

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

včetně zadávací dokumentace
(dále jen „Výzva“ nebo „ZD“)

na **veřejnou zakázku malého rozsahu**
na **stavební práce** s názvem

„Rekonstrukce zázemí pro Terénní programy SANANIM“ – opakované vyhlášení

(dále jen „VZ“ nebo „veřejná zakázka“)

Vážený dodavateli, tímto Vás **vyzýváme k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace** k níže specifikované veřejné zakázce. Zadavatel postupuje v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

Touto výzvou není zahájeno zadávací řízení ve smyslu § 3 ZZVZ. Tato veřejná zakázka je **zadáвана mimo rámec zákona**, v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ podle zásad § 6 odst. 1 až 3 ZZVZ. Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu **není zadavatel povinen použít ustanovení zákona**. Vzhledem k výše zmíněnému nelze v tomto výběrovém řízení proti rozhodnutí zadavatele uplatnit námitky či jiné standardní opravné prostředky ve smyslu ZZVZ. Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o **podpůrný krok** a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze **přiměřeně**. U odkazu na ustanovení zákona bude vždy uvedeno „obdobně jako dle“.

Výzva a kompletní zadávací dokumentace jsou poskytnuty dodavatelům **písemně v elektronické formě**. Informace o předmětu veřejné zakázky a dalších podmínkách nezbytných pro zpracování nabídky jsou uvedeny níže v zadávací dokumentaci.

OBSAH

1. VYSVĚTLENÍ POUŽITÝCH POJMŮ PRO ÚČEL TÉTO VZ	3
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
3. PODMÍNKY KE KORESPONDENCI	3
4. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA SPOLUFINANCOVANÁ DOTACÍ	4
5. ZÁSADA „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAT“ – DNSH	5
6. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
7. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
8. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	7
10. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	7
11. LHŮTA PRO PODÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK a ZADÁVACÍ LHŮTA.....	8
12. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	8
13. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK.....	10
14. PODDODAVATELÉ	10
15. VÝHRADY ZADAVATELE	11
16. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	11
17. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	11
18. DALŠÍ INFORMACE PRO ÚČASTNÍKY	11
19. POŽADOVANÁ STRUKTURA NABÍDKY A POKYNY K JEJÍMU SESTAVENÍ	12
20. PŘÍLOHY VÝZVY	13

1. VYSVĚTLENÍ POUŽITÝCH POJMŮ PRO ÚČEL TÉTO VZ

- 1.1. Dodavatel:** fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce.
- 1.2. Účastník:** dodavatel, který podá nabídku.
- 1.3. Kvalifikace:** soubor dokladů vyžadovaných zadavatelem, kterými dodavatel prokazuje splnění základních předpokladů pro realizaci veřejné zakázky.
- 1.4. Zadávací dokumentace:** soubor dokumentů, údajů, požadavků, technických specifikací a popisů k vymezení předmětu veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.
- 1.5. Zadávací podmínky:** veškeré požadavky, sdělení a práva zadavatele uvedené ve výzvě, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech vztahujících se k sestavení nabídky, k průběhu poptávky nebo k sestavení návrhu smlouvy.
- 1.6. Nabídka:** soubor dokumentů, listin a údajů sestavených účastníkem dle zadávacích podmínek obsahujících zejména vlastní nabídku účastníka k plnění předmětu veřejné zakázky a případně prokázání splnění kvalifikace.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

2.1. Zadavatel

Název: SANANIM z.ú.
Sídlo: Ovčí Hájek 2549/64A, 158 00 Praha 13
IČ: 00496090
Adresa profilu Zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/34b20195-0dee-419c-aead-3ce2026fd4bf>

2.2. Osoba oprávněná jednat za zadavatele

Jméno a příjmení: PaedDr. Martina Richterová Třemínová
Kontaktní osoba za zadavatele: Sonia Ennafaa
e-mail: ennaftaa@sananim.cz
tel. +420 776 216 146

2.3. Pověřená osoba zadavatele

Název: LKA Tender s.r.o.
Sídlo: Bělehradská 858/23, Vinohrady (Praha 2), 120 00 Praha
IČO: 21726264

2.4. Kontaktní osoba k průběhu výběrového řízení

Jméno a příjmení: Mgr. Bc. Monika Hájková, manažer veřejných zakázek
e-mail: hajkova@lkatender.cz
tel.: +420 776 104 681

