

Město Nová Bystřice

Mírové náměstí 58, 378 33 Nová Bystřice

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) **Odkanalizování Pivovarské ulice, Nová Bystřice**

Článek 1

Údaje o zadavateli, jeho zástupci, zpracovateli projektové dokumentace a veřejné zakázce

1. Údaje o zadavateli

Zadavatel: **Město Nová Bystřice**
Sídlo: Mírové náměstí 58, 378 33 Nová Bystřice
Oprávněná osoba: Mgr. Jiří Zimola, starosta
IČO: 002 47 138

2. Zástupce zadavatele

zastupující osoba: **recte consulting s.r.o.**
sídlo: Nádražní 612/36, Ostrava Moravská, PSČ 702 00 Ostrava
IČO: 072 54 644
kontaktní osoba: Jana Kobělušová, +420 734 260 410, recte@recte.cz

3. Zpracovatel projektové dokumentace

zhotovitel: **Ing. Martin Růžička, CSc.**
sídlo: Nádražní 459, 378 33 Nová Bystřice
IČO: 720 95 989

4. Údaje o veřejné zakázce:

1. O vyhlášení předmětné veřejné zakázky rozhodla Rada města Nová Bystřice dne 08. 01. 2026. Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace. Návrh zadávacích podmínek vyhotovila pověřená osoba ve spolupráci se zadavatelem. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost uvedená v čl. 1 odst. 3 této zadávací dokumentace.
2. Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení.
3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 14,8 mil. Kč bez DPH.
4. CPV kód veřejné zakázky: 45000000-7 Stavební práce, 45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace, 45231300 – 8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí.

Článek 2

Průběh zadávacího řízení po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Zpřístupnění (otevírání) obálek se uskutečnilo dne 19. 1. 2026 po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Pověřená osoba zadavateli sdělila seznam účastníků (doručených nabídek) a jejich nabídkové ceny bez DPH. Do konce stanovené lhůty pro podání nabídek byly doručeny elektronické nabídky od tří (3) dodavatelů uvedených níže. Nabídky byly doručeny do konce lhůty pro podání nabídek, a nebylo s nimi před jejich otevřením manipulováno.

P.č.	Název účastníka	IČO účastníka	Doručení nabídky datum a čas	Nabídková cena bez DPH
1	ZVÁNOVEC a.s. Rudolfovska tř. 597,37001 České Budějovice	26026279	30.01.2026 10:11	10 821 626,51 Kč
2	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58,37004 České Budějovice 3	48035599	02.02.2026 15:09	11 493 557,00 Kč
3	TB BUILDING s.r.o. Jiráskovo předměstí 935,37701 Jindřichův Hradec	28066987	02.02.2026 16:18	10 848 181,46 Kč
4	JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o. Videňská 168/III,37101 Jindřichův Hradec	25195379	02.02.2026 16:43	9 868 564,44 Kč
5	NEZDARA – instalatérství s.r.o. Komenského 423,37856 Studená	26087235	02.02.2026 19:51	12 618 180,00 Kč
6	LPJStav s.r.o. Horní Bolíkov 2,378 53 Strmilov	14363216	03.02.2026 7:36	10 838 460,54 Kč
7	EUROVIA CZ a.s. U Michelského lesa 1581/2, Michle,140 00 Praha 4	45274924	03.02.2026 8:36	11 842 003,05 Kč

Na základě předložených nabídek došlo **zástupcem zadavatele** k přípravě návrhu Zprávy o hodnocení nabídek, která bude následně předložena Radě Města Nová Bystřice k dalšímu projednání.

Článek 3

Stanovení pořadí nabídek podle kritéria hodnocení

Nabídky dodavatelů jsou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny dodavatelů, zda není jejich nabídková cena cenou mimořádně nízkou, a to zejména v případech, kdy bude cena vzbuzovat oprávněné obavy zadavatele, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.

