



Obec Horoušany

Baumanova 12, 250 82 Horoušany
www.horousany.cz, IČO: 00240206, tel.: 281981792, e-mail: obec@horousany.cz

Podlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná v zjednodušeném podlimitním řízení

„Obec Horoušany – zahrada MŠ v Horoušánkách II.“

Oznámení o výběru dodavatele

Název veřejné zakázky	Obec Horoušany – zahrada MŠ v Horoušánkách II.
Zadávací řízení	Podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, podlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná v zjednodušeném podlimitním řízení; zahájené 27. 6. 2025
Název zadavatele:	Obec Horoušany
IČO zadavatele:	00240206
Sídlo zadavatele:	Baumanova 12, 250 82 Horoušany
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Taťána Kmentová, starostka
Telefon:	281 981 792
E-mail:	obec@horousany.cz
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d7e9c534-bcc9-46d8-a4f3-29b804de8c7e

(dále jen „**Zakázka**“)

Zadavatel dne 12. 8. 2025

rozhodl o výběru dodavatele

ProByt Praha s.r.o., IČO: 28325036, sídlem Imrychova 884/11, 143 00 Praha 4 - Kamýk
(dále jen „**Vybraný dodavatel**“)

k uzavření smlouvy na plnění Zakázky.

Odůvodnění:

V souladu s ust. § 39 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ ve spojení s ust. § 39 odst. 4 ZZVZ vybíral zadavatel dodavatele na základě hodnocení nabídek a na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Výzvou k podání nabídky – zadávací dokumentací ze dne 27. 6. 2025 zadavatel rozhodl o tom, že nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti, přičemž ekonomická výhodnost bude hodnocena v souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnížší nabídkové ceny.

Vzhledem k tomu, že zadavatel stanovil pro hodnocení jediné kritérium, kterým je nejnížší nabídková cena (v Kč bez DPH uvedená v nabídce ve smlouvě, tj. ve smlouvě o dílo „Obec Horoušany – zahrada MŠ v Horoušánkách II.“), zadavatelem pověřená komise postupem podle ust. § 39 odst. 4 ZZVZ nejprve provedla hodnocení nabídek.

Nejnižší nabídkovou cenu, tj. cenu ve výši 4.888.000 Kč bez DPH, komise vyhodnotila u Vybraného dodavatele. Nabídkové ceny obou účastníků jsou dostupné na profilu zadavatele ode dne 24. 7. 2025 ve zveřejněném protokolu o otevírání nabídek. Nabídka Vybraného dodavatele byla zadavateli doručena jako první v pořadí.

Komise konstatovala, že Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení, když prokázal svoji způsobilost a kvalifikaci k plnění Zakázky předložením dokumentů uvedených v příloze č. 1 tohoto oznámení.

Komise rovněž konstatovala, že nabídka Vybraného dodavatele splňuje technické podmínky, obchodní a smluvní podmínky vztahující se k předmětu Zakázky i veškeré další podmínky stanovené v zadávací dokumentaci Zakázky, neboť odpovídá požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci Zakázky.

Komise dále konstatovala, že nabídka rovněž splnila požadavky zadavatele na obsah, formu a způsob podání nabídek stanovené v zadávací dokumentaci Zakázky.

Komise rovněž posoudila nabídkovou cenu z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny a neshledala v nabídce mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadání veřejné zakázky Vybranému dodavateli není v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí (srov. ust. § 39 odst. 2 písm. d) ZZVZ ve spojení s ust. § 48a ZZVZ).

Zadavatel se ztotožnil se závěry komise a rozhodl o výběru Vybraného dodavatele k uzavření smlouvy na plnění Zakázky.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je možno podat námitky, které musí být podle ust. § 242 odst. 2 ZZVZ zadavateli doručeny do 15 dní od doručení oznámení tohoto rozhodnutí; v návaznosti na ust. § 53 odst. 5 ZZVZ se oznámení tohoto rozhodnutí považuje za doručené okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele. Zadavatel nesmí s Vybraným dodavatelem podle ust. § 246 odst. 1 ZZVZ uzavřít smlouvu před uplynutím uvedené lhůty. Práva na námitky se lze písemně vzdát podle ust. § 243 ZZVZ.

V Horoušanech, dne 13. 8. 2025

Tat'ána Kmentová
starostka obce Horoušany

Příloha č. 1

Seznam dokladů, kterými Vybraný dodavatel prokázal způsobilost a kvalifikaci

Základní způsobilost

- výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob pro Petr Pešek (jednatel společnosti ProByt Praha s.r.o.) ze dne 10. 7. 2025 v prosté kopii
- výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob pro společnost ProByt Praha s.r.o. ze dne 16. 6. 2025 v prosté kopii
- potvrzení Finančního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 23. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za finanční úřad
- potvrzení o stavu závazků od Všeobecné zdravotní pojišťovny ze dne 23. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- potvrzení o bezdlužnosti od Vojenské zdravotní pojišťovny České republiky ze dne 17. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- potvrzení od České průmyslové zdravotní pojišťovny ze dne 18. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- potvrzení od Oborové zdravotní pojišťovny ze dne 17. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- potvrzení od Zaměstnanecké pojišťovny Škoda ze dne 17. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- potvrzení od Revírní bratrské pokladny ze dne 17. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- potvrzení od Územní správy sociálního zabezpečení pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj ze dne 27. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za územní správu sociálního zabezpečení
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 14. 6. 2025 (podepsáno kvalifikovaným podpisem Městského soudu v Praze)
- potvrzení od Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky ze dne 12. 12. 2024 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- potvrzení od Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky ze dne 14. 3. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- potvrzení od Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky ze dne 18. 6. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za pojišťovnu
- čestné prohlášení účastníka ze dne 28. 7. 2025, že nemá žádný splatný daňový nedoplatek, podepsané Petrem Peškem, jednatelem, a podepsaném kvalifikovaným el. podpisem Petra Peška, jednatele
- čestné prohlášení účastníka ze dne 28. 7. 2025, že nemá žádný splatný nedoplatek na pojistném, nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, podepsané Petrem Peškem, jednatelem, a podepsaném kvalifikovaným el. podpisem Petra Peška, jednatele
- potvrzení Celního úřadu v Praze ze dne 29. 7. 2025 podepsané kvalifikovaným el. podpisem za celní úřad

Profesní způsobilost

- výpis z obchodního rejstříku ze dne výpis z obchodního rejstříku ze dne 14. 6. 2025 (podepsáno kvalifikovaným podpisem Městského soudu v Praze)
- výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 14. 6. 2025

Ekonomická kvalifikace

- výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2022 s ročním obratem ve výši 35.183.000 Kč
- výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2023 s ročním obratem ve výši 28.018.000 Kč
- výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2024 s ročním obratem ve výši 55.043.000 Kč

Technická kvalifikace

- Reference – Základní škola a Základní umělecká škola Líběznice, Měšická 322 ze dne 13. 6. 2025 v ceně 26.856.542 Kč bez DPH v letech 2023 – 2025 (obec Líběznice)
- Reference – Základní škola a mateřská škola Všetaty, Komenského 375 ze dne 16. 6. 2025 v ceně 27.654.125 Kč bez DPH v letech 2022 – 2025 (městys Všetaty)
- Reference – Revitalizace veřejného prostranství v Líbeznících ze dne 9. 7. 2025 v ceně 11.287.235 Kč bez DPH v letech 2024 – 2025 (obec Líběznice)

Člen komise, dne 24. 7. 2025 telefonicky ověřil výše specifikované reference u kontaktních osob. Reference byly potvrzeny.