3. PODMÍNKY KE KORESPONDENCI

Zadavatel či jeho pověřená osoba ke komunikaci s dodavateli a účastníky bude (kromě případů níže uvedených) využívat **elektronickou formu komunikace** prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje. Součástí tohoto elektronického nástroje je i profil zadavatele (adresa profilu Zadavatele viz bod 2.1.). Zadavatel upozorňuje dodavatele/účastníky, že při komunikaci prostřednictvím

výše uvedeného elektronického nástroje, zejména při podání nabídek, může být vyžadován i elektronický podpis dodavatele/účastníka.

Zadavatel či jeho pověřená osoba ke komunikaci s účastníky může využít i elektronických prostředků ve formě zpráv zasílaných prostřednictvím elektronické pošty (e-mailových zpráv), pokud to povaha a rozsah dokumentů bude umožňovat. Účastník je povinen, pokud tyto prostředky má zřízeny, tyto udržovat v provozuschopném stavu a zabezpečit bezproblémový a včasný příjem a zpracování těchto zpráv adresovaných účastníkovi. V opačném případě nefunkčnosti těchto zařízení či vybavení účastníka k elektronické komunikaci zadavatel nemůže ručit za újmu způsobenou účastníkovi z těchto příčin a v těchto případech.

4. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA SPOLUFINANCOVANÁ DOTACÍ

Zadavatel informuje, že předpokládá spolufinancování této veřejné zakázky z dotací Evropské unie z Plánu obnovy Next Generation prostřednictvím MPSV ČR, Národního plánu obnovy (dále: „NPO“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2023/435 ze dne 27. února 2023, kterým se mění nařízení (EU) 2021/241, pokud jde o kapitoly REPowerEU v plánech pro oživení a odolnost, a nařízení (EU) č. 1303/2013, (EU) 2021/1060 a (EU) 2021/1755 a směrnice 2003/87/ES. Dále bude akce realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 298/2015 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

Identifikace projektu:

Registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_108/0010844

Název komponenty: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce

Název projektu: Rekonstrukce zázemí pro Terénní programy SANANIM

Číslo a název výzvy: 31_24_108 Zvyšování kapacit služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence

Vzhledem k záměru Zadavatele spolufinancování díla (viz výše), požaduje Zadavatel, aby dodavatel poskytl součinnost a zpracoval potřebnou technickou část dokumentace v podobě a podrobnostech potřebných ke zpracování a podání žádosti o dotaci.

Dodavatel je v případě poskytnuté dotace povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

Pravidla pro žadatele a příjemce podpory jsou k dispozici na tomto odkazu: https://www.mpsv.cz/vyzva-c.-31_24_108-zvysovani-kapacit-sluzeb-socialniho-poradenstvi-a-sluzeb-socialni-prevence. Pokud budou v průběhu prací vydány poskytovatelem dotací aktualizovaná pravidla, bude se zhotovitel při zpracování díla řídit těmito aktualizovanými dokumenty.

Dodavatel je dále povinen:

- Uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
- Dle pokynů a v součinnosti se zadavatelem postupovat tak, aby zadavatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.
- Označit každou fakturu registračním číslem projektu.

- Po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy (dále jen OFS) a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- Dodržet zásady významně nepoškozovat environmentální cíle (dále jen „DNSH“) – více viz bod 5 této ZD.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě neobdržení dotace zrušit zadávací řízení nebo odstoupit od uzavřené smlouvy.

5. ZÁSADA „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAT“ – DNSH

Zásada „DNSH“ (z anglického názvu „Do No Significant Harm“) = zásada „významně nepoškozovat“ environmentální cíle (dále jen „zásada DNSH“). Účelem je neposkytovat environmentálně škodlivé dotace či jiné veřejné podpory, k čemuž se Evropská komise zavázala napříč EU financováním.

Zadavatel této VZ je jako příjemce dotace povinen postupovat v souladu s článkem 17 Nařízení (EU) 2020/852 a uplatňovat tak zásadu DNSH.

