

VIII.b. Závady

Objekt v současnosti trpí mnoha závadami, jejich odstranění však souvisí s jeho dalším využitím. V současnosti jeho dispozice vyhovuje spíše potřebám školského zařízení, které postupně od konce 19. století zabralo celý interiér. Objekt má problémy s vlhkostí, což je patrné zejména v místech schodiště a při nádvorní stěně chodby 1.03 v přízemí. Zvýšené vlhkosti neprospívají cementové omítky fasády do dvora i do ulice. V rámci objektu jsou nevyhovující sociální zařízení, podlahy a okna. Statické problémy má přístavek **0.08**. V dobrém stavu se nenachází ani krov z roku 1804. Z památkového hlediska by se měla věnovat pozornost omítkám v patře (**2.15** a **2.05**), které by měly být fixovány či restaurovány. Stejný přístup by se měl použít i v případě omítek na dochované někdejší severní stěně patra v prostoru krovu. Nové řešení by si zasloužil i nevyhovující přístup do krovu, který je dnes veden nárožním polem někdejšího ambitu (**2.14**). Největším problémem celého objektu zůstává skutečnost, že mu chybí autenticita a prezentace dochovaných částí středověké kvadratury. Velmi problematická je i fasáda provedená velmi uniformně na počátku normalizace.

VIII.c Náměty péče pro objekt

Náměty autorů SHP nenahrazují stanoviska orgánů památkové péče, ale mají pouze doporučující charakter (viz kapitola I.).

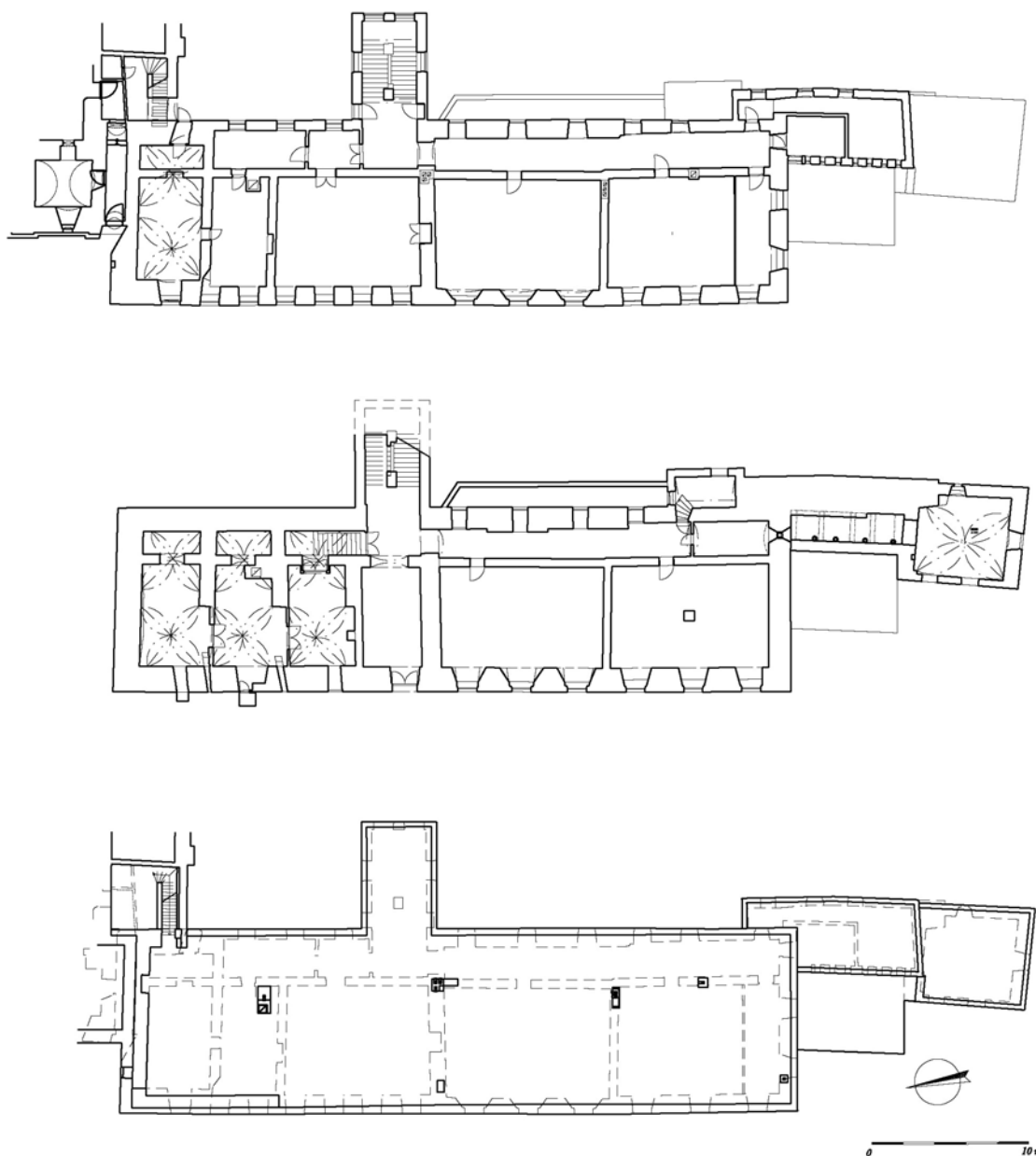
V současné době je využití posuzované stavby z hlediska památkové prezentace, kterou by si rozhodně zasloužila, více než problematické. Za nejvhodnější řešení bych považoval přestavbu na objekt sdružující prezentační, edukativní a výzkumné prvky. Podobně jako tomu je v případě rekonstruované románské sýpky cisterciáckého kláštera v Plasech – „Centrum stavitelského dědictví Plasy“ (<http://muzeum-plasy.cz/>). Z tohoto hlediska by bylo vhodné odstranit všechny výše uvedené závady, vybourat novodobé (19.–20. století) příčky v interiéru a odstranit omítky mladší než závěr baroka. Pro komunikaci v rámci nově rekonstruovaného objektu by měly sloužit stávající průchody. Do obvodových stěn a starých vnitřních příček by se mělo zasahovat pokud možno co nejméně. Vhodné by bylo nové architektonické ztvárnění fasády. Vítána by byla prezentace některých detailů jako románského okna, starších omítek a celého výjimečného prostoru sklenutého suterénu, který by dále neměl být využíván jako technické zázemí objektu.

IX. Náměty na další průzkum

- 1) Využít jakékoliv další stavební zásahy do konstrukcí domu k doplnění stávajícího stavebně historického průzkumu a odběru dendrochronologických vzorků (dřevěné překlady, kleštiny apod.).
- 2) U nově odkrytých omítek provést stratigrafický průzkum omítek.
- 3) V případě provádění jakýchkoliv zemních prací je nutné realizovat záchranný archeologický výzkum. Jde o výkopy pro inženýrské sítě, statické zajištění objektu či případné plošné snižování interiéru.
- 4) Archeologický dohled je nezbytné provést i v průběhu odkryvu renesančních klenebních zásypů v prvním a druhém patře.
- 5) Při odstraňování historických stavebních prvků, především dveří, zárubní a oken z 19. století, je třeba dohoda s pracovníky památkové péče. Bylo by dobré, aby se tyto detaily neocitly v komunálním či stavebním odpadu.

X. Dokumentace současného stavu

Objekt byl celý fotograficky pasportizován v průběhu čtyř návštěv autorů SHP. Pořízené fotografie byly uspořádány do tabulek, náhledy všech snímků a jejich popis jsou zařazeny za textovou částí jako kapitola XV.



Zaměření objektu poskytnuté objednatelem

XI. Grafické vyhodnocení průzkumu

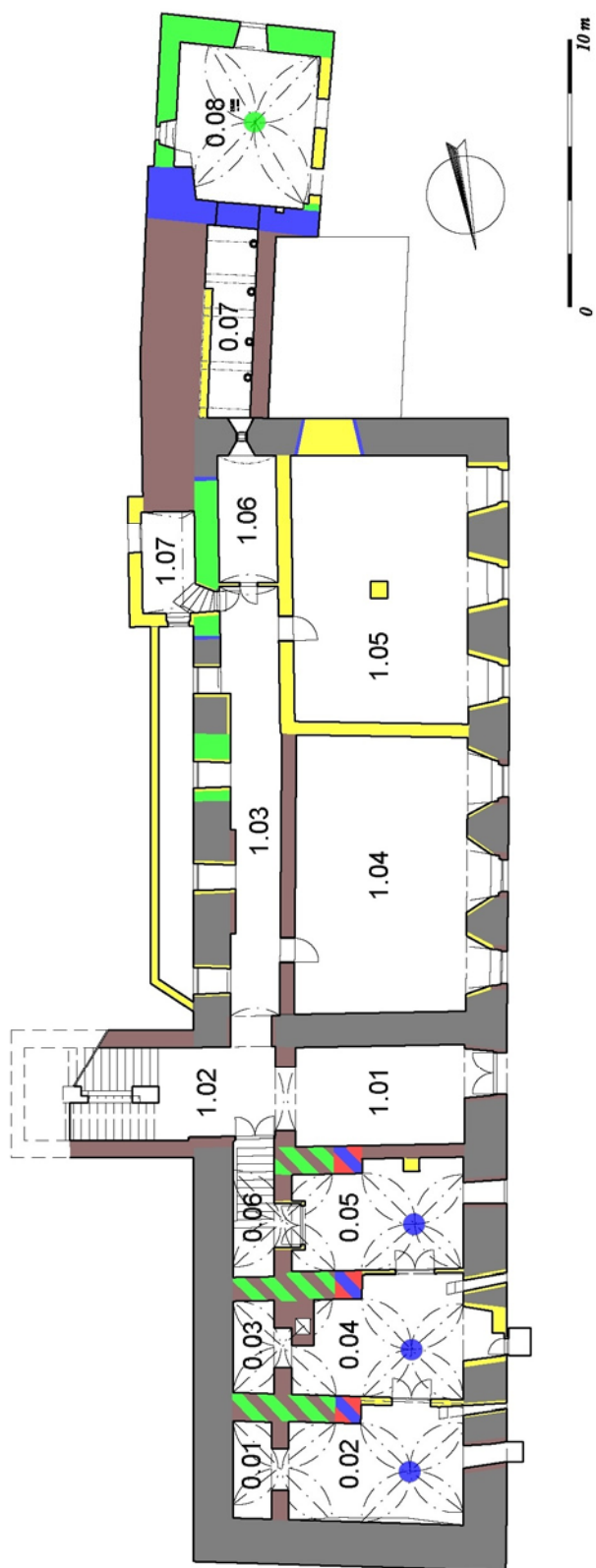
Na dalších třech následujících stranách jsou graficky vyhodnocena stáří historických konstrukcí.