P.č.	Název účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
1	ZVÁNOVEC a.s.	26026279	10 821 626,51 Kč	2
2	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	11 493 557,00 Kč	5
3	TB BUILDING s.r.o.	28066987	10 848 181,46 Kč	4

4	JINDŘICHOHADECKÉ MONTÁŽE s.r.o.	25195379	9 868 564,44 Kč	1
5	NEZDARA – instalatérství s.r.o.	26087235	12 618 180,00 Kč	7
6	LPJStav s.r.o.	14363216	10 838 460,54 Kč	3
7	EUROVIA CZ a.s.	45274924	11 842 003,05 Kč	6

Článek 4

Hodnocení nabídky dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou
JINDŘICHOHADECKÉ MONTÁŽE s.r.o., Vídeňská 168/III,37101 Jindřichův Hradec
(dále „JH Montáže“)

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST A ZPŮSOB JEJÍHO PROKÁZÁNÍ

- Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.
- Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona** výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobou a každou fyzickou osobu, pro kterou je podle zákona a zadávacích podmínek vyžadován,
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona** potvrzení příslušného finančního úřadu a čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku,
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona** čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku,
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona** potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení,
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona** výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.
- Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením, jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona. **V případě, že bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může pro tyto účely použít závazný vzor čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídek.**

Způsob prokázání základní způsobilosti dodavatelem JH Montáže

Dodavatel JH Montáže ve své nabídce prokázal splnění základní způsobilosti předložením **Čestného prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**, které tvořilo Přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídky. Toto prohlášení bylo podepsáno oprávněnou osobou dodavatele dne 2. 2. 2026.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST A ZPŮSOB JEJÍHO PROKÁZÁNÍ

- Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 zákona prokázali splnění profesní způsobilosti.
- Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží:
 - **výpis z obchodního rejstříku** nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 zákona),
 - **výpis z živnostenského rejstříku** podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, **případně živnostenský list** v oboru **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**. Zadavatel uzná za dostatečné prokázání splnění profesní způsobilosti v případě, že dodavatel doloží oprávnění k podnikání v oboru (či oborech), které bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat, jedná se zejména o živnostenské listy vydané za předchozí platné právní úpravy (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona).
- Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením, jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona. **V případě, že bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným**

prohlášením, může pro tyto účely použít závazný vzor čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídek.

Způsob prokázání profesní způsobilosti dodavatelem JH Montáže

Dodavatel JH Montáže ve své nabídce prokázal splnění základní způsobilosti předložením **Čestného prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**, které tvořilo Přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídky. Toto prohlášení bylo podepsáno oprávněnou osobou dodavatele dne 2. 2. 2026.

KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE A ZPŮSOB JEJÍHO PROKÁZÁNÍ

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokázali splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele o řádném poskytnutí** a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace uvedeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží seznam stavebních prací poskytnutých za shora uvedené období a Osvědčení k těmto stavebním pracím. Ze seznamu stavebních prací i Osvědčení musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň **dvě (2) stavební práce** obdobného charakteru (**výstavba nebo rekonstrukce splaškové kanalizace, včetně gravitačních kanalizačních přípojek**) ve finančním objemu **minimálně 5 mil. Kč** bez DPH, a to pro každou stavbu samostatně

Tuto část kvalifikace rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části stavební práce, která naplňuje požadavky zadavatele na reference). Zadavatel neuzná doklady, ze kterých nebude jednoznačně vyplývat splnění výše uvedených parametrů na stavební zakázku.

Zadavatel v souladu s § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace lze použít i takové stavební práce, které dodavatel poskytl jiným objednatelům společně s jinými dodavateli, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění dodavatel podílel, nebo se podílel na plnění jako poddodavatel jiného dodavatele, opět ale pouze v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací skutečně podílel. Uskutečněné stavební práce se považují i v tomto případě za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny a splňují beze zbytku požadavky zadavatele vymezené výše.

