



Obec Malšovice
Malšovice 16, 405 02 Děčín

Dokumentace

**nabídkové řízení
dle Pravidel PRV verze V0101.06
mimo režim zákona č. 137/2006 Sb.
na realizaci stavebních prací projektu:**

KD Malšovice – zázemí pro malý sál

**Vypracoval : Bc. Alena Bílková, IČ ve stavebnictví
Kamenická 504/30, 405 01 Děčín II.
Tel/Fax: 412 530 191, e-mail: bilkovaa@iol.cz**

Datum: 05.08.2013

Obsah:

I. Výzva k předložení nabídky

II. Zadávací dokumentace

III. Přílohy:

- 1. Krycí list nabídky**
- 2. Čestné prohlášení**
- 3. Návrh smlouvy o dílo**
- 4. Výkaz výměr**
- 5. Stavební povolení čj. OSU/127448/2011/Rej ze dne 08.12.2011 vč. nabytí právní moci dne 28.12.2011**
- 6. Plynová přípojka – územní souhlas čj. OSU/109366/2012/Ub ze dne 17.12.2012**
- 7. Projektová dokumentace**

Výzva k předložení nabídky

1/ INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU ZADÁVANÉ ZAKÁZKY:

Jedná se o zadávací řízení pro zadávání zakázek dle Pravidel PRV v. V0101.06 mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. „o veřejných zakázkách“.

Předmětem zadávané zakázky jsou stavební úpravy části objektu čp. 6, kdy budou provedeny úpravy malého sálu a dojde k vybudování nového zázemí pro malý sál vč. jeho vybavení. Dále dojde k vybudování nové plynovodní přípojky. Všechny práce budou provedeny dle předložené Zadávací dokumentace.

2/ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ZADAVATEL: **Obec Malšovice**

adresa: **Malšovice čp. 6, 405 02 Děčín 2**

statutární zástupce: **Pavel Plachý – starosta obce**

IČ: **00 261548**

DIČ: **neplátce**

tel: **+420 412 542 211**

fax: **+420 412 542 211**

e-mail: **oumalsovice@volny.cz**

bank. spojení: **KB, a.s., pobočka Děčín**

číslo účtu: **6027-431/0100**

3/ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

Zadávací dokumentace je nedílnou přílohou této výzvy k předložení nabídky.

4/ LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY:

Uchazeči předají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou, v písemné formě, na sekretariát Obecního úřadu Malšovice, Malšovice čp. 16, 405 02 Děčín 2 každý pracovní den od 07:30 hodin do 12 hodin, nebo po telefonické dohodě, nejpozději však do

dne 19.08.2013 do 15:00 hod.,

a to v řádně uzavřené obálce, opatřené na uzavření přelepku, razítkem uchazeče a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou, označené „**Soutěž – KD Malšovice – zázemí pro malý sál - NEOTVÍRAT**“. Na obálce bude uvedena adresa zadavatele a uchazeče, na níž je možné nabídku vrátit v případě pozdního doručení nebo špatného předložení.

5/ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ A SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ:

1. **Základní kvalifikační předpoklady:**

Uchazeč prokáže a splní požadavky na základní kvalifikační předpoklady předložením čestného prohlášení – viz příloha č. 2 ZD.

2. **Profesní kvalifikační předpoklady:**

Uchazeč prokáže a splní požadavky na profesní kvalifikační předpoklady tak, že předloží:

- Živnostenský list na předmět plnění
- Výpis z Obchodního rejstříku v případě, že je uchazeč zapsán
- Osvědčení o autorizaci na pozemní stavby
- Osvědčení o autorizaci na plynová zařízení

3. **Technické kvalifikační předpoklady:**

- Seznam obdobných zakázek: uchazeč předloží čestné prohlášení, ve kterém bude uveden seznam s údaji o tom, že prováděl stavební úpravy v objektech občanské vybavenosti v počtu minimálně 2 staveb, s uvedením ceny, místa plnění, jména investora a kontaktní osoby. K tomuto seznamu přiloží uchazeč fotodokumentaci příslušné stavby.

Uchazeč, který nepředloží výše uvedené doklady bude ze soutěže vyloučen.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1/ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ:

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je:

1) Malý sál vč. zázemí:

Dojde ke stavebním úpravám, které spočívají v provedení hlavního vstupu do malého sálu, úklidové místnosti, šatny, sociálního zařízení pro ženy, sociálního zařízení pro muže, kuchyňky, skladu kuchyňky, chodby. Dále dojde k provedení nových vnitřních rozvodů vody, kanalizace, plynu, elektroinstalace.

Místnost kuchyně bude vybavena novou kuchyňskou linkou s dřezem a pákovou baterií, myčkou na nádobí, prosklenou lednicí a sporákem (čtyřplotýnkový).

Okna budou shodného typu, jako jsou již zabudovaná, a to z důvodu celistvého vzhledu objektu. Současné okna jsou typu OTHERM.

Objekt bude odpojen od stávajícího rozvodu el. energie z jiného objektu (Zemědělství Malšovice).