Legenda k analytickému rozboru

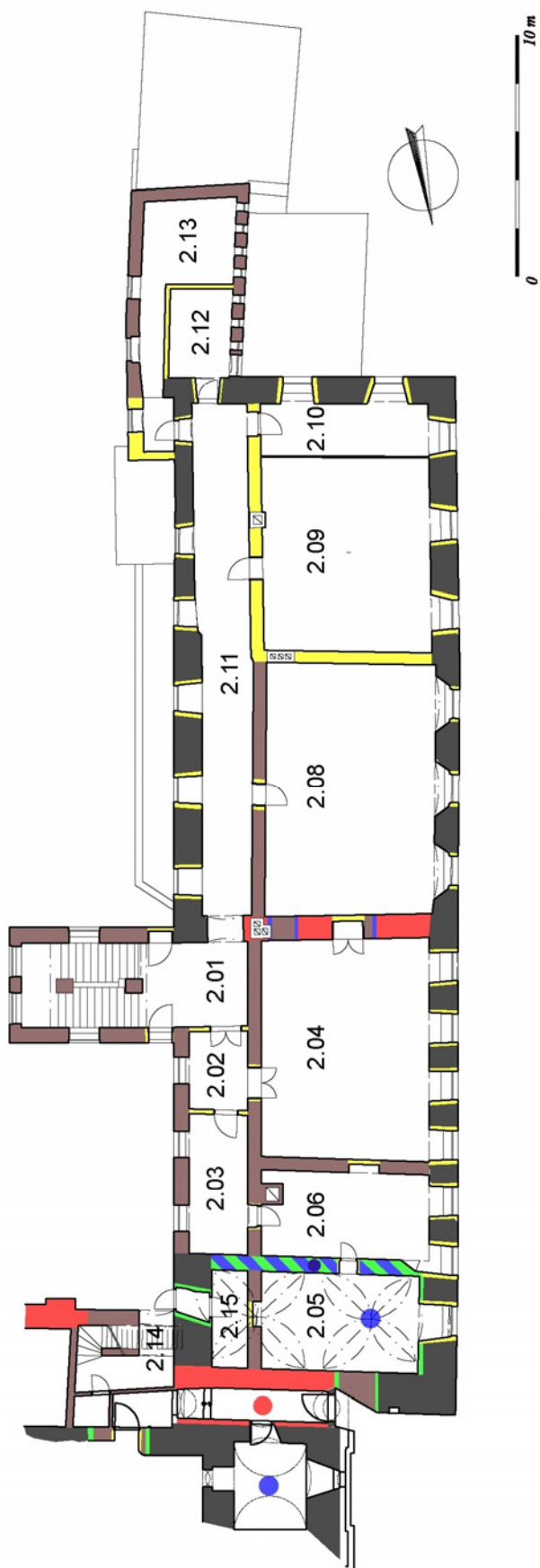
	<i>románské zdivo</i>
	<i>gotické zdivo</i>
	<i>renesanční zdivo (po 1575)</i>
	<i>barokní zdivo (závěr 17. stol.?)</i>
	<i>19. stol. (1804 až 1902)</i>
	<i>20. stol. (po roce 1902)</i>

Suterén (1PP)

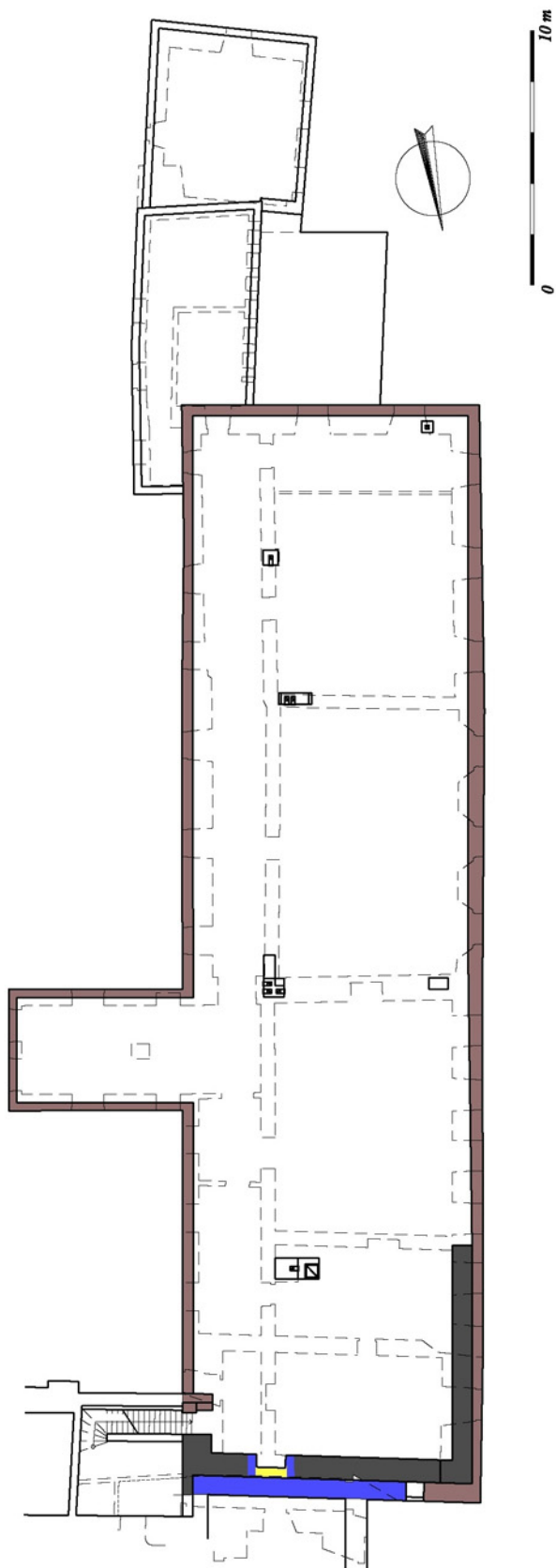
Přízemí (1NP)



Patro (2NP)

