ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
pro veřejnou zakázku na stavební práce

Říčky – modernizace chodníků podél si-Inice III/3122

SVAZEK 3

OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY O DÍLO

.

ZADAVATEL:
Obec Orlické Podhůří
Dobrá Voda 4, 562 01 Orlické Podhůří

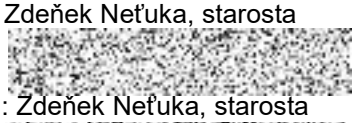
RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno
Společnost pověřená výkonem zadavatelských činností



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

1 SMLUVNÍ STRANY A ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Objednatel: **Obec Orlické Podhůří**
Sídlo: Dobrá Voda 4, 562 01 Orlické Podhůří
Zastoupený: Zdeňkem Neťukou, starostou
IČO: 00279293
Číslo účtu: 
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Zdeňek Neťuka, starosta
Tel.:
E-mail: 
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Zdeňek Neťuka, starosta
Tel.:
E-mail: 
(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **P S K, s.r.o. Choceň**
Sídlo: T. N. Kautníka 165, 565 01 Choceň
Zastoupený: Miroslavem Kobrem, jednatelem
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36923
IČO: 63220369
DIČ: CZ63220369
Bankovní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 8532490297/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Miroslav Kobr
Tel.:
E-mail: 
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Miroslav Kobr
Tel.:
E-mail: 
(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Dodavatel**“)

1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“), v rámci, kterého byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.

1.2 Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.3 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.

1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.

1.5 Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu

není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno soudním výkonem rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

1.6 Porušení některé povinnosti Zhotovitele stanovené v bodech 1.3. až 1.5. této smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů Smlouvy, se považuje za podstatné porušení Smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.

2 VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1 Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

2.1.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:

2.1.1.1 písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně datovou schránkou,

2.1.1.2 doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,

2.1.1.3 pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

2.1.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpožďováno. Pokud je smluvní strana s vyžadovaným úkonem v prodlení, považuje se úkon za provedený poslední den stanovené lhůty k jeho učinění, přičemž pokud lhůta stanovena není, tak se úkon považuje za provedený třetí den ode dne doručení písemnosti.

2.1.3 Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí pracovní den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

2.1.4 Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě, se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

3.1 Předmětem Smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby	:	**„Říčky – modernizace chodníků podél silnice III/3122“**
Územní rozhodnutí a stav. povolení	:	č.j. **MUUO/16505/2024/SÚ/pk**
Místo stavby	:	k.ú. obce Orlické Podhůří – Říčky
Projektová dokumentace	:	„Říčky – modernizace chodníků podél silnice III/3122“ vypracovaná PČDP s.r.o., Sídlo: Trstěnická 532, Litomyšl – Město, 570 01 Litomyšl, IČO: 08905738
Autorský dozor	:	Ing. Michal Střeštík,
Koordinátor BOZP Objednatele	:	Martina Faoro,
Technický dozor (TDS)	:	Jiří Hudeček,
Stavbyvedoucí Zhotovitele	:	Ing. Jiří Poláček,

4 PŘEDMĚT DÍLA

4.1 Rozsah předmětu díla

4.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby (dále také předmět plnění, dílo či stavba). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

4.1.2 Zhotovením díla se rozumí provedení stavebních prací spojených s dokončením modernizace chodníků a navazujících zpevněných ploch podél silnice III/3122 v místní části Říčky v obci Orlické Podhůří dle shora uvedené projektové dokumentace „**Říčky – modernizace chodníků podél silnice III/3122**“ vypracované společností PČDP s.r.o.

4.1.3 Součástí zhotovení díla je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a geometrické zaměření dokončeného díla.

4.1.4 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:

4.1.4.1 zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům. Před započetím výkopových prací je bezpodmínečně nutné nechat provést vytýčení všech křižujících i souběžných inženýrských sítí. Vytyčenou polohu je nutné ověřovat sondami a teprve na základě těchto informací eventuálně zpřesňovat polohu tras pokládaného vedení,

4.1.4.2 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, vozidel či jiných účastníků provozu v místech dotčených stavbou),

4.1.4.3 ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

4.1.4.4 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

4.1.4.5 odvoz suti a jeho ekologická likvidace v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,

4.1.4.6 zajištění dopravních opatření a jejich schválení, dopravního značení k dopravním omezením, jeho údržba a přemisťování a následné odstranění,

4.1.4.7 zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

4.1.4.8 zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků do předání a převzetí díla (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

4.1.4.9 zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

4.1.4.10 zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

4.1.4.11 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),

4.1.4.12 součinnost při provádění případného archeologického výzkumu,

4.1.4.13 provedení díla v souladu s územním rozhodnutím, stavebním povolením a všemi závaznými stanovisky dotčených správních orgánů,

4.1.4.14 zajištění veškerých nutných podkladů pro kolaudaci stavby včetně přítomnosti na kolaudačním řízení.

4.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

4.2.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.

4.2.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátu pdf a dwg nebo dgn.

4.2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

4.2.3.1 do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,

4.2.3.2 ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,

4.2.3.3 každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,

4.2.3.4 dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení stavby“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

4.3 Geometrické zaměření díla

4.3.1 Součástí díla je i geometrické zaměření zejména u nových tras vedení.

4.3.2 Geometrické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením a bude předáno Objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.

4.3.3 Součástí tohoto zaměření jsou:

4.3.3.1 Geodetické zaměření skutečného provedení díla ve formátu *.dgn a pro potřeby digitální technické mapy ČR v jednotném výměnném formátu.

4.3.3.2 Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, pro případ potřeby zřízení věcného břemene či jiných věcných práv.

4.3.3.3 Doklady o vytýčení stavby.

4.4 Předání příslušné dokumentace

4.4.1 Objednatel předal Zhotoviteli příslušnou dokumentaci v elektronické podobě v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána tato smlouva. Vyžadují-li povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy dokumentaci v otevřeném formátu a tento nebyl součástí zadávací dokumentace, předá jej Objednatel Zhotoviteli na vyžádání.

5 TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

5.1 Termín zahájení stavebních prací

5.1.1 Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že **zahájení stavebních prací proběhne na písemnou výzvu Objednatele**, jejíž odeslání se předpokládá do **1. 9. 2026.**

5.1.2 Nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele je Zhotovitel povinen převzít staveniště a fyzicky zahájit stavební práce. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy, má Objednatel právo od Smlouvy okamžitě odstoupit.

5.1.3 Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že je schopen zabezpečit pro zhotovení stavby takové kapacity, které umožní dokončení stavby ve sjednané lhůtě i v případě, že by k odeslání výzvy dle čl. 5.1.1. Smlouvy došlo v kterémkoliv termínu, nejpozději však do **30. 11. 2026**. Pokud by k odeslání výzvy došlo později (a prodlení nebylo způsobeno Zhotovitelem), má Zhotovitel právo od Smlouvy bez jakéhokoliv postihu odstoupit. Tohoto práva lze využít pouze do doby předání a převzetí staveniště.

5.2 Lhůta pro dokončení díla

5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě pro dokončení díla, a to nejpozději do **270 kalendářních dnů** od termínu zahájení stavebních prací.

5.2.2 Lhůta pro dokončení díla závisí na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých touto smlouvou. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se lhůta pro dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností; pro vyloučení pochybností se má za to, že dohoda smluvních stran dle předchozí věty nemůže vést k prodloužení lhůty o dobu delší, než kolik činilo prodlení Objednatele s plněním jeho součinnosti. O tomto prodloužení lhůty pro dokončení díla bude uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.

5.2.3 Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení díla delší jak 45 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, kdy Objednatel má právo okamžitě od Smlouvy odstoupit (ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele).

5.2.4 Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

5.3 Harmonogram provádění díla

5.3.1 Zhotovitel předložil harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.

5.3.2 Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

5.3.3 Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na vyžádání Objednateli na kontrolních dnech stavby.

5.4 Podmínky pro změnu sjednaných lhůt

5.4.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele, v důsledku dodatečných požadavků Objednatele či pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek či stavebních prací než tu, která je určena Projektovou dokumentací nebo Položkovým rozpočtem.

5.4.2 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.

5.4.3 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 1 % z hodnoty ceny sjednané dle této smlouvy (bez DPH), nemají vliv na lhůtu pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě pro dokončení díla. V odůvodněných případech se však mohou smluvní strany dohodnout jinak, tj. zejména v případě, pokud se Zhotovitel o víceprací nedozví v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro dokončení díla nebo v případě, pokud dodržení původní lhůty pro dokončení díla prokazatelně neumožní technologický postup prací.

5.4.4 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem přesáhne 1 % z hodnoty ceny sjednané dle této smlouvy (bez DPH), mohou mít vliv na lhůtu pro dokončení díla, v takovém případě, bude-li to pro řádné dokončení díla nezbytné, se obě smluvní strany dohodnou na přiměřeném prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě, že se strany nedohodnou, platí, že za každé i započaté další 1 % finančního objemu víceprací se lhůta pro dokončení díla prodlužuje o 1 % její délky (zaokrouhleno na celé dny vždy směrem nahoru). Pokud Zhotovitel prokáže, že vícepráce prokazatelně vyžadují delší než výše uvedené prodloužení, zohlední Objednatel tuto skutečnost v úpravě lhůty pro dokončení díla.

5.4.5 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě sporu o definici pojmu „běžné“ klimatické podmínky bude přednostně využita statistika ČHMÚ (Český hydrometeorologický ústav), popřípadě o tom rozhodne Objednatel. Ustanovení bodu 5.4.5 této smlouvy se nevztahuje na stavební práce na pokládce živičných povrchů, při jejichž provádění se postupuje podle ustanovení následující bodu 5.4.6 této smlouvy.

