



MĚSTO BLANSKO

Odbor komunální údržby

Zadávací podmínky

Datum: 16.03.2018

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace

Vážený pane / Vážená paní,

dovoluji si Vás **vyzvat** jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „**Blansko, K.J. Mašky 1413/2 - oprava fasády**“ k vypracování a k podání nabídky do tohoto řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace. Zadavatelem je **město Blansko**, se sídlem: Nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, která je veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1, písm. d) zákona č. 134/2016 Sb.

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést výběrové řízení dle zákona.

S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že nepostupuje dle zákona, přestože se v této výzvě odkazuje na ustanovení zákona.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1.591.000,-- Kč bez DPH**. Zadavatel upozorňuje, že nemá žádné další volné finanční prostředky.

Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Blansko, K.J. Mašky 1413/2 - oprava fasády“

Stručný textový popis veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je oprava fasády objektu na ulici K.J. Mašky 1413/2, Blansko. Oprava fasády bude vymezena spodním okrajem nedávno opravené střechy a úrovní terénu v okolí objektu. Bude odstraněna pohledová betonová konstrukce volných trámů na střeše v úrovni 3. NP a dekorativní betonová mřížka na fasádě v prostoru schodiště. Oprava se tedy netýká vodorovných zpevněných ploch, navazujících na objekt K.J. Mašky 1413/2, ani neřeší jiný způsob odvedení dešťových vod ze střechy objektu – současné provedení se vsakováním v travnaté ploše zůstane zachováno.

Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr. Jedná se o stavební i technologickou část stavby provedenou dle projektové dokumentace zpracované Ing. Ivanem Zbořilem, projektová činnost, Vedlejší 8, 625 00 Brno, IČ: 46339221. Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro provedení stavby a výběr zhotovitele. Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci uveden odkaz na konkrétní

výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Nabídka bude vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Závazné technické a technologické požadavky na provedení jednotlivých navržených energeticky úsporných opatření jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a stavebních objektů, která je přílohou dokumentace výběrového řízení. Splnění závazných technických a technologických požadavků musí být doloženo patřičnými doklady v rámci nabídky účastníka jako nedílná součást nabídky účastníka. Účastník musí doložit platný doklad o proškolení účastníkem nabízeného ETICS. Shoda dodávaných komponentů s požadovanými minimálními standardy bude předmětem posouzení nabídek, a jejich nedoložení bude důvodem pro vyloučení účastníka. Všechny dokumenty a certifikáty budou předloženy v prosté kopii. Z předložených dokumentů musí být jednoznačně patrné, který konkrétní výrobek má účastník v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky.

Shrnutí:

Nabízené řešení musí zajišťovat splnění požadavků zákona 177/2006 Sb., vyhlášky 78/2013 Sb., vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN EN 730540 ve všech jejích částech a aktuálních zněních. Současně toto řešení musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- kód CPV 45454100-5 - název – Rekonstrukce budov

Doba a místo plnění/realizace veřejné zakázky:

Plnění veřejné zakázky se předpokládá v termínech:

Zahájení: Bez zbytečného odkladu po předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Předpokládané datum zahájení stavby je 01. 05. 2018.

Lešení v zadní části oploceného pozemku a na západní straně budovy musí být postaveno pouze na nezbytně nutnou dobu (z důvodu zajištění provozu pečovatelské služby).

Termín dokončení a předání díla nejpozději do 30. 06. 2018.

Tuto lhůtu lze prodloužit o dobu, kdy klimatické a povětrnostní podmínky prokazatelně neumožní dodržet technologické a bezpečnostní požadavky na montážní a stavební prací.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků,

včetně písemně dohodnutých víceprací nebo méněprací, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a zajištění kolaudačního rozhodnutí, bude-li potřeba.

Místem plnění veřejné zakázky je objekt na ulici K.J. Mašky 1413 / 2, Blansko.

Účastník předloží plánovaný harmonogram provádění díla. Tento harmonogram bude zpracován minimálně jako týdenní a bude prvotním prokázáním dodržení doby plnění požadované zadavatelem. Účastník do tohoto harmonogramu zohlední objednáci, dodavatelské a poddodavatelské lhůty souvisejících dodávek technologií, případné správní lhůty (např. zvláštní užívání místní komunikace atp.) a ostatní záležitosti vyplývající z plnění veřejné zakázky tak, aby byla dokladována celková doba realizace zakázky od uzavření smluvního vztahu po předání dokončeného díla.