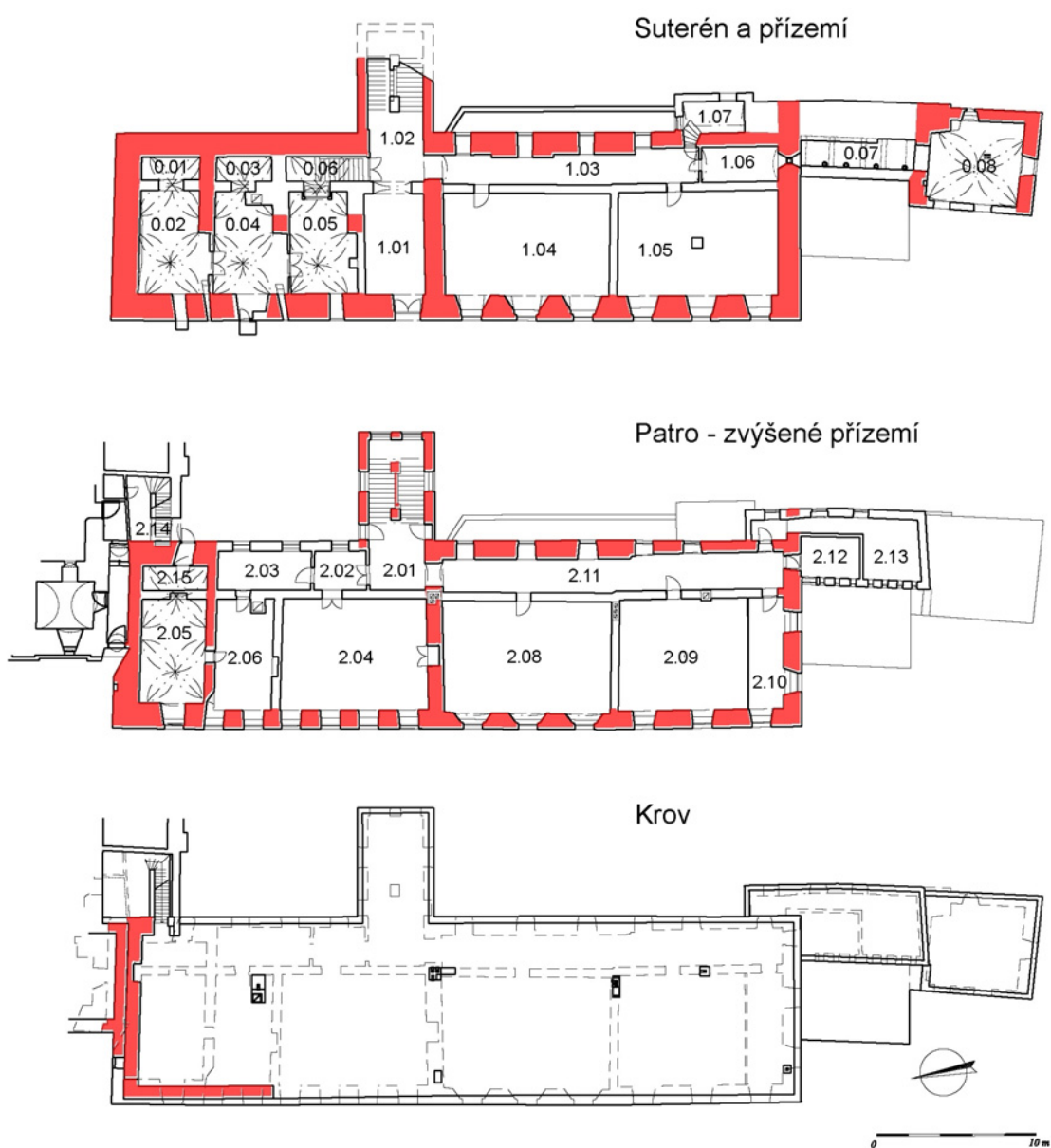


**Krov (3NP),
někdejší patro**



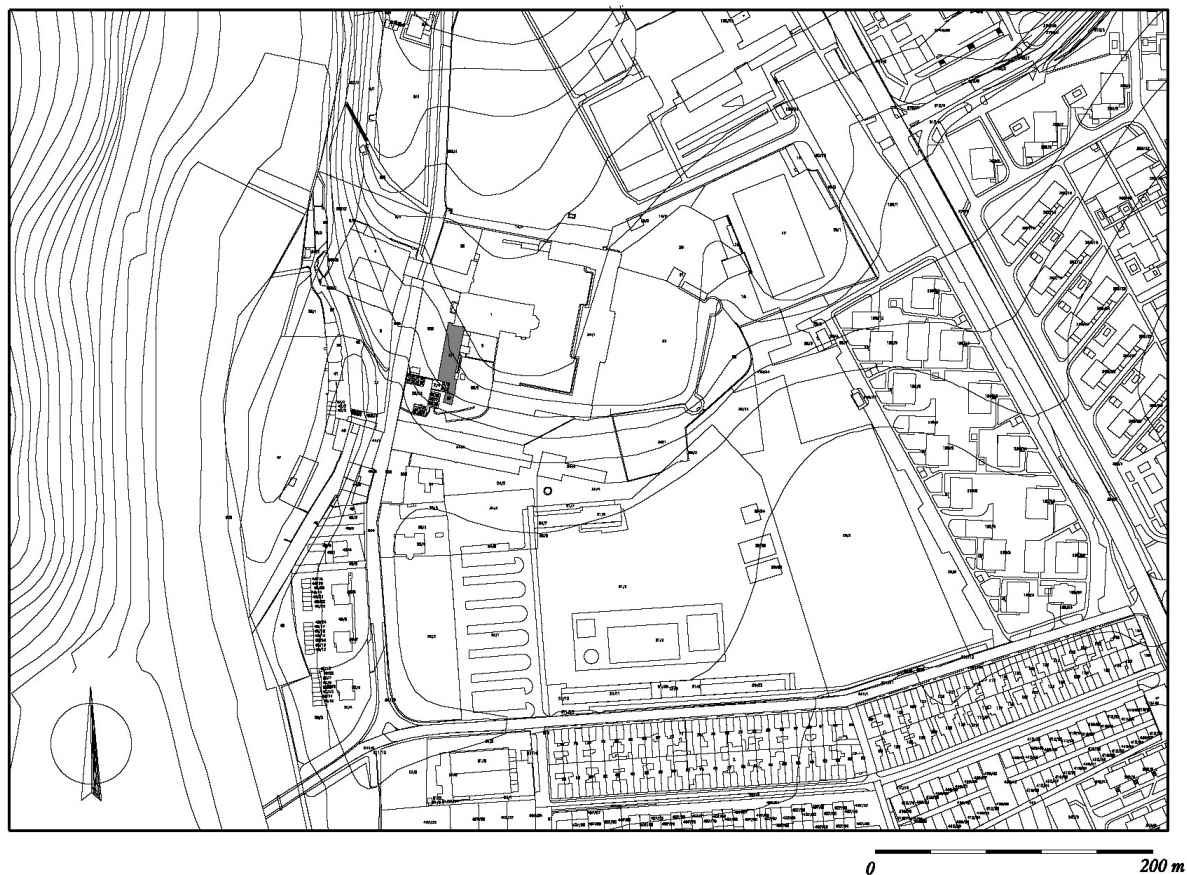
XII. Památkové hodnocení

Z památkového hlediska je hodnotná celková dispozice objektu a většina stavebních konstrukcí v přízemí a prvním patře spolu s obvodovým zdívem druhého patra. Hodnotné části jsou vyznačeny červeně na níže uvedeném plánu.



Hodnotné konstrukce v rámci objektu – vyznačeno červeně.

XIII. Obrazové přílohy, ikonografie a historická plánová dokumentace



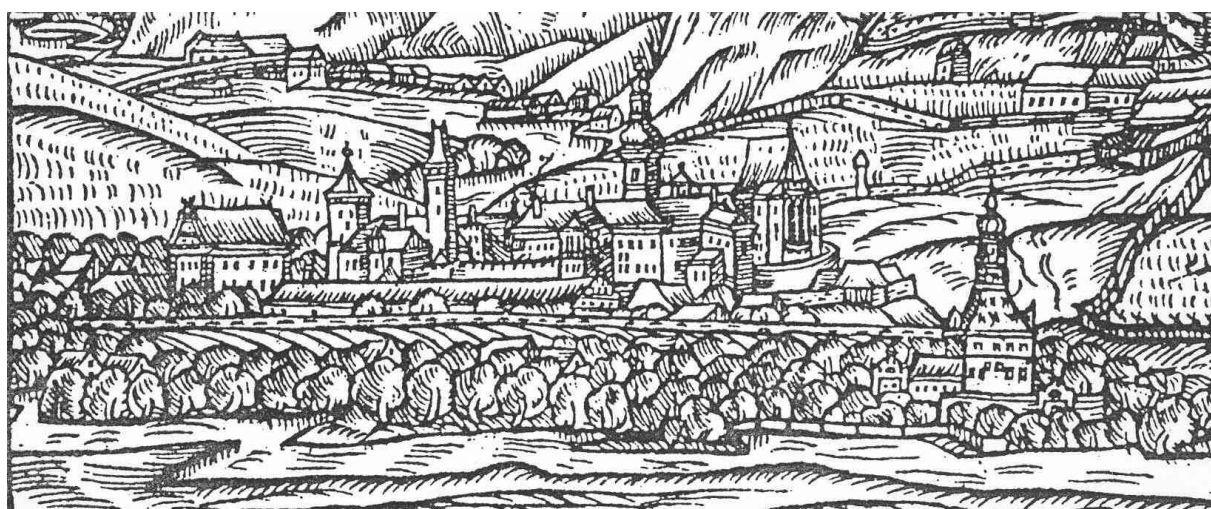
Umístění objektu (šedě) v rámci katastrální mapy.



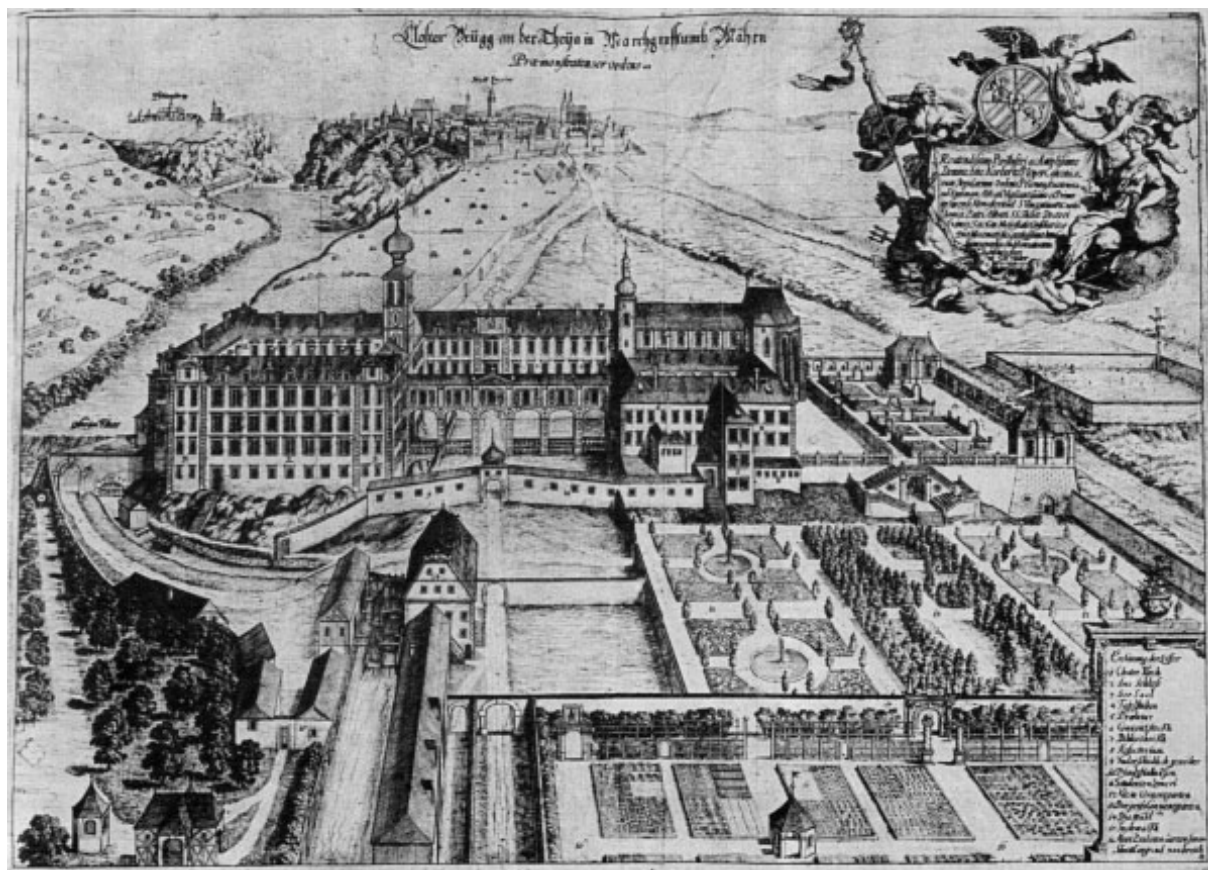
Letecký pohled na areál louckého kláštera od jihozápadu.