5.4.6 Zhotovitel se zavazuje, že stavební práce na pokládce živičných povrchů zahájí nejpozději 30 kalendářních dnů před koncem lhůty pro dokončení díla. To neplatí, pokud by zahájení prací na pokládce živičných povrchů způsobilo, že by byly tyto práce prováděny v období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku. V takovém případě budou stavební práce na pokyn Objednatele přerušeny a zahájeny budou na pokyn Objednatele, co nedříve mimo období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku, pokud klimatické podmínky budou splňovat požadavky stanovené technologickými předpisy pro práce na pokládce živičných povrchů. Délka lhůty pro dokončení stavebních prací bude rovna délce lhůty od přerušení stavebních prací do konce původní délky lhůty pro dokončení předcházející tomuto přerušení stavebních prací. Veškeré náklady a rizika související s přerušením stavebních prací dle tohoto bodu smlouvy jsou součástí sjednané ceny díla dle této smlouvy.

5.4.7 Změna sjednaných lhůt je možná i v případě výskytu vyšší moci, a to o dobu, po kterou se účinky vyšší moci vyskytovaly.

6 CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1 Výše ceny za dílo

6.1.1 Cena za dílo je sjednána ve výši:

6.1.1.1 Cena 3.174.086,96 Kč

6.1.1.2 Cena slovy

třimilionyjednostosedmdesátčtyřitisíceosmdesátšestkorunčeskýchdevadesátšesthaléřů

6.1.2 Cena za dílo nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH bude stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.1.3 Objednatel prohlašuje, že je registrován k dani z přidané hodnoty a je plátcem DPH. Smluvní strany shodně deklarují, že Objednatel jako plátce daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od Zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 a daň z přidané hodnoty bude vyčíslena na faktuře (daňovém dokladu) a Objednatel ji uhradí společně se zdanitelným plněním. Na dílo se nevztahuje plnění v přenesené daňové povinnosti, protože pro Objednatele se nejedná o plnění v rámci jeho ekonomické činnosti.

6.2 Obsah ceny

6.2.1 Cena za dílo je stanovena podle Zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“) a který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatelem Zhotoviteli.

6.2.2 Cena za dílo obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. **Cena obsahuje zejména riziko Zhotovitele spojené s vývojem cen stavebních materiálů a stavebních prací, a to až do doby dokončení díla. Objednatel je závislý na poskytnutých finančních prostředcích a nemá možnost sjednanou cenu v důsledku vývoje cen stavebních prací a stavebních materiálů zvýšit.**

6.2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané projektové dokumentace či soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a ani tuto odpovědnost na Zhotovitele nepřenáší.

6.3 Doklady určující cenu za dílo

6.3.1 Cena za dílo je stanovena podle příslušné dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí předané příslušné dokumentace.

6.3.2 Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu Objednatele v rámci zadávacího řízení položkový rozpočet Zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny za dílo.

6.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

6.3.4 Ustanovení čl. 6.3.2 a 6.3.3 Smlouvy se nevztahuje na případy, kdy chyby nebo nedostatky vyplývají z nesprávnosti nebo neúplnosti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který předal Objednatel Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení. Za správnost a úplnost tohoto soupisu odpovídá Objednatel. Odpovědností Zhotovitele je naopak tento soupis řádně ocenit a na jeho základě sestavit položkový rozpočet, přičemž právě případné odchylky položkového rozpočtu od předaného soupisu jdou k tíži Zhotovitele.

6.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo

6.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze:

6.4.1.1 v případě, pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známé, a Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,

6.4.1.2 pokud Objednatel bude požadovat provedení dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly sjednány v původním předmětu díla,

6.4.1.3 pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu stavebních prací, dodávek či služeb, než tu, která je určena projektovou dokumentací či soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

6.5 Způsob sjednání změny ceny (změnový list)

6.5.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny za dílo, je Zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny ceny za dílo, provést výpočet návrhu změny ceny za dílo a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

6.5.2 Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu změnového listu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud se Objednatel ve stanovené lhůtě nevyjádří, jde o neposkytnutí součinnosti.

6.5.3 Změna ceny za dílo je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené ZZVZ pro změnu závazků ze Smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek Smlouvy.

6.6 Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

6.6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky či služby (vícepráce) nebo méněpráce v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 až 7 ZZVZ (tedy nepodstatná změna závazku), je Zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předloží Objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.

6.6.2 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.

6.6.3 Pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení položkového rozpočtu, a to v aktuální cenové úrovni pro období realizace víceprací. Jednotková cena u každé položky víceprací bude dále snížena o tolik procent, o kolik byla nižší sjednaná cena za dílo nabídnutá Zhotovitelem v zadávacím řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky, jak ji Objednatel uvedl v zadávací dokumentaci. V případě, že celková cena díla nabídnutá Zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky, pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách použité cenové soustavy v aktuální cenové úrovni období realizace díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v položkovém rozpočtu a ani v užité cenové soustavě, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených autorským dozorem dle cen v čase a místě obvyklých a tyto budou dále projednány na kontrolním dnu stavby. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.

6.6.4 Méněpráce budou z ceny za dílo odečteny v jednotkových cenách odpovídajících cenám v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

6.6.5 Ostatní a vedlejší náklady víceprací či méněprací se nedopočítávají, pokud to není nezbytné z charakteru prováděných víceprací nebo neprováděných méněprací.

6.6.6 Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu ceny za dílo dohodnou obě smluvní strany změnu ceny za dílo písemně formou dodatku ke Smlouvě a následně uzavřou dodatek ke Smlouvě.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.

7.2.2 Zhotovitel předloží Objednateli a TDS vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě. Objednatel a TDS jsou povinni se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení vystaví Zhotovitel dílčí měsíční fakturu. Pokud se Objednatel či TDS bez objektivního důvodu ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s předloženým soupisem souhlasí.

7.2.3 Přílohou každé faktury musí být odsouhlasený soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Při odsouhlasování objemu stavebních prací, dodávek a služeb budou pro Objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného Zhotovitelem (Příloha č. 1).

7.2.4 Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených stavebních prací (případně dodávek a služeb), je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty stavební práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i stavební práce, dodávky a služby, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn odmítnout úhradu faktury až do doby vyřešení tohoto sporu o oprávněnost fakturace. Na takovou fakturu nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

7.2.5 Stavební práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran.

7.2.6 Zhotovitel je povinen vystavit a Objednateli předat veškeré daňové doklady v elektronickém formátu PDF, a to prostřednictvím e-mailu Objednatele [redacted] a dále na e-mail TDS [redacted] Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru ZIP nebo RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu.

7.2.7 Zhotovitel měsíční fakturací vyfakturuje cenu za dílo do výše 100 % ceny za dílo.

7.3 Lhůty splatnosti

7.3.1 Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení odsouhlasené faktury Objednateli.

7.4 Platby za vícepráce

7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, a na jejich provedení byl uzavřen dodatek Smlouvy, bude jejich cena fakturována v měsíci, ve kterém byly vícepráce provedeny.

7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument (dodatek Smlouvy), kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.5 Náležitosti daňových dokladů (faktur)

7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

7.5.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:

7.5.2.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle Smlouvy,

7.5.2.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,

7.5.2.3 nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,

7.5.3 Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu poskytovatele dotace.

7.5.4 Objednatel má právo určit i další náležitosti faktur.

7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit

7.6.1 Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

8 SMLUVNÍ POKUTY

8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

8.1.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla proti sjednané lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.

8.1.2 Pokud prodlení Zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.

8.2 Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

8.2.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý i započatý den prodlení.

8.2.2 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí), zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

8.3 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad

8.3.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.

8.3.2 Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení.

8.3.3 Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), navyšují se smluvní pokuty uvedené v čl. 8.3.1 a 8.3.2 na dvojnásobnou výši.

8.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště

8.4.1 Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

8.5 Ostatní smluvní pokuty

8.5.1 Pokud Zhotovitel poruší předpisy týkající se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.

8.5.2 Pokud Zhotovitel při provádění díla nedodrží podmínky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.

8.5.3 Pokud Zhotovitel nezajistí přístupnost stavebního deníku na stavbě nebo poruší povinnost vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a § 166 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.

8.5.4 Za porušení povinností Zhotovitele dle čl. 15. 2. sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení. Takovéto porušení povinností Zhotovitele se rovněž považuje za podstatné porušení Smlouvy.

8.5.5 Za porušení povinností Zhotovitele souvisejících s nepřítomností stavbyvedoucího či jeho zástupce na staveništi sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.

8.5.6 Pokud Zhotovitel nepředloží originál záruční listiny za řádné provedení předmětu plnění Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě dle čl. 21.1.4 a 21.1.5

této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Pokud Zhotovitel bankovní záruku nepředloží ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele od Smlouvy okamžitě odstoupit.

8.6 Úrok z prodlení

8.6.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.7 Způsob vyúčtování smluvní pokuty

8.7.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.

8.7.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

8.7.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

8.8 Lhůta splatnosti smluvních pokut

8.8.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. V případě, že povinná strana s vyúčtováním smluvní pokuty dle čl. 8.7.3 této smlouvy nesouhlasí, běží nová 14tidenní lhůta splatnosti smluvní pokuty či úroku z prodlení, a to ode dne zaslání rozhodnutí o oprávněnosti či neoprávněnosti smluvní pokuty či úroku z prodlení druhou smluvní stranou.

8.9 Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám

8.9.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

8.9.2 Odstoupení od Smlouvy ani nedostatek zavinění Zhotovitele nezpůsobují zánik pohledávky Objednatele na smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Zhotovitele splnit porušenou povinnost ani nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu a jeho právo realizovat nápravná opatření.

8.9.3 Kumulace smluvní pokut podle této smlouvy se výslovně připouští.

9 STAVENIŠTĚ

9.1 Předání a převzetí staveniště

9.1.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) ve lhůtách dle čl. 5.1 Smlouvy. Splnění lhůty předání staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení díla.

9.1.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

9.2 Stávající inženýrské sítě

9.2.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.

