

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

objednatel: **obec Malý Újezd**
se sídlem: Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek
zastoupená: Jaroslavem Peleškou, starostou obce
IČ: 00237043
DIČ: CZ00237043
obec není plátcem DPH
datová schránka: j9ujdtq
telefon: 315 624 168, 724 179 537
e-mail: obec.mu@malyujezd.cz
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Mělník
číslo účtu: 7420-171/0100

dále jen „objednatel“

a

zhotovitel: **Linhart spol. s r.o.**
se sídlem: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
zastoupená: Tomášem Linhartem, jednatelem
IČ: 47052121
DIČ: CZ 47052121
datová schránka: rbfiirr
telefon, fax: 326 911 101, 326 913 130
e-mail: info@linhartsport.cz
bankovní spojení: GE Money Bank a.s.
číslo účtu: 1652606-504/0600

dále jen „zhotovitel“

dnešního dne, měsíce a roku
ve vzájemné shodě uzavírají
tuto smlouvu o dílo:

Článek 1.

Základní ustanovení

Objednatel uskutečnil zadávací řízení na výběr dodavatele předmětu plnění podle této smlouvy (dále jen „výběrové řízení“), v němž byla nabídka zhotovitele posouzena jako pro objednatele nejvýhodnější.

Článek 2.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace veřejné zakázky na stavební práce – stavby s názvem „Multifunkční hřiště - Vavříneč - II. etapa - Fotbalové hřiště“ povolené rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odborem výstavby a rozvoje, č.j.: Výst. 564/12/M ze dne 2.5.2012, které nabylo právní moci dne 19.6.2012 (územní rozhodnutí o umístění stavby - stavba SO 07), zahrnující vybudování:

- fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- umělé závlahy pro zavlažování fotbalového hřiště
- studny jako zdroje vody pro umělou závlahu

a kompletní provedení s tím spojených veškerých, k úplnému a úspěšnému provedení stavby nezbytných, prací v rozsahu a podle dokumentace pro realizaci stavby (včetně s tím souvisejících projektových dokumentací), vypracované spol. Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará

Boleslav, v 11/2011 (stavba SO 07), Ing. Robertem Michalovičem, ČKAIT 130 1936, v 11/2011 (závlaha) a p. Petrem Hniličkou v 03/2012 (studna), rozhodnutí Městského úřadu Mělník, odboru výstavby a rozvoje, č.j.: Výst. 564/12/M ze dne 2.5.2012, které nabylo právní moci dne 19.6.2012 (územní rozhodnutí o umístění stavby - stavba SO 07), z rozhodnutí Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j.: 410/ZP/12/LETO, ze dne 12.9.2012 (povolení k nakládání s vodami a stavební povolení), výzvy a zadávací dokumentace pro výběrové řízení, nabídky zhotovitele (včetně výkazu výměr /položkového rozpočtu/) předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení, podmínek stanovených příslušnými orgány veřejné správy a podmínek sjednaných touto smlouvou (dále jen „dílo“).

2. Místem realizace díla jsou pozemky p.č. 403/3, p.č. 403/5 a p.č. 122/16 v k.ú. Jelenice u Mělníka, obec Malý Újezd, část obce Vavříneč, okres Mělník.
3. Součástí díla je mj.:
 - úplné a bezvadné provedení všech činností a prací včetně dodávek potřebných materiálů, provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádnou realizaci díla nezbytné
 - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla
 - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně dočasného napojení na inženýrské sítě
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a technického charakteru k řádnému provedení díla
 - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, bezpečností práce a ochranou životního prostředí
 - likvidace, odvoz a uložení anorganických i organických odpadů na skládku či kompost včetně poplatku za uskladnění v souladu s platnými právními předpisy
 - uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně úhrady poplatků a nájemného s tím spojených
 - provedení přejímky díla
 - proškolení zadavatele o způsobu ovládání a obsluhy umělé závlahy
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
 - dodání průvodní technické dokumentace, atestů materiálů a dokladů dle platných právních předpisů, včetně uživatelské příručky či jiného dokumentu ke způsobu ovládání a obsluhy umělé závlahy
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla, včetně zaměření skutečného stavu provedení díla po jeho dokončení (vytyčení prostorové polohy staveb) v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks.
4. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést dílo tvořící předmět této smlouvy, a to v odpovídající kvalitě, řádně a včas.
5. Objednatel se zavazuje za provedení díla v odpovídající kvalitě, řádně a včas zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v Článku 5. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
6. Vyjádření a povolení orgánů veřejné správy, potřebná k provedení díla, která má objednatel k dispozici, předá zhotoviteli nejpozději při podpisu této smlouvy.
7. Objednatel výslovně upozorňuje a zhotovitel bere výslovně na vědomí, že veřejná zakázka, jejíž realizace je předmětem této smlouvy, bude financována ze strany objednatele částečně prostřednictvím Programu rozvoje venkova formou dotace z veřejných prostředků Evropské unie a národních zdrojů. Objednatel i zhotovitel jsou proto povinni dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně předpisů, pokynů a podmínek upravujících poskytování dotací.

