

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel **MĚSTYS DUB NAD MORAVOU**
Brodecká 1
783 75 Dub nad Moravou

Zástupce: **Ing. IVO ČEČMAN**
Telefon: **+420 724 178 505**
Bankovní spojení:

IČ: 00298867

DIČ: CZ 00298867

Zhotovitel: **VYBÍRAL ANTONÍN**
Citov 205
751 03 Brodek u Přerova

Zástupce: **VYBÍRAL ANTONÍN**
Telefon: **+420 603 257 288**

Bankovní spojení: **FIO BANKA**
2200781373/2010

IČO: **63707675**
DIČ: **CZ7411235689**

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Demontáž a likvidace stávající krytiny z asfaltového šindele na bytovém domě Brodecká 81. Demontáž stávajících klempířských prvků, demontáž prosvětlovacích polykarbonátových desek. Zhotovení nových klempířských prvků, položení nové krytiny ve dvou vrstvách / podkladní vrstva samolepící pás 3 mm a vrchní modifikovaný SBS pás 5 mm/. Bude proveden nový nátěr ocelové konstrukce a položen nový polykarbonát 16 mm čirá barva. Vše ostatní dle přiložené cenové nabídky. Likvidace demontovaných prvků bude odvozem na skládku.

III. DOBA PLNĚNÍ

Práce budou provedeny za cca. 35 pracovních dní od zahájení prací
Termín nástupu bude upřesněn po dohodě s investorem a zhotovitelem

IV. CENA ZA DÍLO

Cena je stanovena ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 580/1990 Sb. – dohodou.

Cena díla činí **Kč.1 043 027,00Kč bez DPH , zálohová faktura bude vystavena ve výši 450 000,- Kč**

Cena je smluvní konečná nejvýše možná , fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací . Případné vícepráce budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

V. SMLUVNÍ PODMÍNKY

Objednatel se zavazuje předat staveniště ve stavu způsobilém pro provedení sjednaných prací a zhotovitel se zavazuje ukončit dílo dle sjednaného termínu.

Zhotovitel zabezpečí (na své náklady) :

- proškolení svých pracovníků a dodržování bezpečnostních , hygienických , požárních a ekologických norem.
- vedení stavebního deníku s potvrzováním provedených výkonů objednatelem.

Objednatel i zhotovitel zajistí bezpečnost na pracovišti

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Faktura – daňový doklad bude proplacena za předpokladu předání stavby zhotovitelem včetně příslušných dokladů a jejím převzetí objednatelem .

Podkladem pro vystavení konečné faktury bude objednatelem potvrzený soupis provedených prací .

Faktury budou obsahovat údaje předepsané pro daňové a účetní doklady platnými právními předpisy. V případě , že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude mít veškeré předepsané náležitosti , je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli.

Zhotovitel se zavazuje vystavit po předání díla do 10 dnů daňový doklad se splatností 14dnů. Fakturace proběhne dle pravidel PRV.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA A ZÁRUČNÍ DOBA

Zhotovitel splní svoji povinnost řádným ukončením díla a jeho odevzdáním objednateli . Dokladem bude písemný oboustranně potvrzený protokolární Zápis o předání díla.

Po vzájemné dohodě se stanoví záruční doba v trvání 36 měsíců od předání a převzetí díla.

V případě s prodlením plnění peněžitého závazku je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02 % z fakturované částky za každý den po dni splatnosti.

Pokud zhotovitel z vlastní viny nesplní termíny uvedené v čl. III. je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,02% smluvní ceny za každý den prodlení , maximálně však do 10 % smluvní ceny .

Uplatněním smluvní pokuty nezaniká poškozené straně nárok na úhradu škody.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel , může objednatel od smlouvy odstoupit . Objednatel je v tomto případě povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně vzniklé náklady na přípravu stavby.

Objednatel i zhotovitel může od smlouvy odstoupit jen na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících.

Zhotovitel může od smlouvy odstoupit , pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktur delším než 30 dní po termínu jejich splatnosti.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy , pokud zhotovitel nesplní podstatné podmínky smlouvy (termíny , kvalita) , byl na tuto skutečnost písemně upozorněn a přes toto upozornění nesjednal v určené lhůtě nápravu.

Chce-li některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících , je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, od kterého od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod , pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy , který ji k tomuto kroku opravňuje . Bez těchto kroků je odstoupení nemožné.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemným a oboustranně potvrzeným ujednáním, nazvaným – Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.


