

Objednatel: Obec Povrly
Sídlo: Mírová 165/7, 403 32 Povrly
Zastoupený: Daliborem Pavlátem, starostou obce
Kontaktní osoba: Dalibor Pavlát, starosta obce
E-mail/telefon: starosta@povrly.cz, 420 724 180 414
IČ: 00266901
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 252641170100

Technický dozor objednatele (TDO): Dalibor Pavlát
Luboš Fiala

dále jen jako „objednatel“

a

Zhotovitel: VEVA stav, s. r. o.
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10
Zastoupený: Tomášem Schickem, jednatelem společnosti
Kontaktní osoba: Tomáš Schick
E-mail/telefon: info@vavastav.cz, 602 138 560
IČ: 19467612
Bankovní spojení: Raiffeisenbank
Číslo účtu: 194676121575000

dále jen jako „zhotovitel“

uzavírají tuto

Smlouvu o dílo

podle § 2586-2635 zák. č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění

I.

Předmět smlouvy a vymezení díla

1) Rada obce Povrly svým usnesením č. UR-92-8/26, ze dne 01. 04. 2026, vybrala zhotovitele jako subjekt, který provede dílo dle této smlouvy.

2) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí níže vymezené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

3) Dílem je rekonstrukce terasy na budově koupaliště v obci Povrly (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a dle specifikace uvedené v níže uvedených dokumentech, které tvoří zadání díla (dále jen „zadání díla“):

- a) nabídka zhotovitele - položkový rozpočet, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen "PR"),
- b) výzva objednatele k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace ze dne 19. 03. 2026, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy

4) Součástí díla jsou všechny výrobky, z nichž se dílo skládá. Součástí díla je rovněž dokladová část díla. Dokladová část zahrnuje: dokumentaci skutečného provedení díla a její podklady, protokoly o provedených zkouškách a revizích, pokud jsou takové zkoušky či revize potřebné pro užívání díla.

5) Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele žádným způsobem měnit rozsah díla. Zhotovitel není oprávněn zaměnit jakékoliv materiály a výrobky uvedené v zadání díla. Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od zadání díla pouze na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemného pokynu objednatele ke změně díla. Tímto ujednáním není dotčena povinnost zhotovitele upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů.

II.

Místo provádění díla

1) Výlučným místem určeným pro provádění díla a pro zařízení staveniště je areál koupaliště v ulici Lužecká 15/41, Povrly, p. č. 1148 v k. ú. Povrly (dále také jen "staveniště"). Objednatel výslovně prohlašuje, že staveniště je prosté všech právních vad, které by znemožňovaly či znesnadňovaly provedení díla.

2) Zhotovitel se zavazuje:

- a) provádět veškeré práce související s prováděním díla výlučně na staveništi
- b) zajistit aktuální informace o vedení veškerých inženýrských sítí na staveništi a zajistit viditelné vytyčení veškerých inženýrských sítí v terénu
- c) zajistit vybudování, provozování, udržování a čištění staveniště a veškerého zařízení, likvidaci odpadu, případně další potřebné činnosti na staveništi
- d) chránit staveniště a jeho okolí, zejména přilehlé komunikace a veřejná prostranství před jakýmkoliv znečištěním a provádět jejich průběžný úklid.
- e) zabezpečit staveniště tak, aby nemohlo dojít k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob a zajistit vstup na staveniště pouze osobám k tomu pověřeným objednatelem a zhotovitelem.
- f) vyklidit staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení díla nebo po zániku této smlouvy.

3) Veškeré náklady zhotovitele na činnosti dle tohoto článku jsou obsaženy v ceně díla.

III.

Termíny pro předání staveniště a provedení díla

1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do konce dubna 2026. O předání staveniště bude sepsán Protokol o předání staveniště. O dobu pozdního předání staveniště se prodlužuje termín pro provedení díla.

2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 6 týdnů od předání staveniště.

IV.

Prohlášení zhotovitele

1) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že:

a) PR vypracoval po prostudování této smlouvy a na základě podrobné osobní prohlídky místa provádění díla, že si je plně vědom případných ztížených podmínek pro provedení díla a tyto podmínky zahrnul do ceny díla, že zadání díla je bezrozporné a plně dostačující pro řádné provedení díla, že je schopen dílo provést bez vad a nedodělků, a že veškeré materiály uvedené v PR jsou vhodné pro provedení díla ze stavebně technického hlediska. Jestliže i přes toto prohlášení v průběhu provádění díla zjistí zhotovitel v zadání díla

nějaký rozpor nebo se zadání díla ukáže jako nevhodné, neúplné nebo neurčité, je o tom zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu.

b) se seznámil nebo seznámí před zabudováním s veškerými podmínkami výrobců stavebních či jiných materiálů použitých při provádění díla, při jejichž dodržení poskytují tito výrobci prodlouženou záruku na své materiály a zavazuje se tyto podmínky při realizaci díla dodržet.

c) nemá žádné dluhy či nedoplatky vůči orgánům státní správy, zejména na daních a odvodech na zdravotní a sociální pojištění vůči příslušným orgánům státní správy

d) má po celou dobu provádění díla sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním díla na pojistnou částku ve výši minimálně 3 000 000,- Kč. Doklad o pojištění zhotovitele je Přílohou č.3 této smlouvy.

V. Cena díla

1) Cena díla činí **1 295 042,60 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.

2) Cena obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, materiály, hlavní a vedlejší výkony, média a technologické postupy, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení a předání díla včetně nákladů na dopravu veškerého materiálu a výrobků, přesuny kmot, likvidaci sutí a jiných odpadů a skládkovné. Pokud některé položky potřebné k provedení díla dle této smlouvy nejsou uvedené v PR, je zhotovitel tyto práce a výkony provést bez nároku na jakékoliv zvýšení ceny.

3) V ceně díla je počítáno i se změnami cen vstupních materiálů, subdodávek, energií, mzdových nákladů, pojištění a s veškerými obdobnými vlivy u jednotlivých položek až do provedení díla.

4) Pokud objednatel navrhne použití jiného konkrétního materiálu, výrobku či technologického postupu odlišného od materiálu, výrobku či technologického postupu uvedeného v PR, je zhotovitel povinen na tuto změnu přistoupit, s výjimkou případů, kdy by realizace takového požadavku byla prokazatelně nemožná s ohledem na stupeň rozestavěnosti, a/nebo by byla v rozporu s technickými normami a technologickými postupy výrobců stavebních materiálů nebo z jiného vážného důvodu. V takovém případě bude původní cena z PR odečtena a do PR bude zahrnuta cena nová. Tato skutečnost musí být vždy uvedena ve stavebním deníku.