Článek 3. **Prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti tvořící předmět této smlouvy, je pro činnosti tvořící předmět této smlouvy odborně, technicky a právně způsobilý a náležitě kvalifikován.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Článek 4. **Doba a místo plnění**

1. Pro zahájení a dokončení díla sjednávají smluvní strany tyto termíny:

Termín zahájení díla:	1.9.2013
Termín dokončení díla:	31.10.2013
Vyklizení staveniště:	31.10.2013

2. Zhotovitel může provést a dokončit dílo ještě před sjednaným termínem dokončení díla, objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele nejpozději ke dni zahájení díla dle odst. 1.
4. V případě nepředání staveniště k zahájení prací ze strany objednatele do termínu zahájení díla dle odst. 1. se termín dokončení díla posouvá minimálně o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 2 - Harmonogram prací, z něhož je patrné časové plnění díla. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky nedovolí dodržovat harmonogram prací, musí být tato skutečnost zaznamenána ve stavebním deníku (viz Článek 7. této smlouvy) a odsouhlasena objednatelem, současně musí být dohodnut nový termín.
6. Neplnění Harmonogramu prací zhotovitelem je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy (viz Článek 11. této smlouvy).
7. Zhotovitel ani objednatel nejsou v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy, jestliže je způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány živelné pohromy a válečné situace v místě plnění díla, tedy okolnosti, které nemohly být zhotovitelem nijak ovlivněny. Po skončení vlivu a následků vyšší moci bude zhotovitel pokračovat v provádění díla až poté, kdy se s objednatelem dohodne na nových podmínkách zhotovení díla a s tím souvisejících nezbytných změnách této smlouvy o dílo.

Článek 5. **Cena díla**

1. Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci výběrového řízení a je rozpracována v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou neměnné do data dokončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou do data dokončení díla.
2. Cenou sjednanou podle této smlouvy budou uhrazeny veškeré práce zhotovitele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy) a činí:

Cena díla bez DPH:	502 322,- Kč
Sazba DPH ke dni podpisu smlouvy:	21%
Výše DPH ke dni podpisu smlouvy:	105 488,- Kč
Cena díla celkem, včetně DPH:	607 810,- Kč

(slovy: šestsetsedmtisíc osmdeset korun českých vč. DPH).

4. Cenu díla je možno překročit nebo změnit pouze:
 - a) v případě, že po podpisu této smlouvy, před dokončením díla, dojde ke změně zákonem stanovené sazby DPH nebo
 - b) na základě smluvními stranami vzájemně odsouhlasených méněprací (neprovedených prací) či

víceprací (prací nad rozsah předmětu díla dle této smlouvy), a to formou dodatku k této smlouvě. Dohoda o změně rozsahu předmětu díla musí být provedena před provedením prací. Vícepráce je zhotovitel oprávněn uplatňovat pouze v případě rozšíření předmětu díla na žádost objednatele, a to na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec předmětu díla dle této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli. V případě, že objednatel nebude mít v úmyslu dar převzít, je zhotovitel povinen práce a dodávky neprodleně odstranit; v opačném případě tak učiní objednatel na náklady zhotovitele.

5. Součástí ceny díla jsou veškeré práce, dodávky a činnosti, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby. Pro uvedené práce, dodávky a činnosti platí, že jsou součástí ceny díla bez ohledu na to, zda jsou jmenovitě uvedeny v nabídce. V ceně díla jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště bezprostředně související s činností zhotovitele při realizaci díla podle této smlouvy.
6. Podpisem smlouvy zhotovitel výslovně potvrzuje, že celková cena díla:
 - zahrnuje ocenění veškerých plnění zhotovitele potřebných pro bezvadné splnění této smlouvy, a to jak veškeré náklady, tak i zisk
 - je nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, bez ohledu na to, jakým způsobem k ní smluvní strany dospěly, a to ve vztahu k vymezenému dílu a neovlivnitelná změnami cen materiálových a jiných vstupů (např. inflací).