9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

9.3 Vybudování a provoz zařízení staveniště

9.3.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

9.3.2 Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.

9.3.3 Zhotovitel je povinen zajistit a uhradit dodávku energií potřebných pro provoz zařízení staveniště jedním z následujících způsobů:

a) zřízením vlastních samostatných měřících míst a přímou úhradou spotřebovaných energií příslušným dodavatelům energií, nebo

b) využitím odběrných míst Objednatele, přičemž je povinen zřídit samostatná podružná měřící místa umožňující vyúčtování své spotřeby a uhradit Objednateli odpovídající náklady.

9.3.4 Bez ohledu na zvolený způsob zajištění dodávky energií podle předchozího odstavce nese veškeré náklady na energie spotřebované provozem zařízení staveniště Zhotovitel, přičemž tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

9.4 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

9.4.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a hradí veškeré případné poplatky.

9.4.2 Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umisťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

9.4.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.

9.4.4 Budování díla je prováděno na veřejném prostranství a dotýká se dopravních komunikací v obci. Zhotovitel je povinen projednat potřebná dopravní opatření a je současně povinen dodržet všechna nezbytné opatření z hlediska BOZP, zejména v místech pohybu osob a vozidel.

9.4.5 Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit přístupové a příjezdové trasy do míst dotčených stavbou pro vozidla IZS (Integrovaný záchranný systém).

9.5 Vyklizení staveniště

9.5.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště (vč. odpadu) nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).

9.5.2 Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

10 STAVEBNÍ DENÍK

10.1 Povinnost vést stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.

10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí má Objednatel.

10.1.6 Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle příslušné přílohy k vyhlášce č.

131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a v souladu s § 166 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon.

10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

10.2.3 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

11 KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

11.1 Kontrola provádění prací

11.1.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru (dále také TDS). Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě 15 pracovních dní od požadavku Objednatele, považují smluvní strany takové porušení Smlouvy za její podstatné porušení, kdy Objednatel je oprávněn okamžitě od Smlouvy odstoupit.

11.1.2 Objednatel či TDS je oprávněn požadovat vzorky veškerého použitého materiálu či zařízení a odsouhlasovat je před jejich samotným zabudováním do díla, pokud splňují kvalitativní požadavky a podmínky stanovené projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

11.2 Kontrolní dny

11.2.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

11.2.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit nejméně stavbyvedoucí Zhotovitele, osoby vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci Objednatele.

11.2.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

11.2.4 Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor).

11.2.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který rozešle nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.

11.3 Četnost kontrolních dnů

11.3.1 Kontrolní den se uskuteční zpravidla 1x týdně v pracovních dnech. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiné četnosti kontrolních dnů.

11.3.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud

Objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

11.4 Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

11.4.1 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku a zpráva Objednateli a TDS elektronickou poštou).

11.4.2 Pokud se Objednatel nebo jím pověřená osoba ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. O všem je Zhotovitel povinen pořídit dostatečnou fotodokumentaci a případně též videozáznam, z něhož bude jednoznačně patrný způsob provedení zakrývaných prací (konstrukcí). Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

11.4.3 Pokud Zhotovitel nevyzve Objednatele a TDS ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, případnou opravou chybného stavu a následným zakrytím.

11.5 Kontrola čerpání veřejných prostředků

11.5.1 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

12 TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA

12.1 Technický dozor

12.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.

12.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor stavebníka (TDS).

12.2 Oprávnění Technického dozoru

12.2.1 Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

12.2.2 Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnost povinen neprodleně informovat Objednatele.

12.2.3 Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.

12.2.4 Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

13 KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

13.1 Koordinátor bezpečnosti práce

13.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (BOZP).

13.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.

13.1.3 Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, bude uvedena zápisem ve stavebním deníku.

13.2 Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce

13.2.1 Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

13.2.2 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

13.2.3 Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.

13.2.4 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.

13.2.5 Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

13.2.6 Koordinátor bezpečnosti práce se může zúčastňovat jako zástupce Objednatele kontrol na prováděném díle.

13.2.7 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.

13.2.8 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

13.3 Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce

13.3.1 Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.

13.3.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.

13.3.3 Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti práce a jeho změny.

13.3.4 Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

14 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

14.1 Pokyny Objednatele

14.1.1 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

14.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

14.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.

14.1.4 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění a na přístupových komunikacích k němu.

14.2 Použité materiály a výrobky

14.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.

14.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně

tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

14.2.3 Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

14.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

14.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

14.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

14.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.

14.3.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

14.3.5 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.

14.3.6 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

14.3.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečností opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).

14.3.8 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.

14.3.9 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

14.4 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

14.4.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

14.5 Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

14.5.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

14.6 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

14.6.1 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

14.6.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

14.6.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

14.7 Archeologický průzkum a archeologické nálezy

14.7.1 V případě, že na staveništi vznikne nutnost provést archeologický průzkum, zavazuje se Zhotovitel tento průzkum na staveništi umožnit a poskytnout případnou součinnost.

14.7.2 Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

14.7.3 Lhůta pro dokončení díla se v takovém případě prodlužuje o dobu přerušení prací, pokud se smluvní strany nedohodnout jinak.

15 PODDODAVATELÉ A ČLENOVÉ TÝMU

15.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

15.1.1 Zhotovitel je oprávněn využít k provedení díla i poddodavatele.

15.1.2 Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

15.1.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

15.1.4 Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří dnů od výzvy Objednatele údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

15.2 Provádění díla poddodavatelem či členy realizačního týmu

15.2.1 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval svoji kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele (jiné osoby) je povinen při provádění díla využít takového poddodavatele na ty stavební práce a dodávky, které vyplývají z nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení či jiných dokumentů předložených Zhotovitelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva.

15.2.2 Pokud zadávací podmínky stanovily povinnost Zhotovitele provést určité konkrétní stavební práce a služby vlastními kapacitami Zhotovitele, nesmí být takové stavební práce či služby provedeny poddodavatelem.

15.2.3 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení předkládal ve své nabídce i konkrétní členy realizačního týmu (stavbyvedoucí, specialisté profesí apod.), je povinen při provádění díla na příslušné pozice obsadit právě tyto členy týmu.

15.3 Změna poddodavatele či člena realizačního týmu

15.3.1 Změna poddodavatele či člena realizačního týmu, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci (či změna poddodavatele nebo osoby, která byla v zadávacím řízení předmětem hodnocení nabídek), je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel či osoba prokáže kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci (hodnocení) prokazoval původní poddodavatel či osoba.

15.3.2 Objednatel schválení nového poddodavatele či člena realizačního týmu při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

15.4 Stavbyvedoucí

15.4.1 Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se stavebním zákonem, a dále osobu zástupce stavbyvedoucího, a písemně Objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí a jeho zástupce. V případě požadavku Objednatele na prokázání technické kvalifikace osoby stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jmenovat stavbyvedoucím/zástupcem stavbyvedoucího osobu, kterou tuto technickou kvalifikaci prokazoval. Není-li z objektivních důvodů možné tuto osobu jmenovat nebo vzniknou-li v průběhu realizace stavby okolnosti, v důsledku, nichž není stavbyvedoucí/zástupce stavbyvedoucího schopen nadále vykonávat činnost, je možné jej nahradit pouze za podmínek dle této smlouvy.

15.4.2 Stavbyvedoucí musí mít sídlo (zázemí) na staveništi, přičemž sídlem se rozumí zejména buňka (mobilní kontejnerové zázemí) umístěná na staveništi. Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě nejméně v době pravidelných kontrolních dnů a v klíčových fázích stavby, současně je Zhotovitel povinen zajistit přiměřenou dostupnost stavbyvedoucího po celou dobu výstavby (tj. až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení). Za klíčové fáze stavby se pro účely této smlouvy považují zejména fáze, v nichž:

- dochází k provádění nebo kontrole prací majících zásadní vliv na bezpečnost, statiku, funkčnost, životnost nebo kvalitu díla,
- probíhají práce, které budou následně zakryty nebo se stanou nepřístupnými kontrole,
- jsou prováděny nebo přebírány důležité technologické části a instalace, včetně zkoušek, revizí, uvedení do provozu,
- dochází k předání/převzetí staveniště, k přípravě přejímky díla, k přejímacímu řízení nebo k odstraňování vad a nedodělků.

V případě, že z objektivních ospravedlnitelných důvodů není možná přítomnost stavbyvedoucího na staveništi v rozsahu uvedeném v předchozí větě, musí být po dobu dané nepřítomnosti stavbyvedoucího přítomen na staveništi jeho zástupce.

16 KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

16.1 Kontrolní a zkušební plán stavby

16.1.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho vyžádání do 10 pracovních dnů kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.

16.1.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

16.1.3 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele, popř. technického dozoru, předložit stavebně fyzikální posudky použitých výrobků a materiálů. V případě, kdy z posudku vyplyne, že posuzované výrobky a materiály neodpovídají této smlouvě, nese náklady na posudek a náklady na odstranění nevhodného materiálu Zhotovitel. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se Smlouvou.

16.1.4 Zhotovitel je povinen mít na stavbě stále k dispozici standardní měřící pomůcky v řádném stavu a tyto na požádání zapůjčit TDS ke kontrole kvality díla.

17 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

17.1 Organizace předání díla

17.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

17.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

17.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

17.1.4 Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a případně i autorského dozoru.

17.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

17.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.

17.2 Protokol o předání a převzetí díla

17.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel nebo jím pověřená osoba zápis (protokol).

17.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou:

17.2.2.1 údaje o Zhotoviteli a Objednateli,

17.2.2.2 popis díla, které je předmětem předání a převzetí,

17.2.2.3 dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,

17.2.2.4 termín, od kterého počíná běžet záruční doba,

17.2.2.5 prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

17.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

17.2.3.1 soupis zjištěných vad a nedodělků,

17.2.3.2 dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,

17.2.3.3 dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

17.2.4 V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

17.3 Vady a nedodělky

17.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Posouzení toho, zda drobné vady a nedodělky nebrání řádnému užívání díla, přísluší Objednateli.