Dodavatel je povinen zabezpečit, aby při stavbě mohly být uplatněny a dodrženy zásady DNSH v oblasti životního prostředí. Dokumenty k implementaci DNSH jsou k dispozici na tomto odkazu:

https://www.mpsv.cz/vyzva-c.-31_24_108-zvysovani-kapacit-sluzeb-socialniho-poradenstvi-a-sluzeb-socialni-prevence

Dodavatel je povinen při plnění předmětu této VZ zabezpečit zejména tyto podmínky v oblasti dodržení zásad DNSH:

5.1. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů

Při pořízování vnitřního vybavení budovy bude optimalizována spotřeba vody prostřednictvím instalace produktů, které mají dvě nejvyšší hodnocení EU Water Label.

Instalované zařízení bude splňovat následující parametry:

- Umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min.
- Sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min.
- WC zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru.
- Pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

5.2. Přejechod na oběhové hospodářství

Na stavbě bude dodavatelem zajištěno, aby nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo vytríděno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem; a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Zhotovitel při předání díla předloží kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Při stavbě nebudou zhotovitelem použity produkty, k jejichž výrobě bylo využito jiné dřevo než z trvale obhospodařovaných lesů. Zhotovitel předloží certifikát dodavatele potvrzující, že dřevo používané na stavbě prochází z trvale obhospodařovaných zdrojů a doklady materiálového složení výrobků použitých na stavbě. Druhy certifikátu jsou buď PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) nebo FSC (Forest Stewardship Council) nebo jejich ekvivalent.

5.3. Prevence a omezování znečištění

Při stavbě bude zhotovitelem dodrženo, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 se uvolňovalo méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Na stavbě budou dodržovány povolené hladiny hluku stanovení v NV č. 272/2011.

Budou přijímány opatření proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem – bude zabezpečeno produkování výfukových plynů obsahujících škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům.

O dodržování těchto zásad DNSH účastníci vloží do své nabídky čestné prohlášení dle Přílohy č. 9 této ZD.

6. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací – konkrétně se jedná o stavební úpravy dvorního objektu budovy Sokolská 1805/26, Praha 2, který slouží jako zázemí pro terénní pracovníky neziskové nestátní organizace SANANIM z. ú. Hlavním cílem projektu je modernizace zázemí pro terénní pracovníky, navýšení kapacity počtu klientů využívajících sociální služby a zkvalitnění poskytované péče.

Podrobné vymezení rozsahu předmětu plnění veřejné zakázky je zpracováno v **projektové dokumentaci**, která je **přílohou č. 5** této Výzvy.

Zpracovatel projektové dokumentace: **PSK TUZAR s.r.o.**, IČ: 25604678,
Ostrovského 971/11, 150 00, Praha 5

Hlavní projektant: **Ing. Jindřich Tuzar**, ČKAIT č. 0000890

Zadavatel důrazně doporučuje, aby se dodavatel důkladně seznámil s veškerou projektovou dokumentací poskytnutou Zadavatelem v rámci této veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky dle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek.

Kódy CPV:

45000000-7 Stavební práce

45400000-1 – Práce při dokončování budov

7. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši ÷ **5 000 000,00 Kč bez DPH.**

8. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín plnění:

do 28. 2. 2026

Předpokládaný termín předání staveniště:

červenec 2025

Místo plnění:

Pozemek parc. č. 1742 v katastrálním území Nové Město [727181]

(konkrétně dle **přílohy č. 5** této ZD)

9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění této veřejné zakázky se uskuteční dne **18. 6. 2025 v 10:00 hod.**

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je: **Aleš Herzog**, herzog@sananim.cz, tel.: **+420 604 957 495.**

Pokyny pro účastníky: prohlídka se uskuteční na adrese **Sokolovská 1805/26, 120 00 Praha 2.**

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit: zástupci zadavatele, přizvané a pověřené osoby zadavatelem a maximálně dva zástupci od každého dodavatele.

Na prohlídce místa plnění nebudou poskytovány žádné informace vztahující se k ZD a zadávacím podmínkám. Jiný termín prohlídky není možné sjednávat.

Vzhledem k charakteru poskytovaných stavebních prací doporučuje zadavatel dodavatelům účast a prohlídku vlastního místa plnění zakázky k sestavení nabídky tohoto zadávacího řízení.

10. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude zpracována v **českém jazyce**, v **písemné formě** a pouze v **elektronické podobě**. Jinou formu nabídek zadavatel nepřipouští.