Identifikační údaje o zadavateli:

město Blansko

se sídlem: Nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČ: 00279943

DIČ: CZ00279943

právní forma: Obec

zastoupená: Mgr. Ivo Polák, starosta

Osoba pověřená činnostími zadavatele:

IČ:

DIČ:

Se sídlem/korespondenční adresa:

Jednající:

E-mail:

WebSport a Consulting service s. r. o.

29277825

CZ29277825

Dr. Svěráka 13, 68001 Boskovice

Mgr. Martin Budiš

info@wscs.cz

Údaje o místě vyzvednutí zadávací dokumentace, kontaktní osoba:

Kompletní zadávací dokumentace včetně případných dotazů je uveřejněna na profilu zadavatele <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>, a to formou neomezeného a přímého dálkového přístupu 24 hodin denně.

Vysvětlení zadávacích podmínek:

Případné dotazy účastníků budou adresovány na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností Mgr. Martin Budiš, mail: info@wscs.cz, WebSport & Consulting service s.r.o., Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, která zajistí odpovědi. Dotazy ze strany účastníků budou vzneseny nejpozději do 4 pracovních dnů ke konci lhůty pro podání nabídek. Tyto odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele: <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>.

Lhůta pro podání nabídek:

datum: 29. 03. 2018

hodina: 10:00 hod.

Adresa pro podání nabídky:

město Blansko, Nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko (podatelna).

Nabídky budou doručeny v zalepené obálce označené heslem „Neotvírat - „Blansko, K.J. Mašky 1413/2 - oprava fasády“.

Na obálce musí být uvedena adresa účastníka, na kterou je možné zaslat oznámení.

Elektronické podání nabídky:

Neumožňuje se.

Jiné upřesňující údaje:

Zadavatel nepřijme obálky s nabídkami, které nebudou označeny v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek nebo ty, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout.

S nabídkami, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, bude zadavatel nakládat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel je, v souladu s ustanovením § 40 zákona o zadávání veřejných zakázek vázán svou nabídkou po dobu 90 dnů.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více dodavatelů společně. Pokud dodavatel v rámci veřejné zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky.

Nabídku podá účastník v jednom písemném vyhotovení v českém jazyce.

Účastník může předložit nabídku též v elektronické podobě na CD nebo DVD v zalepené obálce.

Účastník může podat pouze jednu nabídku, a to k celému rozsahu veřejné zakázky.

Nabídky je možné podávat osobně či poštou na podatelnu zadavatele město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, a to v době:

Pondělí 08:00 - 17:00 h

Úterý 08:00 - 14:00 h

Středa 08:00 - 17:00 h

Čtvrtek 08:00 - 14:00 h

Pátek 08:00 - 13:00 h

Datum, hodina a místo, kde se budou otvírat obálky s nabídkami

datum: 29. 03. 2018

hodina: 10:15 hod.

Adresa místa, kde se uskuteční otevírání obálek:

město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko.

Otevírání obálek proběhne bez účasti účastníků.

Požadavky na prokázání kvalifikace

Účastník může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1

jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje účastník:	Způsob prokázání splnění:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
e) není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>

sídla účastníka	
f) není v prodlení s odstraňováním vad a nedodělků u jiné zakázky zpracovávané pro město Blansko, b) nerealizuje v současnosti pro město Blansko žádnou zakázku nebo alternativní text v případě, že účastník výběrového řízení pro město realizuje jiné zakázky realizují v současnosti pro město Blansko následující zakázky: u žádné z realizovaných zakázek není v prodlení s termínem realizace a prodlení nelze ani očekávat. c) nemá vůči městu Blansko nesplněné závazky, d) není s městem Blansko v soudním sporu	Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu

Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1 a 2 zákona.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník doklady o oprávnění k podnikání v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého tohoto oprávnění vyplývá.

Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace splní účastník, který předloží:

Seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelem o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací obdobného charakteru. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

- Účastník doloží min. 3 stavební práce, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce objektů v oboru občanské výstavby, v minimální výši 1,0 mil. Kč bez DPH/zakázka. Součástí těchto referenčních zakázek musela být výměna otvorových výplní. V rámci minimálně jedné s uchazečem předložených referenčních zakázek musely být stavební práce realizovány za provozu.