Článek 6.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Veškeré platby za vykonanou práci a dodávky v rámci plnění díla budou probíhat pouze bezhotovostně - platbou na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy.
3. Cena za dílo bude objednatelem uhrazena zhotoviteli bezhotovostně na základě jedné faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, a to po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Touto fakturou se zúčtují veškeré dodávky a práce provedené zhotovitelem dle této smlouvy. Fakturovaná částka musí být uvedena v členění: fotbalové hřiště – zavlaha – studna. Součástí faktury musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel před vystavením faktury objednateli k odsouhlasení. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů. Do 5 pracovních dnů po doručení odsouhlaseného soupisu vystaví zhotovitel fakturu a zašle ji objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
4. Faktura musí být označena názvem předmětu plnění veřejné zakázky, tj. „Multifunkční hřiště - Vavříneč - II. etapa - Fotbalové hřiště“ a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů.
5. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli, a to za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti podle této smlouvy, či vady, pro které objednatel tuto fakturu nemůže zkontrolovat nebo prověřit, doručí se tato faktura zpět zhotoviteli k opravě či doplnění, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli. Je možné připustit i storno faktury, resp. dobropis k faktuře, který však musí být opatřen zdůvodněním.
7. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Nebude-li platba odpovídat částce uvedené na faktuře, je objednatel povinen sdělit zhotoviteli nejpozději při placení důvody této skutečnosti.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby, jestliže zhotovitel:

- nesplnil termíny uvedené v Článku 4. odst. 1. této smlouvy, nebo
 - neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění díla, nebo
 - je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.
10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce (např. v případě nesouladu projektové dokumentace, resp. výkazu výměr, se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla), s jejichž provedením zadavatel bude souhlasit, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce písemně sjednány a odsouhlaseny. V případě víceprací musí být zachovány jednotkové ceny uvedené uchazečem ve výkazu výměr. Pokud vznikne potřeba provést vícepráce, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku stavebních prací ÚRS.
11. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

Článek 7. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně a s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů veřejné správy. Zhotovitel garantuje, že při realizaci díla bude použito materiálů, výrobků a technologií, jejichž použití je v ČR schváleno, mají osvědčení o jakosti materiálu či výrobku a jsou zařazeny do 1. jakostní třídy. Nedodržení kvalitativních podmínek při realizaci díla může být důvodem pro objednatele k jednostrannému odstoupení od této smlouvy bez nároku zhotovitele na náhradu škody, která by mu odstoupením vznikla.
3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu. Zhotovitel může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob jednajících jeho jménem nebo může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), pokud byl uveden v seznamu subdodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení, a objednatel (zadavatel) jej neodmítl, nebo jde o subdodavatele, s jehož účastí při plnění veřejné zakázky objednatel vyslovil souhlas. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat následující podmínky mající vliv na plnění díla:
 - práce, které znemožňují nebo omezují užívání veřejných prostranství a pozemních komunikací (chodníků, silnic apod.), je nutné provádět pouze po koordinaci a dohodě se zadavatelem a správcem pozemní komunikace
 - v průběhu realizace veřejné zakázky je nutno provádět úklidové práce, příp. čištění komunikací, případné zakrývání stavby a dalších zařízení,
 - v případě, že k provádění prací bude třeba zvláštního povolení (např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikace), zajistí si je zhotovitel na svůj náklad a ke své tíži (bude-li v takovém případě třeba součinnosti objednatele, objednatel mu ji poskytne)
 - je nutno učinit veškerá opatření a práce provádět tak, aby okolní bytová zástavba nebyla obtěžována hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
 - je nutno dodržet a nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den a ve všedních dech od 19:00 hodin do 7:00 hodin.
5. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady a ke své tíži dopravu náradí, zařízení, materiálu, hmot a výrobků a jejich skladování v místě realizace díla.
6. Poplatky za zábor veřejného prostranství, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, na geodetické práce, na energie, náklady na veškerou dopravu, skládky materiálu, a to i vytěženého, včetně nákladů na likvidaci veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty jako náklady zhotovitele v ceně díla. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad a ke své tíži případná povolení či ostatní rozhodnutí orgánů veřejné správy, která nemá objednatel k dispozici, potřebná pro provádění díla (např. přechodné dopravní značení atp.).
7. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění díla,

včetně dokladů o jejich likvidaci.

8. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla podle této smlouvy dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že zhotovitel odpovídá za bezpečnost svých zaměstnanců a za provedení příslušných školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi.
9. Zhotovitel zodpovídá za veškeré své dodávky, pořádek v místě plnění díla a šetření životního prostředí.
10. Po dobu realizace díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, přičemž je povinen zajistit, aby údaje v něm byly vždy aktuální:
 - a) Do stavebního deníku je zhotovitel povinen ode dne převzetí staveniště provádět záznamy o pracích, které vykonává, ať již jde o práce stavební, montážní či jiné související s plněním předmětu díla. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, resp. odstraněním při převzetí díla případně zjištěných vad a nedodělků.
 - b) Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, kontrola prací podle této smlouvy, činnost dozoru objednatele, záznamy o poradách podle této smlouvy, údaje potřebné k posouzení prací orgány státní správy a další skutečnosti související s plněním předmětu díla podle této smlouvy.
 - c) Do stavebního deníku se budou po vzájemné dohodě zapisovat případné méněpráce a vícepráce, jejich popis, rozsah, důvod a vliv na dohodnutou cenu či na termín provedení díla.
 - d) V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na místě plnění díla trvale k dispozici u zhotovitele, resp. jeho zástupce na staveništi.
 - e) Zhotovitel zajistí zápisem ve stavebním deníku jmenování stavbyvedoucího odpovědného za průběh stavby. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na staveništi v pracovní době přítomen stavbyvedoucí, mistr či vedoucí pracovní čtyři. Tato osoba musí být písemně oznámena objednateli zápisem ve stavebním deníku.
 - f) Objednatel pověřil jím určeného zástupce pro věci technické povinností sledovat obsah stavebního deníku a připojovat svá stanoviska k zápisům v něm.
 - g) Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují veškeré důležité údaje o díle, zejména přehled smluv, seznam dokladů a úředních vyjádření a rozhodnutí o díle, přehled zkoušek všeho druhu. Denní záznamy se vyhotovují nejméně ve 2 exemplářích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Pokud je k denním záznamům zapotřebí stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko do stavebního deníku zaneseno do 3 pracovních dnů.
 - h) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo dle této smlouvy.
 - i) Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při odevzdání a převzetí díla, resp. po odstranění při převzetí díla případně zjištěných vad a nedodělků. Objednatel archivuje stavební deník po záruční dobu od odevzdání a převzetí díla.
11. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a konzultovat s ním průběh prováděných prací na pravidelných kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat vždy minimálně 2x za kalendářní měsíc v místě plnění díla.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
13. Zhotovitel je povinen umožnit přístup a výkon technického a autorského dozoru v místě plnění díla (pokud jej objednatel určí).
14. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.
15. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé

vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy.

16. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky a neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla či dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedených dokumentech nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedených dokumentů a pokynů daných objednatelem. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z výše uvedených důvodů přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
17. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v odst. 16., odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami projektové dokumentace pro provádění díla a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.
18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit.
19. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v odst. 18., nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.
20. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla.
21. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele možnost připojení k odběru elektrické energie a užitkové vody. Náklady na poskytnutá média nese zhotovitel. Zhotovitel zajistí na své náklady poměrové měření spotřeby.
22. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel umístí bezúplatně po dobu provádění díla na vhodném místě stavby svůj reklamní poutač.
23. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.

Článek 8.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Zhotovitel je vlastníkem věcí a materiálu, které opatří k provedení díla, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu; jestliže však při předání díla zhotovitelem objednateli byly zjištěny vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla.

Článek 9.

Splnění a předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně, včas a kvalitně zhotoví dílo dle této smlouvy

v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat (průvodní technické dokumentace, prohlášení o shodě, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů materiálů, záručních listů a dalších dokladů), a vrácení klíčů a jiných předmětů, které při předání staveniště převzal.

2. Zhotovitelem bude provedené dílo předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). K předání díla vyzve zhotovitel objednatele písemně, a to minimálně pět pracovních dní před předpokládaným termínem dokončení a předání díla.
3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru (pokud jsou určeny). Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
4. Protokol musí obsahovat tyto náležitosti:
 - údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - údaje o případných subdodavatelích,
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - termín převzetí díla,
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá,
 - podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.
5. Má-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
6. Objednatel je povinen řádně, včas a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokole o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
7. Objednatel není povinen dílo převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30-ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
8. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, vztahujícími se k plnění předmětu díla podle této smlouvy, které se stávají pro zhotovitele podpisem této smlouvy závaznými.

Článek 10.

Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle podmínek smlouvy, včetně projektové dokumentace, a minimálně po záruční dobu bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a zhotovitelem garantované a vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a za vady díla zjištěné v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 24 měsíců na travní plochu a 60 měsíců na ostatní práce a dodávky. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádného díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného

odstranění.

4. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel případné zjištěné vady, které má dílo v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel neprodleně po jejich zjištění písemně či elektronicky u zhotovitele, přičemž vady musí být popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uvedeno, jakým způsobem požaduje objednatel zajistit nápravu. Zhotovitel se vyjádří k reklamaci písemně nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení a dohodne přesný datum nástupu na odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamované vady díla nejpozději do 3 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a reklamovanou vadu díla odstranit nejpozději do 7 dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. V případě, že zhotovitel odstraňování vady nezahájí a vadu neodstraní ve výše uvedených termínech, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám či pomocí třetí strany na náklady zhotovitele. V případě havarijního stavu je zhotovitel povinen zajistit odstranění vady neprodleně po jejím ohlášení.
5. V případě nemožnosti odstranění vady s přihlédnutím k její povaze a aktuálním klimatickým podmínkám v termínu uvedeném v předchozím odstavci, se termín jejího odstranění dohodne mezi smluvními stranami písemně.
6. Jestliže se však ukáže, že jde o vady věci (materiálu, výrobků) neodstranitelné, nebo že s jejich odstraněním by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradní věci nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
8. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, pokud provedení opravy bylo objednatelem potvrzeno.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
10. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
11. Nároky z odpovědnosti za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek 11.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, a v případech, kdy tak stanoví tato smlouva. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů a harmonogramu prací podle této smlouvy, vyhlášení konkurzu na zhotovitele, zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem či vstup zhotovitele do likvidace. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.
2. Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o důvodu pro odstoupení od této smlouvy dozvěděl.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodu nedostatku finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 373 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek 12.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v záruční době, které objednatel u zhotovitele reklamoval, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé jednotlivé reklamované vady a 1.000,-Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné (fakturované) částky za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuty jsou splatné bez výzvy, nejpozději však do 10ti dnů od posledního dne kalendářního měsíce, v němž byla smluvní strana s plněním povinnosti, s níž je spojena povinnost uhradit smluvní pokutu, v prodlení.
6. Ustanovení o smluvních pokutách dle této smlouvy nevylučuje ani neomezuje povinnosti smluvních stran nahradit druhé smluvní straně škodu vzniklou porušením závazkového vztahu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek 13.

Autorská práva

V případě, že z obsahu výstupů nebo některých zpráv, dokumentace či jiných materiálů, předaných zhotovitelem objednateli v průběhu poskytování služeb a v souvislosti s poskytováním těchto služeb, vyplyne vytvoření díla zhotovitelem, poskytuje zhotovitel objednateli na dobu trvání majetkových práv autora díla výhradní, teritoriálně neomezenou a převoditelnou licenci k užívání tohoto díla všemi způsoby uvedenými v ustanovení § 12 odst. 4 autorského zákona. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je plně oprávněn takovou licenci objednateli poskytnout. Objednatel je zejména oprávněn převést tuto licenci nebo umožnit užívání díla třetím osobám dle své volby. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci ani z části.

Článek 14.

Oprávnění zástupci smluvních stran

1. Oprávněnými zástupci objednatele jsou:
 - ve věcech smluvních: Jaroslav Peleška, DiS.
 - ve věcech technických: Jaroslav Peleška, DiS., Jiřina Vojtěchovská
2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:
 - ve věcech smluvních: Tomáš Linhart
 - ve věcech technických: Vratislav Ryk
 - pracovník pověřený vedením prací na díle: Vratislav Ryk
 - pracovník pověřený koordinací dodávek /subdodávek a kompletací díla: Vratislav Ryk

Článek 15.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá textová dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
2. Veškerá korespondence zhotovitele s objednatelem na základě této smlouvy bude probíhat elektronicky

prostřednictvím datových schránek objednatele a zhotovitele (pokud má zhotovitel datovou schránku zřízenou) nebo písemně poštou, přičemž oba způsoby korespondence jsou rovnocenné. Za den doručení elektronické zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Písemná zásilka musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo objednatele nebo zhotovitele uvedené v úvodu této smlouvy. Za den doručení písemné zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.