17.3.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

17.3.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud odstranění vady nebude ve stanovené lhůtě technicky či technologicky možné, má Zhotovitel právo navrhnout lhůtu delší. Objednatel v případě řádného odůvodnění ze strany Zhotovitele o nemožnosti z technického či technologického hlediska vadu ve lhůtě 30 dnů odstranit, nebude Objednatel řádně odůvodněnou delší lhůtu rozporovat.

17.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

17.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

17.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

17.4.1.1 dokumentace skutečného provedení stavby,

17.4.1.2 geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. geometrického plánu,

17.4.1.3 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,

17.4.1.4 zápisy a výsledky předepsaných měření,

17.4.1.5 zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,

17.4.1.6 stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací,

17.4.1.7 potvrzení o předání všech povrchů dotčených zemními pracemi,

17.4.1.8 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů,

17.4.1.9 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,

17.4.1.10 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána Objednateli dříve,

17.4.1.11 osvědčení a další doklady, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli k vydání kolaudačního rozhodnutí v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 5 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla,

17.4.1.12 bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek (je-li touto smlouvou požadována).

17.4.2 Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

17.4.3 Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady (jsou-li vydány):

17.4.3.1 územní rozhodnutí,

17.4.3.2 stavební povolení.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

17.4.4 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. U zkoušek požadovaných Objednatelem nad rámec těch, které jsou požadovány příslušnými právními předpisy, normami či projektovou dokumentací, může Zhotovitel požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny.

17.5 Kontrolní prohlídka

17.5.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolní prohlídky kolaudačního řízení za účelem vydání kolaudačního rozhodnutí. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kontrolní prohlídky.

17.5.2 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kontrolní prohlídky nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro kolaudační rozhodnutí.

17.5.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

17.5.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

18 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

18.1 Odpovědnost za vady díla

18.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla vzniklé v záruční době.

18.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

18.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.

18.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.

18.2 Délka záruční doby

18.2.1 Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce **60** měsíců.

18.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

18.2.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

18.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

18.3 Výjimky ze záruky

18.3.1 Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce záruční doby poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

18.3.2 Záruka za dílo se nevztahuje na vady způsobené běžným užíváním spotřebního materiálu, jako jsou žárovky či jiné předměty postupné spotřeby, u těchto částí díla platí záruka poskytována výrobcem, není-li stanoveno jinak (např. v projektové dokumentaci či soupisu stavebních prací, dodávek a služeb).

18.4 Způsob uplatnění reklamace

18.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu (pokud to bude technicky možné a nebude se jednat o opakovanou vadu, bude Objednatel přednostně vyžadovat opravu).

18.4.2 Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

18.4.2.1 bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,

18.4.2.2 bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,

18.4.2.3 bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.

18.4.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

18.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

18.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

18.5.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

18.5.3 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

18.5.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady na odstranění vady.

18.5.5 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (tedy o stav, který výrazným způsobem ovlivňuje užívání díla), je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

18.5.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

18.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

18.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.

18.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.

18.6.3 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18.7 Servis technologických zařízení v záruční době

18.7.1 Je-li součástí díla i dodávka technologických zařízení, strojů nebo přístrojů, u nichž je příslušnými právními předpisy nebo výrobcem takového zařízení předepsána servisní prohlídka či jiný úkon spojený s provozem takového zařízení, je Zhotovitel povinen v průběhu jejich záruční doby všechny tyto úkony řádně a včas provést nebo zabezpečit jejich provedení třetí osobou. Náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo.

19 PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE K MEZINÁRODNÍM SANKCÍM

19.1 Prohlášení zhotovitele

Jako Zhotovitel touto smlouvou sjednané veřejné zakázky prohlašuji, že:

19.1.1 nejsem dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. nejsem:

a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo

c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

19.1.2 nevyužiji při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedené pod bodem 19.1.1 písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.

19.1.3 neobchoduji se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku, či z Ruska nebo Běloruska pochází, a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

19.1.4 žádné finanční prostředky, které obdržím za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupním fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

19.2 Změna v prohlášení zhotovitele

19.2.1 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli veškeré změny proti prohlášení v bodě 19.1 tohoto článku, pokud nastanou v průběhu plnění veřejné zakázky dle této smlouvy.

19.3 Nepravdivé informace v prohlášení

19.3.1 Pokud Objednatel zjistí, že Zhotovitel učinil nepravdivé prohlášení dle bodu 19.1 tohoto článku nebo že neoznámil bezodkladně změny dle bodu 19.2 tohoto článku, sdělí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli a Objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy s okamžitou platností odstoupit.

19.3.2 Odstoupí-li Objednatel od Smlouvy dle výše popsaného ujednání tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne sdělení Objednatele dle bodu 19.3.1, vrátit Objednateli veškeré finanční prostředky poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

19.3.3 Následně obě smluvní strany projednají způsob, výši a formu úhrady za plnění poskytnuté Zhotovitelem do doby odstoupení Objednatele od této smlouvy, přičemž Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nepravdivého prohlášení může být úhrada odmítnuta zcela.

20 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

20.1 Vlastnictví díla

20.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

20.2 Nebezpečí škody na díle

20.2.1 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

21 ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

21.1 Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla

21.1.1 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné provedení předmětu plnění ve **výši 3 %** ze sjednané ceny za dílo (bez DPH). Případná změna sjednané ceny za dílo v rámci uzavřených dodatků ke Smlouvě nemá na výši záruky žádný dopad.

21.1.2 Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla až do předání díla bez vad a nedodělků, resp. v případě převzetí díla s vadami a nedodělky, které nebrání užívání díla, až do doby odstranění všech vad a nedodělků.

21.1.3 Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.

21.1.4 Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž

měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel bankovní záruku nepředloží ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele od Smlouvy okamžitě odstoupit.

21.1.5 V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné provedení předmětu plnění Objednatelem, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatele Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel novou bankovní záruku nepředloží ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele od Smlouvy okamžitě odstoupit.

21.1.6 S výjimkou lhůty stanovené v čl. 21.1.4 této smlouvy nesmí v žádném okamžiku v průběhu provádění díla až do doby jeho úplného předání nastat situace, že by Objednatel nedisponoval platnou bankovní zárukou. Pokud Zhotovitel podmínku dle předchozí věty nedodrží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel nezajistí platnou bankovní záruku ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele od Smlouvy okamžitě odstoupit.

21.1.7 Bankovní záruka za řádné provedení díla bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, popřípadě od odstranění poslední vady nebo nedodělku.

21.1.8 Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet Objednatele či jiným rovnocenným dokladem (např. pojištění záruky).

21.2 Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční doby

21.2.1 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve **výši 2 %** ze sjednané ceny za dílo (bez DPH). Případná změna sjednané ceny za dílo v rámci uzavřených dodatků ke Smlouvě nemá na výši záruky žádný dopad.

21.2.2 Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční doby.

21.2.3 Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční doby Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatelem nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.

21.2.4 Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději v den oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, má Objednatel právo odmítnout převzetí díla, a to je v takovém případě považováno za nedokončené, až do doby předání řádné bankovní záruky.

21.2.5 V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek Objednatelem, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatele Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit.

21.2.6 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční doby, případně ode dne odstranění poslední reklamované vady, rozhodný je termín, který nastane později.

21.2.7 Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet Objednatele či jiným rovnocenným dokladem (např. pojištění záruky).

22 POJIŠTĚNÍ DÍLA

22.1 Pojištění Zhotovitele

22.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností.

22.1.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 100 % ze sjednané ceny za dílo (bez DPH), přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

22.2 Pojištění poddodavatelů a členů sdružení Zhotovitele

22.2.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby jeho pojištění pokrývalo i práce prováděné poddodavatelsky nebo případně aby poddodavatelé disponovali vlastním pojištěním, a to minimálně ve výši odpovídající rozsahu jejich poddodávky. Za pojištění poddodavatelů odpovídá Zhotovitel.

22.2.2 Je-li Zhotovitelem více osob společně, musí být pojištění sjednána tak, aby se vztahovala na všechny členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“) nebo každý člen sdružení musí být pojištěn samostatně ve stanoveném rozsahu.

22.3 Doklady o pojištění

22.3.1 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva (vč. veškerých příloh, obchodních podmínek či jiných součástí pojistné smlouvy) od počátku zahájení prací na díle, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen uvedená pojištění platně a účinně sjednat po celou dobu provádění díla, až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

22.3.2 Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy Objednatele, se považuje za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od Smlouvy.

22.4 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

22.4.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

22.4.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

22.4.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v ceně za dílo.

23 SOCIÁLNÍ A ENVIROMENTÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

23.1 Sociální aspekty

23.1.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

23.1.2 Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli.

23.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem oprávněně

vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 60 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele Zhotoviteli za konkrétní plnění.

23.2 Environmentální aspekty

23.2.1 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

23.2.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

24 VYŠŠÍ MOC

24.1 Definice vyšší moci

24.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, pandemie apod.

24.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

24.2.1 Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.

25 ZMĚNA SMLOUVY

25.1 Forma změny Smlouvy

25.1.1 Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

25.1.2 Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy.