Nabídka bude zadavateli podána prostřednictvím **certifikovaného elektronického nástroje na adrese profilu zadavatele, která je uvedena v bodě 2.1. této ZD, a to pouze do systémové části elektronického nástroje určené pro podání nabídek dodavatelem.**

Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno postupovat dle pokynů pro dodavatele na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Nabídka bude podána ve formátu, který je výše zmíněným elektronickým nástrojem podporován.

Technické požadavky na využití tohoto elektronického nástroje a podrobný postup pro vložení a odeslání nabídky prostřednictvím el. nástroje je uveden na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

11. LHŮTA PRO PODÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK a ZADÁVACÍ LHŮTA

Lhůta pro podání nabídek byla zadavatelem stanovena **do 25. 6. 2025, 10:00 hod.**

Otevírání nabídek proběhne **bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude probíhat **neveřejně**.

K nabídce, která byla Zadavateli doručena **po uplynutí lhůty** pro podání nabídek, **se nepřihlíží**.

Zadávací lhůta je stanovena na 60 dní od konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky.

12. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- a) **základní způsobilost** obdobně jako dle § 74 zákona;
- b) **profesní způsobilost** obdobně jako dle § 77 zákona;
- c) **technickou kvalifikaci** obdobně jako dle § 79 zákona.

Zadavatel požaduje od dodavatele splnění následujících požadavků na kvalifikaci:

12.1. Základní způsobilost obdobně jako dle § 74 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti pro tuto veřejnou zakázku předložením **čestného prohlášení. Dodavatel předloží jako součást nabídky vyplněný a oprávněnou osobou podepsaný vzor čestného prohlášení, které je součástí této Výzvy v příloze č. 2a.**

12.2. Profesní způsobilost obdobně jako dle § 77 zákona

Splnění profesní způsobilosti dodavatel prokáže předložením:

- a) **Výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) **Dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky.** Za takový doklad bude považován doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

12.3. Technická kvalifikace obdobně jako dle § 79 zákona

Splnění **technické kvalifikace** obdobně jako dle **§ 79 odst. 2 písm. a) zákona** dodavatel prokáže předložením **seznamu jím provedených významných stavebních prací** poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením výběrového řízení.

Dodavatel předloží seznam **alespoň 2 referenčních stavebních zakázek** obdobného charakteru.

Referenční zakázkou obdobného charakteru je pro účel této VZ myšlena: **řádně provedená a ukončená zakázka, jejímž předmětem byla rekonstrukce, přestavba, vestavba nebo nástavba stávajících budov.**

Finanční hodnota musí **činit minimálně 3,5 mil. Kč bez DPH pro každou referenční zakázku.**

K těmto významným zakázkám dodavatel předloží minimálně **2 osvědčení objednatelů zakázek**, které musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce **provedeny řádně a dokončeny včas.**

Seznam staveb dodavatel předloží ve formátu tabulky. **Pro sestavení využije dodavatel Přílohu č. 2b této Výzvy a předloží ji v rámci své nabídky.**

12.4. Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá k prokázání splnění kvalifikace **kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace (vyjma čestných prohlášení). Zadavatel stanoví, že dodavatel může nahradit kopie dokladů podepsaným **čestným prohlášením**. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.**

Pokud Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává, přitom platí, že tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Před podpisem smlouvy může být vyžádán dokument s úředně ověřeným překladem. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

12.5. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Není-li Dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria obdobně jako dle § 77 odst. 1 zákona) v plném rozsahu, je oprávněn ji v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob za podmínek obdobně jako dle § 83 zákona.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit v rámci své nabídky:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti obdobně jako dle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti obdobně jako dle § 74 zákona jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

12.6. Změny kvalifikace účastníků výběrového řízení obdobně jako dle § 88 ZZVZ:

Dojde-li v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka výběrového řízení je účastník povinen zadavateli tuto změnu oznámit a předložit nové doklady dle lhůt uvedených obdobně jako dle § 88 odst. 1 ZZVZ s výjimkou, pokud i při změně kvalifikace jsou i nadále splněny podmínky kvalifikace a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Při nesplnění povinnosti účastníka výběrového řízení obdobně jako dle § 88 odst. 1 ZZVZ je zadavatel oprávněn jej bezodkladně vyloučit z výběrového řízení.

13. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých, a to bez DPH a včetně DPH. Zadavatel požaduje, aby účastník jako součást nabídky dodal v rámci předložení nabídkové ceny vyplněnou tuto přílohu: **Příloha č. 4 Výzvy – Výkaz výměr.**

Celková nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky.

Hodnotící komise může v rámci tohoto výběrového řízení zkoumat, zda se nabídková cena nejeví jako mimořádně nízká. Neodůvodní-li dodavatel písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu na výzvu zadavatele ve stanovené lhůtě nebo posoudí-li zadavatel jeho zdůvodnění jako neopodstatněné, může být účastník vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

12.2. Kritéria pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, tj. budou hodnoceny podle **nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH.**

Nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše jejich celkových nabídkových cen v Kč, tedy od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Takto stanovená nejnižší nabídková cena bude Zadavatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Údaje o nabídkové ceně uvedené v přílohách č. 1, č. 3 a č. 4 této výzvy musí být ve shodě. V opačném případě je zadavatel oprávněn na základě takového rozporu nabídku účastníka vyloučit z výběrového řízení. V případě, že nabídky více dodavatelů budou po stanovení výsledného pořadí zaujímat stejné pořadí, bude nejvýhodnější nabídka určena losem, který provede zadavatel za přítomnosti dotčených účastníků výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka výběrového řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

14. PODDODAVATELÉ

Dodavatel v nabídce předloží **seznam poddodavatelů**, kteří se budou na této VZ podílet, pokud jsou dodavateli známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Poddodavatelské zajištění předmětu veřejné zakázky dodavatel popíše do **přílohy č. 8 této Výzvy**. Tato příloha bude **vyplněna vždy**. Pokud dodavatel poddodavatelské zajištění nevyužije, vepíše do přílohy informaci, že **dodavatel nemá v úmyslu pro tuto veřejnou zakázku využít poddodavatele, nebo mu nejsou v době sestavení nabídky známi.**

15. VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje:

- a) Právo na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek.
- b) Právo zrušit výběrové řízení v celém jeho průběhu bez udání důvodu.
- c) Právo uzavřít smlouvu s účastníkem dalším v pořadí dle výsledku hodnocení nabídek, pokud účastník umístěný v prvním pořadí odmítne uzavřít smlouvu.
- d) V průběhu realizace stavebních prací jednostranně odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo, pokud bude zjištěno, že dodavatel uvedl či předložil ve své nabídce nepravdivé údaje.
- e) Právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a Dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- f) Že nepřipouští varianty nabídek – jestliže dodavatel předloží více variant nabídky, bude to mít za následek vyloučení Dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.

16. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn písemně žádat o vysvětlení zadávací dokumentace této veřejné zakázky. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být Zadavateli doručena ve lhůtě **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud Zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci výběrového řízení této veřejné zakázky musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze elektronicky. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen. Tato žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručována **přednostně prostřednictvím elektronického nástroje** (adresa profilu Zadavatele viz bod 2.1.). Nebude-li uvedený způsob doručení prostřednictvím elektronického nástroje možný, mohou být žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace odeslány **na e-mail kontaktní osoby Mgr. Bc. Moniky Hájkové**, e-mail: hajkova@lkatender.cz.

17. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který je součástí této Výzvy v **příloze č. 3. Tento návrh smlouvy účastník vyplní (především své identifikační údaje a nabídkovou cenu) a předloží spolu s nabídkou. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.**

V závazném návrhu smlouvy není dodavatel jednostranně oprávněn cokoli měnit, rušit, či dopisovat, vyjma identifikačních údajů dodavatele, nabídkové ceny a textových polí k tomu zvláště určených. Pole, která mají být vyplněna jsou označena následujícím způsobem: **(doplň dodavatel)**.

18. DALŠÍ INFORMACE PRO ÚČASTNÍKY

- 18.1.** Obdobně jako dle § 122 odst. 3 zákona může Zadavatel odeslat vybranému Dodavateli **výzvu k předložení originálů** nebo **ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je již nemá k dispozici. Vzhledem k tomu, že nabídka bude předložena elektronicky, je nutné, aby Dodavatel pořídil potřebnou konverzi dokumentů z jejich listinné podoby do podoby elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované

konverzi dokumentů, čímž se rozumí úplné převedení dokumentu z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky (Czech point).

