

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a § 2623 a následujících a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „občanský zákoník“),

(dále v textu jen „Smlouva“)

Mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Město Milovice
sídlo:	nám 30. června 508, 289 23 Milovice
Osoba oprávněná jednat za objednatele:	Ing. Milan Pour, starosta města
IČO, DIČ:	00239453, XXXXXX
ID datové schránky:	XXXXXX
bankovní spojení:	XXXXXX
číslo účtu:	XXXXXX
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a právní jednání s tím souvisejících:	Bc. Petra Košátková, vedoucí Oddělení investic a rozvoje
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Milan Pour, starosta města

dále jen „objednatel," na straně jedné

a

Zhotovitel:	Topení-Svoboda s.r.o.
sídlo:	Benátecká Vrutice 156, 289 24 Milovice
zastoupený:	Michal Svoboda
IČO, DIČ:	02833107/ XXXXXX
zápis v OR:	C 224152 vedená u Městského soudu v Praze
ID datové schránky:	XXXXXX
telefon:	XXXXXX
e-mail:	XXXXXX
bankovní spojení:	XXXXXX
číslo účtu:	XXXXXX
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	jméno Michal Svoboda pozice jednatel telefon XXXXXX e-mail: XXXXXX

dále jen „zhotovitel", na straně druhé

společně též jako „smluvní strany" nebo samostatně jako „smluvní strana"

v následujícím znění:

PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY:

- a) Zadávací dokumentace objednatele (jako zadavatele) tj. zadávací podmínky včetně příloh ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „**Rekonstrukce kotelný-havarijní stav ZŠTGM**", podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění, (dále jen „zákon") mimo režim zákona za

současného dodržení zásad podle § 6 zákona a Směrnice č. 6/2022, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi,

- b) Nabídka zhotovitele (jako vybraného dodavatele) ze dne 13.12.2023 (dále jen „nabídka“) podaná ve výběrovém řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a),
- c) Oznámení objednatele (jako zadavatele) o výběru dodavatele, ze dne 27.12.2023, ve výběrovém řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a).

OBSAH

2.	DOBA PLNĚNÍ	4
3.	CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY	5
4.	OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ TÉTO SMLOUVY	6
5.	PODDODAVATELÉ A PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE	8
6.	PODKLADY PRO PLNĚNÍ.....	8
7.	ZMĚNA DÍLA	8
8.	DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÁ ZHOTOVITELEM	9
9.	STAVEBNÍ DENÍK.....	9
10.	PROVÁDĚNÍ DÍLA	9
11.	KONTROLNÍ DNY.....	10
12.	KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA	10
13.	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA.....	11
14.	PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY	12
15.	ZÁRUKY ZA JAKOST	12
16.	POJIŠTĚNÍ	13
17.	JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN.....	14
18.	SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ	15
19.	ODSTOUPENÍ, UKONČENÍ SMLOUVY	16
20.	VYŠŠÍ MOC.....	17
21.	ROZHODNÉ PRÁVO, SPORY, SOUDY	17
22.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	18

1. PODMĚT SMLOUVY A OBSAH ZÁVAZKU

zhotovitel se zavazuje s odbornou péčí, na své náklady a nebezpečí, provést pro objednatele dílo - dodávku a K_{on}ových plynových kotlů a nezbytného příslušenství a jejich napojení na stávající technickou infrastrukturu v ZŠ T. G. Masaryka (dále jen „dodávka“ nebo „dílo“), a to dle Projektové dokumentace (dále také „DSP“) ■Převané společností Energetická agentura s.r.o., sídlem Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5, IČO 24678112 (součástí w^jvací dokumentace) a dle Rozpočtu (součástí této Smlouvy jako její příloha A), zavazuje se dílo protokolárně předat r^4odnateli a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit cenu určenou v čl. 3 této Smlouvy.

j 2 Objednatel se zavazuje dílo provedené řádně a včas v souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit za jeho provedení cenu sjednanou v čl. 3 Smlouvy.

! 3. Předmětem díla je i dodávka (včetně montáže a instalace) materiálu a zařízení specifikovaného v Rozpočtu, který tvoří přílohu B této Smlouvy.

1.4. Součástí řádného provedení díla jsou i práce výslovně nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel s vynaložením potřebné péče měl nebo mohl vědět. Náklady na provedení těchto prací jsou součástí ceny díla.

1.5. Objednatel je vlastníkem pozemků a objektů, na kterých bude dílo provedeno a disponuje souhlasem vlastníků pozemků, které nejsou v jeho vlastnictví,

1.6. Součástí předmětu Smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a platnými technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení stavby a spolupráce zhotovitele s objednatelem při kolaudaci.

1.7. Dílo bude realizováno v souladu s podmínkami stanovenými v této Smlouvě včetně všech jejích příloh, a dále v souladu s:

- a) obecně závaznými právními předpisy,
- b) normami ČSN EN, normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující), jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami tak, aby pro dílo byla celkově vhodná z hlediska účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele,
- c) aktuálními standardy technologie platnými v době provádění díla a v době jeho předání.

1.8. Místem provádění díla je objekt ZŠ T. G. Masaryka na adrese Školská č.p. 112/15, 289 12 Milovice.

Veškeré písemné výstupy (např. dokumentace zhotovitele, zápisy z jednání aj.) předá zhotovitel objednateli v sídle objednatele, nebude-li v konkrétním případě mezi smluvními stranami sjednáno jinak.

1.9. Objednatel je oprávněn snížit rozsah plnění a nepožadovat dodávku veškerých nebo některých materiálů, technologií či zařízení, pokud v době jejich plánované dodávky již nebudou odpovídat v té době běžným standardům nebo bude objednatel využívat jiných postupů či technologií, a zároveň pokud s ohledem na platné právní předpisy nebude možno původně nabídnuté materiály, technologie či zařízení nahradit bez navýšení ceny díla za materiály, technologie či zařízení odpovídající aktuálně standardní technologii nebo aktuálně využívaným postupům či technologiím objednatele. Pokud bude takové nahrazení možné a objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na dodávku nové technologie, je zhotovitel v takovém případě povinen v objednatel stanovené době nabídnout objednateli náhradní dodávku v té době standardní technologie, a to za cenu běžnou, jež bude prokazatelně doložena a odůvodněna. Objednatel však není povinen takovou nabídku akceptovat.

1.10. Zhotovením stavby se rozumí, je-li dílo dokončeno v souladu s § 2605 občanského zákoníku, tedy bude předvedeno jako funkční a způsobilé sloužit účelu, ke kterému je určeno a je dokončeno bez vad a nedodělků, jak je definováno v čl. 17.3. Smlouvy, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedením všech činností souvisejících s provedením stavebních prací a předáním dokladů a související dokumentace, jejichž provedení a předání je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejmén^ chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) zajištění požární ochrany při stavbě,
- e) vzhledem ke skutečnosti, že realizace díla bude probíhat za plného provozu školního objektu, je nezbytné provádět dílo tak, aby v co nejnížší míře narušovalo a zasahovalo emisemi zejména hlukem, prachem, prostorovými omezeními do účelu řádného provozu objektu v průběhu realizace díla. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že s ohledem na havarijní stav

kotelny může dílo realizovat v rozmezí 06:00 - 22:00 hod v rámci celého týdne.

- f) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro realizaci díla,
- g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- h) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- j) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti, nevhodné a přebytečné zeminy a veškerých odpadů vzniklých při výstavbě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- k) zajistit fotodokumentaci stavu místa plnění před zahájením plnění a tuto předat objednateli,
- l) přistoupení k odstraňování havárie při provádění stavby, a to bezodkladně po jejím zjištění, současně se sdělením informace objednateli o výskytu a rozsahu havárie a termínu jejího odstranění,

1.11. DSP je zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v aktuálním znění.

2. DOBA PLNĚNÍ

2.1. Celkovou dobou provádění díla v délce 30 kalendářních dnů se pro účely této Smlouvy rozumí doba od převzetí nabytí účinnosti této Smlouvy do okamžiku řádného předání a převzetí díla, popř. do okamžiku, kdy objednatel v souladu s touto Smlouvou a příslušnými předpisy byl povinen dílo převzít (dále jen „celková doba provádění díla“).

2.2. Objednatel se zavazuje, že předá montážní prostor zhotoviteli v předpokládaném termínu dle harmonogramu, který tvoří přílohu B této smlouvy, a ten je nejpozději toho dne převezme.

2.3. Harmonogram realizace díla bude sjednán před podpisem této smlouvy a bude respektovat následující požadavky objednatele:

- Samotná instalace díla v prostorách ZŠ TGM nepřesáhne 7 kalendářních dnů,
- Omezení provozu objektu školského zařízení nepřesáhne 24 hodin v pracovní dny,

2.4. Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předvídat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou formou změnového listu na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

2.5. Jestliže se zhotovitel domnívá, že nastaly nepředvídatelné okolnosti, které jej opravňují k nároku na změnu termínu dokončení díla nebo zvýšení ceny díla, oznámí to písemně objednateli s popisem okolností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět.

2.6. Termíny plnění a cena díla dle této Smlouvy mohou být dohodou smluvních stran přiměřeně prodlouženy zejména v případě, že:

- a) bude zhotovitel nucen přerušit nebo omezit provádění díla z důvodu výskytu mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli zhotovitele (vyšší moc) ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku,
- b) dojde ke změně díla a dle dohody smluvních stran má taková změna díla vliv na sjednané termíny plnění,
- c) bude nutné provést nad rámec předmětu díla další práce dle příslušných právních předpisů,
- d) zhotovitel zjistí při provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem. V takovém případě je zhotovitel povinen ihned oznámit tuto skutečnost objednateli a navrhnout mu změnu díla. Zhotovitel současně vyvine maximální úsilí k překonání těchto překážek, popř. omezení jejich I_{aktivního} dopadu na realizaci díla v souladu s touto Smlouvou. Strany současně výslovně vylučují aplikaci § 2627 nskeho zákoníku,

prodloužení termínů plnění stanovené dohodou smluvních stran bude odpovídat době trvání překážky, j_eníči omezení provádění díla, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení realizace díla zhotovitelem.

Dodatečné náklady, tj. zejména účelně vynaložené náklady na zakonzervování, na udržování, na střežení, na F^uobnovení prací spojené s přerušením či omezením provádění díla z pokynu objednatele, uhradí objednatel F_{otoviteli} v prokázané výši bez zbytečného odkladu po jejich vzniku. V ostatních případech nese uvedené náklady zhotovitel.

Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím doby pro jeho dokončení.

3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cena díla, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla, činí:

Cena bez DPH: 984 940,75 Kč

(slovy, devět set osmdesát čtyři tisíc devět set čtyřicet korun českých sedmdesát pět haléřů)

3.2. Cena díla bez DPH je sjednána jako maximální a nepřekročitelná.

3.3. Cena díla bez DPH je platná po celou dobu provádění díla a zahrnuje cenu a náklady veškerých prací a dodávek, činností a úkonů nutných k řádnému a včasnému provedení díla v rozsahu přílohy A této Smlouvy. Cena zahrnuje i náklady na práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl s vynaložením potřebné péče vědět.

3.4. Sjednaná cena díla bez DPH představuje celkovou odměnu zhotovitele za poskytnutí veškerých plnění a splnění veškerých povinností podle této Smlouvy a pokrývá veškeré náklady zhotovitele na poskytnutí těchto plnění. Zhotovitel nemá v souvislosti s plněním této Smlouvy právo na úhradu jakýchkoli jiných nákladů souvisejících s poskytnutím plnění podle této Smlouvy, ledaže tak výslovně stanoví tato Smlouva nebo písemná dohoda smluvních stran.

3.5. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

3.6. Na sjednanou cenu díla nemá vliv změna kurzu české měny k jiným měnám, ani případné zvýšení cen materiálů a dalších prostředků (včetně pracovních sil) potřebných k provedení díla ani změna sazby DPH v průběhu plnění této Smlouvy. Tyto možné změny cen musí být zhotovitelem již započítány v ceně díla.

3.7. Zhotovitel se před podpisem této Smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení minimální odborné péče předpokládat.

3.8. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla zhotoviteli bude po dobu realizace stavby prováděna měsíčně na základě oprávněně vystavených daňových dokladů (faktur) a konečné faktury po předání a převzetí stavby. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací, dodávek a služeb včetně výměr („soupis provedených prací“) za uplynulý kalendářní měsíc. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel ke kontrole TDI vždy k pátému (5.) dni měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce a dodávky provedeny. TDI je povinen se k soupisu provedených prací vyjádřit do tří (3) pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho ve stejné lhůtě s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. V případě odsouhlasení TDI postoupí soupis provedených prací objednateli k odsouhlasení. Objednatelům odsouhlasený a podepsaný soupis prací slouží jako podklad pro zpracování měsíčních faktur za provedené práce. Objednatel je povinen připojit své vyjádření k soupisu provedených prací do tří (3) pracovních dnů od jeho obdržení ze strany TDI. Objednatel není povinen fakturu uhradit, jestliže je zhotovitel v prodlení dílčími termíny sjednanými v této Smlouvě, nebo neprokáže jakost provedených prací a zabudovaných materiálů.

3.9. Objednatel je oprávněn závazně stanovit zvláštní způsob vystavení faktur, zejména rozdělení fakturovaných položek či fakturovaných částek do více faktur, doplnění faktur formálními náležitostmi či přílohami prokazujícími fakturované plnění, rozdělení faktur na položky investičního a neinvestičního charakteru apod. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při vystavení a změnách faktur a příslušných příloh.