Z důvodu rekonstrukce vstupu do objektu malého sálu bude venkovní fasáda opravena a natřena ve shodném odstínu jako je objekt velkého sálu.

2) Plynovodní přípojka:

Dojde k vybudování nové plynovodní přípojky v celkové délce 9,5 bm. Plynovodní přípojka bude vybudována podle předložené projektové dokumentace ke stavebnímu řízení, zpracované projekční kanceláří AK UNIPROJEKT, U Tvrze 1454/2, 405 02 Děčín VI., č. zakázky 2115/11 z 06/2011.

Realizace výše uvedených staveb bude uchazečem zabezpečena dle Zadávací dokumentace, projektové dokumentace, stavebního povolení, územního souhlasu (plyn. přípojka) a výkazu výměr. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, BOZ a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

2/ DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpoklad zahájení prací:	08/2013
Předpoklad ukončení prací:	max. 15.11.2013
Místem plnění je:	Ústecký kraj, okres Děčín, obec Malšovice, objekt čp. 6, kat. území Malšovice, st.p.č. 30 a p.p.č. 710/1

3/ OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy o dílo.

4/ POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

Veškeré práce vymezené předmětem soutěže a těmito zadávacími podmínkami budou při dodržení kvalitativních podmínek kryty nabídkovou cenou. Cena je sjednána v souladu se zákonem o cenách 526/1990 Sb. v platném znění a vyhláškou 580/1990 Sb. na základě nabídky zhotovitele a podmínek zadavatele, uvedených v Zadávací dokumentaci. Cena bude ve smlouvě uzavřena jako **cena pevná a neměnná po celou dobu realizace zakázky.**

V nabídkové ceně bude obsažena např.:

- cena za zařízení staveniště.
- **výše provozních nákladů**, která bude obsahovat např.- činnost spojenou se zajištěním vytyčení podzemního zařízení před zahájením stavby, projekt skutečného provedení včetně geodetického zaměření, barevnou fotodokumentaci staveniště před zahájením prací, v průběhu realizace i po předání stavby, poplatek za skládkování přebytečné zeminy, o likvidaci odpadů předloží zhotovitel příslušné doklady; zhotovitel dodrží ustanovení zákona o nakládání s odpady.
- případné vícepráce, vyžádané navíc zadavatelem budou rozpočtovány stejnými jednotkovými cenami ve stejné cenové úrovni jako byla zpracovaná nabídka. Totéž se týká méněprací.
- stanovení výše ceny v souvislosti s možnou změnou díla nebo omezením jeho rozsahu se řídí ustanovením Obchodního zákoníku v platném znění
- zhotovitel se bude před odevzdáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, o příjezdových cestách, možnosti připojení na zdroje energie, příp. o jiných místních zvláštěnostech, případné nejasnosti je nutné si vysvětlit před podáním nabídky
- nedostatečná informovanost nebo mylné chápání u stanovení údajů neopravňuje zhotovitele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změny cen.
- do nabídkové ceny budou zohledněny i podmínky vyplývající ze Zadávací dokumentace, pokud nejsou uvedeny ve výkazu výměr
- zhotovitel bude respektovat případná stanoviska majitelů, uživatelů pozemkových parcel či objektů, popř. zainteresovaných orgánů a organizací státní správy, fyzických a právnických osob.
- pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek ze zákona, ČSN nebo jiných norem je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li tak možné, tak finančně uhradit.

5/ ZADÁVACÍ LHŮTA

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem do dne 31.08.2013.

6/ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA FORMÁLNÍ ÚPRAVU, STRUKTURU A OBSAH NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána statutárním orgánem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti. Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou v pravém dolním rohu očíslovány souvislou číselnou řadou počínaje číslem 1 na titulní straně.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů :

1. Krycí list nabídky dle přílohy č. 1
2. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů :
 - 2.1. Živnostenský list na předmět plnění
 - 2.2. Výpis z Obchodního rejstříku v případě, že je uchazeč zapsán
 - 2.3. Osvědčení o autorizaci na pozemní stavby
 - 2.4. Osvědčení o autorizaci na plynová zařízení
3. Podepsaný a orazítkovaný návrh Smlouvy o dílo dle přílohy č. 3

4. Oceněný výkaz výměr dle přílohy č. 4.1. a 4.2.

5. Harmonogram prací

6. Platební kalendář

7. **Obrazová dokumentace dodávaného vybavení vč. jeho přesného popisu (lednice, myčka, kuchyňská linka, sporák, plynový kotel, regály skladu, vybavení šatny)**

7/ **ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

Hodnocení předložených nabídek bude provedeno podle **nejnižší nabídkové ceny vč. DPH**. Předpokládaná nabídková cena je projektantem stanovena na Kč 1 150 tis. vč. DPH.

8/ **PRÁVA ZADAVATELE:**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit nabídkové řízení
- nevracet uchazečům jejich nabídky
- nevybrat žádnou nabídku