VI. Vícepráce

1) Cena díla může být zvýšena v důsledku víceprací. Víceprací se rozumí provedení prací či dodávky materiálu, které nejsou uvedeny v zadání díla, a které nejsou pro provedení původního díla dle jeho zadání a dle této smlouvy potřebné. Pokud provedení určitých prací či dodávek materiálu není obsaženo v PR, ale jejich provedení či dodání je nutné k řádnému provedení díla, nejedná se o vícepráce, ale jde vždy o sjednané plnění zhotovitele dle této smlouvy bez nároku na jakékoliv zvýšení ceny.

2) Pokud bude objednatel požadovat provedení víceprací, zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést, pokud mu v tom nebrání vážné důvody. O dobu potřebnou k provedení víceprací se prodlužuje termín provedení díla.

3) Ocenění případných víceprací bude provedeno následujícím způsobem:

a) pokud jde o navýšení výměr prací uvedených v PR nebo pokud jsou předmětné práce ekvivalentní pracem v uvedených PR, bude cena vícepráce stanovena na základě jednotkové ceny z PR

b) pokud při provádění díla vznikne potřeba víceprací, které se v PR nevyskytují, bude cena stanovena dohodou smluvních stran

VII.

Platební podmínky

- 1) Smluvní strany budou veškeré platby provádět bezhotovostně, ve prospěch účtů uvedených u označení smluvních stran.
- 2) Zhotovitel má právo na uhrazení ceny za dílo po provedení díla, a to na základě jím vystavené faktury. Splatnost faktury činí 14 kalendářních dnů od data doručení objednateli. Faktura je daňovým dokladem a obsahuje DPH ve výši dle platných právních předpisů.
- 3) Daňový doklad bude považován za úplný a správný, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti požadované platnou právní úpravou. Přílohou faktury musí být soupis použitého materiálu a provedených prací písemně odsouhlasený TDO. Bez této přílohy není daňový doklad úplný. Pokud faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti a přílohu v podobě soupisu odsouhlaseného TDO, nemůže nastat její splatnost a objednatel je oprávněn fakturu vrátit. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení dokladu nového nebo opraveného.

VIII.

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 2) Objednatel se zavazuje zajistit veškerá rozhodnutí a povolení příslušných úřadů, předat zhotoviteli kopii stavebního povolení, ověřenou stavební dokumentaci na tu část stavby, kterou bude zhotovitel provádět, a kopii štítku "Stavba povolena", který zhotovitel umístí na viditelném místě na staveništi, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak.
- 3) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla především prostřednictvím technického dozoru (TDO). Jméno, osobní a kontaktní údaje TDO jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Pokud tvoří TDO více osob, je každá z těchto osob oprávněna jednat samostatně. Objednatel je oprávněn kontrolou provádění díla pověřit i jinou osobu, musí však její jméno oznámit zhotoviteli před jejím vstupem na staveniště.
- 4) Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje nějakou svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 5) Objednatel má právo dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud stavbyvedoucí není dosažitelný a je-li ohroženo provádění díla, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody.

IX.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 2) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, jen pokud je to ujednáno v této smlouvě.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla v plném rozsahu zadání díla, dále veškeré platné právní předpisy, veškeré ČSN a jiné technické normy a technologické postupy bez ohledu na stupeň jejich závaznosti, obecně závazné směrnice, technologické předpisy a předpisy výrobců použitých stavebních materiálů a dodávaných systémů, dále hygienické a bezpečnostní předpisy.
- 4) Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Zhotovitel se zavazuje proškolit své pracovníky o jejich povinnostech plynoucích z předpisů o bezpečnosti práce, požárních předpisů o ochraně životního prostředí, případně dalších předpisů, které jsou pracovníci povinni dodržovat.

5) Zhotovitel není oprávněn na žádné práce sjednat subdodavatele.

6) Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady a součinnost při projednávání věcných i časových změn provádění díla, účastnit se porad a kontrol. Zhotovitel se zavazuje objednatele průběžně informovat o způsobu provádění díla a zpracovávat podklady pro kontrolní dny.

7) Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole zakrývaných prací, konstrukcí či technologických částí díla před jejich zakrytím osobním či telefonickým vyzváním TDO nejpozději 2 pracovní dny před jejím konáním. Zhotovitel může pokračovat v provádění díla pouze pokud objednatel provedené práce písemně schválí. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví a práce neschválí, je zhotovitel oprávněn předmětnou část díla zakrýt. Zhotovitel je povinen zakrytou část díla odkrýt na následnou žádost objednatele. Náklady na odkrytí nese objednatel, pokud bude zakrytá část díla v pořádku. Pokud zhotovitel dílo na sjednanou kontrolu nepřipraví, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději jeden den před sjednaným kontrolním dnem a vyzvat jej ke kontrole v náhradním termínu.

8) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě.

9) Zhotovitel je oprávněn umístit po dobu provádění díla na vhodném místě svůj reklamní poutač a pořizovat fotografickou či filmovou dokumentaci. Zhotovitel je oprávněn tuto dokumentaci poskytnout třetím osobám a použít ji k prezentaci svojí činnosti, reklamním či jiným obdobným účelům.

10) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

X.

Provedení a předání díla

1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků, a to včetně dokladové části díla. Dílo je dokončeno, pokud je z hlediska stavebně technického způsobilé sloužit svému účelu a je-li tato způsobilost předvedena objednateli. Pokud není účel díla ve smlouvě výslovně stanoven, musí být dílo schopné sloužit účelu, ke kterému dílo obdobného druhu obvykle slouží v daném místě a čase.

2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla minimálně 5 dní předem. Zhotovitel se zavazuje nejpozději s výzvou k převzetí díla předat objednateli dokladovou část díla. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k předání díla veškerou součinnost, zejména se k předání na výzvu zhotovitele dostavit.

3) Předáním díla se rozumí předání dokončeného díla vč. drobných vad a nedodělků, které nebrání objednateli ve smluveném, jinak v obvyklém užívání díla. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla pouze v případě výskytu vad, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání řádnému užívání díla. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré vady a nedodělky spolu s termínem jejich odstranění.

4) Konečným předáním díla se rozumí předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. O konečném předání díla bude vyhotoven zápis o konečném předání díla. Konečným předáním díla je dílo provedeno.

