

**Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení
podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen
„zákon“)**

Název zakázky	Zpracování projektové dokumentace – Krytý bazén Louka – DSP
Interní číslo VZ	VZ-ZVZ-2018-004-MOL-ITS
Druh zakázky	Služby, zjednodušené podlimitní řízení
CPV zakázky	71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby 71320000-7 Technické projektování
Termín pro podání nabídek	16.07.2018, 15:00 hodin
Termín otevírání obálek	16.07.2018, 15:05 hodin

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	Město Znojmo
Sídlo zadavatele	Znojmo, Obroková 1/12
IČ zadavatele	00293881
WWW zadavatele	http://www.znojmocity.cz
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Jan Grois, MBA – starosta města
Adresa profilu zadavatele	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5fe1a2b0-2533-4c4d-810e-18e838e13a9e

Zastoupen dle § 43 zákona

Zástupce	Dobrá zakázka s. r. o.
Adresa zástupce	Hlubinská 1378/36, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava
IČ zadavatele	28631595
Elektronická adresa	info@dobrazakazka.cz
URL	http://www.dobrazakazka.cz
Telefonní kontakt	+ 420 774 883 284

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci

Zpracovatel textové části	Dobrá zakázka s. r. o., sídlem Hlubinská 1378/36, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 28631595 (vyjma identifikovatelných částí PD)
Zpracovatel projektové dokumentace - DUR	Architektonická kancelář Burian – Křivinka, Kalvodova 13, 602 00 Brno, IČ: 29189187
Předběžné tržní konzultace	neproběhly
Přístup k zadávací dokumentaci	součást výzvy, zveřejněno na profilu zadavatele

ČÁST I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace stavební akce vedené pod názvem **Krytý bazén Znojmo - Louka.**

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP). Dále je předmětem zakázky výkon inženýrské činnosti k zajištění závazných

stanovisek dotčených orgánů státní správy a dotčených osob realizací stavby a vyjádření správců sítí příp. jiných dokladů potřebných pro zpracování žádosti o stavební povolení.

Projektová dokumentace bude vycházet ze zpracované dokumentace k územnímu řízení (DUR), kterou zpracovala firma Architektonická kancelář Burian – Křivinka, Kalvodova 13, 602 00 Brno, IČ: 29189187. Zadavatel vlastní příslušná licenční práva k této dokumentaci. Zhotovitel DSP musí respektovat DUR a vydané územní rozhodnutí, v rámci zpracování DSP bude konzultovat své návrhy se zhotovitelem DUR. Konzultace budou probíhat v rozsahu min. 60 hod. Náklady na konzultace se zhotovitelem DUR jsou zahrnuty v nabídkové ceně. DUR je přílohou této výzvy.

Projektová dokumentace bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem zpracování projektové dokumentace jsou zejména:

- Zpracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)
- Inženýrská činnost vedoucí k zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dotčených osob realizací stavby a vyjádření správců sítí příp. jiných dokladů potřebných pro zpracování žádosti o stavební povolení.

Předpokládaný harmonogram realizace předmětu zakázky je následující:

- Zpracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP) - do 120 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
- Inženýrská činnost vedoucí k zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dotčených osob realizací stavby a vyjádření správců sítí příp. jiných dokladů potřebných pro zpracování žádosti o stavební povolení – do 180 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.

Odchytky od předpokládaného harmonogramu jsou možné zejména v případě komplikací v rámci majetkoprávní činnosti nebo z jiných nepředvídatelných důvodů v rámci inženýrské činnosti. Zhotovitel v dostatečném předstihu informuje zadavatele o nutnosti změny předpokládaných termínů realizace.

Dílo bude odevzdáno v následujících počtech par:

a) dokumentace k žádosti o stavební povolení – 6 par a 1 x v elektronické podobě.

Dokumentace v elektronické podobě bude předána na CD či jiném datovém nosiči (jednotlivé dokumenty budou zpracovány ve formátech plně kompatibilních s formáty *.doc, *.pdf, *.xls, textová část bude uložena v editovatelné podobě v běžných formátech kancelářských softwarových balíčků).

Součástí předmětu zakázky je také poskytnutí oprávnění ke všem způsobům užití autorského díla (dále jen „licence“) ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytne zadavateli také právo k udělení podlicence v rozsahu své licence třetím osobám a souhlas s postoupením licence třetím osobám, to vše s územním omezením k předpokládanému místu budoucí stavby. Cena příslušné licence bude zahrnuta v ceně dokumentací. Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 3 500 000,-- Kč bez DPH.