3.10. Objednatel se zavazuje hradit jednotlivé části ceny díla vždy do třiceti (30) kalendářních dnů od doručení řádně vystavené faktury objednateli. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platby budou probíhat výlučně bankovním převodem na účet zhotovitele, a to v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v české měně, ledaže dojde v České republice k zavedení EUR jako oficiální měny.

3.11. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a potvrzený soupis skutečně provedených prací v souladu s čl. 3.9. Smlouvy¹ Objednatel je oprávněn až do dne splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou z náležitostí stanovených touto Smlouvou nebo příslušným právním předpisem. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová doba splatnosti počíná běžet dnem doručení bezvadné faktury objednateli.

3.12. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury objednatel nemá nárok na úrok z prodlení.

3.13. Místem pro doručení faktury je podatelna objednatele na adrese sídla objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený na faktuře podatelnou objednatele.

3.14. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění podle této Smlouvy, je v Položkovém soupisu prací stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel při plnění této Smlouvy použije menší množství určité položky, bude příslušným způsobem (dle jednotlivých položek Položkového soupisu) snížena cena díla. Pokud bude nezbytné vynaložit pro řádné dokončení díla větší množství určité položky, než jak stanoví Položkový soupis prací. Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude objednatel vyzván k podání nabídky na dodání potřebného dodatečného množství určité položky Položkového soupisu prací, podá ve stanovené době řádnou nabídku, přičemž nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen nabídnutých v rámci původního výběrového řízení, na základě něž je uzavřena tato Smlouva.

4. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ TÉTO SMLOUVY

- 4.1. V případě interpretačních rozdílů smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy se smluvní strany dohodly, že bude při interpretaci Smlouvy užito znění zadávací dokumentace.
- 4.2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že realizace díla se týká vybrané části projektové dokumentace v rozsahu Rozpočtu.
- 4.3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla nezbytnou součinnost.
- 4.4. Přílohy této Smlouvy (ať pevně spojené či oddělitelné, na něž tato Smlouva odkazuje) tvoří součást této Smlouvy. Touto Smlouvou se vždy rozumí tato Smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).
- 4.5. Při plnění této Smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů TDI. Pokud by pokyny objednatele, TDI představovaly změnu této Smlouvy, vypracuje zhotovitel příslušný změnový list postupem podle čl. 7. této Smlouvy.
- 4.6. Zhotovitel v souladu s § 2594 občanského zákoníku je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do pěti (5) pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná doba. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.
- 4.7. Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se Smlouvou, je objednatel, TDI či koordinátor BOZP prostřednictvím objednatele stavby oprávněn, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušeni prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu.
- 4.8. Přerušeni provádění díla z důvodů uvedených v čl. 4.6 této Smlouvy musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných dob plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušeni vzniknou.
- 4.9. Objednatel a TDI mají právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem, případně prostřednictvím jeho poddodavatelů, prováděno. Za účelem kontroly je zhotovitel povinen umožnit pověřeným pracovníkům objednatele, nebo jimi písemně pověřeným osobám přístup na montážní prostor.
- 4.10. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle této Smlouvy tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. Zhotovitel je povinen takové skutečnosti objednateli oznámit ihned, nejpozději do jedné hodiny od okamžiku, kdy se o nich dozví, a to telefonicky na číslo kontaktních osob uvedených v čl. 21.6 této Smlouvy a v případě nedostupnosti takové osoby jiným osobám oprávněným jednat za objednatele dle čl. 21. této Smlouvy. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

„Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání

Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním této Smlouvy.

Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vzniku níže uvedené cnoti, písemně informovat o tom, že:

- a) zhotovitel přestal plnit svoje splatné peněžní závazky vůči svým poddodavatelům podílejícím se na plnění této Smlouvy,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že zhotovitel vstupuje do likvidace,
- d) zhotovitel přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem této Smlouvy, anebo
- e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena schopnost zhotovitele plnit povinnosti podle této Smlouvy.

4.14. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této Smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

4.15. Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli a TDI na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění této Smlouvy.

4.16. Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, pak aktuálně platné technické normy (dle Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví a případně další technické normy) jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

4.17. Pokud nebude dohodnuto jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými hygienickými právními předpisy a normami.

4.18. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na stávající provozní média.

4.19. Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele v kvalitě odpovídající požadavkům vyplývajícím ze závazných podkladů stavby, technických norem a obecně závazných právních předpisů,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po celou dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- d) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů logem příslušného poddodavatele,
- e) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí v době splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů,
- f) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- g) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- h) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování věcí souvisejících s realizací díla v místě stavby na své náklady,
- i) zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele, která byla zhotoviteli předána,
- j) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na místě realizace díla z hlediska bezpečnosti práce,

5. PODDODÁVATELÉ A PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE

5.1. Zhotovitel odpovídá za plnění poddodavatele, jako by plnil sám.

5.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

5.3. Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle této Smlouvy včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle této Smlouvy.

6. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

6.1. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady díla převzatými od objednatele, zejména s Rozpočtem, který tvoří přílohu B této Smlouvy.

6.2. Při nálezu funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně geodeticky zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení stavby.

7. ZMĚNA DÍLA

7.1. Objednatel je oprávněn omezit nebo navýšit rozsah díla, nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“) analogicky podle § 222 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a za tím účelem vydat zhotoviteli návrh změnového listu, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje.

7.2. Návrh změnového listu musí obsahovat zejména následující údaje:

- a) pořadové číslo,
- b) identifikaci plnění, které má být změnou dotčeno,
- c) identifikaci prostoru, který má být změnou dotčen,
- d) popis změny včetně výkresové dokumentace,
- e) kalkulaci snížení ceny,
- f) změnu standardu plnění,
- g) změnu ceny plnění.

7.3. Změnové listy budou vzestupně číslovány a vydávány ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Evidenci a archivaci změnových listů povede objednatel.

7.4. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele na stavbě zápisem do stavebního deníku. V takovém případě se nevyžaduje oboustranné potvrzení změnového listu.

7.5. Na základě návrhu změnového listu zhotovitel zpracuje a předloží objednateli ocenění změny ve formě položkového rozpisu ceny do deseti (10) pracovních dnů od obdržení návrhu změnového listu, pokud nebude dohodnuto jinak. Ocenění změny bude vycházet z rozpisu ceny (oceněného Položkového soupisu prací) tj. přílohy B této Smlouvy. V případě druhů, resp. jakosti prací a dodávek v rozpisu ceny neuvedených, bude ocenění změny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky, vycházet se bude v rozpisu ceny dle Cenové soustavy ÚRS Praha, v aktuální cenové úrovni v době ocenění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit ani položkami dle Cenové soustavy ÚRS Praha, je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky.

7.6. K návrhu změnového listu a k jeho ocenění musí být přiloženo písemné vyjádření TDI.

7.7. K ocenění změny dle předchozího bodu je objednatel povinen předat svoje písemné stanovisko zhotoviteli do deseti (10) pracovních dnů od obdržení ocenění změny, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuta jiná doba.

, objednatel souhlasí s návrhem na ocenění změny, změnový list potvrdí. Nedohodnou-li se smluvní strany rozhodující písemné stanovisko objednatele doplněné vyjádřením TDI. Bez potvrzeného změnového listu povinen ani oprávněn změnu díla provést.

^enový list, potvrzený osobami oprávněnými činit jménem smluvní strany nebo za ni veškeré právní jednání, odkladem pro uzavření dodatku k této Smlouvě a je pro obě smluvní strany závazný. Zhotovitel je povinen na Jr^oboustranně potvrzeného změnového listu zpracovat návrh dodatku k této Smlouvě. Dodatek může být f^lven jako souborný za více změnových listů. Smluvní strany se zavazují uzavřít dodatek k této Smlouvě, který Povídá oběma smluvními stranami potvrzenému změnovému listu. Dodatek má však deklaratorní charakter, zhotovitel r^právně provést změnu díla na základě řádně odsouhlaseného změnového listu na základě relevantních ustanovení této Smlouvy.

⁷¹⁰ Pokud zhotovitel nesplní své povinnosti stanovené v tomto Článku po uzavření dohody o změnovém listu ani po výzvě objednatele zapsané do stavebního deníku, je objednatel oprávněn zajistit splnění těchto povinností prostřednictvím třetí osoby, která bude odpovídat za vady jí provedené části díla a poskytnout za ni záruku za jakost požadovanou objednatelem; v tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny vynaložené náklady.

8. DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÁ ZHOTOVITELEM

8.1. V rámci provádění díla je zhotovitel povinen vypracovat a předat objednateli zejména:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou (2) tištěných pare a dvou (2) elektronických vyhotovení na datové nosiči (USB) ve formátu .dwg verze 2014 a .pdf v souladu s čl. 1.12,
- b) další podklady, doklady a ostatní dokumenty potřebné pro řádný průběh plnění, předání a převzetí díla, jejichž seznam zpracuje zhotovitel do jednoho (1) měsíce ode dne uzavření této Smlouvy a který musí být odsouhlasen objednatelem (po tomto schválení se seznam stává pro zhotovitele závazný); zhotovitel je povinen zpracovat případné oprávněné připomínky objednatele. V případě, že zhotovitel nepředloží seznam dalších podkladů, dokladů a ostatních dokumentů ve stanovené době, je objednatel oprávněn vypracovat tento seznam na náklady zhotovitele a tento mu oznámit; oznámením se seznam stává pro zhotovitele závazný,
- c) provozní řád kotelny,
- d) doklady o kvalitě zabudovaných materiálů (prohlášení o shodě, certifikát) v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími obecně závaznými právními předpisy.

8.2. Ustanoveními tohoto článku není dotčena povinnost zhotovitele zajistit a předat objednatel jiné dokumenty požadované platnými právními předpisy nebo objednatelem v této Smlouvě.

9. STAVEBNÍ DENÍK

9.1. Zhotovitel je povinen vést o provádění díla stavební deník v souladu s právními předpisy, zejména správně a úplně uvádět denní teploty, stav počasí a zapisovat stručný popis veškerých prací provedených na stavbě v příslušném dni v členění po ucelených prostorech stavby.

9.2. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje.

9.3. První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitel předávat TDI následující pracovní den do 09.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

9.4. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění stavby může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, TDI a pověření pracovníci smluvních stran.

9.5. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do tří (3) pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, nebo TDI nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

10. PROVÁDĚNÍ DÍLA

10.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli montážní prostor dle termínu stanoveném v harmonogramu realizace díla, který tvoří přílohu B této Smlouvy. O předání a převzetí montážního pracoviště vyhotoví TDI zápis.

10.2 Objednatel je oprávněn a Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu smlouvou. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným ve smlouvě je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

10.3. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle ustanovení této Smlouvy. Likvidaci

přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko.

10.4. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množstvích likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

10.5. Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené touto Smlouvou, jinak je objednatel, TDI nebo koordinátor BOZP oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům poddodavatelů a osobám pro ně činným.

11. KONTROLNÍ DNY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.

11.2. Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za týden, TDI. Kontrolní dny se budou konat v prostorách montážního pracoviště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDI s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

11.3. Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních (zejména osoby uvedené v čl. 17.6 a 17.7 této Smlouvy). TDI je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob; v případě, že jde o osoby na straně zhotovitele (včetně jeho poddodavatelů), je zhotovitel v případě žádosti TDI povinen jejich účast zajistit.

11.4. Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDI vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost.

11.5. TDI písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

11.6. TDI pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení obdrží objednatel, TDI a zhotovitel.

11.7. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této Smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto Smlouvu, jinak je třeba postupovat v souladu s čl. 7. této Smlouvy.

12. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

12.1. Zhotovitel je povinen v celém průběhu provádění díla provádět průběžnou kontrolu jakosti prováděného díla, včetně částí díla prováděných poddodavateli.

12.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat TDI zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně tři (3) pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se TDI nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn v práci pokračovat. Pokud bude TDI dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele, za předpokladu, že tyto práce byly řádně provedeny. Nevyzve-li zhotovitel TDI ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost TDI ve stavebním deníku tyto práce odkrýt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.

12.3. V případě, že kterákoli kontrola jakosti neprokáže splnění všech parametrů stanovených touto Smlouvou pro předmět kontroly nebo měření, zejména pokud provedená kontrola jakosti prokáže rozpor s předanou dokumentací nebo jinými pravidly závaznými pro zhotovitele, případně rozpor s požadavky na bezpečný provoz v provozních, poruchových a havarijních režimech zadáných v předané dokumentaci, je zhotovitel povinen odstranit důvod nesplnění těchto parametrů nebo požadavků a kontrolu na vlastní náklady ve stejném rozsahu a za stejných podmínek kontrolu jakosti zopakovat, a to i opakovaně až do okamžiku prokázání splnění.

f PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

o předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě strany a TDI podepíší.

Výzvu k předání a převzetí díla, včetně návrhu zápisu dle čl. 13. 1 této Smlouvy, je zhotovitel povinen doručit straně a TDI nejpozději pět (5) kalendářních dnů před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Při výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou. Objednatel není vázán se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel podmínky stanovené touto Smlouvou nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

13.3. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k předání a převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady (vyjma ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje a nedodělků nebrání řádnému užívání díla - „drobné vady a nedodělky nebrání řádnému užívání díla“), bylo řádně provedeno a dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele, TDI vydanými v souladu s touto Smlouvou,
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, objednatel předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně
- c) provedl zkoušky, měření a revize,

dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu.

