

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy: ZAL/56/2017

I.

Smluvní strany

Kupující: Obec Rohatec
se sídlem: Květná 349/1, 696 01 Rohatec
zastoupený: Ing. Jarmil Adamec, PhD., starosta obce
IČ: 00488526
DIČ: CZ00488526
bankovní spojení: 23327671/0100

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Ing. Jarmil Adamec, PhD. – starosta
(dále jen „Kupující“)

a

Prodávající: ZÁLESÍ a.s.
se sídlem: Luhačovice, Uherskobrodská 119, PSČ 763 26
zastoupený: ing. Marek Vysloužil, ing. Karel Zicha, členové představenstva
IČ: 00135143
DIČ: CZ00135143
bankovní spojení: 2510661/0100

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Ing. Marek Vysloužil, ing. Karel Zicha
ve věcech technických: Ing. Marek Vysloužil
zápis v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4382
(dále jen „Prodávající“)

Uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je prodej movité věci za podmínek specifikovaných touto smlouvou. Předmětem prodeje jsou nové, plně funkční zařízení (dále jen „předmět prodeje“) níže uvedené:
a) traktor

2. Bližší specifikace předmětu prodeje je uvedena v příloze č. 2 Zadávací dokumentace. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu předmět prodeje bez vad a přenést na něho vlastnické právo k této věci a Kupující se zavazuje výše uvedený předmět prodeje převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu dle čl. IV., bodu 1. této smlouvy.

III.

Převzetí předmětu prodeje

1. Dle dohody smluvních stran předá Prodávající předmět prodeje Kupujícímu předávacím protokolem.
2. Místem plnění je obec Rohatec.
3. Prodávající se zavazuje dodat a vyložit předmět prodeje do místa plnění dle této smlouvy. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět prodeje v jakosti a provedení dle této smlouvy nejpozději do 60 dnů od doručení písemné výzvy kupujícího prodávajícímu. O připravenosti k dodání předmětu prodeje se zavazuje prodávající informovat kupujícího e-mailem nejpozději 5 dní před termínem plnění.
4. Kupující je povinen zajistit vstup a příjezd na místo určení, jakož i vymezit místo, na němž je možné zboží složit, přičemž se musí jednat o místo, kde je vyložení zásilky možné a reálné a kde zdraví a bezpečnost zaměstnanců prodávajícího a příjemce zboží nebude ohrožena.
5. Nejzazší termín dodání předmětu prodeje Kupujícímu je do 31.12.2017.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena předmětu prodeje je stanovena dohodou ve výši:

Cena celkem bez DPH	919.000,00 Kč
(slovy: devětsetdevatenácttisíc korun českých)	
DPH 21%	192.990,00 Kč
Cena celkem s DPH	1.111.990,00 Kč

DPH bude vyúčtována ve výši platné dle obecně závazných právních předpisů platných v době vystavení faktury.

2. Kupní cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím nejdříve po podepsání předávacího protokolu. Prodávající vystaví daňový doklad do 5 dnů po podepsání předávacího protokolu.
3. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu splatnost faktury 21 dnů od obdržení faktury.
4. Smluvní cena je závazná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího pro řádnou realizaci sjednaného předmětu této smlouvy (doprava do místa plnění, balné, složení zboží, apod.).
5. Kupující nebude poskytovat zálohy.
6. Prodávajícímu je umožněno navrhnout splátkový režim Kupujícímu.
7. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s platným zákonem o DPH.
8. Ke změně ceny dle čl. IV., bodu 1. může dojít pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, týkajících se DPH.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající předá Kupujícímu veškeré potřebné doklady vztahující se k dodanému zboží současně při převzetí zboží, specifikace bude uvedena v předávacím protokolu podepsaném oběma smluvními stranami při předání předmětu prodeje. Zároveň bude dodán v českém jazyce návod na montáž, obsluhu, údržbu a další podklady související s provozem veškerých zařízení. Prodávající dále zajistí proškolení osoby pověřené Kupujícím k obsluze předmětu prodeje.
2. Kupující uhradí Prodávajícímu řádně a včas celou smlouvenou cenu podle této smlouvy.
3. Prodávající bude uchovávat vyúčtování včetně všech písemných dokladů po dobu pěti let od ukončení realizace prodeje a po tuto dobu vyúčtování včetně všech písemných dokladů na písemné požádání předloží příslušným kontrolním orgánům

VI.

Záruky

1. Záruční doba na předmět prodeje v délce 24 měsíců, počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu.
2. Kupující je povinen vady předmětu prodeje Prodávajícímu oznámit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a to písemnou formou, tj. dopisem, faxem, e-mailem. V oznámení musí Kupující zjištěné vady popsat.
3. Prodávající se zavazuje započnout řešení těchto vad předmětu prodeje v záruční době bezodkladně.
4. Prodávající neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu prodeje v rozporu s účelem, pro který má být předmět prodeje užíván. Správné používání předmětu prodeje je uvedeno v příložených podkladech, které jsou dodávány v 1 vyhotovení s každým dodaným zařízením dle čl. II, bodu 1.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady v předmětu prodeje v záruční době má Kupující právo požadovat a Prodávající povinnost odstranit vady zdarma, nebo výrobek vyměnit.
6. Místem uplatnění závad, šetření a doručení opraveného předmětu či předmětu vyměněného je obec Rohatec, Květná 349/1, 696 01 Rohatec.

VII.

Sankce

1. Při nedodržení termínu dodávky ze strany Prodávajícího, je Prodávající povinen za každý započatý den prodlení zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny vč. DPH.
2. Smluvní pokuta za prodlení při platbách dle čl. IV ze strany Kupujícího se stanovuje ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní sankce nebudou vymáhány v případech, kdy prodlení na straně prodávajícího nebo kupujícího bylo prokazatelně způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc lze považovat např. požár nebo živelnou pohromou.

VIII.
Účinnost smlouvy

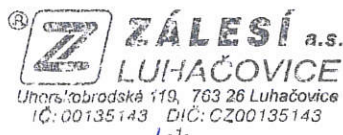
1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá,

XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž 1 obdrží Prodávající a 2 Kupující.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných smluvních dodatků, očíslovaných vzestupnou číselnou řadou a podepsaných stejnými oprávněnými zástupci jako v této smlouvě, popř. jejich zástupci.
4. Kupující si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že mu na předmětnou akci nezbudou finance z důvodu živelné pohromy apod., nebo mu bude řídicím orgánem doporučeno, případně nařízeno provést nové výběrové řízení. Kupující o této skutečnosti písemně vyrozumí Prodávajícího. Prodávající nebude uplatňovat případnou náhradu škody vzniklou z titulu odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů.

V Luhačovicích, dne 31.10.2017

Ve Rohatci, dne 4.11.2017



.....
[Signature]

Prodávající

ZÁLESÍ a.s.

Ing. Marek Vysloužil, ing. Karel Zicha

OBEC ROHATEC
Květná 359/1
696 01 ROHATEC

.....
[Signature]

Kupující

Ing. Jarmil Adamec, PhD.

starosta obce