ČÁST II. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

2.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

2.2. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

- 2.3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena **na výše uvedené kontakty zástupce zadavatele**.

ČÁST III. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1) **Základní způsobilost:**

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a
 - vedoucí pobočky závodu.

Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

2) **Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. minimálně pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“

Výše uvedené doklady dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

3) **Technická způsobilost**

Zadavatel požaduje za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě níže uvedenou technickou kvalifikaci dodavatele. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

1. seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Z tohoto seznamu musí být zřejmé provedení významných služeb obdobného charakteru předmětu veřejné zakázky, tj. zpracování projektové dokumentace (ve stupni dokumentace ke stavebnímu povolení) realizovaného objektu stavby (tzn. že příslušné práce dle projektové dokumentace byly již provedeny nebo jsou prováděny, případně byla vydána příslušná pravomocná povolení –stavební povolení apod., tzn. správnost zpracování daného stupně projektové dokumentace již byla ověřena některým z jmenovaných způsobů), a to min.:
 - 3 realizace projektové dokumentace s investičním nákladem min. 70 mil. Kč bez DPH/stavba, jejichž součástí byla realizace bazénové technologie v objemu investičních nákladů min. 8 mil. Kč bez DPH/stavba a zároveň každá z těchto projektových dokumentací zahrnovala realizaci min. vnitřního bazénu s vodní plochou min. 100 m² splňujícího podmínky pro veřejný provoz, druhého bazénu (např. dětského) s vodní plochou min. 6 m². Součástí projektované stavby musely být i další provozy – min. whirlpool, sauna a parní kabina. Dále součástí těchto projektových dokumentací musel být návrh získávání tepla z bazénové vody.
 - 1 realizace projektové dokumentace na provedení budovy s vnitřním plaveckým nebo víceúčelovým bazénem splňujícím podmínky průkazu energetické náročnosti budovy – A mimořádně úsporná.

Doba za posledních 3 roky se považuje za splněnou, pokud byla služba uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

K prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace může dodavatel použít služby, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Pokud jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v

jakém rozsahu.

4) **PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE A PŘEDKLÁDÁNÍ DOKLADŮ:**

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel v nabídce kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí tento dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Společné prokazování kvalifikace

Pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob; prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

Doklady o kvalifikaci

Dodavatel v nabídce může nahradit předložení dokladů prokazujících kvalifikaci čestným prohlášením.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle §

77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

ČÁST IV. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky zadavatele včetně platebních podmínek jsou uvedeny v příloze této zadávací dokumentace (viz Příloha – Obchodní podmínky).

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, uchazeč se označuje jako Zhotovitel.

ČÁST V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu nelze překročit.
- 5.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH.
- 5.3. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena také na krycím listu nabídky - viz příloha – Krycí list nabídky.
- 5.4. Nabídková cena bude zpracována v souladu s oznámením či výzvou o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentací nebo jinými dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.
- 5.5. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

ČÁST VI. PODMÍNKY SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDEK

- 6.1. Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo / místo podnikání / bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, IČ, DIČ, telefon, fax, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky).
- 6.2. Má-li být nabídka hodnocena:
 - a) musí obsahovat údaje a dokumenty, které zadavatel potřebuje k hodnocení nabídek podle § 114,
 - b) musí obsahovat údaje a dokumenty, které zadavatel potřebuje k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení,
 - c) musí být podány v písemné podobě, formě a způsobem uvedeným v zadávacích podmínkách,
 - d) v případě společné účasti dodavatelů musí být v nabídce doloženo, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.
- 6.3. Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky dodavatele též příslušná platná plná moc. Písemný návrh smlouvy musí zcela akceptovat obchodní podmínky (viz výše) a musí být v souladu s textem výzvy k podání nabídky nebo jinými dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky. Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy. Budou-li součástí smlouvy přílohy, které jsou zároveň některým z dokumentů uvedeným v nabídce uchazeče, budou tyto

přílohy přiloženy ke smlouvě až při podpisu této smlouvy, tzn. nemusí být duplicitně přílohou návrhu smlouvy.