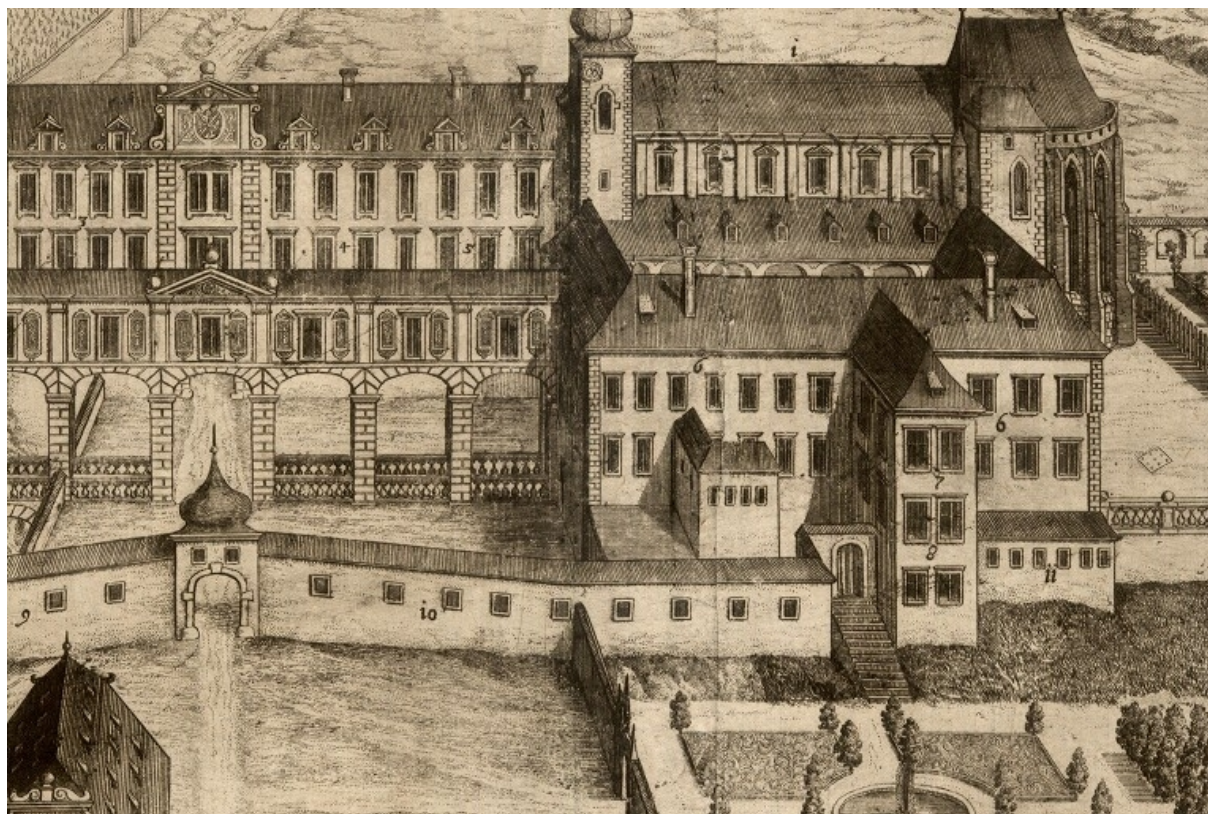
Pohled na klášter v Louce od jihovýchodu v roce 1523 (kresba Wolfganga Fröhliche).



Pohled na klášter v Louce od jihovýchodu v roce 1592 (dřevoryt podle kresby J. Willenbergera).



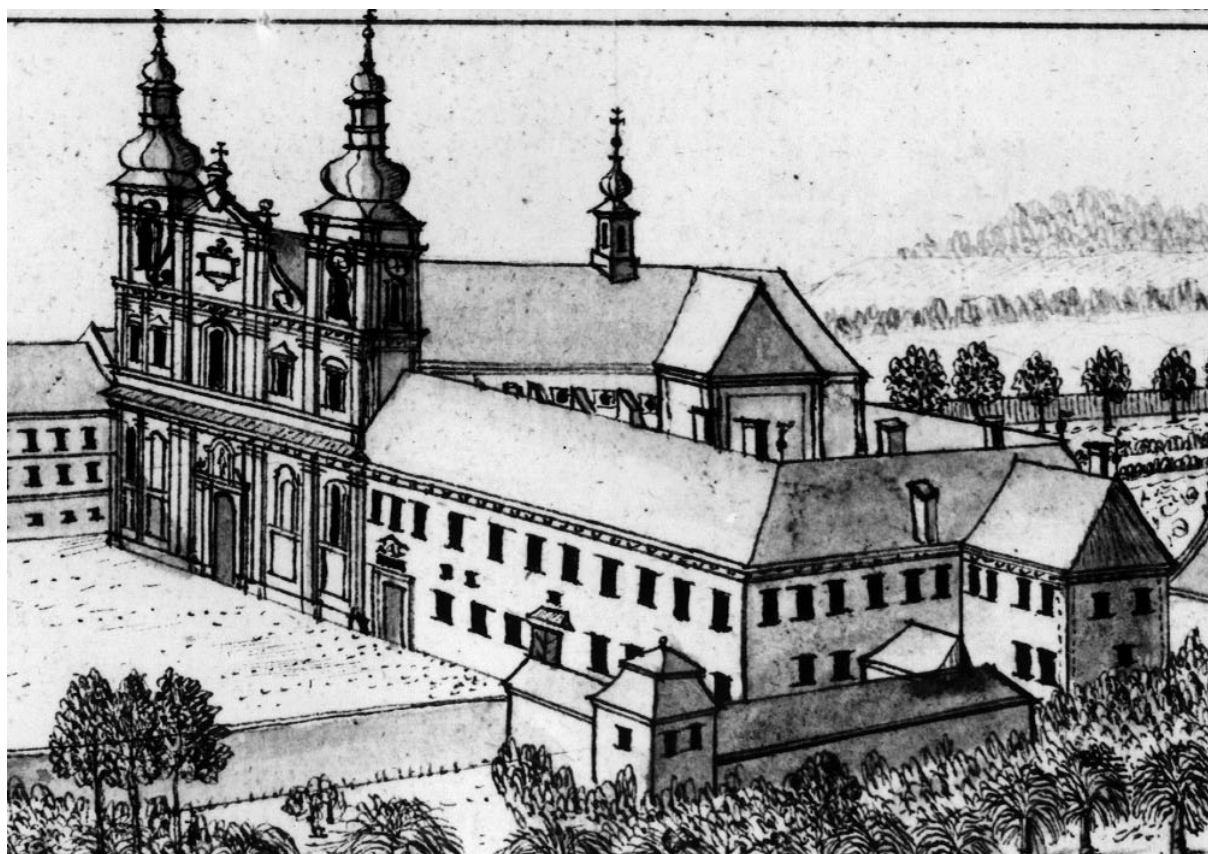
Prospekt projektované přestavby kláštera v Louce zachycující skutečný stav kostela kolem roku 1680 (mědirytina podle kresby G.M. Vischera).



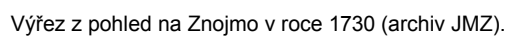
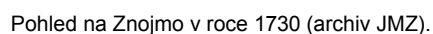
Výřez z prospektu projektované přestavby kláštera v Louce zachycující skutečný stav kostela kolem roku 1680 (mědirytina podle kresby G.M. Vischera).

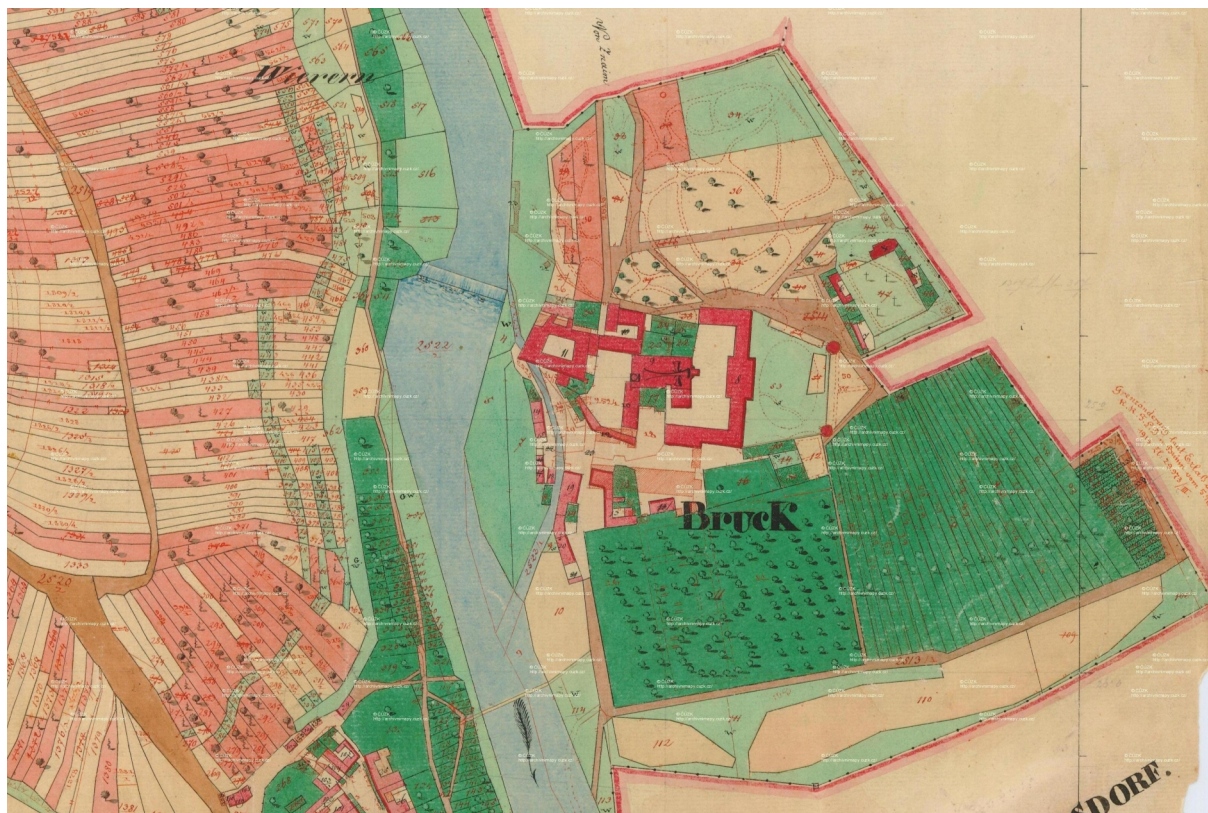


Pohled na klášter v Louce od jihozápadu kolem roku 1730 (kresba F.B. Wernera).