13.4. Tyto podmínky nemusí být před výzvou k přejímacímu řízení splněny pouze v případech a v rozsahu, kdy tak výslovně stanoví tato Smlouva. Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je objednateli předat, a to zejména:

- a) stavební deník,
- b) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty, návody k obsluze, atesty, prohlášení o shodě apod.),
- c) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části Díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů nebo z této Smlouvy.

13.5. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem a TDI zkontrolováno, nemá faktické vady (vyjma ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, a nedodělků nebrání řádnému užívání díla), ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel, TDI a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. Zápis o předání a převzetí bude obsahovat:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle této Smlouvy,
- d) údaj o provedení zkoušek,
- e) soupis ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, a nedodělků nebrání řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- f) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- g) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
- h) soupis příloh.

13.6. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

13.7. Zhotovitel je povinen vyklidit montážní prostor a uvést tento prostor do původního stavu do deseti (10) pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.

14. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

14.1. Vlastníkem díla je objednatel v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku.

14.2. Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí montážního prostoru v souladu s § 2624 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle) přechází na

objednatele teprve potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami a TDI. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich předání objednateli.

14.3. Zhotovitel odpovídá za újmu a škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv škody a újmu způsobené třetím osobám v přímé souvislosti s prováděním díla a s provedeným dílem,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, která budou zapříčiněna nebo vztažena ke kvalitě provedeného díla nebo budou vycházet z chyb provedeného díla.

14.4. Nároky na náhradu škody bude objednatel uplatňovat v souladu s právními předpisy s tím, že smluvní strany ve smyslu § 630 občanského zákoníku sjednávají prodloužení promlčecí lhůty práva objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním Smlouvy. Objednatel je oprávněn uplatnit nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem ve lhůtě deset (10) let ode dne, kdy se dozvěděl nebo měl a mohl dozvědět o škodě a o tom, kdo je povinen k její náhradě, ne však později než uplynutím deseti (10) let ode dne, kdy došlo k porušení povinnosti.

15. ZÁRUKY ZA JAKOST

15.1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu deklarovaných záručních dob, odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, a předané dokumentaci.

15.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce dvacet čtyři (24) měsíců.

15.3. V případě, že se v průběhu záruční doby vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli elektronickými prostředky opatřenými zaručeným elektronickým podpisem, nebo písemně na adresu určenou zhotovitelem v zápisu o předání a převzetí stavby.

15.4. V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí dobu pro odstranění vady a následně rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

15.5. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, vždy však v přiměřené době odstranit.

15.6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do dvou (2) pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede do patnácti (15) pracovních dnů ode dne písemného oznámení objednatel. V případě, že zhotovitel prokáže, že dobu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany doby náhradní.

15.7. V případě, že se bude jednat o vady bránící řádnému užívání díla nebo jeho části nebo ohrožující provoz díla nebo jeho části, včetně technologií (dále jen „havarijní vady“), zahájí zhotovitel práce nejpozději do šesti (6) hodin po písemném oznámení havarijní vady a práce provede v době stanovené dohodou obou smluvních stran, vždy však v co nejkratším termínu, nejpozději v přiměřené době odpovídající charakteru vady.

15.8. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

15.9. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

'^aŠtoupí-li zhotovitel na odstranění vady bezodkladně nebo ve sjednané době, nebo neodstraní-li zhotovitel ^vady ^s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této době neodstraní, ^tel oprávněn sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost " to postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

' nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na ^iní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

POJIŠTĚNÍ

16.

16.1- Zhotovitel je povinen mít od uzavření Smlouvy po celou dobu provádění díla do podpisu zápisu o předání a převzetí pí- stavby podle této Smlouvy uzavřeno pojištění, a to:

- a) Stavebně montážní pojištění budovaného díla, s pojistným plněním nejméně ve výši ceny za dílo včetně DPH dle čl. 3.1. Smlouvy.
- b) Pojištění obecné zodpovědnosti s hodnotou pojistného plnění minimálně ve výši celkové ceny díla včetně DPH dle čl. 3.1 Smlouvy,

16.2. Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě, stavebních pozemcích nebo jiném majetku objednatele nacházejícím se na staveništi podle odrážky a) výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

16.3. Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, a dále ve vztahu k pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu podle odrážky b) žádné výluky, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním této Smlouvy.

16.4. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění stavby podle této Smlouvy vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto článku.

16.5. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen pojistit vlastní zaměstnance pro případ jejich tělesné újmy nebo smrti, které vznikly v souvislosti s plněním závazků zhotovitele dle této Smlouvy.

16.6. V případě, že v důsledku jiné události než pojistné události ve vztahu ke stavbě poklesne neboje důvodná obava, že by v důsledku takové události mohla poklesnout horní hranice pojistného plnění z pojištění uzavřeného zhotovitelem podle čl. 16.1 této Smlouvy (ať jednou či více pojistnými smlouvami) pod úroveň určenou ve vztahu k příslušnému období v čl.16.1 této Smlouvy (případně pod stávající úroveň, poklesla-li již dříve taková celková horní hranice pojistného plnění pod úroveň určenou ve vztahu k příslušnému období v čl. 16.1 této Smlouvy z důvodu pojistné události nebo událostí vztahujících se ke stavbě podle této Smlouvy), je zhotovitel povinen na své náklady do čtyřiceti pěti (45) kalendářních dnů od vzniku takové pojistné události zajistit další pojištění tak, aby celková horní hranice pojistného plnění byla navýšena na úroveň uvedenou ve vztahu k příslušnému období v čl. 16.1 této Smlouvy (případně na stávající úroveň před takovou událostí, poklesla-li již dříve celková horní hranice pojistného plnění z pojištění uzavřeného zhotovitelem podle čl. 16.1 této Smlouvy pod úroveň určenou ve vztahu k příslušnému období v čl. 16.1 této Smlouvy z důvodu pojistné události nebo událostí vztahujících se ke stavbě podle této Smlouvy). Vznik takové události stejně jako opatření přijatá zhotovitelem v souladu s tímto článkem je zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit objednateli. Totéž platí pro případy zvýšení hodnoty díla v důsledku zvětšení rozsahu díla.

16.7. Originál či úředně ověřená kopie smlouvy či smluv podle čl. 16.1 této Smlouvy bude zhotovitelem předána objednateli před podpisem této smlouvy. Pojistné certifikáty jednotlivých pojistných smluv budou součástí této Smlouvy jako její příloha C. Kopii smlouvy či smluv, jimiž zajistí další pojištění v souladu s čl. 19.3 této Smlouvy, je zhotovitel povinen předat objednateli do čtyřiceti pěti (45) kalendářních dnů od vzniku události, na niž se váže povinnost zajistit další pojištění.

16.8. Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním úředně ověřené kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

17. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1

17.1. Výkonem práv a povinností objednatele souvisejících s dozorem nad prováděním plnění podle této Smlouvy a závazných podkladů stavby, zejména Rozpočtu, jsou osoby uvedené v čl. 17.6 a 17.7 této Smlouvy. Tuto osobu je objednatel oprávněn odvolat, nahradit jinou a písemně oznámení o takové skutečnosti doručit zhotoviteli. Oznámení jsou za objednatele povinny podepsat osoby oprávněné za něj nebo jeho jménem jednat. Pověření AD výkonem uvedených práv a povinností končí k okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí stavby; od tohoto okamžiku vykonává taková práva pouze objednatel.

17.2. TDI je oprávněn vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, která jsou jim vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tato Smlouva výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v čl. 17.7 této Smlouvy; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDI. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDI písemným oznámením podepsaným jednou z osob uvedených v čl. 17.7 této Smlouvy nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

17.3. Fyzické osoby uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou oprávněny jednat jménem příslušné smluvní strany a činit jménem příslušné smluvní strany veškeré právní jednání ve všech záležitostech souvisejících s touto Smlouvou, zejména potvrzovat protokoly, zápisy, změny této Smlouvy (změnové listy nebo dodatky) či ukončení Smlouvy.

17.4. Zhotovitel zajistí, aby jeho všeobecně pověření pracovníci byli k dosažení na oznámených mobilních telefonech 24 hodin denně každý den v týdnu pro případ neodkladné potřeby řešení urgentních záležitostí souvisejících s plněním této Smlouvy.

17.5. V provozních záležitostech souvisejících s prováděním díla jsou za smluvní strany oprávněni jednat níže uvedení speciálně pověření pracovníci. Provozními záležitostmi se pro vyloučení pochybností nerozumí předání a převzetí jednotlivých plnění podle čl. 14 této Smlouvy, změny této Smlouvy (ať změnovými listy nebo jinými dodatky) či její ukončení ani potvrzení protokolu o ukončení etapy zkušebního provozu. Smluvní strany mohou po uzavření této Smlouvy dodatkem upřesnit jednotlivé oblasti, v nichž jsou speciálně pověření pracovníci příslušné smluvní strany oprávněni jednat.

17.6. V provozních záležitostech souvisejících s prováděním díla jsou za zhotovitele oprávněni jednat níže uvedení speciálně pověření pracovníci:

a) pro jednání ve věcech smluvních:

Michal Svoboda, XXXXXX, tel. XXXXXX

b) pro technická jednání a právní jednání s tím související - hlavní stavbyvedoucí:

Michal Svoboda, XXXXXX, tel. XXXXXX

17.7. V provozních záležitostech souvisejících s prováděním díla jsou za objednatele oprávněni jednat níže uvedené speciálně pověřené osoby:

a) pro jednání ve věcech smluvních:

Ing. Milan Pour-starosta města, XXXXXX, tel. XXXXXX

pro technická jednání a právní jednání s tím související:

Bc. Petra Košátková - vedoucí oddělení investic, XXXXXX, tel. XXXXXX

17.8. Smluvní strany si do čtrnácti (14) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním této Smlouvy žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění této Smlouvy, adresu pracoviště, číslo mobilního telefonu a elektronickou poštovní adresu, a pokud se na tom strany dohodnou, taktéž číslo přímé pevné telefonní linky.

17.9. Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli, s okamžitou účinností, změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a o takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od jejího vzniku. V případě změny osob podle čl. 17.6 a 17.7 této Smlouvy musí být oznámení podepsáno statutárním orgánem příslušné smluvní strany, nebo osobou k tomu zmocněnou. Objednatel je dále oprávněn k jakýmkoliv činnostem týkajícím se této Smlouvy písemně zmocnit jiné osoby.

Písemná komunikace předpokládána touto Smlouvou mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a touto (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyznění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být písemná, kde tato Smlouva tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení této Smlouvy umožňují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána doporučenou poštou, nebo elektronickými prostředky (e-mail, datové schránky). Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

Nestaví-li tato Smlouva v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na následující doručovací údaje smluvních stran:

a) pokud je adresátem objednatel:

Městský úřad Milovice, oddělení investic a rozvoje, Bc. Petra Košátková - vedoucí oddělení investic a rozvoje, nám. 30.června 508, 289 23 Milovice

b) pokud je adresátem zhotovitel:

Topení - Svoboda s.r.o., Benátecká Vrutice 156, 289 24 Milovice

Změny doručovacích údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně do 5 kalendářních dnů od jejich vzniku.

17.12. Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou. V souladu s ustanovením § 573 občanský zákoník se má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání,
- c) potvrzení o doručení prostřednictvím elektronické komunikace - datová schránka či e-mail uvedený v čl. 17.11. K řádnému doručení v rámci elektronické komunikace není třeba elektronického podpisu.

18. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

18.1. Aniž by tím bylo dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, k níž se vztahuje smluvní pokuta, a to v plné výši, vzniká objednateli v případě porušení níže uvedených povinností zhotovitele právo na zaplacení smluvních pokut v níže uvedené výši:

- a) ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení zhotovitele s povinností provést dílo ve sjednané celkové době provádění díla,
- b) ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení zhotovitele s odstraněním veškerých drobných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla uvedených v zápisu o předání a převzetí stavby,
- c) ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, v případě prokázaného provádění některé části stavby v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou nebo závaznými podklady stavby, a to za každý zjištěný případ následující po příslušném upozornění objednatele, resp. TDI,
- d) ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení zhotovitele se zajištěním pojištění dle čl. 16.1 této Smlouvy,
- e) ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH v případě prokazatelného porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění díla ze strany zhotovitele či jeho poddodavatelů, za každé takové jednotlivé porušení.
- f) V případě porušení povinností na oznámit objednateli zahájení řízení a uvést datum jeho zahájení dle čl. 22.10. Smlouvy má objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý případ porušení.
- g) V případě porušení povinností předložit objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení končí, a uvést datum právní moci, dle čl. 22.12. Smlouvy má objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý případ porušení

18.2. Pokud v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy dojde k uložení pokuty objednateli k jiné majetkové újmě objednatel, vznikne objednateli vůči zhotoviteli nárok na peněžitou kompenzaci, již může uplatnit i ve formě slevy z ceny díla ve výši takové újmy, včetně sankcí, úroků a vyměřeného penále, která objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vznikla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele uhradit případnou smluvní pokutu dle tohoto článku.

18.3. Zhotovitel není v prodlení se splněním povinnosti, pokud objektivně nemůže tuto povinnost splnit v příčinné souvislosti s prodlením objednatele.

18.4. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě dokladu k úhradě vystaveného objednatelem a na účet uvedený v takovém dokladu. Splatnost se sjednává v délce třicet (30) kalendářních dnů.

18.5. Uplatněním nebo uhrazením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody v plné výši. Odstoupením od Smlouvy nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty.

18.6. V případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou peněžitého plnění podle této Smlouvy, včetně smluvní pokuty, má druhá smluvní strana právo na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

19. ODSTOUPENÍ, UKONČENÍ SMLOUVY

19.1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.