6.4. Využití poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce

a) určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo

b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Zadavatel dle ust. § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby vybraným dodavatelem byly přímo realizovány činnosti týkající se urbanistického návrhu, tzn. tyto práce nesmí být realizovány poddodavateli.

6.5. Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace.

ČÁST VII. PODÁNÍ NABÍDKY A FORMÁLNÍ POŽADAVKY NA NABÍDKU

7.1. Nabídky se podávají písemně v listinné podobě v českém jazyce.

7.2. Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Nabídku v písemné formě v jednom vyhotovení dodavatel doručí poštou či osobně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
**„Zpracování projektové dokumentace – Krytý
bazén Louka – DSP“**
NEOTEVÍRAT

Místo doručení na adresu: Město Znojmo - podatelna
Obroková 1/12,
669 22 Znojmo

Nabídka musí být doručena ve lhůtě uvedené v záhlaví této výzvy. Rozhodující je čas podatelny.

Na obálce bude v levém horním rohu uvedeno označení uchazeče a adresa pro případné zaslání oznámení o pozdním podání nabídky.

Osobní doručení je možné na podatelnu MěÚ Znojmo, na ul. Obroková 12 vždy v úterý, čtvrtek a pátek od 8:00 do 14:30, v pondělí a ve středu v době od 8:00 do 16:30 (podatelna je uzavřena každý den v době 12:00 – 12:45). Poslední možný den doručení nabídek do hodiny uvedené jako limitní lhůta pro podání nabídek.

7.3. Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

7.4. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.5. Nabídka dodavatele nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla zajištěna způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky zadavatel doporučuje řádně očíslovat vzestupnou číselnou řadou.

- 7.6. Dodavatel předloží ve své nabídce návrh smlouvy, a to v písemné i elektronické podobě (na CD-R v editovatelném formátu např. *.doc, *.odt, *.xls nebo *.rtf). V případě rozporů mezi tištěnou a elektronickou podobou je rozhodující listinná podoba.

ČÁST VIII. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

- 8.1. Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení. Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele.
- 8.2. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 8.3. Otevírání nabídek podaných v listinné podobě se provede formou otevírání obálek s nabídkami, kterého se mají právo účastnit účastníci zadávacího řízení (jedna osoba/účastník) a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Zadavatel zahájí otevírání obálek bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Termín pro otevírání obálek je stanoven viz záhlaví této výzvy.

ČÁST IX. POŽADAVKY NA VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

ČÁST X. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 10.1. Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel stanovuje dílčí hodnotící kritéria v pořadí dle významnosti následovně:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha v %
1.	Nabídková cena bez DPH	60
2.	Složení realizačního týmu	40

Dílčí hodnotící kritérium: Nabídková cena bez DPH

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH, uvedená v krycím listu nabídky (pro hodnocení je rozhodná cena zahrnující celkové náklady na realizaci projektových dokumentací, inženýrskou činnost, výkon autorského dozoru v rozsahu 100 hodin a nákladů na konzultace se zpracovatelem DUR v rozsahu 60 hod.).

Hodinová alokace pro konzultace uvedená v krycím listu nabídky je stanovena pouze a jen pro potřeby hodnocení nabídek. Náklady na realizaci těchto služeb budou hrazeny dle skutečnosti, přičemž uvedený rozsah je rozsah, který zadavatel může vždy vyžadovat.

Dílčí hodnotící kritérium: Složení realizačního týmu

Při hodnocení Složení realizačního týmu bude hodnocena struktura a jednotliví členové realizačního týmu. Dodavatelé do svých nabídek uvedou jmenný seznam členů realizačního týmu vč. všech potřebných informací pro hodnocení nabídek. Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria budou hodnoceny tyto pozice:

- hlavní projektant s váhou 60 %
- členové realizačního týmu (4 osoby) s váhou 40 %
 - z toho 1 osoba – specialista zdravotnický s váhou 25 %

- z toho 1 osoba – specialista statik s váhou 25 %
- z toho 1 osoba – specialista technolog s váhou 25 %
- z toho 1 osoba – specialista vzduchotechnika s váhou 25 %

Pro odstranění jakýchkoli pochybností zadavatel uvádí, že dodavatelé ve svých nabídkách uvedou minimálně 5 osob, z nichž jedna bude označena jako hlavní projektant a čtyři označeny jako členové realizačního týmu (pro každou oblast přesně jedna osoba), které budou předmětem tohoto hodnocení. Ostatní členové realizačního týmu mohou být uvedeni, avšak nebudou hodnoceni. Je věcí dodavatele, aby určil jednu osobu jako hlavního projektanta a čtyři osoby jako členy realizačního týmu (viz hodnocení).