5) Zhotovitel nese od uzavření této smlouvy do konečného předání díla nebezpečí škody díla nebo jeho části a nebezpečí škody na veškerých věcech, které jsou k provedení díla určeny či potřebné.

6) Pokud dojde k přerušení díla v důsledku porušení povinností z této smlouvy objednatelem, hradí náklady spojené s přerušením v plné výši objednatel. O dobu přerušení provádění díla z tohoto důvodu se prodlužuje

termín pro provedení díla.

7) Pokud dojde k přerušení díla v důsledku porušení povinností z této smlouvy zhotovitelem, hradí náklady spojené s přerušením v plné výši zhotovitel. Přerušení z důvodů ležících na straně zhotovitele nemá vliv na termín pro provedení díla.

XI.

Odpovědnost za vady díla

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno bez vad.
- 2) Vadou se rozumí jakákoliv odchylka v kvalitě, rozsahu, způsobu provedení, vizuální odlišnosti či jiném parametru oproti stavu uvedenému v zadání díla a v této smlouvě.
- 3) Nedodělkem se rozumí jakákoliv nedokončená či neprovedená část díla oproti stavu uvedenému v zadání díla a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Jakýkoliv nedodělek je současně vadou.
- 4) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v délce 60 měsíců ode dne konečného předání díla. Zhotovitel odpovídá po celou záruční dobu za veškeré vady díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu.
- 5) V případě výskytu vad na díle v záruční době je zhotovitel povinen tyto vady na svůj náklad odstranit co nejdříve s přihlédnutím k charakteru vady, nejpozději do 30 dnů od ode dne, kdy objednatel výskyt vady oznámí zhotoviteli.
- 6) Záruční podmínky výrobců jednotlivých materiálů použitých při provádění díla nejsou odst. 4) tohoto článku dotčeny, pokud výrobce poskytuje záruku na jakost delší než 60 měsíců. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržet veškeré podmínky výrobců stavebních materiálů, při jejichž dodržení poskytují výrobci na příslušný materiál prodlouženou záruku, a to takovým způsobem, aby objednatel mohl po uplynutí záruční doby poskytnuté zhotovitelem uplatňovat práva z odpovědnosti za vady přímo u výrobce příslušného materiálu svým jménem. Objednatel je oprávněn po uplynutí záruční doby poskytnuté zhotovitelem u materiálů s prodlouženou zárukou uplatňovat práva z odpovědnosti za vady rovněž u zhotovitele, a to za podmínek stanovených výrobcem příslušného materiálu.

XII.

Smluvní pokuty

- 1) Pokud zhotovitel neprovede dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 2) Pokud zhotovitel nedodrží termín pro odstranění vad, které se na díle objeví v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 3) Pokud zhotovitel nepřipraví dílo na sjednanou kontrolu zakrývaných prací a neoznámí to objednateli alespoň den před sjednanou kontrolou, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ nedostatečně připravené kontroly. Povinnost zhotovitele k úhradě smluvní pokuty nevznikne, pokud nepřipravenost vznikne v důsledku okolností, které zhotovitel nemohl ovlivnit ani předpokládat. Úhrada smluvní pokuty zhotovitele neopravňuje k pokračování v provádění díla bez této kontroly.
- 4) Věřitel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 5) Smluvní pokuta je splatná sedmý den po doručení písemné výzvy k její úhradě povinné smluvní straně.

XIII.

Zánik smlouvy

- 1) Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě. Odstoupením od smlouvy se závazek z této smlouvy zrušuje od počátku.
- 3) Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 4) Strana může od této smlouvy rovněž odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem.
- 5) Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v níže uvedených případech:

- a) proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení
- b) zhotovitel bez souhlasu objednatele použije k provedení díla materiál nebo výrobek odlišný od materiálu či výrobku uvedeného v zadání díla nebo hrubě poruší technologické postupy při provádění díla a nezjedná nápravu do 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k nápravě
- c) zhotovitel porušuje jiné smluvní povinnosti uvedené v této smlouvě a nezjedná nápravu do 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k nápravě
- d) zhotovitel bez vážného důvodu zastaví provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 14 dnů
- e) pokud bude ze způsobu provádění díla bez pochybností zřejmé, že zhotovitel neprovede dílo ve sjednaném termínu, a to i v případě, že zhotovitel bude v provádění díla pokračovat

- 6) Zhotovitel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v níže uvedených případech:

- a) proti objednateli bude zahájeno insolvenční řízení
- b) objednatel se ocitne v prodlení s úhradou ceny díla po dobu delší než 30 dnů
- c) objednatel znemožní provádění díla nebo neposkytne zhotoviteli součinnost potřebnou pro provádění díla po dobu delší 30 dnů
- d) trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění

- 7) Smluvní strany se v případě odstoupení od smlouvy zavazují provést vypořádání vzájemných závazků vzniklých v důsledku provádění díla zhotovitelem.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Doručování písemností souvisejících s touto smlouvou bude prováděno na adresy účastníků uvedené v této smlouvě nebo elektronicky prostřednictvím e-mailových adres uvedených v této smlouvě. Písemnost se považuje za doručenu uplynutím 5 dnů od jejího prokazatelného odeslání druhým účastníkem.

- 2) Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 3) Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom
- 5) Strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní, a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
- 6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

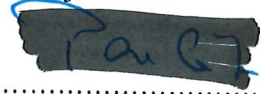
Příloha č.1 - Položkový rozpočet díla

Příloha č.2 - Výzva objednatele k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace

Příloha č.3 - Doklad o pojištění zhotovitele

V Povrlech dne 10.4.2026

Za objednatele:



OBEC POVRLECH
Mírová 185/1
403 32 POVRLECH
IČ: 00266933

-5-

Za zhotovitele:

119

VEVA stav s.r.o.
Chudčická 1059/30
102 00 Praha 10 - Hostivař
IČO: 19467613, DIČ: CZ19467613
OR MS Praha oddíl C, vložka 367449

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava terasy v areálu koupaliště

KSO:

Místo: Povrly

Zadavatel:

Uchazeč:

VEVA stav s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30.03.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

19467613

DIČ:

CZ19467613

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			1 295 042,60
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 295 042,60	21,00%	271 958,95
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			1 567 001,55
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

VEVA stav s.r.o.
Chudnická 1059/30
102 00 Praha 10 - Hostivost
IČO: 19467613, DIČ: CZ19467613
OR MS Praha podnik C, vložka 387119

