


OBSAH : ČÁST D01 1.1. – ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D01 1.1.a.	technická zpráva
D01 1.1.b.01	půdorys základů
D01 1.1.b.02	půdorys 1.np
D01 1.1.b.03	půdorys 2.np
D01 1.1.b.04	půdorys krovu
D01 1.1.b.05	půdorys střechy
D01 1.1.b.06	řezy
D01 1.1.b.07	truhlářské výrobky
D01 1.1.b.08	zámečnické výrobky
D01 1.1.b.09	klempířské výrobky
D01 1.1.b.10	skladby podlah

ZEMĚ : ČESKÁ REPUBLIKA	AKCE :	 ARCHITEKTONICKÁ A PROJEKČNÍ KANCELÁŘ RIEGROVA 2 796 01 PROSTĚJOV Tel.: 582 344 434 Fax: 582 344 446 info@cadprojektplus.cz www.cadprojektplus.cz	
KRAJ : OLOMOUCKÝ	NOVOSTAVBA		
POV.OBEC : PLUMLOV	POŽÁRNÍ ZBROJNICE		
MÍSTO : VÍCOV	k.ú. VÍCOV		
INVESTOR : OBEC VÍCOV, VÍCOV 46, 798 03 VÍCOV	OBSAH :	STUPEŇ : DPS	VÝTISK.Č.
ARCHITEKT : ING.ARCH.Z.BERAN <i>Beran</i>	SO 01 TECHNICKÁ ZPRÁVA	DATUM : 10/2020	
HLAV.I.PROJ. : ING.T.HUTYRA <i>TH</i>		ARCH.Č. : 1329	
VYPRACOVAL : ING.T.HUTYRA :		MĚŘÍTKO :	
KRESLIL : HP :			

D01 1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

ke stavebnímu objektu: **SO 01 – POŽÁRNÍ ZBROJNICE**

Účel objektu

Investor hodlá na vlastním pozemku provést novostavbu požární zbrojnice (dále jen PZ). PZ je nepodsklepená dvoupodlažní.

Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Architektonické a výtvarné řešení

Architektonické řešení PZ vychází z půdorysného tvaru obdélníka. Střechu tvoří šikmá střecha s keramickou skládanou krytinou. Nad střechou ční věž pro sušení hadic, která je opláštěna hliníkovým plechem v barvě červenohnědé. U stěn se jedná barevně o béžovou omítku v místě oken doplněnou o dřevěný obklad. Výplně otvorů tvoří okna a dveře dřevěná s výplní čirého skla. Vrata jsou hliníková v barvě červenohnědé. Nad vstupem je osazena stříška s čirým bezpečnostním sklem.

Dispoziční a funkční řešení

Dispozičně se jedná o požární zbrojnici typu stanice P0 a pro kategorie jednotky JPOV/1. Objekt bude mít pouze funkci požární zbrojnice. Objekt obsahuje garáž pro dvě vozidla PO, sklad, šatny a hygienické zázemí, kancelář velitele, školící místnost a hygienické zázemí.

Vegetační úpravy

Vegetační úpravy budou prováděny v rámci sadových úprav, přičemž budou vysazeny stromy, keře a traviny. Dotčená zeleň stavenišťem bude uvedena do původního stavu.

Přístup osobám s omezenou schopností pohybu a orientace

Tento objekt nepodléhá vyhl. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Zastavěná plocha SO 01	257,8 m ²
Obestavěný prostor SO 01	2.010 m ³
Užitná plocha SO 01	293,0 m ²

Orientace SO 01 ke světovým stranám je východ – západ a objekt není stíněn jiným objektem a tím je dáno vyhovující denní osvětlení.

Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Práce H S V

Bourací práce

Nevyskytují se.

Výkopy

Budou provedeny dle základových konstrukcí. Sklon svahů svislý do hloubky 0,5 m a nad 0,5 do 2,0 m sklon svahu 1:1 (bude provedeno dle inženýrsko geologického posudku). Je nutné chránit základovou spáru před vniknutím dešťových i jiných vod.

Základy

Základy provedeny pod zdmi 1.np jsou provedeny ze základové žb desky, základových žb monolitických pasů a velkopřůměrových pilot. Podkladní beton pod podlahou 1.np a pod základovými pasy bude proveden z betonu tl. 100 mm. Kolem základů bude proveden obsyp a zhutnění jílovitého materiálu se spádem od objektu nepropouštějící vodu.