19.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení Smlouvy považuje následující:

- a) zhotovitel přes upozornění objednatele provádí některou část stavby v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou nebo závaznými podklady stavby,

- b) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího třicet (30) kalendářních dnů s převzetím stanoviště od objednatele dle čl. 2.3. Smlouvy, předáním díla objednateli ve sjednaném termínu dle čl. 2.2. Smlouvy, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení zápisu o předání a převzetí stavby,
- c) prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli doklad o uzavření (zajištění) pojištění dle čl. 16.1 této Smlouvy delší než dvacet (20) kalendářních dnů,
- d) vadné plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu,
- e) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla,
- f) hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu,
- g) zhotoviteli byla v průběhu plnění díla opakovaně pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce na díle podle zvláštního právního předpisu (§ 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů),
- h) v případě, že bylo v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,

19.3. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě opakovaného prodlení objednatele s úhradou ceny díla po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů.

19.4. Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže nastala mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele, která mu brání v plnění jeho povinností dle této Smlouvy, a tato trvá po dobu delší než tři (3) měsíce.

19.5. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem a tato Smlouva zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2004 občanského zákoníku.

19.6. Ustanoveními výše uvedených článků tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od Smlouvy v dalších případech předvídaných touto Smlouvou či platnými právními předpisy.

19.7. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od Smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vrátit již provedené dílo ani jiná plnění již obdržená v rámci plnění této Smlouvy včetně veškerých dokumentů a elektronických . ^prodleně po odstoupení od Smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen N) v rámci plnění této Smlouvy do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií).

Kjtel má v případě odstoupení právo na uhrazení ceny již provedeného plnění, pokud ještě nebylo uhrazeno; pokud

Nečité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí se cena náležející zhotoviteli přiměřeně podle čl. 7. této 'a8 Strana,

na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od Smlouvy, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od Smlouvy, včetně vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle této Smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením doby na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

jg.g. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od Smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění v době nejpozději tří (3) pracovních dnů od odstoupení od Smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel.

19.10. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy.

19.11. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

20. VYŠŠÍ MOC

20.1. Existenci možnosti zproštění povinnosti k náhradě škody v souvislosti s vyšší mocí upravuje ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

20.2. Za okolnosti vyšší moci se považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, které trvale nebo dočasně brání smluvním stranám plnit své povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií, změna hospodářské situace apod.

20.3. Strana dovolávající se vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů, druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na

požadání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

21. ROZHODNÉ PRÁVO, SPORY, SOUDY

21.1. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení českého právního řádu, zejména občanského zákoníku.

21.2. V otázce, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými Smlouvou anebo závaznými podklady stavby, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí na úseku bezpečnosti práce a technické inspekce, případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalce či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

21.3. Zhotovitel prohlašuje, že dodávaná zařízení nebo jejich části, které jsou součástí díla, nevykazují a nebudou vykazovat žádné právní vady a při jejich dodání zhotovitel neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva potřebná k plnění povinností z této Smlouvy, dodáním zařízení ani jejich částí nebude porušovat práva duševního vlastnictví či průmyslová práva třetích osob ani žádná jiná práva třetích osob či právní předpisy. Zhotovitel současně výslovně prohlašuje, že v případě, kde to ukládá příslušný právní předpis, si obstará souhlas k užití podkladů od oprávněných osob.

21.4. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se této Smlouvy.

21.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli náklady a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění Smlouvy nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí a poskytnout veškerou součinnost k uplatnění účinné obrany proti takovým nárokům.

21.6. Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou nutnou součinnost a objednatelem vyžádanou podporu.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

22.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

22.2. Obchodní korespondence, prováděcí dokumentace, manuály k dodávanému zařízení, doklady kvality, protokoly o předání a převzetí a ostatní dokumenty a náležitosti týkající se předmětu díla budou provedeny v jazyce českém.

22.3. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této Smlouvy vyplývající na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

22.4. Pokud není ve Smlouvě pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle Smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

22.5. Pokud není ve Smlouvě pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem, e-mailem s elektronickým odpisem odesílatele nebo doručením do datové schránky.

22.6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

22.7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem, a smluvních závazků se svými poddodavateli.

22.8. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (antidiskriminační zákon).

22.9. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle tohoto článku smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

22.10. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání dle odst. 7 až 8 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvního partnera bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

22.11. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.

22.12. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 11 tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.

22.13. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, oboustranně podepsanými a chronologicky číslovanými dodatky, s výjimkou případů, kdy Smlouva předpokládá možnost jednostranné změny Smlouvy.

22.14. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

22.15. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 podepsané vyhotovení včetně příloh.

22.16. Strany souhlasí s uveřejněním celé smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění je oprávněn zajistit Objednatel; pro účely uveřejnění nepovažují smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani z metadat k ní se vážících za vyloučené z uveřejnění.

F Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky *
'..^loLivy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.

- iMedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

příloha A-Rozpočet

Příloha B - Harmonogram

Příloha C - Pojištění

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou Města svým jednáním číslo 49/2023 ze dne 20.12.2023 pod číslem usnesení UR-872-49/23.

Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy včetně jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají ji na základě svobodné vůle.

LIST SOUPISU PRACÍ

TGM Milovice - výměna zdroje vytápění

00322 - ostatní - ZŠ TGM Milovice - výměna zdroje vytápění

Milovice

Zadavatel:
Město Milovice

Zhotovitel:

Projektant:
Energetická agentura s.r.o.

Zpracovatel:
Ing. Petra Studecká, Ph.D.

CC-CZ'

Datum: 10.8.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ: 24678112

DIČ: CZ XXXXXX

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

984 940,75

Základ daně
984 940,75
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
206 837,56
0,00

DPH základní snížená

Cena s DPH

v CZK

1 191 778,31

Objednatel:

Razítko

Zhotovitel:

Razítko

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ TGM Milovice - výměna zdroje vytápění
Objekt: A00322 - ostatní - ZŠ TGM Milovice - výměna zdroje vytápění

Místo:	Milovice	Datum:	10. 8. 2022
Zadavatel:	Město Milovice	Projektant:	Energetická agentura s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Ing. Petra Studecká, Ph.D.

Náklady ze soupisu prací		984 940,75
HSV - Práce a dodávky HSV		164 635,75
2 - Zakládání		0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		161 200,00
998 - Přesun hmot		3 435,75
PSV - Práce a dodávky PSV		820 305,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		4 255,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		48 705,00
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení		72 400,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny		461 500,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny		93 400,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		122 045,00
734 - Ústřední vytápění - armatury		0,00
741 - Elektroinstalace - silnoprúd		0,00
751 - Vzduchotechnika		18 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN4 - Inženýrská činnost		0,00

Milovice" výměna zdroje vytápění

ostatní - ZŠ TGM Milovice - výměna zdroje vytápění

Milovice

Město Milovice

Datum: 10. 8. 2022

Projektant: Energetická agentura s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Petra Studecká, Ph.D.

ryp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Úklady soupisu celkem						984 940,75
D HSV		Práce a dodávky HSV				164 635,75
n 2		Zakládání				0,00
Ti K 278381165		Základy pod technologická zařízení půdorysné plochy do 2 m2 z betonu prostého tř C 20/25	m3	3,000	0,00	0,00
o 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00
2 K	631311225	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř C 30/37 - spádový beton v kotelně	m3	5,762	0,00	0,00
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				161 200,00
3 K	95384003	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D 400 mm ZKD 1 m výšky	m	22,000	5 200,00	114 400,00
4 K	953845002	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D 400 mm v 3 m	soubor	3,000	15 600,00	46 800,00
D 998		Přesun hmot				3 435,75
5 K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	1	22,905	150,00	3 435,75
D PSV		Práce a dodávky PSV				
p 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						4 255,00
6 K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70 - odvod kondenzátu	m	15,000	280,00	4 200,00
7 K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,011	5 000,00	55,00
p 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod						48 705,00
8 K	723150001	Ocelové potrubí - plynovod - nové připojení kotlů ke stávajícímu rozvodu	soubor	3,000	4 300,00	12 900,00
9 K	723190002	Odpouštěcí potrubí se sadou pro vzorkování	soubor	3,000	1 290,00	3 870,00
10 K	723210001	Kulový uzávěr spotřebiče + regulátor 20mBar	soubor	3,000	7 450,00	22 350,00
11 K	723210003	Armatury plynovod - komplet	soubor	3,000	2 840,00	8 520,00
12 K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,213	5 000,00	1 065,00
D 724		Zdravotechnika - <u>strojn</u> í vybavení				72 400,00
13 K	724210001	Zařízení pro doplňování vody do systému	soubor	1,000	72 400,00	72 400,00
D 731 Ústřední vytápění - kotelny						461 500,00
14 K	731200829	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 125 kW	kus	2,000	0,00	0,00
15 K	731244001	Montáž kotle ocelového na plyn kondenzačního o výkonu 65 kW	soubor	3,000	35 500,00	106 500,00
16 M	48417000	kotel ocelový plynový kondenzační pro vytápění 65 kW	kus	3,000	115 000,00	345 000,00
17 K	731890802	Přemístění demontovaných kotlen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 12 m	t	2,000	5 000,00	10 000,00
D 732		Ústřední vytápění - strojovny				93 400,00
18 K	732110001	Hydraulická výhybka	kus	1,000	42 800,00	42 800,00
19 K	732110009	Havarijní ventil	kus	1,000	15 600,00	15 600,00
20 K	732110813	Demontáž rozdělovače nebo sběrače do DN 300	m	6,000	0,00	0,00
21 K	732111139	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 200 z trub ocelových bezešvých	kus	2,000	0,00	0,00

22	K	732111239	Příplatek k rozdělovačům a sběračům za každých dalších 0.5 m tělesa DN 200	kus	4,000	0,00	0,00
----	---	-----------	---	-----	-------	------	------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	
23	K	732231103	Akumulační nádrž topné vody bez výměníku PN 0,3 o objemu 1000 l	soubor	3,000	0,00	
24	K	732331627	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 800 l	soubor	2,000	0,00	
25	K	732420000	Demontáž armatur primárního okruhu	soubor	1,000	35 000,00	35 0^1
26	K	732490001	Demontáž expanzních nádob	soubor	2,000	0,00	n
27	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,951	0,00	0,0fi

d 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 122 045,00

28	K	733110002	Demontáž potrubí primárního okruhu	m	150,000	150,00	22 500,00
29	K	7331210001	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách - komplet D+M	soubor	1,000	89 000,00	89 000,00
30	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	2,109	5 000,00	10 545,00

p 734 Ústřední vytápění - armatury 0,00

31	K	734100001	Montáž armatur - komplet D+M	soubor	1,000	0,001	0,00
32	K	734890801	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	29,108	0,00	0,00

p 741 Elektroinstalace - silnoproud (FVE) 0,00

33	K	741000001	Dodávka a montáž FVe - 73 panlů / 410 Wp	kus	1,000	0,00	0,00
34	K	741000002	Dodávka a montáž střídače IP66 pro použití v půdním prostoru - 3fázový	kus	1,000	0,00	0,00
35	K	741000003	Dodávka a montáž kotev k plechové falcované střešní krytině pro 73 panelů	kus	1,000	0,00	0,00
36	K	741000004	Dodávka a montáž podružného rozvaděče v 1.NP	kus	1,000	0,00	0,00
37	K	741000005	Dodávka a montáž elektroměru s dálkovým odečtem	kus	1,000	0,00	0,00
38	K	741000006	Uzemění FVE ke stávajícímu hromosvodu	kus	1,000	0,00	0,00
39	K	741000007	Dodávka a montáž měniče	kus	2,000	0,00	0,00
40	K	741122000	Dodávka a montáž kabelů propojujících střídač v půdním prostoru s rozvaděčem v 1NP / vedeno v liště	m	350,000	0,00	0,00
41	K	7411220001	Plastová lišta hranatá 40/40	m	350,000	0,00	0,00

D 751 Vzduchotechnika 18 000,00

42	K	751525002	Mtž potrubí plast kruh s přírubou D do 400 mm - přívod vzduchu pro hoření ke kotlům D+M	m	20,000	0,00	0,00
43	K	751620001	Demontáž větracího systému kotelny - přívod vzduchu pro hoření s dohřevem	kus	1,000	18 000,00	18 000,00

d 783 Dokončovací práce - nátěry 0,00

44	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	20,000	0,00	0,00
45	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	20,000	0,00	0,00
46	K	783334201	Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,000	0,00	0,00
47	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,000	0,00	0,00
48	K	783352101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyesterovým tmelem	m2	20,000	0,00	0,00

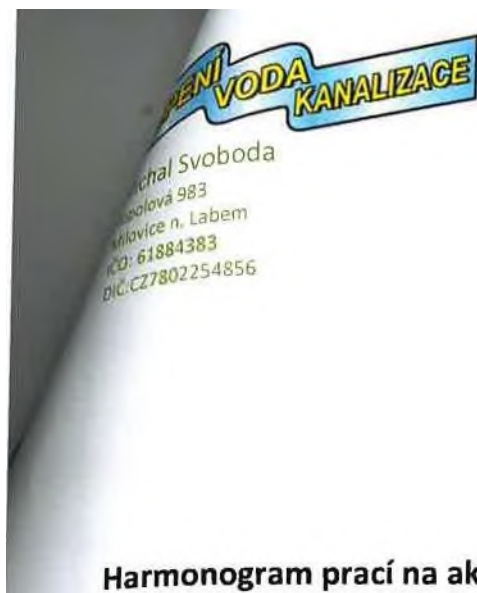
p 784 Dokončovací práce - malby a tapety 0,00

49	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	150,000	0,00	0,00
50	K	784211011	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	300,000	0,00	0,00

d VRN Vedlejší rozpočtové náklady 0,00

D VRN4 Inženýrská činnost 0,00

51	K	043114000	Zkoušky tlakové		1,000	0,00	0,00
52	K	0440031	Revize		1,000	0,00	0,00



08.01.2024

Harmonogram prací na akci: „Rekonstrukce kotelny – havarijní stav ZŠ TGM Milovice“

datum	Práce	Pracovní doba	
08.01.2024	Přípravné práce, přívod vody a elektřiny	8.00h	17.00h
09.01.2024	Instalace kotlů a dopouštěcího automatu	8.00h	17.00h
10.01.2024	Hydraulické propojení kotlů	8.00h	17.00h
11.01.2024	Instalace kaskády odkouření po tělese komínu	8.00h	17.00h
12.01.2024	Napojení přečerpávací stanice na odpadní potrubí	8.00h	17.00h
13.01.2024	Instalace regulace a příprava na přepojení kotelny	8.00h	17.00h
14.01.2024	-	-	-
15.01.2024	Přepojení kotelny, instalace komína a uvedení do provozu	8.00h	17.00h
16.01.2024	Seřízení a nastavení topných křivek kotelny	8.00h	13.00h

Pojistná smlouva č. 8849007567



pro stavební a montážní pojištění budovaného díla „Rekonstrukce kotelny - havarijný stav ZŠ TGM“.