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava terasy v areálu koupaliště

Místo:

Povrly

Datum:

30.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VEVA stav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	1 295 042,60
HSV - Práce a dodávky HSV	823 621,23
4 - Vodorovné konstrukce	16 499,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	641 166,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	40 727,06
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	58 451,01
998 - Přesun hmot	66 777,21
PSV - Práce a dodávky PSV	421 809,97
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 855,17
712 - Povlakové krytiny	236 437,91
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	14 514,59
764 - Konstrukce klempířské	67 780,58
767 - Konstrukce zámečnické	79 526,24
771 - Podlahy z dlaždic	15 695,48
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	49 611,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava terasy v areálu koupaliště

Místo:

Povrly

Datum:

30.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VEVA stav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 295 042,60	
D HSV Práce a dodávky HSV							823 621,23	
D 4 Vodorovné konstrukce							16 499,42	
1	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	16,853	817,06	13 769,91	CS ÚRS 2026 01
	w		(9,600+12,900+9,600)*0,375		12,038			
	w		(12,900)*0,15		1,935			
	w		(9,6+9,6)*0,15		2,880			
	w		Součet		16,853			
2	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	16,853	161,96	2 729,51	CS ÚRS 2026 01
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							641 166,53	
3	K	631311224	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	17,090	5 783,94	98 847,53	CS ÚRS 2026 01
	w		12,900*9,600*0,138		17,090			
	w		Součet		17,090			
4	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	17,090	754,78	12 899,19	CS ÚRS 2026 01
	w		12,900*9,600*0,138		17,090			
5	K	631319199	Příplatek k mazanině za použití plastifikátoru	m3	17,090	385,68	6 591,27	CS ÚRS 2026 01
	w		12,900*9,600*0,138		17,090			
6	K	636411009	Kladení keramické dlažby 600x600 mm na rektifikační terče výšky přes 150 do 250 mm včetně rektifikačních samonivelačních terčů, podložek a dilatací	m2	136,224	1 816,64	247 469,97	CS ÚRS 2026 01
	w		12,900*9,600*1,1		136,224			
	w		Součet		136,224			
7	M	59761144R	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/malný tl přes 15 do 20mm přes 2 do 4ks/m2	m2	156,658	1 197,90	187 660,62	
	w		136,224*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		156,658			
8	K	636411331	Ukončení keramické dlažby na Al profilech na rektifikačních tercích pevný okraj u stěny	m	25,800	173,44	4 474,75	CS ÚRS 2026 01
	w		12,900+12,900		25,800			
9	K	636411341	Ukončení keramické dlažby na Al profilech na rektifikačních tercích volný okraj	m	38,400	1 759,89	67 579,78	CS ÚRS 2026 01
	w		9,600+9,600+9,600+9,600		38,400			
10	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	115,800	135,09	15 643,42	CS ÚRS 2026 01
	w		"člínka" 2*45		90,000			
	w		"Schody" 2*12,900		25,800			
	w		Součet		115,800			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							40 727,06	
11	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	106,200	90,54	9 615,35	CS ÚRS 2026 01
	w		(12,900+9,600+12,900)*3,000		106,200			
12	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,430	4 187,31	31 111,71	CS ÚRS 2026 01
	w		12,900*9,600*0,06		7,430			
	w		Součet		7,430			
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							58 451,01	
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	23,130	1 081,45	24 551,34	CS ÚRS 2026 01
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	23,130	311,94	7 215,17	CS ÚRS 2026 01
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	462,600	13,62	6 300,61	CS ÚRS 2026 01
	w		23,130*20		462,600			
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,738	2 336,40	15 742,66	CS ÚRS 2026 01
17	K	997013862	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	16,392	283,14	4 641,23	CS ÚRS 2026 01
D 998 Přesun hmot							66 777,21	
18	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	50,047	1 334,29	66 777,21	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				421 809,97	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 855,17	
19	K	711141821R	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přilávaných dvouvrstvých z plochy vodorovné 12,900*9,600	m2	123,840	63,43	7 855,17	
	W				123,840			
D	712		Povlakové krytiny				236 437,91	
20	K	712300842	Dočištění povlakové krytiny střeš sklonu do 10° tlakovou vodou 12,900*9,600	m2	123,840	83,95	10 396,37	CS ÚRS 2026 01
	W				123,840			
21	K	712311111	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena suspenzí asfaltovou 12,900*9,600	m2	123,840	19,33	2 393,83	CS ÚRS 2026 01
	W				123,840			
22	M	11163346	suspenze hydroizolační asfaltová 123,84*0,00105 *Přepočtené koeficientem množství 0,130	t	0,130	66 429,00	8 635,77	CS ÚRS 2026 01
	W				0,130			
23	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přilávaním v plné ploše 12,900*9,600	m2	123,840	148,49	18 389,00	CS ÚRS 2026 01
	W				123,840			
24	M	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 5,0mm 123,84*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství	m2	144,336	293,04	42 296,22	CS ÚRS 2026 01
	W				144,336			
25	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji 12,900*9,600	m2	123,840	236,18	29 248,53	CS ÚRS 2026 01
	W				123,840			
26	M	28322010	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,8mm 144,336	m2	144,336	358,38	51 727,14	CS ÚRS 2026 01
	W				144,336			
27	K	712363352	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní řs 100 mm 12,900+9,600+12,900+9,600	m	45,000	207,44	9 334,80	CS ÚRS 2026 01
	W				45,000			
28	K	712363353	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnější řs 100 mm 12,900+9,600+12,900+9,600	m	45,000	202,10	9 094,50	CS ÚRS 2026 01
	W				45,000			
29	K	712363354	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m sténová lišta vyhnutá řs 70 mm 4,500+1,500+1,500	m	7,500	158,04	1 185,30	CS ÚRS 2026 01
	W				7,500			
30	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy 12,900*9,600	m2	123,840	58,87	7 290,46	CS ÚRS 2026 01
	W				123,840			
31	M	69311175	geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2 123,84*1,155 *Přepočtené koeficientem množství	m2	143,035	56,03	8 014,25	CS ÚRS 2026 01
	W				143,035			
32	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ochranné textilní vrstvy 12,900*9,600	m2	123,840	71,94	8 909,05	CS ÚRS 2026 01
	W				123,840			
33	M	69311184	geotextilie PP s ÚV stabilizací 1000g/m2 123,84*1,155 *Přepočtené koeficientem množství	m2	143,035	111,87	16 001,33	CS ÚRS 2026 01
	W				143,035			
34	K	712999002	Montáž tvarovky prostupu sloupku z PVC 14,000	kus	14,000	338,19	4 734,66	CS ÚRS 2026 01
35	M	28342035	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená čtyřhranná rozměr 150x150 14,000	kus	14,000	395,01	5 530,14	CS ÚRS 2026 01
36	K	998712111	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové s omezením mechanizace v objektech v do 6 m 1,786	t	1,786	1 823,38	3 256,56	CS ÚRS 2026 01
D	721		Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				14 514,59	
37	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125 6,4+6,4+3,5+3,5	m	19,800	653,23	12 933,95	CS ÚRS 2026 01
	W				19,800			
38	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125 2,000	kus	2,000	790,32	1 580,64	CS ÚRS 2026 01
D	764		Konstrukce klempířské				67 780,58	
39	K	764041321	Dilatační připojovací lišta z TiZn lesklého plechu včetně tmelení řs 100 mm 9,600+12,900+9,600	m	32,100	356,35	11 438,84	CS ÚRS 2026 01
	W				32,100			
40	K	764242306	Oplechování šířlu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu řs 500 mm (9,600+12,900+9,600)	m	32,100	794,81	25 513,40	CS ÚRS 2026 01
	W				32,100			
41	K	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu řs 330 mm 9,600+15,400	m	25,000	892,63	22 315,75	CS ÚRS 2026 01
	W				25,000			
42	K	764541346	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 330/100 mm 2,000	kus	2,000	626,90	1 253,80	CS ÚRS 2026 01
43	K	764548323	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm 2*3,500	m	7,000	1 036,97	7 258,79	CS ÚRS 2026 01
	W				7,000			
D	767		Konstrukce zámečnické				79 526,24	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	767161832	Demontáž zábradlí rovného rozebratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg k dalšímu použití	m	32,100	528,55	16 966,46	CS ÚRS 2026 01
	W		9,600+12,900+9,600		32,100			
45	K	767163122	Zpětná montáž zábradlí včetně úpravy planěk a nových kotvicích prvků	m	32,100	1 114,83	35 786,04	CS ÚRS 2026 01
46	K	762085103	Montáž kolevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	14,000	233,37	3 267,18	CS ÚRS 2026 01
47	M	59232535	Patka na sloupek 60 x 40 mm Pz	kus	14,000	424,71	5 945,94	CS ÚRS 2026 01
48	K	767164150	Osazení samostatného sloupku zábradlí	kus	14,000	385,11	5 391,54	CS ÚRS 2026 01
49	M	55342298	Sloupek Pz k zábradlí v 1300mm	kus	14,000	869,22	12 169,08	CS ÚRS 2026 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				15 695,48	
50	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	123,840	126,74	15 695,48	CS ÚRS 2026 01
	W		12,900+9,600		123,840			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				49 611,40	
51	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	40,000	423,03	16 921,20	CS ÚRS 2026 01
	W		"Obnovení stávajícího napojení na kanalizaci" 5*8		40,000			
52	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	40,000	490,81	19 632,40	CS ÚRS 2026 01
	W		"Začištění bočnic včetně materiálu" 5*8		40,000			
53	K	HZS4231	Hodinová zúčtovací sazba technik	hod	20,000	652,89	13 057,80	CS ÚRS 2026 01
	W		20		20,000			