- 18.2.** Je-li v Zadávací dokumentaci (včetně jejích příloh) uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se dle § 89 odst. 6 ZZVZ za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

19. POŽADOVANÁ STRUKTURA NABÍDKY A POKYNY K JEJÍMU SESTAVENÍ

Účastník předloží nabídku s následujícím členěním:

19.1. Krycí list nabídky

Účastník k sestavení použije přílohu č. 1 této Výzvy. Účastník dodá tuto přílohu vyplněnou a podepsanou (např. v souboru .pdf, .img, apod.) a zároveň přiloží nepodepsanou verzi v prepisovatelném formátu (např. v souboru .doc, .docx, apod.). V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.2. Kvalifikační doklady

19.2.1. Příloha č. 2a Výzvy - Čestné prohlášení - Základní způsobilost

Tuto přílohu dodá účastník vyplněnou a podepsanou (např. v souboru .pdf, apod.). V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.2.2. Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence

V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.2.3. Příslušné oprávnění k podnikání

V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.2.4. Příloha č. 2b Výzvy - Seznam obdobných zakázek

Účastník dodá tuto přílohu vyplněnou a podepsanou (např. v souboru .pdf, .img, apod.) a zároveň přiloží nepodepsanou verzi v prepisovatelném formátu (např. v souboru .doc, .docx, apod.). V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.3. Další přílohy nabídky

19.3.1. Příloha č. 3 Výzvy - Návrh Smlouvy

Účastník sestaví tuto přílohu dle zadávacích podmínek a dodá vyplněnou a podepsanou (např. v souboru .pdf, .img, apod.) a zároveň přiloží nepodepsanou verzi v prepisovatelném formátu (např. v souboru .doc, .docx, apod.). V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.3.2. Příloha č. 4 Výzvy – Výkaz výměr

Účastník předloží jím oceněný položkový rozpočet dle přílohy č. 4 této Výzvy. Pokyny k vyplnění se nachází přímo v dokumentu. Účastník dodá tuto přílohu v prepisovatelném formátu ve formě sešitu Excelu (např. v souboru .xlsx, .xlsm, .xml, apod.).

19.3.3. Příloha č. 6 - Čestné prohlášení o dodržování sankčních opatření

Tuto přílohu dodá účastník vyplněnou a podepsanou (např. v souboru .pdf, apod.). V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.3.4. Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o střetu zájmů

Tuto přílohu dodá účastník vyplněnou a podepsanou (např. v souboru .pdf, apod.). V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.3.5. Příloha č. 8 – Poddodavatelé

Účastník dodá tuto přílohu vyplněnou a podepsanou (např. v souboru .pdf, apod.) a zároveň přiloží nepodepsanou verzi v přepisovatelném formátu (např. v souboru .doc, .docx, apod.). V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu.

19.3.6. Příloha č. 9 – Čestné prohlášení - DNSH

Tuto přílohu dodá účastník vyplněnou a podepsanou (např. v souboru .pdf, apod.). V nabídce postačí předložit kopii originálu dokumentu..).

U všech výše zmíněných příloh platí, že účastník doplňuje žlutě podbarvená pole s označením „doplň účastník“.

Vzory dokumentů, které jsou přiloženy k této zadávací dokumentaci, slouží jako pomůcka pro sestavení nabídky dodavatele. Pokud má dodavatel k dispozici své vzory dokumentů, bude je Zadavatel akceptovat v případě, že budou obsahovat veškeré náležitosti, které jsou touto zadávací dokumentací vyžadovány.

20. PŘÍLOHY VÝZVY

Nedílnou součástí této Výzvy je:

- Příloha č. 1 Výzvy - Krycí list
- Příloha č. 2a Výzvy - ČP - Základní způsobilost
- Příloha č. 2b Výzvy - Seznam obdobných zakázek
- Příloha č. 3 Výzvy - Návrh Smlouvy
- Příloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr
- Příloha č. 5 Výzvy - Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 Výzvy - ČP o dodržování sankčních opatření
- Příloha č. 7 Výzvy - ČP o střetu zájmů
- Příloha č. 8 Výzvy - Poddodavatelé
- Příloha č. 9 Výzvy - Čestné prohlášení - DNSH

Zadávací dokumentaci schválil zástupce zadavatele:

PaedDr. Martina Richterová Třemínová