Způsob prokázání kritéria technické způsobilosti dodavatelem JH Montáže

Dodavatel JH Montáže ve své nabídce předložil vyplněné **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**, v němž uvedl následující stavby obdobného charakteru

Významná stavební práce č. 1

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO):	Město Jindřichův Hradec, 00246875
Název stavby:	Rekonstrukce ulice Václavská, Jindřichův Hradec - 3. etapa
Doba plnění:	od 19. 4. 2021 do 30. 9. 2021
Místo plnění:	Jindřichův Hradec
Finanční objem v Kč bez DPH:	13 247 741,94
Plnění probíhalo s pomocí poddodavatelů:	NE
Podíl poddodavatelů na celkovém plnění v %:	...
Stručný popis plnění:	Rekonstrukce stávající komunikace - živičné plochy 2560 m ² , dlažba 1299 m ² . Jednotná kanalizace KT DN250-DN300 - 255 m. Dešťová kanalizace PP UR2 DN300-DN400 - 181 m. Vodovod LT DN100-DN150 - 274 m. Přípojky vodovodu PE d32 - 119,5m, přípojky kanalizace PVC KG DN150-DN200 - 328,8 m. Optická síť města J. Hradec, VO.
Osvědčení objednatele:	viz příloha č. 2

Významná stavební práce č. 2

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO):	Obec Nová Ves nad Lužnicí, 00666475
Název stavby:	ZTV Nová Ves nad Lužnicí
Doba plnění:	od 6. 5. 2020 do 6. 5. 2021
Místo plnění:	Nová Ves nad Lužnicí
Finanční objem v Kč bez DPH:	9 154 565,30
Plnění probíhalo s pomocí poddodavatelů:	NE

Podíl poddodavatelů na celkovém plnění v %:

...

Stručný popis plnění:

Komunikace živičná - 2246 m2, dlážděné plochy 279 m2, dlážděné chodníky 878 m2. Splašková kanalizace - PVC DN 250 v délce 291 m, 11 ks revizních šachet. Dešťová kanalizace PVC DN 250 v délce 74 m, PVC DN 315 v délce 219 m, 11 ks revizních šachet. Vodovod PE d90 v délce 328 m. Přípojky vodovodu a kanalizace - 15 ks - vodovodní PE d32 v délce 128 m, kanalizační PVC DN 150 v délce 256 m. Veřejné osvětlení - 360 m, 8 ks svítidel HELUX NWS 130/1x70W. Plynovod PE d90 v délce 210 m, přípojky 13 ks v celkové délce 42 m.

Osvědčení objednatele:

viz příloha č. 2

Dodavatel **JH Montáže** u každé shora uvedené stavební práce uvedl kontaktní osobu a její telefon pro případ ověření pravosti předložených údajů a informací. Jednotlivá osvědčení k jednotlivým stavbám byla rovněž součástí předložené elektronické nabídky. Obsah těchto osvědčení korespondoval s údaji uvedenými výše.

2. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona ve své elektronické nabídce předložili osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace vymezeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží **čestné prohlášení** o tom, že dodavatel disponuje alespoň **jednou (1) osobou**, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky **v postavení stavbyvedoucího**. Čestné prohlášení musí obsahovat minimálně tyto údaje:

1. Informaci o tom, že je držitelem **osvědčení o autorizaci v oboru vodohospodářské stavby**, tzn. držitelem odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
2. že disponuje odbornou kvalifikací, tj. praxí v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi při realizaci minimálně **dvě (2) stavební práce obdobného charakteru, tj. výstavba nebo rekonstrukce splaškové kanalizace ve finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH, a to pro každou stavební práci samostatně**. Dodavatel musí ve své elektronické nabídce uvést název stavby, popis předmětu plnění, finanční objem v Kč bez DPH a název objednatele stavebních prací a jeho IČO, u které byl v požadované pozici a na této pozici vykonával funkci stavbyvedoucího.
3. Informaci o tom, že se tato osoba bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky na pozici stavbyvedoucího a bude uvedena ve smlouvě o dílo.