OBEC POVRLY

Mírová 165/7, 403 32 Povrly
email: podatelna@povrly.cz tel.: 475227003

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Název zakázky: „Rekonstrukce terasy na budově koupaliště v Povrlech“

Veřejná zakázka dle předmětu: Veřejná zakázka na dodávku

Veřejná zakázka dle limitu: Veřejná zakázka malého rozsahu

Číslo veřejné zakázky: 04/2026

Veřejná zakázka je zadávaná v řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. (dále i „zákon“), o zadávání veřejných zakázek. Pokud je v této výzvě obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona, je postup podle takového ustanovení použit zadavatelem pouze jako dobrovolně zvolená forma v daném výběrovém řízení (kterou je však povinen účastník splnit), ač zadavatel postupuje dle ust. § 31 zákona.

Zadavatel:

Adresa:

IČ:

Osoba pověřená jednat za zadavatele:

Telefon:

E-mail:

Obec Povrly

Mírová 165/7, 40332 Povrly

00206934

Dalibor Pavlát, starosta

420 475 227 003

starosta@povrly.cz

Kontaktní osoba pro výběrové řízení:

Telefon:

E-mail:

Luboš Fiala, správce majetku

420 604 236 041

spravcemajetku@povrly.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky v rámci tohoto řízení je rekonstrukce terasy na budově koupaliště v obci Povrly na základě uzavření Smlouvy o dílo, „Obec Povrly, rekonstrukce terasy na budově koupaliště v Povrlech“.

2. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky je 6 týdnů od předání staveniště. Předpoklad zahájení plnění 4/2026.

3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je ČR, Ústecký kraj, Obec Povrly, Lužecká 15/41, p. č. 1148 v k. ú. Povrly.

4. Specifikace zakázky

Požadavkem zadavatele je rekonstrukce terasy na budově koupaliště dle předloženého slepého rozpočtu, který je Přílohou č. 1.

5. Požadavky na kvalifikaci

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Splněním kvalifikace se rozumí:

5. 1. Základní způsobilost

Uchazeč splní základní způsobilost, pokud prokáže splnění podmínek stanovených v ustanovení § 74 odst. 1 a 2 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Splnění kvalifikace uchazeč prokazuje předložením čestného prohlášení, které je Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

5. 2. Profesní způsobilost

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. živnostenským oprávněním – uchazeč doloží kopii tohoto dokladu.

6. Zpracování nabídkové ceny

Nabídka bude obsahovat cenový rozpočet na rekonstrukci terasy na budově koupaliště dle Přílohy č. 1. Uchazeč v rámci cenového rozpočtu ocení **všechny** položky, každou samostatně, jednotkovou cenou a cenou celkem. Položky, které jsou předvyplněné, nebude uchazeč měnit. Nabídková cena bude uvedena v CZK. Uvede-li uchazeč u jakékoli položky rozpočtu číslici 0 (slovy nula), nebo nevyplní-li položku rozpočtu, uvede uchazeč způsob, jakým bude danou položku/y realizovat.

