



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE DLE § 217 ZZVZ

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ)

Název veřejné zakázky:

„Záchrana kostela svaté Markéty v Jaroměřicích nad Rokytnou, barokní perly Vysočiny - stavba“

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Identifikační údaje zadavatele:

Název: Římskokatolická farnost Jaroměřice nad Rokytnou
Sídlo: Poděbradova 551, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
IČO: 67006175
zastoupený: R. D. Mgr. Tomáš Holcner, farář (dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 zákona zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy int. č. 18282 zástupcem:

Zástupce (Příkazník): DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 41539656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Halamíčkem, jednatelem
Kontaktní osoba: Ing. Anna Jiroušková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145



Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: „Záchrana kostela svaté Markéty v Jaroměřicích nad Rokytnou, barokní perly Vysočiny - stavba“
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2019-006963
Reg. číslo projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004598

Veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu. Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů EU.

Použité zkratky:

ZZVZ Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách a restaurátorských službách Kostela sv. Markéty v Jaroměřicích nad Rokytnou.

Kostel sv. Markéty je nemovitou kulturní památkou areálu zámku Jaroměřice nad Rokytnou, který byl nařízením vlády č. 132/2001Sb. s účinností ode dne 1. 1. 2002 prohlášen národní kulturní památkou, která je zapsána pod registračním číslem 26383/7-2665 v ústředním seznamu KP ČR. Objekt a celý areál je chráněn zákonem č. 20/1987Sb. zákon o státní památkové péči.



Stavba je členěna na samostatné stavební objekty:

SO 01 Budova (stavební povolení č.j. MUJR 955/2017 dne 25.4.2017)

SO 02 Kanalizace (územním souhlas č.j. MUJR 705/2017 dne 22.3.2017)

SO 03 Přípojka NN (územním souhlas č.j. MUJR 705/2017 dne 22.3.2017)

Hlavní stavební práce a restaurátorské služby (podrobně uvedeno v PD):

- Stavební úpravy na obnově památky (exteriér i interiér): sanace svislých konstrukcí, statická sanace narušených či výměnu dožilých nosných stropních konstrukcí, sanace či výměna poškozených krovových konstrukcí a střešních pláštů, výměna nevhodných novodobých případně technicky porušených podlahových konstrukcí, opravy omítkových povrchů vnitřních stěn, celková obnova vnějšího omítkového pláště se změnou barevností objektu, repase stávajících oken a dveří, výměna tvarově a konstrukčně nevhodných novodobých oken a dveří, restaurování umělecké a uměleckořemeslné výzdoby.
- Restaurátorské práce (exteriér i interiér): restaurování maleb (malby v klenbě v presbytáři, malby na stěnách v presbytáři, malby na menzách v kostele, malby v tamburu, malby v kupoli hlavní lodi, malby v lucerně, výmalba stěn lodě na plochách s obnovou starší úpravy), restaurování omítek, restaurování kamenných prvků.
- Obnova zahrad: snížení terénu v dotčené části terasy, vybudování nové opěrné zdi, úprava koruny stávající opěrné zdi, vybudování drenážního a odvodňovacího systému, výšková úprava stávajícího propojovacího schodiště k zámecké terase, zdláždění části půdorysné plochy a realizace sadových úprav a výsadby keřů a rostlin.
- Temperování, elektroinstalace (silnoproud, osvětlení, slaboproud, PZTS, ozvučení), ZTI a vzduchotechnika (vybudování nového sociálního zařízení), rekonstrukce přípojky kanalizace a přípojka NN.
- Dopracování restaurátorských záměrů v souladu požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Pokud na základě dodatečných průzkumů dojde ke změně/přesunu zařazení některých prací ze stavebních do restaurátorských prací či naopak, bude zhotovitel postupovat v souladu s těmito dodatečnými restaurátorskými průzkumy.

Podrobný a přesný popis konkrétních stavebních prací, dodávek a služeb je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Zadávací řízení bylo zrušeno v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ z důvodů hodných zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Jedná se o důvody ekonomické, kdy **nejnižší nabídková cena byla o 19.886.351,46 Kč včetně DPH vyšší než předpokládaná hodnota.**

2. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): Veřejná zakázka na stavení práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ): Otevřené řízení



3. SEZNAM ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1 (pořadí otevírání nabídek)

Název účastníka	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč
IČO	60753013

Nabídka č. 2 (pořadí otevírání nabídek)

Název účastníka	KALÁB – stavební firma, s.r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Vídeňská 15, 639 00 Brno
IČO	49436589

4. SEZNAM VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S ODŮVODNĚNÍM

5. OZNAČENÍ DODAVETELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Zadávací řízení bylo zrušeno v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ z důvodů hodných zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Jedná se o důvody ekonomické, kdy **nejnižší nabídková cena byla o 19.886.351,46 Kč včetně DPH vyšší než předpokládaná hodnota.**

6. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

7. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

9. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení bylo zrušeno v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ z důvodů hodných zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Jedná se o důvody ekonomické, kdy **nejnižší nabídková cena byla o 19.886.351,46 Kč včetně DPH vyšší než předpokládaná hodnota.**

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

11. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné osoby resp. člena hodnotící komise, zadavatele či zástupce zadavatele, nebyl zjištěn střet zájmů.

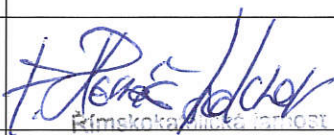


EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

12. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK ZADAVATELI

Zpráva byla předána zadavateli dne	26.4.2019
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	R. D. Mgr. Tomáš Holcner farář
Podpis oprávněné osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	 R. D. Mgr. Tomáš Holcner
Razítko zadavatele	JAROMĚŘICE NAD ROKYTNOU Poděbradova 551 675 51 Jaroměřice nad Rokytou