Úsek pojištění majetku a odpovědnosti

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897 (dále jen „pojistitel“)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Agentura severní Čechy, 460 01 Liberec 1, náměstí Dr. E. Beneše 580/25

Topení-Svoboda s.r.o.

se sídlem: Benátecká Vrutice 156, 289 23 Milovice

IČO: 02833107

zapsaný(Cá) v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 224152 (dále jen „pojistník“)

zastoupený níže podepsanými osobami

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Článek I. Úvodní ustanovení

- Pojištěnými jsou:
 - Objednatel:** Město Milovice, se sídlem Nám. 30. června 508, Mladá, 28924 Milovice, IČO: 00239453
 - Zhotovitel:** Topení-Svoboda s.r.o., se sídlem Benátecká Vrutice 156, 289 23 Milovice, IČO: 02833107
 - Subdodavatelé** ve smyslu ustanovení čl 8 VPP P-777/21.
- Počátek pojištění: **8.1.2024**
- Konec pojištění: **6.2.2024** včetně zkušebního provozu dle bodu 4. tohoto článku.
- Pojištění zkušebního provozu před předáním budovaného díla nebo jeho částí objednateli je sjednáno ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 2) písm. c) a odst 3) písm. c) VPP P-777/21.
Po zániku pojištění dle ustanovení čl 5 odst. 2) nebo 3) VPP P-777/21 vstupuje v platnost pojištění dle doložky D 004 Rozšířeně pojištění záruční doby po dobu 24 měsíců.

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

- Budované dílo:** „Rekonstrukce kotelny - havarijní stav ZŠ TGM“, dodávané zhotovitelem na základě smlouvy o dílo sjednané písemnou formou v souladu s právními a technickými předpisy.
- Místo pojištění je staveniště **ZŠ T. G. Masaryka na adrese Školská č.p. 112/15, 289 12 Milovice**, dle smlouvy o dílo.
- K pojištění se vztahují:
Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/21 (také jen „**VPP P-777/21**“)

a

Doložky

D 004	Rozšířené pojištění záruční doby (2101)
D 011, D 114	Sériové škody (2101)
O 102, D 208	Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení (2101)
D 103, O 209	Výluka pojištění úrody, porostů a rostlin (2101)
O 106	Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích (2101)
D 107, D 207	Zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště (2101)
0108	Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje (2101)
0109	Podmínka pro skladování materiálu (2101)
D 110, O 221	Zvláštní podmínky pro opatření k ochraně před povodní a/nebo záplavou (2101)
D111	Zvláštní podmínky ohledně odstranění sutí ze sesuvů půdy (2101)
D 112, O 206	Podmínky pro protipožární zabezpečení (2101)
D116	Pojištění částí díla, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu (2101)
D 117, D 217	Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí a kabelů (2101)
0118 O	Zvláštní podmínky pro práce při vrtání vodních studní (2101)
119	Stávající majetek (2101)
0121	Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro stěny stavebních jam (2101)
D 202	Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů (2101)
D 203	Zvláštní ujednání pro použité stroje a zařízení (2101)
D250	Odcizení (2101)
D252	Výluka podzemních prací (2101)
DCE 4	Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (2101)

U. Přehled sjednaných pojištění

44. Oddíl I. - Pojištění věci

Poř. číslo	Předmět pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]"
1.	Budované dílo (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	1 000 000,- ^a	20 000,-
1.1.	Cena dle smlouvy o dílo	1 000 000,- ^a	
1.2.	Materiál nebo díly dodané objednatelem	0,- ^a	
2.	Stávající majetek ⁴⁵	300 000,-"	20 000,-
3.	Zařízení a vybavení staveniště ⁹	300 000,-"	20 000,-
4.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ⁹	300 000,-"	20 000,-
5.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ⁹	300 000,-"	20 000,-

" V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postíženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postížené pojistnou událostí samostatně.

" Pojistná částka dle ČL13 VPP P-777/21.

" Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události dle ČL 14 odst. 2) VPP P-777/21.

⁹ Pojištění na první riziko dle ČL 14 odst. 1) písm. a) VPP P-777/21.

4.2. Oddíl II. - Pojištění od povědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	Není sjednáno	
2.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě na klenotech a jiných cennostech, věcech umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, penězích, směnkách, cenných papírech a ceninách	Není sjednáno	

⁹ Sublimit v rámci limitu pojistného plnění

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě se nesjednává.

5. Limity pojistného plnění pro pojistné události způsobené uvedenými pojistnými nebezpečími

Pro níže uvedená pojistná nebezpečí se ujednávají limity pojistného plnění a spoluúčasti Ustanovení tohoto bodu se však neuplatní pro pojištění dle Oddílu II. - Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě.

Poř. číslo	Pojistné nebezpečí	Limit pojistné plnění [Kč]"	Spoluúčast [Kč] ^a
1.	Povodeň, záplava	300 000,-	10% min.20 000,-
2.	Vichřice, krupobití	300 000,-	20 000,-
3.	Sesuv	300000,-	20 000,-
4.	Odcizení	300 000,-	20 000,-

" Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši

^{2>} Od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události se odečítá pouze ta spoluúčast, která je pro toto pojistné s nebezpečí sjednána (tj. bez ohledu na to, jaké spoluúčasti jsou sjednány jinde než v tomto bodu).

Článek III.
Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za sjednanou pojistnou dobu činí:

Oddíl I.	Pojištění věci	10 000,- Kč
Oddíl II.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	0
Souhrn pojistného za sjednaná pojištění		10 000,- Kč
Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách a/nebo přírážkách		10000,- Kč

2. Pojistné je sjednáno jako jednorázové ve výši **10 000,-** a je splatné k datu **14.1.2024**

Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. 2226222/0800, variabilní symbol **8849007567**. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet,

3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v členském státě Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru zavedena jiná pojistná daň či jí obdobný poplatek z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, než jaké jsou uvedeny v bodu 1. tohoto článku a které bude po nabytí účinnosti příslušných právních předpisů na území tohoto členského státu pojistitel povinen odvést, pojistník se zavazuje uhradit nad rámec pojistného předepsaného v této pojistné smlouvě i náklady odpovídající této povinnosti.

Článek IV.
Hlášení škodných událostí

1. Vznik škodné události Je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634,
664 42 Modřice
tel.: 957 105 105
datová schránka: n6tetn3
www.koop.cz

2. Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V.
Zvláštní ujednání

1. Článek 3 odst. 4) VPP P-777/21 se ruší a nově zní takto:

4) Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Článek VI.
Prohlášení pojistníka, registr smluv, zpracování osobních údajů

1. Prohlášení pojistníka

- 1.1. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) Informace pro klienta, jejichž součástí jsou Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, a seznámil se s nimi. Pojistník šije vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- 1.2. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) dokumenty uvedené v čl. II. bodu 3. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- 1.3. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
- 1.4. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem). Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že mu pojištění dali souhlas k pojištění.
- 1.5. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník potvrzuje, že každý pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy v registru smluv ve smyslu příslušného zákona.

2. Zpracování osobních údajů

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 2.2., který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

2.1. Informace o zpracování osobních údajů bez vašeho souhlasu

Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely *kalkulace, návrhu o uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí*, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy, a**
- pro účely *zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění o soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odholování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí

2.2. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

2.3. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely *kalkulace*,

návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele o prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato pojistná smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a uzavírá se na dobu do konce pojištění podle čl. I. této pojistné smlouvy.

Je-li tato pojistná smlouva uzavřena po datu uvedeném jako počátek pojištění, pojištění se vztahuje i na dobu od data uvedeného jako počátek pojištění do uzavření této pojistné smlouvy; pojistitel však z tohoto pojištění není povinen poskytnout plnění, pokud pojistník a/nebo pojištěný a/nebo oprávněná osoba ai/nebo jiná osoba, která uplatňuje právo na plnění pojistitele, v době uzavření této pojistné smlouvy věděl(a) nebo

s přihlédnutím ke všem okolnostem mohl(a) vědět, že již nastala skutečnost, která by se mohla stát důvodem vzniku práva na plnění pojistitele z této pojistné smlouvy, vyjma takových skutečností, které již byly pojistiteli jakoukoli z výše uvedených osob oznámeny před odesláním návrhu pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy.

2. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „**nabídka**“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Ujednává se, že tato pojistná smlouva musí být uzavřena pouze v písemné formě, a to i v případě, že je pojištění touto pojistnou smlouvou ujednáno na pojistnou dobu kratší než jeden rok. Tato pojistná smlouva může být měněna pouze písemnou formou.
4. **Ujednává se, že je-li tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, musí být podepsána elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů. Podepíše-li pojistník tuto pojistnou smlouvu jiným elektronickým podpisem než uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, a nezaplatí-li jednorázové pojistné, případné první splátku jednorázového pojistného, jsou-li splátky ujednány, nebo běžné pojistné za první pojistné období řádně a včas, pojistná smlouva se od počátku ruší.**
5. Pojistník i pojistitel obdrží originál této pojistné smlouvy. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 1 stejnopis.

Tato pojistná smlouva obsahuje 7 stran a 1 přílohu, její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. II.

6. bodu 3. této pojistné smlouvy.

Výčet příloh: příloha č.

1 - Doložky

Podepsáno dne* 2.1.2024

* Je-li tato pojistná smlouva podepsána uznávaným elektronickým podpisem, je okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu.

- a) Je-li tato pojistná smlouva pojistitelem vyhotovena v Listinné podobě a podepsána za něj vlastnoručně, uveďte jméno, příjmení a funkci osob/y podepisující/ch za pojistníka, jejich vlastnoruční podpis/y a případně též otisk razítka a doručte pojistiteli takto podepsaný stejnopis pojistné smlouvy v Listinné podobě.
- b) Je-li tato pojistná smlouva pojistitelem vyhotovena v elektronické podobě a podepsána za něj uznávaným elektronickým podpisem, použijte též uznávaný elektronický podpis/y osob/y podepisující/ch za pojistníka, nebo v případě použití elektronického podpisu jiného, než uznávaného vložte jméno, příjmení a funkci podepisující/ch osob/y do poznámky tohoto elektronického dokumentu, včetně uvedení data podpisu. Takto tento elektronický podpisem podepsaný elektronický dokument doručte pojistiteli elektronickým prostředkem.

Pojistnou smlouvu vypracoval: Ladislav Pysk, underwriter

0 004 Rozšířené pojištění záruční doby (2101)

Pojištění věci podle Oddílu I. se vztahuje t na záruční dobu uvedenou níže, přičemž pojistitel poskytne pojistné plnění pouze za škodu vzniklou na pojištěném budovaném díle,

- kterou způsobil pojištěný v průběhu činnosti prováděných za účelem splnění závazků podle ustanovení smlouvy o dílo a odstranění závad v záruční době, nebo
- která vznikne během záruční doby, pod podmínkou, že tato škoda byla způsobena v místě pojištění a v době trvání pojištění ve smyslu ustanovení čl. 4 a čl. 5 VPP P-777/21.

Rozšířené pojištění záruční doby začíná pro jednotlivé části pojištěného budovaného díla dnem následujícím po dni uvedeném v pojistné smlouvě jako konec pojištění nebo dnem následujícím po zániku pojištění části budovaného díla dle čl. 5 odst. 3) písm. a), b), c) nebo d) VPP P-777/21, podle toho, co nastane dříve.

Záruční doba 24 měsíců.

0 011, 0114 Sériové škody (2101)

Pojistitel poskytne pojistné plnění z Oddílu I. za škody způsobené chybou v projektové dokumentaci, vadou konstrukce, vadou materiálu nebo liti/odlitku nebo vadným provedením prací (s výjimkou chyb při montáži), jsou-li takové škody kryty sjednaným pojištěním, v důsledku Jedné a téže příčiny na stavbách, částech staveb, strojích nebo zařízeních téhož typu podle následující stupnice:

- 100 % za první 2 škody
- 80% za třetí škodu

Za další škody se pojistné plnění neposkytuje.