Jméno a příjmení osoby na pozici hlavního stavbyvedoucího

Ing. Vladislava Závodská

Autorizace v oboru (číslo autorizace ČKAIT):

stavby vodního hospodářství ČKAIT: 0301086

Odborná kvalifikace hlavního stavbyvedoucího:

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČ):

Město Jindřichův Hradec, 00246875

Název 1. stavby:

Rekonstrukce ulice Václavská, Jindřichův Hradec - 3. etapa

Doba plnění:

od 19. 4. 2021 do 30. 9. 2021

Místo plnění:

Jindřichův Hradec

Finanční objem bez DPH:

13 247 741,94 Kč

Osoba, u níž si lze ověřit pravdivost tvrzení:

uvedeno v nabídce

Telefonický kontakt na tuto osobu:

uvedeno v nabídce

Stručný popis plnění: Rekonstrukce stávající komunikace - živičné plochy 2560 m2, dlažba 1299 m2. Jednotná kanalizace KT DN250-DN300 - 255 m. Dešťová kanalizace PP UR2 DN300-DN400 - 181 m. Vodovod LT DN100-DN150 - 274 m. Přípojky vodovodu PE d32 - 119,5m, přípojky kanalizace PVC KG DN150-DN200 - 328,8 m. Optická síť města J. Hradec, VO.

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČ): Obec Nová Ves nad Lužnicí, 00666475

Název 2. stavby:

ZTV Nová Ves nad Lužnicí

Doba plnění:

od 6. 5. 2020 do 6. 5. 2021

Místo plnění:

Nová Ves nad Lužnicí

Finanční objem bez DPH:

9 154 565,30 Kč

Osoba, u níž si lze ověřit pravdivost tvrzení:

uvedeno v nabídce

Telefonický kontakt na tuto osobu:

uvedeno v nabídce

Stručný popis plnění: Komunikace živičná - 2246 m2, dlážděné plochy 279 m2, dlážděné chodníky 878 m2. Splašková kanalizace - PVC DN 250 v délce 291 m, 11 ks revizních šachet. Dešťová kanalizace PVC DN 250 v délce 74 m, PVC DN 315 v délce 219 m, 11 ks revizních šachet. Vodovod PE d90 v délce 328 m. Přípojky vodovodu a kanalizace - 15 ks - vodovodní PE d32 v délce 128 m, kanalizační PVC DN 150 v délce 256 m. Veřejné osvětlení - 360 m, 8 ks svítidel HELLUX NWS 130/1x70W. Plynovod PE d90 v délce 210 m, přípojky 13 ks v celkové délce 42 m.

Potvrzuji, že tato osoba se bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky na pozici stavbyvedoucího a je uvedena ve smlouvě o dílo.

OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v případě plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí třetích osob (poddodavatelů) určili ve své nabídce ty části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Dodavatel odpovídá za činnosti poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám. Ustanovení § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije. Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující významné činnosti při plnění předmětu veřejné zakázky byly realizovány přímo vybraným dodavatelem. Jedná se o práce a činnosti spojené s výkonem **osoby na pozici stavbyvedoucího**.
2. Dodavatel byl povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě v českých korunách a v požadovaném členění a předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněné položkové rozpočty, a to ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování.
3. Dodavatelé byli povinni ve své nabídce předložit **smlouvu o dílo**, a to v rozsahu dle Přílohy č. 4 této zadávací dokumentace, která je pro účastníka zadávacího řízení **závazná**.
4. Dále byli povinni ve své elektronické nabídce předložit **čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů**, které jako vzor tvoří **Přílohu č. 5** této zadávací dokumentace.
5. Vybraný dodavatel musí předložit zadavateli čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím, popř. mohl předložit již jako součást elektronické nabídky.

Dodavatel **JH Montáže** shora vyjmenované požadavky splnil následovně:

- K bodu 1: součástí nabídky je prohlášení, že plnění nebude dodavatel využívat žádné poddodavatele
- K bodu 2: nabídková cena je uvedena v českých korunách a obsahuje oceněný položkový rozpočet
- K bodu 3: součástí nabídky je smlouvy o dílo, která vyhovuje podmínkám zadavatele
- K bodu 4: nabídka obsahuje čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmu
- K bodu 5: nabídka obsahuje čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím

Kontrolou předloženého položkového rozpočtu bylo ověřeno, že je tento položkový rozpočet oceněný v souladu s pokyny zadavatele, je úplný a neobsahuje žádnou nulovou položku. Nabídková cena není považovaná a za mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Kontrolou obsahu předložené nabídky dodavatele **JH Montáže** zadavatel zjistil zjevné nejasnosti, a proto jej požádal, aby je v níže stanovené lhůtě objasnil.