25.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

25.2 Převod práv a povinností ze Smlouvy

25.2.1 Zhotovitel není oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

25.2.2 Vzhledem k tomu, že tato smlouva se vztahuje k dílu, které bylo či je předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

26 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

26.1 Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy

26.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

26.1.2 Odstoupit od smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení povinností na straně Zhotovitele. Za podstatné porušení povinností na straně Zhotovitele se považuje:

- porušení ustanovení, u kterého je tato skutečnost výslovně uvedena,
- opakované porušení některého ustanovení Smlouvy, přičemž za opakované porušení se považuje 3x a více, případně o 30 dní a více (není-li ve Smlouvě stanoveno jinak),

- Zhotovitel, jako účastník o veřejnou zakázku, uvedl v obsahu své nabídky údaje, které nebyly v souladu se skutečností a tyto údaje ovlivnily hodnocení nabídky či výsledek zadávacího řízení,
- Zhotovitel postoupí práva a povinnosti vyplývající z obsahu této smlouvy o dílo bez souhlasu Objednatele,
- Zhotovitel prokazatelně bez objektivní příčiny nebo bez dohody s Objednatelem opustí dílo nebo jiným způsobem projevuje úmysl nepokračovat v řádném provádění díla a plnění svých povinností vyplývající ze Smlouvy o dílo,
- Zhotovitel v rozporu s obsahem této smlouvy o dílo nebo obecně závazné právní úpravy poruší obchodní tajemství vyplývající z této smlouvy o dílo, případně zneužije informace poskytnuté Objednatelem nebo technickým dozorem Objednatele a ohrozí tak zájmy Objednatele nebo zaviněným porušením svých povinností způsobí Objednateli větší škodu (větší škodu ve smyslu trestněprávních norem).

26.2 Způsob odstoupení od Smlouvy

26.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od Smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit, povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od Smlouvy odstoupit.

26.2.2 Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od Smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje (závažná či podstatná porušení smluvních podmínek).

26.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

26.3 Den účinnosti odstoupení

26.3.1 Odstoupení od smlouvy je účinné ke dni doručení druhé straně nebo k datu určenému v odstoupení od smlouvy.

26.4 Důsledky odstoupení od Smlouvy

26.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících nebo vyplývajících z jiných právních předpisů, pak povinnosti obou stran jsou následující:

26.4.1.1 Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,

26.4.1.2 Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,

26.4.1.3 Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,

26.4.1.4 Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,

26.4.1.5 Strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy, není-li stanoveno v této smlouvě jinak.

27 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

27.1 Závěrečná ustanovení

27.1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Říčky – modernizace chodníků podél silnice III/3122**“. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh.

27.1.2 Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky Zhotovitele vyplývají Zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti

Zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a Zhotovitel je povinen je dodržet.

27.1.3 Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

27.1.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2036, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.

27.1.5 Zhotovitel a Objednatel se dále zavazují, že se budou včas a v dostatečném rozsahu informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na Smlouvu, na plnění jejich smluvních povinností, nebo které s právním vztahem založeným Smlouvou jakkoli souvisí.

27.1.6 Strany Smlouvy potvrzují, že si Smlouvu přečetly, že tato byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.

27.1.7 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

27.1.8 Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

27.1.9 Statutární orgán Zhotovitele akce „**Říčky – modernizace chodníků podél silnice III/3122**“ (dále jen „akce“) svým podpisem potvrzuje, že akceptuje oprávnění Státního fondu dopravní infrastruktury (dále jen “SFDI”) na výkon práva kontroly u Zhotovitele akce ve vztahu k finančním prostředkům poskytnutým ze SFDI na financování akce.

27.2 Příslušnost soudu

27.2.1 Jakýkoliv spor vzniklý ze Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem, určeným příslušným právním předpisem.

27.3 Volba práva

27.3.1 Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.

27.3.2 Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.

27.4 Platnost a účinnost Smlouvy.

27.4.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

27.4.2 Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a každá ze smluvních stran obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb., nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

27.5 Nedílná součást Smlouvy

27.5.1 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)
Příloha č. 2 – Harmonogram provádění prací
Příloha č. 3 – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE AKCE

Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením zastupitelstva obce č. 8/43/2026 ze dne 7.9.2026.

Orlické Podhůří, dne…….	V ……., dne…….
Zdeněk Neťuka, DiS. Digitálně podepsal Zdeněk Neťuka, DiS. Datum: 2026.10.15 16:55:30 +02'00'	Miroslav Kobr Digitálně podepsal Miroslav Kobr Datum: 2026.10.07 12:39:20 +02'00'
Za Objednatele: Zdeněk Neťuka - starosta	Za Zhotovitele:

VERLAG DASHÖFER

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	**Říčky - Modernizace chodníků podél silnice III/3122 III. Etapa**	Objednatel:	Obec Orlické Podhůří	IČO/DIČ:	00279293/CZ00279293
Druh stavby:	Dopravní infrastruktura	Projektant:	PČDP s.r.o.	IČO/DIČ:	08905738/CZ08905738
Lokalita:	Orlické Podhůří - Říčky	Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	01.07.2026	Konec výstavby:		Položek:	111
JKSO:	82229	Zpracoval:	Ing. Michal Střeštík	Datum:	26.05.2026

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	983 385,93	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	1 062 767,09	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	6 810,35	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	8 215,65				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		561 554,98						
Přesun hmot a sutí		400 352,96						
ZRN celkem		3 023 086,96	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	**NUS celkem z obj.**		0,00
						VORN celkem		151 000,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	**0,00**				
Základ 12%	**0,00**	**DPH 12%**	**0,00**	**Celkem bez DPH**	**3 174 086,96**
Základ 21%	**3 174 086,96**	**DPH 21%**	**666 558,26**	**Celkem včetně DPH**	**3 840 645,22**

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Miroslav Kobr Digitálně podepsal Miroslav Kobr Datum: 2026.10.07 12:39:42 +02'00' Datum, razítko a podpis

Poznámka:

VERLAG DASHÖFER

Slepý stavební rozpočet - Jen objekty celkem

Název stavby:	**Říčky - Modernizace chodníků podél silnice III/3122 III. Etapa**	Doba výstavby:		Objednatel:	Obec Orlické Podhůří
Druh stavby:	Dopravní infrastruktura	Začátek výstavby:	01.07.2026	Projektant:	PČDP s.r.o.
Lokalita:	Orlické Podhůří - Říčky	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:	82229	Zpracováno dne:	26.05.2026	Zpracoval:	Ing. Michal Střeštík

Zkrácený popis	Náklady (Kč)		
	Dodávka	Montáž	Celkem
SO 101 - Chodník - Uznatelný náklad	1 207 270,18	1 260 280,80	2 467 550,98
SO 101 - Chodník - Neuznatelný náklad	344 481,08	362 054,90	706 535,98
	Celkem:		**3 174 086,96**

Poznámka:

VERLAG DASHÖFER

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	**Říčky - Modernizace chodníků podél silnice III/3122 III. Etapa**	Doba výstavby:		Objednatel:	Obec Orlické Podhůří
Druh stavby:	Dopravní infrastruktura	Začátek výstavby:	01.07.2026	Projektant:	PČDP s.r.o.
Lokalita:	Orlické Podhůří - Říčky	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:	82229	Zpracováno dne:	26.05.2026	Zpracoval:	Ing. Michal Střeštík