0102,0 208 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení (2101)

Ujednává se, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajících podzemních kabelech, potrubí nebo jiných podzemních zařízeních (dále jen společně „podzemní zařízení“) jedině tehdy, jestliže se pojištěný před začátkem prací informoval u příslušných úřadů na přesnou polohu těchto podzemních zařízení a jestliže podnikl veškeré nezbytné kroky, aby se vyhnul jejich poškození

Pojistné plnění za škody na podzemních zařízeních, jejichž poloha odpovídá dokumentaci (náčrty znázorňující polohu podzemních zařízení), bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené níže pod bodem a).

Pojistné plnění za škody na podzemních zařízeních, která jsou v dokumentaci zachycena nesprávně, bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené níže pod bodem b).

Plnění bude v každém případě omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, přičemž jakékoli následné škody a pokuty jsou z pojištění vyloučeny.

Spoluúčast: a) 20 % pojistného plnění, minimálně 20 000 Kč
b) 20 000 Kč

0103,0 209 Výluka pojištění úrody, porostů a rostlin (2101)

Pojistitel neposkytne pojistné plnění z pojištění věci podle Oddílu I. za škodu vzniklou přímo nebo nepřímo na úrodě, porostech a rostlinách v souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla.

D106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích (2101)

Ujednává se, že pojistitel poskytne pojistné plnění z Oddílu I. za škodu, která byla přímo nebo nepřímo způsobena na náspech, příkopech, lavičkách náspů (odstupňování svahu), strouhách nebo kanálech, pouze tehdy, jsou-li tyto náspy, příkopy, lavičky náspů, strouhy nebo kanály stavěny po úsecích, které nepřesahují níže uvedenou maximální délku, a to bez ohledu na stupeň

Ustanovení pojištěného budovaného díla. Pojistné plnění za kteroukoli pojistnou událost bude omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto úseků.

Uaximální délka úseku: 200 metrů.

0 107,0 207 Zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště (2101)

Ujedná se, že pojišťitel poskytne pojistné plnění z Oddílu I. za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou na zařízeních pro provizorní hromadné ubytování a skladištích:

- povodní nebo záplavou pouze tehdy, jsou-li tato zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště v místech, která nejsou ohrožena povodní a/nebo záplavou, jejichž výskyt je na základě příslušnými úřady vydaných nebo uznávaných podkladů dosahován/překračován průměrně jedenkrát za 20 let,
- požárem pouze tehdy, jsou-li jednotlivé skladovací jednotky od sebe vzdáleny alespoň 50 m nebo odděleny požárními stěnami. Za skladovací jednotku se považuje také soubor buněk • tzv. buňkoviště.

Limit pojistného plnění **pro zařízení pro provizorní hromadné ubytování** 10 % z hodnoty dta max. 1 mil Kč (maximálně však limit sjednaný pro zařízení a vybavení staveniště)

Limit pojistného plnění pro každou jednotlivou skladovací jednotku: 10 % z hodnoty dta max. 1 mil Kč (maximálně však limit sjednaný pro zařízení a vybavení staveniště)

D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje (2101)

Ujedná se, že pojišťitel poskytne pojistné plnění z Oddílu I. za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou na zařízení a vybavení staveniště, stavebních a montážních strojích, nářadí nebo přístrojích pouze tehdy, jsou-li tyto po provedení prací nebo v případě jakéhokoli přerušení prací uchovávány v oblasti, která není ohrožena povodní a/nebo záplavou, jejichž výskyt je na základě příslušnými úřady vydaných nebo uznávaných podkladů dosahován/překračován průměrně jedenkrát za 20 let.

O 109 Podmínka pro skladování materiálu (2101)

Ujedná se, že pojišťitel poskytne pojistné plnění z Oddílu I. za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou na materiálu, který se má stát součástí pojištěného budovaného díla, povodní nebo záplavou pouze tehdy, nepřesahuje-li jeho množství potřebu na tři dny. a jsou-li množství, která tuto potřebu přesahují, uložena v místech, která nejsou ohrožena povodní a/nebo záplavou, jejichž výskyt je na základě příslušnými úřady vydaných nebo uznávaných podkladů dosahován/překračován průměrně jedenkrát za 20 let.

D110, D 221 Zvláštní podmínky pro opatření k ochraně před povodní a/nebo záplavou (2101)

Ujedná se, že pojišťitel poskytne pojistné plnění z Oddílu I. za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou jedině tehdy, byla-li pojištěným učiněna přiměřená opatření k ochraně pojištěného budovaného díla před povodní a/nebo záplavou, jejichž výskyt je na základě příslušnými úřady vydaných nebo uznávaných podkladů dosahován/překračován průměrně jedenkrát za 20 let.

Za škodu vyplývající z toho, že pojištěný ihned neodstraní překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků na území staveniště a v jeho bezprostředním okolí, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

0 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy (2101)

Ujedná se, že pojišťitel neposkytne pojistné plnění za:

- náklady na odstranění suti a hornin ze sesouvání půdy, které přesáhnou náklady na vytěžení původního materiálu z oblasti postižené těmito sesuvy,
- náklady na opravu erozí rozrušených svahů nebo jiných svažitých oblastí, nepodrtkl-Li pojištěný nutná opatření, nebo nepodnikl-li je včas.

D112, D 206 Podmínky pro protipožární zabezpečení (2101)

Ujedná se, že pokud je škodná událost přímo nebo nepřímo způsobená požárem nebo výbuchem, poskytne pojišťitel pojistné plnění z pojištění věci dle Oddílu I. nebo z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě podle Oddílu II. pouze tehdy, byla-li na staveništi učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí, stupni rozestavenosti a platné legislativě v oblasti požární ochrany

1. Pokud to podmínky a charakter stavby umožní, musí být staveniště oploceno.
2. Na viditelném a přístupném místě musí být umístěn vypracovaný plán staveniště s vyznačením skladů nebezpečných látek, příjezdových a zásahových cest.

- 3 Na staveništi musí být zaveden funkční rozvod vody, ledaže se jedná o staveniště, kde to z technického hlediska není možné, např. u liniových staveb.
4. Na místě staveniště musí být k dispozici v potřebném množství prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení, které musí odpovídat požárnímu nebezpečí a platné legislativě v oblasti požární ochrany, přenosné hasicí přístroje (PHP) a požární vodovod (PV) musí být provozuschopné a jejich umístění musí umožňovat snadné a rychlé použití
5. Veškeré funkční rozvody požární vody, pokud se vyskytují na staveništi (např. venkovní nebo vnitřní hydranty), musí být zřetelně označeny, přístupny, zkompletovány a připraveny k okamžitému použití.
6. Všechny příjezdové a zásahové cesty pro požární techniku musí být udržovány volné, případně je možné je používat pouze tak, aby byly snadno a v krátkém čase uvolněny ke svému účelu.
7. jednou měsíčně musí být zkontrolováno správné rozmístění PHP a řádné vybavení hydrantových skříní.
8. Pro všechny dodavatele musí být zaveden systém povolení k práci s otevřeným ohněm (svařování, řezání apod.). Povolení musí obsahovat opatření k zajištění požární bezpečnosti, zejména stanovení požární asistence a zajištění následného dozoru v místě, kde se tyto práce provádějí. Při provádění prací s otevřeným ohněm musí být na místě prací se zvýšeným požárním nebezpečím k dispozici min. 2 ks vhodného PHP.
9. V místě výkonu požárně nebezpečných prací (např. práce s otevřeným ohněm) musí být po dobu provádění těchto prací zajištěna stálá preventivní požární hlídka (požární dohled dle vyhlášky č. 87/2000 Sb.) povinně obcházející staveniště vybavená vysílačkou, vysílačka musí být propojená s centrálním dispečinkem podniku a/nebo s hasiči; tato povinnost platí i v čase, kdy na staveništi nejsou aktivně vykonávány práce, např. v době oběda nebo minimálně po dobu osmi hodin od ukončení požárně nebezpečných prací
10. Veškeré požárně nebezpečné látky a materiály jako hořlavé kapaliny, tlakové lahve, výbušniny apod. musí být skladovány podle příslušných předpisů a v dostatečné vzdálenosti od místa, kde se staví, montuje nebo pracuje s otevřeným ohněm. Hořlavé obaly a odpady musí být ukládány na k tomu určeném, odděleném místě a pravidelně odváženy. Přístupové a komunikační prostory musí být nezastavěné.
11. Všechny nebezpečné látky dle platné legislativy musí být řádně označeny, popsány, pracovníci s nimi musí být prokazatelně seznámeni, a to včetně jejich likvidace, protipožárního zásahu a poskytování první pomoci
12. Musí být prokazatelně provedeno vstupní školení zaměstnanců a dodavatelů o požární ochraně - s evidencí školených osob a detailní osnovou školení Vždy při nástupu nových pracovníků a při změně požárního zabezpečení musí být pracovníci prokazatelně seznámeni s aktuálním rozmístěním prostředků požární ochrany a způsobem ohlašování požáru.
13. Musí být jmenována osoba odpovědná za plnění úkolů požární ochrany (pravidelné kontroly, vedení dokumentace, školení zaměstnanců, vystavování povolení k práci s otevřeným ohněm apod.).
14. V místnosti stavbyvedoucího a na informační tabuli PO BOZP musí být umístěny požární poplachové směrnice s důležitými telefonními čísly (hasiči, policie, záchranka, havarijní služby). Tyto směrnice musí být umístěny rovněž v šatnách, provozních místnostech a v domku ostrahy.
15. Elektrické spotřebiče (vařiče, varné konvice, topná tělesa) musí být pravidelně kontrolovány z hlediska jejich bezpečného připojení a umístění (podle protokolu o povolení umístění).
16. V šatnách a místnostech pro přípravu občerstvení musí být rozmístěn dostatečný počet PHP
17. Veškerá požárně bezpečnostní zařízení jako elektrická požární signalizace (EPS), stabilní hasicí zařízení (SHZ), zařízení pro odvod kouře a tepla (ZOKT), navržená a schválená v projektové dokumentaci, musí být uváděna do provozu co nejdříve po jejich instalování
18. Všechny energetické (vodní, plynové, elektrické, potrubní cesty s hořlavými kapalinami, technickými plyny atd.) připojky a potrubní rozvody musí být řádně označeny a musí být zamezeno možnosti jejich narušení (pádem břemena, mechanickým porušením atd.).
19. Všechny používané potrubní trasy a armatury pro dopravu výrobních a pomocných médií musí být řádně označeny, popsány a musí být označeny směry proudění
20. Všichni pracovníci vč. dodavatelů musí být prokazatelně seznámeni s podmínkami požárního zásahu (úniková a shromažďovací místa, plynové masky, dýchací přístroje, ochranné obleky apod.).
21. O prováděných kontrolách musí být vedeny záznamy.
22. Veškerá požárně bezpečnostní zařízení jako EPS, SHZ, ZOKT, která jsou v projektové dokumentaci navržená a schválená, musí být ještě před zahájením zkušebního provozu funkční a provozuschopná.

D 116 Pojištění částí díla, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu (2101)

Pojištění věci podle Oddílu I. se vztahuje i na náhlé poškození nebo zničení těch částí pojištěného budovaného díla, které již byly převzaty nebo uvedeny do provozu, pokud tyto škody vzniknou v době trvání pojištění ve smyslu ustanovení čl. 4 a čl. S VPP P-777/21 v důsledku provádění prací na jiných částech budovaného díla pojištěných podle Oddílu I.

D 117, D 217 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí a kabelů (2101)

Pojištění věci podle Oddílu I. se vztahuje i na škodu vzniklou zaplavením, zanesením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že:

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypáním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí,

2. potrubí bylo ihned po položení do doby uvedení do provozu uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.,
3. výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypány ihned po provedení tlakové zkoušky.

Maximální délka otevřeného výkopu: 50 metrů

D118 Zvláštní podmínky pro práce při vrtání vodních studní (2101)

Ujednává se, že se pojištění při vrtání studní omezuje pouze na škodu způsobenou nebo vzniklou následkem působení některého z dále uvedených pojistných nebezpečí:

některým z pojistných nebezpečí zahrnutým do sdruženého živlu,
artéskou vodou,
poklesem půdy, kterému nelze zabránit známým technologickým postupem, nebo
zřícením vrtu včetně zřícení obložení následkem nadměrného tlaku nebo vodorovného posunu pohyblivých vrstev, kterému nelze zabránit známým technologickým postupem.

Pojistitel poskytne pojistné plnění ve výši odpovídající nákladům na vrtání studny (včetně materiálu) až do okamžiku, kdy se projeví první příznaky výše uvedených pojistných nebezpečí

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

škodu na vrtné soupravě a vrtném zařízení,
náklady na vyproštění všeho druhu,
náklady na obnovu původních vrtných podmínek včetně všech prací, které jsou nezbytné ke znovuzahájení, resp. pokračování vrtů (acidizace, štěpení vrstvy, apod.).

Spoluúčast: 10 % pojistného plnění, minimálně SÚ min. 10 % minimálně však SÚ sjednané pro dílo

D119 Stávající majetek (2101)

Ve smyslu ustanovení čl. 9 písm. b) bod 0 VPP P-777/21 se sjednává pojištění stávajícího majetku pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla.

Pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajícím majetku pouze za podmínky, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření

Pokud jde o škodu způsobenou chvěním nebo odstraněním nebo zeslabením nosného prvku, nahradí pojišťitel pojištěnému pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení stávajícího majetku, nikoli však povrchovou škodu, která nenarušuje stabilitu stávajícího majetku ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavebních prací nebo způsob jejich provádění, náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru.