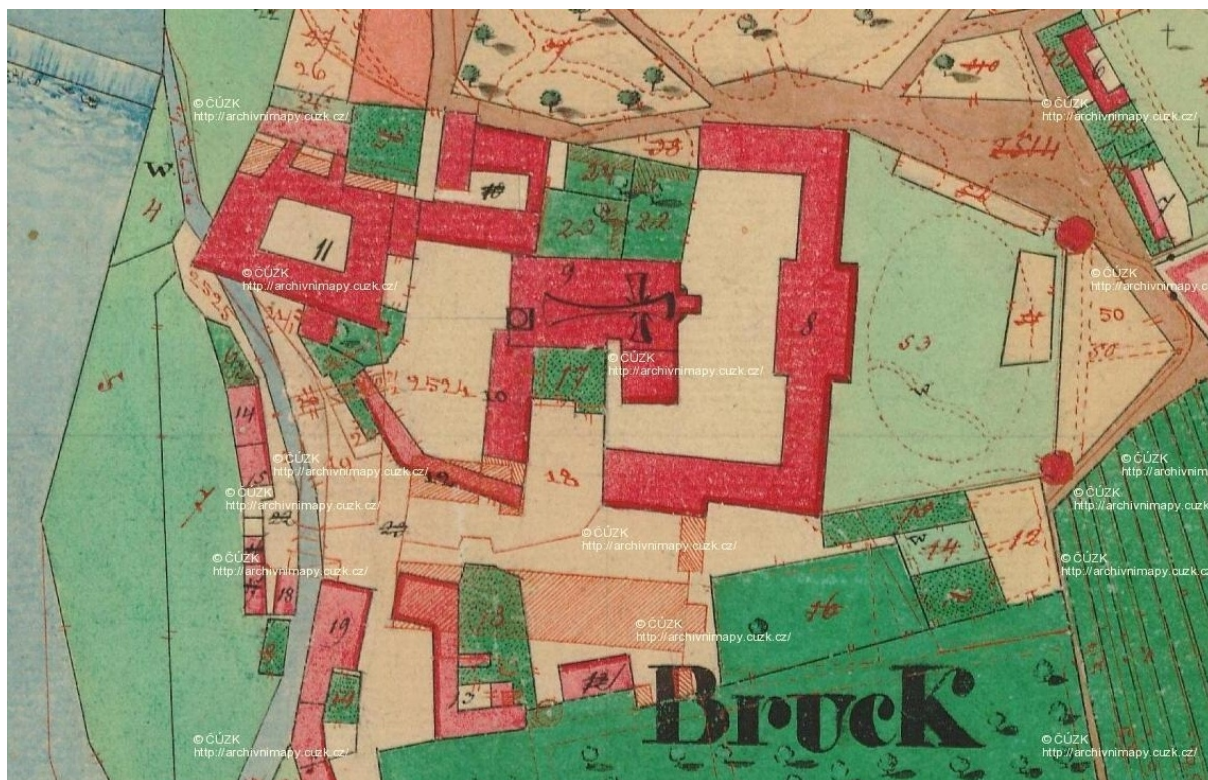


Pohled na klášter v Louce od jihozápadu kolem roku 1730 (kresba F.B. Wernera).

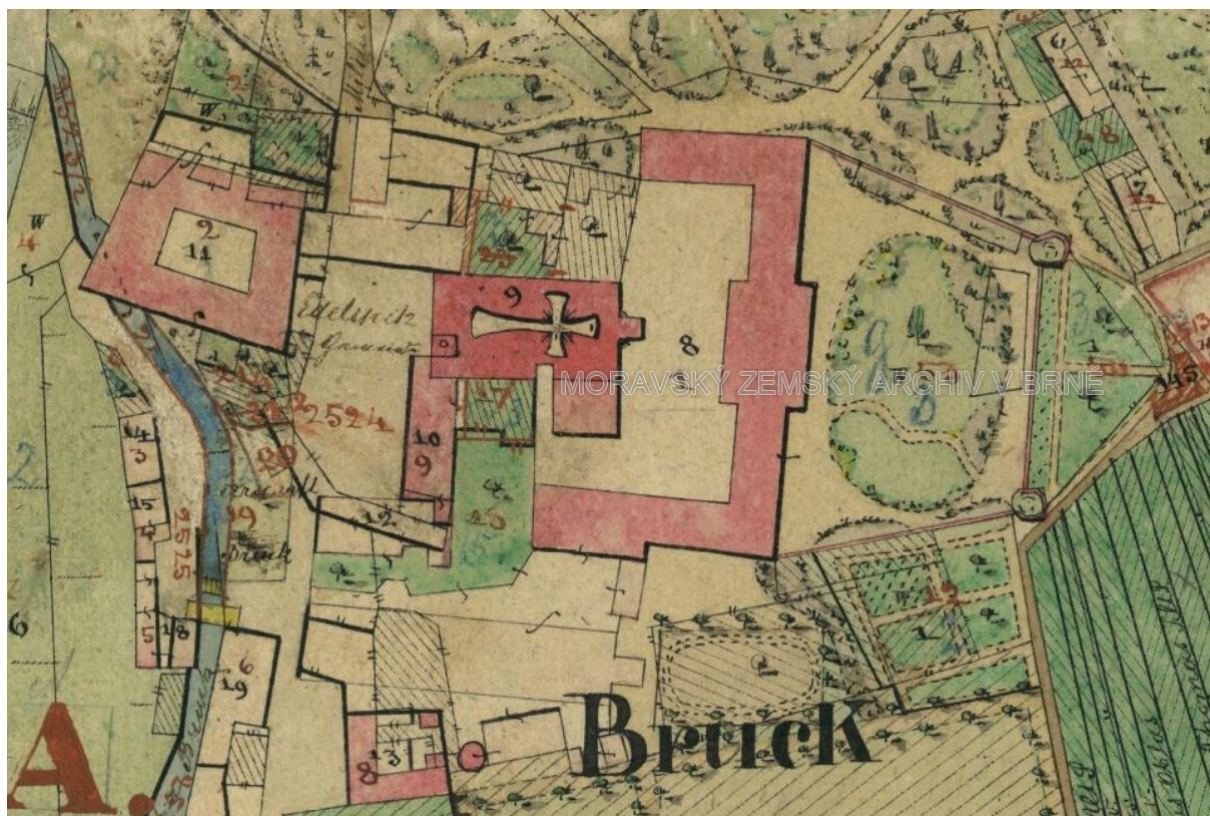




Výřez ze plánu stabilního katastru z roku 1825 (ČÚZK).



Výřez ze plánu stabilního katastru z roku 1825 (ČÚZK).



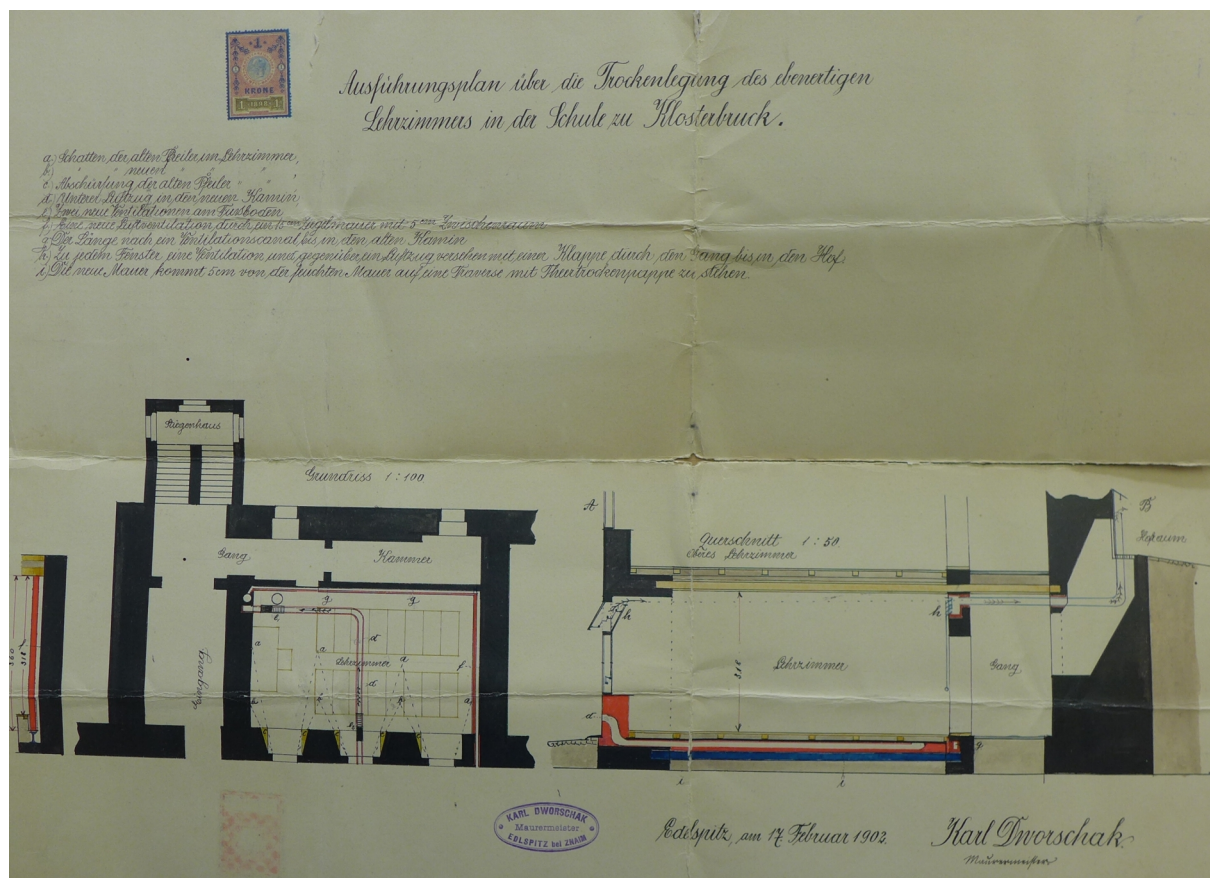
Výřez z indikační skici z roku 1877 (MZA).



Výřez z indikační skici z roku 1898.



Pohled na starou školou někdy mezi léty 1880 a 1902 (archiv Miloslavi Klimentové).



Plán přestavby školy z roku 1902 (archiv odboru výstavby MuZ).



Pohled na loucký klášter z roku 1902 (archiv Miloslavi Klimtové).



Pohled na loucký klášter z roku 1907 (i.č. D2242 archiv JMZ).



Průčelí kostela před rokem 1914? (i.č. D2242 archiv JMZ).



Průčelí kostela v meziválečném období (i.č. D2242 archiv JMZ).



Severní křídlo ambítu. Fotoarchiv i.č. 51676 ÚOP NPÚ v Brně.



Severní křídlo ambítu. Fotoarchiv i.č. 51677 ÚOP NPÚ v Brně.



Pohled na průčelí kostela se starou školou z roku 1944 (archiv Miloslavi Klimtové).