Uchazeč v nabídce uvede:

- Celkovou cenu veřejné zakázky (díla) **bez DPH**
- Vyčíslení DPH (z celkové ceny veřejné zakázky **bez DPH**)
- Celkovou cenu veřejné zakázky (díla) **včetně DPH**

Nabídková cena se rozumí jako **cena maximální a pevná**, musí krýt veškeré náklady zhotovitele na dodávku, dle předaných podmínek soutěže a zadávací dokumentace. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod., neopravňují uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo navýšení ceny.

7. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **25. 03. 2026 v 9:00 hod.** Sraz účastníků je na adrese Povrly, Lužecká 15/41.

8. Obchodní a platební podmínky

Uchazeč ve své nabídce předloží podepsanou Smlouvu o dílo v jednom vyhotovení, která musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Návrh Smlouvy o dílo od zadavatele je Přílohou č. 3. Uchazeč uvede platnost pojištění odpovědnosti a výši uzavřené pojistky.

9. Zadávací dokumentace, dodatečné informace k zadávacím podmínkám

O zaslání kompletní zadávací dokumentace je možno požádat kontaktní osobu zadavatele na emailové adrese: **zadavatel@povrly.cz**. Uchazeči také mohou zasílat případné písemné věcné dotazy k této výzvě tak, aby byly doručeny nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro předložení nabídek kontaktní osobě za zadavatele.

10. Závazná struktura nabídky

Nabídka musí být zpracována pouze v českém jazyce a bude sešitá. Nabídka bude obsahovat následující části:

10.1 Krycí list nabídky (Příloha č. 2) zadávací dokumentace s uvedením těchto údajů:

- údaje o uchazeči,
 - cenová nabídka za zakázku v členění cena bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH,
 - počet očíslovaných listů nabídky,
 - podpis oprávněné osoby uchazeče,
2. Podepsaný návrh Smlouvy o dílo osobou oprávněnou jednat za uchazeče (Příloha č. 3),
 3. Cenový rozpočet řádně vyplněný v každé jednotlivé položce (Příloha č. 1),
 4. Prohlášení o základní způsobilosti (Příloha č. 4),
 5. Čestné prohlášení účastníka (Příloha č. 5),
 6. Kopii pojistné smlouvy pojištění odpovědnosti s min. výší min. 3 000 000 Kč,
 7. Případné další přílohy a doplnění nabídky dle uvážení uchazeče.

11. Kritéria hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle níže uvedených kritérií hodnocení:

Ekonomická výhodnost:

Nabídková cena bez DPH	80%
Záruční lhůta v měsících (min. 60 měsíců)	20%

Metoda vyhodnocení: nejvýhodnější nabídka získá nejvíce bodů (podle počtu nabídek) a tyto body se vynásobí koeficientem příslušné váhy.

12. Lhůta pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může uchazeč podat svou nabídku. Lhůta pro předložení nabídky končí **dne 31. 03. 2026 v 9:00 hod.**

13. Způsob a místo předložení nabídky

Nabídku je uchazeč povinen dodat v českém jazyce písemně (v listinné podobě) v originále, a to včetně požadovaného řazení nabídky i dokladů k prokázání splnění kvalifikace.

Uchazeči mohou nabídku podat v zalepené obálce s názvem zakázky nebo datovou schránkou, a to tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Obálku jsou uchazeči povinni označit výrazně „**NABÍDKA „Rekonstrukce terasy na budově koupaliště v obci Povrly/, NEOTVÍRAT“**“, a dále označením adresáta (obec Povrly) a označením odesílatele (uchazeče) včetně jeho adresy.

Místem pro podání nabídek je podatelna zadavatele na adrese:

Obec Povrly,
Mírová 165/7
403 32 Povrly

Úřední hodiny podatelny:

- pondělí a středa v době od 8:00 do 11:00 a od 13:00 do 16:30 hod.,
- úterý a čtvrtek v době od 8:00 do 11:00 hod.

14. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta činí 60 kalendářních dní, její běh počíná dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

15. Závěrečná ustanovení

Uchazečům nenáleží za vypracování nabídek žádná odměna ani úhrada nákladů spojených s jejich vypracováním a s účastí v zadávacím řízení. Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou dodavatelům vráceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- v případě potřeby a nejasnosti, vyžádat si od jakéhokoliv uchazeče doplnění (informaci) k nabídce takovým způsobem, aby nebyly porušeny principy zásad postupu zadavatele dle § 6, Zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění,
- vyřadit z dalšího posuzování a hodnocení nabídky těch uchazečů, které budou neúplné a nesplní podmínky uvedené v zadávací dokumentaci,
- zadávací řízení kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu, nejpozději do uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

V Povrlech, dne 19. 03. 2026

Dalibor Pavlát, v. r.
starosta Obce Povrly

Pojistná smlouva č. 5900038230

Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Tábořská 940/31, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika
IČ: 601 97 501
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591
(dále jen „pojistitel“)
zastoupený dále uvedenými osobami

a

VEVA stav s.r.o.

se sídlem Chudovská 218/20, Praha 4, Česká republika
IČ: 601 97 843
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 387119
(dále jen „pojistník“)
zastoupená Tomášem Čížkem, jednatelem

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Pojištěným podle této pojistné smlouvy jsou ve smyslu ustanovení čl. 5 VPP 185/18/1 pojištník jako zhotovitel a dále objednatel pojištěného budovaného díla.
2. Pojištění se vztahuje i na subdodavatele zhotovitele smluvně zúčastněné na budovaném díle, kteří se na základě písemného smluvního vztahu podílejí v místě pojištění na výstavbě budovaného díla, mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejich dodávky jsou zahrnuty v pojistné částce a tvoří součást pojištěného budovaného díla.
3. Předmět činnosti pojištníka ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku.
4. Místem pojištění jsou staveniště/místa montáže budovaných děl na území České republiky, není-li dále v této pojistné smlouvě nebo jejích dodatcích ujednáno jinak.
5. Pro toto pojištění platí:
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění stavební a montážní (VPP 185/18/1)
Smluvní ujednání - Doložky

