+6,3		12,60000				
118	764334850R00	Demontáž lemování zdi na plochých střeších s krycím plechem nadezdívky, rš 500 mm,	m	96,13000	60,50	5 815,87	800-764	RTS 24/ I
		oplech atiky : 14,7+5,6+8,2+6,15+6,15+23,2-0,3+5,78+1+6,2+1+5,85		83,53000				
		6,3+6,3		12,60000				
119	764352810R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30°	m	32,20000	60,50	1 948,10	800-764	RTS 24/ I
		zbrojnice : 12,9*2		25,80000				
		vstup : 6,4		6,40000				
120	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	59,35000	60,50	3 590,68	800-764	RTS 24/ I
		1np : 2,1*3+0,85*3+2,1*3+2,1+2,1*4+2,4+2,4		30,45000				
		2np : 2,1*3+0,85*3+2,1+0,55+2,1*6+2,4+2,4		28,90000				
121	764454803R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 150 mm	m	15,50000	60,50	937,75	800-764	RTS 24/ I
		zbrojnice : 5,5*2		11,00000				
		vstup : 4,5		4,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
122	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,31073	2 550,00	792,36	800-764	RTS 24/ I
Díl: 766 Konstrukce truhlářské 668 553,37								
123	766417111R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů doplňkové konstrukce podkladový rošt pod obložení stěn obložení atiky : ((6,3+6,3+15,1+5,9+8,5+12,8+23,6+6,785+0,98+5,2+0,98+6,785)/0,5)*0,55	m	109,15300	98,00	10 696,99	800-766	RTS 24/ I
124	766601211R00	Těsnění připojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 70 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 10 mm, tl. 2/10 mm expanzní, Instalace a dodávka parotěsné okenní fólie a paropropustné expanzní pásy. Okna : (2,1*2+1,5*2)*2 dveře : (1*2+2*2) vstupní portál : (4,6*2+2,85*2)	m	35,30000	133,00	4 694,90	800-766	RTS 24/ I
125	766629303R00	Montáž otvorových prvků plastových oken, plochy do 4,50 m2	kus	2,00000	2 795,00	5 590,00	800-766	RTS 24/ I
126	766661413R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm Dveře s protipožární odolností do 30 minut.	kus	1,00000	1 620,00	1 620,00	800-766	RTS 24/ I
127	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlovům - montáž	kus	1,00000	209,00	209,00	800-766	RTS 24/ I
128	766411822R01	Demontáž pochozího roštu vč odvozu a poplatku za skládku nad vstupem : 5,21	m2	5,21000	260,00	1 354,60		Vlastní
129	766629304R01	Montáž dveří plastových	kus	1,00000	4 120,00	4 120,00		Vlastní
130	766629310R01	Montáž hliníkových stěn prosklených vstupní portál : 4,6*2,85	m2	13,11000	1 684,00	22 077,24		Vlastní
131	54914621RX	Dveřní kování dle výběru investora	kus	1,00000	983,50	983,50		Vlastní
132	60510062R	Lat dřevina: SM; jakost: I; tl = 40 mm; š = 60 mm; povrchová úprava: impregnace Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 109,15300*1,15	m	125,52595	25,50	3 200,91	SPCM	RTS 24/ I
133	61143586RB	Hliníkový vstupní portál 4600x2860 dle popisu v PD	kus	1,00000	526 240,00	526 240,00		Vlastní
134	61143586RX	Okno plastové 2100/1500 dle popisu v PD	kus	2,00000	22 340,00	44 680,00		Vlastní
135	61143645RZ	Vstupní dveře plastové 1,0x2,0 m dle popisu v PD	kus	1,00000	33 470,00	33 470,00		Vlastní
136	61165611R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: protipožární; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: masiv; materiál výplně: plná DTD; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; požární odolnost: E, I, W; 30; barva: dekor dle vzorníku	kus	1,00000	9 120,00	9 120,00	SPCM	RTS 24/ I
137	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,37032	1 340,00	496,23	800-766	RTS 24/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické 22 134,89								
138	767162140R00	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdíva, o hmotnosti 1 m zábradlí přes 45 do 60 kg zábradlí lodžie : 1,25+5,95+1,25	m	8,45000	1 010,00	8 534,50	800-767	RTS 24/ I
139	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg sušák na prádlo : 10	kg	10,00000	72,00	720,00	800-767	RTS 24/ I
140	767162120R11	Demontáž zábradlí rovného vč odvozu a likvidace zábradlí nad vstupem : 5,6	m	5,60000	380,00	2 128,00		Vlastní
141	NC13	Úprava přístupových žebříků, prodloužení kotevních konzol	kpl	2,00000	1 200,00	2 400,00		Vlastní
142	NC14	Demontáž a zpětná montáž anténího stožáru, úprava kotvení	kpl	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
143	NC15	Demontáž a zpětná montáž okenních mříží, úprava kotvení	ks	4,00000	1 300,00	5 200,00		Vlastní
144	NC3	Demontáž kovových fasádních stupadel vč odvozu a likvidace severní fasáda : 8	ks	8,00000	300,00	2 400,00		Vlastní
145	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00134	1 780,00	2,39	800-767	RTS 24/ I
Díl: 783 Natěry 41 088,05								
146	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí oškrabáním obroušení, příprava podkladu : revizní dvířka : 0,7*0,45 0,6*0,4 0,15*0,3 1,05*0,6 1,5*0,55	m2	2,05500	167,00	343,19	800-783	RTS 24/ I
147	783225100R00	Natěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email, včetně pomocného lešení. záručeň : 1	m2	1,00000	388,00	388,00	800-783	RTS 24/ I
148	783222941R00	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické dvojnásobné, sanozákladující barva na vzduchu schnoucích Odkaz na mn. položky pořadí 146 : 2,05500	m2	2,05500	296,00	608,28	800-783	RTS 24/ I
149	783893332R00	Natěr betonových povrchů vodotěsný antikorozní, na pitnou vodu, podlah, dvojnásobný sklep podlaha impregnační nátěr : 78,83	m2	78,83000	343,00	27 038,69	800-783	RTS 24/ I
150	783897122R00	Natěr betonových povrchů vodoodpudivý vodní přípravek (voda, SiO2), pro exteriér a interiér, jednonásobný	m2	16,77000	257,00	4 309,89	800-783	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 16,77000		16,77000				
151	NC16	Obroušení, příprava podkladu,nátěr syntetický Roko 2x	kpl	7,00000	1 200,00	8 400,00		Vlastní
		žebříky : 2		2,00000				
		mříže : 4		4,00000				
		viditelných částí otevních konzol příslušenství (schránka, klimatizace apod) : 1		1,00000				
Díl: 784		Malby				39 010,00		
152	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	253,85500	28,90	7 336,41	800-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 78,83000		78,83000				
		sklep : 3*(5,6*2+6*2)-1,5*2,1		66,45000				
		3*(8,15*2+5,6*2)-1,5*2,1-1,8*1,05		77,46000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 25,50000		25,50000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 5,61500		5,61500				
153	784161601R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	26,89800	28,90	777,35	800-784	RTS 24/ I
		1PP : 2,99*(2,5+2,6)-0,9*2		13,44900				
		Koeficient : 1		13,44900				
154	784165332R00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	253,85500	102,00	25 893,21	800-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 152 : 253,85500		253,85500				
155	784165811R00	Malby z malířských směsí omyvatelných, pro sádkokarton, , bělost 94 %, jednonásobné	m2	53,79600	93,00	5 003,03	800-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 153 : 26,89800*2		53,79600				
Díl: 786		Zastiňující technika				180 927,00		
156	786611811R00	Demontáž zastiňujících rolet předokenních, s viditelným boxem	kus	5,00000	600,00	3 000,00	800-786	RTS 24/ I
		stávající rolety : 5		5,00000				
157	786613232R01	Dodávka a montáž podomítkového Purenitového roletového boxu vč podložení deskami PIR	m	25,50000	4 418,00	112 659,00		Vlastní
		11*2,1		23,10000				
		2,4		2,40000				
158	786623121R01	Žaluzie lamelové venkovní pro okna	m2	15,75000	4 144,00	65 268,00		Vlastní
		2,1*1,5*5		15,75000				
Díl: M21		Elektromontáže				99 584,00		
159	650811126R11	Demontáž hromosvodů vč držáků vč odvozu a likvidace	kpl	1,00000	32 400,00	32 400,00		Vlastní
		kompletní demontáž hromosvodů na střeše a fasádě : 1		1,00000				
160	NC1	Demontáž ke anténích stožárů vč betonových bloků odvozu a likvidace	kpl	3,00000	8 000,00	24 000,00		Vlastní
161	NC4	Demontáž a zpětná montáž sirény na novou atiku,nový přívod Cky5x2,5 dl 20m	kpl	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní
162	NC5	Demontáž a zpětná montáž tlačítka sirény na fasádě vč úpravy kabeláže	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
163	NC6	Demontáž a zpětná montáž svítidla -hasičská zbrojnice	ks	3,00000	728,00	2 184,00		Vlastní
164	NC7	Demontáž a zpětná montáž kamery vč úpravy kabeláže, montáž na tepelné distanční podložku	ks	4,00000	5 500,00	22 000,00		Vlastní
165	NC9	Demontáž a zpětná montáž satelitního přijímače vč úpravy kabeláže a nové konzoly	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				48 059,59		