Nosné zdivo

Obvodové zdivo je tvořeno keramickými cihlami tl. 380 mm na tenkovrstvou celoplošnou maltu, přičemž první tvárnice budou tvořit tvárnice tl.380 mm snížené. Vnitřní nosné zdivo je tvořeno z tvárnic tl. 300 a 380 mm a z tvárnic plněných vatou tl.300 mm na tenkovrstvou celoplošnou maltu.

Nosný skelet

Nosný skelet se nevyskytuje.

Komíny

V 1.np je osazen typové odkouření od plynového kondenzačního kotle, které součástí dodávky kotle.

Ztužení konstrukce

Objekt bude ztužen v místě stropní konstrukce a v místě věnců.

Průvlaky, překlady

Průvlaky pod stropem 1.np oken a dveří je součástí věnce objektu (železobetonový průvlak). Dle návrhu statika budou použity typové keramobetonové překlady. Dále jsou osazeny nad stavebními otvory v příčkách keramobetonové překlady.

Nenosné zdivo

Viz příčky.

Příčky

Nové příčky jsou provedeny z tvárnic tl.115 mm na tenkovrstvou celoplošnou maltu M2,5.

Konstrukce stropů

Stropní konstrukce 1. NP bude železobetonová tl. 280 mm s pomocnými žb průvlaky.

Konstrukce schodišť

Schodiště do 2.NP je železobetonové schodnicové.

Konstrukce střechy

Zastřešení objektu je řešeno jako šikmá sedlová střecha. Nad prostorem garáže je střecha řešena ze sbíjených vazníků se ztužením pomocí dřevěných fošen do kříže. Nad dvoupatrovou částí je střecha řešena z pozednic, středních vaznic, vrcholové vaznice, krokví a kleštin.

Úprava povrchů vnitřních

Bude provedena omítka vápenocementová a následně štuková omítka včetně nátěru malbou. Veškeré přechody různých materiálů budou opatřeny nosičem omítky s minimálním přesahem 300 mm na každou stranu. V rozích budou osazeny vyztužující AL profily. V místě výplní otvorů budou osazeny APU lišty.

Úprava povrchů vnějších

Obvodové zdívo bude opatřeno certifikovaným zateplovacím omítkovým systémem s konečným povrchem tenkovrstvou probarvenou silikátovou (silikon silikátovou) omítkou.

Výplně otvorů

Okna a vstupní dveře jsou z dřevěných profilů s trojsklem ($U_w=1,2$). Vnitřní dveře jsou použity truhlářské výrobky do ocelové zárubně.

Konstrukce podlah

Podlaha je tvořena hydroizolací, tepelnou a kročejovou izolací, cementovou samonivelační podlahou a nášlapnou vrstvou (vinyl a keramická dlažba). V sociálních zázemích je osazena pod nášlapnou vrstvou hydroizolační stěrka.

V garáži je osazen extrudovaný polystyren a betonová mazanina s výztuží ve spádu, hydroizolační stěrka a nášlapná vrstva. Nášlapná vrstva je určena v půdorysech v legendě místností.

Drobné a přidružené objekty

Součástí jsou zpevněné plochy, terénní úpravy a opěrné stěny, přípojek a vnitroareálových inženýrských sítí – samostatné objekty.

Vnitřní vybavení

Vnitřní vybavení je standardní pro požární zbrojnice.

Dokončující konstrukce - všeobecně

--

Práce P S V

Izolace proti vodě a radonu

Izolace proti zemní vlhkosti, radonu a jako hydroizolace je použito 2x asfaltové pásy, přičemž jeden asfaltový pás je s ochranou proti střednímu radonovému indexu pozemku. V místě 1.np se nenachází pobytová místnost (osoby s trvalým pobytem).

Izolace tepelné

Izolace podlah je tvořena kročejovým polystyrenem a extrudovaným polystyrenem. Tepelná izolace v místě střech bude tvořit minerální foukaná izolace. Fasáda je zateplena certifikovaným zateplovacím systémem (ETICS) a základů fasádním polystyrenem a extrudovaným polystyrenem.

Izolace akustické a protiotřesové

Akustická izolace je použita na podlahu a to kročejový polystyren.