Pokud účastník prováděl referenční stavbu ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v

rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které účastník realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka na referenční zakázce.

Kritéria technické kvalifikace splní účastník, který předloží:

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za řízení a realizaci prací, vč. uvedení pracovně-právního či obdobného vztahu této osoby k účastníkovi formou čestného prohlášení. Účastník musí mít k dispozici následující osoby:

- stavbyvedoucí, minimálně úplné středoškolské vzdělání stavebního směru, praxe na pozici stavbyvedoucího min. 3 roky let, zkušenosti na pozici stavbyvedoucího na min. 3 stavbách obdobného charakteru (celková rekonstrukce objektu), každá s minimálním objemem 2 mil. Kč bez DPH – u referencí bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení v rámci realizace zakázky.

Účastník předloží seznam pracovníků, který musí obsahovat jména a příjmení specializovaných technických pracovníků, pozici či funkční zařazení, včetně doložení a uvedení pracovně-právního či obdobného vztahu této osoby k účastníkovi dokladem, ze kterého tato informace vyplýne.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Forma splnění kvalifikace

Účastník je povinen předložit zadavateli doklady prokazujících splnění kvalifikace uvedené v této zadávací dokumentaci. Doklady prokazující základní způsobilost budou předloženy formou čestného prohlášení, které je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Pokud podává nabídku více účastníků společně, musí každý z nich splnit kvalifikaci obdobně jako dle § 74 a § 76 odst. 1 zákona; zbývající kvalifikaci musí splnit alespoň jeden z nich.

Pokud podává nabídku více účastníků společně, jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito účastníci budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Z této smlouvy musí být patrné, kdo vystupuje a jedná jménem všech účastníků, kteří podávají společnou nabídku a v této smlouvě musí být jednoznačně definován i rozsah jeho zmocnění, zejména jeho zmocnění k podpisu příslušné smlouvy na veřejnou zakázku.

Zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace ve všech případech prostou kopií.

Tam, kde účastník dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem účastníka nebo jinou osobou, která účastníka zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíců.

Ostatní záležitosti týkající se kvalifikace jsou upraveny v § 73 a násl. zákona.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen z výběrového řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti ve výběrovém řízení s uvedením důvodu.

Obchodní a platební podmínky

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení akceptoval následující obchodní podmínky:

Požadovaná délka záruční doby na celé dílo je stanovena na 60 měsíců.

Zahájení plnění díla: Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Předpokládané datum zahájení stavby je 01. 05. 2018.

Termín dokončení a předání díla nejpozději do 30. 06. 2018.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti po jejím zveřejnění v Registru smluv

Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené práce až po dokončení řádně provedeného díla. Vystavená faktura bude zároveň fakturou konečnou.

Doba splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení do sídla objednatele.

Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, i když je po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě o dílo. Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.

Smluvní pokuty

a) V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení stavebního díla (stavebních prací).	5.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto prodlení
b) V případě přerušení provádění prací zhotovitelem bez souhlasu objednatele.	5.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto přerušení
c) V případě zjištěného provádění díla či jeho části poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas ve smlouvě vyžadován.	10.000,- Kč za každého takto zjištěného poddodavatele
d) V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění veškerých vad a nedodělků (bránících i nebránících užívání stavby a díla) zjištěných při přejímacím řízení dokončeného stavebního díla (stavebních prací) – tedy v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla.	5.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto prodlení
e) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v záruční době ve sjednaném termínu.	5.000,- Kč za každou jednotlivou reklamovanou vadu a každý, byť i započatý den tohoto prodlení
f) V případě zjištěné nepřítomnosti odpovědného vedoucího stavby nebo jeho zástupce na staveništi v pracovní době.	1.000,- Kč za každý jednotlivý případ zjištění

g) V případě nedodržení termínu dokončení díla	10.000,- Kč jednorázově za případ
--	--------------------------------------

Účastník je povinen ve své nabídce prohlásit, že uvedené obchodní podmínky akceptuje.