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Cenová soustava
		SO 101 - Chodník - Uznatelný náklad				**1 207 270,18**	**1 260 280,80**	**2 467 550,98**	
	11	**Přípravné a přidružené práce**				**0,00**	**64 005,00**	**64 005,00**	
1	113108406R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 6 cm	m2	967,00	40,00	0,00	38 680,00	38 680,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*Položka není určena pro odstranění podkladu nebo krytu frézováním. Pro volbu položky z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně.Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně*							
2	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	41,00	85,00	0,00	3 485,00	3 485,00	RTS I / 2025
3	113201012RAA	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	336,00	65,00	0,00	21 840,00	21 840,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*včetně naložení a odvozu na skládku do 1 km*							
	RTS komentář:	*Položka obsahuje: - vytrhání obrubníků s vybouráním lože a s přemístěním hmot na vzdálenost do 3 m - naložení na dopravní prostředek - vodorovnou dopravu do 1 km Položka neobsahuje poplatek za skládku*							
	12	**Odkopávky a prokopávky**				**0,00**	**90 237,50**	**90 237,50**	
4	121100001RAA	Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení	m3	5,40	325,00	0,00	1 755,00	1 755,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*odvoz do 1 km*							
	RTS komentář:	*V položce není kalkulován poplatek za skládku zeminy. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek*							
5	122100010RA0	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4	m3	353,93	250,00	0,00	88 482,50	88 482,50	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*V položce není kalkulován poplatek za skládku zeminy. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek*							
	18	**Povrchové úpravy terénu**				**0,00**	**24 757,00**	**24 757,00**	
6	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 303,00	19,00	0,00	24 757,00	24 757,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*Položky jsou shodné i pro úpravu pláně v násypech.*							
	33	**Sloupy a pilíře, stožáry a rámové stojky**				**5 895,41**	**28 554,59**	**34 450,00**	
7	338920021R00	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 50 cm	m	26,00	850,00	3 584,77	18 515,23	22 100,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na vytýčení a rozměření trasy, dodávku a uložení betonu, osazení betonových prvků a zajištění v požadované poloze. Bez zemních prací. Dodávka prvků se ocení ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 1 %.*							
8	338920022R00	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 80 cm	m	13,00	950,00	2 310,64	10 039,36	12 350,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na vytýčení a rozměření trasy, dodávku a uložení betonu, osazení betonových prvků a zajištění v požadované poloze. Bez zemních prací. Dodávka prvků se ocení ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 1 %.*							
	56	**Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch**				**317 223,92**	**59 136,60**	**376 360,52**	
9	564831111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	175,78	124,00	16 746,18	5 050,54	21 796,72	RTS I / 2025
	Varianta:	*štěrkodrť frakce 0-32 mm pod lože obrubníku*							
10	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	1 233,10	198,00	204 776,30	39 377,50	244 153,80	RTS I / 2025
	Varianta:	*štěrkodrť frakce 0-63 mm*							
11	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	181,00	185,00	27 413,73	6 071,27	33 485,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*štěrkodrť frakce 0-63 mm*							
12	567123821R00	Podklad z kam.stmel.cem. SC C 8/10 tl.15 cm	m2	181,00	425,00	68 287,71	8 637,29	76 925,00	RTS I / 2025
	59	**Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)**				**71 790,84**	**433 986,16**	**505 777,00**	
13	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	452,50	370,00	24 182,34	143 242,66	167 425,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*Od CÚ 2015/ II. není v jednotkové ceně započteno řezání dlaždic!!! Rozpočtuje se samostatnou položkou 596 29-1113.R00 Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 5%.*							
14	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	862,00	350,00	45 853,55	255 846,45	301 700,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*Od CÚ 2015/ II. není v jednotkové ceně započteno řezání dlaždic!!! Rozpočtuje se samostatnou položkou 596 29-1111.R00 Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 5%.*							
15	596715041R00	Kladení vodicí linie z dlažby tl.8 cm, drť tl.4 cm	m2	7,60	370,00	356,23	2 455,77	2 812,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*V ceně není započteno řezání dlaždic. Rozpočtuje se samostatnou položkou 596 29-1113.R00 Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a materiálu pro výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 5%.*							
16	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 - 80 mm	m	564,00	60,00	1 398,72	32 441,28	33 840,00	RTS I / 2025
	721	**Vnitřní kanalizace**				**0,00**	**437,00**	**437,00**	
17	721210831R00	Demontáž uliční vpusti s obetonávkou	kus	1,00	437,00	0,00	437,00	437,00	RTS I / 2025
	89	**Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení**				**5 653,65**	**9 496,35**	**15 150,00**	
18	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	9,00	850,00	3 422,66	4 227,34	7 650,00	RTS I / 2025
19	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	6,00	1 250,00	2 230,99	5 269,01	7 500,00	RTS I / 2025
	91	**Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách**				**291 169,06**	**110 608,44**	**401 777,50**	
20	917862114RT7	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25	m	69,00	485,00	24 594,69	8 870,31	33 465,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*včetně obrubníku 1000 x 150 x 250 mm*							
	RTS komentář:	*Osazení betonového silničního nebo chodníkového obrubníku*							
21	917862114RV4	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25	m	7,00	685,00	3 843,16	951,84	4 795,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*včetně obrubníku nájezdového náběhového 1000 x 150 x 150-250 mm*							
	RTS komentář:	*Osazení betonového silničního nebo chodníkového obrubníku*							
22	917862114RV3	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25	m	28,00	485,00	9 358,99	4 221,01	13 580,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*včetně obrubníku nájezdového 1000 x 150 x 150 mm*							
	RTS komentář:	*Osazení betonového silničního nebo chodníkového obrubníku*							
23	917862111RT5	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25	m	58,00	425,00	16 744,91	7 905,09	24 650,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*včetně obrubníku ABO 100/10/25*							
24	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 20/25 s opěrou	m	371,00	325,00	83 298,39	37 276,61	120 575,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*včetně obrubníku 100/5/20 cm*							
25	917932131RT2	Osazení betonové prefa přídlažby do lože z C20/25	m	67,00	485,00	20 687,00	11 808,00	32 495,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*včetně dodávky silniční přídlažby bílé*							
	RTS komentář:	*Osazení betonové přídlažby o rozměru 500x250x100 mm do betonového lože tl.100 mm. Včetně dodávky přídlažby*							
26	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 20/25	m3	52,99	3 250,00	132 641,92	39 575,58	172 217,50	RTS I / 2025
	H22	**Komunikace pozemní a letiště**				**0,00**	**157 365,36**	**157 365,36**	
27	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	2 098,51	30,00	0,00	62 955,36	62 955,36	RTS I / 2025
28	998225195R00	Přesun hmot, komunik. živičné, přípl. dalších 5 km	t	6 294,00	15,00	0,00	94 410,00	94 410,00	RTS I / 2025
	S	**Přesuny suti**				**0,00**	**203 696,80**	**203 696,80**	
29	979999975R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 10 % (cihla, beton), (skup.170504)	t	654,51	200,00	0,00	130 902,40	130 902,40	RTS I / 2025
	Varianta:	*Uvažován Kenvi Rychnov nad Kněžnou*							
	RTS komentář:	*Thermoservis - transport s.r.o. Roviny 4 643 00 Brno – Chrlice, ČR IČ: 269 12 643 DIČ: CZ 269 12 64*							

30	979999978R00	Poplatek za recyklaci, beton lehce vyztužený, kusovost do 1600 cm2 (skup.170101)	t	103,40	300,00	0,00	31 020,00	31 020,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*Uvažován Kenvi Rychnov nad Kněžnou*							
	RTS komentář:	*Thermoservis - transport s.r.o. Roviny 4 643 00 Brno – Chrlice, ČR IČ: 269 12 643 DIČ: CZ 269 12 64*							
31	979999995R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm2, (skup.170302)	t	139,25	300,00	0,00	41 774,40	41 774,40	RTS I / 2025
	Varianta:	*Uvažován Kenvi Rychnov nad Kněžnou*							
	RTS komentář:	*skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů Thermoservis - transport s.r.o. Roviny 4 643 00 Brno – Chrlice, ČR IČ: 269 12 643 DIČ: CZ 269 12 64*							
	M	**Ostatní materiál**				**515 537,30**	**0,00**	**515 537,30**	
32	552434101	Poklop šachtový litina DN 600, B125	kus	3,00	2 173,20	6 519,60	0,00	6 519,60	RTS II / 2024
	RTS komentář:	*Pojízdný litinový poklop pro nádrže Garantia Cristall, Columbus a Li-Lo. Únosnost 3,5*							
33	59224348.A	Prstenec šachtový vyrovnávací Prefa 63/8	kus	2,00	238,80	477,60	0,00	477,60	RTS II / 2024
	RTS komentář:	*ŠACHTOVÉ DÍLY TYP Q.1 dle ČSN EN 1917 Vyrovnávací prstenec - stavební dílec sloužící k vyrovnání výšky šachty s terénem. Cena nezahrnuje elastomerní těsnění*							
34	59224346	Prstenec šachtový vyrovnávací Prefa 63/4	kus	3,00	183,60	550,80	0,00	550,80	RTS II / 2024
	RTS komentář:	*ŠACHTOVÉ DÍLY TYP Q.1 dle ČSN EN 1917 Vyrovnávací prstenec - stavební dílec sloužící k vyrovnání výšky šachty s terénem. Cena nezahrnuje elastomerní těsnění*							
35	59245264	Dlažba betonová standard červená pro nevidomé 200 x 100 x 80 mm	m2	91,35	534,12	48 791,86	0,00	48 791,86	RTS II / 2024
	RTS komentář:	*Dlažba vibrolisovaná, barva červená*							
36	59245110	Dlažba skladebná betonová 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	905,10	254,28	230 148,83	0,00	230 148,83	RTS II / 2024
	RTS komentář:	*Impregnace Protect System I*							
37	5924511915	Dlažba betonová BF 200 x 200 x 80 mm přírodní, bez fazet	m2	367,50	341,16	125 376,30	0,00	125 376,30	RTS II / 2024
	RTS komentář:	*BF - bez fazety (ostrá hrana) Impregnace Protect System I*							
38	592468030	Dlažba betonová 400 x 400 x 80 mm reliéfní, červená - Umělá vodící linie	kus	52,25	559,20	29 218,20	0,00	29 218,20	RTS II / 2024
	RTS komentář:	*velkoplošná dlažba 6,25 ks/m*							
39	59245111	Dlažba skladebná 200 x 100 x 60 mm červená	m2	4,41	318,12	1 402,91	0,00	1 402,91	RTS II / 2024
	RTS komentář:	*Impregnace Protect System I*							
40	59228408	Palisáda přírodní beton. 120 x 180 x 500 mm	kus	152,00	294,72	44 797,44	0,00	44 797,44	RTS I / 2026
41	59228413	Palisáda přírodní beton. 120 x 180 x 800 mm	kus	76,00	371,76	28 253,76	0,00	28 253,76	RTS I / 2026
	VORN	**Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**				**0,00**	**78 000,00**	**78 000,00**	
	01VRN	**Průzkumy, geodetické a projektové práce**				**0,00**	**15 000,00**	**15 000,00**	
42	012002VRN	Geodetické práce	Soubor	1,00	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	
	02VRN	**Příprava staveniště**				**0,00**	**5 000,00**	**5 000,00**	
43	020001VRN	Příprava staveniště	Soubor	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	
	03VRN	**Zařízení staveniště**				**0,00**	**13 000,00**	**13 000,00**	
44	030001VRN	Zařízení staveniště	Soubor	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	
45	032002VRN	Vybavení staveniště	Soubor	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	
46	033002VRN	Připojení na energie a jejich spotřeba	Soubor	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	
47	039002VRN	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	
	04VRN	**Inženýrské činnosti**				**0,00**	**20 000,00**	**20 000,00**	
48	043002VRN	Zkoušky	Soubor	1,00	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00	
	Varianta:	*Statické zatěžovací zkoušky zemní pláně a horní úrovně nestmelených konstrukčních vrstev dle ČSN 73 6190, v četnosti 1 zkouška na každých započatých 1 000 m2 kontrolované plochy. Předpokládaný rozsah: 2 zkoušky zemní pláně a 2 zkoušky konstrukčních vrstev, celkem 4 zkoušky.*							
	07VRN	**Provozní vlivy**				**0,00**	**25 000,00**	**25 000,00**	
49	072002VRN	Silniční provoz - DIO, DIR a dopravní značení	Soubor	1,00	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00	
50	075002VRN	Ochraná pásma objektů a inženýrských sítí	Soubor	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	
		SO 101 - Chodník - Neuznatelný náklad				**344 481,08**	**362 054,90**	**706 535,98**	
	11	**Přípravné a přidružené práce**				**0,00**	**44 145,50**	**44 145,50**	
51	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	98,00	85,00	0,00	8 330,00	8 330,00	RTS I / 2025
52	113151213R00	Fréz.živič.krytu nad 500 m2, bez překážek, tl.4 cm	m2	135,00	128,45	0,00	17 340,75	17 340,75	RTS I / 2025
53	113151214R00	Fréz.živič.krytu nad 500 m2, bez překážek, tl.5 cm	m2	135,00	136,85	0,00	18 474,75	18 474,75	RTS I / 2025
	12	**Odkopávky a prokopávky**				**0,00**	**28 743,00**	**28 743,00**	
54	121100001RAA	Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení	m3	84,00	325,00	0,00	27 300,00	27 300,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*odvoz do 1 km*							
55	122100010RA0	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4	m3	4,44	325,00	0,00	1 443,00	1 443,00	RTS I / 2025
	18	**Povrchové úpravy terénu**				**2 075,36**	**23 352,64**	**25 428,00**	
56	181301111R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.do 10 cm, nad 500m2	m2	894,00	12,00	0,00	10 728,00	10 728,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*Položka se používá pro souvislé plochy přes 500 m2.*							
57	180400020RA0	Založení trávníku parkového v rovině s dodáním osiva	m2	894,00	13,00	2 075,36	9 546,64	11 622,00	RTS I / 2025
	RTS komentář:	*Založení trávníku v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, doporučená spotřeba 3 dkg/m2. V položce jsou zakalkulovány náklady na první pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením. V položce nejsou zakalkulovány náklady na vyplití a zalévání*							
58	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	162,00	19,00	0,00	3 078,00	3 078,00	RTS I / 2025
	27	**Základy**				**1 162,24**	**1 717,76**	**2 880,00**	
59	275310010RAA	Základová patka z betonu C 8/10, včetně bednění	m3	0,72	4 000,00	1 162,24	1 717,76	2 880,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*štěrkopískový podklad 100 mm*							
	34	**Stěny a příčky**				**243,88**	**2 861,12**	**3 105,00**	
60	342143124R00	Výšková úprava brány	kus	1,00	3 105,00	243,88	2 861,12	3 105,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*Přivaření nových pantů do nové výšky palisád*							
	45	**Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)**				**3 302,14**	**5 307,86**	**8 610,00**	
61	457621412R00	Těsnění z asfaltobet. úprava spár zálivkou 2 kg/m	m	82,00	105,00	3 302,14	5 307,86	8 610,00	RTS I / 2025
	56	**Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch**				**80 178,38**	**19 904,84**	**100 083,22**	
62	565131111RT2	Podklad z obal kamen. ACP 16, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	31,80	567,90	10 842,54	7 216,68	18 059,22	RTS I / 2025
	Varianta:	*plochy 201-1000 m2 ACP 16 50/70 tl. 50 mm*							
63	564113517R00	Podklad z asf.recyklátu fr. 0-32 po zhutn.tl.17 cm	m2	9,80	130,00	973,05	300,95	1 274,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*U parc. č. 192/4*							
	RTS komentář:	*Podklad z asfaltového recyklátu frakce 0-32 mm tl. 17 cm po zhutnění. Objemová hmotnost asfaltového recyklátu 2 t/m3 po zhutnění*							
64	567123821R00	Podklad z kam.stmel.cem. SC C 8/10 tl.15 cm	m2	98,00	380,00	33 058,62	4 181,38	37 240,00	RTS I / 2025
65	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	69,00	198,00	11 458,57	2 203,43	13 662,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*štěrkodrť frakce 0-63 mm*							
66	564831111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	94,50	124,00	9 002,81	2 715,19	11 718,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*štěrkodrť frakce 0-32 mm pod lože obrubníku*							
67	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	98,00	185,00	14 842,79	3 287,21	18 130,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*štěrkodrť frakce 0-63 mm*							
	57	**Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné**				**86 068,58**	**27 044,50**	**113 113,08**	
68	577131111R00	Beton asfalt. ACO 11 obrusný, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	135,00	383,00	38 687,21	13 017,79	51 705,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*ACO 11 50/70 tl. 40 mm*							
69	573231122R00	Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,2 kg/m2	m2	135,00	15,60	1 611,47	494,53	2 106,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*Spojovací postřik pod obrusnou vrstvu*							
70	577141122R00	Beton asfalt. ACL 16 ložný, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	135,00	420,00	43 611,27	13 088,73	56 700,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*ACL 16 50/70 tl. 50 mm*							
71	573231123R00	Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,3 kg/m2	m2	166,80	15,60	2 158,63	443,45	2 602,08	RTS I / 2025
	59	**Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)**				**68 363,98**	**37 536,02**	**105 900,00**	
72	597073302RS3	Žlab odvodňovací š. 200 mm,dl.1000 mm,C 250	kus	14,00	4 700,00	62 967,98	2 832,02	65 800,00	RTS I / 2025
	Varianta:	*světlá šířka 200 mm, výška 330 mm, bez spádu, litinový rošt*							