Článek II.
Rozsah pojištění, pojištěná rizika, předměty pojištění

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla dodávaná pojištníkem a další věci a položky uvedené v tomto článku, pokud je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit plnění.
2. Pojištění podle této pojistné smlouvy se dále řídí následujícími ujednáními – **Doložkami**, jejichž znění tvoří Přílohu 1 této pojistné smlouvy:
D 002 Křížová odpovědnost
D 004 Rozšířené krytí záruční doby
D 005 Zvláštní podmínky týkající se časového harmonogramu stavby nebo montáže
D 008 Podmínky pro stavby v pásmech zeměřesení
D 015 Odcizení
D 016 Zpronevěra
D 017 Výluka podzemních prací
D 018 Výluka kybernetických rizik
D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
D 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích
D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje
D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy
D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suli ze sesuvů půdy
D 112 Protipožární bezpečnost na staveništích
D 114 Hromadné škody
D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
D 119 Stávající majetek
D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
D 122 Výluka škod a odpovědnosti z důvodu horizontálního vrtání
D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů

3. Oddíl I. – Pojištění věcí

3.1. Předmět pojištění, pojištěné věci

	Předmět pojištění	Pojistná částka/Limit plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	10 000 000,- ¹⁾	
	1.1. Max, hodnota budovaného díla	3 000 000,- ¹⁾	20 000,-
	1.2. Materiál nebo díly dodané objednatelem ³⁾	0,- ²⁾	
2.	Stávající majetek ³⁾	1 000 000,- ²⁾	20 000,-
3.	Zařízení a vybavení staveniště ³⁾	500 000,- ²⁾	20 000,-
4.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ³⁾	500 000,- ²⁾	20 000,-
5.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ³⁾	500 000,- ³⁾	20 000,-

- 1) Pojistná částka dle Článku 10. VPP 185/18/1
 2) Limit pojištění plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období
 3) Pojištění na první riziko

3.2. Ujednání o spoluúčastech:

Odchylně od ujednání v odst. 3.1. se pro pojistné nebezpečí „povodeň“ a/nebo „záplava“ sjednává spoluúčast pojištěného ve výši 10 %, minimálně však vždy ve výši 25 000,- Kč.

3.3. Smluvní ujednání k bodu 3. Oddíl I. – Pojištění věcí:

- 1) Sjednané pojistné částky jsou horní hranicí plnění za dobu trvání pojištění dle této pojistné smlouvy.
- 2) Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v bodu 3. (Oddíl I. – Pojištění věcí) řádek 1. v odst. 3.1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou a minimální hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojistníkem na jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojistitele za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném roce.
- 3) Pojistnou částku pro každé jednotlivé budované dílo pojištěné podle této pojistné smlouvy představuje výše kontraktu sjednaného pro toto dílo pojistníkem (tj. cena dle smlouvy o dílo).
- 4) Pojištění podle této pojistné smlouvy se vztahuje na pojistníkem budovaná díla do hodnoty (včetně uvedené v bodu 3. (Oddíl I. – Pojištění věcí) v odst. 3.1. řádek 1. odst. 1.1. Ujednává se, že budovaná díla, u kterých bude jejich hodnota vyšší nebo nepatří mezi pojištěným běžně prováděné stavby (např. liniové stavby, práce na vodních tocích, práce prováděné hornickým způsobem apod.) nebo na kterých se pojistník podílí jako účastník sdružení nebo na jejichž realizaci není sjednána smlouva o dílo (pojistník je např. zároveň investorem), nahlásí pojistník nejpozději 15 dní před zahájením prací pojistiteli a pojistitel rozhodne o jejich pojištění individuálně. Příslušný dotazník tvoří Přílohu č. 2. této pojistné smlouvy.
- 5) Pojištění se nevztahuje na škody na budovaném díle, jejichž příčina prokazatelně vznikla před počátkem účinnosti pojištění podle této pojistné smlouvy.
- 6) Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečte pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postížený touto pojistnou událostí.

4. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti

Ve smyslu ustanovení Článku 14 VPP 185/18/1 se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží budovaného díla pojištěného dle Oddílu I. této pojistné smlouvy.

4.1.	Rozsah pojištění	Limit pojištění plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za škodu	30 000 000,- ⁴⁾	20 000,- ⁵⁾

⁴⁾ Limit pojištění plnění dle Článku 14 VPP 185/18/1 za jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období.

⁵⁾ Pro škody na zdraví a na životě se spoluúčast nėsjednává.

Článek III.

Plnění pojistitele

1. Pojistitel poskytne, bez ohledu na jiná ujednání v pojistné smlouvě, pojistné plnění (limit pojištění plnění²⁾) ze všech druhů pojištění krytých touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby, maximálně do výše:
 - za škody způsobené povodní nebo záplavou 5 000 000,- Kč,
 - za škody způsobené víchřicí nebo krupobíťm 5 000 000,- Kč,
 - za škody způsobené sesuvem půdy, zřícením skal nebo zemín, sesuvem nebo zřícením lavin nebo zemětřesením 5 000 000,- Kč.
2. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny odcizení a/nebo vandalismus, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojištění plnění²⁾ ve výši 500 000,- Kč.

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem nebo e-mallem pojistiteli na adresu:

Slavia pojišťovna a.s.
Táborská 940/31
140 00 Praha 4

tel: 255 790 174,
e-mail: lpv.majetek@pojistovna-slavia.cz

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo e-mallem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V.

Počátek a konec pojištění

1. Pojištění podle této pojistné smlouvy nabývá účinnosti počínaje 18:00h dne **28. 5. 2024** a jeho účinnost končí uplynutím dne **27. 5. 2025**. Pojistné období činí 12 měsíců.
2. Po zániku pojištění výstavby budovaného díla ve smyslu ustanovení VPP 185/18/1 začíná pojištění podle ujednání Doložky D 004. Pojištění zaniká uplynutím 24 měsíců.
3. Ujednává se, že účinnost pojištění se prodlužuje vždy o jeden další pojistný rok, jestliže některá ze smluvních stran písemně nesdělí druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění již nemá zájem.
4. Pojistná doba je doba účinnosti pojistné smlouvy (doba, na kterou bylo pojištění sjednáno).
5. Dobou pojištění pro jednotlivá pojištěná budovaná díla je doba jejich výstavby sjednaná v příslušné smlouvě o dílo. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná zahájením jeho výstavby pojištěným, nejdříve však okamžikem účinnosti této pojistné smlouvy a končí pro každé budované dílo v případech vymezených ustanovením článku 4 VPP 185/18/1, nejpozději však skončením doby výstavby sjednané v příslušné smlouvě o dílo nebo okamžikem skončení účinnosti této pojistné smlouvy podle toho, co nastane dříve.
6. Ujednává se, že pojistné částky budou každoročně pojistníkem aktualizovány a případné úpravy smlouvy budou potvrzeny v aktualizacním dodatku. Pojistitel si vyhrazuje právo každoroční úpravy sazeb v závislosti na škodném průběhu.

