

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi níže uvedenými účastníky

1. Smluvní strany:

Objednatel: **Obec Lahošť**
IČ 002 66 426
se sídlem Švermova 22, 417 25 Lahošť
zastoupen Ing. Milanem Fáberou – starostou obce

a

Zhotovitel:

EXPRES EXPERT s.r.o.

Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČ 071 53 970,

zapsaná ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 295 554.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je výměna - dodávka a správná instalace kotlů i etážového topení

v obecních bytech dle PD : **Švermova čp. 150**

- byt č. 1, cena 87.953,- Kč
- byt č. 2, cena 95.897,-Kč
- byt č. 5, cena 102.917,- Kč
- byt č. 6, cena 117.608,- Kč

A to včetně všech úkonů s instalací kotle a souvisejícího etážového topení tak, aby bylo možné kotel řádně a v souladu se všemi platnými právními předpisy řádně a bezvadně užívat k účelům určeným – vytápění objektu včetně zajištění ohřevu teplé vody v objektu. Součástí díla je zároveň řádné předání veškeré potřebné dokumentace, jakožto řádně potvrzeného záručního listu, a dalších dokladů prokazujících oprávněnost dodávaného zboží pro použití v obytných domech, dle platných norem v ČR.

III. Cena díla

Celková cena díla dle této smlouvy činí : 404.375,-Kč

Slovy: čtyřistačtyřicetřístasedmdesát pět korun českých.

Cena díla je stanovena jako cena smluvní a nejvýše přípustná a činní dle nabídky dodavatele.

IV. Termín plnění díla

Termín zahájení prací: 30.7.2021

Termín dokončení díla: 30.9.2021

V. Předání a převzetí díla:

Zhotovitel převezme pracoviště dnem zahájení prací. Objednatel převezme řádně dokončené a bezvadné dílo nejpozději do 7 pracovních dnů od oznámení dodavatele o ukončení prací.

VI. Platební podmínky:

Na nákup kotle a případně další materiál může být po dohodě s objednatelem vystavena zálohová faktura. Konečná zúčtovací faktura bude vystavena až po řádném dokončení a předání bezvadného díla. Správnost a funkčnost instalace kotle bude ověřena objednatelem v den převzetí díla. Splatnost konečné zúčtovací faktury bude min. 10 pracovních dnů.

VII. Majetkové sankce:

Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:

a) za každý započatý den z prodlení s dokončením díla po termínu daném touto smlouvou zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla.

b) smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněné vystavené faktury činí 0,1% z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti faktury.

VIII. Závěrečná ujednání:

Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti dohodnuté touto smlouvou, nebo nesplněním smluvních podmínek, jakožto i porušením případných právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy.

Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny změny či případná poškození, která zjistí na stavbě a zařízení budovy v rámci své činnosti.

Obsah této smlouvy lze měnit pouze po dohodě obou smluvních stran a to písemnou formou dodatku k této smlouvě.

Dodavatel bez výhrad souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle podmínek právních předpisů platných v ČR.

Obě strany se zavazují svým podpisem, že se přečtením této smlouvy seznámily s celým jejím obsahem a bez výhrad s touto smlouvou souhlasí.

Tato smlouva je vypracována ve dvou písemných vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

V Lahošti dne 30.7.2021

Za obec Lahošť
Milan Fábera
starosta obce



OBEC LAHOŠŤ
Švermova 22
417 25 LAHOŠŤ
-1-

EXPRES EXPERT s.r.o.
Miroslav Belan