166	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	42,38806	126,00	5 340,90		RTS 24/ I
167	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	42,38806	231,00	9 791,64	801-3	RTS 24/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
168	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	805,37313	10,10	8 134,27	801-3	RTS 24/ I
169	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	42,38806	280,00	11 868,66	801-3	RTS 24/ I
170	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	42,38806	4,90	207,70	800-6	RTS 24/ I
		s hrubým urovnáním,						
171	979990107R01	Poplatek za uložení sutí - směs	t	42,38806	300,00	12 716,42		Vlastní
Celkem						5 167 665,22		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 02	Ústřední vytápění
R:	1	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 731		KOTELNY				58 679,00		
1	7312511x1	Teplotodní přímotopný elektrokotel 18kW v provedení 2 výkonu v rozsahu 3-18kW se třemi, vestavěnými topnými spirálami umožňující modulovaný výkon s vestavěným elektrickým ovládáním	ks	1,00000	40 750,00	40 750,00		Vlastní
s oběhovým čerpadlem se dvěma tichými stykači , s vestavěným maometrem pro měření tlaku a teploty 3x380/220/50Hz do 85°C, rozměry 400x640x175mm, 22kg, připevnění na svislé stavební konstrukci, jenž snese jeho zatížení.								
2	7312511x2	Příplatek za zpoždění spínání 2. a 3. stupně nebo celého kotle	ks	1,00000	1 036,00	1 036,00		Vlastní
3	7312511x3	Doběh čerpadla u řady standart	ks	1,00000	2 479,00	2 479,00		Vlastní
4	7312511x4	Třístykačové provedení řady standard 12-24kW	ks	1,00000	1 357,00	1 357,00		Vlastní
5	7312511x5	Tiché stykače řada Home	ks	3,00000	1 067,00	3 201,00		Vlastní
6	731259614	Montáž elektrokotlů výkonu do 18kW	ks	1,00000	6 600,00	6 600,00		Vlastní
7	731341130	Hadice napouštěcí pryžová ČSN 63 5360 Průměru 16/23mm	m	5,00000	33,00	165,00		Vlastní
8	998731201	Přesun hmot pro kotelny do 6m výšky vodorovný dopravní vzdálenost do 50m	%	2,81000	1 100,00	3 091,00		Vlastní
Díl: 732 A02		STROJOVNY				1 104 885,00		
9	7322311x1	Akumulační nádrž stojatá ocelová užitného objemu 474 litrů pro hydraulické, oddělení TČ od vytápěcího okruhu a prodloužení chodu TČ, vč tepelné izolace tl.100mm rovnou z polystyrových vláken s vnější omyvatelnou plastovou vrstvou průměru 800/600mm, výšky 1915mm, hmotnost prázdná 72kg, max.dovolený tlak 0,4MPa, do 95°C, včetně jímek pro snímače teploty	ks	1,00000	27 764,00	27 764,00		Vlastní
10	7322311x2	Montáž stojaté akumulací nádrže objemu 500 litrů	ks	1,00000	11 000,00	11 000,00		Vlastní
11	7323316x1	Tlaková expanzní nádoba teplovodní okruh o objemu 80 litrů s pracovním přetlakem do, 600kg stojaté provedené membrána dle DIN EN 13831 průměru 512mm, výšky 558mm 13831 povolená provozní teploty 70°C, závitové připojení G1",13,28kg výška zaústění potrubí ve vzdálenosti 172mm od úrovně podlahy v 1.P.P. včetně montáže	ks	1,00000	5 852,00	5 852,00		Vlastní
12	7323316x1	Servisní ventil se zajištěním pro údržbu a demontáž expanzní nádoby s integrovaným vypouštěním dle, DIN EN 12828 PN10/120°C včetně montáže	ks	1,00000	611,00	611,00		Vlastní
13	7323316x6	Nerez ohebná trubka pro připojení primární expanzní nádoby 2x1" F délky 0,5m	ks	1,00000	550,00	550,00		Vlastní
14	7322941x1	Poniklované elektrické topné těleso, závitové připojení G6/4" s termostatickou, kovovou hlavici, 3x230/400V s připojením do krabice, s provozním a havarijním termostatem a stykačem, vstupy pro ovládání z regulace a HDO, 2m přívodní 7 žilový kabel, výkonu 6,0kW, s nastavitelným knoflíkem v rozsahu 0-90°C, délka včetně závitů 555mm, délka netopícího konce 180mm	ks	2,00000	5 863,00	11 726,00		Vlastní
15	7324214x1	Teplotodní oběhové čerpadlo závitové primárního okruhu napojení tepelných čerpadel a akumulací nádoby, s frekvenčním integrovaným systémem řízení otáček za minutu podle diferenčního tlaku Qp0ž=1,47m3/hod, příkon v rozsahu 2-60W, 1x230V, 0,04-0,58A, 1/N/PE, 50Hz, IP44, montážní délka 130mm, DN25(1")	ks	3,00000	5 159,00	15 477,00		Vlastní
16	7324214x2	Čerpadlová sestava dvourubková pro potřeby stávajícího topného, okruhu otopná tělesa Qp0ž=3,15m3/hod, s úsporným čerpadlem integrovaným frekvenčním řízením otáček za minutu s ohledem na dodávané množství topné vody se směšovací ventilem LK840 s pohonem doba přenastavení 120s, Kvs ventilu Kvs max.13,0m3/hod, max.výtlač 10,7m, včetně dvou kulových kohoutů s jímkou pro umístění čidla, zpětné klapky, filtru se sítkem a magnetem, teploměru a tepelné izolace, max.provozní tlak 10bar, 230V, 50-60Hz, max.příkon čerpadlové skupiny 190W/5W, hmotnost 9,7kg, připojení 4x5/4", rozteč 125mm, proud 0,08/1,30A, ochrana motoru vestavěná, rozměry 200x560x235mm, elektrické krytí IP42, 230/50Hz, krouticí moment 5Nm	ks	1,00000	30 762,00	30 762,00		Vlastní
17	7324214x3	Šroubení pro oběhové čerpadlo G5/4"xRp1"	ks	3,00000	330,00	990,00		Vlastní
18	732429212	Montáž oběhových čerpadel závitových do DN25(1")	ks	3,00000	550,00	1 650,00		Vlastní
19	7325221x1	Nizkoteplovní stacionární tepelné čerpadlo splitové oddělené invertorové, max.topný výkon dle EN 14511 17kW při venkovní teplotě +7°C a teplotě topné vody +35°C, jmenovitý topný výkon 10kW, topný faktor COP A7/W35 podle EN 14511 5,52 a při A7/W66 3,38, jmenovitý příkon 1,24kW, rozběhový proud 5A, ustálený proud 2,271A, stupeň krytí venkovní jednotka IP24, vnitřní jednotka IP20, systém vzduch/voda venkovní provedení získávající proporcionalní teplo z venkovního prostoru, osazené na k tomu určené odhlučněné venkovní konstrukci na stoličce připevněné ke ztracenému bednění tvořící betonový základ, rozměry 1427x1089x581mm, akustický tlak ve vzdálenosti 3m od zdroje 30,2dB(A), akustický tlak ve vzdálenosti od zdroje 6m 24,2dB(A), akustický výkon při A7/W55 dle EN12 102 47,7dB(A), vestavěný kompresor dvojité rotační 3N/PE/230V/50Hz, energetická třída pro napojení otopných těles A+++, chladivo R290-propan, regulace výkonu proměnná, jmenovitý průtok vzduchu 3400m3/hod, bez vestavěného dotopového elektrokotle	ks	3,00000	218 240,00	654 720,00		Vlastní
20	7325221x2	Rozvaděč k tepelnému čerpadlu	ks	3,00000	36 608,00	109 824,00		Vlastní
21	7325221x3	Stojan pro osazení tepelného čerpadla	ks	3,00000	4 829,00	14 487,00		Vlastní
22	7325221x4	Montáž tepelného čerpadla včetně uvedení do provozu	ks	3,00000	72 600,00	217 800,00		Vlastní
23	998732201	Přesun hmot pro strojovny do 6m výšky vodorovný dopravní vzdálenost do 50m	%	1,52000	1 100,00	1 672,00		Vlastní
Díl: 733		ROZVOD POTRUBÍ				601 139,00		
24	733122205	Potrubí z trubek z uhlíkové vně galvanicky pozinkované oceli, nehořlavé, třída hořlavosti A1 podle, DN 4202-1 spojované lisováním k tomu určenými PRESS fitinkami, těsnění O-kroužek EPDM průměru 28x1, 5mm	m	5,00000	1 430,00	7 150,00		Vlastní
25	733122206	Potrubí z trubek z uhlíkové vně galvanicky pozinkované oceli, nehořlavé, třída hořlavosti A1 podle, DN 4202-1 spojované lisováním k tomu určenými PRESS fitinkami, těsnění O-kroužek EPDM průměru 35x1, 5mm	m	15,00000	1 650,00	24 750,00		Vlastní
26	733122208	Potrubí z trubek z uhlíkové vně galvanicky pozinkované oceli, nehořlavé, třída hořlavosti A1 podle, DN 4202-1 spojované lisováním k tomu určenými PRESS fitinkami, těsnění O-kroužek EPDM průměru 54x1, 5mm	m	50,00000	2 310,00	115 500,00		Vlastní
27	733190207	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek ocelových do průměru 51/2,6mm	m	20,00000	55,00	1 100,00		Vlastní
28	733190219	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek ocelových hladkých průměru přes 51/2,6 do 60,3/2,9	m	50,00000	55,00	2 750,00		Vlastní
29	7231801x1	Potrubí z vinových trubek z nerezové oceli připojení venkovního tepelného čerpadla opletení nerez, PN10 průměru 32x42mm DN32 délky 500mm	ks	6,00000	1 848,00	11 088,00		Vlastní
30	722130233	Potrubí z trubek ocelových pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN25 pro napouštění topného, systému z vodovodu	m	5,00000	385,00	1 925,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 02	Ústřední vytápění
R:	1	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
31	7331212x1	Předizolované plastové potrubí ze sítovaného polyethylénu PE-X zesílená se sítí s, aramidového plátna se žlutou kyslíkovou bariérou dle DIN 4726 s polyuretanovou tepelnou izolací s	m	150,00000	1 460,00	219 000,00		Vlastní

