

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 22001/INV/609
uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

2. Obec Bordovice

Adresa:	Bordovice 130, 744 01 Bordovice
Zastoupena:	Ladislavem Matúšem, starostou
IČ:	00600687
DIČ:	CZ00600687
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Frenštát p. Radhoštěm
Číslo účtu:	2212298389/0800
Kontaktní osoba:	Ladislav Matúš
Telefon:	556 855 537
E-mail:	starosta@bordovice.cz
kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Arch. Tomáš Kudělka, +420 731 450 100

dále jen „objednatel“

2. TECHARTSTAV a.s.

Místo podnikání/Sídlo:	Rabasova 1157/8, 708 00 Ostrava - Poruba
Zastoupen:	Jaroslav Jedinák, předseda představenstva
kontaktní osoba ve věcech smluvních:	Jaroslav Jedinák, +420 737 473 512
kontaktní osoba ve věcech technických:	Martin Maňas, +420 725 998 110
IČ:	02162083
DIČ:	CZ02162083
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	3336568349/0800
zapsán v OR:	B 11340 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Telefon:	+420 733 677 201
E-mail:	techartstav@techartstav.cz
ID datové schránky:	5kq2mpp

dále jen „zhotovitel“

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 8. 2021 Smlouvu, jejímž předmětem je realizace díla „**Sportovní hala Bordovice**“.

V průběhu realizace dochází ke změnám díla a smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 5 ke Smlouvě.

Změny díla jsou popsány v rekapitulaci změna ve změnovém listu č. 3., který tvoří přílohu tohoto dodatku ke Smlouvě č. 5.

2. Tímto dodatkem č. 5 ke Smlouvě se mění čl. V, odst. 1 smlouvy a po změně zní nově takto:

Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena díla bez DPH	36 662 974,37	, - Kč
DPH 21 % celkem	7 699 224,62	, - Kč
Cena díla celkem vč. DPH	44 362 198,99	, - Kč

3. V ostatním zůstává Smlouva beze změn.

Uzavření tohoto dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 22001/INV/609 schválilo zastupitelstvo Obce Bordovice na svém 5. zasedání dne 30.8.2023 usnesením č. 86/5.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě pečlivě přečetly, že odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné vůli, že jej neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jej níže podepisují.

Příloha: Rekapitulace změn, změnový list č. 3.

Za objednatele:

V Bordovicích dne 6.9.2023
Obec Bordovice
744 01 Bordovice 130
IČ: 00600687, DIČ: CZ00600687



Ladislav Matuš
starosta

Za zhotovitele:

V Ostravě dne 6.9.2023

TECHARTSTAV a.s.

Rabasova 1157/8
708 00 Ostrava - Poruba
IČ: 02162083, DIČ: CZ02162083


Jaroslav Jedinák
předseda představenstva

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

č. TZL03

stavba: "Sportovní hala Bordovice"

Identifikační údaje

Objednatel	Obec Bordovice	
Zhotovitel	TECHARTSTAV a.s.	
SoD č.	SOD/22001/INV/609	Cena díla (bez DPH): 36 350 965,62 Kč

Oddíly změnových rozpočtů

Číslo	Název oddílu změnového rozpočtu	Celkem bez DPH	DPH 21%	Cena celkem s DPH
01	stavební objekt	61 616,80 Kč	12 939,53 Kč	74 556,33 Kč
	Celková cena změny (odetečet)	-1 217 213,59 Kč	-255 614,85 Kč	-1 472 828,44 Kč
	Celková cena změny (připočet)	1 278 830,39 Kč	268 554,38 Kč	1 547 384,77 Kč
	Celková cena změny (odetečet/připočet)	61 616,80 Kč	12 939,53 Kč	74 556,33 Kč

Změna ceny díla

Číslo	Název	Celkem bez DPH	DPH 21%	Cena celkem s DPH
SOD		36 350 965,62 Kč	7 633 702,78 Kč	43 984 668,40 Kč
TZL01		41 188,02 Kč	8 649,48 Kč	49 837,50 Kč
TZL02		209 203,93 Kč	43 932,83 Kč	253 136,76 Kč
Dle dodatku č.4		36 601 357,57 Kč	7 686 285,09 Kč	44 287 642,66 Kč
TZL03		61 616,80 Kč	12 939,53 Kč	74 556,33 Kč
	Aktuální cena díla (stavební práce)	36 662 974,37 Kč	7 699 224,62 Kč	44 362 198,99 Kč