		Položka je určena pro montáž a dodávku odvodňovacího žlabu z polymerického betonu EN 2000 s ochranou hranou z litiny s těsnicí drážkou včetně osazení do betonového lože C 20/25 a								
		RTS komentář: kotvicích trnů. Žlab slouží k odvedení povrchové vody ze zpevněných ploch. Zatížení C 250. Stavební výška 330 mm, světlá šířka žlabu 200 mm, délka 1000 mm. Pro větší zatížení žlabu je třeba zvolit k položce příplatek 597 07-3394 až -3396								
73	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	98,00	370,00	5 237,28	31 022,72	36 260,00	RTS I / 2025	
74	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 - 80 mm	m	64,00	60,00	158,72	3 681,28	3 840,00	RTS I / 2025	
	63	**Podlahy a podlahové konstrukce**				**818,76**	**1 275,64**	**2 094,40**		
75	631571001R00	Násyp z kameniva těženého 16/22	m3	1,10	1 904,00	818,76	1 275,64	2 094,40	RTS I / 2025	
		RTS komentář: Položka je určena pro násyp pod podlahy, mazaniny a dlažby, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu.								
	711	**Izolace proti vodě**				**4 336,10**	**3 988,90**	**8 325,00**		
76	711823121RT2	Montáž nopové fólie svisle	m2	37,00	225,00	4 336,10	3 988,90	8 325,00	RTS I / 2025	
		Varianta: včetně dodávky fólie výšky 0,50 m								
	767	**Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)**				**2 474,25**	**3 789,75**	**6 264,00**		
77	767911130RT1	Montáž oplocení z pletiva v.do 2,0 m,napínací drát	m	18,00	348,00	2 474,25	3 789,75	6 264,00	RTS I / 2025	
		Varianta: vč. dodávky pletiva, napínacího drátu a napínáku								
	83	**Potrubí z trub kameninových**				**14 650,54**	**25 140,46**	**39 791,00**		
78	711823129RT2	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii	m	74,00	221,50	10 974,64	5 416,36	16 391,00	RTS I / 2025	
		Varianta: včetně dodávky lišty								
79	831350113RAF	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 160 mm	m	12,00	1 950,00	3 675,90	19 724,10	23 400,00	RTS I / 2025	
		Varianta: rýha šířky 0,9 m, hloubky 2,0 m								
	89	**Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení**				**2 665,85**	**605,95**	**3 271,80**		
80	899623141R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C12/15	m3	0,84	3 895,00	2 665,85	605,95	3 271,80	RTS I / 2025	
		Varianta: Obetonování uličních vpustí a odvodňovacích žlabů								
	91	**Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách**				**32 123,34**	**13 900,16**	**46 023,50**		
81	917862114RT7	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25	m	12,00	485,00	4 277,34	1 542,66	5 820,00	RTS I / 2025	
		Varianta: včetně obrubníku 1000 x 150 x 250 mm								
82	915721111RT1	Vodorovné značení stříkbarvou stopčar,zeber atd.	m2	0,70	7 142,86	2 240,42	2 759,58	5 000,00	RTS I / 2025	
		Varianta: barva bílá								
83	917862114RV4	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25	m	3,00	685,00	1 647,07	407,93	2 055,00	RTS I / 2025	
		Varianta: včetně obrubníku nájezdového náběhového 1000 x 150 x 150-250 mm								
84	917862111RT5	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25	m	14,00	425,00	4 041,87	1 908,13	5 950,00	RTS I / 2025	
		Varianta: včetně obrubníku ABO 100/10/25								
85	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 20/25 s opěrou	m	40,00	325,00	8 980,96	4 019,04	13 000,00	RTS I / 2025	
		Varianta: včetně obrubníku 100/5/20 cm								
86	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 20/25	m3	3,89	3 650,00	10 935,68	3 262,82	14 198,50	RTS I / 2025	
	96	**Bourání konstrukcí**				**0,00**	**10 450,00**	**10 450,00**		
87	966067111R00	Rozebrání plotu tyč. lať. prken. drátěného, plech.	m	18,00	225,00	0,00	4 050,00	4 050,00	RTS I / 2025	
		Varianta: Rozebrání drátěného plotu, plot ponechán majiteli č.p. 39								
88	966006211R00	Odstranění doprav. značky vč. sloupů a konzolí	kus	1,00	100,00	0,00	100,00	100,00	RTS I / 2025	
89	966015121R00	Bourání říms ze ŽB prefabrikovaných desek	m	18,00	350,00	0,00	6 300,00	6 300,00	RTS I / 2025	
		RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979								
	H22	**Komunikace pozemní a letiště**				**0,00**	**21 100,80**	**21 100,80**		
90	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	286,36	30,00	0,00	8 590,80	8 590,80	RTS I / 2025	
91	998225195R00	Přesun hmot, komunik. živičné, přípl. dalších 5 km	t	834,00	15,00	0,00	12 510,00	12 510,00	RTS I / 2025	
	S	**Přesuny suti**				**0,00**	**18 190,00**	**18 190,00**		
92	979999975R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 10 % (cihla, beton), (skup.170504)	t	8,36	200,00	0,00	1 672,00	1 672,00	RTS I / 2025	
		Varianta: Uvažován Kenvi Rychnov nad Kněžnou								
93	979999978R00	Poplatek za recyklaci, beton lehce vyztužený, kusovost do 1600 cm2 (skup.170101)	t	25,90	300,00	0,00	7 770,00	7 770,00	RTS I / 2025	
		Varianta: Uvažován Kenvi Rychnov nad Kněžnou								
94	979999995R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm2, (skup.170302)	t	29,16	300,00	0,00	8 748,00	8 748,00	RTS I / 2025	
		Varianta: Uvažován Kenvi Rychnov nad Kněžnou								
	M	**Ostatní materiál**				**46 017,68**	**0,00**	**46 017,68**		
95	40445050.A	Značka dopravní informativní provozní IP 11 - IP 13, rozměr 500 x 700 mm, fólie 1	kus	1,00	1 212,00	1 212,00	0,00	1 212,00	RTS II / 2024	
		Typy a provedení dopravního značení jsou v souladu s příslušným zákonem a vyhláškou č. 30/2001 Sb. a jsou schváleny Ministerstvem dopravy a spojů k používání na pozemních komunikacích.								
		RTS komentář: EG - Enginner Grade - reflexní fólie tř. 1 HIG - Hight Intensity Grade - reflexní fólie tř. 2 IP - Informativní dopravní značka provozní štít z pozinkovaného plechu s dvojitým ohybem okraje po celém obvodu značky retroreflexní fólie I. třídy 3M EG nebo podobná, záruka 7 let								
96	404459512	Patka kotevní 60/4	kus	1,00	624,00	624,00	0,00	624,00	RTS II / 2024	
		RTS komentář: Příslušenství dopravních značek kotevní patka pr. 60 na 4 kotevní šrouby - bez šroub								
97	404459533	Svorka upínací US-1, pr. 60 mm	kus	2,00	60,00	120,00	0,00	120,00	RTS II / 2024	
		RTS komentář: Příslušenství dopravních značek Upínací svorka pro lisované značky na sloupek průměr 60 mm, včetně spojovacího materiál								
98	404459540	Víčko d = 60 mm	kus	1,00	24,00	24,00	0,00	24,00	RTS II / 2024	
		RTS komentář: Příslušenství dopravních značek Plastové víčko na sloupek průměr 60 mm.								
99	404459502	Sloupek ocelový pozinkovaný, d = 60 mm, l = 2500 mm	kus	1,00	600,00	600,00	0,00	600,00	RTS II / 2024	
100	553423890	Sloupek oplocení, d 60 mm, h = 2650 mm, pozink	kus	10,00	514,32	5 143,20	0,00	5 143,20	RTS II / 2024	
		RTS komentář: příchytka napínacího drátu, čepička pozink 240 g/m								
101	55342340	Sloupek plotový průběžný komaxit 2500 x 38 x 1,5 mm	kus	9,00	290,40	2 613,60	0,00	2 613,60	RTS II / 2024	
		Sloupky jsou vyrobeny z konstrukčních podélně svařovaných trubek 1. jakosti vyrábí se ve dvou rozměrech prům 38 mm a tloušťkou stěny 1,5 mm a prům. 48 mm s tl. stěny 2 mm a jsou nabízené								
		RTS komentář: ve třech úpravách: - povrchová úprava se základním nátěrem v červené barvě, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkami - povrchová úprava žárovým pozinkováním, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkami - povrchová úprava se zelenou práškovou barvou komaxit, před komaxitováním jsou sloupky pozinkovány, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkam								
102	55342344	Sloupek plotový kraj a roh komaxit 2500 x 48 x 1,5 mm	kus	4,00	294,10	1 176,40	0,00	1 176,40	RTS II / 2024	
		Sloupek plotový krajový a rohový pozink Sloupky jsou vyrobeny z konstrukčních podélně svařovaných trubek 1. jakosti vyrábí se ve dvou rozměrech prům 38 mm a tloušťkou stěny 1,5 mm a prům.								
		RTS komentář: 48 mm s tl. stěny 1,5 mm a jsou nabízené ve třech úpravách: - povrchová úprava se základním nátěrem v červené barvě, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkami - povrchová úprava žárovým pozinkováním, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkami - povrchová úprava se zelenou práškovou barvou komaxit, před komaxitováním jsou sloupky pozinkovány, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkam								
103	55342347	Vzpěra plotová komaxit 2500 x 38 x 15 mm	kus	4,00	373,32	1 493,28	0,00	1 493,28	RTS II / 2024	
		Sloupky jsou vyrobeny z konstrukčních podélně svařovaných trubek 1. jakosti vyrábí se ve dvou rozměrech prům 38 mm a tloušťkou stěny 1,5 mm a prům. 48 mm s tl. stěny 2 mm a jsou nabízené								
		RTS komentář: ve třech úpravách: - povrchová úprava se základním nátěrem v červené barvě, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkami - povrchová úprava žárovým pozinkováním, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkami - povrchová úprava se zelenou práškovou barvou komaxit, před komaxitováním jsou sloupky pozinkovány, opatřené plastovou čepičkou a plastovými úchytkam								
104	5924511915	Dlažba betonová BF 200 x 200 x 80 mm přírodní, bez fazet	m2	51,45	341,16	17 552,68	0,00	17 552,68	RTS II / 2024	
105	592451170	Dlažba betonová skladebná 200 x 100 x 80 mm, přírodní	m2	49,00	315,48	15 458,52	0,00	15 458,52	RTS I / 2025	
		RTS komentář: Dlažební prvky z prostého betonu pro plochy s vyšší zátěží. Jednotlivé kameny se stejnou výškou lze spolu kombinovat do mnoha skladeb. Opatřen ochranným systémem Protect System IN proti znečištění a pronikání vody. Sražená hrana (s fazetou). Spotřeba: 50,00 ks/m2 Barva: přírodní šed								
	VORN	**Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**				**0,00**	**73 000,00**	**73 000,00**		
	01VRN	**Průzkumy, geodetické a projektové práce**				**0,00**	**50 000,00**	**50 000,00**		
106	013002VRN	Projektové práce	Soubor	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00		
107	012002VRN	Geodetické práce	Soubor	2,00	20 000,00	0,00	40 000,00	40 000,00		
	04VRN	**Inženýrské činnosti**				**0,00**	**1 000,00**	**1 000,00**		
108	042002VRN	Plány a posudky	Soubor	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00		
	05VRN	**Finanční náklady**				**0,00**	**1 000,00**	**1 000,00**		
109	051002VRN	Pojištění	Soubor	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00		

