

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Havlíčkovo nám. 700/9
130 85 Praha 3

Č.j. UMCP3-063517/2015

V Praze dne 16.7.2015
Počet listů: 4

KERNER, s.r.o.,
Zadní Vinohrady 5412
430 01 Chomutov

IČ: 49904451

R o z h o d n u t í

**o vyloučení uchazeče dle § 76, odst. 6 s odkazem na ustanovení § 22, odst. 1, písm. e)
zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen
zákon)**

Zadavatel, Městská část Praha 3, se sídlem Praha 3, Havlíčkovo nám. 700/9,
zadávající veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky
„Ošetřovatelský domov Habrová – výměna oken v objektu“, Vám
o z n a m u j e

v y l o u č e n í

z účasti v zadávacím řízení.

Rada městské části Praha 3 na svém zasedání dne 13.5.2015 usnesením č. 286 schválila
zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky pod názvem:
„Ošetřovatelský domov Habrová - výměna oken v objektu“

Zadavatel dne 19.5.2015 zveřejnil veřejnou zakázku na profilu zadavatele a oslovil pět
dodavatelů: K-BAU, s.r.o., Mezi ploty 1417, Praha 10, IČ: 48590223, SNOB, s.r.o.,
Čajkovského 1753, Praha 3, IČ: 25134329, VERBAU, s.r.o., K Popelce 2399, Praha 5, IČ:
25031716 a Truhlářství Petr Kaiser, s.r.o., Bezděkovská 467, Rožmitál pod Třemšínem, IČ:
28491670.

Ve stanovené lhůtě pro podání nabídky (dne 16.6.2015 do 12,00 hodin), nabídku
podali uchazeči: DEC-PLAST, spol. s.r.o., Místecká 1111, 742 58 Příbor, IČ: 61943592,
TRUSTAV, s.r.o., K Popelce 2399/4, 150 00 Praha 5, IČ: 25031716, TRUHLÁŘSTVÍ Petr
Kaiser, s.r.o., Bezděkovská 467, 262 42, Rožmitál pod Třemšínem, IČ:28491670, Window
Holding, a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ: 28436024, FPM BECON, spol. s.r.o.,
Dukelská 968, 399 01 Milevsko, IČ:45790540 , První chráněná dílna, s.r.o., Raisova 769/9,
400 03 Ústí nad Labem, IČ: 28685521 a KERNER, s.r.o., Zadní Vinohrady 5412, 430 01
Chomutov, IČ: 49904451.

Komise pro otevírání obálek zahájila jednání 16.6.2015 ve 12,30 hodin. Členové komise zvolili předsedu komise MgA. Ivana Holečka a podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti a mlčenlivosti. Jednání komise se zúčastnili zástupci uchazečů Window Holging, a.s., FPM BECON, spol. s.r.o., První chráněná dílna, s.r.o., KERNER, s.r.o.

Předseda komise zahájil jednání komise dle ust. § 71 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákona). Tajemník komise Mgr. Bohumil Círek přistoupil k otevírání obálek podle pořadí, ve kterém byly obálky s nabídkami doručeny do podatelny úřadu, viz shora uvedené pořadí.

Komise zjišťovala, zda jsou obálky s nabídkami řádně označené, nepoškozené. Obálka č. 1 od uchazeče DEC-PLAST, spol. s.r.o., která byla doručena poštou, byla mírně poškozená na obou krátkých hranách - zápis z podatelny. Dále komise prováděla hodnocení, zda jsou nabídky zpracovány v požadovaném jazyce a zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Po provedené kontrole úplnosti každé nabídky byly opětovně sděleny identifikační údaje uchazečů a informace o tom, zda nabídky splňují požadavky zákona. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH.

Tajemník komise přečetl nahlas z každé nabídky nabídkovou cenu bez DPH. Údaje byly zapsány do protokolu. Tajemník komise nahlas ceny zrekapituloval: DEC-PLAST, spol. s.r.o., Místecká 1111, 742 58 Příbor, IČ: 61943592, cena bez DPH 2.598.832,61Kč. TRUSTAV, s.r.o., K Popelce 2399/4, 150 00 Praha 5, IČ: 25031716, cena bez DPH 3.082.373,78 Kč, TRUHLÁŘSTVÍ Petr Kaiser, s.r.o., Bezděkovská 467, 262 42, Rožmitál pod Třemšínem, IČ:28491670, cena bez DPH 3.372.586,40 Kč, Window Holding, a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ: 28436024, cena bez DPH 3.095.376,07 Kč, FPM BECON, spol. s.r.o., Dukelská 968, 399 01 Milevsko, IČ: 45790540, cena bez DPH 2.940.138,60 Kč, První chráněná dílna, s.r.o., Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem, IČ: 28685521, cena bez DPH 4.105.010,19 Kč, KERNER, s.r.o., Zadní Vinohrady 5412, 430 01 Chomutov, IČ: 49904451, cena bez DPH 3.532.841,-Kč.

Komise pro otevírání obálek žádnou nabídku nevyřadila, neboť všechny vyhovovaly požadavkům zákona a zadavatele.

Komise pro otevírání obálek jednomyslně rozhodla, že předá uvedených sedm nabídek uchazečů k dalšímu řízení komisi k posouzení kvalifikace, k posouzení a hodnocení nabídek, a proto nepostupovala dle § 71/10 zákona.

Zástupci uchazečů neměli k jednání komise připomínek.

