

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku ev. č. Z2021-010346

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 53
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„Jilemnice krytý bazén – dostavba dětského bazénu“

podlimitní režim – zjednodušené podlimitní řízení (ZPŘ)

ZADAVATEL:

Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o., Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice

ZASTUPCE ZADAVATELE:

S – Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením podle § 43 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	jiná právnická osoba - § 4 odst. 1 písm. e) zákona
Právní forma:	společnost s ručením omezeným, kód 112
Název zadavatele:	Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o.
Sídlo zadavatele:	Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice
NUTS:	CZ051
IČ:	05769370
Datová schránka:	tkfbjqr
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Jaroslav Hornig, jednatel

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 Zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy č. 1103-20 a udělené plné moci (dále v textu jen „zástupce zadavatele“).

Název:	S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ:	25526171
DIČ:	CZ25526171
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

Informace podle ustanovení § 217 odst. 2 zákona jsou uvedeny v Oznámení o výsledku zadávacího řízení uveřejněném způsobem podle ustanovení § 212 zákona.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU. Stavba bude realizována uvnitř stávajícího objektu plaveckého bazénu. Jedná se o rekonstrukci stávajícího dětského bazénu a rekonstrukci přilehlého sociálního zázemí tak, aby odpovídalo současným potřebám předškolních dětí a jejich doprovodu. Vnější vzhled budovy zůstane stavbou nedotčen.

Stávající budova dětského krytého bazénu navazuje na budovu velkého plaveckého bazénu. Oba bazény jsou funkčně propojeny.

Dětský bazén je nově navržen kompaktní nerezový s vyvýšenými přelivovými žlábkami s integrovanými vodními atrakcemi: vodní hřib, vodní tunel, skluzavka. Navrženo je jeho prohloubení na jedné straně o 50 mm na protilehlé straně o 100 mm, půdorysný rozměr bude upraven na 6 x 8,48 m, hloubka 450 a 700 mm. Technologické zařízení bazénu je umístěno v suterénu.

Podrobný rozsah stavebních prací, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací, konstrukcí a technologií včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena vybraného dodavatele činí 13.544.444 Kč bez DPH.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):

Genext a.s.

Sídlo:

náměstí E. F. Buriana 448/1, 500 04 Hradec Králové

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

25733699

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název):

CENTROPROJEKT GROUP a.s.

Sídlo:

Štefánikova 167, 760 01 Zlín

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

01643541

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název):

Metrostav a.s.

Sídlo:

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

00014915

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma (název):	Genext a.s.
Sídlo:	náměstí E. F. Buriana 448/1, 500 04 Hradec Králové
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	25733699

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Nabídka splňuje požadavky zákona a zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a současně se jedná o nabídku předloženou s nejnižší nabídkovou cenou. Předložené nabídky byly hodnoceny podle výše nabídkové ceny, nabídka vybraného dodavatele tedy byla hodnocena jako nejvýhodnější.

8. Identifikační údaje poddodavatelů vybraného dodavatele

Zadavatel požadoval předložit seznam poddodavatelů, jejichž prostřednictvím účastník prokazoval kvalifikaci:

Poddodavatel: BAZENSERVIS, s.r.o., IČ 64791661, profesní způsobilost (výkon činnosti Projektová činnost ve výstavbě), technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), d) a k) zákona

Poddodavatel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o., IČO 25855247, technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), d) a k) zákona

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně prizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

10. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky

Důvodem nerozdělení veřejné zakázky je, že rozdělením stavby (díla) jako celku by vznikly neobvyklé obtíže při plnění veřejné zakázky, a to jak technické, tak koordinační a po předání díla problémy s uplatňováním záruky u jednotlivých zhotovitelů.

11. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Veřejná zakázka zahrnuje složitý a technologicky náročný předmět plnění. Je proto třeba, aby dodavatel zadávané veřejné zakázky (díla) byl silným ekonomickým subjektem, a u něhož bude zajištěno, že dokončí realizaci díla a přenesl případná rizika, která mohou vzniknout v průběhu realizace díla např. v případě změny dodavatele bazénové technologie, která by mohla znamenat nutnost zcela nahradit rozpracovanou dodávku technologie za jinou, v případě, že by původní dodavatel nebyl schopen dílo dokončit (např. z důvodů zániku výroby). Ze stejného důvodu požadoval zadavatel, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž

prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

V Jilemnici, dne 25.3.2021

Zpracovatel zprávy:

.....
Ing. Eliška Kudělková
zástupce zadavatele