TEXT VÝZVY:

Výzva k objasnění údajů obsažených v nabídce účastníka zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona označené **Odkanalizování Pivovarské ulice, Nová Bystřice**

Údaje o zadavateli a zastupující osobě

Zadavatel:	Město Nová Bystřice
Sídlo:	Mírové náměstí 58, 378 33 Nová Bystřice
Oprávněná osoba:	Mgr. Jiřím Zimolou, starostou
IČ:	002 47 138
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2176dc6e-bc13-4e1a-994f-d0fb0ea009ab

Zastupující osoba: **recte consulting s.r.o.**
Sídlo: Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 072 54 644
Kontakt: Jana Kobělušová, recte@recte.cz, +420 731 677 477

Rada města Nová Bystřice rozhodla jménem Města Nová Bystřice, IČO 002 47 138, se sídlem Mírové náměstí 58, 378 33 Nová Bystřice, za které jedná Mgr. Jiří Zimola, starosta (dále v textu jen „zadavatel“) vyhlásit veřejnou zakázku označenou **Odkanalizování Pivovarské ulice, Nová Bystřice** (dále v textu jen „veřejná zakázka“). Zadavatel zahájil veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 a násl. zákona zveřejněním zadávacích podmínek dle § 214 zákona na svém profilu zadavatele níže uvedeného dne.

Do předmětného zadávacího řízení jste svou nabídku doručil řádně a včas, když je vaše nabídka vedena u zadavatele pod pořadovým číslem 4. Kontrolou obsahu vaší elektronické nabídky zadavatel zjistil **dodatečně** některé skutečnosti, které žádá v souladu s § 46 zákona po účastníkovi zadávacího řízení **JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o.**, Vídeňská 168/III, 37101 Jindřichův Hradec, IČO 25195379, aby je objasnil.

I.

Zadavatel v čl. 7 odst. 1 zadávací dokumentace po dodavatelích požadoval, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokázali splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace uvedeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží seznam stavebních prací poskytnutých za shora uvedené období a Osvědčení k těmto stavebním pracím. Ze seznamu stavebních prací i Osvědčení musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň **dvě (2) stavební práce** obdobného charakteru **(výstavba nebo rekonstrukce splaškové kanalizace, včetně gravitačních kanalizačních přípojek) ve finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH**, a to pro každou stavbu samostatně

Shora uvedené kritérium technické kvalifikace jste prokázali prostřednictvím **Přílohy č. 2** zadávacích podmínek (Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci), kde jste tyto dvě stavební práce

Významná stavební práce č. 1

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO):	Město Jindřichův Hradec, 00246875
Název stavby:	Rekonstrukce ulice Václavská, Jindřichův Hradec - 3. etapa
Doba plnění:	od 19. 4. 2021 do 30. 9. 2021
Místo plnění:	Jindřichův Hradec
Finanční objem v Kč bez DPH:	13 247 741,94
Plnění probíhalo s pomocí poddodavatelů:	NE
Podíl poddodavatelů na celkovém plnění v %:	...
Stručný popis plnění:	Rekonstrukce stávající komunikace - živičné plochy 2560 m ² , dlažba 1299 m ² . Jednotná kanalizace KT DN250-DN300 - 255 m. Dešťová kanalizace PP UR2 DN300-DN400 - 181 m. Vodovod LT DN100-DN150 - 274 m. Přípojky vodovodu PE d32 - 119,5m, přípojky kanalizace PVC KG DN150-DN200 - 328,8 m. Optická síť města J. Hradec, VO.
Osvědčení objednatele:	viz příloha č. 2