povrchovou úpravou paralelně zvlněnou LLD-PE plastovou trubkou spojeného pomocí lisovacích spojek s následným zaizolováním spojů, lambda izolace při 50°C0,0219W/mK podle EN 15632, do 115°C, max.tlak 1,0MPa, minimální poloměr ohybů 0,5m, vedeno v terenu v trase průměru 40/32,6/3,7/145mm DN32

32	7331212x2	Koleno 90° lisované ze sítovaného polyethylénu PE-Xa SDR11, do 95°C., PN6 průměru 40/32,6/3,7/145mm DN32	ks	11,00000	1 848,00	20 328,00		Vlastní
33	7331212x3	Doizolování spojů kolena 90° DA125/145/175/200	ks	11,00000	902,00	9 922,00		Vlastní
34	7331212x4	redukce pro 116/SL002 DA175+DA160	ks	22,00000	760,00	16 720,00		Vlastní
35	7331212x5	přechod z plastového potrubí PE-Xa SDR11 na ocelové venkovní závit G5/4"/průměru, 40mm, do 95°C, PN16	ks	12,00000	1 562,00	18 744,00		Vlastní
36	7331212x6	gumová ukončovací manžeta double DA175/2x průměr 40mm	ks	6,00000	1 460,00	8 760,00		Vlastní
37	7331212x7	vstup do domu, netlaková voda 235/DA175	ks	6,00000	15 705,00	94 230,00		Vlastní
38	7331212x14	Montáž předizolovaného potrubí bez zemních prací (20% z dodávky)	ks	1,00000	22 000,00	22 000,00		Vlastní
39	7331212x15	Doprava zboží předizolovaný systém do obce Lnáře	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
40	733390305	Nemrznoucí kapalina na bázi monoethylenglykolu dopouštění primárního okruhu, tepelných čerpadel zajišťující i chranu proti korozi, modré barvy, šetrná k pryžím a prvkům z NBR,	litř	250,00000	80,00	20 000,00		Vlastní