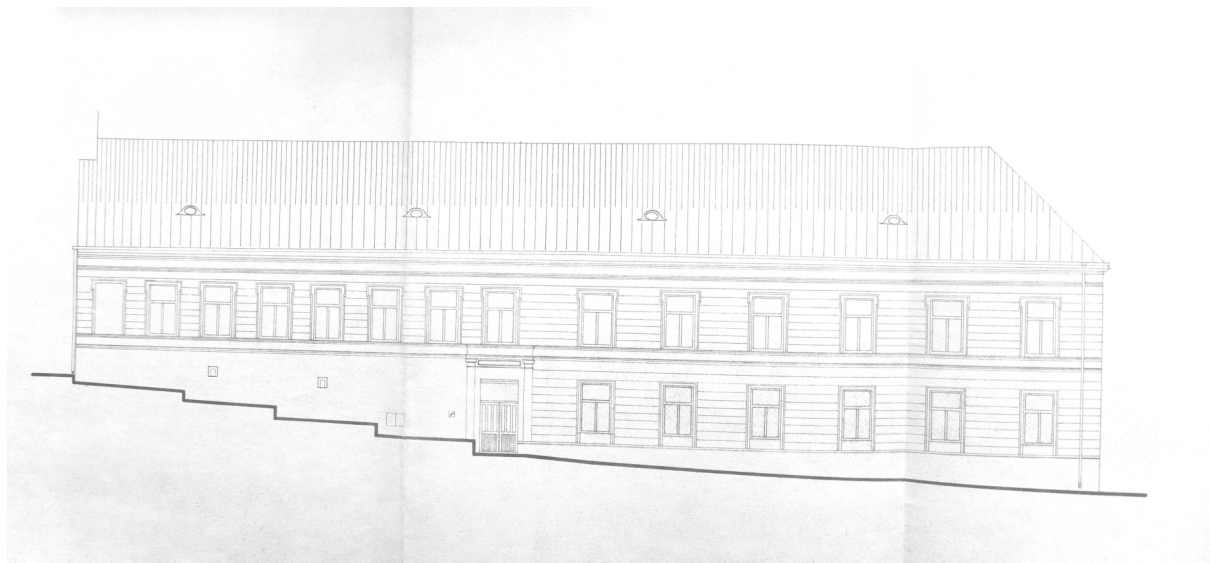
Pohled na průčelí kostela se školou v 50. letech 20. století.



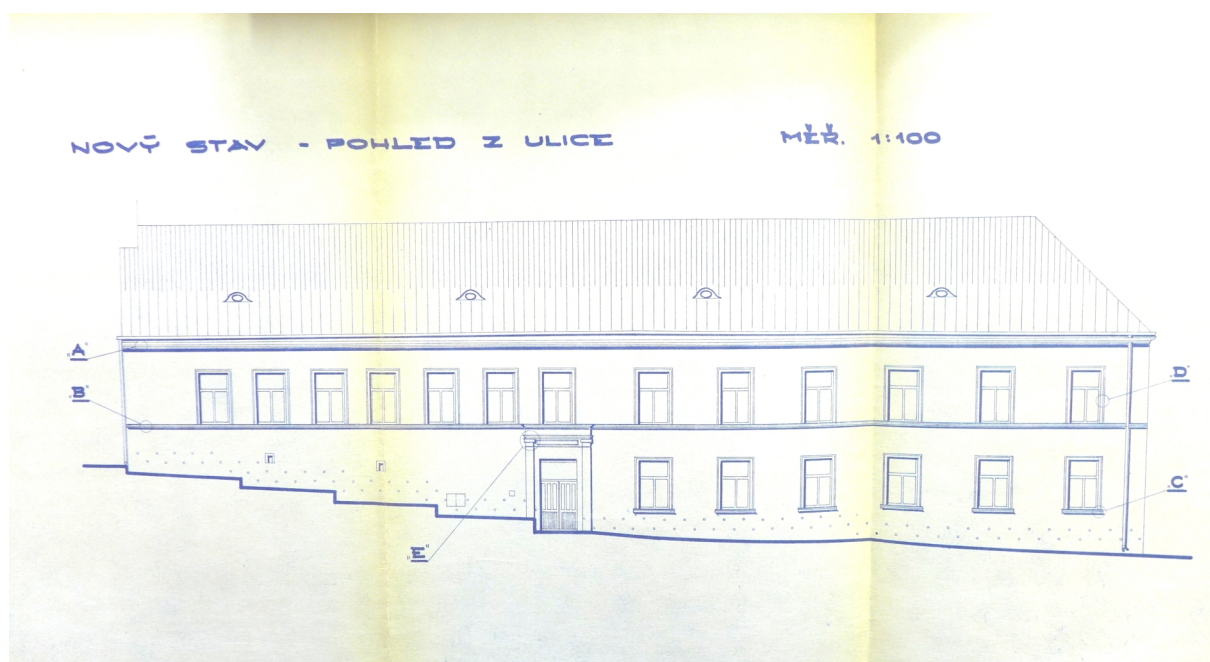
Pohled na loucký klášter v meziválečném období či těsně po druhé válce (i.č. FCII archiv JMZ).



Pohled na loucký klášter v závěru 70. let (sbírka 181 archiv JMZ).



Zaměření starší podoby fasády před rokem 1972.



Plán nové fasády z roku 1972.



Foto při rekonstrukci fasády z 5. června 1972 (archiv Odboru výstavby MuZ).



Foto při rekonstrukci fasády z 5. června 1972 (archiv Odboru výstavby MuZ).



Foto při rekonstrukci fasády z 5. června 1972 (archiv Odboru výstavby MuZ).



Foto při rekonstrukci fasády z roku 1972 (archiv Odboru výstavby MuZ).



Foto při rekonstrukci fasády z 2. března 1972 (archiv Odboru výstavby MuZ).



Foto při rekonstrukci fasády z 2. března 1972 (archiv Odboru výstavby MuZ).

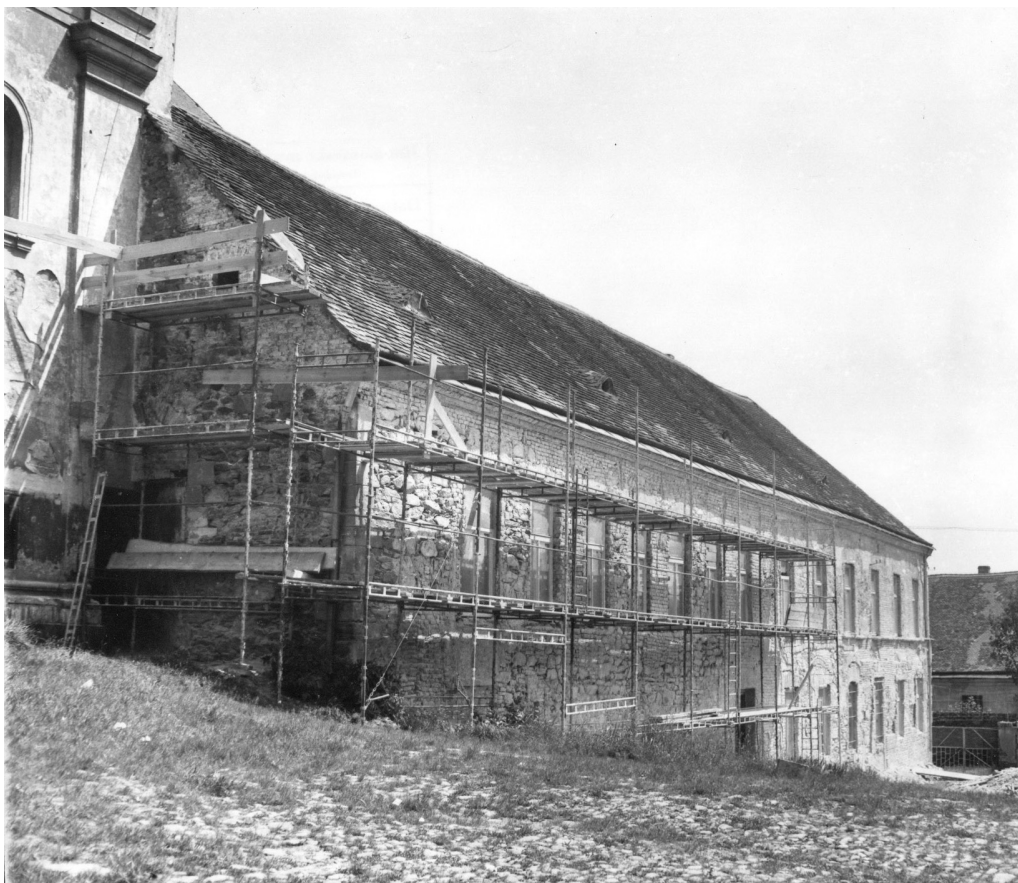
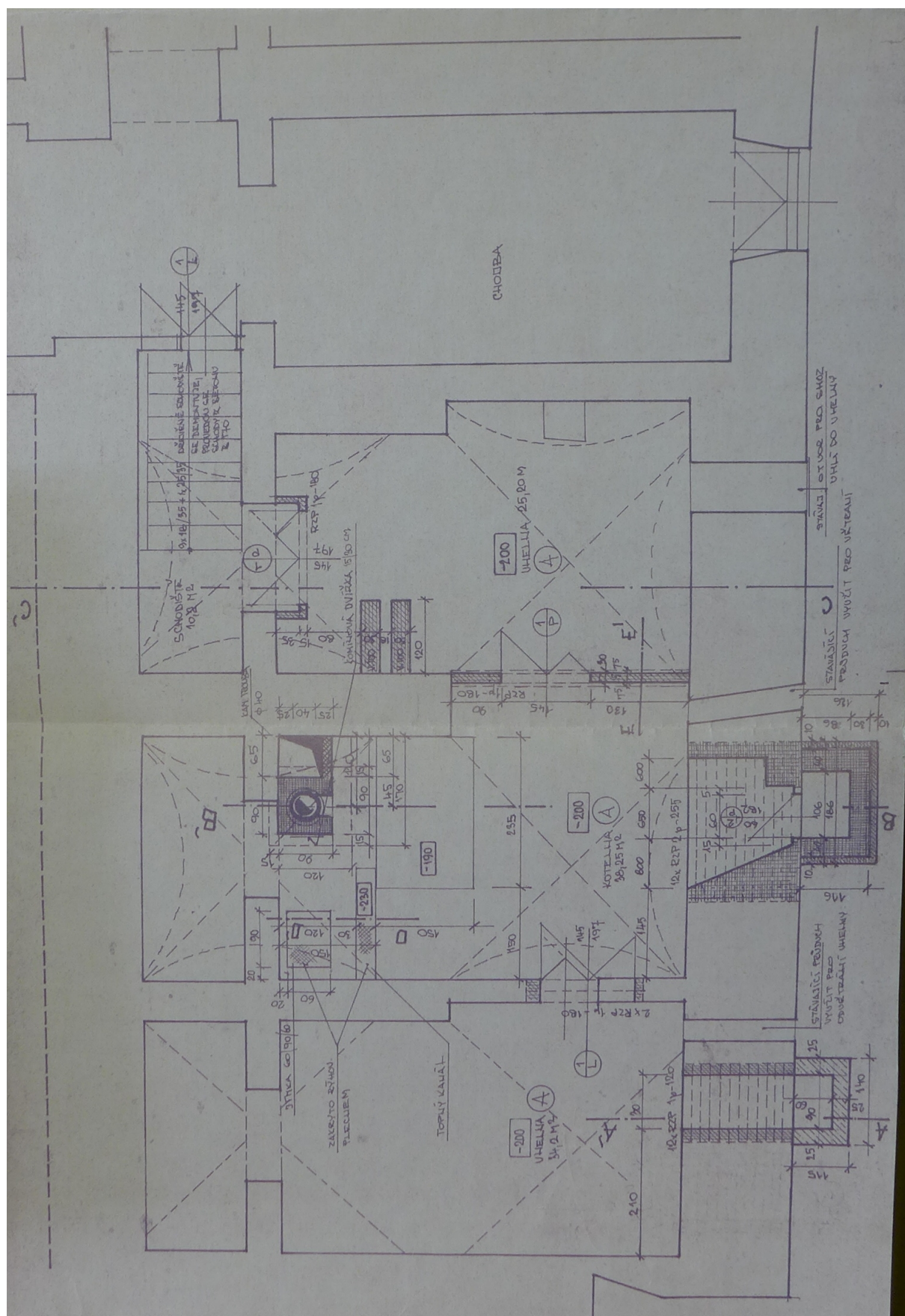


Foto při rekonstrukci fasády z 5. června 1972 (archiv Odboru výstavby MuZ).