Každá pozice bude hodnocena na základě následujících parametrů:

- nejvyšší dosažené vzdělání
- celková délka praxe v letech
- počet referenčních zakázek
- autorizace

Bodové hodnocení bude stanoveno pro každý parametr u každé pozice samostatně následovně:

Pozice hlavní projektant:

Parametr Nejvyšší dosažené vzdělání

Parametr	vysokoškolské magisterského typu – obor architektura	vysokoškolské bakalářského typu – obor architektura	vysokoškolské magisterského typu –stavební mimo architekturu	vysokoškolské bakalářského typu – stavební zaměření	vyšší odborné - stavební zaměření	úplné střední – stavební zaměření
Nejvyšší dosažené vzdělání	30	25	20	15	10	5

Pro potřeby hodnocení dodavatelé do svých nabídek přiloží pro hlavního projektanta a jeho pozici prostou kopii dokladu prokazujícího dosažené vzdělání. V případě vyššího než v tabulce uvedeného vzdělání se zaměřením na obor architektura bude přidělena bodová hodnota odpovídající vzdělání Vysokoškolské magisterského typu – obor architektura.

Parametr Celková délka praxe

Parametr	5 let a více	Za každý rok praxe do 5 let
Celková délka praxe	30	6

Pro potřeby hodnocení bude započítána praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací pozemních staveb. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro hlavního projektanta a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší počet let praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací

pozemních staveb. Započítává se každý ukončený rok praxe v celých číslech (zaokrouhlení směrem dolů).

Parametr Počet referenčních zakázek

Parametr	10 a více	Za každou referenci do počtu 10
Počet referenčních zakázek	30	3

Pro potřeby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb s investičním nákladem min. 50 mil. Kč bez DPH/stavba. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro hlavního projektanta a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší seznam a konečný počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb s investičním nákladem min. 50 mil. Kč bez DPH/stavba.

Parametr Autorizace

Parametr	Autorizovaná osoba - autorizovaný architekt se všeobecnou působností (A.0)	Autorizovaná osoba - autorizovaný architekt mimo A.0	ostatní či bez autorizace
Autorizace	10	5	1

Pro potřeby hodnocení se posuzuje jeho dosažená autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Osvědčení o registraci osob usazených a hostujících bude posuzováno na roveň příslušné autorizace.

Pozice člen realizačního týmu – pozice zdravotník:

Parametr Nejvyšší dosažené vzdělání

Parametr	vysokoškolské magisterského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB)	vysokoškolské bakalářského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB)	vysokoškolské magisterského typu –stavební mimo obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB)	vysokoškolské bakalářského typu – stavební zaměření	vyšší odborné - stavební zaměření	úplné střední – stavební zaměření
----------	--	---	---	---	-----------------------------------	-----------------------------------

Nejvyšší dosažené vzdělání	30	25	20	15	10	5
----------------------------	----	----	----	----	----	---

Pro potřeby hodnocení dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena týmu a jeho pozici prostou kopii dokladu prokazujícího dosažené vzdělání. V případě vyššího než v tabulce uvedeného vzdělání se zaměřením na obor technická zařízení budov bude přidělena bodová hodnota odpovídající vzdělání Vysokoškolské magisterského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB).

Parametr Celková délka praxe

Parametr	5 let a více	Za každý rok praxe do 5 let
Celková délka praxe	30	6

Pro potřeby hodnocení bude započítána praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací pozemních staveb. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena realizačního týmu a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší počet let praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací týkajících se technického zařízení budov. Započítává se každý ukončený rok praxe v celých číslech (zaokrouhlení směrem dolů).

Parametr Počet referenčních zakázek

Parametr	10 a více	Za každou referenci do počtu 10
Počet referenčních zakázek	30	3

Pro potřeby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb – technického zařízení budov - s investičním nákladem min. 5 mil. Kč bez DPH/stavba. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena realizačního týmu a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší seznam a konečný počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb – technického zařízení budov - s investičním nákladem min. 5 mil. Kč bez DPH/stavba.