Komise k posouzení kvalifikace zahájila jednání dne 1.7.2015 v 09,00 hod. v budově Úřadu městské části Praha 3. Členové komise se seznámili se spisovým materiálem, s protokolem o otevírání obálek a s nabídkami jednotlivých uchazečů. Zvolili za předsedu MgA. Ivana Holečka a za místopředsedu Davida Gregora. Tajemníka komise Mgr. Bohumila Círka. Všichni členové komise podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti a mlčenlivosti.

Komise postupovala podle ustanovení § 59 až 62 zákona. Pročetla jednotlivé nabídky, zkontrolovala, zda uchazeči do nabídek založili požadované dokumenty k prokázání kvalifikace a sestavila tabulku, která je součástí protokolu, do které zaznamenala, zda uchazeči splnili požadavky dané zákonem a zadavatelem.

Komise při kontrole a hodnocení dokladů v nabídkách uchazečů zjistila, že uchazeči splnili požadavky zákona, a to Základní kvalifikační předpoklady § 53/1,3 zákona, Profesní kvalifikační předpoklady § 54a,b,c) zákona, § 50/1c Ekonomickou a finanční způsobilost a Technické kvalifikační předpoklady § 56/3a) zákona, viz samostatná příloha.

Komise k posouzení a hodnocení nabídek ve stejném složení pokračovala v jednání komise dle ustanovení §§ 75, 76 a 79 zákona. V první řadě komise podle ustanovení § 76 posuzovala jednotlivé nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele, uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeči

nepodali nepřijatelnou nabídku podle ustanovení § 22 zákona. Komise dále zkontrolovala výkazy výměr a návrhy smluv.

Komise u uchazeče KERNER, s.r.o., Chomutov, zjistila, že v nabídce nedoložil čestné prohlášení, že před podpisem smlouvy předloží pojistnou smlouvu, nebo pojistný certifikát, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to minimálně ve výši 10.000.000,-Kč bez spoluúčasti. Viz bod 8.3. zadávací dokumentace. Dále, což je podstatné, se v návrhu smlouvy nezavázal ke stanoveným obchodním podmínkám uvedeným v zadávací dokumentaci pod bodem 9.6. až 9.11. a dalo by se říci, že je zcela pominul. (Uchazeč je povinen se v návrhu smlouvy zavázat ke **smluvní pokutě** pro případ prodlení (nedodržení závazného termínu ukončení prací 30.9.2015) s realizací dodávky, a to finanční částkou **15.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Uchazeč je povinen se v návrhu smlouvy zavázat k **odpovědnosti za vady u dodávky v celém jejím rozsahu na dobu 36 měsíců.**

Uchazeč je povinen se v návrhu smlouvy zavázat k tomu, že odstraňování závad reklamovaných zadavatelem v záruční lhůtě bude zahájeno v nejkratší možné době, **nejpozději však do 1 týdne**, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno v nejkratším čase. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je zadavatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady uchazeče bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

Uchazeč je povinen se v návrhu smlouvy zavázat k tomu, že v případě prodlení uchazeče s odstraňováním závad reklamovaných zadavatelem v záruční lhůtě je uchazeč povinen zaplatit **smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč** za každý den prodlení s odstraněním závady.

Uchazeč v závazném návrhu smlouvy uvede, že **výslovně souhlasí** s tím, aby tato smlouva včetně všech jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv, vedené Městskou částí Praha 3, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu, či aby byl celý její obsah ze strany objednatele zveřejněn zejména v Registru smluv na portálu veřejné správy. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Uchazeč v závazném návrhu smlouvy uvede, že „Smlouva“ může být změněna pouze písemným dodatkem. Jestliže si strany nevymíní jinak v dodatku, ruší jeho znění dotčená ustanovení původní smlouvy. Návrh na úpravu smlouvy je oprávněná předložit kterákoliv ze smluvních stran. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. **Pro případ porušení této povinnosti se sjednává povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.**

Uchazeč pouze v článku IX., bod 1, v návrhu smlouvy se zavázal ke smluvní pokutě (bod 9.6. ZD) při nedodržení termínu plnění za každý započatý den prodlení ve výši 0,05 % z ceny předmětu smlouvy (nabídková cena 3.532.841,- Kč bez DPH) což činí **1.766,4,-Kč** (a tak tato částka neodpovídá požadavku zadavatele, což je 15.000,-Kč.) - maximálně však do výše 10 %. Zadavatel v zadávací dokumentaci ani tuto smluvní pokutu nijak neomezil. Dále do smlouvy nezakotvil větu druhou tohoto bodu, a to, že v případě nedodržení těchto prováděcích termínů je zadavatel oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady uchazeče bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. Vzhledem k tomu, že uchazeč nerespektoval obchodní podmínky v zadávací dokumentaci, nabídka jim podaná

nesplňuje požadavky stanovené zadavatelem, neboť návrh smlouvy již nelze následně doplňovat, měnit, či jinak opravovat, proto komise tuto nabídku vyřadila z účasti v zadávacím řízení dle ustanovení § 76 odst. 1 zákona a navrhla zadavateli uchazeče vyloučit z účasti v zadávacím řízení dle § 76, odst. 6) zákona.

Zadavatel rozhodnutí komise akceptuje.

Poučení: proti tomuto rozhodnutí může být dle ust. § 110, odst. 4) zák.č. 137/2006 Sb. ,o veřejných zakázkách, podána zadavateli námitka o vyloučení, a to do 10-ti dnů ode dne doručení - oznámení na profilu zadavatele.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Úřad městské části
Havlíčkovo nám. 700/9, Praha 3
- 11 -

Mgr. Círek Bohumil
koordinátor veřejných zakázek