Foto při rekonstrukci fasády z roku 1972 (archiv Odboru výstavby MuZ).



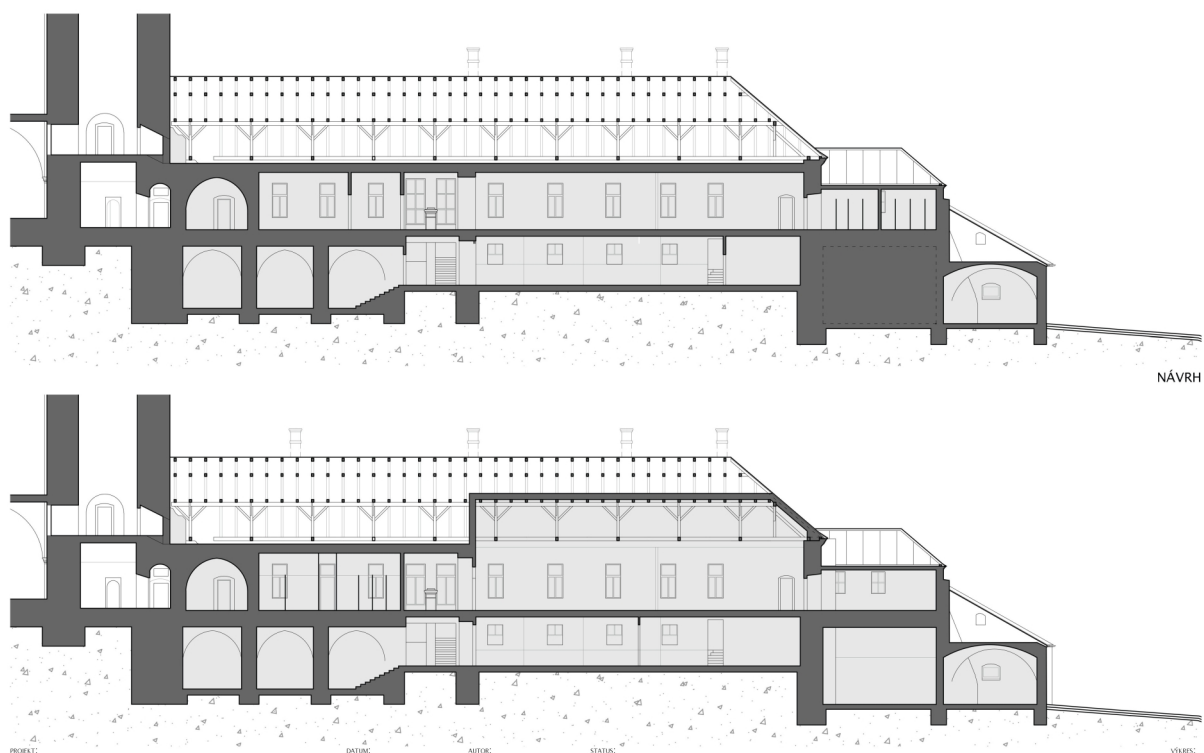
Plán úpravy kotelny z roku 1976.



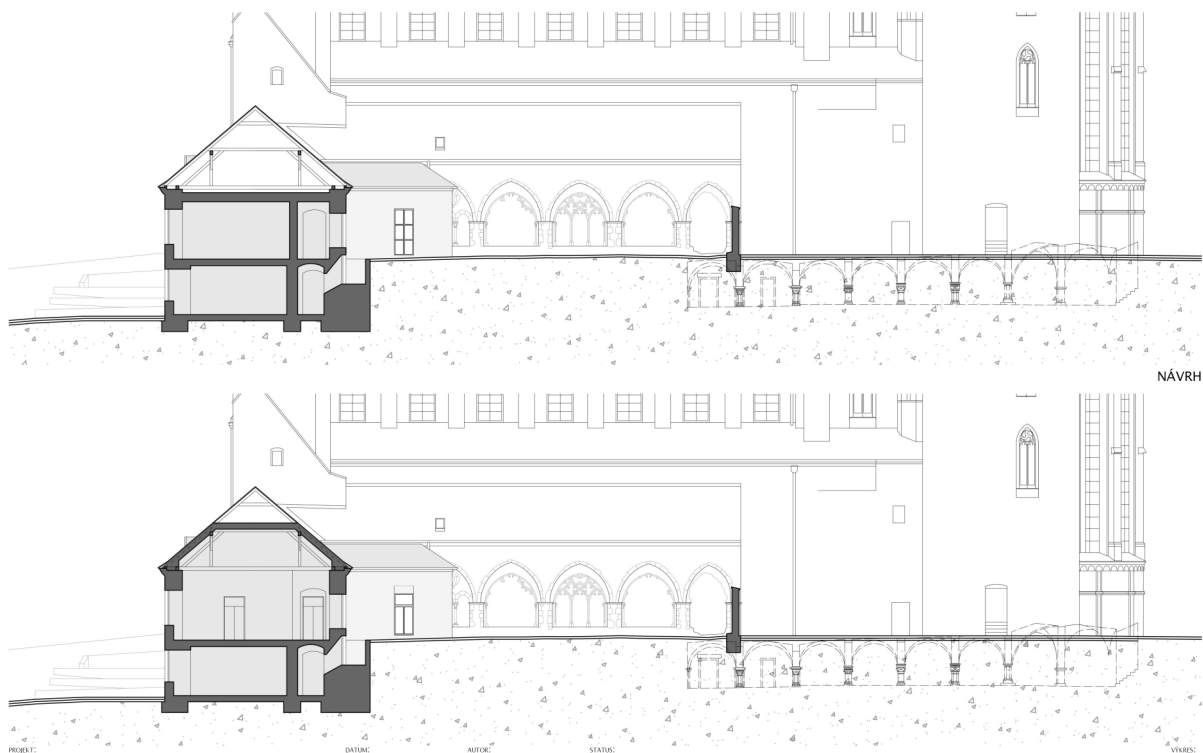
Architektonická studie centra obnovy - klášter Louka, pohled z ulice (autor Ing. arch. Vratislav Zíka).



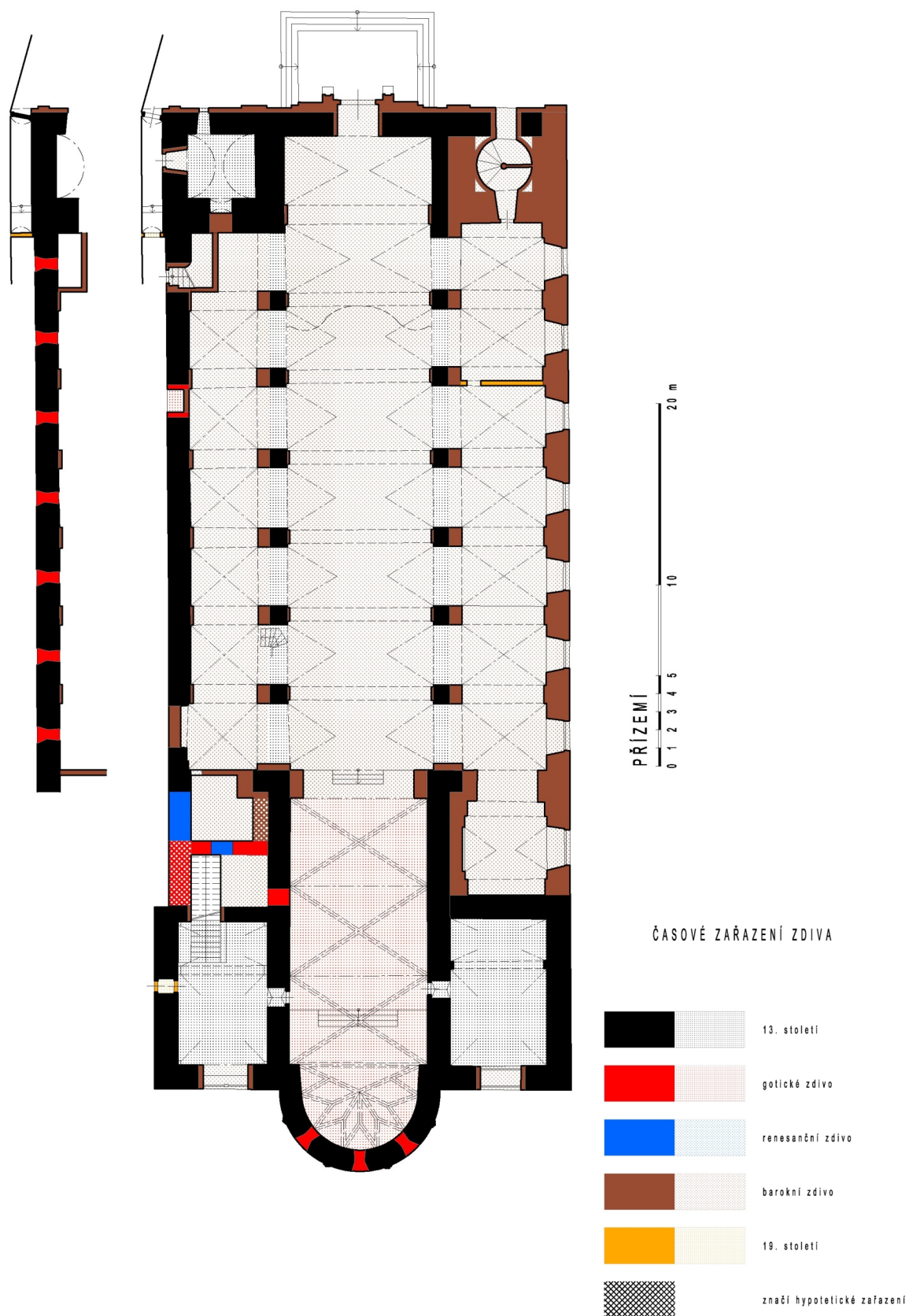
Architektonická studie centra obnovy - klášter Louka, pohled ze zahrady (autor Ing. arch. Vratislav Zíka).