ředit se v poměru 1díl STABILfrostu a 2,2 díly vody

41	998733201	Přesun hmot pro rozvod potrubí do 6m výšky vodorovný dopravní vzdálenost do 50m	%	1,52000	1 100,00	1 672,00		Vlastní
Díl: 734		ARMATURY				87 342,00		
42	7342091x1	Montáž armatur závitových s jedním závitem DN40(6/4")	ks	2,00000	165,00	330,00		Vlastní
43	734209114	Montáž armatur závitových se dvěma závitů DN20(3/4")	ks	2,00000	110,00	220,00		Vlastní
44	734209115	Montáž armatur závitových se dvěma závitů DN25(1")	ks	2,00000	138,00	276,00		Vlastní
45	734209116	Montáž armatur závitových se dvěma závitů DN32(5/4")	ks	6,00000	154,00	924,00		Vlastní
46	734209117	Montáž armatur závitových se dvěma závitů DN40(6/4")	ks	1,00000	330,00	330,00		Vlastní
47	7342091x1	Montáž armatur závitových se čtyřmi závitů DN32(5/4")	ks	1,00000	616,00	616,00		Vlastní
48	7342091x2	Montáž armatur závitových se čtyřmi závitů DN40(6/4")	ks	1,00000	1 320,00	1 320,00		Vlastní
49	734211126	Automatický odvzdušňovací ventil svislý závitové připojení se zpětným ventilem mosazný včetně, montáže DN10(3/8")	ks	3,00000	385,00	1 155,00		Vlastní
50	7342111x1	Magnetický odlučovač vzduchu a nečistot závitový s integrovanými neodymovými magnety s vestavěným filtrem 0-110°C s vypouštěcím nástavcem pro hadici a	ks	3,00000	4 708,00	14 124,00		Vlastní

odvzdušněním dle ČSN ISO 228 s montáží v libovolné poloze včetně tepelné izolačního krytu DN32(5/4")