Škodný průběh je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. Pro výpočet škodného průběhu se do vyplaceného pojistného plnění započítávají přijaté regresy

Článek VI.

Pojistné a způsob placení

1. Pojistné za pojištění podle této smlouvy činí **36 610,- Kč**, je sjednáno jako jednorázové a je splatné nejpozději k datu 10. 6. 2024.
2. Pojistné za další pojistná období uhradí pojistník v uvedené výši vždy nejpozději k datu 28. 5. běžného kalendářního roku, nebude-li pro další pojistné období ujednáno jinak.
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele číslo **19-6017530267/0100** vedený u Komerční banka, a.s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 5900038230.
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.
5. Pojistné bylo stanoveno na základě celkové hodnoty stavebních a montážních výkonů uvedených v čl. II. bod 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) řádek 1. v tabulce 3.1. této pojistné smlouvy jako zálohové a považuje se za minimální. Pojistník se zavazuje nahlásit pojistiteli nejpozději do 30 dnů od uplynutí pojistného období skutečnou hodnotu budovaných děl realizovaných v uplynulém roce. Bude-li tato hodnota vyšší, než je částka sjednaná v čl. II. bod 3. této smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného za podmínek této smlouvy.
6. Ujednává se, že nastane-li škodná událost v době, kdy je pojistník v prodlení s úhradou pojistného za první pojistné období (resp. jeho první splátky, jsou-li sjednány) dle dispozic této pojistné smlouvy, není pojistitel z důvodu vzniku této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Pojistník výslovně prohlašuje, že převzal informace o zpracování osobních údajů a byl poučen o svých právech náležejících mu podle platných a účinných předpisů ČR a EU.
2. Pojistník prohlašuje, že seznámí všechny dotčené osoby s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek. Zároveň se zavazuje předat těmto osobám informace o zpracování osobních údajů a poučit je o jejich právech jako subjektů poskytujících své osobní údaje ve smyslu platných právních předpisů ČR a EU
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, postupně číslovanými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stávají nedílnou součástí smlouvy.
4. Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl srozumitelně seznámen se zněním příslušných pojistných podmínek pojistitele, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy, a že pojistné podmínky převzal spolu s pojistnou smlouvou.
Pojistník dále prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úplně a pravdivě, nezamlčel žádné informace přímo vztahované k předmětu pojištění nebo ovlivňující podmínky pojištění a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré zákonné informace i ty, které sám žádal, a to před sjednáním pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře **MMM FINANCE, s.r.o.** vedením a zpracováním svého pojistného zájmu.
6. Spory mezi spotřebitelem a pojistitelem z pojistné smlouvy neživotního pojištění je možné řešit soudní nebo mimosoudní cestou. Mimosoudně prostřednictvím České obchodní inspekce (www.coi.cz). Právní úpravu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů naleznete v zákoně č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele.
7. Veškeré informace požadované platnými právními předpisy upravujícími distribuci pojištění a zajištění o pojišťovně a pojištění včetně mechanismu pro oznamování porušení těchto předpisů a střetu zájmu naleznete na: <https://www.slavia-pojistovna.cz/cs/distribuce-pojištění-a-zajištění/>.
8. Pojistitel zpracovává osobní údaje v souladu s platnou legislativou a interními zásadami pro zpracování osobních údajů ve Slavia pojišťovně a.s. Plné znění naleznete na: <https://www.slavia-pojistovna.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju/>.
9. Pojistná smlouva obsahuje 5 stran textu a 2 přílohy. Její součástí jsou pojistné podmínky a smluvní ujednání pojistitele.
Výčet příloh: Příloha č. 1 – Doložky (dle článku II. bod 2. této smlouvy)
Příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku pojistníka

V Praze dne 28. 5. 2024
za pojistitele

SLAVIA
POJIŠTOVNA
Slavia pojišťovna a.s.
Sídlo: Chudovická 1059/30, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČO: 19467613, DIČ: CZ19467613
Datum: 2024.05.28
16:24:20 +02'00'

.....
Gabriela Poledníková
vedoucí underwriter

SLAVIA
POJIŠTOVNA
Digitálně podepsal Mgr. Ing. Martin Pešek
Datum: 2024.05.28
16:22:09 +02'00'

.....
Ing. Mgr. Martin Pešek
underwriter

V Praze dne 28. 5. 2024
za pojistníka

VEVA stav s.r.o.
Chudovická 1059/30
102 00 Praha 10 - Hostivař
IČO: 19467613, DIČ: CZ19467613
OR: MS Praha oddíl C, vložka 387119

.....
Tomáš Schick
jednatel

Abstract

Figure 1. The effect of the concentration of the inhibitor on the rate of polymerization of α -methylstyrene in the presence of SnCl_4 at 0°C .

OSVĚDČENÍ O POJIŠTĚNÍ

(Potvrzení o pojistném krytí)

Pojistitel: Slavia pojišťovna a.s.
Vyskočilova 1422/1a, 140 00 Praha 4 – Michle, Česká republika
IČ: 601 97 501

Pojistník: VEVA stav s.r.o.
Chudenicá 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10, Česká republika
IČ: 194 67 613

Pojištěný: VEVA stav s.r.o.
Chudenicá 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10, Česká republika
IČ: 194 67 613

Pojistná smlouva č.: 5900038230

Pojistná doba: 28. 05. 2025 – 27. 05. 2026

Pojistné období: 12 měsíců

Předmět pojištění: Pojištění stavební a montážní

Rozsah pojištění: Pojištění na všechna rizika („all risk“) dle VPP 185/18/1.

Místo pojištění: Česká republika

Toto potvrzení o pojištění nenahrazuje, nedoplňuje ani neomezuje pojistné krytí poskytované výše uvedenou pojistnou smlouvou a slouží pouze k informaci.

Datum vystavení: 24. 03. 2026

Digitálně
podepsal Ing.
SLAVIA Daniel Prazák
POJIŠŤOVNA Datum:
2026.03.24
15:30:02 +01'00'

Dovolujeme si Vás informovat, že Vaše osobní údaje zpracováváme v souladu s platnou legislativou a interními zásadami pro zpracování osobních údajů ve Slavia pojišťovně a.s. Plné znění naleznete na www.slavia-pojistovna.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju

Abstract