

## Martin Pražan

Jizerská 2946/63, 400 11 Ústí nad Labem

Korespondenční adresa: Masarykova 1607/132, 400 01 Ústí nad Labem

Tel.: 608 979 249; e-mail: [prazan.cfbu@tiscali.cz](mailto:prazan.cfbu@tiscali.cz)

Všem dosud známým uchazečům

**Naše značka**

**Vyřizuje/linka**  
Pražan/ 608 979 249

**Ústí nad Labem**  
1.4.2014

**Dodatečné informace (č. 1) v souladu s §49 ZVZ na akci „Školící středisko Služeb požární ochrany Ústí nad Labem“**

Vážený uchazeči,

Jménem zadavatele, Požární služby Ústí n.L. spol. s r. o. a v souladu s §49 ZVZ Vám, touto cestou zasílám odpovědi na dotazy některých uchazečů formou dodatečných informací k veřejné zakázce, s názvem

**„Školící středisko Služeb požární ochrany Ústí nad Labem“**

### **Dotaz uchazeče č. 1)**

Zadávací dokumentace v článku **2) přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele** je uvedeno, že součástí předmětu plnění díla dle této smlouvy je zejména: ....provedení stavebních prací, které spočívají v rekonstrukci objektu, včetně kontroly veškerých podkladů pro plnění stavebních prací poskytnutých Objednatelem, včetně projektové dokumentace,...“, dále pak „....veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro plnění, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti, znalosti Staveniště a stavebních prací mohl a měl předpokládat,...“. Stejný požadavek je uveden v čl. 2.3 první a poslední odrážka Návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč upozorňuje, že zadavatel odpovídá za správnost a úplnost zadávací dokumentace (§44 odst. 1 ZVZ), tedy za to, že příslušná projektová dokumentace je zpracována ve stupni pro provedení stavby v rozsahu dle zvláštního předpisu (§44 odst. 4 písm. a) ZVZ) a že je tedy jako podklad pro provedení předmětu VZ způsobilá a předmět veřejné zakázky popisuje jednoznačně a objektivně.

*Žádáme zadavatele, aby upravil znění zadávací dokumentace a závazného návrhu smlouvy o dílo tak, aby bylo jasné, že dílo je specifikováno zadávací dokumentací a jejími přílohami a pro vymezení rozsahu předmětu plnění VZ/díla je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb, oceněný uchazečem v jeho nabídce.*

### **Odpověď č.1**

Požadavek uchazeče jednoznačně vyplývá z příslušných ustanovení ZVZ, které zadavatel jednoznačně respektuje. Z tohoto hlediska není nutné měnit nebo vypouštět příslušná ustanovení ZD či návrhu SOD. Příslušné ustanovení připomínkové uchazečem nelze tedy povýšit nad rozsah ZD a zejména nad výkaz výměr. Pouze nabádá k dostatečnému ocenění pohyblivých součástí výkazu výměr jako jsou např. VRN apod.

IČ: 64 69 22 81

Bank. spojení: ČSOB pobočka Ústí nad Labem

č.ú.: 100518966/0300

**Dotaz uchazeče č. 2)**

Článek 10.1. závazného návrhu smlouvy o dílo stanovuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Předpokládáme, že se jedná o záruku za stavební práce.

*Žádáme zadavatele, aby upravil znění závazného návrhu smlouvy o dílo a rozdělil záruku za jakost na stavební práce v délce 60 měsíců ode dne řádného provedení díla a na záruku na dodávky, na něž třetí osoba vystavuje záruční list v délce záruky poskytnuté třetí osobou.*

**Odpověď č.2**

Článek 10.1. závazného návrhu smlouvy o dílo stanovuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Jedná se o požadovanou záruku na celé dílo.

**Dotaz uchazeče č. 3)**

Článek 10.2 zadávací dokumentace a článek XV. závazného návrhu smlouvy o dílo požaduje od dodavatele (uchazeče) poskytnutí bankovní záruky na včasné a kvalitní zhotovení předmětu zakázky ve výši 14 000 000,- Kč.

Uchazeč žádá zadavatele o odůvodnění výše bankovní záruky. Bankovní záruka se obvykle poskytuje do výše 10 % z předpokládané hodnoty zakázky. Požadavek na bankovní záruku ve výši 14 000 000,- Kč považujeme za diskriminační.

*Žádáme zadavatele, aby formou dodatečné informace upravil požadavek na předložení bankovní záruky.*

**Odpověď č.3**

Článek 10.2 zadávací dokumentace a článek XV. závazného návrhu smlouvy o dílo požaduje od dodavatele (uchazeče) poskytnutí bankovní záruky na včasné a kvalitní zhotovení předmětu zakázky ve výši 14 000 000,- Kč.

Zadavatel považuje tento požadavek za odpovídající skutečnosti, že jako dotovaný zadavatel je vystaven značné míře rizika, kdy zaviněním zhotovitele při nedodržení termínu přijde o dotaci nebo tato bude poskytovatelem významně krácena. Tato skutečnost může mít pro zadavatele fatální až téměř likvidační důsledky.

S pozdravem

Martin Pražan,  
administrátor zakázky