51	7342111x2	Magnetický odlučovač vzduchu 0-110°C s odvzdušněním dle ČSN ISO 228 s, montáží v libovolné poloze včetně tepelné izolačního krytu DN40(6/4")	ks	1,00000	4 467,00	4 467,00		Vlastní
52	734242415	Ventil zpětný závitový PN16 do 110°C přímý závitové připojení včetně montáže DN32(5/4")	ks	3,00000	990,00	2 970,00		Vlastní
53	734242416	Ventil zpětný závitový PN16 do 110°C přímý závitové připojení včetně montáže DN40(6/4")	ks	2,00000	935,00	1 870,00		Vlastní
54	7342424x1	Předmontovaná sestava zamezovače zpětného průtoku do 10bar, podle ČSN, EN 1717 včetně filtru a uzavíracích armatur délky 258mm DN20(3/4")	ks	1,00000	11 000,00	11 000,00		Vlastní
55	734251211	Ventil pojistný závitový PN16 do 110°C, přímý, závitové připojení včetně montáže, DN15(1/2")/DN20(3/4")	ks	1,00000	550,00	550,00		Vlastní
56	734251212	Ventil pojistný závitový PN16 do 110°C, přímý, závitové připojení včetně montáže, DN20(3/4")/DN25(1")	ks	3,00000	770,00	2 310,00		Vlastní
57	734291123	Kohouty plnicí a vypouštěcí PN10 do 110°C s jedním závitovým připojením včetně montáže DN15(1/2")	ks	8,00000	330,00	2 640,00		Vlastní
58	734291246	Filtr závitový přímý PN10 do 130°C materiál mosaz s vnitřním závitem DN40(2")	ks	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
59	7342912x1	Demineralizační filtr pro plnění topných systémů včetně náplně materiál nádoba PP, průměru 122mm výšky 294mm DN20(3/4")	ks	1,00000	2 103,00	2 103,00		Vlastní
60	734292715	Kulový kohout závitový ovládání páčka chromovaný včetně montáže DN25(1")	ks	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
61	734292716	Kulový kohout závitový ovládání páčka chromovaný včetně montáže DN32(5/4")	ks	9,00000	1 430,00	12 870,00		Vlastní
62	734292717	Kulový kohout závitový ovládání páčka chromovaný včetně montáže DN40(6/4")	ks	6,00000	1 980,00	11 880,00		Vlastní
63	734411114	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou rozsahu do 200°C zadní připojení průměr 80mm délka, stonku 75mm včetně montáže	ks	7,00000	1 100,00	7 700,00		Vlastní
64	734411118	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou rozsahu do 200°C zadní připojení průměr 80mm délka, stonku 150mm včetně montáže	ks	2,00000	880,00	1 760,00		Vlastní
65	734421102	Tlakoměr s spevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení rozsah 0-16bar průměru 63mm včetně, montáže	ks	1,00000	770,00	770,00		Vlastní
66	734441113	Regulátor tlaku s jednoobvodovým mikrospínačem vlnocový tlak -80až +250kPa v části měření a, regulace propojený s rozvaděčem zdroje tepla	ks	1,00000	2 660,00	2 660,00		Vlastní
67	998734201	Přesun hmot pro armatury do 6m výšky vodorovný dopravní vzdálenost do 50m	%	0,27000	1 100,00	297,00		Vlastní