Změna harmonogramu realizace díla

ovlivnění harmonogramu	NE
prodloužení lhůty výstavby (+):	
zkrácení lhůty výstavby (-):	
bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění:	

Přílohy

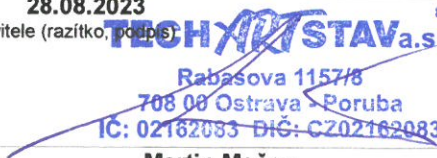
Vyřádění TDI:

Souhlasím

Vyřádění projektanta / AD

Souhlasím

Potvrzení provedení změny

Datum 28.08.2023 Za zhotovitele (razítko, podpis)  Rabasova 1157/8 708 00 Ostrava - Poruba IČ: 02162083 DIČ: CZ02162083 Martin Maňas Hlavní Stavbyvedoucí	Datum 29.08.2023 Za objednatele (razítko, podpis)  GaP inženýring s.r.o. Křenová 120, 741 01 Nový Jičín, Loučka IČ: 278 52 067, DIČ: CZ27852067 Ing. Radek Petřkovský Technický dozor investora
---	---

Tímto změnovým listem je dokladována dílčí změna realizované stavby, která svojí povahou a rozsahem je v souladu s 23 §, odst 7, Zák. o VZ, 137/2006 Sb v platném znění. Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

stavba: "Sportovní hala Bordovice"

Název změnového rozpočtu

01 - stavební objekt

Popis změny

Položky změnového rozpočtu:

Č. pol.	Kód	Název položky:	M.J.	Množství	Cena URS / rozpočet SoD	Cena celkem
1	712311101	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	610,436	15,00	9 156,54
2	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,195	83 000,00	16 185,00
3	712331111	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	610,436	59,60	36 381,99
4	62852010	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným	m2	711,463	246,00	175 019,90
98	711471053	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě termoplasty na ploše vodorovné V folii z nízkolehčeného PE položenou volně	m2	-600,700	165,00	-99 115,50
99	28322005	fólie hydroizolační pro spodní stavbu mPVC tl 2mm	m2	-700,116	282,00	-197 432,71
5	712361705	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií lepená se svařovanými spoji	m2	97,227	494,00	48 030,14
6	712363352	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100	m	298,610	195,00	58 228,95
7	712363353	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	164,750	195,00	32 126,25
8	712363358	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC závětní lišta rš 250 mm	m	133,860	0,00	0,00
9	712363611	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do trapézového plechu nebo do dřeva vnitřní pole	m2	554,040	494,00	273 695,76
105	712361301	Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střešních na ploše vodorovné V folii z mPVC kladenou volně jednovrstvá s horkovzdušným navařením jednotlivých segmentů	m2	-653,558	494,00	-322 857,65
10	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 2,0mm	m2	737,457	403,00	297 195,17
106	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	-761,722	403,00	-306 973,97
11	712392171	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	641,267	26,00	16 672,94
107	712391171	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	-653,558	26,00	-16 992,51
12	712392172	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	221,150	27,00	5 971,05
109	712391172	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	-224,403	27,00	-6 058,88
108	69311172	(Viz D4, D10) geotextilie PP s UV stabilizací 300g/m2	m2	-751,592	35,00	-26 305,72
110	69311172.1	geotextilie PP s UV stabilizací 300g/m2	m2	-258,063	35,00	-9 032,21
20	69311172	geotextilie PP s UV stabilizací 300g/m2	m2	991,780	35,00	34 712,28
125	28375914	deska EPS 150 do plochých střešních a podlah λ=0,035 tl 100mm	m2	-18,750	350,00	-6 562,50
X-12	28376382	Dodávka XPS desek tl.100mm v místě pod VZT jednotkou - ZÁZEMÍ	m2	18,750	508,00	9 525,00
127	28376142	klin izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	-0,980	3 980,00	-3 900,40
X-13	28376105	Dodávka XPS klinů v místě pod VZT jednotkou -klin izolační z XPS spádový	m3	0,980	6 590,00	6 458,20
13	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	85,193	219,69	18 716,38
140	762511217	Podlahové kce podkladové z vodovzdorných překližek tl 25 mm na sraz lepených	m2	-36,240	384,00	-13 916,16