Izolace proti chemickým vlivům

Nevyskytují se.

Dilatace podlah, obkladů

Pro navázání odlišných nášlapných vrstev jsou použity přechodové lišty, které zvláště mezi místnostmi tvoří dilatace. Dilatace v tomto místě proběhne v celé konstrukci podlahy. Dilatace veškerých plošných podlahových konstrukcí bude provedena dle technologického postupu dodavatele (výrobce) podlah nebo podle dodavatele (výrobce) nášlapných vrstev.

Zasklívání a sklobetony

Pro obvodové výplně otvorů je použito trojsklo.

Konstrukce tesařské a dřevostavby

Nevyskytují se.

Konstrukce klempířské

Oplechování je provedeno z hliníkovým plechem tl. 0,6 mm v barvě hnědé.

Krytiny

Krytinu střech keramická skládaná krytina. Veškeré doplňky jako větrací a anténní prostupy jsou součástí střešního systému.

Konstrukce truhlářské

Budou použity obvodové okna a dveře z dřevěných europrofilů. Dále výplně vnitřních otvorů tvoří dveřní křídla.

Konstrukce zámečnické

Zámečnické výrobky tvoří stříška nad vstupem, ocelové zárubně a další kotvící a pomocné prvky. Před vyzděním stěn budou koordinovány stavební otvory pro stavební pouzdra s dodavatelem (výrobce). Veškeré zámečnické výrobky jsou opatřeny minimálně 2x základním nátěrem a následným 3x vrchním nátěrem nebo žárovým zinkováním.

Kovové doplňkové konstrukce

Doplňkové konstrukce tvoří kotevní a pomocné konstrukce (hřebíky, šrouby, vruty, podložky, matky atd.) a jsou součástí dodávky jednotlivých konstrukcí nebo prvků.

Obklady

Obklady zdí sociálních zařízení na výšku 2100 mm.

Podlahy

Nášlapnou vrstvu tvoří keramická dlažba a vinylová podlaha.

Nátěry

Ocelové konstrukce budou natřeny 2x základním nátěrem a 3x syntetickým nátěrem příslušné barvy. Dřevěné konstrukce jsou natřeny fungicidními nátěry.

Malby

Budou provedeny malby dle projektu interiéru. Nyní předpokládáme bílou.

Žaluzie a slunolamy

Budou osazeny meziskelní (vnitřní) žaluzie, které jsou osazeny již ve výrobě oken a dveří.

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů splňují ČSN 730540. Toto je deklarováno v příloženém PENB.

Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Objekt je založen na železobetonové desce, pasech a velkopřůměrových pilotách. Blíže se bude postupovat dle konstrukční části PD.

Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Objekt nemá negativní vliv na životní prostředí.

Dopravní řešení

Objekt je napojen vjezdem, chodníkem a parkovištěm na stávající místní zpevněné komunikace novou zpevněnou plochou SO 02.

Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Objekt je zabezpečen dostatečně proti externímu hluku i střednímu radonovému riziku.

Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 20/2012 Sb. o technických požadavcích na výstavbu.

Při projekčních pracích se postupovalo podle všech platných českých technických norem, zejména:

ČSN 73 4301 – Obytné budovy

ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov

ČSN 73 0580-1 – Denní osvětlení budov – Část 1: Základní požadavky

ČSN 73 0580-2 – Denní osvětlení budov – Část 2: Denní osvětlení obytných budov

ČSN 73 4130 – Schodiště a šikmé rampy – Základní ustanovení

ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel

ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací

ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí – Základní ustanovení

ČSN 73 3610 – Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 9 73 0606 – hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace

ČSN 73 1901 (731901) - Navrhování střech - Základní ustanovení

ČSN EN 1990 (73 0002) – Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí

ČSN 73 0810 – Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí

ČSN 73 4201 – Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv

ZÁVĚREM:

Z HLEDISKA KONSTRUKČNÍCH ŘEŠENÍ BUDE POSTUPOVÁNO PODLE KONSTRUKČNÍ ČÁSTI (STATIKY). Z HLEDISKA PROFESÍ TZB A ELEKTRO BUDE POSTUPOVÁNO PODLE JEDNOTLIVÝCH UVEDENÝCH PROFESÍ.

V Prostějově 10/2020

Vypracoval: Ing. Tomáš Hutýra