Díl: 731		DEMONTÁŽ KOTELNY				43 994,50		
68	731200823	Demontáž kotlů ocelových stacionárních či závěsných teplovodních s vestavěným hořákem spalující, zemní plyn výkonu do 25kW	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
69	731200826	Demontáž kotlů ocelových stacionárních či závěsných teplovodních s vestavěným hořákem spalující, zemní plyn výkonu přes 40kW do 60kW	ks	1,00000	2 750,00	2 750,00		Vlastní
70	7312008x1	Demontáž potrubí odvodu spalin od demontovaných plynových kotlů včetně vedení stávajícím zděným, komínovým tělesem	ks	2,00000	16 500,00	33 000,00		Vlastní
71	731391811	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výškově plše do 5m2	ks	2,00000	1 100,00	2 200,00		Vlastní
72	731890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných hmot) kotelen vodorovně do 100m umístěných, ve výšce do 6m	t	0,58250	6 600,00	3 844,50		Vlastní
Díl: 732		DEMONTÁŽ STROJOVNY				11 275,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 02	Ústřední vytápění
R:	1	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
73	732212815	Demontáž ohříváků vody zásobníkových stojatých o obsahu do 1600 litrů	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
74	732214813	Vypuštění vody z ohřivače o obsahu do 630 litrů	ks	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
75	732320812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových objemu do 100 litrů	ks	2,00000	1 100,00	2 200,00		Vlastní
76	732324812	Vypuštění vody z nádrží obsahu do 100 litrů	ks	2,00000	1 100,00	2 200,00		Vlastní
77	732420811	Demontáž čerpadel oběhových do potrubí DN25(1")	ks	1,00000	275,00	275,00		Vlastní
Díl: 730		Ústřední vytápění				5 500,00		
78	NC1	Stavební přípomoc	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
Díl: 732		DEMONTÁŽ STROJOVNY				598,62		
79	732890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných hmot) strojoven vodorovně do 100m umístěných, ve výšce do 6m	t	0,09070	6 600,00	598,62		Vlastní
Díl: 733		DEMONTÁŽ POTRUBÍ				14 415,28		
80	733110803	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových včetně plynového potrubí v 1.P.P. s kotli do DN15	m	5,00000	550,00	2 750,00		Vlastní
81	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových včetně plynového potrubí přes DN15 do DN25	m	5,00000	550,00	2 750,00		Vlastní
82	733110808	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových včetně plynového potrubí přes DN25 do DN50	m	15,00000	550,00	8 250,00		Vlastní
83	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných hmot) strojoven vodorovně do 100m umístěných, ve výšce do 6m	t	0,10080	6 600,00	665,28		Vlastní
Díl: 734		DEMONTÁŽ ARMATURY				3 085,28		
84	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes G1/2" do G1" včetně plynových v prostoru s kotli v. 1.P.P.	ks	10,00000	220,00	2 200,00		Vlastní
85	734420811	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	ks	2,00000	110,00	220,00		Vlastní
86	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných hmot) strojoven vodorovně do 100m umístěných, ve výšce do 6m	t	0,10080	6 600,00	665,28		Vlastní
Díl: M23		ZKOUŠKY POTRUBÍ A REVIZE				40 502,00		
87	230170001	Příprava pro zkoušku těsnosti potrubí do DN50	sada	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
88	230170011	Zkouška těsnosti potrubí potvrzená protokolem ocelového, měděného i plastového dle ČSN 06 0310 do, DN50	m	228,00000	22,00	5 016,00		Vlastní
89	2301700x1	Zkouška dilatační před osazením tepelné izolace s ohřátím potrubí na nejvyšší provozní teplotu a, následné ochlazení s uvedením do stavebního deníku dle ČSN 06 0310 čl.8.3.2.potrubí do DN50	m	228,00000	22,00	5 016,00		Vlastní
90	2301700x2	Topná zkouška funkce, nastavení a seřízení zařízení, kontrola funkce armatur dle ČSN 06 0310, čl.8.3.3	hod	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
91	2301700x3	Topná zkouška funkce, nastavení a seřízení zařízení, zařízení, rovnoměrné ohřívání otopných těles a, podlahového vytápění dle ČSN 06 0310 čl.8.3.3	hod	24,00000	165,00	3 960,00		Vlastní
92	2301700x4	Topná zkouška funkce, nastavení a seřízení zařízení, dosažení technických předpokladů dle ČSN 06, 0310 čl.8.3.3	hod	24,00000	165,00	3 960,00		Vlastní
93	2301700x5	Topná zkouška funkce, nastavení a seřízení zařízení, správná funkce regulačních a měřících zařízení, dle ČSN 06 0310 čl.8.3.3	hod	2,00000	1 650,00	3 300,00		Vlastní
94	2301700x6	Topná zkouška funkce, nastavení a seřízení zařízení, správná funkce správná funkce zabezpečovacího, zařízení dle ČSN 06 0310 čl.8.3.3	hod	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
95	2301700x7	Topná zkouška funkce, nastavení a seřízení zařízení s ohledem na tepelný výkon topné soustavy s, ohledem dle ČSN 06 0310 čl.8.3.3	hod	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
96	2301700x8	Topná zkouška funkce, nastavení a seřízení zařízení s ohledem na tepelný výkon zdroje tepla s, ohledem dle ČSN 06 0310 čl.8.3.3	hod	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
97	2301700x9	Topná zkouška funkce, nastavení a seřízení zařízení, kontrola výkonu zdroje tepla pro přípravu teplé, vody při max.odběru vody dle ČSN 06 0310 čl.8.3.3	hod	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
98	0666R VTZ	Revize VTZ exp. Zařízení výchozí a první provozní v průběhu TZ	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
Díl: 713		TEPELNÉ IZOLACE				25 732,00		
99	7134111x3	Tepelná izolace z kamenné vlny tvarem dutého podélně podélně děleného válce s, hliníkovou fólií vystuženou skleněnou mřížkou, stáhnutá v příčném směru hliníkovou samolepicí páskou	m	45,00000	418,00	18 810,00		Vlastní
na třech místech na běžný metr délky pouzdra, tepelná vodovost 0,037W/mK při 50°C do 250°C, střední objemová hmotnost 100kg/m3 včetně montáže, jednovrstvá tl.40mm vnitřní průměr potrubního pouzdra 35mm								
100	7134111x5	Tepelná izolace z kamenné vlny tvarem dutého podélně podélně děleného válce s, hliníkovou fólií vystuženou skleněnou mřížkou, stáhnutá v příčném směru hliníkovou samolepicí páskou	m	15,00000	454,00	6 810,00		Vlastní
na třech místech na běžný metr délky pouzdra, tepelná vodovost 0,037W/mK při 50°C do 250°C, střední objemová hmotnost 100kg/m3 včetně montáže, jednovrstvá tl.40mm vnitřní průměr potrubního pouzdra 54mm								
101	7134111x14	Tepelná izolace návleková pro potrubí vedené ve stavebních konstrukcích tl.13mm bez naříznutí ochrana, potrubí ve stavebních konstrukcích včetně montáže k použití do 102°C tepelná vodivost 0,038W/mK	m	1,00000	112,00	112,00		Vlastní
jednovrstvá DG13xprůměr 35mm								
Celkem						1 997 147,68		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 03	Elektroinstalace
R:	1	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže				933 850,10		
1	NC01	D+M Vodič CY6 zž	m	30,00000	56,40	1 692,00		Vlastní
2	NC02	D+MVodič CY10 zž	m	20,00000	71,10	1 422,00		Vlastní
3	NC03	D+M Vodič CY16 zž	m	20,00000	89,80	1 796,00		Vlastní
4	NC04	D+M Vodič AY 2,5	m	100,00000	21,90	2 190,00		Vlastní
5	NC05	D+M Kabel CYKY 3Cx1,5	m	175,00000	58,80	10 290,00		Vlastní
6	NC06	D+M Kabel CYKY 3Cx2,5	m	70,00000	70,80	4 956,00		Vlastní
7	NC07	D+M Kabel CYKY 5Cx1,5	m	30,00000	83,70	2 511,00		Vlastní
8	NC08	D+M Kabel CYKY 5Cx2,5	m	75,00000	99,70	7 477,50		Vlastní
9	NC09	D+M Kabel CYSY 5Cx1,5	m	55,00000	87,10	4 790,50		Vlastní
10	NC10	D+M Kabel CYKY 5Cx4	m	60,00000	128,00	7 680,00		Vlastní
11	NC11	D+M Kabel CYKY 5Cx16	m	45,00000	319,00	14 355,00		Vlastní
12	NC12	D+M Kabel CYKY 4Bx25	m	15,00000	397,00	5 955,00		Vlastní
13	NC13	D+M Kabel CYKY 4Bx35	m	15,00000	525,00	7 875,00		Vlastní
14	NC14	D+M Kabel CYKY 3x120+70	m	20,00000	1 442,00	28 840,00		Vlastní
15	NC15	D+M Kabel JYTY 4x1	m	45,00000	44,60	2 007,00		Vlastní
16	NC16	D+M Kabel UTP cat.5E	m	100,00000	40,10	4 010,00		Vlastní
17	NC17	D+M Trubka ohebná PVC to 16	m	100,00000	47,30	4 730,00		Vlastní
18	NC18	D+M Drátěný žlab 125/50 vč. příslušenství	m	45,00000	565,00	25 425,00		Vlastní
19	NC19	D+M Trubka KOPOFLEX průměr 110	m	20,00000	116,00	2 320,00		Vlastní
20	NC20	D+M Krabice přístrojová KP-KU68/2	ks	25,00000	59,00	1 475,00		Vlastní
21	NC21	D+M Krabice do vlhka IP67	ks	10,00000	552,00	5 520,00		Vlastní
22	NC22	D+M Zásuvka domovní 230V/16A - IP 20- uvažovaný standard ABB TIME bílá	ks	3,00000	308,00	924,00		Vlastní
23	NC23	D+M Bernard svorka vč. Cu pásku	ks	5,00000	168,00	840,00		Vlastní
24	NC24	D+M Ovladač žaluzií IP 20 - uvažovaný standard ABB TIME bílá	ks	11,00000	368,00	4 048,00		Vlastní
25	NC25	D+M Samoregulační topný kabel 18W/1m vč. přípojně sady - 1m	ks	3,00000	871,00	2 613,00		Vlastní
26	NC26	D+M Vodič zemnicí FeZn průměr 10	m	70,00000	124,00	8 680,00		Vlastní
27	NC27	D+M Vodič AlMgSi 8	m	270,00000	275,00	74 250,00		Vlastní
28	NC28	D+M Pásek zemnicí FeZn 30/4	m	85,00000	114,00	9 690,00		Vlastní
29	NC29	D+M Pomocný jímář PJ	ks	3,00000	269,00	807,00		Vlastní
30	NC30	D+M Jímací tyč JT10	ks	6,00000	892,00	5 352,00		Vlastní
31	NC31	D+M Jímací tyč JT15	ks	1,00000	953,00	953,00		Vlastní
32	NC32	D+M Izolovaný jímář pro ant. Stožár vč. příslušenství	ks	2,00000	3 871,00	7 742,00		Vlastní
33	NC33	D+M Izolovaný jímář v=4,2m vč. příslušenství	ks	1,00000	6 682,00	6 682,00		Vlastní
34	NC34	D+M Izolovaný jímář v=5,7m vč. příslušenství	ks	1,00000	9 465,00	9 465,00		Vlastní
35	NC35	D+M Jímací tyč v=4m, vč. trojnožky, závaží (9x17kg), podložek a připojovací sady	ks	4,00000	5 198,00	20 792,00		Vlastní
36	NC36	D+M Ochranné jiskřiče	ks	12,00000	594,00	7 128,00		Vlastní
37	NC37	D+M Svorka hromosvodná SJ 01	ks	12,00000	225,00	2 700,00		Vlastní
38	NC38	D+M Svorka hromosvodná SZ	ks	8,00000	225,00	1 800,00		Vlastní
39	NC39	D+M Svorka hromosvodná SS	ks	98,00000	141,00	13 818,00		Vlastní
40	NC40	D+M Svorka hromosvodná SO	ks	8,00000	219,00	1 752,00		Vlastní
41	NC41	D+M Svorka hromosvodná SP1	ks	8,00000	145,00	1 160,00		Vlastní
42	NC42	D+M Svorka hromosvodná SR03	ks	13,00000	38,30	497,90		Vlastní
43	NC43	D+M Svorka hromosvodná SK	ks	7,00000	207,00	1 449,00		Vlastní
44	NC44	D+M Podpěra vedení PV	ks	280,00000	51,80	14 504,00		Vlastní
45	NC45	D+M Ochranný úhelník vč. držáků OÚ	ks	8,00000	711,00	5 688,00		Vlastní
46	NC46	D+M Výstražný štítek	ks	8,00000	94,40	755,20		Vlastní
47	NC47	D+M Svítidla LED 20W IP66 IK10 3000K	ks	2,00000	5 575,00	11 150,00		Vlastní
48	NC48	Demontáž stávajících svítidel nad vstupem	ks	2,00000	128,00	256,00		Vlastní
49	NC49	D+M Průtokový ohříváč pod umyvadlo 2kW/230V 5 litrů	ks	5,00000	2 936,00	14 680,00		Vlastní
50	NC50	D+M Venkovní nabíjecí stanice AC obousměrná, max. 22kW, 2x Zásuvka Typ 2, 2x vinutý kabel Typ 2, stojanové, provedení, komunikace 4G, IP54 / IK10 - typ např. V2G, V2L s platebním terminálem - konkrétní typ bude odsouhlasen investorem	ks	1,00000	30 160,00	30 160,00		Vlastní
51	NC51	Úprava a doplnění stávajícího patrového rozvaděče pro OÚ	ks	1,00000	2 720,00	2 720,00		Vlastní
52	NC52	D+M Rozvaděč měření RE dle specifikace	ks	1,00000	45 800,00	45 800,00		Vlastní
53	NC53	D+M Rozvaděč měření R-TČ dle specifikace	ks	1,00000	28 100,00	28 100,00		Vlastní
54	NC54	D+M Rozvaděč VO okruh OÚ FVE	ks	1,00000	19 700,00	19 700,00		Vlastní
55	NC55	D+M Rozvaděč měření R-DS dle specifikace	ks	1,00000	22 640,00	22 640,00		Vlastní
56	NC56	Zapojení a úprava v KS	ks	1,00000	5 200,00	5 200,00		Vlastní
57	NC57	Zapojení do stávajících datových rozvodů	ks	3,00000	2 340,00	7 020,00		Vlastní
58	NC58	Rozebrání a oprava asfaltové komunikace řezání, výměna podkladu	m2	10,00000	2 510,00	25 100,00		Vlastní
59	NC59	Rozebrání a zpětné uložení dlažby	m2	40,00000	790,00	31 600,00		Vlastní
60	NC60	Prokabelování systémů UT dle požadavku dodavatele topného systému	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
61	NC61	D+M Těsnění prostupů požárními konstrukcemi	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
62	NC62	Výkop kabelové rýhy 35x70 včetně záhozů a hutnění	m	90,00000	390,00	35 100,00		Vlastní
63	NC63	Výkop kabelové rýhy 65x120 včetně záhozů a hutnění	m	10,00000	1 118,00	11 180,00		Vlastní
64	NC64	HZS - koordinace se stavbou	hod.	20,00000	450,00	9 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 03	Elektroinstalace
R:	1	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
65	NC65	HZS - koordinace s ostatními profesemi	hod.	25,00000	450,00	11 250,00		Vlastní
66	NC66	HZS - koordinace s profesí a dodavatelem FVE	hod.	15,00000	450,00	6 750,00		Vlastní
67	NC67	HZS - demontáž stávajícího hromosvodu	hod.	45,00000	450,00	20 250,00		Vlastní
68	NC68	HZS - stavební přípomoci (sekání, průrazy, niky, vrtání, zajištění ...)	hod.	70,00000	450,00	31 500,00		Vlastní
69	NC69	Podružný materiál	%	3,00000	3 443,00	10 329,00		Vlastní
70	NC70	PPV	%	6,00000	3 022,00	18 132,00		Vlastní
71	NC71	Nepředvidatelné náklady 15%	%	15,00000	7 556,00	113 340,00		Vlastní
72	NC72	Zjištění stávajících stavů	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
73	NC73	Plán skutečného provedení	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
74	NC74	Přesuny	kpl	1,00000	6 886,00	6 886,00		Vlastní
75	NC75	Revize	kpl	1,00000	14 600,00	14 600,00		Vlastní