Významná stavební práce č. 2

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO):	Obec Nová Ves nad Lužnicí, 00666475
Název stavby:	ZTV Nová Ves nad Lužnicí
Doba plnění:	od 6. 5. 2020 do 6. 5. 2021
Místo plnění:	Nová Ves nad Lužnicí
Finanční objem v Kč bez DPH:	9 154 565,30
Plnění probíhalo s pomocí poddodavatelů:	NE
Podíl poddodavatelů na celkovém plnění v %:	...
Stručný popis plnění:	Komunikace živičná - 2246 m ² , dlážděné plochy 279 m ² , dlážděné chodníky 878 m ² . Splašková kanalizace - PVC DN 250 v délce 291 m, 11 ks revizních šachet. Dešťová kanalizace PVC DN 250 v délce 74 m, PVC DN 315 v délce 219 m, 11 ks revizních šachet. Vodovod PE d90 v délce 328 m. Přípojky vodovodu a kanalizace - 15 ks - vodovodní PE d32 v délce 128 m, kanalizační PVC DN 150 v délce 256 m. Veřejné osvětlení - 360 m, 8 ks svítidel HELLUX NWS 130/1x70W. Plynovod PE d90 v délce 210 m, přípojky 13 ks v celkové délce 42 m.
Osvědčení objednatele:	viz příloha č. 2

Zadavatel tyto stavební zakázky nijak nerozporuje, nicméně pro řádné posouzení kritéria technické kvalifikace v návaznosti na vyhlášené podmínky zadávacího řízení zadavatel i ve vztahu k osobě na pozici stavbyvedoucího a její odborné kvalifikace

požaduje, abyste vyčíslili finanční hodnotou stavebních činností, a to konkrétně realizaci **splaškové kanalizace, včetně gravitačních kanalizačních přípojek**.

S ohledem na výše uvedené vás proto zadavatel prostřednictvím pověřené osoby žádá, abyste doplnili chybějící údaje, popř. doložili jiné listiny nebo jiné (další) významné stavební zakázky, aby měl zadavatel za prokázané, že stanovená kritéria technické kvalifikace splňujete, resp., aby mohl posoudit, že realizované stavební zakázky svým charakterem splňují vyhlášené podmínky zadávacího řízení (finanční objem) a vy jste v rámci této veřejné zakázky způsobilými dodavateli.

II.

V čl. 7 odst. 2 zadávací dokumentace zadavatel vymezil požadavky na kritéria technické kvalifikace, když požadoval po dodavatelích, aby uvedli, že disponují alespoň **jednou (1) osobou**, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky **v postavení stavbyvedoucího**.

Na této pozici jste uvedli osobu Ing. Vladislavu Závodskou (ČKAIT 0301086). S ohledem na podmínku zadavatele uvedenou v čl. 10 odst. 2 zadávací dokumentace, kde zadavatel požadoval, aby práce a činnosti spojené s výkonem osoby na pozici stavbyvedoucího realizoval přímo vybraný dodavatel, vás zadavatel žádá, abyste uvedli, v jakém vztahu je tato osoba vůči vaší společnosti.

III.

S ohledem na shora uvedené zjištění vás zadavatel prostřednictvím svého zástupce žádá, abyste **doručili své vysvětlení** ve lhůtě **dvou (2) pracovních dní** prostřednictvím profilu zadavatele, případně datovou zprávou adresovanou zástupci zadavatele způsobem uvedeným v § 211 odst. 5 zákona, když písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníkem zadávacího řízení musí probíhat povinně elektronicky.

Běh stanovené lhůty začíná plynout dnem následujícím po dni doručení této výzvy. Pokud ve stanovené lhůtě zdůvodnění zadavateli nedoručíte, bude zadavatel dále postupovat v souladu se zákonem.

V Ostravě dne: 6. 2. 2026

Výzva k objasnění shora popsanych zjištění byla dotyčnému dodavateli odeslána prostřednictvím profilu zadavatele dne 6. 2. 2026, když běh této lhůty skončí dnem 10. 2. 2026.

Dodavatel **JH Montáže** své vysvětlení zaslal ve stanovené lhůtě, tj. dne 10. 2. 2026. Ve svém odůvodnění uvedl následující k jednotlivým bodům výzvy.