3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na jinou osobu.
4. V případě, že k ukončení této smlouvy dojde před řádným a úplným splněním díla, je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do pěti pracovních dnů) předat protokolárně objednateli nedokončené dílo, včetně věcí a podkladů, které opatřil a které jsou součástí díla nebo jsou k jeho splnění nezbytné, a uhradit objednateli případnou škodu, která mu vznikne nesplněním díla dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem nedokončeného díla (jeho části) a je oprávněn je využít a použít k řádnému dokončení díla jinou osobou. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s plněním díla do doby ukončení smluvního vztahu, nestanoví-li tato smlouva jinak.
5. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
6. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.
7. Smluvní strany prohlašují, vědomy si znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, že souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
9. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, předpisy souvisejícími a navazujícími.
10. Smluvní strany prohlašují, že v případě sporu učiní veškeré kroky k jeho smírnému řešení a že případné spory budou řešit především dohodou, v případě přetrvávajících neshod pak před soudy České republiky.
11. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny prací jsou zahrnuty též veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány v projektové dokumentaci, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 - Harmonogram prací
 - Příloha č. 2 - Položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen.
14. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že si smlouvu přečetly a s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Malém Újezdu, dne 22. 7. 2013

Za objednatele:

 Obec Malý Újezd
277 31 Velký Borek

Jaroslav Peleška,
starosta obce Malý Újezd

Ve Staré Boleslavi, dne 18. 7. 2013

Za zhotovitele:



Tomáš Linhart
jednatel společnosti Linhart spol. s r.o.

Linhart spol. s r.o. ①

Lhotecká 820
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Tel: 326 911 101, Fax: 326 913 130
IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121

ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ A PLATEBNÍ KALENDÁŘ
Multifunkční hřiště - Vavřineč - II.etapa - Fotbalové hřiště

Termín zahájení prací :
1.9.2013

Termín ukončení prací :
31.10.2013

Doba trvání prací :
9 týdnů

Pozn. Dodržení harmonogramu je závislé na klimatických podmínkách.

Měsíc	září				říjen				
Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zemní práce									
Zakládání									
Ostatní kce a práce - bourání									
Sportovní vybavení									
Finanční plán (ceny Kč vč. DPH)	607 810,- Kč								

KRYCÍ LIST ROZPOČTU														
Název stavby		Multifunkční hřiště - Vavříneč				JKSO								
Název objektu		Hřiště kopaná				EČO								
Název části						Místo								
						k.ú. Jelenice u Mělníka								
Objednatel		Obec Malý Újezd				IČ		DIČ						
Projektant		Linhart spol. s r.o.				00237043								
Zhotovitel		Bude vybrán ve výběrovém řízení				47052121		CZ47052121						
Rozpočet číslo		Zpracoval				Dne								
		Libor Fouček				11/2011								
Měrné a účelové jednotky														
Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.				
0		0		0		0		0		0				
Rozpočtové náklady v CZK														
A		Základní rozp. náklady			B		Doplňkové náklady			C		Náklady na umístění stavby		
1		HSV	Dodávky	69 497	8		Práce přesčas	0	13		Zařízení staveniště	0		
2			Montáž	432 825	9		Bez pevné podl.	0	14		Mimostav. doprava	0		
3		PSV	Dodávky	0	10		Kulturní památka	0	15		Územní vlivy	0		
4			Montáž	0	11			0	16		Provozní vlivy	0		
5		"M"	Dodávky	0					17		Ostatní	0		
6			Montáž	0					18		NUS z rozpočtu	0		
7		ZRN (ř. 1-6)		502 322	12		DN (ř. 8-11)	0	19		NUS (ř. 13-18)	0		
20		HZS		0	21		Kompl. činnost	0	22		Ostatní náklady	0		
Projektant								D				Celkové náklady		
Datum a podpis				Razítko				23		Součet 7, 12, 19-22		502 322		
								24		15 %	0 DPH	0		
Objednatel								25		21 %	502 322 DPH	105 488		
								26		Cena s DPH (ř. 23-25)		607 810		
Datum a podpis				Razítko				E		Přípočty a odpočty				
								27		Dodávky objednatele	0			
Zhotovitel								28		Klouzavá doložka	0			
								29		Zvýhodnění + -	0			
Datum a podpis				Razítko										

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Multifunkční hřiště - Vavříneč

Objekt: Hřiště kopaná

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Malý Újezd

Zhotovitel: Bude vybrán ve výběrovém řízení

Datum: 11/2011

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	160 124
1	Zemní práce	124 093
11	Zemní práce - přípravné a přidružené práce	4 096
12	Zemní práce - odkopávky a prokopávky	4 995
13	Zemní práce - hloubené vykopávky	1 936
16	Zemní práce - přemístění výkopku	4 870
17	Zemní práce - konstrukce ze zemin	2 694
18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu	105 502
2	Zakládání	5 500
27	Zakládání - základy	5 500
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	30 531
95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	25 806
99	Přesun hmot	4 725
PSV	Práce a dodávky PSV	342 198
797	Sportovní vybavení	342 198
	<u>Celkem</u>	<u>502 322</u>