Celkem	933 850,10							
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO 04	FVE
R:	1	FVE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: E1		Materiál - konstrukce střecha				466 380,00		
1	pol_001	Vyráběná konstrukce pro rovnou střechu-žárově zinkovaná,úhel sklonu 35°.	kus	1,00000	450 000,00	450 000,00		Vlastní
2	pol_002	Spojovací materiál,upínky vyráběné	kus	44,00000	220,00	9 680,00		Vlastní
3	pol_003	žlab kabelový 50 x 62 x 0,7 mm EO, s integrovanou spojkou	m	25,00000	198,00	4 950,00		Vlastní
4	pol_004	FXPS 25 Trubka černá 1250 N, UV stabilní	m	25,00000	50,00	1 250,00		Vlastní
5	pol_005	Spojovací materiál pro kabelový žlab 125/50	kpl	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: E2		Materiál - elektroinstalace				562 412,00		
6	pol_200	Kabel silový s Cu jádrem -CYKY 5x4	m	40,00000	97,00	3 880,00		Vlastní
7	pol_201	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm1	m	60,00000	22,00	1 320,00		Vlastní
8	pol_202	Optimizér - přídavná jednotka	kus	44,00000	1 210,00	53 240,00		Vlastní
9	pol_203	Řídící jednotka + bezdrátový modul	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
10	pol_XAS	Systém řízení	kus	1,00000	22 000,00	22 000,00		Vlastní
11	pol_204	Fotovoltaický solární panel 450Wp	kus	44,00000	3 573,00	157 212,00		Vlastní
12	pol_205	Střídač 10 kW+ baterie 11.6 kW (set)	kus	2,00000	154 880,00	309 760,00		Vlastní
13	pol_206	Solární kabel, 6mm2, 1000V, černý	m	50,00000	29,00	1 450,00		Vlastní
14	pol_207	Solární kabel, 6mm2, 1000V, červený	m	50,00000	29,00	1 450,00		Vlastní
15	pol_208	Tlačítko zasklené R FVE STOP	m	3,00000	890,00	2 670,00		Vlastní
16	pol_209	Elektroinstalační profil 70x40mm	m	30,00000	131,00	3 930,00		Vlastní
Díl: E3		Materiál - rozváděče				25 300,00		
17	pol_301	Rozváděč R-DC, viz sch.zap.	kpl	1,00000	11 000,00	11 000,00		Vlastní
18	pol_302	Rozváděč R-AC, viz sch.zap.	kpl	1,00000	14 300,00	14 300,00		Vlastní
Díl: E4		Materiál - pospojení panelů				4 630,00		
19	pol_400	Drát 8 AlMgSi T/4	m	30,00000	39,00	1 170,00		Vlastní
20	pol_401	Svorka univerzální SU	kus	5,00000	28,00	140,00		Vlastní
21	pol_402	Vodič silový pevné uložení CYY 16 mm2 zeleno žlutý	m	40,00000	83,00	3 320,00		Vlastní
Díl: M1		Elektromontáže - rozváděče				2 540,00		
22	pol_500	Montáž rozvodnice R_DC	kus	1,00000	890,00	890,00		Vlastní
23	pol_501	Montáž rozvodnice R_AC	kus	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
Díl: M2		Elektroinstalace				144 865,00		
24	pol_600	Montáž nosné konstrukce k nosné konstr. střechy	kus	1,00000	78 000,00	78 000,00		Vlastní
25	pol_601	Montáž souboru optimizérů	Soubor	1,00000	6 600,00	6 600,00		Vlastní
26	pol_602	Montáž síťového střídače napětí DC/AC fotovoltaických systémů, třífázového	kus	2,00000	2 750,00	5 500,00		Vlastní
27	pol_603	Montáž baterií	kus	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
28	pol_604	Montáž fotovoltaických panelů na střechu, krystalické panely o výkonu 450 Wp	kus	44,00000	890,00	39 160,00		Vlastní
29	pol_XAS	Montáž systému řízení	Soubor	1,00000	3 300,00	3 300,00		Vlastní
30	pol_605	Kabel.žlab s integr.spojkou 50x62 mm	m	25,00000	55,00	1 375,00		Vlastní
31	pol_606	Uložení kabelu Cu 5 x 4 mm2 pevně	m	40,00000	55,00	2 200,00		Vlastní
32	pol_607	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 pevně	m	50,00000	35,00	1 750,00		Vlastní
33	pol_608	Kabelová trasa s plastovou lištou	m	30,00000	55,00	1 650,00		Vlastní
34	pol_609	Montáž tlačítka STOP FVE	kpl	3,00000	330,00	990,00		Vlastní
35	pol_610	Mont vodiče ay,cy,cya,dc 6 pevně	m	100,00000	17,00	1 700,00		Vlastní
36	pol_611	Vodič H07V-K (CYA) 16 mm2 uložený pevně	m	45,00000	22,00	990,00		Vlastní
Díl: VN		Vedlejší náklady				35 210,00		
37	pol_700	Revize výchozí	Soubor	1,00000	7 260,00	7 260,00		Vlastní
38	pol_701	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 300,00	7 300,00		Vlastní
39	pol_702	Funkční zkoušky instalace	kpl	1,00000	2 750,00	2 750,00		Vlastní
40	pol_703	Zaškolení obsluhy	kpl	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
41	pol_704	Doprava	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
42	pol_705	Koordinační činnost	kpl	1,00000	9 000,00	9 000,00		Vlastní
43	pol_706	Likvidace obalů	kpl	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní

Celkem	1 241 337,00
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_11	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře č.p 74, Lnáře
O:	SO VRN	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				145 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	90 000,00	90 000,00		RTS 24/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	00666 R	Projektová činnost	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 24/ I
Realizační/prováděcí projektová dokumentace k odsouhlasení investorem a dokumentce skutečného provedení stavby všech řemesel.								
3	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 24/ I
Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.								
Díl: ON		Ostatní náklady				15 000,00		
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 24/ I
Náklady na koordinaci BOZP na staveništi, na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).								
4	00528 R	Podmínky dotačních programů	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele.								
Celkem						160 000,00		

ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE ZAKÁZKY

Realizace energeticky úspěšných opatření OÚ Lnáře

číslo	Název objektu	DOBA REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY : předpokládaný termín realizace 4 měsíce			
		1. měsíc	2. měsíc	3. měsíc	4. měsíc
SO 01	Stavební práce				
SO 02	Ústřední vytápění				
SO 03	Elektroinstalace				
SO 04	FVE				
SO VRN	Vedlejší a ostatní náklady				

termín zahájení prací

termín dokončení prací

Martin

Digitálně podepsal
Martin Procházka
Datum: 2025.03.18
15:34:03 +01'00'

Procházka

Martin Procházka, jednatel
PROTOM Strakonice, s.r.o.