Bod 1) výzvy – Finanční hodnota stavebních činností splašková kanalizace včetně gravitačních kanalizačních přípojek

Významná stavební práce č.1

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO): Město Jindřichův Hradec, IČO 00246875

Název stavby: **Rekonstrukce ulice Václavská, Jindřichův Hradec - 3. etapa**

Finanční hodnota stavebních činností:

splašková kanalizace zemní práce	3 482 976,96 Kč
splašková kanalizace montážní práce	702 126,97 Kč
gravitačních kanalizačních přípojeky	1 236 069,91 Kč
splašková kanalizace ostatní a vedlejší náklady	170 585,26 Kč
CELKEM	5 591 759,10 Kč

Významná stavební práce č.2

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO): Obec Nová Ves nad Lužnicí, IČO 00666475

Název stavby: **ZTV Nová Ves nad Lužnicí**

Finanční hodnota stavebních činností:

splašková kanalizace zemní práce	3 688 283,62 Kč
splašková kanalizace montážní práce	603 810,90 Kč
gravitačních kanalizačních přípojeky	612 583,45 Kč
splašková kanalizace ostatní a vedlejší náklady	124 742,97 Kč
CELKEM	5 029 420,94 Kč

Bod 2) výzvy Pozice stavbyvedoucího

Ing. Vladislava Závodská je spolumajitelem společnosti JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE, s.r.o. (společníkem) a ve společnosti vykonává funkci stavbyvedoucího na vodohospodářských stavbách společnosti.

Článek 5**Návrh zadavatele, prohlášení**

Zástupce zadavatele provedl posouzení obsahu předložené elektronické nabídky a konstatuje, že nabídka účastníka **JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o.**, Vídeňská 168/III,37101 Jindřichův Hradec, IČO 25195379 splňuje všechny podmínky vyhlášeného zadávacího řízení. V této souvislosti pak učinily osoby podílející se na posouzení doručené nabídky čestné prohlášení o své nepodjatosti:

Prohlášení zástupce zadavatele k provedené kontrole obsahu nabídky dodavatele JH Montáže

Jako osoba podílející se na posouzení elektronicky doručených nabídek čestně prohlašuji, že ve vztahu k veřejné zakázce označené **Odkanalizování Pivovarské ulice, Nová Bystřice** a k účastníkovi zadávacího řízení, který předložil svou nabídku do tohoto zadávacího řízení, nejsem podjat/a. Nepodílel/a jsem se na zpracování doručené nabídky, nevznikla mi osobní výhoda nebo újma a nemám osobní zájem na zadání výše uvedené veřejné zakázky. Beru na vědomí, že vznikne-li důvod podjatosti, jsem povinen tuto skutečnost bezodkladně ohlásit zadavateli. Zároveň prohlašuji, že zachovám mlčenlivost o skutečnostech, o nichž jsem se dozvěděl/a v souvislosti se svou účastí při tomto jednání.

Zachování mlčenlivosti platí až do rozhodnutí zadavatele, ale i po tomto rozhodnutí. Čestné prohlášení stvrzuji svým podpisem, když současně potvrzuji, že jsem byl/a řádně seznámen/a s nabídkou účastníků:

Jana Kobělušová, recte consulting s.r.o.

.....

Petr Hnízda, recte consulting s.r.o.

.....

Článek 6**návrh Rozhodnutí zadavatele**

Na základě shora uvedených skutečností předkládá zástupce zadavatele ve věci veřejné zakázky označené **Odkanalizování Pivovarské ulice, Nová Bystřice** tento návrh:

Rada města Nová Bystřice po projednání

- 1) rozhodla** v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve věci veřejné zakázky označené **Odkanalizování Pivovarské ulice, Nová Bystřice** vybrat k uzavření smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení **JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o.**, Vídeňská 168/III,37101 Jindřichův Hradec, IČO 25195379, jehož nabídka byla podle kritéria hodnocení nabídkou s nejvyšší nabídkovou cenou bez DPH - **9 868 564,44 Kč**.
- 2) rozhodla** odeslat v souladu s § 122 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, prostřednictvím svého zástupce zajistit **odeslání výzvy** vybranému dodavateli k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které požadoval a nemá je k dispozici a následně v souladu s § 50 zákona ve spojení s § 53 odst. 5 zákona **uveřejnění oznámení o výběru** dodavatele na profilu zadavatele ve lhůtě stanovené zákonem.

- 3) zmocňuje** starostu k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, a to ve lhůtách stanovených zákonem
-

Předáno zadavateli k dalšímu projednání dne 13. 2. 2026. Další úkony související s ukončení zadávacího řízení jsou odvislé od rozhodnutí zadavatele

za správnost zápisu recte consulting s.r.o.