Rozpory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smířčím jednáním. Nedosáhne-li se dohody, budou rozpory předloženy příslušnému obchodnímu soudu v místě sídla zhotovitele.

Vztahy, neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

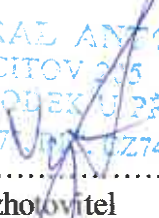
Smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.

Tato Smlouva o dílo se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno si ponechá zhotovitel.

V Dubu n. M.


.....
objednatel




VĚRBÍRAL ANTONÍN
CITOV 235
751 03 BRODEK U PŘEROVA
IČO: 3370767 DIČ: CZ7411235689
.....
zhotovitel

Tato smlouva byla schválena Radou městyse
Dub nad Moravou na ...50..... zasedání,
konaném dne...16.2.2022.....,
Usnesením č...3-50/22.....

DUB NAD MORAVOU - BYTOVÝ DŮM

P.Č.	POLOŽKA	M.J.	MNOŽSTVÍ	CENA M.J.	MATERIÁL	MONTÁŽ
1	elastek	m2	720,00	170,00 Kč	122 400,00 Kč	
2	Glastek 30 Sticker plus	m2	720,00	135,00 Kč	97 200,00 Kč	
3	polykarbonát 16 mm	m2	220,00	580,00 Kč	127 600,00 Kč	
4	krycí lišta	ks	80,00	365,00 Kč	29 200,00 Kč	
5	těsnění do krytnice	m	416,00	26,00 Kč	10 816,00 Kč	
6	koncovka dokrycí lišty	ks	80,00	39,00 Kč	3 120,00 Kč	
7	šroub	ks	300,00	4,90 Kč	1 470,00 Kč	
8	páska uzavírací	ks	3,00	420,00 Kč	1 260,00 Kč	
9	mikropryž	ks	8,00	605,00 Kč	4 840,00 Kč	
10	spojovací materiál	j	1,00	3 211,00 Kč	3 211,00 Kč	
11	demontáž krytiny	m2	615,00	105,00 Kč		64 575,00 Kč
12	demontáž polykarbonát	m2	220,00	70,00 Kč		15 400,00 Kč
13	demontáž klempířiny	m	246,20	50,00 Kč		12 310,00 Kč
14	okapový plech	m	75,40	330,00 Kč		24 882,00 Kč
15	krycí lišta	m	49,80	240,00 Kč		11 952,00 Kč
16	hřebenáč	m	37,70	400,00 Kč		15 080,00 Kč
17	montáž podklad	m2	615,00	130,00 Kč		79 950,00 Kč
18	montáž Elastek	m2	615,00	180,00 Kč		110 700,00 Kč
19	zapravení prostupů	ks	10,00	850,00 Kč		8 500,00 Kč
20	penetrace podkladu	j	1,00	3 655,00 Kč		3 655,00 Kč
21	podokapní žlab	m	75,40	580,00 Kč		43 732,00 Kč
22	svod	m	30,00	560,00 Kč		16 800,00 Kč
23	závětrná lišta	m	85,60	420,00 Kč		35 952,00 Kč
24	nátěr konstrukce	kpt	1,00	86 500,00 Kč		86 500,00 Kč
25	montáž polykarbonát	m2	220,00	320,00 Kč		70 400,00 Kč
26	režie/doprava ,likvidace ,formátování /	j	1,00	41 522,00 Kč		41 522,00 Kč
27	SOUČET				401 117,00 Kč	641 910,00 Kč
28	CELKEM					1 043 027,00 Kč
29	DPH 15%					156 454,05 Kč
30	CELKEM S DPH 15%					1 199 481,05 Kč

PODKLADNÍ SAMOLEPÍCÍ PÁS 3 mm

KRYTINA MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS 5 mm

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY OCELOVÝ PLECH S POVRCHOVOU ÚPRAVOU BARVU URČÍ INVESTOR

NÁTĚR KONSTRUKCE SYNTETICKÁ BRAVA ODSTÍN BÍLÝ

PROSVĚTLENÍ NAD CHODBOU KOMŮRKOVÝ POLYKARBONÁT 16 mm ČIRÁ BARVA

VČETNĚ VŠECH DOPLŇKŮ

VYBÍRAL ANTONÍN
 SITCO 205
 751 03 BRDĚC U PŘEROVA
 IČO: 63707613 DIČ: CZ7411235689