ROZPOČET

Stavba: Multifunkční hřiště - Vavříneč
Objekt: Hřiště kopaná
Část:
JKSO:

Objednatel: Obec Malý Újezd
Zhotovitel: Bude vybrán ve výběrovém řízení
Datum: 11/2011

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				160 124,34	
	D		1	Zemní práce				124 093,34	
	D		11	Zemní práce - přípravné a přidružené práce				4 096,00	
1	K	PK	111101101	Odstranění travin z celkové plochy do 0,1 ha	ha	0,160	25 600,00	4 096,00	21,0
	D		12	Zemní práce - odkopávky a prokopávky				4 995,00	
2	K	PK	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	150,000	33,30	4 995,00	21,0
	D		13	Zemní práce - hloubené vykopávky				1 936,00	
3	K	PK	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,200	880,00	1 936,00	21,0
	D		16	Zemní práce - přemístění výkopku				4 870,40	
4	K	PK	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	152,200	32,00	4 870,40	21,0
	D		17	Zemní práce - konstrukce ze zemín				2 693,94	
5	K	PK	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	152,200	17,70	2 693,94	21,0
	D		18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu				105 502,00	
6	K	PK	180404112	Založení hřišťového trávníku výsevem na vrstvě substrátu	m2	1 500,000	20,00	30 000,00	21,0
7	M	MAT	005724400	osivo směs travní hřištní	kg	47,500	85,20	4 047,00	21,0
8	K	PK	181301111	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 100 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	1 500,000	5,00	7 500,00	21,0
9	M	MAT	103211000	vegetační vrstva - ornice + substrát + rašelina	m3	180,000	200,00	36 000,00	21,0
10	K	PK	182001111	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	1 500,000	10,00	15 000,00	21,0
11	K	PK	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině a svahu do 1:5	m2	1 500,000	0,67	1 005,00	21,0
12	K	PK	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	1 500,000	2,78	4 170,00	21,0
13	K	PK	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	1 500,000	0,36	540,00	21,0
14	K	PK	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	1 500,000	1,86	2 790,00	21,0
15	M	MAT	252340020	herbicid totální, Roundup Klasik, bal. 5 l	litr	44,500	100,00	4 450,00	21,0
	D		2	Zakládání				5 500,00	
	D		27	Zakládání - základy				5 500,00	
16	K	PK	272313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	2,200	2 500,00	5 500,00	21,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				30 531,00	
	D		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				25 806,00	
17	K	PK	953943125	Osazování výrobků do 120 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	2,000	403,00	806,00	21,0
18	M	MAT	79767-022	Branka pro kopanou 5x2m včetně kotvení	sada	2,000	12 500,00	25 000,00	21,0
	D		99	Přesun hmot				4 725,00	
19	K	PK	998222011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kameniva	t	105,000	45,00	4 725,00	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				342 198,00	
	D		797	Sportovní vybavení				342 198,00	