Parametr Autorizace

Parametr	Autorizovaná osoba - autorizovaný inženýr – specializace TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB (IE01)	Autorizovaná osoba - autorizovaný technik – specializace zdravotní technika (TE02)	ostatní či bez autorizace
Autorizace	10	5	1

Pro potřeby hodnocení se posuzuje jeho dosažená autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Osvědčení o registraci osob usazených a hostujících bude posuzováno na roveň příslušné autorizace.

Pozice člen realizačního týmu – pozice statik:

Parametr Nejvyšší dosažené vzdělání

Parametr	vysokoškolské magisterského typu – obor konstrukce staveb	vysokoškolské bakalářského typu – obor konstrukce staveb	vysokoškolské magisterského typu –stavební mimo obor konstrukce staveb	vysokoškolské bakalářského typu – stavební zaměření	vyšší odborné - stavební zaměření	úplné střední – stavební zaměření
Nejvyšší dosažené vzdělání	30	25	20	15	10	5

Pro potřeby hodnocení dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena týmu a jeho pozici prostou kopii dokladu prokazujícího dosažené vzdělání. V případě vyššího než v tabulce uvedeného vzdělání se zaměřením na obor konstrukce staveb bude přidělena bodová hodnota odpovídající vzdělání Vysokoškolské magisterského typu – obor konstrukce staveb.

Parametr Celková délka praxe

Parametr	5 let a více	Za každý rok praxe do 5 let
Celková délka praxe	30	6

Pro potřeby hodnocení bude započítána praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací pozemních staveb. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena realizačního týmu a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší počet let praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací týkajících se částí dokumentace - statiky. Započítává se každý ukončený rok praxe v celých číslech (zaokrouhlení směrem dolů).

Parametr Počet referenčních zakázek

Parametr	10 a více	Za každou referenci do počtu 10
Počet referenčních zakázek	30	3

Pro potřeby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb – statického řešení. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena realizačního týmu a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší seznam a konečný počet

referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb – statického řešení.

Parametr Autorizace

Parametr	Autorizovaná osoba - autorizovaný inženýr – specializace Statika a dynamika staveb (IS00 příp. IM00)	ostatní či bez autorizace
Autorizace	10	1

Pro potřeby hodnocení se posuzuje jeho dosažená autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Osvědčení o registraci osob usazených a hostujících bude posuzováno na roveň příslušné autorizace.

Pozice člen realizačního týmu – pozice technolog:

Parametr Nejvyšší dosažené vzdělání

Parametr	vysokoškolské magisterského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB)	vysokoškolské bakalářského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB)	vysokoškolské magisterského typu –stavební mimo obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB)	vysokoškolské bakalářského typu – stavební zaměření	vyšší odborné - stavební zaměření	úplné střední – stavební zaměření
Nejvyšší dosažené vzdělání	30	25	20	15	10	5

Pro potřeby hodnocení dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena týmu a jeho pozici prostou kopii dokladu prokazujícího dosažené vzdělání. V případě vyššího než v tabulce uvedeného vzdělání se zaměřením na obor technická zařízení budov bude přidělena bodová hodnota odpovídající vzdělání Vysokoškolské magisterského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB).

Parametr Celková délka praxe

Parametr	5 let a více	Za každý rok praxe do 5 let
Celková délka praxe	30	6

Pro potřeby hodnocení bude započítána praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací pozemních staveb. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena realizačního týmu a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší počet let praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací týkajících se technického zařízení budov. Započítává se každý ukončený rok praxe v celých číslech (zaokrouhlení směrem dolů).

Parametr Počet referenčních zakázek

Parametr	10 a více	Za každou referenci do počtu 10
Počet referenčních zakázek	30	3

Pro potřeby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb – bazénové technologie - s investičním nákladem min. 5 mil. Kč bez DPH/stavba. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena realizačního týmu a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší seznam a konečný počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb – bazénové technologie - s investičním nákladem min. 5 mil. Kč bez DPH/stavba.

Parametr Autorizace

Parametr	Autorizovaná osoba - autorizovaný inženýr – specializace TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB (IE01)	Autorizovaná osoba - autorizovaný technik – specializace zdravotní technika (TE02)	ostatní či bez autorizace
Autorizace	10	5	1

Pro potřeby hodnocení se posuzuje jeho dosažená autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Osvědčení o registraci osob usazených a hostujících bude posuzováno na roveň příslušné autorizace.