141	762810037	Záklop stropů z vodovzdorných překližek tl 25 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	-28,947	438,00	-12 678,79
15	60621149	překližka vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 21mm	m2	102,232	952,00	97 324,48
16	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	85,193	40,00	3 407,72
17	764222403	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou lištou rš 250 mm	m	133,860	381,00	51 000,66
163	764041423	Dilatační lišta z titanizinkového předzvětrálního plechu připojovací, včetně tmelení rš 150 mm	m	-134,705	402,00	-54 151,41
164	764244405	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanizinkového předzvětrálního plechu mechanicky kotvené rš 400 mm	m	-57,145	551,00	-31 486,90
165	764244407	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanizinkového předzvětrálního plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m	-77,560	746,00	-57 859,76
166	764011403	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,55 mm rš 250 mm	m	-134,705	206,00	-27 749,23
167	764245445	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanizinkového předzvětrálního plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	-3,000	665,00	-1 995,00
168	764245446	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanizinkového předzvětrálního plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	-4,000	382,00	-1 528,00
170	764341403	Lemování zdí z titanizinkového předzvětrálního plechu boční nebo horní rovných, střeš s krytinou preizovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	-33,400	470,00	-15 698,00
SL1		Poskytnutá sleva za použití čtvercového hliníkového profilu jákl 40 x 40 x 2mm	m	-614,787	8,00	-4 918,29
X-03		Dodávka a montáž lemování (ostění a nadpraží) oken u fasády z Tahokovu, Al přírodní plech tl.0,6mm, r.š.180mm	m	48,000	374,40	17 971,20
X-04		Dodávka a montáž lemování u dveří u fasády z Tahokovu, Al přírodní plech tl.0,6mm, r.š.180mm	m	10,000	374,40	3 744,00
X-05		Opracování komínků VZT pr. 160, opracování prostupů detailovoufólií a stahovacím páskem	kpl.	2,000	1 500,00	3 000,00
X-06		Opracování komínků VZT pr. 250, opracování prostupů detailovoufólií a stahovacím páskem	kpl.	2,000	1 500,00	3 000,00
X-07		Dodávka a montáž odvětrávacích komínků kanalizace TWOP 110 PVC	ks	3,000	2 761,20	8 283,60
X-08		Dodávka a montáž prostupů parozábranou TWOD 110 BIT	ks	3,000	2 714,40	8 143,20
X-09		Demontáž skladby střešy, opracování kruhového prostupu - VZT, zpětná montáž střešní skladby, izolace	kpl.	7,000	1 500,00	10 500,00
X-10		Demontáž skladby střešy, opracování hranatého prostupu 600 x 600mm - VZT, zpětná montáž střešní skladby, izolace prostupu, stahovací páska	kpl.	2,000	1 500,00	3 000,00
X-14		Příplatek za dodávku jiného typu hliníkového tahokovu než byl uvažován v projektu	m2	372,598	12,00	4 471,18
44	621221001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm - KOOLTHERM	m2	19,200	794,00	15 244,80
X-17		Tepelná izolace KOOLTHERM K5 20 mm	m2	25,920	450,00	11 664,00
Celková cena (připočet/odečet)						61 616,80 Kč

akce: SPORTOVNÍ HALA BORDOVICE

Číslo	OBSAH	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	ROZDíl VCP-MP	VCP+MP (ZMĚNY)	POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY	STANOVISKO	POZNÁMKA
ZL 1	VCP - zemní práce, odvoz zeminy , skládkovné	397 203,98 Kč	438 392,00 Kč	41 188,02 Kč	835 595,98 Kč	Větší vzdálenost převozu výkopku na skládku. Úprava skládkového.	schváleno	částka bez DPH
ZL 2	VCP - úprava podloží, odvodnění stavenišť	0,00 Kč	209 203,93 Kč	209 203,93 Kč	209 203,93 Kč	Odvodnění staveniště - drenáže, potrubí šachty, čerpání . Sanace podloží (SO 02) +100mm. Odvodňovací rýha..	schváleno	částka bez DPH
DOD Č.4 k SOD		397 203,98 Kč	647 595,93 Kč	250 391,95 Kč	1 044 799,91 Kč			částka bez DPH
ZL 3	VCP - aktualizace střechy	0,00 Kč	61 616,80 Kč	61 616,80 Kč	61 616,80 Kč	Aktualizace skladby sítěchy, řešení detailů	schváleno	
DOD Č.5 k SOD		0,00 Kč	61 616,80 Kč	61 616,80 Kč	61 616,80 Kč			částka bez DPH
Celkem bez DPH		397 203,98 Kč	709 212,73 Kč	312 008,75 Kč	1 106 416,71 Kč			
DPH 21%		59 580,60 Kč	106 381,91 Kč	46 801,31 Kč	165 962,51 Kč			
Celkem s DPH		456 784,58 Kč	815 594,64 Kč	358 810,06 Kč	1 272 379,22 Kč			