20	K	PK	79767-023	D+M rohový praporek	kus	4,000	500,00	2 000,00	21,0
21	K	PK	79767-001	Studna vrtaná DN 200 mm, hloubka max. do 20 m vystrojená pažnicí z trubky PVC profil 160 mm	m	20,000	1 800,00	36 000,00	21,0
22	K	PK	79767-002	Plastová jímka kruhová samonosná (JKS 6), předpokládaný objem je 6 m3; v ceně jsou zahrnuty výkopové práce, obsyb objektu a ovládání a dopouštění jímky (systém plovákových spínačů)	kus	1,000	55 000,00	55 000,00	21,0
23	K	PK	Pol1	Vytyčení tras pro položení potrubí, umístění armatur, ventilových boxů	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
24	K	PK	Pol2	Vyhloubení rýhy pro potrubí distribučních řadu a ovládacích kabelů	bm	152,000	40,00	6 080,00	21,0
25	K	PK	Pol3	Podsyp a obsyp potrubí o ovládacích kabelů s jemnozrným obsypem	bm	152,000	32,00	4 864,00	21,0
26	K	PK	Pol4	Obsypový materiál pro obsyp potrubí a kabelů (dle potřeby)	t	15,000	210,00	3 150,00	21,0
27	K	PK	Pol5	Výkop pro postřikovač, jeho výškové osazení do úrovně terénu vč. podsypu zásypu a odvozu přebytečného výkopku v rámci staveniště	ks	7,000	305,00	2 135,00	21,0
28	K	PK	Pol6	Výkop pro ventilový box	ks	1,000	157,00	157,00	21,0
29	K	PK	Pol7	Osazení ventilového boxu	ks	1,000	297,00	297,00	21,0
30	K	PK	Pol8	Ventilová šachtice RAIN BIRD - MAXI JUMBO 2x zámek	ks	1,000	8 150,00	8 150,00	21,0
31	K	PK	Pol9	Dodávka a montáž tlakového potrubí HD-PE, DN 40 (50x4,6)	bm	152,000	77,00	11 704,00	21,0
32	K	PK	Pol10	Dodávka a montáž tlakového potrubí HD-PE, DN 50 (63x5,8)	bm	17,000	113,00	1 921,00	21,0
33	K	PK	Pol11	Tvarovky a spojovací prvky pro potrubí HD-PE	kompl	1,000	4 000,00	4 000,00	21,0
34	K	PK	Pol12	Filtr AMIAD 2"AG, filtr ocel., epoxid. lak, 2" AG, 80 mesh dodávka vč. uzav. armatur AI a montáže, manuál. čišť.	ks	1,000	9 650,00	9 650,00	21,0
35	K	PK	Pol13	Výtokový ventil ve studni DN 50	ks	1,000	1 750,00	1 750,00	21,0
36	K	PK	Pol14	RAIN BIRD výsuvný postřikovač 5505 SS (nerezový výsuvník)	ks	7,000	1 550,00	10 850,00	21,0
37	K	PK	Pol15	RAIN BIRD emg ventil 100 DV - F (vč. solenoidu)	ks	3,000	2 150,00	6 450,00	21,0
38	K	PK	Pol16	ostatní příslušenství k montáži a napojení	kompl	1,000	7 850,00	7 850,00	21,0
39	K	PK	Pol17	Ovládací kabel 24V, CYKY 7x1,5 mm2; vč. montáže a proměření průchodnosti	bm	20,000	35,00	700,00	21,0
40	K	PK	Pol18	Ovládací kabel 24V, CYKY 4x1,5 mm2; vč. montáže a proměření průchodnosti	bm	40,000	25,00	1 000,00	21,0
41	K	PK	Pol19	RAIN BIRD centrální ovládací jednotka ESP 13 včetně trafa 230/24V	ks	1,000	7 650,00	7 650,00	21,0
42	K	PK	Pol20	RAIN BIRD čidlo srážek RAIN CHECK	ks	1,000	1 240,00	1 240,00	21,0
43	K	PK	Pol21	Montážní práce na ovládacím systému	ks	1,000	4 150,00	4 150,00	21,0
44	K	PK	Pol22	Programování a zprovoznění systému, zaškolení obsluhy	ks	1,000	1 650,00	1 650,00	21,0
45	K	PK	Pol23	Schéma skutečného provedení, první zazimování a jarní zprovoznění	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	21,0
46	K	PK	Pol24	Čerpadlo na závlahu Grundfos SP 8A-12;	ks	1,000	37 500,00	37 500,00	21,0
47	K	PK	Pol25	Ovládací skříň s tlakovým vlnovcovým spínačem 9 barů s diferencí 0,4 baru. Signál z tohoto spínače vyhodnocuje ovládací skříň. Tato skříň zabezpečuje: 1) jištění čerpadla (zkrat / přetížení) 2) jištění ovládacího obvodu 3) blokování - běh na sucho Celé	ks	1,000	14 400,00	14 400,00	21,0
48	K	PK	Pol26	Propojení do automatické stanice obsahuje propojovací potrubí na výtlaču čerpadel , pojistným ventilem, tlakovým spínačem a kontrolním manometrem. Včetně tvarovek a armatur.	ks	1,000	10 400,00	10 400,00	21,0
49	K	PK	Pol27	Montáž - vlastní propojení na místě, nastavení pracovních parametrů, uvedení do provozu, výchozí elektrovizie, výškolení obsluhy a předání provozního řádu	ks	1,000	22 500,00	22 500,00	21,0
50	K	PK	Pol28	Dodávka a montáž zděného kiosku, včetně dvířek se zámkem -1000x600x1600	ks	1,000	19 000,00	19 000,00	21,0
51	K	PK	Pol29	Rozměření a vytyčení, vytyčení svodů	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	21,0
52	K	PK	Pol30	Montáž (zkompletování)	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00	21,0
53	K	PK	Pol31	Zkouška těsnosti vodovodu (tlaková zkouška)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	21,0
54	K	PK	Pol32	Závěsný a spojovací materiál	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	21,0
55	K	PK	Pol33	Doprava + Přesun hmot	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00	21,0

Celkem

502 322,34