Pozice člen realizačního týmu – pozice vzduchotechnik:

Parametr Nejvyšší dosažené vzdělání

Parametr	vysokoškolské magisterského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj.	vysokoškolské bakalářského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj.	vysokoškolské magisterského typu –stavební mimo obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí	vysokoškolské bakalářského typu – stavební zaměření	vyšší odborné - stavební zaměření	úplné střední – stavební zaměření
----------	--	---	---	---	-----------------------------------	-----------------------------------

	zahrnující specializaci na TZB)	zahrnující specializaci na TZB)	apod. tj. zahrnující specializaci na TZB)			
Nejvyšší dosažené vzdělání	30	25	20	15	10	5

Pro potřeby hodnocení dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena týmu a jeho pozici prostou kopii dokladu prokazujícího dosažené vzdělání. V případě vyššího než v tabulce uvedeného vzdělání se zaměřením na obor technická zařízení budov bude přidělena bodová hodnota odpovídající vzdělání Vysokoškolské magisterského typu – obor technická zařízení budov (prostředí staveb, budovy a prostředí apod. tj. zahrnující specializaci na TZB).

Parametr Celková délka praxe

Parametr	5 let a více	Za každý rok praxe do 5 let
Celková délka praxe	30	6

Pro potřeby hodnocení bude započítána praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací pozemních staveb. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena realizačního týmu a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší počet let praxe v oblasti zpracování projektových dokumentací týkajících se technického zařízení budov. Započítává se každý ukončený rok praxe v celých číslech (zaokrouhlení směrem dolů).

Parametr Počet referenčních zakázek

Parametr	10 a více	Za každou referenci do počtu 10
Počet referenčních zakázek	30	3

Pro potřeby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb – vzduchotechniky- s investičním nákladem min. 5 mil. Kč bez DPH/stavba. Dodavatelé do svých nabídek přiloží pro člena realizačního týmu a jeho pozici profesní životopis a zároveň vypíší seznam a konečný počet referenčních zakázek – zpracovaných projektových dokumentací pozemních staveb – vzduchotechniky - s investičním nákladem min. 5 mil. Kč bez DPH/stavba.

Parametr Autorizace

Parametr	Autorizovaná osoba - autorizovaný inženýr – specializace TECHNIKA	Autorizovaná osoba - autorizovaný	ostatní či bez
----------	---	-----------------------------------	----------------

	PROSTŘEDÍ STAVEB (IE01)	technik specializace vytápění a vzduchotechnika (TE01)	– autorizace
Autorizace	10	5	1

Pro potřeby hodnocení se posuzuje jeho dosažená autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Osvědčení o registraci osob usazených a hostujících bude posuzováno na roveň příslušné autorizace.

Společné ustanovení:

V případě podkritéria Počet referenčních zakázek budou započítány v rámci hodnocení maximálně dva stupně projektové dokumentace stejné investiční akce.

Způsob hodnocení:

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (tj. kritérium č. 1 – Nabídková cena) získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro dílčí hodnotící kritérium č. 2 budou sečteny body získané v rámci jednotlivých parametrů u každé pozice. Tento součet bude násoben vahou pozice. Následně dojde k součtu všech takto získaných hodnot v rámci realizačního týmu.

Hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

ČÁST XI. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu dle ust. § 40 zákona, kterou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta je stanovena na 90 kalendářních dnů.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246.

Zadavatel odešle v zadávací lhůtě oznámení o výběru dodavatele, pokud

- a) se s účastníky zadávacího řízení nedohodne jinak, nebo
- b) nedošlo k ukončení zadávacího řízení před uplynutím zadávací lhůty.

Pokud zadavatel neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, platí, že zadávací řízení je ukončeno.

ČÁST XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 12.2. Zadavatel si vyhrazuje možnost oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

ČÁST XIII. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1: Dokumentace k územnímu řízení
- Příloha č. 2: Obchodní podmínky (ve formě Návrhu smlouvy o dílo)
- Příloha č. 3: Krycí list nabídky
- Příloha č. 4: Seznam poddodávek
- Příloha č. 5: Vzor formuláře dílčího hodnotícího kritéria