D121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro stěny stavebních jam (2101)

Ujednává se, že pojišťitel podle Oddílu 1. neposkytne pojistné plnění za výdaje:

1. vynaložené na náhradu nebo opravu pilot nebo částí stěn stavebních jam,
 - a) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu, zaklínění nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny,
 - b) které se stanou nepotřebnými nebo jichž bylo nutno se vzdát nebo které byly během beranicích prací nebo při vytahování poškozeny, nebo
 - c) které již dále nejsou použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;
2. vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolnitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
3. vynaložené na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
4. na vyplnění trhlin nebo dutin nebo na náhradu ztrát bentonitu nebo betonu jakéhokoliv druhu;
5. vynaložené proto, že piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nesplňují požadavky na jejich nosnost;
6. na opětovnou výrobu profilů nebo opětovné provedení vyměřování

Tato doložka se neuplatní v případě škody způsobené nebo vzniklé následkem působení některého z dále uvedených pojistných nebezpečí- povodeň, záplava, vichřice nebo sesuv (vyjma sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin v důsledku budování pojištěného budovaného díla).

D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů (2101)

Ve smyslu ustanovení ČL 9 písm. b) bodu lit) VPP P-777/21 a odchylné od čí 11 odst. 1) písm. d) VPP P-777/21 se sjednává pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů sloužících k realizaci pojištěného budovaného díla, avšak s vyloučením:

- ztráty nebo škody na motorových nebo přípojných vozidlech, která mají přidělenou registrační značku (státní poznávací značku), kromě případů, kdy jsou tato vozidla používána výlučně na staveništi; dále na drážních vozidlech, vzdušných dopravních prostředcích nebo na plavidlech všeho druhu,
- ztráty nebo škody způsobené elektrickou, elektronickou nebo mechanickou poruchou, selháním či lomem, zmrznutím chladicí kapaliny nebo podobného média, vadným mazáním, nedostatkem maziva nebo chladicí kapaliny; pokud ale v důsledku takové poruchy, poškození nebo zničení nastane nehoda, která způsobí vnější poškození nebo zničení pojištěné věci, pak se na následně vzniklé vnější poškození nebo zničení pojištěných věcí pojištění vztahuje,
- ztráty nebo škody u opotřebovaných dílů a příslušenství, jako např. vrtáky, nože a jiné řezné ptochy, pilové listy, matrice, licí formy, šablony, mlecí a drticí plochy, mřížky a síta, lana, popruhy, řetězy, výtahové a dopravní pásy, baterie, pneumatiky, spojovací dráty a kabely, pružné trubky, pravidelně obnovovaný krycí a těsnicí materiál,
- ztráty nebo škody vzniklé explozí kotle nebo tlakové nádoby pod vnitřním tlakem páry, plynu nebo kapaliny nebo spalovacího motoru,
- ztráty nebo škody při přepravě,
- ztráty nebo škody, pokud se pojištěná věc nějakým způsobem testuje nebo používá k nějakému účelu, pro který nebyla vyrobena, ztráty nebo škody na stavebních nebo montážních strojích, nářadích nebo přístrojích umístěných v podzemí, pokud není ujednáno jinak.

Pokud pojištěný pojistitele informoval a získal písemný souhlas pojistitele, může provést opravy nebo vyměnit poškozené díly; ve všech ostatních případech musí mít zástupce pojistitele příležitost prohlédnout si poškozenou věc a zajistit důkazy o vzniku škody a jejím rozsahu předtím, než se opravy nebo změny uskuteční

Pojistnou hodnotou stavebních a montážních strojů je jejich nová cena.

D 203 Zvláštní ujednání pro použité stroje a zařízení (2101)

Ujednává se, že pojistitel neposkytne pojistné plnění za škodu na použitých částech pojištěného budovaného díla: kterou lze připsat předcházejícímu provozu, kterou lze připsat demontáži (není-li demontáž součástí pojištěného budovaného díla), vzniklou na jakýchkoliv nekovových součástech.

D250 Odcizení (2101)

Tato doložka stanoví požadované způsoby zabezpečení pojištěných věcí proti krádeži, při které pachatel prokazatelně překonal překážky chránící pojištěnou věc před odcizením, a stanoví odpovídající maximální limity pojistného plnění pro jednu a každou pojistnou událost.

Pojištěný je povinen zajistit, aby v době pojistné události byly podle jednotlivě požadovaných způsobů uložení a zabezpečení pojištěných věcí:

- uzavírací a uzamykací mechanismy funkční,
- otevíratelné otvory, jako jsou okna, výlohy, světlíky aj., zevnitř uzavřeny a otevíratelné zvenčí i uzamčeny,
- dveře, vrata, vstupy, vjezdy, stavební a montážní stroje apod. řádně uzavřeny a uzamčeny,
- ostatní otvory o velikosti 600 cm² a větší zevnitř zneprůchodněny,
- elektrický zabezpečovací systém (EVS) funkční a ve stavu střežení,

■ klíče od dveří, vstupů, stavebních a montážních strojů nesmí být uloženy volně nebo viditelně;

a pojištěné věci uložit a zabezpečit je podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo ujednáním této doložky.

Pojistitel poskytne pojistné plnění, které je omezeno limitem odpovídajícím skutečnému způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události, není-li v pojistné smlouvě ujednán jiný způsob zabezpečení.

Limity pojistného plnění v následujících tabulkách jsou uvedeny v Kč.

A) Materiál (zásoby), nářadí a přístroje musí být uloženy v uzamčeném prostoru

MO	do 20 000	uzamčeno, bez specifikace zabezpečení	
M1	do 100 000	Dveře	Plné
		zámek dveří	- zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním <i>nebo jeden bezpečnostní visací zámek nebo zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a současně otevíratelná funkční mříž</i>
		prosklené plochy	zabezpečení prosklených částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 500 cm ²
M2	do 300 000	Oveře	Plné
		zámek dvoří	- bezpečnostní uzamykací systém nebo dva bezpečnostní visací zámky <i>nebo zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a současně otevíratelná funkční mříž</i>
		praskl Plochy	v rozsahu M1
M3	nad 300 000	Dveře	plně vyztužené nebo kovové (ocelové)
		zámek dveří	bezpečnostní uzamykací systém a současně přídatný bezpečnostní zámek nebo bezpečnostní uzamykací systém a současně otevíratelná funkční mříž <i>nebo dva bezpečnostní visací zámky a současně otevíratelná funkční mříž</i>
		praskl Plochy	v rozsahu M1
		ostraha/EZS	prostor je střežen stálou fyzickou ostrahou nebo elektrickým zabezpečovacím systémem (EZS) s vyvedením poplachového signálu na stálou službu

Materiál (zásoby), který svým charakterem a povahou nemůže být uložen v uzavřeném a uzamčeném prostoru, musí být zabezpečen v oploceném **prostranství** podle požadavků v tabulce C.

B) **Stavební a montážní stroje**, jsou-li pojištěny, musí být uloženy v oploceném a uzamčeném **prostranství**

51	do 500 000	Oplocení	výška 160 cm
		zámek vstupů	zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou <i>nebo bezpečnostní visací zámek</i>
52	do 1 000 000	Oplocení	výška 180 cm, pevně ukotvené sloupky
		zámek vstupů	v rozsahu S1
		Ostraha	■ v mimořádné době trvale střežené fyzickou ostrahou nebo - v mimořádné době oplocené prostranství osvětlené a střežené volně pobíhajícími služebními psm
53	nad 1 000 000	Oplocení	v rozsahu S2 a s vrcholovou ochranou ostatním drátem
		zámek vstupů	- bezpečnostní uzamykací systém a současně zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo ■ dva bezpečnostní visací zámky, z nichž minimálně jeden je <i>se zvyšnou</i> ochranou třmene visacího zámku
		ostraha/EZS	■ v mimořádné době osvětlené, trvale střežené fyzickou ostrahou <i>nebo</i> v mimořádné době oplocené prostranství osvětlené a střežené volně pobíhajícími služebními psem

Pro limit pojistného plnění nad 1 000 000 Kč se dále určuje, že stavební a montážní stroje s vlastním pojezdem jsou vybaveny minimálně jedním z následujících zabezpečovacích zařízení autoalarm, imobilizér blokující alespoň dva okruhy funkce motoru, mechanické zabezpečení blokující řadicí páku nebo převodovku, satelitní vyhledávací systém.

C) **Zařízení a vybavení staveniště**, musí být uloženo v oploceném a uzamčeném **prostranství**

Z1	do 200 000	Oplocení	výška 160 cm
		zámek vstupů	zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou <i>nebo bezpečnostní visací zámek</i>
Z2	nad 200 000	Oplocení	výška 180 cm, pevně ukotvené sloupky
		zámek vstupů	v rozsahu Z1
		Ostraha	- v mimořádné době trvale střežené fyzickou ostrahou <i>nebo</i> v mimořádné době oplocené prostranství osvětlené a střežené volně pobíhajícími služebními psem

Dále se určuje, že drobné zařízení a vybavení staveniště, které nemůže být zabezpečeno v uzamčeném prostranství dle požadavků v tabulce C (např. čerpadla), musí být připevněny řetězem nebo lanem k stacionárnímu zařízení nebo předmětu dostatečné hmotností a uzamčeny bezpečnostním visacím zámkem.

Výklad pojmů:

- Bezpečnostní cylindrická vložka** je vložka zadlabacího zámku min. s překrytým profilem chránícím vložku před jejím překonáním tzv. vyhmátáním.
- Bezpečnostní kování** je kování, které chrání cylindrickou vložku před rozlomením a *vytržením*. Vnější štít bezpečnostního kování nesmí být demontovatelný z vnější strany dveří Cylindrická vložka nesmí vyčnívat z kování více než 3 mm.
- Bezpečnostní přídatný zámek** je doplňkový zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a štítem, který zabraňuje rozlomení a odvrtní vložky, např. vrchní přídatný bezpečnostní zámek, dveřní závora. Přídatný zámek uzamyká dveře v jiném místě než hlavní zadlabací zámek a musí být připevněn z vnitřní strany dveří U prosklených dveří musí být instalován takový přídatný zámek, který nelze z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem.

4. Bezpečnostní **uzamykací systém** je komplet, který tvoří bezpečnostní stavební (zadlabací) zámek, bezpečnostní cylindrická vložka a bezpečnostní kování. Kování nebo provedení bezpečnostní cylindrické vložky musí chránit vložku i proti odvrtání. Za bezpečnostní uzamykací systém lze považovat i elektromechanický zámek, který splňuje požadavky na odolnost proti překonání uvedené v tomto odstavci.
5. **Bezpečnostní visací zámek** je visací zámek s tvrzeným třmenem, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo s uzamykacím mechanismem odolným proti vyhatání Petlice i oka, jimiž procházejí třmeny visacích zámků, musí vykazovat mechanickou odolnost proti vloupání minimálně shodnou jako třmeny visacích zámků Petlice a oka musí být z vnější přístupové strany upevněny nerozebíratelným spojem.
6. **Dveřmi plnými** se rozumí dveře, vrata, vjezdy (dále jen dveře) pevné konstrukce zhotovené z materiálu odolného proti vloupání (dřevo, plast, kov, sklo a jejich kombinace) o minimální tloušťce 40 mm nebo dveře BT 2 podle ČSN EN 1627 nebo dle předchozí ČSN P ENV 1627. Dveře, které nevykazují dostatečnou odolnost proti vloupání (např. sololitové s výplní z papírové voštiny, dveře s výplní zhotovenou z palubek), musí být z vnitřní strany dodatečně zpevněny (např. celoplošně plechem o min. tloušťce 1 mm, ocelovými výtuhami, dodatečnou montáží další mechanicky odolné vrstvy), instalaci mříže apod.
7. **Fyzickou ostrahou** je osoba starší 21 let způsobilá k právním jednáním, bezúhonná, spolehlivá, fyzicky zdatná, psychicky odolná, která není pod vlivem alkoholu či jiných psychotropních nebo omamných látek. Má požadovaný výcvik bezpečnostního a technického personálu a prošla odborným vzděláním a školením.
8. **Oplocením** se rozumí oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tedy i v místech, kde prochází oplocením např. potrubí vedené na povrchu), s maximálními otvory 6 x 6 cm a s případnou vrcholovou ochranou podle požadavku. Vzdálenost pevných opor (sloupů), jejich ukotvení a samotná montáž oplocení musí zabránit volnému vstupu, snadnému prolomení, podkopání a podlezení.
9. **Prostranstvím** se rozumí volné prostranství (areál, místo pojištění) celistvě ohraničené oplocením či pevnou bariérou; vstupy (dveře, vrata, vjezdy apod.) mají min. stejnou výšku jako požadované oplocení.
10. **Uzavřeným prostorem** se rozumí prostor, ve kterém jsou uloženy pojištěné věci a který pojištěný užívá. Prvky zabezpečující uzavřený prostor musí být provedeny tak, že z vnější přístupové strany je nelze demontovat běžnými nástroji jako jsou šroubováky, kleště, montážní klíče apod., a nelze je z vnější přístupové strany překonat bez destruktivních metod. Jedná se o stavebně ohraničený prostor, který tvoří
 - buď řádně uzavřená a uzamčená místnost nebo soubor místností; stěny tohoto prostoru mají min. tloušťku 150 mm a jsou zhotoveny z plných cihel nebo z prostého betonu či železobetonu tloušťky min 75 mm nebo tvořeny z jiného materiálu, avšak z hlediska mechanické odolnosti proti násilnému vniknutí ekvivalentního, stropy a podlahy musí vykazovat výše uvedené vlastnosti, nebo
 - řádně uzavřený a uzamčený prostor typu stavební buňka, kontejner, maringotka apod. - prostor s ohraničujícími konstrukcemi tvořenými rámem zhotoveným z ocelových profilů a nerozebíratelným pláštěm tvořeným plechem min. tloušťky 3 mm (nebo z jiných ekvivalentních materiálů kladoucích stejný odpor proti jejich násilnému překonání).
11. **Zabezpečením prosklených částí oken, dveří a jiných technických otvorů** s plochou větší než 600 cm² se rozumí, že jakákoli okna, prosklené dveře nebo jejich části, světlíky, větrací šachty, výlohy, vitríny, prosklené stěny apod. s plochou větší než 600 cm², které jsou níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo 1,2 m od přístupové trasy (např. hromosvod, pevný požární žebřík, okno do nechráněného prostoru apod.), jsou zabezpečeny **funkční mříží**, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu, min. průřezu 1 cm², osová vzdálenost prutů mřížových ok max. 20 x 20 cm (nebo jiná vzdálenost nepřevyšující však hodnotu plochy čtverce 400 cm²). Mříž musí být dostatečně tuhá, odolná proti roztažení, pruty spojeny nerozebíratelně (svařením, snýtováním), z vnější strany musí být pevně, nerozebíratelným způsobem ukotvena (zazděna, zabetonována, připevněna) ve zdi nebo neotevíratelném rámu okna (či jiného otvoru) minimálně ve čtyřech kotevních bodech do hloubky min. 80 mm. Nebude-li mříž splňovat výše uvedené požadavky, bude pojišťitel za funkční mříž považovat pouze takovou mříž, která má mechanickou odolnost proti vloupání doloženou certifikátem a bude splňovat požadavky min. BT3 podle ČSN EN 1627 nebo dle předchozí ČSN P ENV 1627. Výše uvedené požadavky platí i pro mříže instalované v prostoru vstupních otvorů (dveří).