	06VRN	**Územní vlivy**					**0,00**	**20 000,00**	**20 000,00**
110	065002VRN	Vnitrostaveništní doprava	Soubor	1,00	20 000,00		0,00	20 000,00	20 000,00
		Varianta: Přesun materiálu potřebných po stavbě - z mezideponie, či skládky materiálu							
	09VRN	**Ostatní náklady**					**0,00**	**1 000,00**	**1 000,00**
111	090001VRN	Fotodokumentace stavby	Soubor	2,00	500,00		0,00	1 000,00	1 000,00
		Varianta: Předání 4x digitálně na digitálním nosiči							
						Celkem:			**3 174 086,96**

Poznámka:

Harmonogram prací

1.4.- 2.4.	Zařízení staveniště, vytyčení stavby, vytyčení inženýrských sítí	50.000,- Kč
5.4- 9.4	Odstranění krytů a podkladních vrstev chodníku	250.000,- Kč
12.4 – 16.4	Odstranění krytů a podkladních vrstev chodníku, nové podkladní vrstvy	550.000,- Kč
19.4 – 23.4	Odstranění krytů a podkladních vrstev chodníku, nové podkladní vrstvy	350.000,- Kč
26.4 – 30.4	Nové podkladní vrstvy, osazení obrubníků	250.000,- Kč
3.5 -7.5	Nové podkladní vrstvy, osazení obrubníků	250.000,- Kč
10.5 – 14.5	Odstranění krytů a podkladních vrstev chodníku, nové podkladní vrstvy	350.000,- Kč
17.5 – 21.5	Nové podkladní vrstvy, osazení obrubníků, pokládka dlažby	450.000,- Kč
24.5 – 28.5	Odstranění krytů a podkladních vrstev chodníku, nové podkladní vrstvy	350.000,- Kč
31.5.	Terénní úpravy, úklid zařízení staveniště, předání stavby	324.086,96Kč

V Chocni 13.8.2026

Miroslav Kobr
PSK, s.r.o. CHOCEŇ
jednatel společnosti

Miroslav Kobr

Digitálně podepsal Miroslav Kobr
Datum: 2026.10.07 12:39:56 +02'00'

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE AKCE

Název Akce	Říčky – modernizace chodníků podél silnice III/3122
ISPROFOND	5537510314
Název Příjemce	Obec Orlické Podhůří
Sídlo	Dobrá Voda 4, 562 01 Orlické Podhůří
IČO Příjemce	00279293
Zhotovitel	P S K, s.r.o. CHOCEŇ
IČO Zhotovitele	63220369
Statutární zástupce Zhotovitele 1	Miroslav Kobr
Statutární zástupce Zhotovitele 2	

Statutární zástupce Zhotovitele Akce svým podpisem potvrzuje, že akceptuje oprávnění Státního fondu dopravní infrastruktury (dále jen "SFDI") na výkon práva kontroly u Zhotovitele Akce ve vztahu k finančním prostředkům poskytnutým ze SFDI na financování Akce.

Datum a místo podpisu	**V Chocni 30.9.2026**

Jméno/a a podpis/y statutárního zástupce Zhotovitele[1]	Miroslav Kobr Digitálně podepsal Miroslav Kobr Datum: 2026.10.07 12:40:17 +02'00'

1 Osoba/y oprávněná/é za Zhotovitele Akce nebo jménem Zhotovitele Akce jednat. V případě jednání na základě zmocnění je nezbytné přiložit zmocnění s úředně ověřeným podpisem.