S vítězným uchazečem následně proběhne jednání o obsahu smlouvy o dílo.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Sjednané dílo bude realizováno v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a objednatel prohlašuje, že daň uvede ve svém daňovém přiznání.

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné překročit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v krycím listu.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti.

Celková nabídková cena bude v nabídce stanovena jako nejvýše přípustná částka za plnění veřejné zakázky, musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na vypracování prováděcí projektové dokumentace a jakékoliv další náklady spojené s přípravou a realizací stavby, jakož i poskytnutí souvisejících dodávek a služeb (byť v zadávacích podmínkách výslovně neuvedených). Do celkové ceny bude zahrnuta i cena za zpracování dokumentace skutečného provedení. Do celkové ceny bude zahrnuta i cena nezbytných průzkumů a nákladů spojených s výsledky těchto průzkumů, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla a zajištěním dalších dokladů, předpisů apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení a cena za propagaci díla. Rovněž bude do nabídkové ceny zahrnuta cena i za všechny další součásti předmětu veřejné zakázky. Dále musí nabídková cena obsahovat i náklady související s platebními podmínkami stanovenými zadavatelem. Nabídková cena tedy bude zahrnovat komplexní realizaci plnění „na klíč“.

Ceny jednotlivých dílčích dodávek a prací budou uvedeny v položkových rozpočtech, které vzniknou z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace), do kterých účastník v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tyto budou předloženy v rámci nabídky účastníka.

Zadávací dokumentace obsahuje podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi podrobným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Podrobný soupis stavebních

prací, dodávek a služeb s výkazy výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Účastník je povinen ocenit veškeré položky podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Struktura a forma podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytovaná zadavatelem v rámci soutěže o zakázku musí být účastníkem dodržena a nesmí být měněna ani jinak upravována či přepisována do vlastních rozpočtů účastníka. Účastník je povinen doložit vyplněné podrobné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytnuté zadavatelem. Položkový rozpočet obsažený v předložené nabídce nesmí vykazovat jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytnutému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka) bude nabídka vyřazena.

Případné jakékoliv zjištěné manipulace s předloženými podklady poskytnutými zadavatelem mohou být důvodem k vyloučení účastníka ze soutěže.

Podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit před podáním nabídky.

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné složce nebo společně v jedné složce) a označených shodně s následujícími pokyny:

- I. Vyplněný formulář **„KRYCÍ LIST NABÍDKY“** opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.
- II. Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace:
 - 1) doklady prokazující splnění základní způsobilosti,
 - 2) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
 - 3) doklady prokazující splnění technické kvalifikace.
 - 4) Položkový rozpočet díla, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“.
 - 5) Vyplněný formulář pro prokázání osob, s jejichž pomocí hodlá účastník veřejnou zakázku splnit (poddodavatelé) - příloha č. 2 zadávací dokumentace.
 - 6) Ostatní doklady požadované v zadávací dokumentaci.

Další podmínky zadavatele

Nabídky budou podávány v českém jazyce. Stejně tak i veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání úvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel je povinen pojistit dílo proti všem možným rizikům, proti poškození, případně zničení díla, a to až do celkové hodnoty díla a toto pojištění udržovat po celou

dobu realizace díla v platnosti.

Podmínky mající vliv na realizaci veřejné zakázky

Dodavatel je povinen dodržovat následující:

- práce budou prováděny za provozu a dodavatel nesmí žádným způsobem narušit chod dotčené budovy,
- budou prováděny úklidové práce v průběhu výstavby, zakrývání vybavení prostor v budově a přijímána nezbytná opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny,...),
- neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
- nepřekračovat povolené hranice hluku stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu
- nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin

Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel umožňuje, aby účastník realizoval zakázku za pomoci poddodavatelů. V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí účastník v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona).

Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením finančního podílu na veřejné zakázce.

Variantní nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Kritéria pro hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

Nabídky budou hodnoceny podle následujícího hodnotícího kritéria Celková nabídková cena bez DPH

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Poddodavatelé

- Příloha č. 3 - Prohlášení o prokázání základní způsobilosti
Příloha č. 4 - Projektová dokumentace a výkaz výměr

V Boskovicích 16. 03. 2018

.....

Mgr. Martin Budiš

osoba pověřená výkonem zadavatelských činností