U prvků mechanických zábranných prostředků uvedených v bodech 1. až 5. (cylindrická vložka, kování a zámky) je požadováno, aby jejich bezpečnostní úroveň byla ověřena certifikátem shody vydaným certifikačním orgánem akreditovaným Českým institutem pro akreditaci (dále jen „ČIA“) na základě zkoušek provedených akreditovanou zkušební laboratoří Bezpečnostní úroveň výrobku je dána jeho zařazením do příslušné bezpečnostní třídy (dále jen .BT) podle ČSN EN 1627 nebo dle předchozí ČSN P ENV 1627. Pokud není uvedeno jinak, požaduje pojišťitel výrobky zařazené min. do BT 3. Odpovídá též zařazení výrobku do Pyramidy bezpečnosti - modrý pruh (vysoká ochrana). Nebude-li bezpečnostní úroveň výrobku ověřena certifikátem, popř. nebude-li tuto skutečnost možné ověřit, bude pojišťitel za výrobky odpovídající výše uvedeným podmínkám považovat pouze takové, které splňují minimálně požadavky uvedené v bodech 1. až 5.

D 252 Výluka podzemních prací (2101)

Pojištění se nevztahuje na podzemní práce, budování tunelů a s nimi související výkopové práce, ani na škody a újmy, které jsou jimi přímo nebo nepřímo způsobeny nebo jsou jejich následkem.

položka DCE 4 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, víchřice, krupobití (2101)

Ujednává se, že škody způsobené katastrofickými pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava nastalé z jedné příčiny během 72 hodin, víchřice nebo krupobitím nastalé z jedné příčiny během 48 hodin se považují za jednu pojistnou událost. Toto ujednání se netýká pojištění ušlého zisku investora. V případě vzniku takové jedné pojistné události na více místech pojištění se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných a následně vypočtených pro jednotlivá

.cz

Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Dodatek č. 1

k pojistné smlouvě č. 8603107471

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna,a.s.,Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21,186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897 (dále jen "pojistitel")

a

Topení - Svoboda s.r.o.

Zastoupená:

Markéta Svobodová, majitel

IČO: 02833107

se sídlem/bydlištěm: 156, 289 23 Benátecká Vrutice, Česká republika

Korespondenční adresa: Topolová 983, 289 24 Milovice, Česká republika

mobilní telefon: XXXXXX

e-mail XXXXXX

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), který spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1

Úvodní ustanovení

1. Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující
2. Pojistník je zároveň pojištěným,
3. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.**
4. **Pro pojištění sjednané tímto dodatkem platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky.**

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu a dále:

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

5. **Doba trvání pojištění**
Počátek účinnosti dodatku: 11.11.2016
Výroční den počátku pojištění: 05.09.

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůtv pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 4.9.2024 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2.

Další druhy pojištění

1. POUŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmyp způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč
Spoluúčast: 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje sjednané pojištění, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen "obory činnosti") - jako např. obory Činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření tohoto dodatku.

Pokud však podle čl. 1. odst. 3 tohoto dodatku zůstává předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku beze změny a současně obory činnosti nebyly vymezeny pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření pojistné smlouvy.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, chladicích zařízení a tepelných čerpadel
- yodoinstalatérství, topenářství, vzduchotechnika

- montáž, opr., revize a zkoušky plynových zařízení

Předpokladem plnění pojistitele je současné špinění následujících podmínek:

- újm byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění

Výše obrátu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu nad částku 12 000 000 Kč

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti.

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Sublimit: 100 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 3. Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 4. Údaj o pojistném

1. Pojistné:

Po zohlednění změn sjednaných tímto dodatkem je výsledná výše pojistného následující

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 8 621 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění

Roční pojistné „ 672 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 9 293 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období	-5	%
Jiná sleva / přírážka	-40	%
Celkem sleva / přírážka	-45	%
Celkové roční pojistné po úpravě	5111	Kč
Pojistné za pojistné období	5 111	Kč

2. Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je od následujícího pojistného roku splatné vždy:

k 05.09.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: XXXXXX

Číslo účtu: XXXXXX

Kód banky: XXXXXX

Konstantní symbol: XXXXXX

Variabilní symbol: XXXXXX

ČLÁNEK 5. Hlášení škodné události

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

XXXXXX XXXXXX
XXXXXX XXXXXX
XXXXXX XXXXXX
XXXXXX XXXXXX
XXXXXX

ČLÁNEK 6. Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

3 Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.

Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 7.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.
4. Tento dodatek obsahuje přílohy: ŽL.

Dodatek uzavřen dne: 10.11.2016

jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Kožuriková Petra

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: XXXXXX

Telefonní číslo: XXXXXX

Email: XXXXXX

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
 - b) provozováním zastaváren, heren, non stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
 - c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyontingu a obdobných aktivit,
 - d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
 - e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
 - f) činností kaskadérů,
 - g) provozováním činnosti, při které je porušována integrita lidské kůže,
 - h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
 - i) činností agentury práce,
 - j) směnářskou činností,
 - k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- 0 výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

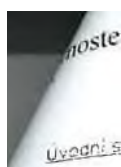
- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újm způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění

- odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
- b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ti) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému Limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
 poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
 poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opravováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.



tránka »

- ■ ' ■ 1a

:

■ ibmkru » Údaje subjektu

Údaje z veřejné části Živnostenského rejstříku

platnost k 30.11-2016 10:44:04

Subjekt

Obchodní firma:

Topení-Svoboda s.r.o.

Sídlo:

Benátecká Vrutice 156, 289 23, Milovice

Identifikační číslo osoby:

02833107

Datum doručení výpisu podle §10

odst.4 živnostenského zákona:

13.03.2014

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení:

JMichal Svoboda (1)

Jméno a příjmení:

M a r k é t a Svobodová (2)

Živnostenská oprávnění

Živnostenské oprávnění č. 1:

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obory činnosti

Úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna

Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti Zprostředkování obchodu a služeb

Velkoobchod a maloobchod

Druh živnosti:

Ohlašovací volná

Vznik oprávnění:

28.03.2014

Doba platnosti oprávnění:

na dobu neurčitou

Živnostenské oprávnění č. 2:

Předmět podnikání:

Vodoinstalatérství, topenářství

Druh živnosti:

Ohlašovací řemeslná

Vznik oprávnění:

28.03.2014

Doba platnosti oprávnění:

na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce

Jméno a příjmení:

Michal Svoboda 111

Živnostenské oprávnění č. 3:

Předmět podnikání:

Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

Druh živností:

Ohlašovací řemeslná

Vznik oprávnění:

28.03.2014

Doba platnosti oprávnění:

na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce

Jméno a příjmení:

Michal Svoboda (1)**Živnostenské oprávnění č. 4:**

Předmět podnikání:

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Druh živnosti:

Ohlašovací řemeslná

Vznik oprávnění:

02.07.2014

Doba platnosti oprávnění:

na dobu neurčitou*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení:

Michal Svoboda (1)

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení:

Michal Svoboda (1)

Datum narození:

25.02.1978

Občanství:

Česká republika

Jméno a příjmení

Markéta Svobodová (2)

Datum narození:

10.02.1982

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Městský úřad Lysá nad Labem

]

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen prostřednictvím Internetu dne 30-11 2016.

Prezentační razítko



Organizační jednotka sjednání	Agentura: 520	Kancelář: 07
Organizační jednotka správy	Agentura: 794	Kancelář: 05
Evidenční číslo:		
Tato smlouva nahrazuje / obnovuje PS číslo:		

	zprostředkovatele	Kód zprostředkovatele	Inkasuje zprostí, následně pojistné?	Strhává s« zprostí... provize?	Tisky	Podíl na sjednání	Identifikace pracJagente zprostr
1	Petra Kožuriková	26413	NE	NE	N	50%	
---	Telefon: XXXXXX Email: XXXXXX						
2	Jana Frcková	27687	NE	NE	N	50%	
	Operátor ISOS: Petra Kožuriková . 26413 Telefon: XXXXXX		Email: XXXXXX				

Záznamy pojistitele:

Datum taxace	Podpis taxátora	Podpis oprávněné osoby
--------------	-----------------	------------------------



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Dodatek č. 1 pojistné smlouvy pro taxaci

č. 8603107471

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14 - T14
Pojistník:

Topení - Svoboda s.r.o.

Zastoupená:

Markéta Svobodová, majitel

IČO: 02833107

se sídlem / bydlištěm: 156, 289 23 Benátecká Vrutice, Česká republika

Korespondenční adresa: Topolová 983, 289 24 Milovice, Česká republika

mobilní telefon: XXXXXX

e-mail: XXXXXX

(dále jen "pojistník")

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující
2. Pojistník je zároveň pojištěným.
3. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.**
4. **Pro pojištění sjednané tímto dodatkem platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky:**

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

a dále:

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

5. **Doba trvání pojištění**
Počátek účinnosti dodatku: 11.11.2016
Výroční den počátku pojištění: 05.09.

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 4.9.2024 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Datum sjednání - pojistník: 10.11.2016

Datum sjednání - pojistitel: 10.11.2016

	OOPOVÍDNOST	Území	Poj Částka	Spoluúčast	Subjekt	Základna	Sazba
Obecní + Výrobek	Druh Činnosti 2275 ■ 4C	ČR	5 000 000 Kč	2 500 Kč	CI J		
		K-přívýzn	Výchozí saz.	K limit pVlnl	Klužeml	K'Výr0b	Roční pojistní
		0	(M) 5 562	1	1	1.55	8 621 Kč
Dodat Z	IK ■ Tarifní koeficient	Limit	SpoluÚČMt		sazba	koef	Roční pojistné
	0.8	100 000 Kč	1000 Kč		CAJ7	0.96	672 Kč

Vybrané činnosti odpovídají:

2205 ■ montáž, opravy, revue * tteuVv vyhrazených elektrických zařízení, chladicích zařízení a tepelných čerpadel 2215 • vodotříttaUtdntvL topenářství, vzduchotechnika

2275 - montáž, opr. rwut a zlfouiky plynových zařízení z

ČLÁNEK 2. **Údaje o pojistném**

1. Pojistné:

Po zohlednění změn sjednaných tímto dodatkem je výsledná výše pojistného následující:

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 8 621 Kč

Pojištění odpovědností za újmu - připojištění

Roční pojistné 672 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 9 293 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírážka -40 %

Celkem sleva / přírážka -45 %

Celkové roční pojistné po úpravě 5 111 Kč

Pojistné za pojistné období 5 111 Kč

2. Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je od následujícího pojistného roku splatné vždy:

k 05.09.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: XXXXXX

Číslo účtu: XXXXXX

Kód banky XXXXXX

Konstantní symbol XXXXXX

Variabilní symbol XXXXXX

Věci nebo činnosti uvedené v tomto dodatku nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.

Pojistník souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (např. mobilní telefon, e-mail, fax). Tyto prostředky slouží ke vzájemné komunikaci, avšak nenahrazují písemnou formu, vyžaduje-li ji zákon.

Dodatek byl vypracován ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 1 stejnopis.

Tento dodatek obsahuje přílohy: ŽL.

TAXAČNÍ HLÁŠKY:

Místa pojištění

Objekty pojištění

OK

Doplňková pojištění živé a vandalismus

OK

Další druhy pojištění

Pojištění odpovědnosti - činnosti!

!!! Činnost: 2275 POZOR: Maximální Limit pojistného plnění
pro pojištění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za výrobek by neměl přesáhnout 5 000 000 Kč

OK

Dodatkové údaje

OK

Údaje o pojistném

!!! Obchodní sleva je větší než 30%. Kontaktujte pověřenou osobu přes systém NOP (Nestandardní obchod.) OK

Klienti

OK