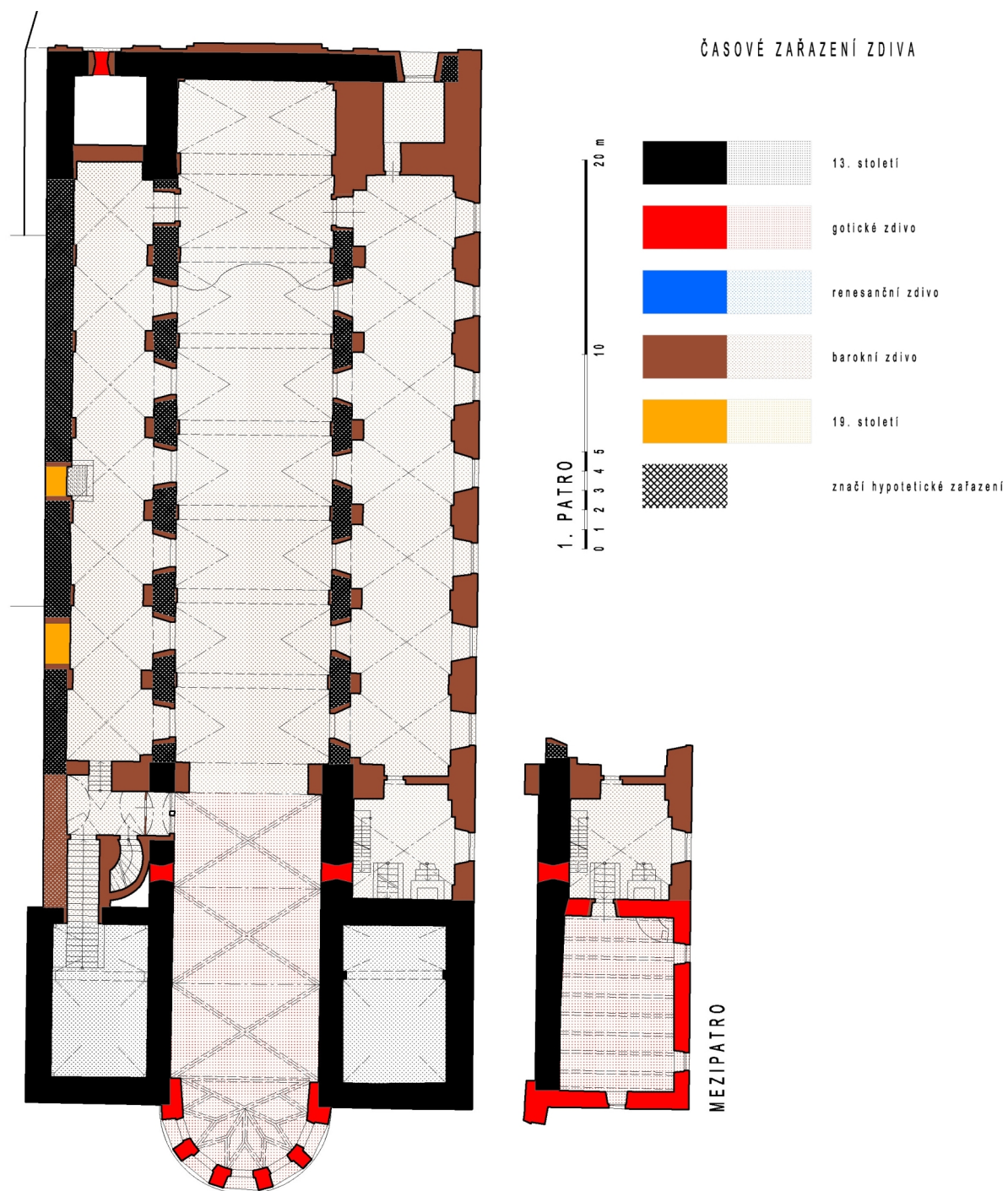


Architektonická studie centra obnovy - klášter Louka, podélný řez (autor Ing. arch. Vratislav Zíka).



Architektonická studie centra obnovy - klášter Louka, příčný řez (autor Ing. arch. Vratislav Zíka).





XIV. Fototabulky současného stavu



I.č. 04378-2017
Znojmo, klášter Louka - Stará škola, pohled od jihozápadu.



I.č. 04385-2017
Znojmo, klášter Louka - Stará škola, pohled od severozápadu.



I.č. 03364-2017
Znojmo, klášter Louka - Stará škola. Západní křídlo někdejší středověké kvadratury. Pohled na východní stěnu do rajskeho dvora.



I.č. 03335-2017
Znojmo, klášter Louka - Stará škola. Pohled od jihu do rajskeho dvora, při levé straně snímku objekt Staré školy se schodištěm.



I.č. 03358-2017
Znojmo, někdejší klášter v Louce. Severní rameno ambitu.



I.č. 03278-2017
Znojmo, někdejší klášter v Louce. Severní rameno ambitu.



I.č. 03559-2017
Znojmo, klášter Louka - Stará škola. Západní křídlo někdejší středověké kvadratury. Pohled od jihovýchodu.



I.č. 03561-2017
Znojmo, klášter Louka - Stará škola. Západní křídlo někdejší středověké kvadratury. Pohled od východu na opěrný pilíř se zazděnou ubourávkou ohradní zdi kláštera.



I.č. 03565-2017

Znojmo, klášter Louka - Stará škola. Západní křídlo někdejší středověké kvadratury. Pohled na jižní stěnu barokního přístavku.



I.č. 03567-2017

Znojmo, klášter Louka - Stará škola. Západní křídlo někdejší středověké kvadratury. Pohled na západní stěnu barokního přístavku.



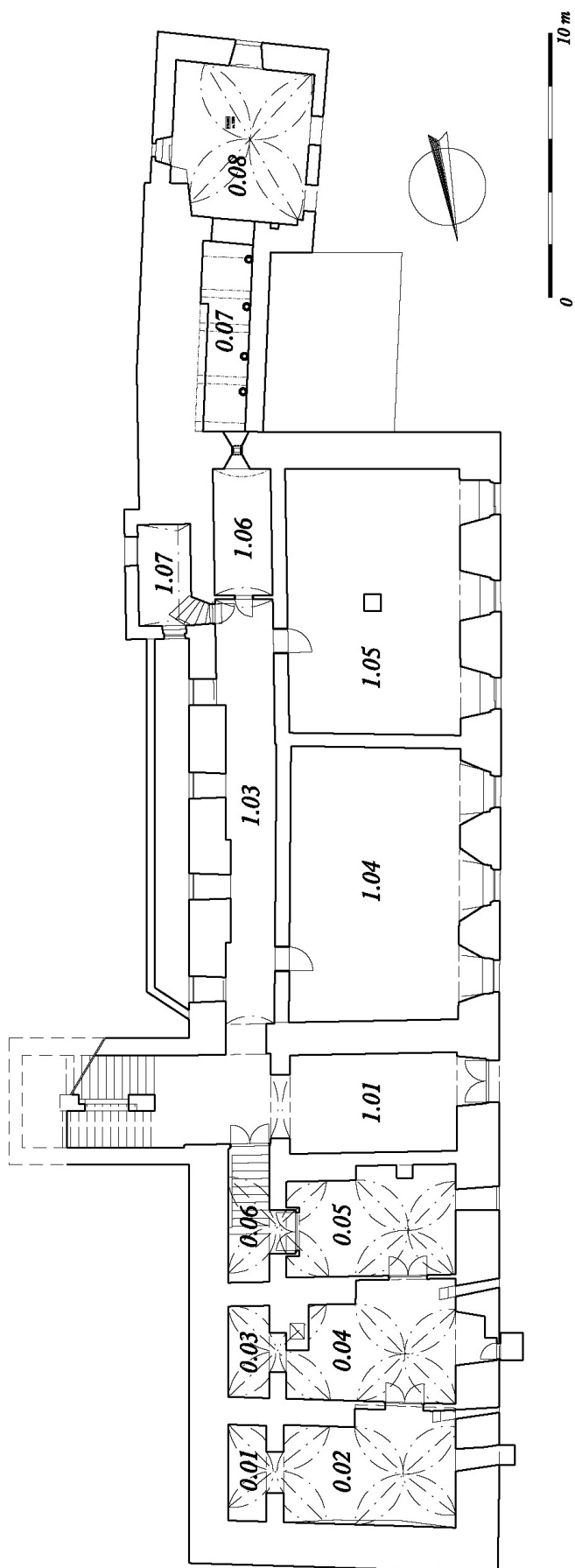
I.č. 03384-2017

Znojmo, klášter Louka - Stará škola. Západní křídlo někdejší středověké kvadratury. Průčelí školy do ulice Loucké.



i.č. 04025-2017

Znojmo, klášter Louka - Stará škola. Západní křídlo někdejší středověké kvadratury. Pohled od západu na zazděný vstup při severozápadním nároží objektu.





I.č. 03552-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.02 - pohled na západní stěnu.



I.č. 03553-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.02 - pohled na severní stěnu.



I.č. 03554-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.02 - pohled na východní stěnu s průchodem do sousední prostory 0.01.



I.č. 03557-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.02 - pohled na jižní stěnu s odsazeným středovým pilířem.



I.č. 03881-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.02 - románské zdivo odkryté pod omítkou v severní stěně při severovýchodním koutě.



I.č. 03882-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.02 - spára mezi středovým pilířem a mladším zdivem v rámci jižní stěny pod odkrytou omítkou.



I.č. 03530-2017
Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.04 - pohled na západní stěnu.



I.č. 03531-2017
Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.04 - pohled na křížovou klenbu od východu.



I.č. 03532-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.04 - pohled na severní stěnu s průchodem do sousední prostory 0.02.



I.č. 03535-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.04 - pohled na jižní stěnu s průchodem do sousední prostory 0.05.



I.č. 03539-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.04 - pohled na východní stěnu s průchodem do prostory 0.03.



I.č. 03879-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.04 - statická sonda při středním pilíři u jižní stěny.



I.č. 03545-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.03 - pohled na část křížové klenby oddělené příčkou mezi místnostmi 0.03 a 0.04.



I.č. 03546-2017

Znojmo, někdejší klášter v Louce. Západní křídlo středověké kvadratury - Stará škola. Suterén, místnost 0.03 - jižní stěna.